



ValidSigned by Korrie Louwes  
on 13-03-2025

Den Haag

Retouradres Postbus 12658, 2500 DP Den Haag



Uitsluitend per e-mail: [redacted]

Datum

VERZONDEN 18 MRT 2025

Onderwerp

Woo-deelbesluit 3 (laatste deel)

Geachte heer [redacted],

### Uw verzoek

In uw digitale formulier van 27 juni 2024 door ons ontvangen op dezelfde datum, heeft u met een beroep op de Wet open overheid (hierna: Woo) verzocht om openbaarmaking van informatie met betrekking tot de aankoop en/of de tijdelijke invulling van het voormalig Haga complex aan de Sportlaan te Den Haag over de periode 1 januari 2021 tot 26 juni 2024.

### Procesverloop

Op 27 juni 2024 is de ontvangst van uw verzoek per brief bevestigd.

Op 9 juli 2024 hebben wij u uitgenodigd voor een gesprek omdat wij meer informatie nodig hadden. Uw Woo-verzoek was uitgebreid en op een aantal punten te algemeen geformuleerd. Om die reden is er (conform artikel 4.1, lid 5 van de Woo) een preciseringsgesprek met u ingepland. De termijn voor het geven van een beslissing op uw Woo-verzoek werd daarmee opgeschort totdat wij uw reactie hadden ontvangen (conform artikel 4:15, lid 1, sub a van de Algemene wet bestuursrecht (hierna: Awb)).

Tijdens het preciseringsgesprek op 9 juli 2024 heeft u uw Woo-verzoek verduidelijkt/gepreciseerd. Op 11 juli 2024 heeft u per mail een terugkoppeling van het genoemde preciseringsgesprek en de gemaakte afspraken ontvangen.

Op 15 juli 2024 heeft u een mail gestuurd, waarin u een reactie/ aanvulling heeft gegeven op onze terugkoppeling.

Op 1 augustus 2024 hebben wij uw ingebrekestelling ontvangen. Op 5 augustus 2024 hebben wij dit per mail aan u bevestigd.

Op 5 september 2024 hebben wij u telefonisch gesproken over de (mogelijke) afhandeling van uw Woo-verzoek. Op dezelfde datum hebben wij u, naar aanleiding van het telefoongesprek, een uitnodiging gestuurd voor een gesprek op 16 september 2024, omdat er een vervolgesprek nodig was om uw Woo-verzoek verder te preciseren en concretiseren.

Uw brief van

27 juni 2024

Ons kenmerk

278982

Contactpersoon



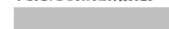
Dienst

Dienst Bedrijfsvoering

Afdeling

Juridische Zaken

Telefoonnummer



E-mailadres



Aantal bijlagen

1

We hebben in het gesprek op 16 september 2024 met u verder verduidelijkt om welke informatie u concreet vraagt, alsmede is besproken welke informatie en onderwerpen voor u belangrijk zijn en waar uw prioriteit ligt. U heeft bij dit gesprek aangegeven ook namens Stichting Wijkbelang Segbroek aanwezig te zijn.

Op 17 september 2024 hebben wij de gemaakte afspraken, die zijn gemaakt tijdens het concretiseringsgesprek per e-mail teruggekoppeld en hebben wij aan u bevestigd welke prioritering wij – zoveel als mogelijk is – aanhouden bij het besluiten inzake de door u gevraagde publieke informatie over de periode van 1 januari 2021 tot 26 juni 2024.

Op 2 oktober 2024 hebben wij u feitelijk uitgebreid antwoord gegeven op de vragen die u heeft gesteld in uw Woo-verzoek. Daarnaast hebben wij u bij de beantwoording verwezen naar de reeds openbare informatie (artikel 4.5, lid 2 Woo).

#### *Geheime informatie*

Uw Woo-verzoek heeft, zoals u inmiddels weet, ook (deels) betrekking op de zogeheten businesscase tijdelijke invulling Haga. Een Woo-verzoek dat betrekking heeft op geheime documenten moet tevens worden opgevat als verzoek tot opheffing van die geheimhouding. De gemeenteraad moet beslissen over deze opheffing. Wij hebben u tussentijds geïnformeerd over de stand van zaken op 26 juli 2024, 25 september 2024, 8 november 2024 en 30 december 2024. De gemeenteraad heeft op 19 december 2024 besloten om de geheimhouding die rust op de businesscase tijdelijke invulling Haga niet op te heffen (dit is vermeld in de besluitenlijst met RIS-nummer 320890 onder punt 'i').

#### Deelbesluiten

Wij nemen naar aanleiding van uw Woo-verzoek deelbesluiten, zoals u bekend is.

U ontvangt de documenten zoveel mogelijk per periode en per onderwerp. Op 2 december 2024 hebben wij deelbesluit 1 (planning) een u toegezonden. Op 6 februari 2025 hebben wij deelbesluit 2 verzonden.

Dit derde en tevens laatste Woo-besluit ziet op de overige "Woo-bare documenten" waar u om heeft verzocht.

#### **Concretisering**

U heeft verzocht om de volgende documenten vanaf de periode 1 januari 2021 tot 26 juni 2024 In bovengenoemde gesprekken en in de aangehaalde correspondentie zijn wij gekomen tot de volgende concretisering van uw verzoek:

- Overeenkomsten of correspondentie, zoals whatsapp berichten, e-mails of notities:
  - Correspondentie, tussen het COA en de gemeente Den Haag over het voormalig Haga-ziekenhuis vanaf de beginfase;
    - U wilt weten: wanneer de beginfase is gestart, wanneer het eerste contact was met het COA en wanneer er afspraken zijn gemaakt met het COA.
  - Correspondentie over de tijdelijke invulling met de andere doelgroepen, waaronder de switch van een permanente invulling naar een tijdelijke invulling;
    - Vanaf het PUK-traject.
  - De gemaakte afspraken tussen het COA en de gemeente Den Haag;
  - De gemaakte afspraken rondom de planning en financiering;
    - Staat in de businesscase en is momenteel in het kader van de aanbesteding geheim.

- De planning per bouwdeel;
- De planning voor het inhuizen;
  - Een bevestiging dat 7 jaar de harde termijn is.
- De planning voor de verbouwing;
  - De aanbesteding voor de verbouwing;
  - U wilt tevens informatie over de doorlooptijden.
- Correspondentie over de businesscase;
- Informatie over de kosten en baten;
  - Compensatie voor een mogelijke huizenprijzendaling.
  - Informatie over planschade.
- Correspondentie over een asbestonderzoek;
  - U wilt weten: wat is de planning rondom het asbestonderzoek.
- Correspondentie tussen de driehoek;
  - Over overlast.
  - Het advies van de driehoek.
  - U wilt weten wat de onderbouwing is van dit advies.
- Correspondentie tussen de politie en de gemeente Den Haag.
  - Over overlast.

### **Overwegingen**

#### Documentonderzoek

Op basis van uw verzoek is er 159 documenten aangetroffen. Deze documenten komen uit de systemen van de dienst Onderwijs, Cultuur en Welzijn (hierna: OCW), projectteam HAGA, waaronder de e-mailboxen, de app "Whatsapp" en de Sharepointpagina. Wij hebben gezocht op "Haga", "Sportlaan", "JKZ", "Doorbraakplan" en "COA".

### **Reeds openbaar**

Overige informatie met betrekking tot uw verzoek is reeds openbaar en kunt u raadplegen in ons zogenaamde Raadsinformatiesysteem (RIS) via <https://denhaag.raadsinformatie.nl/> door het RIS-nummer in te vullen in het zoekveld. Het gaat om de volgende informatie:

- De gebruikstermijn van COA m.b.t. het pand -  
<https://denhaag.raadsinformatie.nl/document/14361926/1> - RIS319391 "Extra raadsmededeling tijdelijke invulling Haga naar aanleiding van ingekomen raadsadressen".
- Het doorbraakplan waarnaar verwezen wordt in een aantal e-mails –
  - Het doorbraakplan –  
[https://denhaag.raadsinformatie.nl/document/10660398/1?connection\\_type=16&connection\\_id=698462](https://denhaag.raadsinformatie.nl/document/10660398/1?connection_type=16&connection_id=698462)
  - Het raadsvoorstel met betrekking tot het doorbraakplan -  
[https://denhaag.raadsinformatie.nl/document/10590092/2?connection\\_type=17&connection\\_id=7653910](https://denhaag.raadsinformatie.nl/document/10590092/2?connection_type=17&connection_id=7653910) – RIS310115

### **Zienswijzeverzoek**

Wij hebben de betrokken belanghebbenden gevraagd om hun mening te geven over de voorgenomen openbaarmaking van de door u gevraagde informatie. De belanghebbenden hebben niet gereageerd danwel aangegeven geen bezwaren te hebben.

### **Toetsingskader**

De Woo kent het uitgangspunt dat documenten over publieke informatie openbaar zijn, tenzij de belangen genoemd in artikel 5.1 van de Woo en/of uitzonderingsgronden genoemd in artikel 5.2 van de Woo zich tegen geheel of gedeeltelijke openbaarmaking verzetten. De gegevens worden in de documenten grijs/ onleesbaar gemaakt. In deze onleesbaar gemaakte passages is een code opgenomen. Deze verwijst naar de uitzonderingsgronden zoals hieronder nader toegelicht.

Wij hebben uw verzoek getoetst aan de belangen genoemd in artikel 5.1 en 5.2 van de Woo.

### **Overwegingen**

Een aantal onderdelen uit de documenten maken wij niet openbaar. Wij leggen u uit waarom wij daartoe over gaan.

#### **Artikel 5.1, tweede lid, aanhef onder b, Woo (code 5.1.2.b)**

Op grond van artikel 5.1, tweede lid, aanhef onder b, van de Woo kunnen wij geen informatie openbaar maken als dit de economische of financiële belangen van de gemeente beschadigt en dit belang zwaarder weegt dan het belang van de openbaarheid. Openbaarmaking van deze informatie kan gevolgen hebben voor een privaatrechtelijke verhouding met een onderneming, bijvoorbeeld bij onderhandelingen tussen overheidsinstellingen en ondernemingen of de totstandkoming van kosten. Het betreft informatie die alleen bestemd is voor de gemeente en de betrokken bedrijven. In dit geval gaat het om gegevens over de grondwaarde, vergoedingen en termijnen. Deze informatie geeft inzicht over onder welke voorwaarden de gemeente bereid is overeenkomsten te sluiten. In het geval van openbaar maken krijgen marktpartijen onder andere inzicht in het onderhandelingsproces en de onderhandelingsruimte van de gemeente en kunnen daar hun voordeel mee doen. Dit is niet wenselijk omdat de onderhandelingen nog moeten starten, de aanbesteding nog moet worden uitgezet en de grondwaarde en vergoedingen vertrouwelijk zijn. Openbaarmaking hiervan geeft voor toekomstige projecten inzicht in die voorwaarden. Daarmee wordt de onderhandelingspositie van de gemeente geschaad. Wij zijn daarom van mening dat het financiële belang van de gemeente zwaarder weegt dan het belang van de openbaarmaking van deze informatie.

#### **Artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder e, Woo (code 5.1.2.e)**

Op grond van artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder e, van de Woo kunnen wij geen informatie openbaar maken als dit de persoonlijke levenssfeer schaadt en dit belang zwaarder weegt dan het belang van de openbaarheid. Het gaat om persoonsgegevens die (indirect) te herleiden zijn tot een persoon zoals namen, functienamen, telefoonnummers en e-mailadressen. In het te verstrekken document is dit het geval. Wij vinden het in dit geval belangrijk dat de identiteit van de betrokkenen niet bekend wordt omdat dit zijn of haar privacy kan schenden. Dat vinden wij niet wenselijk. Daarom maken wij deze persoonsgegevens niet openbaar.

#### **Artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder i, Woo (code 5.1.2.i)**

Op grond van artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder i, van de Woo kunnen wij geen informatie openbaar maken wanneer dit het goed functioneren van de Staat of andere overheden schaadt en dit

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk  
278982

belang zwaarder weegt dan uw belang als verzoeker bij toegang tot de op u betrekking hebbende informatie. In bepaalde passages staat informatie die het functioneren van de Staat of andere overheden in gevaar zou kunnen brengen. Wij vinden dat het belang van het beschermen van informatie over de regelingen rondom de opvang van bepaalde doelgroepen op landelijk- en gemeentelijk niveau zwaarder weegt dan het belang van openbaarmaking. Wij maken deze informatie daarom niet openbaar.

Artikel 5.2, eerste lid Woo (code 5.2.1)

Uitgangspunt van de Woo is dat overheidsinformatie openbaar is. Dit geldt in principe ook voor documenten opgesteld voor intern beraad. Intern beraad is het overleg tussen ambtenaren binnen een bestuursorgaan, of binnen een kring van bestuursorganen die gezamenlijk verantwoordelijk zijn voor een bestuurlijke aangelegenheid. Op grond van artikel 5.2, eerste lid Woo, worden onder persoonlijke beleidsopvattingen verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter. Om weloverwogen besluiten te kunnen nemen worden er verschillende ambtelijke adviezen opgesteld. Deze ambtelijke adviezen maken onderdeel uit van de besluitvorming. In enkele documenten is dit het geval. Het is van belang dat ambtenaren intern vrij met elkaar van gedachten moeten kunnen wisselen. Een zekere mate van veiligheid is nodig om te kunnen komen tot een effectieve besluitvorming. Gelet hierop maken wij in dit dossier de persoonlijke beleidsopvattingen bestemd voor intern beraad niet openbaar.

Buiten reikwijdte (code B.R.)

Bepaalde onderdelen van de aangetroffen documenten vallen buiten de reikwijdte van uw verzoek. Deze onderdelen hebben wij daarom in de documenten onleesbaar gemaakt.

**Besluit**

Wij besluiten dat de documenten gedeeltelijk openbaar worden gemaakt.

**Wijze van verstrekking**

Wij verstrekken de door u gevraagde documenten door deze aan u toe te zenden per e-mail.

**Plaatsing op internet**

Uw verzoek, dit besluit en de openbaar gemaakte documenten worden geanonimiseerd op [woo.denhaag.nl](http://woo.denhaag.nl) geplaatst.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,  
namens dezen:

Korrie Louwes  
Algemeen Directeur Dienst Onderwijs, Cultuur en Welzijn (OCW)

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk  
278982

**Bezwaar**

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via [www.denhaag.nl/bezwaar](http://www.denhaag.nl/bezwaar). U heeft hiervoor DigiD nodig. Op [www.denhaag.nl/bezwaar](http://www.denhaag.nl/bezwaar) vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,  
AWB/ bezwaar.  
Postbus 12 600  
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift: naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres; de datum en handtekening; een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk; de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag