



Den Haag

Jan van Zanen
Burgemeester

090

Retouradres: Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag



Ons kenmerk
DSO/2021.Prinses Beatrixlaan 9-54
Contactpersoon

Dienst
Dienst Stedelijke Ontwikkeling
Afdeling
Haagse Pandbrigade
Telefoonnummer

E-mailadres
[redacted]@denhaag.nl

Datum 12 februari 2021

Onderwerp Waarschuwing Wet aanpak woonoverlast

Geachte [redacted]

Volgens informatie van de politie en van de gemeente veroorzaakt u al sinds 14 maart 2020 ernstige en herhaaldelijke hinder (woonoverlast) voor omwonenden.

U veroorzaakt ernstige en herhaaldelijke hinder (woonoverlast) in en rondom uw woning aan de Prinses Beatrixlaan 9-54.

De woonoverlast bestaat onder meer uit:

- geluidshinder door schreeuwen en hard praten
- geluidshinder harde muziek

Vast staat dat de door u veroorzaakte woonoverlast, na eerdere waarschuwingen en zelfs na handhavend optreden door de politie, niet is gestopt. Dat blijkt onder meer uit recente meldingen bij de alarmcentrale van de politie Eenheid Den Haag omtrent woonoverlast in en vanuit uw woning aan de Prinses Beatrixlaan 9-54. Op de zaterdagochtend van 30 januari, om 04:15 uur, werd nog luid geschreeuw vastgesteld in en vanuit uw woning.

Dat is onacceptabel! Op grond van artikel 2:40 van de Algemene plaatselijke verordening (APV) voor Den Haag heeft u namelijk een zorgplicht die tot doel heeft om ernstige en herhaaldelijke woonoverlast te voorkomen. Het niet nakomen van die zorgplicht is een overtreding. En daarom ben ik van plan om aan u een gedragsaanwijzing op te leggen. Die bevoegdheid heb ik op grond van artikel 151d van de Gemeentewet (Wet aanpak woonoverlast).

Maar voordat ik over ga tot oplegging van een gedragsaanwijzing geef ik u een laatste waarschuwing.

Mijn waarschuwing houdt in dat u

- op geen enkele wijze meer woonoverlast voor omwonenden mag veroorzaken, bijvoorbeeld door te schreeuwen in uw woning en portiek of door het afspelen van harde muziek via een geluidsinstallatie. Deze waarschuwing is ook van toepassing op uw bezoek.

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk

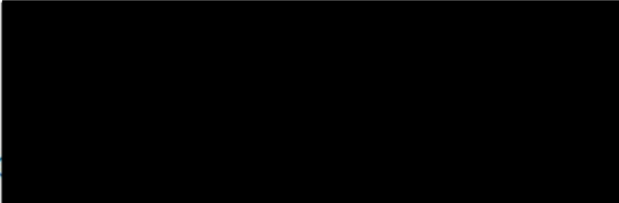
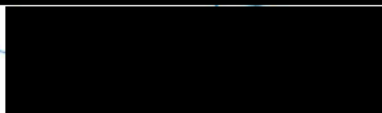
DSO/2021.Prinses Beatrixlaan 9-54

- alle aanwijzingen en adviezen - die u van politie en gemeente ontvangt - opvolgt. Aanwijzingen en adviezen kunt u mondeling of schriftelijk ontvangen.

Als u mijn waarschuwing negeert zal ik gebruik maken van mijn bevoegdheid om een gedragsaanwijzing op te leggen. Niet nakomen van een gedragsaanwijzing kan leiden tot oplegging van een dwangsom of zelfs een tijdelijk huisverbod.

Voor aanvullende informatie over de Wet aanpak woonoverlast en over de wijze waarop deze in Den Haag wordt uitgevoerd verwijs ik u naar de website van de gemeente Den Haag via www.denhaag.raadsinformatie.nl (RIS-nummer 298169 en RIS-nummer 299416).

Ik ga er van uit dat u mijn waarschuwing serieus neemt en dat u geen woonoverlast meer veroorzaakt voor omwonenden.


Jan van Zanen
Burgemeester 

DEZE BRIEF IS GEEN BESLUIT IN DE ZIN VAN DE ALGEMENE WET BESTUURSRECHT. HET INDIENEN VAN EEN BEZWAARSCHRIFT TEGEN DEZE BRIEF IS DAN OOK NIET MOGELIJK.



EENHEID DEN HAAG
DISTRICT DEN HAAG-WEST
BASISTEAM OVERBOSCH

Registratienummer : [REDACTED]

R A P P O R T
t.b.v. derden

Ik, rapporteur, [REDACTED], hoofdagent van politie Eenheid Den Haag, verklaar het volgende:

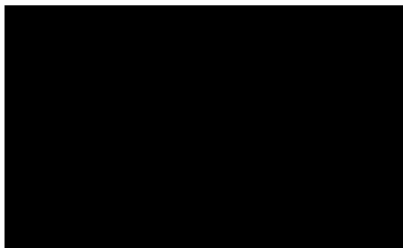
Aanleiding

De omwonenden ervaren veel geluidsoverlast van de huurwoning gelegen aan de Prinses Beatrixlaan 9-54 te 's-Gravenhage. De overlast wordt namelijk veroorzaakt in de avonden en nachten. De politiemeldingen zijn afkomst van verschillende melderders.

Inwoner

De bewoner van Prinses Beatrixlaan 9-54:

Achternaam :
Voornamen :
Geboren :
Geboorteplaats :
Geslacht :
Nationaliteit :
Adres :
Postcode plaats :



Overzicht van de politiemeldingen

1. Geluidsoverlast (tijdstip: 14 maart 2020 om 23:00 uur)

Overlast bestond uit schreeuwen en harde muziek.

Verbalisanten hebben ter plaatse, om 23:09 uur, geen geluidsoverlast geconstateerd.

2. Geluidsoverlast (tijdstip: 22 maart 2020 om 00:35 uur)

Overlast bestond uit schreeuwen en harde muziek.

Verbalisanten hoorden ter plaatse, om 01:22 uur, muziek uit de woning komen en daarbij een harde bass. Bewoner is hiervoor gewaarschuwd.

3. Geluidsoverlast (tijdstip: 22 maart 2020 om 01:44 uur)

Overlast bestond uit harde muziek.

Verbalisanten hebben de bewoner telefonisch gewaarschuwd en zijn niet ter plaatse gegaan.

4. Geluidsoverlast (tijdstip: 15 april 2020 om 22:54 uur)

Overlast bestond uit schreeuwen.

Verbalisanten waren om 23:11 uur ter plaatse. In de woning waren twee personen. Geen geluidsoverlast geconstateerd.

5. Geluidsoverlast (tijdstip: 27 april 2020 om 22:18 uur)

Overlast bestond uit schreeuwen en harde muziek.

Verbalisanten hoorden ter plaatse, om 22:43 uur, harde muziek vanuit de woning. De muziek was hoorbaar in de hal. Bewoner is hiervoor gewaarschuwd.

6. Geluidsoverlast (tijdstip: 27 mei 2020 om 00:33 uur)

Overlast bestond uit schreeuwen en harde muziek.

Verbalisanten hebben ter plaatse, op 28 mei om 23:09 uur, geen geluidsoverlast geconstateerd.

7. Geluidsoverlast (tijdstip: 7 juni 2020 om 00:46 uur)

Overlast bestond uit schreeuwen en harde muziek.

Verbalisanten hebben ter plaatse, om 01:51 uur, geluidsoverlast geconstateerd.

Bewoner is hiervoor gewaarschuwd.

8. Geluidsoverlast (tijdstip: 16 juni 2020 om 23:56 uur)

Overlast bestond uit muziek wegens een feestje dat gaande was.

Verbalisanten zijn niet ter plaatse geweest in verband met een andere melding.

9. Geluidsoverlast (tijdstip: 19 september 2020 om 01:21 uur)

Overlast bestond uit harde muziek.

Verbalisanten hebben bewoner gewaarschuwd. Onbekend of overlast was geconstateerd.

10. Geluidsoverlast (tijdstip: 3 oktober 2020 om 00:08 uur)

Overlast bestond uit schreeuwen en harde muziek.

Verbalisanten hebben ter plaatse, om 00:33 uur, geen geluidsoverlast geconstateerd.

11. Geluidsoverlast (tijdstip: 4 oktober 2020 om 01:08 uur)

Overlast bestond uit harde muziek.

Verbalisanten waren, omstreeks 02:00 ter plaatse, en hebben geluidsoverlast

geconstateerd. De bewoner heeft hiervoor een proces-verbaal ontvangen.

12. Geluidsoverlast (tijdstip: 11 oktober 2020 omstreeks 03:45 uur)

Overlast bestond uit harde muziek.

Verbalisanten waren, omstreeks 04:00 uur ter plaatse, en hebben geluidsoverlast

geconstateerd. De bewoner heeft hiervoor een proces-verbaal ontvangen.

13. Geluidsoverlast (tijdstip: 19 oktober 2020 om 01:24 uur)

Overlast bestond uit harde muziek wegens een feestje.

Verbalisanten hebben ter plaatse, om 01:42 uur, geen geluidsoverlast geconstateerd.

14. Geluidsoverlast (tijdstip: 30 oktober 2020 om 22:31 uur)

Overlast bestond uit harde muziek.

Verbalisanten hebben ter plaatse, op 31 oktober om 00:07 uur, geen geluidsoverlast geconstateerd.

15. Geluidsoverlast (tijdstip: 7 november 2020 om 00:17 uur)

Overlast bestond uit harde muziek.

Verbalisanten hebben ter plaatse, om 00:39 uur, geen geluidsoverlast geconstateerd.

16. Geluidsoverlast (tijdstip: 7 november 2020 om 01:15 uur)

Overlast bestond uit harde muziek.

Verbalisanten hebben ter plaatse, om 00:39 uur, opnieuw geen geluidsoverlast geconstateerd.

17. Geluidsoverlast (tijdstip: 13 november 2020 om 23:37 uur)

Overlast bestond uit harde muziek.

Verbalisanten hebben ter plaatse, om 23:49 uur, geluidsoverlast geconstateerd. De bewoner heeft hiervoor een proces-verbaal ontvangen.

18. Geluidsoverlast (tijdstip: 20 november 2020 om 18:32 uur)

Overlast bestond uit harde muziek.

Verbalisanten hebben ter plaatse, om 20:22 uur, geen geluidsoverlast geconstateerd.

19. Geluidsoverlast (tijdstip: 21 november 2020 om 00:45 uur)

Overlast bestond uit harde muziek.

Verbalisanten hebben ter plaatse, om 01:30 uur, geen geluidsoverlast geconstateerd.

20. Geluidsoverlast (tijdstip: 23 november 2020 om 21:43 uur)

Overlast bestond uit harde muziek.

Verbalisanten hebben ter plaatse, om 22:17 uur, geen geluidsoverlast geconstateerd.

Waarvan door mij naar waarheid is opgemaakt dit rapport, dat ik sloot en ondertekende te 's-Gravenhage op 1 december 2020.





EENHEID DEN HAAG
DISTRICT DEN HAAG-WEST
BASISTEAM OVERBOSCH
Telefoon [REDACTED]

Registratienummer : [REDACTED]

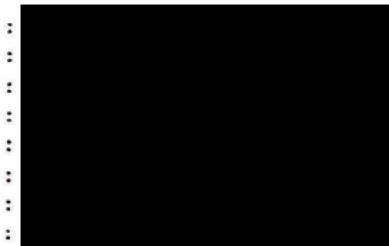
R A P P O R T
t.b.v. derden

Ik, rapporteur, [REDACTED] hoofdagent van politie Eenheid Den Haag, verklaar het volgende:

Deze rapportage is aanvullend op de eerdere rapportage, met registratienummer PL1500-2020358528-1, met betrekking tot de geluidsoverlast op Prinses Beatrixlaan 9-54 te 's-Gravenhage.

De eerder opgemaakte rapportage had betrekking op de politiemeldingen van 14 maart tot 24 november 2020. Deze rapportage heeft betrekking op de periode van 24 november tot en met 16 december 2020.

Achternaam :
Voornamen :
Geboren :
Geboorteplaats :
Geslacht :
Nationaliteit :
Adres :
Postcode plaats :



Aanvullend overzicht van de politiemeldingen

21. Geluidsoverlast (3 december 2020 om 22:21 uur)

Overlast bestond uit harde muziek en schreeuwen.

Verbalisanten hebben ter plaatse, om 23:20 uur, de geluidsoverlast geconstateerd. De bewoner heeft hiervoor een proces-verbaal ontvangen.

22. Geluidsoverlast (6 december 2020 om 00:48 uur)

Overlast bestond uit harde muziek.

Verbalisanten hebben ter plaatse, om 00:53 uur, de geluidsoverlast geconstateerd. De bewoner heeft hiervoor een proces-verbaal ontvangen en de geluidsapparatuur van de bewoner is in beslag genomen.

In de woning stonden twee lachgascilinders. Op het balkon stond een derde gaslachcilinder en twee waterpijpen.

23. Geluidsoverlast (16 december 2020 om 01:30 uur)

Overlast bestond uit luid praten en het gebruik van lachgas.

Verbalisanten hebben ter plaatse, omstreeks 01:45 uur, de geluidsoverlast geconstateerd. Dit bestond uit zeer luid praten met elkaar en het kapot maken van ballonnen.

De bewoner heeft voor de geluidsoverlast een proces-verbaal ontvangen.

Aanwezigheid van lachgas in de woning

Bij de geluidsoverlastmeldingen zijn er diverse keren lachgascilinders aangetroffen in de woning:

- 13 november: totaal 8 lachcilinders aangetroffen in de woning. 4 flessen van 2kg en 3 flessen van 4kg.
- 6 december: een aantal dames gebruikten lachgasballonnen in de woning.
In de woning stonden verder twee lachgascilinders. Op het balkon stond een derde gaslachcilinder en twee waterpijpen.

Andere bewoners van het appartementencomplex zagen vermoedelijk Nyame, de bewoner van perceel 9-54, met een grote lachgasfles, van ongeveer een meter hoog, in de lift staan.

Waarvan door mij naar waarheid is opgemaakt dit rapport, dat ik sloot en ondertekende te 's-Gravenhage op 16 december 2020.



Verzoek: Op grond van de Wet openbaarheid van bestuur.

Gevraagd: Inzage te geven in het dossier en de hierin vervatte stukken waaruit de overlast zou blijken volgens de waarschuwingsbrief van de burgemeester d.d.12 februari 2021

Aanvrager: 

Inhoud: Email berichten aan gemeente Den Haag

Betreft: Ernstige en herhaaldelijke woonoverlast

Adres: Prinses Beatrixlaan 9-54

Periode: 5 november 2020 t/m 16 februari 2021

Goedenavond [REDACTED],

Ook gisteren hebben wij [REDACTED], net als [REDACTED] op [REDACTED], voor de zoveelste keer geluidsoverlast ervaren van [REDACTED] op 9-54. Tot een uur of 2 (maandagnacht!) hebben we wakker gelegen ivm het geschreeuw en gejoel van het gezelschap van [REDACTED]. Hoe vaak moet de politie nog ingeschakeld worden voor er echt iets gebeurt?

Mvg [REDACTED]

Beste [REDACTED],

Ook dit weekend is het zowel vrijdag als zaterdag nodig geweest de politie te bellen ivm de geluidsoverlast van onze [REDACTED]. Zou het is hij gelukkig van huis gegaan. Dit heeft waarschijnlijk iedereen in de woontorens kunnen horen doordat hij tegenover de torens (bij het oplaadpunt) minuten lang keiharde muziek vanuit zijn auto speelde. Wij herkenden het gegil meteen en toen we zagen dat het zijn auto was waren we ook niet meer verbaasd.

Het woongenot is ondertussen ver te zoeken. De structurele komst van politie [REDACTED] tot op heden niet voor verandering in de situatie. Een van de andere huurders heeft inmiddels zijn huur opgezegd ivm de overlast en wij en mogelijk anderen denken hier ook aan doordat dit maar blijft aanhouden.

[REDACTED]
Graag verneem ik wat jullie aan deze situatie gaan doen.

Gr [REDACTED]

Geachte [REDACTED]

Na alle nachten waarin wij wakker hebben gelegen, wordt het nu nog erger. [REDACTED]
[REDACTED]

Jullie hebben aangegeven dat we de politie moesten bellen bij overlast. De overlast veroorzakende [REDACTED] heeft in de tijd dat de politie, ik denk wel 30 keer, langs gekomen is nooit de moeite genomen om bij zijn burens langs te gaan om te praten of zijn excuses aan te bieden voor het feit dat er blijkbaar burens tot midden in de nacht wakker liggen van zijn muziek [REDACTED]. Wel heeft hij de moeite genomen om in de besloten facebook groep van de woontoren aan te geven dat zijn burens moesten kappen met het bellen van de politie, omdat er anders ruzie kwam. [REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED] Dit geeft ons gewoon een naar gevoel. We voelen ons gewoon niet meer veilig. Mijn [REDACTED] durft niet meer alleen het huis uit en voor we de deur open doen kijken we eerst door het spionnetje.

Dit kan toch niet de bedoeling zijn?!

Maar de vraag is natuurlijk: heeft het wegnemen van de installatie het gewenste effect?

Nou meneer heeft er 1 dag voor nodig gehad om het tegendeel te bewijzen. Vanmiddag al werden we getrakteerd op [REDACTED] zijn veel te harde muziek.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Geachte [REDACTED],

Afgelopen vrijdag twee keer de politie moeten bellen voor geluidsoverlast: muziek, gestamp en gekrijs. Hiervoor is hij ook beboet. Maar helaas houdt het hem er niet weer van om vrolijk door te gaan met zijn levensstijl. Zaterdag was het weer raak en wederom de politie moeten bellen. De politie met extra versterking heeft adequaat gereageerd en dit keer zijn geluidsinstallatie afgenomen.

[REDACTED]

Hoe lang gaat het nog duren [REDACTED]? Het woongenot is ver te zoeken. We hebben hier bijna al een jaar lang last van: hoeveel nachten heb ik niet wakker gelegen. En dan is het niet alleen 's avonds meneer heeft er ook een handje van om in de middaguren naar muziek te luisteren. Erg frustrerend nu we veel vanuit huis moeten werken.

Hoor graag van u!

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Geachte [REDACTED],

Ik onderschrijf volledig hetgeen meneer [REDACTED] aan u heeft bericht. Afgelopen zaterdag [REDACTED] en wij hadden net als [REDACTED] een verstoorde nachtrust. En vannacht heb ik toch duidelijk lachgas flessen horen vallen. Angst begint nu te overheersen en zit net als [REDACTED] in een tweestrijd, want als ik de politie nog een keer bel ben ik bang dat de stoppen bij hem gaan doorslaan. Wie staat garant voor mijn veiligheid? Ik wil dat mijn anonimiteit wordt gewaarborgd.

Door deze hele situatie durf ik dus ook geen gasten meer uit te nodigen. Met kerst is het de bedoeling dat mijn moeder komt, maar ik durf haar niet te laten komen.

Hoop spoedig iets van u te mogen vernemen.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Beste [REDACTED],

Het is weer zover. Deze keer is er flinke ruzie beneden. Weer wordt onze nachtrust verstoord, deze keer door agressief geschreeuw, gestommel en het slaan van deuren.

Groeten [REDACTED]

Beste [REDACTED],

Het wegnemen van de geluidsinstallatie heeft ervoor gezorgd dat er vannacht geen muziek te horen was vanaf 9-54. Het heeft [REDACTED] er echter niet van weerhouden luidruchtige mensen uit te nodigen bij hem over de vloer. Alsnog hebben wij dus van 4 tot 5 wakker gelegen i.v.m. geschreeuw op t balkon en vanuit t huis van de [REDACTED]. Wij voelen ons er eerlijk gezegd niet fijn meer bij om de politie te bellen, [REDACTED]. We zitten een beetje in een tweestrijd. Aan de ene kant willen we gewoon dat t ophoudt en wij normaal kunnen slapen en werken zonder overlast te hoeven ervaren van [REDACTED] maar aan de andere kant zitten we niet te wachten op een situatie waarin we continu over onze schouder moeten kijken of er geen [REDACTED] in de buurt is wanneer wij t huis verlaten. Ik weet dat er druk aan gewerkt wordt, maar graag wil ik hierbij nogmaals benadrukken dat ik hoop dat er snel een oplossing komt.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Geachte [REDACTED],

Wederom hebben wij de politie moeten bellen omdat we wakker liggen van het gegil en geschreeuw van de buurman en zijn bezoek.

Mvg [REDACTED]

Beste [REDACTED],

Vannacht zijn er weer collega's gestuurd naar de Prinses Beatrixlaan 9-54 voor een geluidsoverlastmelding. [REDACTED].

Het aantal geluidsoverlastmeldingen is inmiddels opgelopen naar 17. De meldingen zijn afkomstig van diverse percelen.

Op 14 november heeft hij ook opnieuw een proces-verbaal gekregen voor geluidsoverlast.

Kunt inzien of de brief, vanuit de gemeente, al was verstuurd naar de bewoner van 9-54?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]