

Retouradres: Postbus 12652, 2500 DP Den Haag


Den Haag

Uw brief van
3 maart 2021
Uw kenmerk

Ons kenmerk
OCW/10106902
Contactpersoon

Dienst
Onderwijs, Cultuur en Welzijn
Afdeling
Sportvoorzieningen
Telefoonnummer
14070

Datum
10 mei 2021

Onderwerp
Besluit WOB-verzoek

Geachte heer 

Bij brief 3 maart 2021, door ons ontvangen op die datum, heeft u in het kader van de Wet openbaarheid van bestuur aan de gemeente verzocht om informatie te openbaren inzake:

Alle aantekeningen, notities, mails en besprekingen met Loft Catering betreffende Sport en recreatieruimte Overbosch. Ook van andere partijen die zijn uitgenodigd voor aanbesteding van de Horeca. Hoe, waar, wanneer is de aanbesteding bekend gemaakt. In de sportnota die werd gepresenteerd door de wethouder in het Hofbad stond volgens de Gemeente Den Haag vermeld dat de horeca in handen diende te komen van de verenigingen. Gaarne kopie van deze beleidswijziging en de reden hiervan. Waarom heeft deze pilot plaatsgevonden in de horeca van Overbosch? Met 300.000 bezoekers is dit een betere bezochte Gemeentelijke locatie dan bijvoorbeeld het Hofbad. Waarom betalen ze nu maar 1/3 van het oorspronkelijk huurbedrag? Hoe heeft de huurprijswaardering plaatsgevonden? Waarom is de openstelling/openingstijden zo gekozen door de Gemeente Den Haag? Gaarne openbaarmaking van al deze documenten en vergaderverslagen hierover. Waarom is met de pilot ervan uitgegaan van een veel lagere huurprijs te hanteren. Hebben alle andere horeca gelegenheden in de Gemeentelijk sportinstellingen ook een huurverlaging aangeboden gekregen. Gaarne alle kopieën van huuroverkomsten van de andere sportlocaties van de Gemeente Den Haag. Heeft een interne / externe studie de dienst OCW ervan overtuigd dat bij de commerciële huurprijs bepaalde garanties en vrijstellingen horen bijvoorbeeld commerciële verhuur. Bij de nieuwe huurovereenkomst van de horeca van Overbosch geeft men alle vrijheid wat betreft commerciële verhuur. Gaarne alle mails, memo, contracten, aantekeningen en vergaderingsverslagen.

Bij brief van 15 maart 2021 is de behandeling van uw verzoek verdaagd tot uiterlijk 12 mei 2021.

Wettelijk kader

De Wob is van toepassing op bestaande informatie, neergelegd in documenten over een bestuurlijke aangelegenheid (artikel 3 Wob). De Wob verstaat onder een bestuurlijke aangelegenheid; het beleid van een bestuursorgaan, de voorbereiding en uitvoering daaronder begrepen (artikel 1 aanhef en onder b Wob). Alle bestuurlijke informatie is openbaar, tenzij de belangen genoemd in artikel 10 Wob of de beperkingen genoemd in artikel 11 Wob zich daar geheel of gedeeltelijk tegen verzetten.

Informatie hoeft niet te worden verstrekt indien het bestuursorgaan niet over het document beschikt.

Het beantwoorden van (feitelijke of juridische) vragen valt niet onder de werkingssfeer van de Wob en worden in dit Wob-besluit dan ook buiten behandeling gelaten. Op grond van artikel 10, eerste lid, onder d en tweede lid, onder e, van de Wob worden de persoonsgegevens en e-mailadressen van

natuurlijke personen niet openbaar gemaakt. Het belang van de persoonlijke levenssfeer van betreffende personen weegt naar ons oordeel zwaarder dan het belang van openbaarmaking.

Op grond van artikel 10 eerste lid, onder c en artikel 10, tweede lid, onder g, van de Wob wordt bepaalde vertrouwelijke en bedrijfsgevoelige informatie niet openbaar gemaakt om eventuele onevenredige bevoordeling of benadeling van de bij de aangelegenheid betrokken derden-belanghebbenden te voorkomen.

Besluit:

1. Alle aantekeningen, notities, mails en besprekingen met Loft Catering betreffende Sport en recreatieruimte Overbosch.
Uw verzoek wordt toegewezen: (bijlage 1).
2. Ook van andere partijen die zijn uitgenodigd voor aanbesteding van de Horeca.
Uw verzoek wordt toegewezen: (bijlage 2).
3. Hoe, waar, wanneer is de aanbesteding bekend gemaakt.
Uw verzoek wordt afgewezen: Dit is reeds in voorgaand Wob besluit (WOB/2020.121193, dd. 14 januari 2021) geopenbaard.
4. In de sportnota die werd gepresenteerd door de wethouder in het Hofbad stond volgens de Gemeente Den Haag vermeld dat de horeca in handen diende te komen van de verenigingen. Gaarne kopie van deze beleidswijziging en de reden hiervan.
Dit document is reeds geopenbaard en te vinden op: <https://www.denhaag.nl/nl/in-de-stad/sport/voor-sportverenigingen/sportnota-2015-2030.htm>
5. Waarom heeft deze pilot plaatsgevonden in de horeca van Overbosch? Met 300.000 bezoekers is dit een betere bezochte Gemeentelijke locaties dan bijvoorbeeld het Hofbad.
Dit is een vraag. Het beantwoorden van (feitelijke of juridische) vragen valt niet onder de werkingssfeer van de Wob en worden in het Wob-besluit dan ook buiten behandeling gelaten.
6. Waarom betalen ze nu maar 1/3 van het oorspronkelijk huurbedrag? Hoe heeft de huurprijswaardering plaatsgevonden?
Dit is een vraag. Het beantwoorden van (feitelijke of juridische) vragen valt niet onder de werkingssfeer van de Wob en worden in het Wob-besluit dan ook buiten behandeling gelaten.
7. Waarom is de openstelling/openingstijden zo gekozen door de Gemeente Den Haag?
Dit is een vraag. Het beantwoorden van (feitelijke of juridische) vragen valt niet onder de werkingssfeer van de Wob en worden in het Wob-besluit dan ook buiten behandeling gelaten.
8. Gaarne openbaarmaking van al deze documenten en vergaderverslagen hierover.
Uw verzoek wordt toegewezen: (bijlage 3 documenten inzake 5-6-7).
9. Waarom is met de pilot ervan uitgegaan van een veel lagere huurprijs te hanteren.
Dit is een vraag. Het beantwoorden van (feitelijke of juridische) vragen valt niet onder de werkingssfeer van de Wob en worden in het Wob-besluit dan ook buiten behandeling gelaten.
10. Hebben alle andere horeca gelegenheden in de Gemeentelijk sportinstellingen ook een huurverlaging aangeboden gekregen.
Dit is een vraag. Het beantwoorden van (feitelijke of juridische) vragen valt niet onder de werkingssfeer van de Wob en worden in het Wob-besluit dan ook buiten behandeling gelaten.
11. Gaarne alle kopieën van huuroverkomsten van de andere sportlocaties van de Gemeente Den Haag.
Uw verzoek wordt toegewezen: (bijlage 5: Huurovereenkomsten). De overeenkomsten voor de horecavoorziening in de Sportcampus en Overbosch zijn reeds eerder geopenbaard en daarom niet opnieuw toegevoegd. Voor wat betreft de overige huurovereenkomsten is de verzochte openbaarmaking ter zienswijze aan de huurders als belanghebbenden aangeboden. Hierop hebben twee organisaties hun bedenkingen geuit tegen openbaarmaking. Deze bedenkingen worden door de gemeente gerespecteerd, dat is de reden waarom deze twee overeenkomsten niet geopenbaard worden. De overige huurovereenkomsten worden zoals afgesproken met de huurders geanonimiseerd en zonder (bedrijfs)vertrouwelijke informatie geopenbaard.
12. Heeft een inteme/exteme studie de dienst OCW ervan overtuigd dat bij de commerciële huurprijs bepaalde garanties en vrijstellingen horen bijvoorbeeld commerciële verhuur. Bij de nieuwe huurovereenkomst van de horeca van Overbosch geeft men alle vrijheid wat betreft commerciële verhuur.
Dit is een vraag. Het beantwoorden van (feitelijke of juridische) vragen valt niet onder de werkingssfeer van de Wob en worden in het Wob-besluit dan ook buiten behandeling gelaten.
13. Gaarne alle mails, memo, contracten, aantekeningen en vergaderings-verslagen.

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk
WOB/2020.121193

Uw verzoek wordt toegewezen: (bijlage 4).

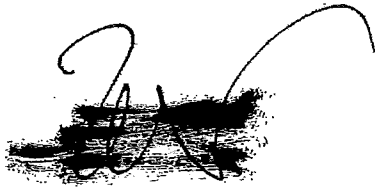
Naast uw verzoek(en) om documenten heeft u een aantal vragen gesteld. Zoals aangegeven valt het beantwoorden van (feitelijke of juridische) vragen niet onder de werkingssfeer van de Wob en worden deze in dit Wob-besluit dan ook buiten behandeling gelaten. Een aantal van de geopenbaarde documenten ziet qua inhoud op de gestelde vragen en bieden mogelijk (geheel of gedeeltelijk) antwoord.

Besluit

Wij besluiten de door u gevraagde documenten te openbaren op grond van de Wob. U treft deze documenten bijgaand aan (zie bijlagen 1 t/m 5).

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
Namens dezen,

Dienst Onderwijs, Cultuur en Welzijn



Jan Nauta
algemeen directeur a.i.

BIJLAGEN:

-
- bijlage 1
- bijlage 2
- bijlage 3
- bijlage 4
- bijlage 5 huurovereenkomsten:
 - 1. Sportcentrum de Blinkerd
 - 2. Sporthal Boswijk
 - 3. Zwembad het Hofbad
 - 4. Sporthal Hogevel
 - 5. Sporthal Houtrust
 - 6. Sporthal Leidschenveen
 - 7. Sporthal Lipa
 - 8. Sporthal Loosduinen + aanvullende huurovereenkomst
 - 9. Sporthal Oranjeplein
 - 10. Sporthal Transvaal
 - 11. Zwembad het Zuiderpark ('t opkikkertje)
 - 12. Sporthal Piet Vink
 - 13. Sporthal Schimmelweg/'t Zandje