

■

Van: ■
Verzonden: donderdag 28 september 2017 10:54
Aan: ■
Onderwerp: FW: verkeer- Vuurtorenweg
Bijlagen: DO-00 - begane grond.pdf; DO-90 - situatie nieuw.pdf; DO-K1 - parkeerkelder.pdf

Beste collega,

Svp toevoegen aan het dossier, Vuurtorenweg 35-37, 201620505

Alvast bedankt, ■.

Van: ■
Verzonden: donderdag 31 augustus 2017 15:03
Aan: ■
Onderwerp: FW: verkeer- Vuurtorenweg

Van: ■
Verzonden: donderdag 24 augustus 2017 15:03
Aan: ■
Onderwerp: verkeer- Vuurtorenweg

Beste ■

In de bijlage de aangepaste plannen op jullie advies.

Het parkeersysteem dat wij gebruiken is van Car Parkers Nederland. Deze hebben wij ook in een ander project toegepast en zorgt voor een vergroting van de parkeercapaciteit. Deze zijn niet nodig, maar wel om de vraag naar parkeerplaatsen op te vangen.

Zoals het ook in de NvU staat omschreven, zijn de nog te realiseren parkeerplaatsen buiten op straat voor de bezoekers.

Verder zal de verkeersafwikkeling hetzelfde blijven. Dit betekent dat de huidige situatie ook straks in permanente situatie zal zijn. Via de Vuurtorenweg(eenrichting) om het gebouw en via de zee kant(eenrichting). Zoals het NvU ook had gewenst.

Hoop dat dit voldoende is voor een positief advies richting ■

Alvast dank en voor vragen kan je mij altijd bereiken op mobiel of mail.

Met vriendelijke groet,

■
Projectontwikkelaar



E [REDACTED] [REDACTED]
W [REDACTED] [REDACTED]

DISCLAIMER:

De informatie verzonden met dit emailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Afzender staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden email, noch voor tijdige ontvangst daarvan. Afzender attendeert erop dat de vertrouwelijkheid van informatie verzonden per email niet gewaarborgd is.

The information contained in this communication is confidential and may be legally privileged. It is intended solely for the use of the individual or entity to whom it is addressed and others authorised to receive it. If you are not the intended recipient you are hereby notified that any disclosure, copying, distribution or taking any action in reliance on the contents of this information is strictly prohibited and may be unlawful. Sender is neither liable for the proper and complete transmission of the information contained in this communication nor for any delay in its receipt. Please note that the confidentiality of e-mail communication is not warranted.

Vul hier uw advies in zoals dit later in het verzameladvies van de toetser wordt opgenomen.

(deze toelichting wordt niet opgenomen in het verzameladvies)

Buitenplanse ontheffing: AM48 Adviesmodule interne adviseur Verkeer en Infra (V en I)

Intern beraad artikel 11 eerste lid Wob juncto artikel 10 lid 2 onder g Wob



Vul hier uw advies in zoals dit later in het verzameladvies van de toetser wordt opgenomen.

(deze toelichting wordt niet opgenomen in het verzameladvies)

Intern beraad artikel 11 eerste lid Wob juncto artikel 10 lid 2 onder g Wob

Vul hier uw advies in zoals dit later in het verzameladvies van de toetser wordt opgenomen.

(deze toelichting wordt niet opgenomen in het verzameladvies)

Intern beraad artikel 11 eerste lid Wob juncto artikel 10 lid 2 onder g Wob



De volgende functies in deze werkmap worden niet ondersteund door eerdere versies van Excel. Deze functies gaan mogelijk verloren of werken niet correct als u deze werkmap opent in een eerdere versie van Excel of als u deze werkmap opslaat in een eerdere bestandsindeling.

Gering kwaliteitsverlies

**Aantal
exemplaren**

Versie

Een aantal cellen of stijlen in deze werkmap bevat opmaak die niet wordt ondersteund in de geselecteerde bestandsindeling. Deze opmaak wordt geconverteerd naar de meest overeenkomende opmaak die beschikbaar is.

24

Excel 97-2003

	dossier nr	Adres	Huisnr	Obj kde	Type	Et	lagen	Kam	BVO m2	GO m2
1	201620505	Vuurtorenweg	35	A57	H	P	1	2	127	118
2	201620505	Vuurtorenweg	37	A57	G	P	1	2	90	83
3	201620505	Vuurtorenweg	39	A57	F	P	1	3	170	161
4	201620505	Vuurtorenweg	41	A57	E	P	1	3	163	154
5	201620505	Vuurtorenweg	43	A57	D	P	1	2	107	99
6	201620505	Vuurtorenweg	45	A57	C	P	1	2	159	148
7	201620505	Vuurtorenweg	47	A57	B	P	1	2	87	78
8	201620505	Vuurtorenweg	49	A57	A	P	1	3	164	156
9	201620505	Vuurtorenweg	51	A57	L	P	2	3	184	167
10	201620505	Vuurtorenweg	53	A58	C	1	1	2	159	148
11	201620505	Vuurtorenweg	55	A58	B1	1	1	2	95	87
12	201620505	Vuurtorenweg	57	A58	A1	1	1	4	184	176
13	201620505	Vuurtorenweg	59	A58	L1	1	1	2	147	140
14	201620505	Vuurtorenweg	61	A58	I1	1	1	2	88	81
15	201620505	Vuurtorenweg	63	A58	J	1	1	2	67	61
16	201620505	Vuurtorenweg	65	A58	K	1	1	2	64	59
17	201620505	Vuurtorenweg	67	A58	K	1	1	2	64	59
18	201620505	Vuurtorenweg	69	A58	J	1	1	2	67	61
19	201620505	Vuurtorenweg	71	A58	I1	1	1	2	88	81
20	201620505	Vuurtorenweg	73	A58	H	1	1	2	127	118
21	201620505	Vuurtorenweg	75	A58	G	1	1	2	90	83
22	201620505	Vuurtorenweg	77	A58	F	1	1	3	170	161
23	201620505	Vuurtorenweg	79	A58	E	1	1	3	163	154
24	201620505	Vuurtorenweg	81	A58	D	1	1	2	107	99
25	201620505	Vuurtorenweg	83	A58	C	2	1	2	159	148
26	201620505	Vuurtorenweg	85	A58	B	2	1	2	87	78
27	201620505	Vuurtorenweg	87	A58	A2	2	1	4	194	185
28	201620505	Vuurtorenweg	89	A58	L1	2	1	2	147	140
29	201620505	Vuurtorenweg	91	A58	I1	2	1	2	88	81
30	201620505	Vuurtorenweg	93	A58	J	2	1	2	67	61
31	201620505	Vuurtorenweg	95	A58	K	2	1	2	64	59
32	201620505	Vuurtorenweg	97	A58	M	2	1	2	70	65
33	201620505	Vuurtorenweg	99	A58	K	2	1	2	64	59
34	201620505	Vuurtorenweg	101	A58	J	2	1	2	67	61
35	201620505	Vuurtorenweg	103	A58	I1	2	1	2	88	81
36	201620505	Vuurtorenweg	105	A58	H	2	1	2	127	118
37	201620505	Vuurtorenweg	107	A58	G	2	1	2	90	83
38	201620505	Vuurtorenweg	109	A58	F	2	1	3	170	161
39	201620505	Vuurtorenweg	111	A58	E	2	1	3	163	154
40	201620505	Vuurtorenweg	113	A58	D	2	1	2	107	99
41	201620505	Vuurtorenweg	115	A58	C	3	1	2	158	149
42	201620505	Vuurtorenweg	117	A58	B1	3	1	2	95	87
43	201620505	Vuurtorenweg	119	A58	A1	3	1	4	184	176
44	201620505	Vuurtorenweg	121	A58	L1	3	1	2	147	140
45	201620505	Vuurtorenweg	123	A58	I1	3	1	2	88	81
46	201620505	Vuurtorenweg	125	A58	J	3	1	2	67	61
47	201620505	Vuurtorenweg	127	A58	K	3	1	2	64	59
48	201620505	Vuurtorenweg	129	A58	M	3	1	2	70	65
49	201620505	Vuurtorenweg	131	A58	K	3	1	2	64	59
50	201620505	Vuurtorenweg	133	A58	J	3	1	2	67	61
51	201620505	Vuurtorenweg	135	A58	I1	3	1	2	88	81
52	201620505	Vuurtorenweg	137	A58	H	3	1	2	127	118
53	201620505	Vuurtorenweg	139	A58	G	3	1	2	90	83
54	201620505	Vuurtorenweg	141	A58	F	3	1	3	170	161
55	201620505	Vuurtorenweg	143	A58	E	3	1	3	163	154
56	201620505	Vuurtorenweg	145	A58	D	3	1	2	107	99
57	201620505	Vuurtorenweg	147	A58	O	4	1	2	139	128
58	201620505	Vuurtorenweg	149	A58	N	4	1	3	201	187
59	201620505	Vuurtorenweg	151	A58	U	4	1	4	184	171
60	201620505	Vuurtorenweg	153	A58	V	4	1	3	114	107
61	201620505	Vuurtorenweg	155	A58	T	4	1	3	107	100
62	201620505	Vuurtorenweg	157	A58	S	4	1	3	98	92
63	201620505	Vuurtorenweg	159	A58	R	4	1	4	145	134
64	201620505	Vuurtorenweg	161	A58	Q	4	1	4	179	166
65	201620505	Vuurtorenweg	163	A58	P	4	1	3	189	177
66	201620505	Vuurtorenweg	165	A53	X	5	1	2	218	205
67	201620505	Vuurtorenweg	167	A53	W	5	1	2	229	211
68	201620505	Vuurtorenweg	169	A53	Z	5	1	2	250	237
69	201620505	Vuurtorenweg	171	A53	Y	5	1	2	227	215
70	201620505	Vuurtorenweg	173 t	J31		P	1		20	15
71	201620505	Vuurtorenweg	175	G40		K	2		2624	2511

E-mail via mailclient verstuurd door [REDACTED]

Van: [REDACTED]

Naar: [REDACTED]

Cc:

Verstuurd: Woensdag 23 augustus 2017 15:23

Onderwerp: ODW201620505 Vuurtorenweg

Bijlage(n): Intern advies "6410370.out" (32840281), Intern advies "6437718.out" (32882820), ODW2177386710049369208.pdf

Beste [REDACTED]

Hierbij de adviezen van stedenbouw en verkeer. Het tweede advies van verkeer is het laatste.

De wegbeheerder wacht op nadere gegevens en heeft nog geen advies uitgebracht.

Delfland moet nog reageren op de aanvraag middels het watertoetsportaal.

Planeconomie heeft aangegeven dat de anterieure overeenkomst getekend moet zijn voor de ter visie legging.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op: <http://www.denhaag.nl/disclaimer>

Vul hier uw advies in zoals dit later in het verzameladvies van de toetser wordt opgenomen.

(deze toelichting wordt niet opgenomen in het verzameladvies)

Buitenplanse ontheffing: AM46 Adviesmodule interne adviseur Ruimtelijke ordening (RO)

Intern beraad artikel 11 eerste lid Wob juncto artikel 10 lid 2 onder g Wob



[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 15 augustus 2017 11:40
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Vuurtorenweg 35-37 (201620505)

Dag [REDACTED]

De adviesmodule interne adviseur Wegbeheerder staat nog open bij bovenstaand dossier.
Zou je deze kunnen afronden? Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

ONTVANGEN 18 JULI 2017



omgevingsdienst
HAAGLANDEN

Gemeente Den Haag

Postbus 12651
2500 DP DEN HAAG

070Digitaal

Ingekomen d.d.

21 JULI 2017

BSN-nummer:

Datum

17 JULI 2017

Uw Brief

Ons Kenmerk
ODH-2017-00075256

Afdeling
Toetsing &
Vergunningverlening Milieu

Contactpersoon
[redacted] g

Bijlage(n)

-

Uw Kenmerk
2721283

Zaaknummer
00491307

Team
T&V Groen

Telefoonnummer
[redacted]

Betreft

Adviesrapport Wet natuurbescherming, Vuurtorenweg 35 te Den Haag

Email
[redacted]

Geachte [redacted],

Op 10 juli 2017 ontvingen wij uw verzoek om advies met betrekking tot de Wet natuurbescherming, in dit geval het stikstofdepositie-onderzoek voor het voor het bouwen van een appartementencomplex met 70 appartementen en 83 parkeerplaatsen aan de Vuurtorenweg 35-37 te Den Haag.

In het rapport onderzoek stikstofdepositie van 15 juni 2016, opgesteld door Aveco de Bondt voor het project Vuurtorenweg 35-37 wordt geconcludeerd dat de stikstofdepositie geen belemmering vormt voor het uitvoeren van het project.

Wij kunnen de conclusies uit het rapport inclusief de daarbij behorende AERIUS berekening van 14 juni 2017 met kenmerk RirGaHFg7jZK delen voor zover het gaat om 70 appartementen en 83 parkeerplaatsen.

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
namens dezen ✓

[redacted]
van de Omgevingsdienst Haaglanden

DSO - BTD
Nr:
19 JUL 2017

Kode/
dossier 201620505

Afdoen door	Kopie gez. aan
Antw. voor	Paraaf dep.

Vul hier uw advies in zoals dit later in het verzameladvies van de toetser wordt opgenomen.

(deze toelichting wordt niet opgenomen in het verzameladvies)

handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening: AM58 Adviesmodule interne adviseur Economie

Akkoord

NvU voor Vuurtorenweg 32-37 vastgesteld door B&W op 2 juni 2016 :

Het object heeft als huidige bestemming 'kantoor' en valt binnen het nieuwe bestemmingsplan Scheveningen Haven. De bestemming kan worden gewijzigd ten behoeve van een Gemengde bestemming waarbinnen de functies wonen, onderwijs, dienstverlening en culturele voorzieningen zijn toegestaan. De herontwikkeling mag geheel ten behoeve van wonen worden gebruikt.

Vul hier uw advies in zoals dit later in het verzameladvies van de toetser wordt opgenomen.

(deze toelichting wordt niet opgenomen in het verzameladvies)

Intern beraad artikel 11 eerste lid Wob juncto artikel 10 lid 2 onder g Wob



Vul hier uw advies in zoals dit later in het verzameladvies van de toetser wordt opgenomen.

(deze toelichting wordt niet opgenomen in het verzameladvies)



16.1	
9.95	
160.195	5.2
	2.2
	11.44

148.755

De volgende functies in deze werkmap worden niet ondersteund door eerdere versies van Excel. Deze functies gaan mogelijk verloren of werken niet correct als u deze werkmap opent in een eerdere versie van Excel of als u deze werkmap opslaat in een eerdere bestandsindeling.

Gering kwaliteitsverlies

**Aantal
exemplaren**

Versie

Een aantal cellen of stijlen in deze werkmap bevat opmaak die niet wordt ondersteund in de geselecteerde bestandsindeling. Deze opmaak wordt geconverteerd naar de meest overeenkomende opmaak die beschikbaar is.

24

Excel 97-2003