Den Haag

ValidSigned by Ronald Nomes
on 20-04-2023

060 Retouradres Postbus 12658, 2500 DP Den Haag

[redacted]

Ons kenmerk
214923
Contactpersoon
[redacted]
Dienst
Dienst Bedrijfsvoering
Afdeling
Juridische Zaken
Telefoonnummer
[redacted]
E-mailadres
[redacted]@denhaag.nl

Datum
21 april 2023

Onderwerp
Beslissing Woo-verzoek

Geachte [redacted]

Uw verzoek

Wij ontvingen op 25 januari 2023 uw digitale verzoek. Met uw verzoek doet u een beroep op de Wet open overheid. U verzoekt om openbaarmaking van:

- alle huurovereenkomsten tussen de gemeente en de organisatie ISV Kameleon, gevestigd te 2543 RT Den Haag, Veldzicht 20;
- een bouwkundig rapport van de locatie Veldzicht 20;
- het toekomstige bestemmingsplan van Veldzicht 20.

Overwegingen

Documentenonderzoek

De zoekslag naar de door u gevraagde documenten is afgerond. Wij hebben intern gezocht of de documenten bij ons berusten. Wij hebben de volgende documenten aangetroffen:

- huurovereenkomst Veldzicht 20;
- allonge I;
- inspectierapport.

Reeds openbaar

Het vigerende bestemmingsplan van de locatie Veldzicht 20 kunt u raadplegen via ruimtelijkeplannen.nl.

Toetsingskader Woo-verzoek

In de Woo staat dat alle documenten over publieke informatie openbaar moet zijn. Wat wij ***niet*** openbaar maken zijn gegevens die vallen onder de artikelen 5.1 en 5.2 van de Woo (uitzonderingsgronden). Deze gegevens worden in de documenten grijs/onleesbaar gemaakt.

Wij hebben de gevonden documenten gecontroleerd om te kijken of er gegevens in staan die vallen onder artikel 5.1 en 5.2 van de Woo.

Een aantal onderdelen uit de documenten maken wij **niet** openbaar. Wij leggen u uit waarom wij dat hebben besloten.

Artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder b Woo
Op grond van artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder b, van de Woo kunnen wij geen informatie openbaar maken als dit de economische of financiële belangen van de gemeente Den Haag beschadigt en dit belang zwaarder weegt dan het belang van openbaarheid. In de documenten staan de huurprijzen en de percentages van de vergoeding bij tussentijdse beëindiging van het contract genoemd. Openbaarmaking van deze prijzen en percentages zouden de onderhandelingspositie van de gemeente bij het aangaan van vergelijkbare contracten kunnen schaden. Wij maken deze informatie daarom niet openbaar.

Artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder e Woo
Op grond van deze bepaling blijft openbaarmaking van informatie achterwege voor zover het belang daarvan niet opweegt tegen de bescherming van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen. Het gaat om gegevens die herleidbaar zijn tot een persoon, zoals onder meer namen, e-mailadressen en telefoonnummers. Wij hebben daarom persoonsgegevens van medewerkers van de gemeente Den Haag en andere betrokkenen, zoals hun namen en handtekeningen gelakt. Wij menen dat de bescherming van hun persoonlijke levenssfeer zwaarder weegt dan het belang van openbaarheid.

Zienswijze
De betrokken belanghebbende is gevraagd zijn mening te geven over de voorgenomen openbaarmaking van de door u gevraagde informatie. De belanghebbende heeft kenbaar gemaakt geen bezwaar te hebben tegen de voorgenomen openbaarmaking.

Besluit
Op grond van de Woo besluiten wij de gevraagde documenten (gedeeltelijk) openbaar te maken.

Verstrekking
Wij verstrekken de door u gevraagde documenten door deze aan u toe te zenden per mail.

Plaatsing op internet
Uw verzoek, dit besluit en de openbaar gemaakte documenten worden geanonimiseerd op woo.denhaag.nl geplaatst.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
namens dezen,
Ronald Nomes

Algemeen directeur Dienst stedelijke ontwikkeling

Bezwaar
Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.
Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U heeft hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:
naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
de datum en handtekening;
een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag