

Planning en activiteiten no regret pakket CID-Binckhorst eerste halfjaar 2019

februari

maart

april

Week 5 Week 6 Week 7 Week 8 Week 9 Week 10 Week 11 Week 12 Week 13 Week 14 Week 15 Week 16 Week 17

DO Programmaraad 2 Programmaraad 2

Stand verkenning van zaken ter informatie

DO verkenning CID/Binckhorst

Doel

Richtinggevende uitspraken op nader uitgewerkte maatregelen, de fasering, de relatie met verstedelijking en de beoogde dekking.

BO verkenning CID/Binckhorst

DO Programmaraad 3

Programmaraad 3

Gereed:

Vaststellen van het realisatieplan met daarin de nader uitgewerkte maatregelen, de fasering, de relatie met verstedelijking en de beoogde dekking.

Uitwerkingssessie 1
Pakket no-regret met Kernteam Plus

Week 8/9 deelsessies
op de vijf thema's
resultaat: per project/
maatregel
Geld, tijd, Uitvoering,
Inhoud, wat voor ontwerp,
kostenraming, organisatie

Week 10/11
Uitwerkingssessie 2
Toetsen realisatieplan nader
uitgewerkte maatregelen, de
fasering, de relatie met
verstedelijking en de beoogde
dekking

Oplegnotitie met
uitspraken DO voor BO.

Uitwerken
resultaten sessie 1

Vorbereiden
deelsessies

Opstellen realisatieplan nader
uitgewerkte maatregelen, de fasering,
de relatie met verstedelijking en de
beoogde dekking.

Aanpassen realisatieplan nader
uitgewerkte maatregelen, de fasering,
de relatie met verstedelijking en de
beoogde dekking.

Definitieve versie realisatieplan,
uitgewerkte maatregelen, de fasering,
de relatie met verstedelijking en de
beoogde dekking.

foto

Uitwerking maatregelen Korte Termijn Aanpak CID-Binckhorst

Plan van Aanpak 2020

12 december 2019

1



Opgave KTA: afspraken in de Programmaraad zomer 2020

Context en aanleiding:

- Het gebiedsprogramma Move heeft de verkenningen en gebiedsuitwerkingen binnen MoVe gevraagd om maatregelen aan te leveren voor de Korte Termijn Aanpak (KTA).
- Op 11 juni 2019 zijn door het Kernteam 6 maatregelen vastgesteld en aangeleverd bij Move. (zie volgende slide)
- In het DO MoVe van 7 november 2019 is besproken dat vanuit CID Binckhorst in 2020 uitgewerkte voorstellen voor uitvoering vanaf 2021 worden gedaan.
- Uiterlijk op 9 juli 2020 moet het gezamenlijke voorstel worden besproken in het DO Move.
- Bestuurlijke behandeling vindt plaats in de Programmaraad van week 49 (13 tm 17 juli). Besluitvorming rond de KTA vindt plaats in het BO MIRT in het najaar van 2020.

Doel van deze aanpak:

Komen tot uitwerking en inhoudelijke, procesmatige en financiële afspraken over de zes KTA maatregelen in de omgeving van CID-Binckhorst. Deze maatregelen worden onderdeel van de KTA-afspraken in de Programmaraad van juli 2020.

Eisen aan de ingediende maatregelen KTA:

1. Projecten onderbouwen aan de hand van perspectief van de lange termijn opgave en doelen van project en gebiedsprogramma MoVe.
2. Motivatie op verwachte effecten en kosten, planning en doorlooptijd van de maatregelen.
3. Afspraken over gezamenlijke investeringen/financiering van de maatregelen.
4. Instemming van alle opdrachtgevers.

De 6 maatregelen voor de KTA CID-Binckhorst

Maatregel 1 tm 3	Uitvoerende partij	Globale schatting kosten	Bijdrage aan de mobiliteitstransitie CID Binckhorst
<u>Fietsvoorzieningen Spoorlaan (route Zoetermeer/Scheveningen)</u> Deze fietsroute maakt het aantrekkelijk voor reizigers uit het zuiden (Ypenburg/Pijnacker-Nootdorp) om met de fiets naar CID-Binckhorst te reizen in plaats van de auto. Onderdeel van regionale metropolitane fietsroutes.	Den Haag	€ [REDACTED]	++
<u>Fietspaden Zonweg en Maanweg</u> De Maanweg is een auto-georiënteerde weg zonder ruimte voor de fiets. Dit leidt tot onveiligheid en een uitstraling die niet past bij de nieuwe uitstaling van het gebied. De Zonweg moet geschikt gemaakt worden voor langzaam verkeer en Automatisch vervoer op de last mile.	Den Haag	€ [REDACTED]	+
<u>Ontbrekende schakels fietsroute Velostrada</u> De Velostrada verbindt Delft, Den Haag, Voorburg Leidschendam, Voorburg en Leiden. Een belangrijke tussenschakel in Leidschendam ontbreekt. Het realiseren van deze schakel zorgt voor een betere bereikbaarheid van CID-Binckhorst met de fiets uit gemeenten ten oosten van Den Haag. Uitdagent onderdeel is het passeren van de Schipholboog.	Nader af te spreken	Nog niet bekend	++

De 6 maatregelen voor de KTA CID-Binckhorst

Maatregel 4 tm 6	Uitvoerende partij	Globale schatting kosten	Bijdrage aan mobiliteitstransitie CID Binckhorst
<u>Ontbrekende schakels fietsroute Trekfietstracé</u> Het trekfietstracé verbindt Den Haag in zuidelijke richting met Pijnacker-Nootdorp. De ontbrekende schakel ligt op het grondgebied van Pijnacker-Nootdorp. Nader overleg bij uitwerking is noodzakelijk.	Nader af te spreken	Nog niet bekend	++
<u>Bereikbaarheidsdashboard met data rond auto-, OV- en fietsstromen</u> Het dashboard geeft zicht op verkeersstromen van o.a. auto, OV en fiets. Het dashboard kan op basis van historische data voorspellingen doen over de belasting van het netwerk in het gebied. Verkeersmanagement kan hierdoor effectief worden toegepast (bv. fietsparkeerverwijssystemen, drukte-waarschuwingssysteem of slim inzetten van regelingen in VRI's).	Den Haag	€ [REDACTED] (gevraagde bijdrage KTA)	+
<u>Sterfietsroute HS-Moerwijk (richting Naaldwijk)</u> Deze metropolitane route richting Naaldwijk sluit aan op station HS. Maatregelen zijn voorzien in de directe omgeving van station HS. De route is een belangrijke <i>feeder</i> vanuit Den Haag Zuidwest én vanuit de regio (vanuit Naaldwijk) naar station HS als OV-hub naar CID-Binckhorst en de regio.	Den Haag	€ [REDACTED]	++

* Het Kernteam merkte bij het vaststellen van deze zes maatregelen op dat de mogelijkheid bestaat om maatregelen toe te voegen, waaronder innovatie maatregelen rond Smart Mobility.

Te ontwikkelen producten

Om te komen tot afspraken in de Programmaraad en BO MIRT is er behoefte aan drie producten:

Product 1: Voorstel KTA-maatregelen CID Binckhorst

Een sheetrapportage met:

- Onderbouwing van de verwachte effecten per maatregel;
- Oplossingsrichtingen per maatregel;
- Voorkeursoplossing per maatregel met ontwerp;
- Kostenraming per maatregel;
- Dekkingsvoorstel per maatregel;
- Procesafspraken voor het vervolg.

Product 2: Beknopte sheetrapportage

Een beknopte presentatie over maatregelen, effecten, kosten en dekking.
Ten behoeve van behandeling in DO en Programmaraad.

Product 3: Aanleverformats

Een ingevuld format per maatregel om in te dienen bij MoVe.



In drie stappen naar een gezamenlijk voorstel

Stap 1: Maatregelen en effecten

Resultaten van deze stap:

- Gedeeld beeld van de gewenste effecten van de zes maatregelen op de mobiliteitstransitie CID-Binckhorst.
- Gedeeld beeld van contouren van elke maatregel.

Vorm:

- Werksessie (KT + experts)

Stap 2: Ontwerpvarianten en selectie

Resultaten van deze stap:

- Zicht op ontwerpvarianten van de maatregelen.
- Selectie van een voorkeursontwerp per maatregel.
- Afspraken over scope per maatregel.

Vorm:

- Bureauwerkzaamheden (ontwerpen i.o.m. experts)
- Werksessie (KT + experts)

Stap 3: Kosten, dekking en governance

Resultaten van deze stap:

- Zicht op kosten per maatregel.
- Zicht op dekkingsafspraken per maatregel.
- Afspraken over proces/governance na vaststelling maatregelen.

Vorm:

- Bureauwerkzaamheden (kostenramingen)
- Gesprekken OG's
- Werksessie (KT)



Concept-
voorstel
KTA CID-
Binckhorst

Concept-
sheet-
presentatie

Formats

±8 weken

To do:

- Gemeente Den Haag en Leidschendam-Voorburg (en eventueel Pijnacker-Nootdorp) maken voor de zes maatregelen ontwerpvarianten op basis van resultaten van de eerste werksessie.

±6 weken

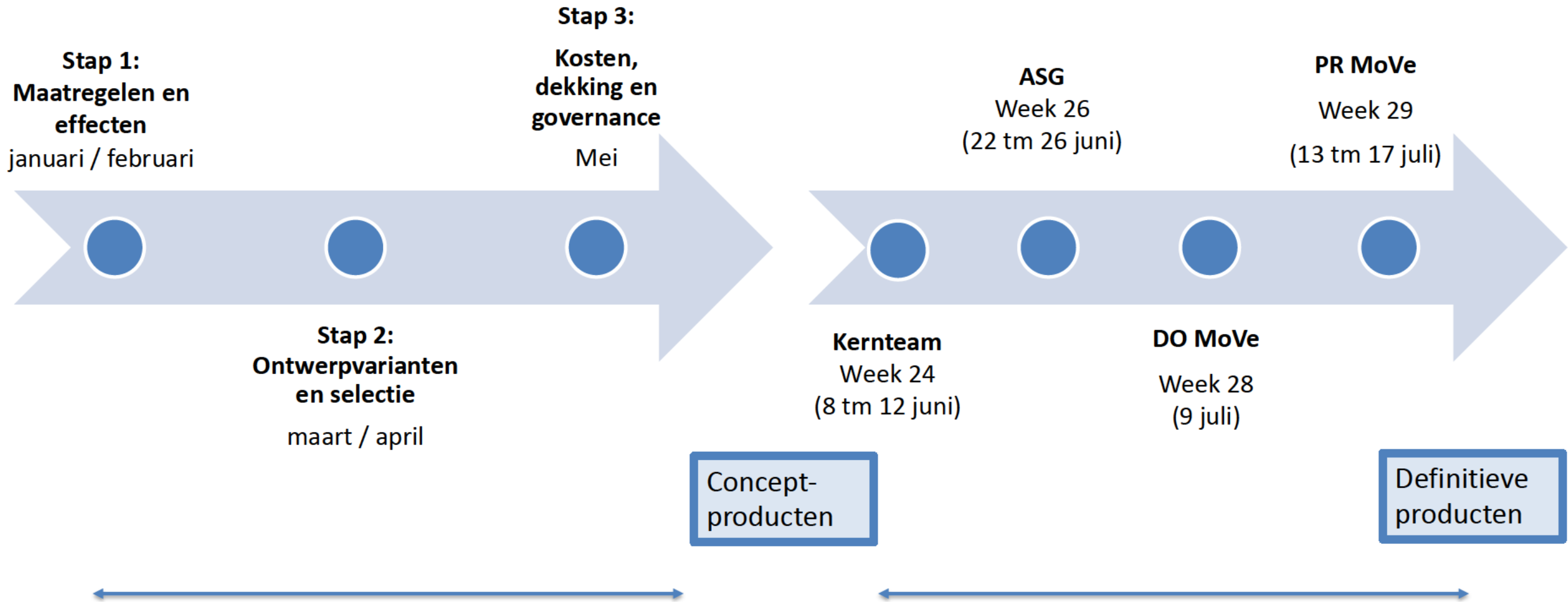
To do:

- Gemeente DH en LV (en evt. P-N) maken van de voorkeursoplossing een meer gedetailleerd ontwerp
- Gemeente DH en LV maken bij deze ontwerpen kostenramingen
- Organisaties inventariseren eigen bijdrage aan realisatie.

Organisatie



Voorlopige planning KTA CID-Binckhorst



[illegible]

Mta lega t j
 Bet xande gub ul e o de nene
 Bet xande gub ul e ul a xel
 Be xango gan cat e
 Mi kiti zi pa t j
 Cuvigande gan xote
 Kani si ita i ng
 Qel si xwande o gan cat e

Scenario's ontwikkeling CID Binckhorst

Kernteam 24 oktober 2019

I. Samen met z'n allen

**SAMEN
STERK**



- centrale sturing/regie;
- één entiteit (de bestuurlijke samenwerking) als opdrachtgever;
- benodigde onderlinge afstemming tussen betrokken partijen aan OG-zijde;
- grote betrokkenheid (lees ook: capaciteit) aan opdrachtgeverzijde;
- initiatief en sturing op innovatie grotendeels aan zijde van de opdrachtgever;
- grote mate van controle en sturing op ontwikkelingen in het gebied;
- afhankelijkheid en volgtijdelijkheid in houding van de marktpartijen (verwachting);
- kunnen er voordelen worden behaald uit schaalvoordelen en slim bundelen van ontwikkelingen;
- is de opdrachtgever in de positie om sectoroverstijgend te sturen (infra, mobiliteit, utiliteitsontwikkeling)

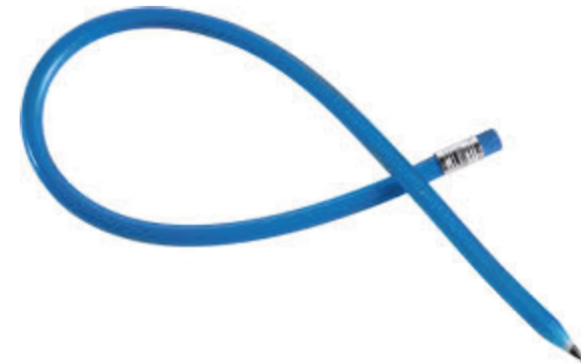
II. De markt aan zet

- is er weliswaar één visie op het gebied, maar wordt de sturing (deels) overgelaten aan de markt;
- kan de markt eigen inzichten tot uitwerking brengen;
- wordt maximaal gestreefd naar externe financiering;
- sterke sturing op het mede financieren van infrastructuur door marktpartijen;
- beperkt de invloed zich tot hoofdlijnen, voornamelijk op infrastructuur;
- wordt de snelheid van de ontwikkeling grotendeels bepaald door initiatieven vanuit de markt;
- is de benodigde energie en inzet vanuit de opdrachtgever beperkt.



III. Adaptief flexibel

- een gezamenlijke verantwoordelijkheid voor de ontwikkeling, opgebouwd rond flexibele, gebalanceerde overeenkomsten;
- het samen onderzoeken van de manier van financiering, met respect voor ieders belang;
- een flexibele houding t.o.v. de ontwikkeling van het gebied, waarbij vooral wordt gestuurd vanuit de doelstellingen in het gebied;
- de noodzaak om goed oog te houden voor externe kansen, bijvoorbeeld op het vlak van smart mobility;
- de sterke procesmatige sturing, waarbij verandering een constante is.



Planning en activiteiten no regret pakket CID-Binckhorst eerste halfjaar 2019

februari

maart

april

Week 5

Week 6

Week 7

Week 8

Week 9

Week 10

Week 11

Week 12

Week 13

Week 14

Week 15

Week 16

Week 17

DO Programmaraad 2 Programmaraad 2

Stand verkenning van zaken ter informatie

DO verkenning CID/Binckhorst

Doel

Richtinggevende uitspraken op nader uitgewerkte maatregelen, de fasering, de relatie met verstedelijking en de beoogde dekking.

BO verkenning CID/Binckhorst

DO Programmaraad 3

Programmaraad 3

Gereed:

Vaststellen van het realisatieplan met daarin de nader uitgewerkte maatregelen, de fasering, de relatie met verstedelijking en de beoogde dekking.

Uitwerkingssessie 1
Pakket no-regret met Kernteam Plus

Week 8/9 deelsessies
op de vijf thema's
resultaat: per project/
maatregel
Geld, tijd, Uitvoering,
Inhoud, wat voor ontwerp,
kostenraming, organisatie

Week 10/11
Uitwerkingssessie 2
Toetsen realisatieplan nader
uitgewerkte maatregelen, de
fasering, de relatie met
verstedelijking en de beoogde
dekking

Oplegnotitie met
uitspraken DO voor BO.

Uitwerken
resultaten sessie 1

Vorbereiden
deelsessies

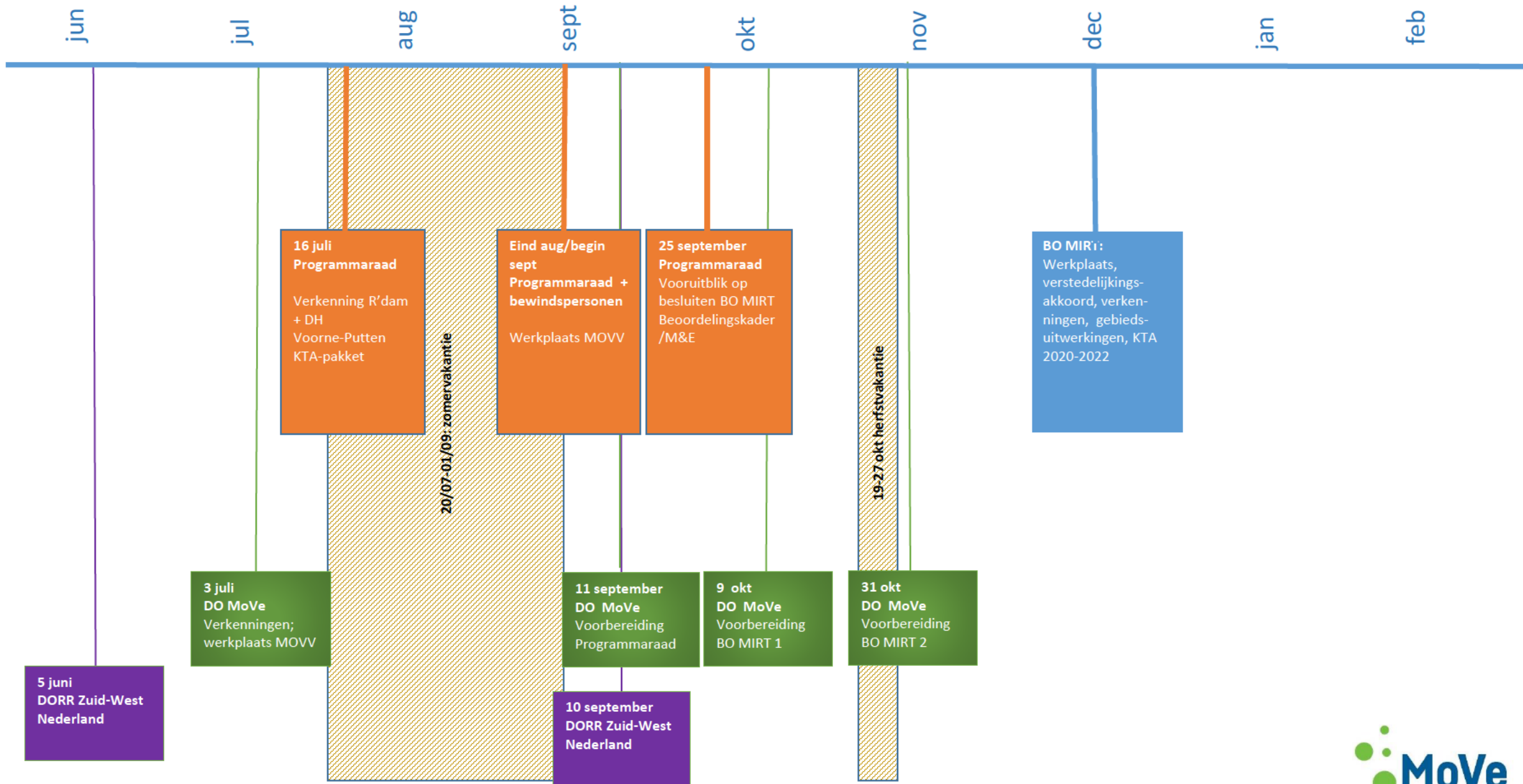
Opstellen realisatieplan nader
uitgewerkte maatregelen, de fasering,
de relatie met verstedelijking en de
beoogde dekking.

Aanpassen realisatieplan nader
uitgewerkte maatregelen, de fasering,
de relatie met verstedelijking en de
beoogde dekking.

Definitieve versie realisatieplan,
uitgewerkte maatregelen, de fasering,
de relatie met verstedelijking en de
beoogde dekking.

Bestuurlijk

Ambtelijk



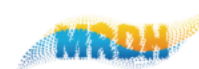


Verkenning Central Innovation District en Binckhorst

Samenwerking in mobiliteit en gebiedsontwikkeling

Informatiebijeenkomst raadsleden Den Haag en Leidschendam-Voorburg

21 januari 2019



Doelen van vandaag

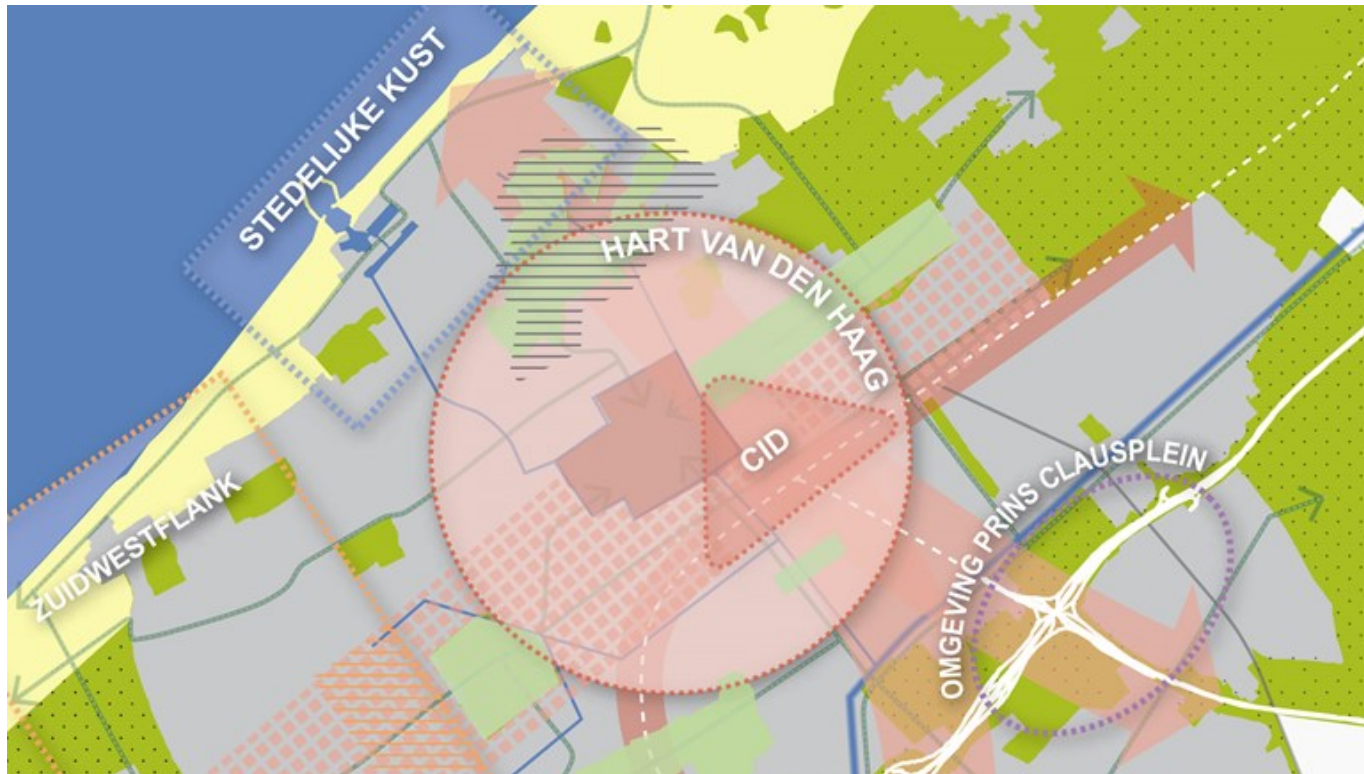
- Informeren over MIRT (pre)verkenning CID-Binckhorst
- Beantwoorden van vragen over mobiliteit en gebiedsontwikkeling (mini-informatiemarkt)
- Raadsleden van beide gemeenten met elkaar in contact brengen



CID-Binckhorst in de actualiteit

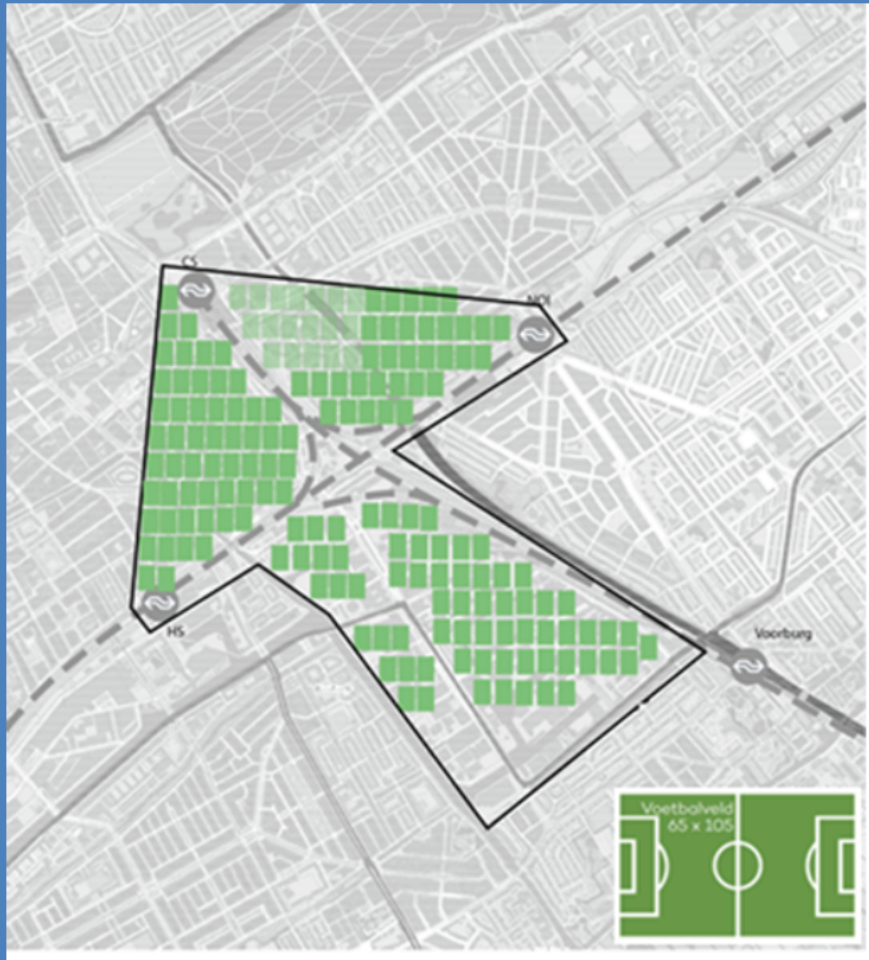


CID-Binckhorst is de ideale plek om te verstedelijken

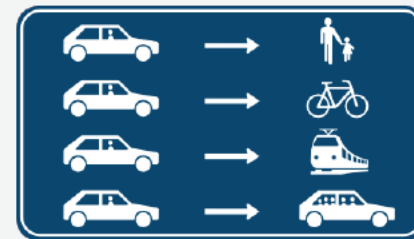


- Tot 2040 ca. 25.000 woningen en 30.000 arbeidsplaatsen erbij
- Locatie van lokaal, regionaal en nationaal belang

Maar geen verstedelijking zonder mobiliteitstransitie!



- Huidige parkeernormen: meer dan 150 voetbalvelden aan parkeerplaatsen nodig!
- Mobiliteitstransitie gericht op verminderen autobezit, ruimtelijke kwaliteit en duurzaamheid



- Ontwikkelaars/beleggers willen zekerheid van overheid rond investeringen in de mobiliteit, voordat ze gaan ontwikkelen

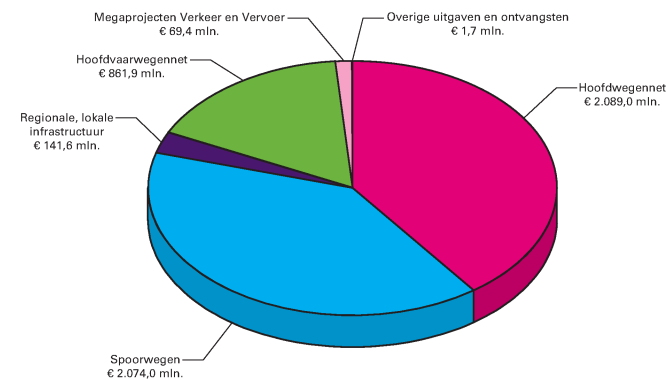
En hoe betalen we de investeringen in de mobiliteit?

Alternatieve bekostiging

- Betalen voor gebruik
- Belastingen, heffingen (over waardestijging)
- Meebetalen ontwikkelaars en beleggers, vanuit extra winsten door lagere parkeernorm
- Waarschijnlijk niet voldoende om investeringen te dekken!

Traditionele bekostiging

- Overheidsbijdragen zijn dus noodzakelijk
- Gemeenten kunnen dit niet alleen betalen
- Bijdragen vanuit regio en Rijk nodig, maar weinig ruimte daarvoor



Er loopt al heel veel in de CID Binckhorst....

HELP

Gemeente Den Haag:

- Omgevingsplan Binckhorst
- Gebiedsvisie (en Agenda) CID
- OV Schaalsprong
- Schaalsprong fiets
- Bereikbaarheidsfonds
- Gebiedsagenda's voor de 3 IC-stations
- Beleidsontwikkeling mobiliteitstransitie

Rijk en regio:

- Verstedelijkingsalliantie
- Fietsprojecten MRDH
- G4-traject Alternatieve bekostiging
- Gebiedsprogramma MOVE/ OV Werkplaats
-

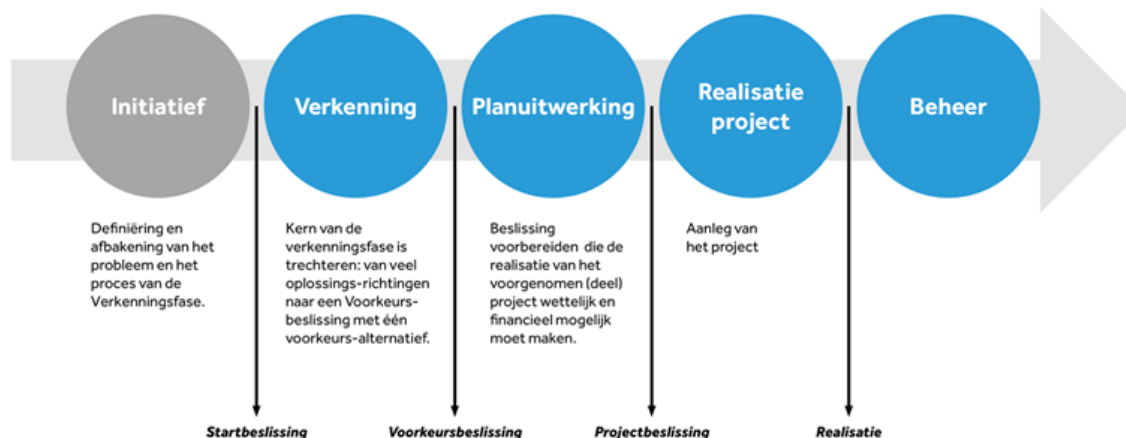
CID Binckhorst is een gebied van lokaal, regionaal en nationaal belang. Samenwerking tussen overheden is noodzakelijk!

MIRT brengt samenhang

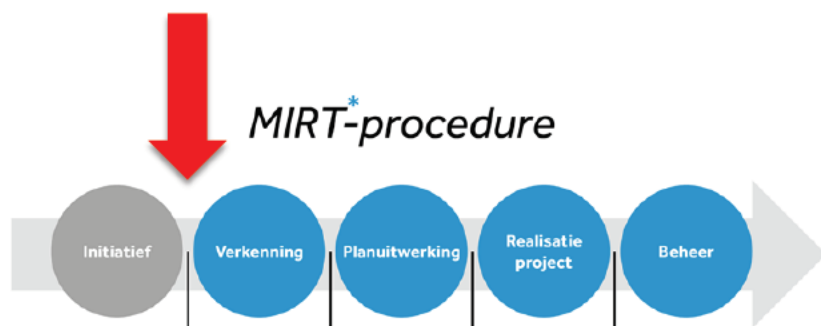
MIRT brengt:

- Samenhang tussen verstedelijking en mobiliteitstransitie
- Samenhang tussen lokale, regionale en nationale initiatieven en projecten
- Samenwerking tussen betrokken overheden
- Zekerheid over bekostiging van mobiliteitsinvesteringen

MIRT^{}-procedure*



CID Binckhorst in het MIRT



Stappen:

1. MIRT onderzoek duurzame bereikbaarheid Rotterdam Den Haag
2. MIRT Preverkenning CID Binckhorst
3. Opstart Verkenning CID Binckhorst

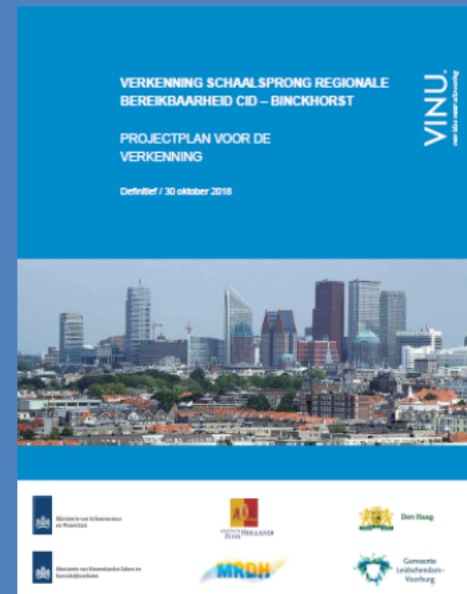
Samenwerking:

- Onderdeel van gebiedsprogramma MOVE
- Opdrachtgevers:
 - Ministerie IenW
 - Ministerie BZK
 - MRDH
 - Provincie ZH
 - Gemeente Den Haag
 - Gemeente Leidschendam-Voorburg
 - (Gemeente Rijswijk)

Wat hebben we tot nu toe gedaan?

Preverkenning uitgevoerd en afgerond

- Gezamenlijke ambities en opgaven benoemd
- Eerste inzichten in effecten
- Benoemen van te onderzoeken alternatieven
- Globale kostenramingen gemaakt
- Verkenning van mogelijkheden rond alternatieve bekostiging
- Eerste versie van een afweegkader gemaakt
- Eerste participatiesessie, 3 oktober 2018
- Vervolgaanpak Verkenning gedefinieerd



Afspraken BO MIRT najaar 2018

- Definitie van opgaven
- Definitie van te onderzoeken alternatieven
- No-regret maatregelenpakket voor de korte termijn (2019-2023)
- Start van de Verkenning, eind 2020 gereed
NB. Formele start MIRT-Verkenning bij zicht op 75% bekostiging
- Onderdeel Proeftuin Mobiliteitsfonds

Driedelige opgave

- Mogelijk maken van gebiedsontwikkeling
- Voorkomen/oplossen van knelpunten op hoofdwegen en in het OV
- Invulling geven aan fiets- en OV ambities

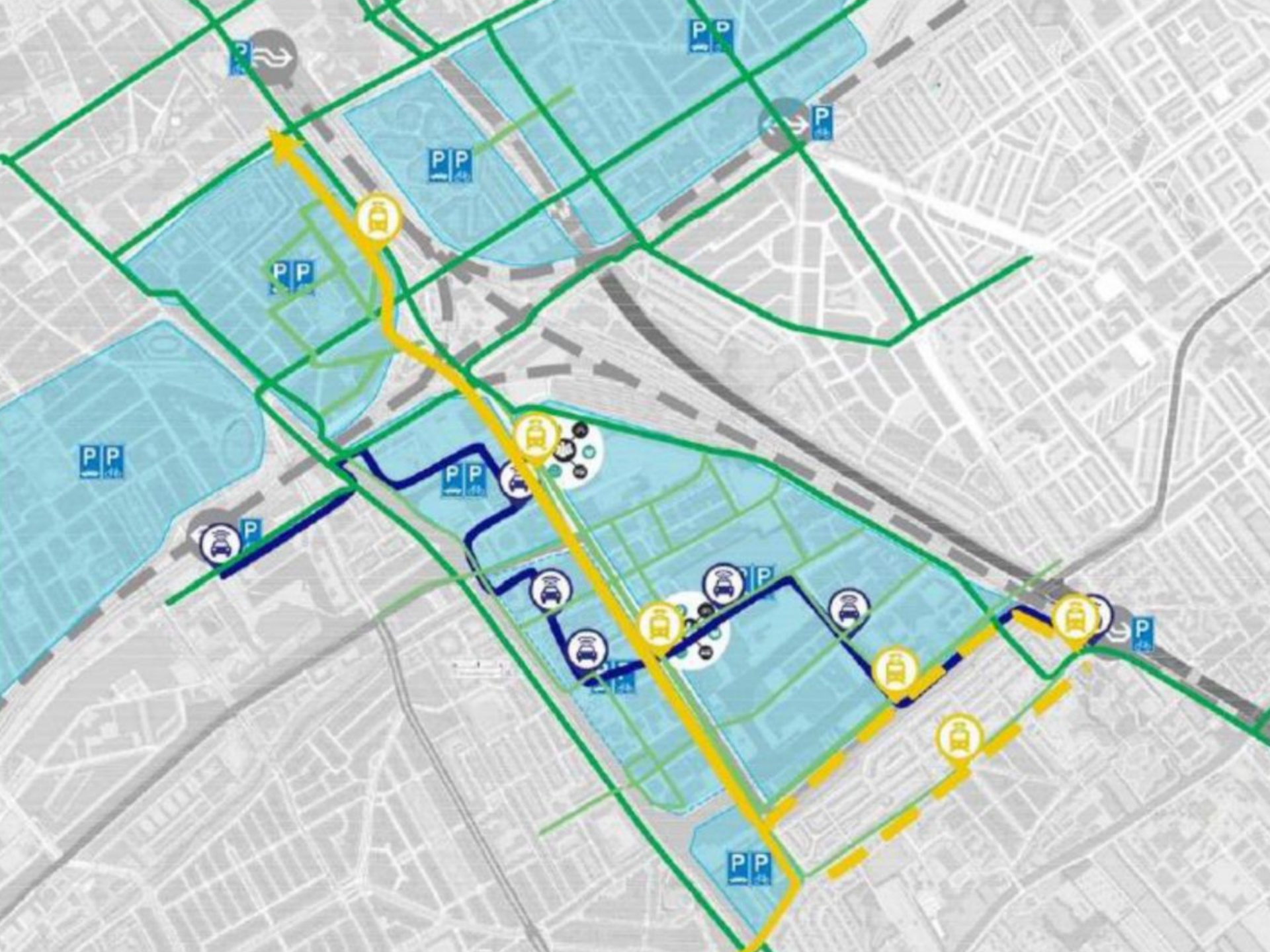
Fase	Locatie	Wonen (woningen)	Werken (arbeidsplaatsen)	Onbestemd (m2 BVO)
2018 (huidig)	Totaal	25.000	90.400	-
2018 - 2023	Binckhorst	+3.600*	+500	-
	CID	+1.300	+1.000	-
2023-2030	Binckhorst	+1.400 – 6.400	+3.000	40.000
	CID	+8.000	+10.000	-
2031-2040	Binckhorst	-	+1.500	500.000
	CID	+4.000	+14.000	-
2040 (eindbeeld)	Totaal	+18.300 – 23.300	+30.000	540.000

Drie fasen in gebiedsontwikkeling

Maatregelen binnen te onderzoeken alternatieven



- Smart Mobility: MaaS en deelconcepten, Hubs, last mile-oplossingen, autonoom vervoer, gedragsverandering
- Langzaam verkeer: regionale fietsnetwerken, fiets en voetganger centraal bij inrichting gebieden
- Ruimtegebruik: minder parkeerplaatsen, minder vergunningen, parkeren op afstand
- Spoor/stations: Opschalen 4 stations Centraal, HS, NOI en Voorburg
- HOV: nieuwe HOV-verbinding door het gebied



Te onderzoeken HOV-alternatieven

"Graz" HOV tram
CS-Voorburg



"Strassbourg" HOV tram
CS-Voorburg-regio



"Shenzen" HOV bus
CS-Voorburg-regio



"Düsseldorf" light rail +/- 1
CS-Voorburg-regio



No regret pakket 2019-2023

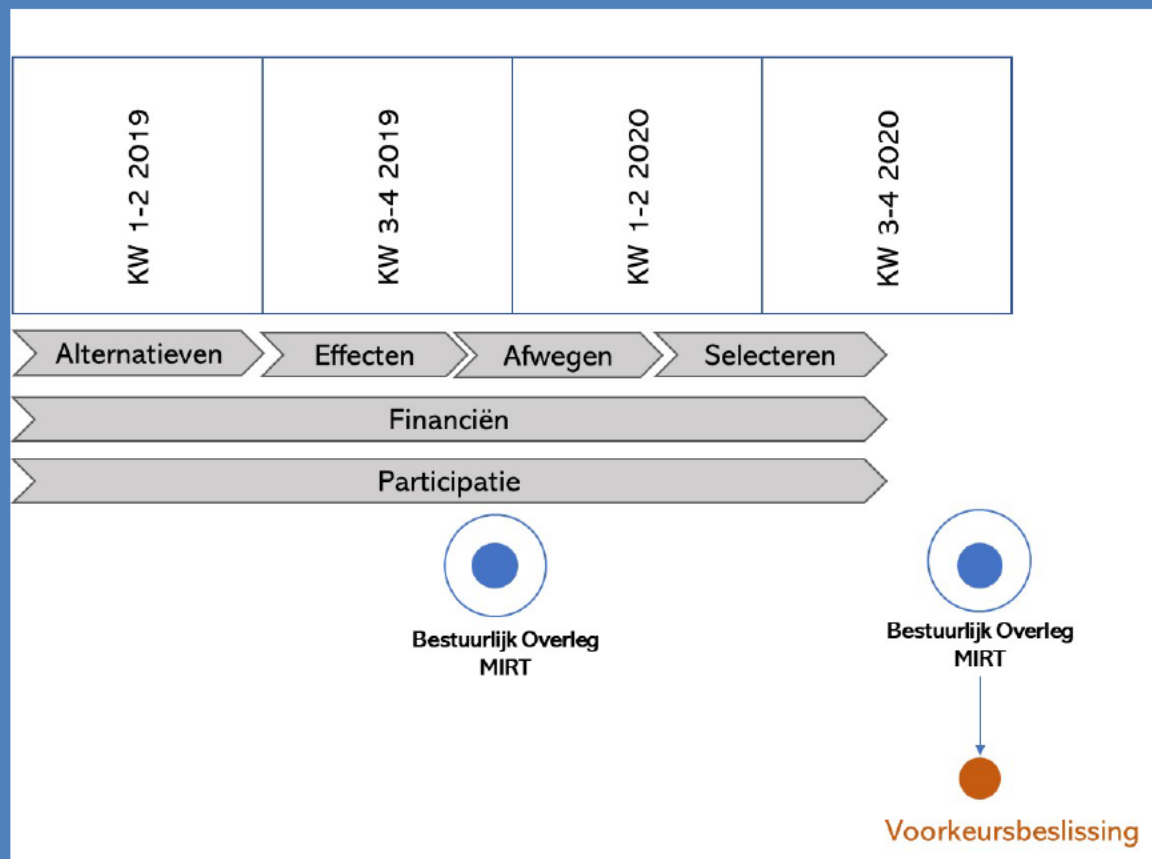
- No-regret maatregelen leggen de basis van alle alternatieven
- Totaal EURO 137 mln excl. BTW
- Rijk betaalt EURO 50 mln incl. BTW
- Uitvoeren in periode 2019-2023
- Nog afspraken maken over nadere invulling en wie wat betaalt



Onderdeel proeftuin Mobiliteitsfonds

- MIRT: Mobiliteitsfonds gaat huidig infrastructuurfonds vervangen
- Doel: integraler, gebiedsgerichter en meer gezamenlijk besluiten
- Bijdrage van investeringen in mobiliteit aan verstedelijking
- Naast knelpuntgericht ook kansgericht (economie/verstedelijking/mobiliteit)
- Gebiedsprogramma MOVE is benoemd als één van de proeftuinen
- CID-Binckhorst is ideale case voor 'experimenteren' met op te stellen regels
- Voordeel: betere aansluiting regels op opgaven CID-Binckhorst

Verkenning

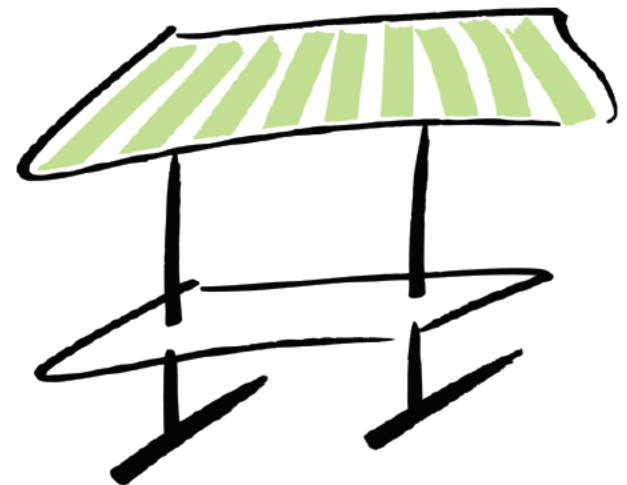
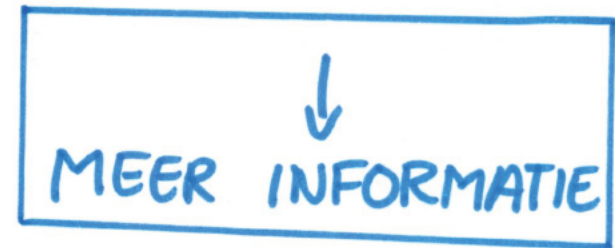


Raadsbesluiten over aantallen woningen,
arbeidsplaatsen, parkeernormen, bekostiging etc.

Vragen? Stel ze bij de informatiemarkt!

Thema's van de tafels:

- Preverkenning en vervolg ([REDACTED]).
- (No regret) maatregelen [REDACTED]
- Rijk: samenwerking binnen MIRT ([REDACTED]).





Den Haag



Gemeente
Leidschendam-Voorburg

VINU.

verder in ruimte en bereikbaarheid

Datum	9 juni 2017
Referentie	-