

From: "Daniel van Drunen" <5.1.2.e@denhaag.nl>
Sent: Sat, 8 Jun 2024 16:40:02 +0200
To: "Mariëlle Vavier" <5.1.2.e@denhaag.nl>; "Martijn Balster" <5.1.2.e@denhaag.nl>;
"Robert van Asten" <5.1.2.e@denhaag.nl>
Cc: "5.1.2.e" <5.1.2.e@denhaag.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@denhaag.nl>
Subject: Fwd: Tijdelijke invulling voormalig Haga-ziekenhuiscomplex locatie Sportlaan
Attachments: RIS318976 Voorstel van het college inzake Tijdelijke invulling voormalig Haga-complex Sportlaan.pdf

Beste Mariëlle, Martijn en Robert,

Hieronder een constructieve reactie uit de wijk op het voorstel van het college met aanknopingspunten voor de voorbereiding van de bijeenkomst dinsdag. Daar worden (zeer) veel mensen verwacht. Er is een grote appgroep met 350 deelnemers waarin mensen zich ongenueanceerd en lelijk uitlaten over de ontwikkeling. Binnen zo'n echokamer lukt het de bewonersorganisaties niet om begrip te krijgen (5.1.2.e 5.1.2.e vogelwijkvereniging) heeft zich zelfs verontschuldigd voor de inbreng van 5.1.2.e in de commissie, 5.2.1. Vanmiddag heb ik 5.1.2.e van de bomenbuurt en 5.1.2.e hierover gesproken. Zij maken zich ook zorgen over het verloop van de avond dinsdag. Dit is iets om serieus te nemen. Mensen lijken geen genoeg te nemen met de ruimte om mee te kunnen bepalen binnen ons democratisch bestel. Ik zal de zorgen ook met de politie delen. Het verzoek, primair aan Mariëlle, is om voor aanvang elkaar te kunnen spreken. Mijn voorstel op basis van agendaruimte is om een uur voor aanvang af te spreken met Mariëlle, 5.1.2.e en mijzelf. Zij hopen en adviseren om ondanks het inloopkarakter van de informatiebijeenkomst ook de groep plenair toe te spreken (zeepkistmoment) waarbij er vooral duidelijk moet worden dat we de zorgen begrijpen, we er voor aan de lat staan dit goed te regelen (voor iedere doelgroep, voor het geheel en in relatie tot de omgeving), het liefst samen met de omgeving! Naast de bekende zorgen van de winkelier die in de commissie voldoende zijn toegelicht zitten de zorgen van bewoners vooral op beperking vrijheid buitenspelende kinderen, overlast door gedrag nieuwe bewoners als gevolg van verveling en daling van de woningwaarde in de omgeving als gevolg van komst van de verschillende groepen kwetsbare mensen. Ze missen ook een duidelijke onderbouwing van volume en mix. Waarom is dit verstandig zo? En hekelen proces waarin men onvoldoende betrokken is en nu voor fait accompli staan. Key is empathie, begrip voor de zorgen. Ze niet ontkennen. We snappen wat dit vraagt, maar we kiezen er wel voor dit hier te doen als stad. We willen alles in het werk stellen er een succes van te maken. Waar mogelijk samen maar sowieso door professionele begeleiding, dagbesteding, werk, opleidingen, hulp aan de nieuwe bewoners. En door continu schakelen met de omgeving, handhaving, politie.

Wat uitgebreide mail maar ter kleuring. Concreet is de vraag dus aan Mariëlle om dat uur van te voren samen af te spreken en aan 5.1.2.e om deze input waar mogelijk te verwerken in de q&a ter voorbereiding van de aanwezige ambtenaren

Met vriendelijke groet,

Daniël van Drunen

Stadsdeeldirecteur Segbroek

Gemeente Den Haag

5.1.2.e

Begin doorgestuurd bericht:

Van: 5.1.2.e@ziggo.nl

Datum: 8 juni 2024 om 16:02:16 CEST

Aan: Nieuwe burenen <Nieuweburen@denhaag.nl>

Kopie: 5.1.2.e Daniel van Drunen <5.1.2.e@denhaag.nl>, Algemeen | VB REM <info@vbrem.nl>

Onderwerp: Tijdelijke invulling voormalig Haga-ziekenhuiscomplex locatie Sportlaan

LET OP! Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Goedemiddag,

In bijgaand voorstel heeft het college besloten tot een tijdelijke invulling van het voormalige Haga-ziekenhuiscomplex locatie Sportlaan.

Blijkens het collegevoorstel wordt het voormalige Haga-complex Sportlaan ingericht voor de opvang en huisvesting van verschillende doelgroepen. Om dit complex geschikt te maken voor gebruik is een totale investering nodig van € 26,5 miljoen, conform dit voorstel. Na 5 tot 7 jaar wordt de locatie van het voormalige ziekenhuis getransformeerd ten behoeve van woningbouw en voorzieningen. Echter de tijdelijke duur van de tijdelijke invulling wordt afgestemd op het moment dat de grond wordt uitgegeven aan de toekomstige ontwikkelaar. Het college gaat er vanuit dat het complex niet langer dan 7 jaar gebruikt wordt voor de tijdelijke invulling. Maar mocht er onverhoopt vertraging ontstaan met de start van de permanente invulling, dan zou de tijdelijke invulling meer dan 7 jaar kunnen duren. Het college gaat namelijk het pand niet leeg laten staan, staat concreet in het collegevoorstel.

Wat staat er verder in het voorstel van het college?

In het complex gaan ca. 440 asielzoekers en statushouders opgevangen worden door het COA. Op 1 november a.s. wordt de permanente opvang geopend voor 80 mensen.

Er worden tijdelijke sociale huurwoningen gevestigd voor de volgende doelgroepen als vermeld in het zgn. Doorbraakplan:

- Tijdelijke huisvesting voor 105 starters: Haagse jongeren/jongvolwassenen en studenten;
- Tijdelijke huisvesting van dakloze gezinnen (ca. 50 personen): een diverse groep met verschillende achtergronden, problematiek en enige tot geen zorgbehoefte;
- Tijdelijke huisvesting van statushouders, minimaal 30 en maximaal 45;
- Tijdelijke huisvesting van 30 jonge zorguitstromers: Haagse jongeren tussen de 18 en 27 jaar die uitstromen uit een beschermd wonen-situatie en die afhankelijk zijn van een lichtere vorm van begeleiding op weg naar zelfstandig wonen en werken.

Ik begrijp de verantwoordelijkheid en zorg van de gemeente voor deze doelgroepen.

Maar wat onbegrijpelijk is, is dat deze doelgroepen met de opvang van ca. 440 asielzoekers en statushouders op een locatie van het voormalige Haga-ziekenhuis gehuisvest en opgevangen gaan worden. Waar zadel je als gemeente de wijkbewoners mee op?

In het programma tijdelijke invulling zet het college in op intensieve begeleiding van de diverse doelgroepen en stevige verbinding met de wijk. Het college realiseert zich dat de tijdelijke invulling iets vraagt van de omliggende buurten en omwonenden maar stelt vertrouwen in de draagkracht van deze wijken te hebben. Daarbij moet het mijns inziens ook gaan om het maatschappelijk draagvlak, dat is immers fundamenteel voor het vertrouwen in de draagkracht van deze wijken en voor die stevige verbinding met de wijk. De vraag is hoe het college het maatschappelijk draagvlak gaat en blijft bevorderen en in hoeverre daarvan al sprake is geweest? Hebben de wijkbewoners enig invloed op die tijdelijke invulling uit kunnen oefenen, zijn wijkbewoners gehoord? Immers, op het programma betreffende de opvang en huisvesting van de diverse doelgroepen is geen inspraak mogelijk, staat in het collegevoorstel.

Weliswaar zet het college in op de maatschappelijke functie voor de wijk en op het sociaal beheer en omgevingsmanagement (€ 5.1.2b jaarlijks) om ervoor te zorgen dat de opvang goed verloopt (schoon, heel, veilig) en om overlast te voorkomen voor omwonenden en ondernemers. Echter de vraag is of dat voldoende is om de leefbaarheid, de leefkwaliteit en de sociale veiligheid voor bewoners, ondernemers en de buurten te garanderen, ook in de avond- en nachtelijke uren? Aanleiding tot twijfels hierover zijn de aanvullende veiligheidsmaatregelen die volgens het voorstel nodig zijn omdat de ervaring leert dat het combineren van verschillende

doelgroepen tot spanningen kan leiden. Om dit in enige mate te voorkomen wil het college zorgen voor aparte ingangen en ook in pandige scheidingen, Echter of dat voldoende is, is zeer de vraag. Het COA heeft nogal wat ervaring met spanningen tussen asielzoekers met een verschillende culturele en religieuze achtergrond in de asielzoekerscentra, ook met uitgeprocedeerde asielzoekers onder meer uit veilige (derde) landen die niet terug willen keren naar hun land/regio van afkomst.

Om mogelijke overlast van tijdelijke bewoners van de vm. Haga-locatie Sportlaan in de buurt en de nabije winkelstraat Fahrenheitstraat te voorkomen zet het college omgevingsmanagement en "Haagse Host" in. Daaronder valt een goede afstemming met de buurtbewoners, ondernemers, zorgpartij, handhavingsorganisatie en de politie. Het verdient aanbeveling om ook het COA bij deze afstemming te betrekken en niet uitsluitend bij de wekelijks afstemming van de Permanente Winteropvang en de daaropvolgende verlenging onder de pilot Haagse Tussenvoorziening. Het COA heeft een rijke ervaring met beheerscommissies bij asielzoekerscentra waarin wijkbewoners, politie en gemeente etc. participeren waarin een asielzoekerscentrum is gevestigd. Het college zou gebruik moeten maken van deze expertise van het COA, mede vanwege de mogelijke problematiek van zorggroepen.

Afgezien wat de populatie wordt in de asielopvang (gezinnen, alleenstaanden, kansarmen, kansrijken etc.) zal dat op de locatie Sportlaan niet anders zijn. De beelden van Ter Apel staan bij een ieder op het netvlies. Daarom dient er ook volstrekte duidelijke informatie te worden verschaft waaruit de populatie asielzoekers op de vm. Haga-locatie gaan bestaan? Gaan er alleen gezinnen worden opgevangen of ook alleenstaanden en of alleenstaande minderjarige asielzoekers? Bestaat de populatie asielzoekers uit kansrijken d.w.z. die uitzicht hebben op een verblijfstatus of ook uit kansarmen d.w.z. economische gelukzoekers en of asielzoekers die afkomstig zijn uit een veilig (derde) land en geen uitzicht hebben op een verblijfstatus maar terug zullen moeten keren naar hun land/regio van afkomst? Daarover moet aan de wijkorganisaties en wijkbewoners volstrekte duidelijkheid worden gegeven; het eerlijke verhaal dus!

Verder zal de informatie volkomen transparant moeten zijn over het aantal asielzoekers en statushouders dat door het COA op de vm. Haga-locatie Sportlaan opgevangen gaat worden. In het collegevoorstel is een aantal genoemd van ca. 450 asielzoekers en statushouders. **Wat wordt hier bedoeld met ca.?** Is het mogelijk dan wel voorzienbaar dat er meer dan 450 asielzoekers en statushouders door het COA opgevangen gaan worden? Er gaan geruchten in de wijk dat het er al 600 worden? Is dat juist?

Het COA sluit met elke gemeente waar een asielzoekerscentrum wordt gevestigd een bestuursovereenkomst af. Dat zal in de Haagse situatie niet anders zijn. In zo'n bestuursovereenkomst staat de termijn dat een asielzoekerscentrum wordt gevestigd (bijv. 5 of 10 jaar etc.), maar ook het maximaal aantal asielzoekers en statushouders dat in het asielzoekerscentrum wordt opgevangen. Dat maximum mag niet worden overschreden, anders dient het COA aan de gemeente een boete te betalen. Voorbeeld Ter Apel waar het COA regelmatig het maximaal aantal asielzoekers van 2.000 overschrijdt.

Vraag is ook wat er in de af te sluiten bestuursovereenkomst met het COA voor de opvang van asielzoekers en statushouders op de vm. Haga-locatie Sportlaan staat? Wat wordt de maximale duur van de vestiging van het asielzoekerscentrum en het maximaal op te vangen asielzoekers en statushouders? Die informatie is uiterst relevant vanwege de informatie in het collegevoorstel waar gesproken wordt over de tijdelijke invulling van het voormalig Haga-complex Sportlaan van 5 tot 7 jaar en over ca. 440 asielzoekers en statushouders.

Het college dient daarover volstrekt transparant te zijn! M.a.w. wat staat daarover in de af te sluiten bestuursovereenkomst met het COA?

Op alle asielzoekerscentra huurt het COA ook dag- en nacht beveiliging in. Wat wordt de situatie op deze locatie? Organiseert het COA de dag- en nachtbeveiliging zelf of anticipeert het COA functioneel en financieel in het Sociaal Beheer en kan de informatie daarover expliciet worden uitgelegd aan de wijkorganisaties en wijkbewoners?

Cruciaal is ook de druk die met de totale populatie en zorgvraag op de Gezondheidszorg komt te liggen? Het is algemeen bekend dat er een tekort bestaat aan huisartsenzorg, ook in deze stad en wijken.

In het collegevoorstel staat dat het COA verantwoordelijk is voor basisgezondheidszorg van de asielzoekers en dat er geen sprake is van druk op deze voorzieningen in de wijk.

De vraag is waaruit die basisgezondheidszorg bestaat? Bekend is dat in opdracht van het COA de GGD-en voor de populatie in de asielzoekerscentra zorgdragen voor de medische intake en controle op importziekten e.d. en dat de Gezondheidszorg Asielzoekers (afgekort GZA) zorgdraagt voor de noodzakelijke medische zorg waaronder de huisartsenzorg.

Daaruit volgt de vraag of de totale basisgezondheidszorg door de GGD-en en GZA op het asielzoekerscentrum, waaronder de huisartsenzorg op de vm. Haga-locatie Sportlaan wordt georganiseerd zodat de huisartsen en eerste lijnszorg in de wijken van deze zorg gevrijwaard zijn en blijven? Volstrekke transparante informatie hierover is noodzakelijk. En hoe wordt de (medische) zorg voor de andere doelgroepen op deze locatie georganiseerd en door wie?

Tenslotte de duur van de tijdelijke invulling.

In het voorstel legt het college zich niet vast op 5 of 7 jaar. Het is zelfs mogelijk dat de tijdelijke duur langer gaat duren dan 7 jaar. Mocht onverhoopt vertraging ontstaan in de ontwikkeling en planvorming van de permanente invulling en de start van deze invulling meer tijd in beslag gaan nemen, dan wordt de tijdelijke duur verlengd. Immers, het college gaat het pand niet leeg laten staan, staat in het voorstel.

Het voormalige Rode Kruis en Juliana kinderziekenhuis op de Haga-locatie Sportlaan staat al meer dan 10 jaar leeg. Gelet op de woningnood is er een enorme vraag in deze wijken naar koop- en huurwoningen en appartementen in het middensegment. Deze locatie is zeer geschikt voor woningen en appartementen voor onder meer gezinnen, senioren en starters, ook voor zorgappartementen en voorzieningen van de eerste lijnszorg.

Onverlet de strategische verwerving van de voormalige Haga-locatie (RIS317173) is het moeilijk uitlegbaar dat het tot op heden niet is gelukt om een permanente invulling te geven aan deze voormalige Haga-locatie door middel van publieke en private samenwerking en financiering. Feitelijk had de investering van de tijdelijke investering (€ 26 miljoen etc..) daarvoor besteed moeten worden. Nu is sprake van kapitaalsvernietiging.

Waar in het collegevoorstel niet op in is gegaan is op de schade die wooneigenaren vanwege de tijdelijke invulling van de vm. Haga-locatie Sportlaan kunnen ondervinden als zij de komende 5 tot 7 jaar hun huis willen verkopen. Wat betekent de tijdelijke invulling voor de waarde van hun woning? Kunnen zij te maken krijgen met een waardedaling? Daar zouden makelaars in deze wijken een antwoord op kunnen geven.

Ik verwacht van u concrete en transparante informatie over de tijdelijke invulling op de bijeenkomst van 11 juni a.s.

Met mijn bovenstaande brief (via E-mail) heb ik u daartoe een aftrap gegeven. Maak daar gebruik van is mijn verzoek.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Bewoners appt. Sportlaan.

From: "Daniel van Drunen" <5.1.2.e@den Haag.nl>
Sent: Sun, 9 Jun 2024 21:39:10 +0200
To: "Mariëlle Vavier" <5.1.2.e@den Haag.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@den Haag.nl>
Subject: Fwd: plannen Haga/RKZ opvang diverse groepen

Beste Mariëlle en 5.1.2.e zie bericht hieronder van bomenbuurt aan de raad.

Ik heb vandaag ook met 5.1.2.e gesproken, 5.1.2.e Daaruit:

- de appgroep heeft inmiddels 430 leden
 - er is een enquête uitgezet die al 900 keer is ingevuld. 80% kritisch. De resultaten willen ze dinsdag aanbieden. Hier een link: <https://forms.gle/xq2JNnGfDFSKhLzDA>
 - er is een groepje een kort geding aan het voorbereiden. Heb de juridische argumenten nog niet. Maar er zou onvoldoende onderzocht zijn of dit verantwoord is.
 - media is uitgenodigd voor dinsdag door de buurt.
 - zorgen over verloop dinsdag avond.
 - onbegrip voor tempo in relatie tot ambitie. Plan Einstein heeft jaren aanloop gehad en half zo groot.
- Morgen even overleg?

Met vriendelijke groet,
Daniël van Drunen
Stadsdeeldirecteur Segbroek
Gemeente Den Haag

5.1.2.e

Begin doorgestuurd bericht:

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@gmail.com>
Datum: 9 juni 2024 om 21:02:40 CEST
Aan: Commissiesamenleving <5.1.2.e@den Haag.nl>
Kopie: 5.1.2.e <5.1.2.e@den Haag.nl>, Daniel van Drunen <5.1.2.e@den Haag.nl>
Onderwerp: plannen Haga/RKZ opvang diverse groepen

LET OPI! Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Tav

griffier, gaarne bericht verspreiden onder leden commissie samenleving

Voorzitter en geachte leden commissie samenleving gemeente Den Haag,

Afgelopen donderdag is vanuit mijn bestuur, bewonersorganisatie Vogelwijk, een incompleet beeld geschetst van de mening in mijn wijk over het plan om in het voormalig Haga/RKZ aan Sportlaan om opvang te realiseren voor diverse groepen, in totaal ruim 700 mensen. We hebben geschetst dat het algemeen beeld positief is ten aanzien van opvang van bovengenoemde groepen. Ik verneem dat uw commissie cq de raad er nu vanuit gaat dat vanuit de bewonerskant van de Vogelwijk geen bezwaar is tegen genoemde plannen.

Ons standpunt nuanceer ik bij deze formeel. Thans, na uitgebreider consultatie binnen onze wijk moet ik deze visie bijstellen, excuses daarvoor. Ik kan u mededelen dat er bij een substantieel deel van de bewoners grote zorgen zijn over de leefbaarheid na implementatie. Zorgen zijn er o.a. ten aanzien van aantallen, de opvang van groepen met verschillende achtergronden, handhaving in geval van calamiteiten, uitvoering van toegezegde begeleiding door de gemeente naar een zinvolle dagbesteding en leefbaarheid in onze wijk en omringende wijken binnen Segbroek.

Daarom verzoeken wij u met klem om tegen de plannen in de huidige vorm te stemmen. Voor eventuele uitvoering is het in belangrijk garanties te stellen cq een aangepast plan vast te stellen waarin aan bezwaren wordt tegemoet gekomen zodanig dat bewoners zich daarbij comfortabel voelen. We wensen ook dat wij vanuit de wijk formeel door de gemeente worden benoemd tot gesprekspartner in de fase voordat definitieve besluiten vallen en dat we onze inbreng bevredigend voor ons terugvinden in de uitkomst.

Met groet,

5.1.2.e

5.1.2.e .bewonersvereniging Vogelwijk

From: "Daniel van Druen" <5.1.2.e@den Haag.nl>
Sent: Fri, 19 Jul 2024 11:47:19 +0200
To: "Mariëlle Vavier" <5.1.2.e@den Haag.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@den Haag.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@den Haag.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@den Haag.nl>; "Korrie Louwes" <5.1.2.e@den Haag.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@den Haag.nl>
Cc: "5.1.2.e" <5.1.2.e@den Haag.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@den Haag.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@den Haag.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@den Haag.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@den Haag.nl>
Subject: RE: Bewonersbrief

Hoi 5.1.2.e heb net de huidige versie gelezen. Heb nog een opmerking t.a.v. aanspreekpunt er in gezet. Kijk maar of je dat nog een tikkie strakker krijgt. Verder ben ik akkoord met de brief zoals die nu is. Via 5.1.2.e krijg je mn krabbel, maar vermoedelijk heb je die al 😊

Van: Mariëlle Vavier <5.1.2.e@den Haag.nl>

Verzonden: vrijdag 19 juli 2024 09:25

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@den Haag.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@den Haag.nl>; Daniel van Druen <5.1.2.e@den Haag.nl>; Korrie Louwes <5.1.2.e@den Haag.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@den Haag.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@den Haag.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@den Haag.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@den Haag.nl>
Onderwerp: Re: Bewonersbrief

Hi 5.1.2.e
Mooie brief geworden zo, dankjewel!
Ik heb er nog een zinnetje over inspraak op de aantallen, dat ik al teveel 'in your face' vond, uit geschrapt, dat staat verderop in de brief ook al uitgebreid benoemd.
Laatste vraag: is het nog raadzaam om bij het vervolg nog dat operationele omgevingsoverleg te benoemen?

Hartelijke groet,

Mariëlle Vavier
Wethouder Armoede, Inclusie, Zorg en Internationale Zaken

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@den Haag.nl>

Verzonden: vrijdag, juli 19, 2024 8:15 AM

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@den Haag.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@den Haag.nl>; Mariëlle Vavier <5.1.2.e@den Haag.nl>; Daniel van Druen <5.1.2.e@den Haag.nl>; Korrie Louwes <5.1.2.e@den Haag.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@den Haag.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@den Haag.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@den Haag.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@den Haag.nl>
Onderwerp: RE: Bewonersbrief

Beste 5.1.2.e

Een goede informatieve is het geworden!

Zou bij de twee alinea's onder het kopje 'Waar kunt u over meedenken?' nog toevoegen:

- Tijdelijke invulling (direct eronder, schuin gedrukt)
- Permanente invulling (boven twee alinea, schuin gedrukt)

Vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Opgaveorganisatie Nieuwkomers

Mobiel: 5.1.2.e

Werkdagen: ma | di | do | vr

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Verzonden: donderdag 18 juli 2024 16:11

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>; Mariëlle Vavier <5.1.2.e@denhaag.nl>; Daniel van Drunen <5.1.2.e@denhaag.nl>; Korrie Louwes <5.1.2.e@denhaag.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Onderwerp: Bewonersbrief

Beste allen,

Samen met 5.1.2.e even opnieuw naar de bewonersbrief gekeken.

Vanuit communicatie-oogpunt adviseer ik om een aantal aanpassingen te doen. De brief zoals hij geworden was, voldeed niet meer aan de regels van Direct Duidelijk en is niet op B1-niveau geschreven. Ook was de brief erg zakelijk geworden. Ik heb niet de illusie dat we door begrip te tonen voor de zorgen en vragen die in de wijk leven en te zeggen dat we ons best gaan doen, de bewoners meteen weer voor ons terugwinnen. Maar een erg zakelijke opstelling kan ook als een schop tegen het zere been gevoeld worden. Daarom hebben we nog een paar empathische zinnen toegevoegd.

Voor de alinea's over de amendementen en moties scheppen verwarring en roepen voornamelijk vragen op. Ik begreep dat ook Daniel er vraagtekens bij had of we die wel moesten laten staan. En dat de moties en amendementen bovendien nog niet zijn afgedaan. Dit heeft 5.1.2.e ook even met 5.1.2.e overlegd, en we hebben nu een nieuw tekstvoorstel gedaan. Hierbij schetsen we in een paar zinnen de meest 'geruststellende' maatregelen, zoals extra inzet op leefbaarheid in de wijk door te monitoren en het operationeel overleg in te voeren.

De link naar de brief:  [Brief tijdelijke invulling Haga-gebouw- besluit Raad.docx](#)

Hopelijk kunnen jullie je in deze tekst vinden! Lukt het om mij dit uiterlijk morgenochtend voor 12 uur te laten weten? Alvast bedankt!

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

M 5.1.2.e

Werkdagen: maandag, dinsdag, woensdag(ochtend, thuis) en donderdag

Gemeente Den Haag

Directie Communicatie en Citybranding

Postbus 12640

2500 DN Den Haag

[10-06-2024, 18:04:10] Mariëlle Vavier (werk): Berichten en gesprekken worden end-to-end versleuteld. Niemand buiten deze chat kan ze lezen of beluisteren, zelfs WhatsApp niet.

[10-06-2024, 18:04:10] Mariëlle Vavier (werk): Mariëlle Vavier (werk) is een contact.

[10-06-2024, 17:59:33] Mariëlle Vavier (werk): Ha Daniel, dank voor het nummer van 5.1.2.e
Ik heb haar geappt. Hierbij heb je ook mijn werknummer. Handiger voor jou om ook te hebben.
Groet, Mariëlle

[10-06-2024, 18:31:31] Daniel: 👍

[10-06-2024, 22:25:46] Daniel: 5.1.2.e is zeer ontstent over dat het niet plenair is. Beide voorzitters trekken zich terug uit contact met ons. Maar houden zich ook naar de buurt op de vlakte heb ik het idee. Beetje duiken dus. Dan weet je dat.

[10-06-2024, 22:39:58] Mariëlle Vavier (werk): Ok, dank! Toch wel heel benieuwd wat er nou achter die diepe wens voor een plenaire bijeenkomst zit...

[10-06-2024, 22:41:53] Daniel: Na zijn mea culpa over de inspraak heeft hij vast toegezegd dit te zullen regelen 😊

[17-06-2024, 11:29:11] Daniel: Vanuit de buurt wil men geen gesprek. Omdat we nu tegenover elkaar staan. En overleg zou in ons voordeel zijn nu. Heb 5.1.2.e aangesproken op feit dat ze nu twee keer om overleg gevraagd hebben en vervolgens toch niet willen. Ze proberen 1 lijn te vinden vanuit de omgeving. Maar begrijp ook dat ze nu dus willen afwachten wat de gemeente doet. Ze hopen dat het niet behandeld wordt donderdag. Er komt later vandaag nog wel een brief aan het college begreep ik.

[17-06-2024, 13:04:05] Mariëlle Vavier (werk): Hi Daniël, dat is wel echt heel erg jammer. Ik begrijp hun worsteling goed, maar jammer dat dit erin resulteert dat we uit verbinding raken. Als ze zich bedenken in de komende dagen maak ik alsnog graag tijd vrij

[17-06-2024, 13:04:52] Mariëlle Vavier (werk): We zijn inderdaad bezig met een brief, op verzoek van het presidium van de raad. Bespreken die morgen in het college, en publiceren dan morgenmiddag

[17-06-2024, 13:05:27] Mariëlle Vavier (werk): We kunnen evt straks nog even bellen? Iets bedenken om de bewonersorganisaties te ondersteunen?

[17-06-2024, 13:06:16] Mariëlle Vavier (werk): Denk trouwens dat ik het wel handig en fijn zou vinden als je wil meelesen met de brief, m.n. de terugblik op de bewonersavond

[17-06-2024, 13:06:34] Daniel: Ik bedoelde niet onze brief (toelichting op rv) maar een brief van hen aan t college. De inhoud ken ik niet maar zal inzetten op uitstel besluitvorming.

[17-06-2024, 13:07:34] Daniel: Ja dat zal ik doen. Met behoud van een wat vrijere rol tussen partijen als dat weer van pas komt ;-)

[17-06-2024, 14:54:23] Daniel: Ik kan zo nog even langskomen nu die afspraak met hen is geannuleerd..

[17-06-2024, 15:09:11] Mariëlle Vavier (werk): Als je op het Spui bent is dat wellicht handig, maar ik zou zeker niet speciaal daarvoor hierheen fietsen hoor. Ik ben nu vooral bezig met de politiek, en raadsleden aan het bellen

[17-06-2024, 15:09:48] Daniel: Ja ik ben er nog. Loop zo even langs

[17-06-2024, 22:29:17] Daniel: Brief van Bo's en BIZ is verstuurd begrijp ik.

[25-06-2024, 09:53:27] Daniel: Vanmiddag dat gesprek. Bewonersbrief die vandaag op de mat valt gedeeld. Ik stuur je de reactie van José, vz. BIZ door tkn.

[25-06-2024, 09:53:38] Daniel: BR

BR

[11-07-2024, 22:26:09] Daniel: Gefeliciteerd, een echt resultaat van noeste politieke arbeid. We moeten er een succes van maken! Ik ga me daar ook voor inzetten. Met als leidraad: Proof them wrong.

[11-07-2024, 22:49:04] Mariëlle Vavier (werk): Dankjewel Daniel! En dank ook voor al je hulp!

[11-07-2024, 22:49:41] Mariëlle Vavier (werk): We hebben echt nog veel werk te verzetten, maar ik heb alle vertrouwen dat we het tot een succes gaan maken

[11-07-2024, 22:50:15] Daniel: Zo is dat

[07-06-2024, 23:10:17] Marielle Vavier: Berichten en gesprekken worden end-to-end versleuteld. Niemand buiten deze chat kan ze lezen of beluisteren, zelfs WhatsApp niet.

[07-06-2024, 23:10:17] Daniel: Ha Marielle, ik stuur je zo twee berichten door van ^{5.1.2e} Vogelwijkvereniging en ^{5.1.2e} bewonersorganisatie Bomenbuurt. Ik spreek hen morgen middag maar vind het belangrijk dat je hiervan op de hoogte bent. Heb ^{5.1.2e} ook geïnformeerd. Morgen en maandag verder. Groet, Daniël

[07-06-2024, 23:10:34] Daniel: Hoi Daniël

Sorry voor zo laat

Maar het onderwerp rkz is geëxplodeerd in de wijken

Er is een app met ca 350 tot 400 leden en de agressiviteit daarop is enorm

^{5.1.2e} en ik willen dinsdag ff overleg als dat lukt

Ook met ^{5.1.2e} erbij

Dit loopt n beetje uit de hand

Zou het oké vinden als de mensen voorbereid zijn bij jou voor 11 juni

Hoor graag van je

[07-06-2024, 23:10:53] Daniel: Hi Daniël, sorry voor dit late bericht maar de discussie over opvang Haga loopt totaal uit de hand. We moeten voor dinsdag elkaar spreken, eerst met jou, daarna met de wethouder.

[08-06-2024, 08:33:47] Marielle Vavier: Hi Daniel, dank voor de berichtjes. Succes vanmiddag, laat me weten hoe het is gegaan? Groet,

[08-06-2024, 08:41:29] Marielle Vavier: Ik lees trouwens dat ze voor dinsdag ook nog met mij zouden willen praten. Dat is in mijn agenda lastig te organiseren helaas. Ik ben vandaag niet in de stad en maandag de hele dag volgeboekt met staven en overleg 's avonds. Morgen moet ik naar het Ooievaarspas festival. Ik zorg dat ik dinsdag ruim vantevoren aanwezig ben, dat zou nog een optie kunnen zijn om in te brengen

[08-06-2024, 08:54:10] Daniel: Okay. Ik hou je op de hoogte. Fijn weekend!

[08-06-2024, 16:41:00] Daniel: Heb ff mail gestuurd nav gesprek vanmiddag.

[09-06-2024, 21:42:10] Daniel: Heb jou en ^{5.1.2e} nog even gemaïld over de actuele ontwikkelingen. Even niet breder omdat ik me kan voorstellen dat je zelf koers wilt bepalen en dat dan op eigen inschatting bestuurlijk afstemt.

[09-06-2024, 22:36:01] Marielle Vavier: Dank! Zal ook met ^{5.1.2e} bespreken. Morgen maar verder bezien, ik probeer je in de loop van de dag te bellen

[09-06-2024, 22:59:54] Daniel: ^{BR}

BR

[10-06-2024, 16:22:38] Daniel: Visitekaartje weggelaten

Retouradres Postbus 12652, 2500 BC Den Haag

Aan de bewoner(s)/ ondernemer(s) van dit adres

Ons kenmerk

OCW/ 10776158

Dienst

Onderwijs, Cultuur en Welzijn

Afdeling

Opgaveteam Nieuwkomers

Telefoonnummer

14070

E-mailadres

nieuweburen@denhaag.nl

Datum

24 juli 2024

Onderwerp

Besluit gemeenteraad over tijdelijke invulling oude Haga-gebouw

Beste bewoner/ondernemer,

Op 11 juli 2024 besprak de Haagse gemeenteraad het raadsvoorstel over de tijdelijke invulling van het oude Haga-gebouw. De vraag was akkoord te gaan met een investering om het oude Haga-gebouw te kunnen inzetten voor de tijdelijke opvang en huisvesting van verschillende groepen mensen. Dit voor een periode van 5 tot maximaal 7 jaar. In deze brief leest u welk besluit genomen is en wat de vervolgstappen zijn.

Welk besluit is er genomen?

De gemeenteraad ging op 11 juli 2024 akkoord met de investering die nodig is om ongeveer 750 mensen tijdelijk in het oude Haga-gebouw op te vangen of te huisvesten. Het besluit om deze mensen tijdelijk op te vangen is genomen door het college van burgemeester en wethouders. Het aantal van 750 tijdelijke bewoners bestaat uit verschillende groepen: asielzoekers (ongeveer 440), dak- en thuisloze mensen in de winteropvang (maximaal 80), jonge starters zoals studenten (ongeveer 105), statushouders (30-45 mensen), gezinnen die tijdelijk geen dak boven hun hoofd hebben (ongeveer 50 gezinsleden) en jongeren die uit de maatschappelijke opvang of een situatie van beschermd wonen komen (ongeveer 30). Deze mensen verhuizen niet allemaal tegelijk naar het oude Haga-gebouw, dat gebeurt in fasen. In november 2024 gaat als eerste de winteropvang voor dak- en thuisloze mensen open. Daarna volgen de andere groepen.

Tijdens het debat in de gemeenteraad over de plannen zijn de zorgen van omwonenden uitgebreid besproken. Op basis daarvan zijn de plannen op een aantal punten aangepast. Een voorbeeld is dat de leefbaarheid in de wijk steeds gemonitord gaat worden. In dit kader komt er ook een operationeel omgevingsoverleg dat regelmatig bij elkaar komt. In dit overleg zitten onder andere bewoners, ondernemers, de locatiemanager en vertegenwoordigers van het stadsdeel, het Centraal Orgaan opvang asielzoekers en de politie.

Wat zijn de vervolgstappen?

De gemeente vraagt een omgevingsvergunning aan om de opvang in het oude Haga-gebouw mogelijk te maken. Deze aanvraag wordt bekend gemaakt op overuwbuurtoverheid.nl. Ook start een aanbestedingstraject voor het uitvoeren van de werkzaamheden om de tijdelijke opvang mogelijk te maken. Na de verbouwing wordt het oude Haga-gebouw 5 tot maximaal 7 jaar gebruikt als tijdelijke

opvang en woonruimte voor verschillende groepen mensen. Naast tijdelijke opvangplekken en woonruimte, komen er in het gebouw ook voorzieningen voor de buurt. Denk aan een ontmoetingsplek, ruimte voor nieuwe buurtinitiatieven of startups. Deze keuze wordt gemaakt in overleg met de buurt.

Als gemeente zijn we ons ervan bewust dat er in de wijken rondom het oude Haga-gebouw veel vragen en zorgen zijn over de plannen. De leefbaarheid in de buurt en een prettig thuis voor de tijdelijke bewoners zijn belangrijke uitgangspunten bij het uitwerken van de plannen.

Waar kunt u over meedenken?

Tijdelijke invulling oude Haga-gebouw

Er is geen inspraak mogelijk op de locatie, groepen tijdelijke bewoners, aantallen en de duur van de tijdelijke opvang. Wel kunnen bewoners deelnemen aan de werkgroepen 'leefbaarheid & veiligheid' (rondom het Haga-gebouw en in de wijk) en 'invulling vrije ruimtes, gezamenlijke activiteiten en sociaal beheer'. De werkgroepen denken met de gemeente mee over het veiligheidsplan, de samenwerking met de buurt en welke buurtvoorzieningen er in het oude Haga-gebouw komen. De resultaten uit deze werkgroepen zijn ook onderdeel van de aanvraag van de omgevingsvergunning. U kunt zich nog steeds voor deze werkgroepen opgeven door te mailen naar nieuweburen@denhaag.nl. De volgende bijeenkomsten van deze werkgroepen zijn eind augustus 2024.

Permanente invulling oude Haga-gebouw

Voor eind 2024 komt de gemeente met een participatieplan voor de permanente invulling van het oude Haga-gebouw. In dit participatieplan staat hoe en waarover de buurtbewoners mee kunnen denken. De definitieve plannen worden in de jaren daarna uitgewerkt zodat er meteen na de tijdelijke invulling van het Haga-gebouw woningen gebouwd kunnen worden.

Wat doet de gemeente om alles goed te laten verlopen?

Veiligheidsplan

In de komende tijd werkt de gemeente de veiligheidsmaatregelen (rondom het oude Haga-gebouw en in de buurt) verder uit. Dit doet zij samen met de werkgroepen van bewoners en ondernemers. Het veiligheidsplan is klaar vóórdat de eerste tijdelijke bewoners in het gebouw komen. In dit plan staat ook hoe de gemeente, samen met politie en handhaving, blijft zorgen voor een leefbare wijk.

Begeleiding en beveiliging

De gemeente zet maximaal in op begeleiding en beveiliging in het gebouw en in de omgeving. Een deel van de bewoners woont straks zelfstandig in het oude Haga-gebouw en gaat overdag naar werk, studie of school. Andere groepen bewoners krijgen begeleiding. Bij de asielzoekers en mensen in de winteropvang zijn er dag en nacht begeleiders aanwezig. Ook wordt er gezorgd voor een goede dagbesteding. Voor asielzoekers worden bijvoorbeeld taallessen en andere activiteiten georganiseerd. Een deel van hen heeft werk.

Vast aanspreekpunt

Er komt overkoepelend sociaal beheer. Dit betekent dat er beheerders zijn die zorgen voor samenwerking binnen het oude Haga-gebouw en met de buurt. Ook zorgen zij voor het beheer van de ruimtes met de buurtvoorzieningen binnenin het gebouw. Zij worden uw vaste aanspreekpunt. U kunt altijd contact met ze opnemen als u vragen of zorgen heeft over de gang van zaken in en rondom het

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk
OCW/ 10776158

oude Haga-gebouw. Hun contactgegevens worden gedeeld zodra de verschillende groepen bewoners het oude Haga-gebouw zijn ingetrokken en het sociaal beheer van start gaat. Als bewoner of ondernemer kunt u ook meedenken over de taken en werkzaamheden van de overkoepelend sociaal beheerder. Deze zaken worden besproken in de werkgroep 'invulling vrije ruimte, gezamenlijke activiteiten en sociaal beheer'.

Meer informatie

Op denhaag.nl/oudehaga vindt u informatie over de plannen en nieuwe ontwikkelingen. Heeft u geen internet maar wel een vraag? Neem dan contact op met 14070 en u wordt teruggebeld.

Met vriendelijke groet,



Daniël van Drunen
Stadsdeeldirecteur Segbroek