

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 5 november 2020 12:00
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: FW: Rode Leeuwstraat 48

TKN

Van: welstand
Verzonden: vrijdag 9 oktober 2020 15:39

Aan: [REDACTED]@gmail.com>

CC: [REDACTED]@gmail.com>; [REDACTED]@denhaag.nl>; [REDACTED]@gmail.com>

Onderwerp: RE: Rode Leeuwstraat 48

Beste [REDACTED] en [REDACTED]

Ik heb jullie beiden telefonisch proberen te bereiken maar geen gehoor gekregen, dus daarom toch even per mail.

U geeft aan dat het verschil van 16mm minimaal is, maar dat is het op de totale maat zeker niet. Een verzwaring van de wisseldorpel van deze afmetingen leidt toch tot een verstoring in het gevelbeeld van het blok.

U stelde eerder dat de kozijnen rot zijn. Op ons beeldmateriaal lijkt het houtwerk nog in redelijke staat. Heeft u overwogen om de bestaande kozijnen en het (bestaande) schuifvenster te behouden? Een nieuw schuifvenster zou ook een overweging waard zijn. Het realiseren van draaikiep vensters lijkt namelijk de veroorzaker van de (te) zware wisseldorpel.

Wij toetsen op Welstand, maar blijkbaar zijn de klimaatneutrale eisen die u wilt halen lastig te realiseren op een wijze die tot een positief welstandsadvies leidt. We hebben daarom contact opgenomen met een expert op dit terrein en hij verwees ons naar de volgende site:

<https://www.degroenemenukaart.nl/nl/den-haag/woonhuizen/isolatie/ramen>

Hier vindt u een oplossing met vacuümglas. Daarmee zou in 6mm in het bestaande raamhout een oplossing gerealiseerd kunnen worden die hoogwaardiger is dan in nieuwe vensters met HR++ glas. En bovendien zou dan de buitenzijde in monumentenglas uitgevoerd kunnen worden. De roeden zouden dan wel in de vorm van plakroeden gerealiseerd kunnen worden.

Wellicht is dit nog het bekijken waard? Ik hoop dat u hier mee verder kunt.

Met vriendelijke groet,
[REDACTED]

Van: [REDACTED]@gmail.com>

Verzonden: dinsdag 6 oktober 2020 17:09

Aan: [REDACTED]@denhaag.nl>

CC: [REDACTED]@gmail.com>; [REDACTED]@denhaag.nl>; [REDACTED]@gmail.com>

Onderwerp: Re: Rode Leeuwstraat 48

Beste [REDACTED]

Het verschil tussen de totale tussendorpel van het oude en nieuwe kozijn (het aanzicht) is 16 mm. Dit is het minimale verschil dat wij hebben kunnen vinden (in gesprek met 15 kozijnmakers), waarbij de kierdichting voldoende is. Het voorbeeld dat u ons heeft gestuurd voldoet niet aan de eisen die zijn gesteld voor de realisatie van ons klimaatneutraal huis.

Wij gaan er vanuit dat 16 mm verschil onze aanvraag en de realisatie van een klimaatneutraal huis niet in de weg kan staan.

Met vriendelijke groet,

