

Documentnummer	Bestandsnaam	Weigeringsgrond	Tags
00001	Tabel (info spreekuur) - Woo-verzoek 313121.docx	5.1.2.e	Document deels openbaar

Week	Datum	PI	Adressen	Achternaam klant	Contactgegevens	Aanwezig?	Bestemmingsplan/Beheersverordening	Bestemming	Vraag	Antwoord
22	31- mei	5.1.2.e	Loosduinse Hoofdstraat 180	5.1.2.e oorspronkelijk stond 5.1.2.e 5.1.2.e voor hetzelfde kavel op de rol voor het spreekuur, maar die bleek zijn informatie al te hebben en geen behoefte meer te hebben aan een gesprek. Daarom deze terugbeller op dit tijdstip van informatie voorzien.	5.1.2.e	ja	Centrum Loosduinen (en vastgesteld Diverse locaties 2023) Parapluherziening Flitsbezorging Parapluherziening Staat van Bedrijfsactiviteiten Parapluh erziening (fiets)parkeren	Gemengd-1 Dubbelbestemming - Archeologie	Wil daar een aantal woningen bouwen, hij weet alleen niet hoeveel. Let op: ik belde deze persoon omdat hij een verzoek had gedaan van de eerdere plan om stukken op te vragen 202220602, deze is buiten behandeling gesteld waardoor hij geen	Ter plaatse is wonen alleen op de verdiepingen toegestaan. Beneden moet een winkel. Verder is parkeren een beperkende factor, omdat deels nog geen parkeerregulering geldt is vrijstelling van de parkeernormen voor kleine plannen niet mogelijk. Parkeren moet met saldo 0 of oplossen op eigen terrein. Sowieso is sprake van een BOPA als buiten het beperkte bebouwingsvlak wordt gebouwd. Verplichte participatie (vergeet de BIS niet) en er moet een stedenbouwkundig aanvaardbaar plan op tafel liggen en een onderbouwing ETVFAL.

									stukken krijgt. Hij wilde in eerste instantie de persoon benaderen waarom de aanvraag buiten behandeling is gesteld. En nu heeft hij zelf interesse voor het bouwen van een aantal woningen.	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

32	6-aug	5.1.2.e	Loosduinse Hoofdstraat 180	5.1.2.e	5.1.2.e	Ja	Centrum Loosduinen	Artikel 5 Gemengd – 1 maximum bouwhoogte: 7 m goothoogte: 5 m Artikel 20 Waarde – Archeologie	Het idee is op de begaande grond een winkel en boven de zes appartementen	het archeologisch onderzoek, stikstofdepositieonderzoek en evt. Participatie onderzoek indien BOPA. In principe regulier tenzij aanvrager verzoekt om uitgebreide. Eerst beginselplan volume, massa, aantal
----	-------	---------	----------------------------------	---------	---------	----	--------------------	--	---	---