



Den Haag

Retouradres Postbus 12655, 2500 DP Den Haag

Aan de ^{5.1.2.e}
Namens de ^{5.1.2.e}
Email:
klantenservice@achmearechtsbijstand.nl

Uw brief van

Ons kenmerk
202012644/8651982
Contactpersoon
^{5.1.2.e}
Telefoonnummer
(^{5.1.2.e})
E-mailadres
^{5.1.2.e}@denhaag.nl
Aantal bijlagen

Datum
zie waarmerk

Onderwerp
**Reactie handhavingsverzoek/verzoek opleggen last onder bestuursdwang
Wagenstraat 177**

Geachte ^{5.1.2.e}

Vanwege ziekte van de behandeld ambtenaar heeft de beantwoording van uw verzoek enige tijd op zich laten wachten.

Wederom hebben wij van u een handhavingsverzoek mogen ontvangen van uw client over het pand Wagenstraat 177. Uw client, ^{5.1.2.e} woonachtig aan het adres ^{5.1.2.e} heeft reeds meerdere keren geklaagd over kozijnen, dakkapellen, verbouwingen en nu over een afvoerpijp.

Naar aanleiding van het vorige handhavingsverzoek aangaande kozijnen en dakkapellen is aangegeven dat de afdeling Monumentenzorg in dit dossier de leidende afdeling is geworden. De afdeling Haagse Pandbrigade gaat mee op controle maar de kennis ligt bij de afdeling Monumentenzorg. Mocht de eigenaar van het pand Wagenstraat 177 bouwwerkzaamheden willen uitvoeren dan zal dit in overleg met genoemde afdeling moeten gebeuren.

Op 4 januari 2023 heeft Monumentenzorg de uitgevoerde werkzaamheden akkoord bevonden en aangegeven dat het dossier kan worden gesloten. Voor dat gedeelte wijzen wij uw verzoek om handhaving af.

In uw verzoek geeft u thans aan dat er een wanstaltige afvoerpijp is geplaatst. Uw client is van mening dat de afvoerpijp in afmeting en vorm, een aantasting van het pand vormt. Zoals hierboven aangegeven zal Monumentenzorg ter plaatste een objectief oordeel dienen te vormen over de afvoerpijp.

Zodra die afdeling een controle heeft uitgevoerd en in de beschikbare systemen de status van de afvoerpijp heeft gecontroleerd, zal aan de Haagse Pandbrigade een terugkoppeling worden gegeven. Mocht de gemeente actie moeten ondernemen dan zal worden overwogen of de door uw client gevraagde last onder bestuursdwang zal worden opgelegd.

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk
202012644/8651982

Hopende u voldoende te hebben geïnformeerd,

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
namens dezen:

5.1.2.e

5.1.2.e

Bezwaar

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U heeft hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
- de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.

Hoogachtend,

Klager
Onbekend

Dossier

Dossiernummer: 202012644
Datum indiening: 24-07-2020
Ons kenmerk:
Omschrijving: Vervangen kozijnen
Lokatie: Wagenstraat 177
Adres: Wagenstraat 177 Den haag

NOTITIE:

9mrt2022 5.1.2.e
Ha 5.1.2.e

Conform zojuist besproken mijn bevindingen mbt het hierboven genoemde pand.

Ik ben vanochtend om 11:45 uur ter plaatse gegaan met collega 5.1.2.e en 5.1.2.e van Monumentenzorg.

De eigenaar van het pand, 5.1.2.e hierbij aanwezig.

5.1.2.e heeft ons vervolgens de achtergevel laten zien.

5.1.2.e heeft oa. aangegeven dat de trespa panelen aan de voorzijde van de dakkapel (achterzijde) dienen te worden vervangen door hout.

De enkele deur welke te zien is op onderstaande foto dient vervangen te worden door een raamkozijn (dit raamkozijn dient ook hoger te worden waardoor de luifel dient te worden verwijderd) met daar onder een gemetselde borstwering.

Boven de 2 openslaande deuren dient nog een raamkozijn te worden aangebracht.

Er is dus ook een luifel zichtbaar op de foto welke niet vergund is.

We hebben aangegeven dat wanneer e.e.a. teruggebracht word naar de voor Monumentenzorg laatst bekende situatie er geen vergunning hoeft te worden aangevraagd, anders dus wel.

5.1.2.e en 5.1.2.e stemmen dit verder met elkaar af.

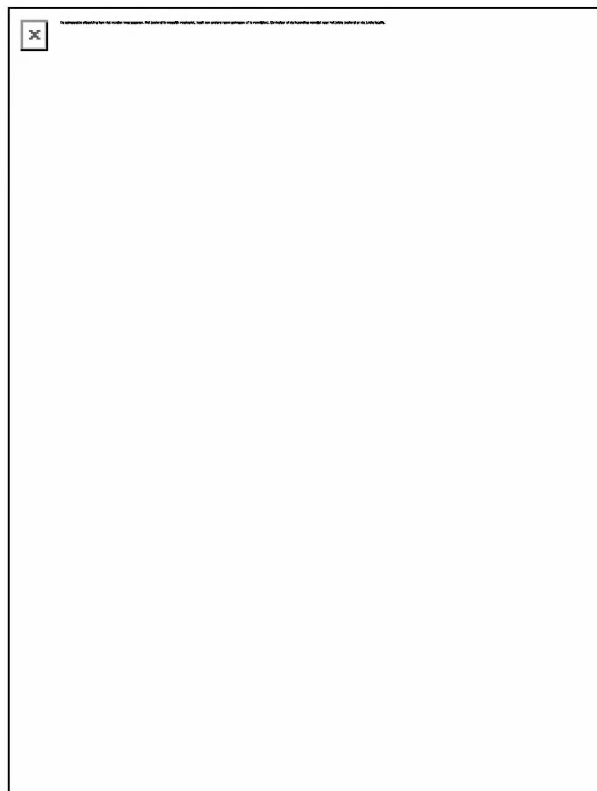
Ik heb vervolgens met 5.1.2.e afgesproken dat er vanuit Monumentenzorg een gebreken lijst volgt welke wij als HPB kunnen gebruiken voor een aanschrijving (conform wij (hpb/monumentenzorg) al eerder hebben gehanteerd bij andere adressen).

5.1.2.e zal vervolgens bij de uitvoering vanuit Monumentenzorg betrokken blijven en waar nodig zal ik aansluiten.

@ 5.1.2.e corrigeer mij wanneer bovenstaande punten niet kloppen.

NB. 5.1.2.e zal ook de rechter gevel (achterzijde) nader bestuderen en waar nodig meenemen in de gebreken lijst. Daarnaast zullen 5.1.2.e en ik binnenkort een nieuwe afspraak inplannen om het gedeelte boven het restaurant van binnen te bekijken ivm evt. wijzigingen.

Mochten er nog vragen zijn dan hoor ik het graag.



Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

10mrt2022 5.1.2.e

Mail naar Achmea nav controle door 5.1.2.e ea:

Geachte 5.1.2.e

Naar aanleiding van ons telefoongesprek kan ik u het volgende mededelen.

Nadat de behandelend inspecteur bij een eerdere controle de situatie akkoord heeft bevonden, heeft op uw verzoek een controle plaatsgevonden op 9 maart 2022. Deze controle is uitgevoerd door twee senior-inspecteurs en een medewerker van de afdeling Monumentenzorg van de gemeente Den Haag. Bij de controle was de eigenaar van het pand, 5.1.2.e aanwezig.

De eigenaar heeft de medewerkers de achtergevel van het pand laten zien. De medewerker van monumentenzorg heeft aangegeven dat de trespa panelen aan de voorzijde van de dakkapel moeten worden vervangen door hout. De enkele deur moet worden vervangen door een raamkozijn (dit raamkozijn dient ook hoger te worden waardoor de luifel dient te worden verwijderd) met daar onder een gemetselde borstwering. Boven de 2 openslaande deuren dient nog een raamkozijn te worden aangebracht.

Door de medewerkers is aangegeven dat als een en ander wordt teruggebracht naar de bij Monumentenzorg laatst bekende situatie er geen vergunning hoeft worden aangevraagd. De medewerker van Monumentenzorg en de eigenaar hebben afgesproken dit met elkaar af te stemmen.

Tussen de medewerkers is afgesproken dat door Monumentenzorg een lijst met gebreken zal worden opgesteld, die door de HPB zal worden gebruikt voor een aanschrijving. (Deze werkwijze wordt sinds enige tijd gehanteerd als er sprake is van een monument). De medewerker Monumentenzorg zal bij de uitvoering betrokken blijven.

Deze weergave van de controle is gemaakt aan de hand van een mail van de senior-inspecteur. In die mail is de medewerker van Monumentenzorg meegenomen. Hij is op de hoogte van de afspraken. Als wij de genoemde lijst met gebreken hebben ontvangen, zal de handhavingprocedure worden voortgezet.

Hopende u voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

5.1.2.e

11mrt2022 5.1.2.e

Mail Achmea:

Van: klantenservice@achmearechtsbijstand.nl <klantenservice@achmearechtsbijstand.nl>

Verzonden: vrijdag 11 maart 2022 11:19

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e> @den Haag.nl>

Onderwerp: R218052601; T.a.v. de 5.1.2.e

Beste 5.1.2.e

Van u ontving ik bijgaande reactie, waarvoor dank.

U schrijft daarin dat de behandelend inspecteur bij een eerdere controle de situatie akkoord heeft bevonden. Kunt u mij in ieder geval melden wanneer die eerdere controle plaatsvond?

Overigens vroeg ik u mij vooral mee te nemen in de tijdlijn: wanneer kunnen wij een beslissing op de aanvraag van 24 december tegemoet zien.

Voor de aan de beantwoording van mijn vragen te besteden aandacht zeg ik u nu alvast dank.

Met vriendelijke groet,

Achmea | Stichting Achmea Rechtsbijstand

5.1.2.e

15mrt2022 5.1.2.e

Geachte 5.1.2.e

Wij hebben uw mail in goede orde ontvangen.

In antwoord op uw vraag wanneer de controle heeft plaatsgevonden; op 12 augustus 2020 heeft de controle plaatsgevonden. Aangaande de dakkapel aan de voorzijde heeft de inspecteur de volgende conclusie getrokken:

Conclusie: Wanneer gekeken wordt naar het dakkapel aan de voorzijde vanaf het registerblad van monumentenzorg en de huidige situatie kan worden vastgesteld dat er mijn inziens geen wijzigingen hebben plaatsgevonden m.b.t de vormgeving/uiteerlijk (dakkapel)wing van de dakkapel aan de voorzijde akkoord bevonden.

Aangaande dakkapel aan de achterzijde heeft zij de volgende conclusie getrokken:

Conclusie: De eigenaar heeft duidelijk veranderingen aangebracht m.b.t. het wijzigen van de kunststof kozijnen naar houten kozijnen en een wijzigingen m.b.t. de profilering, echter of de profilering van de kozijnen overeenkomt met de oorspronkelijke staat is niet met zekerheid vast te stellen.

Verdere verslagen van adrescontroles heb ik niet van de inspecteur ontvangen.

Van 5.1.2.e heb ik een mail gekregen waarin hij aangeeft dat hij zich niet meer bezig houdt met dit dossier. Hij heeft mij gemeld dat de stukken van 27 december 2021 met de titel Wob verzoek en handhavingsverzoek, niet als een Wob verzoek te interpreteren. Nadat ik het verzoek heb doorgestuurd naar de jurist van afdeling Juridische Zaken, kreeg ik een (onvriendelijke) mail dat dit niet voor hen was maar dat het opsturen van de relevante stukken voordoeende zou zijn. De stukken heb ik hierna opgestuurd. Tevens heb ik met de grootste spoed andere inspecteurs verzocht een controle te doen. Het verslag van die controle heb ik in de vorige mail weergegeven.

Tot op heden heb ik nog geen gebrekenlijst van de medewerker van Monumentenzorg ontvangen.

Hoogachtend,

5.1.2.e

15mrt2022 5.1.2.e

Mail naar 5.1.2.e

Hallo 5.1.2.e

Heb jij een gebrekenlijst van monumentenzorg ontvangen?

Gr 5.1.2.e

16mrt2022

5.1.2.e 5.1.2.e

Hierbij het pdf documentje van 5.1.2.e

Ik ga volgende week proberen tijd te maken om hier een rapport van op te stellen.

Groet,

5.1.2.e

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: klantenservice@achmearechtsbijstand.nl <klantenservice@achmearechtsbijstand.nl>

Verzonden: woensdag 16 maart 2022 13:14

Aan: [5.1.2.e](#) <[5.1.2.e](#)> @denhaag.nl>

Onderwerp: R218052601; T.a.v. de [5.1.2.e](#)

Beste [5.1.2.e](#)

Andermaal dank, nu voor bijgaand bericht.

Het Wob verzoek heeft betrekking op het toezicht op de naleving van hetgeen op 30 juli 2021 bekend werd gemaakt. ("Op de bouwtekening is te zien dat op de eerste verdieping twee ramen met roedeverdeling aanwezig waren. Ook is de detaillering van de dakkapel zichtbaar. [5.1.2.e](#) dient deze situatie te herstellen. Dat betekent dat de deuren moeten verdwijnen, de openingen moeten worden dichtgemetseld tot de oorspronkelijke borstwering van de ramen en de ramen met houten kozijnen en de roedeverdeling terug moeten komen. Ook dient hij de ornamenten aan weerszijde van de dakkapel en de roedeverdeling van het raam terug te brengen. Wij geven hem hiervoor tot 1 december 2021 de tijd. Heeft hij de overtredingen op die datum niet beëindigd of doet de overtreding zich weer voor? Dan moet hij een dwangsom van € 5.000, - betalen. De dwangsom is opgebouwd uit € 2.500, - voor de dakkapel en € 2.500, - voor de deuren en de kozijnen.")

We kunnen nu vaststellen dat er op het moment van het Wob verzoek de gemeente niet over de gevraagde informatie beschikte, simpelweg omdat er ondanks bovenomschreven besluit toen nog geen actie was ondernomen. Hoewel dat niet maakt dat de aanvraag niet een aanvraag om openbaarmaking betreft, trek ik de aanvraag om openbaarmaking in.

Inmiddels hebt u wel de informatie dat op 1 december 2021 zowel de dakkapel als de deuren en kozijnen niet overeenkomstig de last werden aangepast.

Niet valt in te zien dat geen besluit kan worden genomen op onze aanvraag om de dwangsom in te vorderen.

Wanneer ik (een afschrift van) het invorderingsbesluit niet binnen 2 weken alsnog heb ontvangen zal ik het college daarvoor toch een ingebrekestelling sturen.

Ik kan me voorstellen dat het opleggen van een nieuwe last nog enige voorbereiding vergt en het is ook in ons belang dat een en ander zorgvuldig tot stand komt. Daarom ben ik bereid nog 4 weken te wachten op een afschrift van de vooraankondiging. Mocht ik die na 4 weken nog niet hebben ontvangen, dan zie ik geen andere mogelijkheid om ook daarvoor een ingebrekestelling te sturen.

Ik vertrouw erop dat onze aanvraag van 27 december nu toch spoedig tot besluitvorming leidt.

Met vriendelijke groet,

Achmea | Stichting Achmea Rechtsbijstand

[5.1.2.e](#)

Sophialaan 50 | Leeuwarden
Postbus 4116 | 7320 AC Apeldoorn

T [5.1.2.e](#)

| F [5.1.2.e](#)

E-mail: klantenservice@achmearechtsbijstand.nl
www.achmearechtsbijstand.nl

Van: klantenservice@achmearechtsbijstand.nl <klantenservice@achmearechtsbijstand.nl>

Verzonden: donderdag 31 maart 2022 16:15

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Onderwerp: R218052601 T.a.v. de 5.1.2.e



Aangetekende e-mail

U heeft een aangetekende e-mail ontvangen van Stichting Achmea Rechtsbijstand.

Verzender: klantenservice@achmearechtsbijstand.nl

Onderwerp: R218052601 T.a.v. de 5.1.2.e

Verzonden op: 31-03-2022

Bericht:

Beste 5.1.2.e

Bijgaand doe ik u een ingebrekestelling toekomen in de verwachting dat ik thans binnen 14 dagen uw besluit op onze aanvraag om een invorderingsbesluit te nemen ontvang.

Met vriendelijke groet,

Achmea | Stichting Achmea Rechtsbijstand

5.1.2.e

4apr2022 5.1.2.e

Concept invorderingsbeschikking verzonden aan 5.1.2.e kennisgeving naar de klager. Afschrift gemaild naar 5.1.2.e van Achmea.

4apr2022 5.1.2.e

Geachte 5.1.2.e

Hierbij een afschrift van de concept invorderingsbeschikking zoals verzonden aan de overtreder.

Hoogachtend,

5.1.2.e

5 april 2022 5.1.2.e

Gesproken met 5.1.2.e hij heeft aan de er een beslissing op bezwaar is genomen. Deze is niet in de concept invorderingsbeschikking meegenomen. Aangegeven dat ik de stukken van de ACb zal opvragen en de concept invorderingsbeschikking zal aanpassen.

5 apr 2022 5.1.2.e

Stukken ontvangen van 5.1.2.e en 4 documenten opgeslagen in Digi-As.

6 apr 2022 5.1.2.e

Aangepaste concept invorderingsbeschikking verzonden aan 5.1.2.e kennisgeving naar de klager. Afschrift gemaild naar de heer Visser van Achmea.

13 apr 2022 5.1.2.e

Concept lod II verzonden aan de eigenaar. Kennisgeving naar de melder. Kennisgeving gemaild aan Achmea rechtsbijstand. Controledatum is 5 juli 2022.

13 apr 2022 5.1.2.e

Beste meneer, mevrouw,

Hartelijk dank voor uw e-mail.

Wij verwerken uw e-mail

Vraagt uw e-mail om een reactie? Dan ontvangt u uiterlijk binnen 5-10 werkdagen onze reactie. Vanwege de drukte duurt het langer dan normaal. Onze excuses hiervoor en bedankt voor uw begrip.

Heeft u nog vragen? Belt u dan met 088 462 37 20

Wij helpen u graag verder. U kunt ons bereiken van maandag tot en met vrijdag van 08.30 tot 18.00 uur.

Met vriendelijke groet,

Klantenservice

Stichting Achmea Rechtsbijstand

25 apr 2022 5.1.2.e

Invorderingsbeschikking verzonden aan 5.1.2.e kennisgeving naar de klager. Afschrift gemaild naar 5.1.2.e van Achmea. Mail gestuurd naar de staf.

29apr2022 5.1.2.e

Lod II verzonden aan de eigenaar. Kennisgeving naar de melder. Kennisgeving gemaïld aan Achmea rechtsbijstand. Controledatum is 5 juli 2022.

2-6-2022 5.1.2.e

Hallo 5.1.2.e

De brief met nummer 202012644/8255812 is een concept invorderingsbeschikking. Vandaar geen clause.

De definitieve last onder dwangsom II en invorderingsbeschikking staan in Digi-As. Hierbij een afschrift.

Groet 5.1.2.e

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: jz-bezwaarschriften <jz-bezwaarschriften@denhaag.nl>

Verzonden: woensdag 1 juni 2022 14:28

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Onderwerp: Opvragen besluit 5.1.2.e

5.1.2.e

Ik ben opzoek naar een definitief besluit met kenmerk 202012644/8255812 bij bovenstaand bezwaar. In Digi-as zie ik wel een besluit met dit nummer maar dan weer zonder bezwaarclause. Heb jij het definitieve besluit voor mij?

Ik hoor het graag!

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e Juridische Zaken Afdeling Adviescommissie Bezwaarschriften

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Verzonden: maandag 30 mei 2022 11:20

Aan: jz-bezwaarschriften <jz-bezwaarschriften@denhaag.nl>

Onderwerp: Via e-mail verzenden: 23530, 23530a, 23530b

Uw bericht kan nu met de volgende bijlagen of koppelingen worden verzonden:

23530
23530a
23530b

15jul2022 5.1.2.e

Van: klantenservice@achmearechtsbijstand.nl <klantenservice@achmearechtsbijstand.nl>

Verzonden: donderdag 14 juli 2022 15:31

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Onderwerp: R218052601; T.a.v. de 5.1.2.e

Beste 5.1.2.e

Kunt u mij met betrekking tot bijgaand besluit informeren of daartegen bezwaar is ingekomen en of inmiddels een inspectie heeft plaatsgevonden op het naleven van de voor 5 juli uit te voeren last?

Voor de aan de beantwoording van mijn vragen te besteden aandacht zeg ik u nu alvast dank.

Met vriendelijke groet,

Achmea | Stichting Achmea Rechtsbijstand

5.1.2.e

Sophialaan 50 | Leeuwarden
Postbus 4116 | 7320 AC Apeldoorn

T 5.1.2.e | F 5.1.2.e

E-mail: klantenservice@achmearechtsbijstand.nl
www.achmearechtsbijstand.nl

15juli2022

Goedemorgen,

Kunt u voor mij kijken of bezwaar is gemaakt tegen bijgevoegd besluit?

Dank en groet,

5.1.2.e

15jul2022 5.1.2.e

Beste 5.1.2.e

Tegen de opgelegde last onder dwangsom van 29 april 2022 is geen bezwaar ingediend.
Wel tegen het besluit van 25 april 2022, de invordering verbeurde dwangsom.
Dat bezwaar wordt behandeld op de hoorzitting van 3 augustus a.s.

Groet, 5.1.2.e

15jul2022 5.1.2.e

Hallo 5.1.2.e

Is er al een controle geweest op het adres Wagenstraat 177 en 177 A. Dit is het adres in samenwerking met de afdeling Monumenten.

Dank 5.1.2.e

15jul2022 5.1.2.e

Ha 5.1.2.e

Er is nog geen controle uitgevoerd, ik zal vandaag of volgende week proberen een afspraak te maken met

5.1.2.e

5.1.2.e van Monumentenzorg is sinds deze week niet meer werkzaam voor de gemeente. Degene die hem vervangt mbt dit dossier is 5.1.2.e

Groet,

5.1.2.e

15jul2022 5.1.2.e

Geachte 5.1.2.e

Tegen dit besluit is geen bezwaar binnengekomen. Ik heb de inspecteur verzocht een controle te doen, in samenwerking met de afdeling monumenten. De inspecteur heeft aangegeven dit volgende week te gaan doen.

Hoogachtend,

5.1.2.e

8-9-2022. 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e

Verzonden: donderdag 8 september 2022 15:14

Aan: 5.1.2.e @tza-administratie.eu

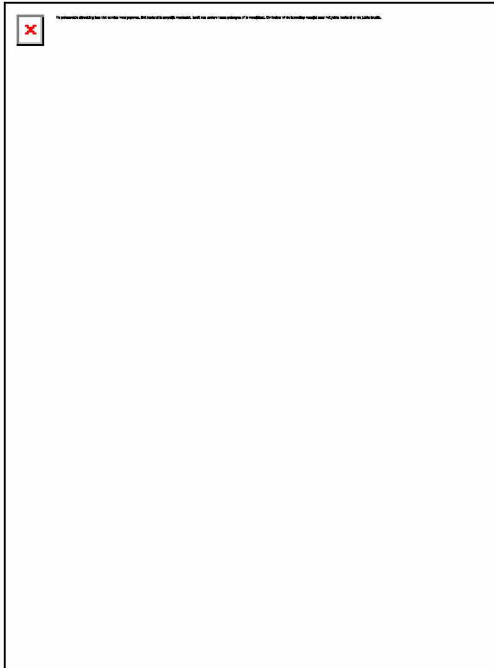
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e @denhaag.nl>

Onderwerp: Achtergevel Wagenstraat 177 glaspakket

Geachte 5.1.2.e

Wij zouden nog even contact hebben over de achtergevel. Zoals maandag en dinsdag gecommuniceerd, is hoe de achtergevel er nu uit ziet, niet in orde. Er is een te dik glaspakket toegepast (24mm) met Wiener Sprosse (plakroedes). Ik zet hieronder op een rijtje wat er voor wat betreft het glaspakket aangepast moet worden:

- Het glas hoeft niet terug naar hoe het was (4mm), mag best wat dikker, max. 14 mm. Hiervoor graag een voorstel doen. Vacuümglas is ook een optie.
- Het venster rechts moet terug naar hoe het was: aan de onderzijde vier kleine ruitjes (enkelglas max. 14mm dik), van elkaar gescheiden door een roedeverdeling. Dus niet één groot glasvlak met daarop plakroedes.



Kunt u hiermee verder? Als er dingen niet duidelijk zijn, laat het mij dan weten alstublieft.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e [redacted]

5.1.2.e [redacted]

5.1.2.e [redacted]

5.1.2.e [redacted]

Werkdagen: maandag t/m donderdag

Gemeente Den Haag
Afdeling Monumentenzorg & Welstand

Dienst Stedelijke Ontwikkeling

Postbus 12655
2500 DN Den Haag
www.denhaag.nl

21-9-2022. 5.1.2.e [redacted]

Van: 5.1.2.e [redacted] <5.1.2.e [redacted]> @denhaag.nl>

Verzonden: woensdag 21 september 2022 12:49

Aan: 5.1.2.e [redacted] <5.1.2.e [redacted]> @denhaag.nl>

CC: 5.1.2.e [redacted] <5.1.2.e [redacted]> @denhaag.nl>

Onderwerp: FW: Achtergevel Wagenstraat 177 glaspakket

Tkn

Denk niet dat er iets gaat gebeuren, maar mocht het zo zijn, dan weet 5.1.2.e dat hij bij jou terecht kan.

Groet

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e

Verzonden: woensdag 21 september 2022 12:35

Aan: '5.1.2.e @tza-administratie.eu' <5.1.2.e @tza-administratie.eu>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e @denhaag.nl>

Onderwerp: RE: Achtergevel Wagenstraat 177 glaspakket

Geachte 5.1.2.e

Ik heb op onderstaand bericht geen reactie ontvangen. Graag hoor ik van u of u bezig bent met het aanpassen van de ramen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Werkdagen: maandag t/m donderdag

Gemeente Den Haag
Afdeling Monumentenzorg & Welstand

Dienst Stedelijke Ontwikkeling

Postbus 12655
2500 DN Den Haag
www.denhaag.nl

18-11-2022. 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e> @denhaag.nl>

Verzonden: donderdag 17 november 2022 10:30

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e> @tza-administratie.eu>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e> @denhaag.nl>

Onderwerp: RE: Achtergevel Wagenstraat 177 glaspakket

Geachte 5.1.2.e

Dank voor uw reactie en goed om te horen dat u herstellende bent.

Als ik u goed begrijp, is de situatie nog niet terug naar hoe het zou moeten zijn. Voor ons heeft het dan voorlopig geen zin om langs te komen. Kunt u ongeveer een datum laten weten wanneer de werkzaamheden gereed zijn?

Helaas kunnen wij ons standpunt niet herzien. Zoals eerder gezegd kunt u best dikker glas plaatsen, tot een maximum van 14 mm. U kunt ook vacuümglas plaatsen, dat een hoger isolerend vermogen heeft dan HR++ glas.

Het is ook echt belangrijk dat het venster rechts vier kleine ruitjes (enkelglas max. 14mm dik) krijgt met een roedeverdeling, dus geen plakroedes.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Werkdagen: maandag t/m donderdag

Gemeente Den Haag
Afdeling Monumentenzorg & Welstand

Dienst Stedelijke Ontwikkeling

Postbus 12655
2500 DN Den Haag

www.denhaag.nl

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e> @tza-administratie.eu>

Verzonden: dinsdag 15 november 2022 15:05

Aan: 5.1.2.e @denhaag.nl>

Onderwerp: RE: Achtergevel Wagenstraat 177 glaspakket

Goede middag 5.1.2.e

Ik heb je mail ontvangen. Ik wil mededelen dat het achtergevel is nu helemaal afgewerkt, je kunt langs gaan om te bezichtigen. Alleen ik was een hele tijd ziek geweest, zodoende heb ik je niet benaderd, want de doctoren wisten wat ik opgelopen had, maar ik ben heel kilo's afgevallen, ik ben nu herstellende.

Ik doe een verzoek aan je over de achtergevel van het pand, naar aanleiding van ons laatste gesprek over een beter glas, wat op dat moment geplaatst was aan de muur. Door je voorgestelde glas te plaatsen heb ik aan de aannemer doorgegeven dat te laten uitvoeren, maar de glas is al een hele tijd in op voorraad, als de leverancier ontvangen heeft geeft hij aan ons door. Maar ik heb een opmerking om de huidige glas weg te halen en hierna de voorgestelde te plaatsen, in mijn inziens past niet in de huidige conjunctuur, de gas prijzen stijgen dagelijks en daarbij het betreft de achtergevel waar een zicht is en verzoek u uw stand punt te herzien om minder goed isolerende glas te plaatsen in plaats van HR plusglas. Wilt u a.u.b. voor mij met uw collega bespreken.

5.1.2.e je mag mij doorgeven en je mag bezichtigen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e @denhaag.nl

Verzonden: Tuesday, November 15, 2022 12:36 PM

Aan: 5.1.2.e @tza-administratie.eu' <5.1.2.e @tza-administratie.eu>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e @denhaag.nl>

Onderwerp: RE: Achtergevel Wagenstraat 177 glaspakket

Geachte 5.1.2.e

We zijn ondertussen weer een tijdje verder. Hoe staat het nu met de achtergevel? Kunt u ons een update geven?

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Werkdagen: maandag t/m donderdag

Gemeente Den Haag
Afdeling Monumentenzorg & Welstand

Dienst Stedelijke Ontwikkeling

Postbus 12655
2500 DN Den Haag
www.denhaag.nl

Van: 5.1.2.e
Verzonden: woensdag 21 september 2022 12:35
Aan: 5.1.2.e @tza-administratie.eu' <5.1.2.e @tza-administratie.eu>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e @denhaag.nl>
Onderwerp: RE: Achtergevel Wagenstraat 177 glaspakket

Geachte 5.1.2.e

Ik heb op onderstaand bericht geen reactie ontvangen. Graag hoor ik van u of u bezig bent met het aanpassen van de ramen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Werkdagen: maandag t/m donderdag

Gemeente Den Haag
Afdeling Monumentenzorg & Welstand

Dienst Stedelijke Ontwikkeling

Postbus 12655
2500 DN Den Haag
www.denhaag.nl

Van: 5.1.2.e
Verzonden: donderdag 8 september 2022 15:14
Aan: 5.1.2.e @tza-administratie.eu
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e @denhaag.nl>
Onderwerp: Achtergevel Wagenstraat 177 glaspakket

Geachte 5.1.2.e

Wij zouden nog even contact hebben over de achtergevel. Zoals maandag en dinsdag gecommuniceerd, is hoe de achtergevel er nu uit ziet, niet in orde. Er is een te dik glaspakket toegepast (24mm) met Wiener Sprosse (plakroedes). Ik zet hieronder op een rijtje wat er voor wat betreft het glaspakket aangepast moet worden:

- Het glas hoeft niet terug naar hoe het was (4mm), mag best wat dikker, max. 14 mm. Hiervoor graag een voorstel doen. Vacuümglas is ook een optie.
- Het venster rechts moet terug naar hoe het was: aan de onderzijde vier kleine ruitjes (enkelglas max. 14mm dik), van elkaar gescheiden door een roedeverdeling. Dus niet één groot glasvlak met daarop plakroedes.



Kunt u hiermee verder? Als er dingen niet duidelijk zijn, laat het mij dan weten alstublieft.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

(5.1.2.e

Werkdagen: maandag t/m donderdag

Gemeente Den Haag
Afdeling Monumentenzorg & Welstand

Dienst Stedelijke Ontwikkeling

Postbus 12655
2500 DN Den Haag
www.denhaag.nl

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op:
<https://www.denhaag.nl/disclaimer>

28-12-2022, 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e

Verzonden: woensdag 28 december 2022 15:43

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e> @denhaag.nl>

Onderwerp: RE: Betreft: Wagenstraat 177 / 177 A, te Den Haag

Ha 5.1.2.e

Ik heb zojuist zijn voicemail ingesproken en heb daarin verzocht mij een email te sturen met een aantal data welke hem het beste uitkomt.

Aan de hand van deze data kunnen wij dan een datum uitzoeken. Wordt vervolgt.

Alvast een fijn oud en nieuw gewenst.

Mvgr,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e> @denhaag.nl>

Verzonden: dinsdag 27 december 2022 13:49

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e> @denhaag.nl>

Onderwerp: FW: Betreft: Wagenstraat 177 / 177 A, te Den Haag

Hoi 5.1.2.e

Zie bericht hieronder, plan jij dit in?

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

(5.1.2.e)

Werkdagen: maandag t/m donderdag

Gemeente Den Haag
Afdeling Monumentenzorg & Welstand

Dienst Stedelijke Ontwikkeling

Postbus 12655
2500 DN Den Haag
www.denhaag.nl

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@tza-administratie.eu>

Verzonden: dinsdag 27 december 2022 13:32

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Onderwerp: Betreft: Wagenstraat 177 / 177 A, te Den Haag

LET OP!: Deze e-mail komt van buiten de organisatie. Klik niet op links en open geen bijlagen tenzij u de afzender herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Goede middag van Hoogdalem,

Hiermee wil ik aan je mededelen, dat de werkzaamheden aan de Wagenstraat 177 / 177 A, achtergevel kozijnen met glas zijn uitgevoerd, je kan inplannen voor een controle.

Ik hoop hiermede voldoende te hebben geïnformeerd, verblijf ik,

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

28-12-2022, 5.1.2.e

5.1.2.e belt terug en ik heb met hem een afspraak gemaakt voor een controle voor woensdag 4 januari om 09:30 uur. Hij zal zorgen dat zijn aannemer ook ter plaatse is. Ik heb 5.1.2.e hier ook voor uitgenodigd.

04-01-2022, 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e

Verzonden: woensdag 4 januari 2023 11:31

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e>@den Haag.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e>@den Haag.nl>

Onderwerp: Wagenstraat 177 / 177a dossier: 202012644 kozijnen

Goedemorgen 5.1.2.e

Bovengenoemd dossier kan worden afgedaan, 5.1.2.e en ik zijn vanochtend ter plaatse geweest en hebben een nacontrole uitgevoerd.

Hiervan heb ik een bezoekverslag gemaakt.

Alvast bedankt.

Mvgr,

5.1.2.e

4.1.4



4.1.4



INSPECTIERAPPORT WONINGONDERHOUD

Dossiernummer 202001768

Adres Wagenstraat 177
2512 AW Den Haag

Aanleiding van het onderzoek Melding gevaarzetting door 5.1.2.e

Overtreding van Bouwbesluit 2012

Inspecteur 5.1.2.e

Geconstateerd op 29 januari 2020

Korte omschrijving overtreiding gevaarzetting omvallen rookgasafvoerpijp

Bijlagen Foto's
Gebreken- en voorzieningenlijst

PROCESVERBAAL VAN AANWIJZING

Adres/ligging van het werk : Wagenstraat 177
Aanschrijving/werkomschrijving: 202001768

Aanwezigen:

- 5.1.2.e en 5.1.2.e Namens 5.1.2.e
- 5.1.2.e Namens Gemeente Den Haag, Haagse Pandbrigade

OPMERKINGEN VOLGENS SPECIFICATIE: Kenmerk

NR.	GEBREKSOMSCHRIJVING	TE TREFFEN VOORZIENINGEN	OPMERKINGEN
1.	Instabiele bovendakse rookgasafvoerpijp door niet afdoende verankering aan het pand	Het verwijderen van de rookgasafvoerpijp om gevaarzetting van knikken en omvallen te voorkomen en zodoende schade aan de belendende panden te voorkomen;	d.d. 29-01-2020 in de namiddag is de pijp verankerd om omvallen te voorkomen. d.d. 30-01-2020 is de pijp in zijn geheel verwijderd

Datum aanwijzing: 29-01-2020

Tijdstip: 16:30u

Factuur:

Wij verzoeken u om op de factuur ons kenmerk 202001768 te vermelden.

De factuur dient binnen 7 dagen verzonden te worden naar het volgende adres:

Gemeente Den Haag

DSO/HPB/AWO

t.a.v. 5.1.2.e

Postbus 12 655

2500 DP DEN HAAG.

Voor een snelle afhandeling kunt u een kopie van de offerte verzenden aan ons e-mailadres:

5.1.2.e @denhaag.nl

Getekend,

d.d. dinsdag 4 februari 2020

5.1.2.e

Getekend,

d.d. dinsdag 4 februari 2020

5.1.2.e

begeleidingsformulier
woningonderhoud

Plaatsaanduiding Wagenstraat 177-177A

Dossiernummer(s)		Clusternummer:	
1.	202001768	4.	
2.		5.	
3.		6.	

Datum klacht ingekomen: 29-01-2020 Stadsdeelkantoor: Leyweg

Inspecteur: 5.1.2.e Adm.Jur.Medew:

Melder	Bestemming
Naam : 5.1.2.e	Contactpersoon: 5.1.2.e (zoon van 5.1.2.e)
Voorletter(s) : 5.1.2.e	
Adres : Wagenstraat	
Postc./Plaats :	
Telefoon : 5.1.2.e	
Soort aanschrijving	
Eigenaar	
Naam : 5.1.2.e	
Voorletter(s) : 5.1.2.e	
Adres : 5.1.2.e	
Postc./Plaats : 5.1.2.e 5.1.2.e	
Telefoon : 5.1.2.e / 5.1.2.e	

Datum onderzoek: 29-01-2020 Hersteld door:

Afgedaan d.d.:

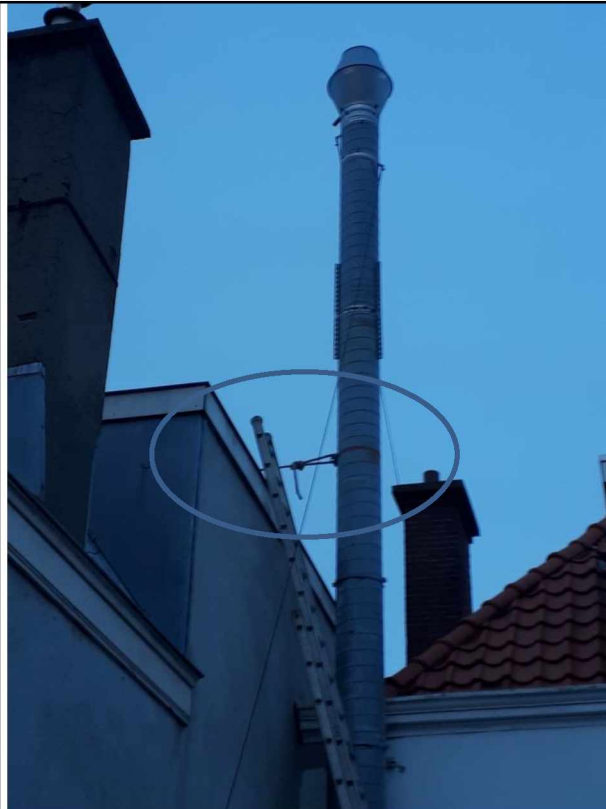
Datum/ naam Dossiernummer(s)	Bevindingen
29-01-2020	Ik wordt omstreeks 16:00 u gebeld door 5.1.2.e eigenaar van 5.1.2.e in 5.1.2.e Zij laat in paniek weten dat er aan de achterzijde van het pand Wagenstraat 177-177A een

rookgasafvoerpijp op omvallen staat.
Zij is bang dat deze rookgasafvoerpijp bij de volgende storm omwaait
en op het pannendak van een van de belendende panden terechtkomt.



Niet afdoende geschoorde rookgasafvoerpijp

Ter plaatse de situatie aanschouwd en tezamen met 5.1.2.e besloten om de rookgasafvoerpijp te verankeren om de gevaarzetting weg te nemen (het mogelijk omvallen van de pijp) en deze dan vervolgens de volgende dag te verwijderen.



Tijdelijke verankering van de rookgasafvoerpijp aan een schoorsteen van het belendende pand welke in eigendom is van de 5.1.2.e (melder)

30-01-2020 5.1.2.e

's –middags rond uur of 13:30 u wederom langsgegaan en geconstateerd dat de rookgasafvoerpijp verwijderd is.



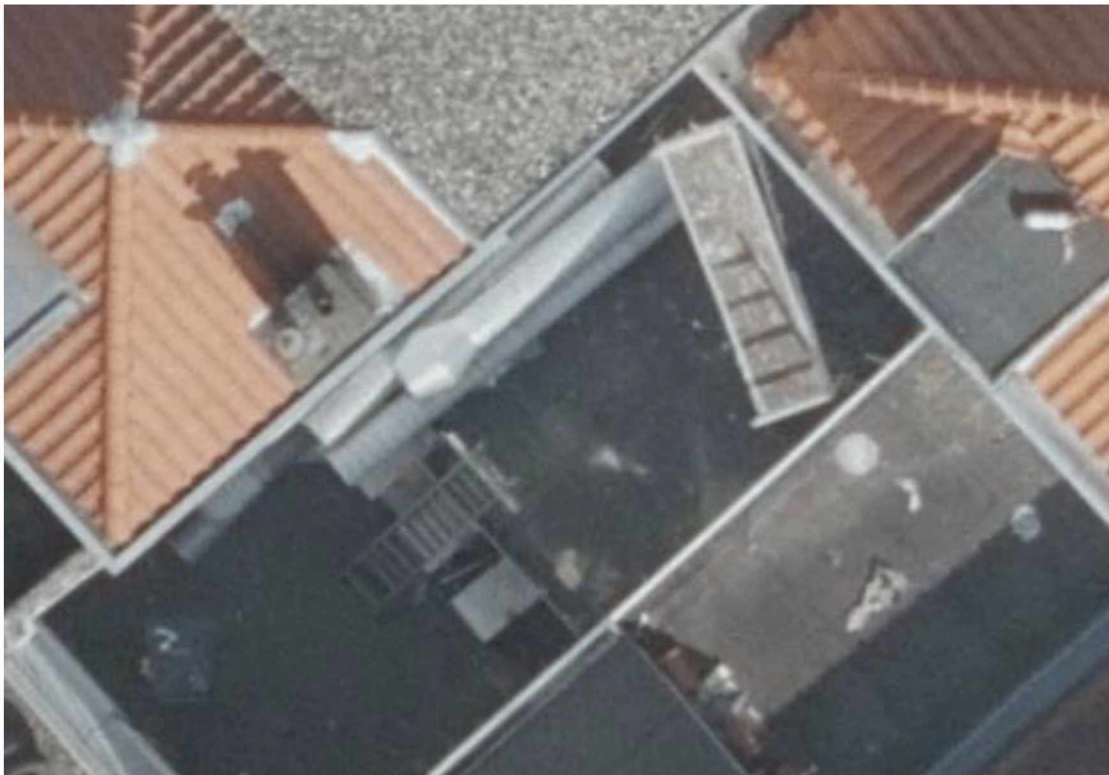
Verwijderde rookgasafvoerpijp

23-7-2020 KEY 201708165

Op onderstaande foto's vanuit een ander dossier 201708165 is te zien dat de bakdampafvoer los ligt en niet meer is bevestigd en of opnieuw is gerealiseerd. Deze is namelijk op 30-01-2020 gedemonteerd en verwijderd door de ^{5.1.2.e} onder bestuursdwang. Zie key: 202001768



Luchtfoto 2021 bakdampafvoer zichtbaar nog steeds gedemonteerd aanwezig



04-01-2023 KEY 202012644 Op onderstaande foto's is te zien dat de bakdampafvoer/rookgasafvoer wederom opnieuw is aangebracht. Voor het opnieuw aanbrengen van een bakdampafvoer/rookgasafvoer dient dit te gebeuren met een omgevingsvergunning gezien de bakdampafvoer/rookgasafvoer in een eerder stadium is verwijderd en het een bouwkundige wijziging betreft in de zin van de WABO 2.1.



Opnieuw bakdampafvoer/rookgasafvoer aangebracht en is geconstateerd op 04-01-2023 door 5.1.2.e (inspecteur HPB) 5.12e