

2014-19

VERVANGEN KOZIJNEN
DANCKERTSSTRAAT 67
2517 TG DEN HAAG

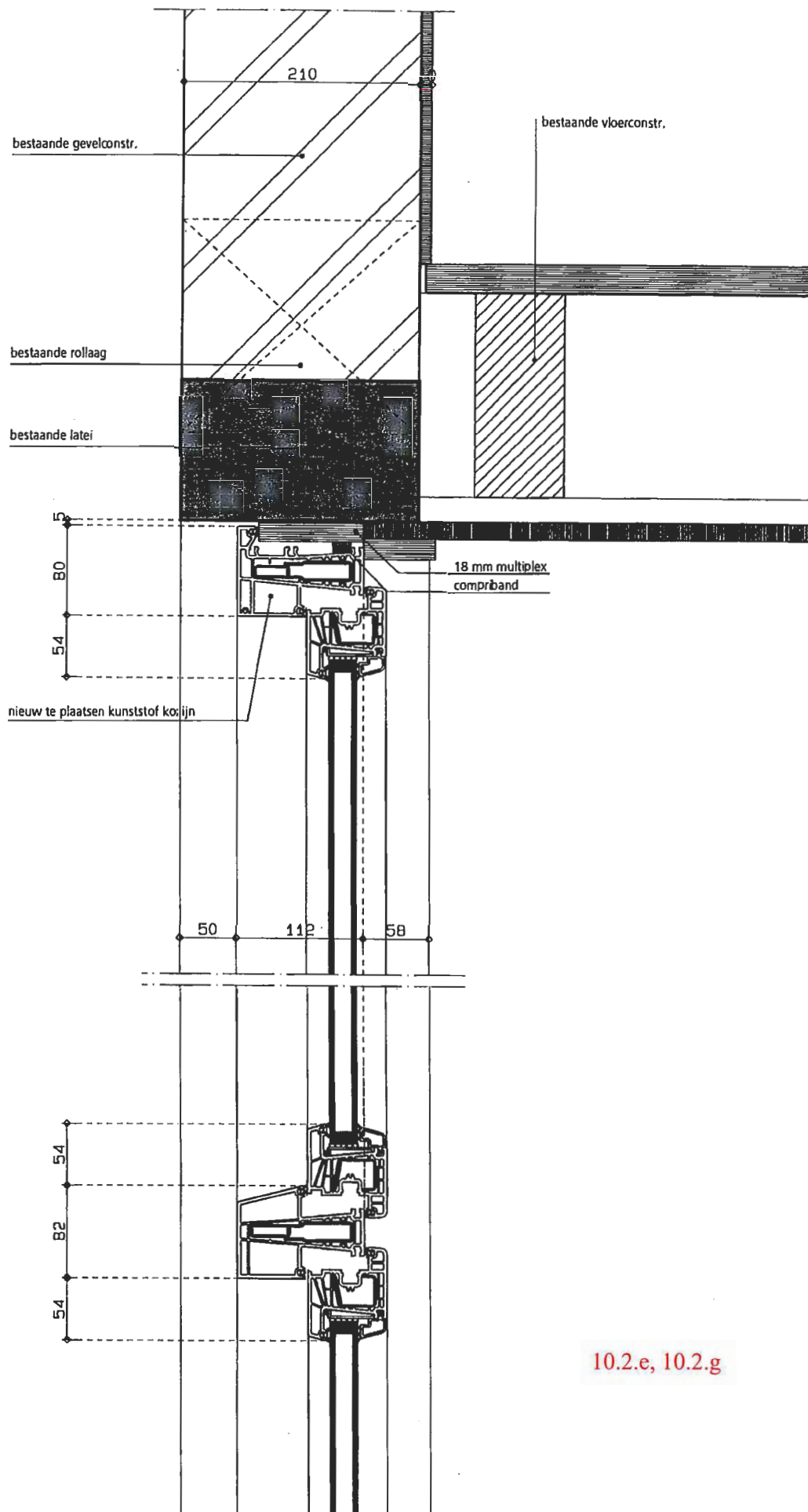
PRINCIPE DETAILS

19.02.'14

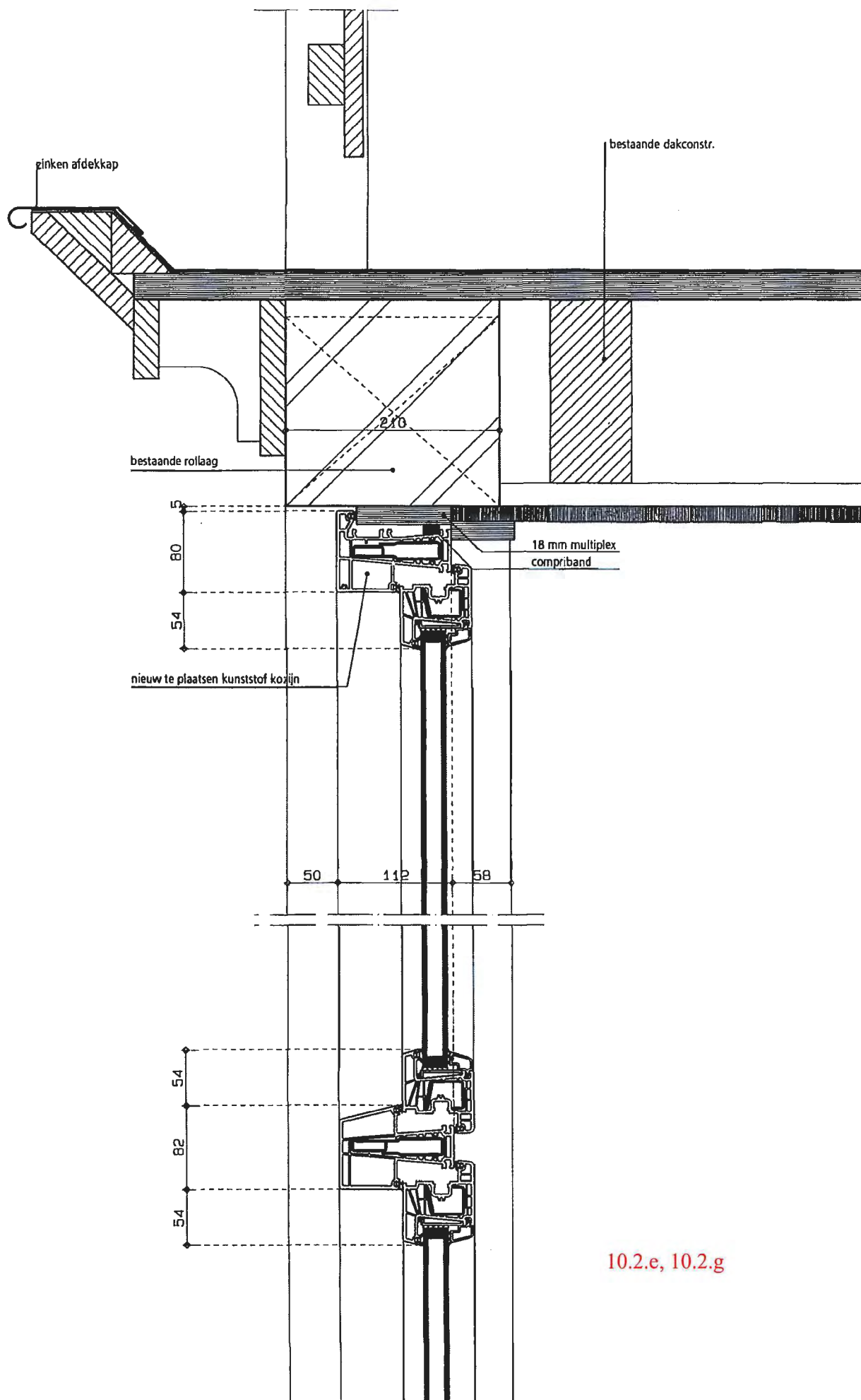
10.2.e

|

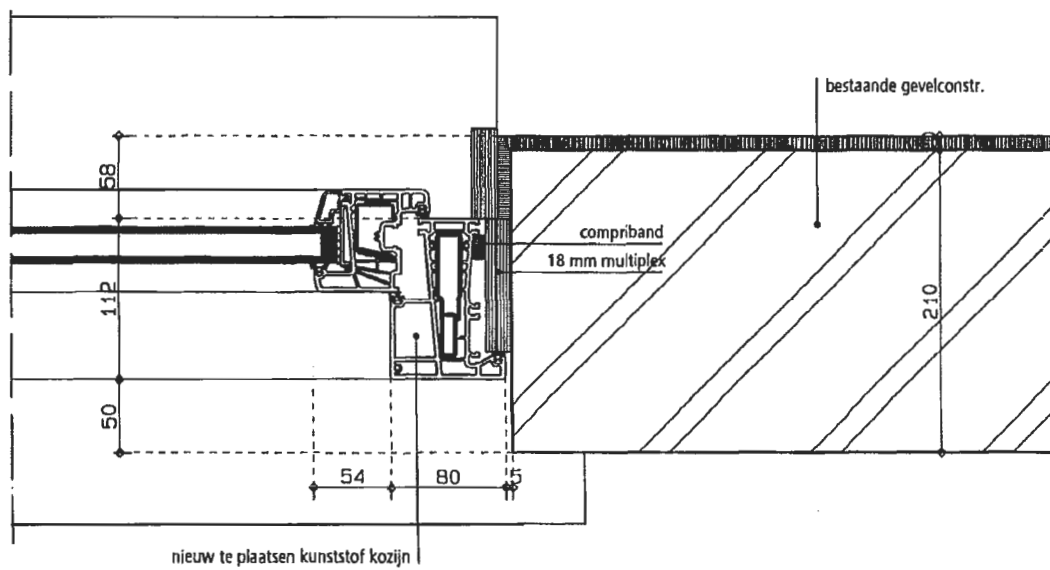
10.2.e, 10.2.g



10.2.e, 10.2.g



10.2.e, 10.2.g



10.2.e, 10.2.g

2014-19

VERVANGEN KOZIJNEN

DANCKERTSSTRAAT 67

2517 TG DEN HAAG

FOTO VOORGEVEL

19.02.'14

10.2.e, 10.2.g

10.2.e, 10.2.g



Voorgevel

2014-19

**VERVANGEN KOZIJNEN
DANCKERTSSTRAAT 67**

2517 TG DEN HAAG

SITUATIE

19.02.'14

10.2.e, 10.2.g

10.2.e, 10.2.g



0 m 5 m 25 m

12345

Deze kaart is noordgericht

25

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Overige topografie

Voor een eensluidend uittreksel, Apeldoorn, 18 februari 2014
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1:500

Kadastrale gemeente
Sectie
Perceel

'S-GRAVENHAGE N
N
5444



Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

2014-19

VERVANGEN KOZIJNEN
DANCKERTSSTRAAT 67
2517 TG DEN HAAG

KLEUR- &
MATERIAALSCHEMA

19.02.'14

10.2.e, 10.2.g

nieuwe kozijnen 1e verdieping voorgevel,
verdiept profiel
ramen

kunststof, RAL 9010, wit
kunststof, RAL 6012, donkergroen

10.2.e, 10.2.g

2014-19

VERVANGEN KOZIJNEN
DANCKERTSSTRAAT 67
2517 TG DEN HAAG

PROJECTGEGEVENS

19.02.'14

10.2.e, 10.2.g

|

10.2.e, 10.2.g



voorgevel (bestaand)



voorgevel (nieuw)

- voor kleur- & materiaalschema zie projectgegevens.
- voor foto's bestaande toestand zie projectgegevens.
- voor situatie zie projectgegevens.

10.2.c, 10.2.g

Gegevens bevoegd gezag

Referentienummer

Datum ontvangst

Formulierversie
2013.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	1190379
Aanvraagnaam	kozijnvervanging, Danckertstraat 67
Uw referentiecode	2014-19
Ingediend op	19-02-2014
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	kozijnvervanging 1e verdieping voorgevel
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	geen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	constructieve veiligheid, kwaliteitsverklaring & plattegronden ed. zijn niet van toepassing

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Den Haag
Bezoekadres:	Spui 70, 2511 BT, Den Haag
Postadres:	Postbus 12655, 2500 DP, Den Haag
Telefoonnummer:	14070
E-mailadres algemeen:	oloaanvraag@denhaag.nl
Website:	www.denhaag.nl
Contactpersoon:	Centrale Intake

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer 10.2.e, 1
Vestigingsnummer 10.2.e,
Statutaire naam 10.2.e,
Handelsnaam 10.2.e,

2 Contactpersoon

Geslacht 10.2.e
,
Voorletters 10.
Voorvoegsels -
Achternaam 10.2.
Functie 10.2.e,

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode 10.2.e
Huisnummer 10.
Huisletter 1
Huisnummertoevoeging -
Straatnaam 10.2.e,
Woonplaats 10.2.e,

4 Correspondentieadres

Adres 10.2.e,
10.2.e, 10.2.g

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	10.2.e, .
Vestigingsnummer	10.2.e,
Statutaire naam	10.2.e, 10.2.g
Handelsnaam	10.2.e, 10.2.g

2 Contactpersoon

Geslacht	10.2.e 10.2.e,
Voorletters	10.2.
Voorvoegsels	10
Achternaam	10.2.e, .
Functie	10.2.e

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	10.2.e,
Huisnummer	1
Huisletter	1
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	10.2.e,
Woonplaats	10.2. :

4 Correspondentieadres

Adres	10.2.e, 10.2.g 10.2.e, 10.2.g
-------	----------------------------------

Locatie

1 Adres

Postcode 10.2.e

Huisnummer 1

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam 10.2.e, :

Plaatsnaam 10.2.e,

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? 10.2
10.2.e

2 Eigendomsituatie

Eigendomssituatie van het perceel

- ☒ U bent eigenaar van het perceel
- ☐ U bent erfpachter van het perceel
- ☐ U bent huurder van het perceel
- ☐ Anders

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie de werkzaamheden vinden plaats in de woning op de 1e verdieping.

Bouwen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☒ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

vervangen van de kozijnen in de voorgevel op de 1e verdieping.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

voor kleur- & materiaalschema zie projectgegevens

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandsc commissie/ stadsbouwmeester.

- ☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
DO-01_PDF	DO-01.PDF	Overige gegevens veiligheid Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken	19-02-2014	In behandeling
projectgegevens_pdf	projectgegevens.pdf	Overige gegevens veiligheid Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Anders	19-02-2014	In behandeling

Formulierversie
2013.01

Kosten

Bouwen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

Wat zijn de geschatte kosten in 1000
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 1000
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?

Formulierversie
2013.01

Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	1190379
Aanvraagnaam	kozijnvervanging, Danckertstraat 67
Uw referentiecode	2014-19
Ingediend op	19-02-2014
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	kozijnvervanging 1e verdieping voorgevel
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Ja
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	geen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	constructieve veiligheid, kwaliteitsverklaring & plattegronden ed. zijn niet van toepassing

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Den Haag
Bezoekadres:	Spul 70, 2511 BT, Den Haag
Postadres:	Postbus 12655, 2500 DP, Den Haag
Telefoonnummer:	14070
E-mailadres algemeen:	oloaanvraag@denhaag.nl
Website:	www.denhaag.nl
Contactpersoon:	Centrale Intake

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer 10.2.e, 10.2.g
Vestigingsnummer
Statutaire naam
Handelsnaam

2 Contactpersoon

Geslacht 10.2.e, 10.2.g
Voorletters
Voorvoegsels
Achternaam
Functie

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode 10.2.e, 10.2.g
Huisnummer
Huisletter
Huisnummertoevoeging
Straatnaam
Woonplaats

4 Correspondentieadres

Adres 10.2.e, 10.2.g

5 Contactgegevens

Telefoonnummer 10.2.e, 10.2.g
Faxnummer
E-mailadres

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer 10.2.e, 10.2.g
Vestigingsnummer
Statutaire naam
Handelsnaam

2 Contactpersoon

Geslacht 10.2.e, 10.2.g

Voorletters
Voorvoegsels
Achternaam
Functie

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode 10.2.e, 10.2.g
Huisnummer
Huisletter
Huisnummertoevoeging
Straatnaam
Woonplaats

4 Correspondentieadres

Adres 10.2.e, 10.2.g

5 Contactgegevens

Telefoonnummer 10.2.e, 10.2.g
Faxnummer
E-mailadres

Locatie

1 Adres

Postcode

Huisnummer

Huisletter

Huisnummertoevoeging

Straatnaam

Plaatsnaam

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

2 Eigendomsituatie

Eigendomssituatie van het perceel

- ☒ U bent eigenaar van het perceel
- ☐ U bent erfpachter van het perceel
- ☐ U bent huurder van het perceel
- ☐ Anders

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie

de werkzaamheden vinden plaats in de woning op de 1e
verdieping.

Bouwen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☒ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

vervangen van de kozijnen in de voorgevel op de 1e verdieping.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

voor kleur- & materiaalschema zie projectgegevens

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandsc commissie/ stadsbouwmeester.

- ☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
DO-01_PDF	DO-01.PDF	Overige gegevens veiligheid Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken	19-02-2014	In behandeling
projectgegevens_pdf	projectgegevens.pdf	Overige gegevens veiligheid Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Anders	19-02-2014	In behandeling

Formulierversie
2013.01

Kosten

Bouwen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

Wat zijn de geschatte kosten in 1000
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 1000
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?

E-mail via mailclient verstuurd door 10.2.e

Van: Oloaanvraag

Naar: 10.2.e,

Cc: 10.2.e, 10.2.g @hetnet.nl;

Verstuurd: Donderdag 20 februari 2014 10:05

Onderwerp: Danckertsstraat 67 (201402887)

Bijlage(n): Ontvangstbevestiging aanvraag Wabo "5346009.OUT" (30778551), ODW734645853670913801.pdf

Geachte aanvrager/gemachtigde,

Als bijlage treft u aan de ontvangstbevestiging van uw aanvraag om een omgevingsvergunning.

Met vriendelijke groet,
Centrale Intake

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op:

<http://www.denhaag.nl/disclaimer>

E-mail via mailclient verstuurd door 10.2.e

Van: Oloaanvraag

Naar: 10.2.e, 10.2.g @hetnet.nl

Cc:

Verstuurd: Maandag 24 februari 2014 13:16

Onderwerp: Danckertsstraat 67 (201402887)

Bijlage(n): Ontvangstbevestiging aanvraag Wabo "5346009.OUT" (30778551),
ODW1437102287788990082.pdf

Geachte aanvrager/gemachtigde,

Als bijlage treft u aan de ontvangstbevestiging van uw aanvraag om een omgevingsvergunning.

Met vriendelijke groet,
Centrale Intake

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op:

<http://www.denhaag.nl/disclaimer>



Gemeente Den Haag

Retouradres: Postbus 12655, 2500 DP Den Haag

Uw brief van

10.2.e, 10.2.g

Ons kenmerk
201402887/5346573
Behandeld door
10.2.e
Doorkiesnummer
10.2.e
E-mail

Aantal bijlagen
1
Datum
Zie waarmerk

Onderwerp

Het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning voor Danckertsstraat 67.

Geachte mevrouw/mijnheer,

Op 19 februari 2014 ontvingen wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning voor het vervangen van de kozijnen op de eerste verdieping van de woning Danckertsstraat 67 aan de voorzijde.

Uw aanvraag omvat de activiteit Bouwen, waarop de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is.

De motivering van onze beslissing vindt u in de bijlage, die voor de activiteit de beoordeling, advisering en de van toepassing zijnde voorschriften bevat. Deze bijlage moeten hier als herhaald en ingelast worden beschouwd.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben wij besloten de gevraagde omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a te verlenen met de daarbij behorende gewaarmerkte acht tekeningen en twee fotobladen.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
namens dezen:

Teammanager gebieden, afdeling Vergunningen & Toezicht

10.2.e

Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag om omgevingsvergunning bent u geen leges verschuldigd, omdat het ter plaatse geldende bestemmingsplan ouder is dan 10 jaar.

Deze omgevingsvergunning treedt op grond van het bepaalde in artikel 6.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht in werking op de dag na de bekendmaking ervan.

Ten slotte wijzen wij u erop dat deze vergunning aan u wordt verleend behoudens rechten van derden en dat door het verlenen van deze vergunning niet wordt vooruitgelopen op enige andere door de gemeente krachtens de wet of een gemeentelijke verordening, dan wel krachtens eigendomsrecht van 201402887/5346573 met betrekking tot de onderhavige aanvraag eventueel te nemen beslissing.

Vergeet u niet in correspondentie met de gemeente ons kenmerk te vermelden.

Postadres: Postbus 12655, 2500 DP Den Haag
Bezoekadres: Leyweg 813, Den Haag (alleen op afspraak)
Internetadres: www.denhaag.nl

21-02-2014
08:21:32

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende?

Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit bezwaarschrift binnen zes weken na de bekendmaking naar:

Burgemeester en wethouders van Den Haag, AWB/bezwaar,
Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag.

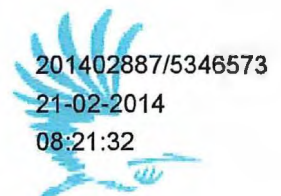
Voor het indienen van een bezwaarschrift gelden de volgende regels.

- a. Uw naam, adres en telefoonnummer vermeldt u in het bezwaarschrift.
- b. U zet uw handtekening onder het bezwaarschrift.
- c. U stuurt een kopie van het besluit mee. Heeft u of kunt u dit niet, dan geeft u een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt.
- d. U vermeldt het kenmerk en de datum van het besluit.
- e. De argumenten voor bezwaar schrijft u in de brief.
- f. Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een volmacht mee.

Indien u schriftelijk bezwaar maakt, wordt u verzocht om een kopie van het besluit waartegen het bezwaar is gericht mee te zenden en in de linkerbovenhoek van de envelop de woorden 'AWB/BEZWAAR' te vermelden.

De indiener van het bezwaarschrift kan, als onverwijlde spoed dat - gelet op de betrokken belangen - vereist, eveneens een voorlopige voorziening (bijvoorbeeld een schorsing van het besluit) vragen bij de president van de rechtbank, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie.



201402887/5346573
21-02-2014
08:21:32

MELDING AANVANG WERKZAAMHEDEN

(ten minste twee dagen voor de aanvang melden)

Gemeente Den Haag
Postbus 12655
2500 DP DEN HAAG

Behoort bij omgevingsvergunning van: **10.2.e,**

Adres : Danckertsstraat 67
Dossiernummer : 201402887
Regisseur realisatiefase :
Dienst :

Ondergetekende, houder van de omgevingsvergunning geeft hiermee kennis, dat de werkzaamheden zullen beginnen op: _____

Welke ondernemers nemen deel aan de uitvoering en voor welke activiteit?

Activiteit : _____

Naam : _____

Adres: straat + huisnummer : _____

Postcode + plaats : _____

Telefoonnummer : _____

Activiteit : _____

Naam : _____

Adres: straat + huisnummer : _____

Postcode + plaats : _____

Telefoonnummer : _____

Activiteit : _____

Naam : _____

Adres: straat + huisnummer : _____

Postcode + plaats : _____

Telefoonnummer : _____

(zonodig op een afzonderlijk blad vervolgen)

Plaats : _____

Datum : _____

Handtekening vergunninghouder/gemachtigde,



MELDING VOLTOOIING WERKZAAMHEDEN

(Uiterlijk op de dag van beëindiging melden)

Gemeente Den Haag
Postbus 12655
2500 DP DEN HAAG

Behoort bij omgevingsvergunning van: 10.2.e,

Adres : Danckertsstraat 67
Dossiernummer : 201402887
Regisseur realisatiefase :
Dienst :

Ondergetekende, houder van de omgevingsvergunning geeft hiermee kennis, dat de werkzaamheden zijn voltooid op _____

Plaats : _____

Datum : _____

Handtekening vergunninghouder/gemachtigde,

_____

201402887/5346573
21-02-2014
08:21:32

EINDOORDEEL ACTIVITEIT

(Bijlage bij beschikking aanvraag omgevingsvergunning)

Beoordeling activiteit 'Bouwen'

Voor zover van toepassing is deze activiteit op grond van artikel 2.10 Wabo getoetst aan:

- Het Bouwbesluit 2012;
- De Bouwverordening;
- Het bestemmingsplan;
- De welstandsnota;

De aanvraag betreft een bouwwerk, dat is gelegen in het beschermde stadsgezicht 'Duinoord'.

Geconstateerd is dat deze activiteit in overeenstemming is met het van kracht zijnde bestemmingsplan.

Ingewonnen advies:

Het bouwplan is getoetst aan de welstandsnota om te bepalen of het bouwwerk voldoet aan redelijke eisen van welstand als bedoeld in artikel 12a, eerste lid onder a, van de Woningwet. Het bouwplan voldoet hier aan.

Het bouwplan is getoetst aan de onderdelen 'Cluster 1' en 'Algemeen toetsingskader' van de Welstandsnota. Het advies luidt: "Akkoord, de commissie kan instemmen met de nieuwe kozijnen, die in indeling en profilering voldoende passend zijn in het gevelbeeld."

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en het ingewonnen advies bestaat er geen bezwaar tegen het verlenen van de vergunning voor de activiteit 'Bouwen'.

Wij wijzen u erop dat het bouwen moet gebeuren volgens de bepalingen van het Bouwbesluit en de Bouwverordening. Dit geldt in beginsel ook voor vergunningsvrije bouwwerken die onderdeel vormen van deze aanvraag. Tevens moet worden voldaan aan de hierna genoemde, op de gewaarmerkte tekeningen en bijlagen aangegeven, nadere voorschriften en bepalingen.

Aan deze omgevingsvergunning verbinden wij met betrekking tot de activiteit 'Bouwen' de volgende voorschriften:

Voorschriften op basis van het Bouwbesluit

Artikel 1.23 Aanwezigheid bescheiden

Tijdens het bouwen zijn, voor zover van toepassing, de volgende bescheiden of een afschrift daarvan op het terrein aanwezig:

- vergunning voor het bouwen;
- overige voor het bouwen van belang zijnde vergunningen en documenten met nadere voorwaarden en ontheffingen.



Artikel 1.25 Mededeling aanvang en beëindiging werkzaamheden

1. Het bevoegd gezag wordt ten minste twee werkdagen voor de feitelijke aanvang van bouwwerkzaamheden waarvoor een vergunning voor het bouwen is verleend door de houder van die vergunning schriftelijk van de aanvang van die werkzaamheden, met inbegrip van ontgravingswerkzaamheden, in kennis gesteld. U kunt hiervoor de meegestuurde bijlage 'aanvang werkzaamheden' gebruiken.
2. Het bevoegd gezag wordt ten minste op de dag van de beëindiging van de bouwwerkzaamheden waarvoor een vergunning voor het bouwen is verleend, door de houder van die vergunning schriftelijk van de aanvang van de beëindiging van die werkzaamheden in kennis gesteld. U kunt hiervoor de meegestuurde bijlage 'beëindiging werkzaamheden' gebruiken.
3. Een bouwwerk voor het bouwen waarvan een vergunning voor het bouwen is verleend, wordt niet in gebruik gegeven of genomen indien niet voldaan is aan het bepaalde in het tweede lid.

Nadere aanwijzingen

Om de beoogde activiteit te kunnen verrichten wijzen wij u in ieder geval op de eventuele vergunning- / meldingsplicht op grond van:

Algemene Plaatselijke Verordening (APV 2009)***Artikel 2:10***

Het is verboden zonder vergunning of instemming van het college van burgemeester en wethouders een voorwerp op, in, over of boven de weg te plaatsen, aan te brengen of te hebben, of de weg anders te gebruiken dan overeenkomstig de publieke functie daarvan.

De hiervoor benodigde vergunning en informatie hieromtrent kunnen worden aangevraagd bij de wegbeheerder van stadsdeel Centrum, Dienst Publiekszaken. Tel. 14070. (Postbus 12620 2500 DL Den Haag)



201402887/5346573
21-02-2014
08:21:32



voorgevel (bestaand)



voorgevel (nieuw)

- voor kleur- & materiaal schema zie projectgegevens.
- voor foto's bestaande toestand zie projectgegevens.
- voor situatie zie projectgegevens.
- voor principe details zie projectgegevens.
- maatvoering in het werk controleren.

1

10.2.c, 10.2.g

DATUM

19.02.'14

SCHAAL

1 : 100

2014-19

**VERVANGEN KOZIJNEN
DANCKERTSSTRAAT 67**

2517 TG DEN HAAG

SITUATIE

19.02.'14

10.2.e, 10.2.g

10.2.e, 10.2.g

201402887/53413573
21-02-2014
08:21:32



voor een eensluitend uittreksel, Apeldoorn, 18 februari 2014
te bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Kadastrale gemeente
Sectie
Perceel

'S-GRAVENHAGE N
N
5444

201402887/5346573
21-02-2014
08:21:31

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

2014-19

**VERVANGEN KOZIJNEN
DANCKERTSSTRAAT 67**

2517 TG DEN HAAG

FOTO VOORGEVEL

19.02.'14

10.2.e, 10.2.g

10.2.e, 10.2.g



201402887/5346573
21-02-2014
08:21:32



Voorgevel

201402887/5346573

21-02-2014

08:21:32

2014-19

VERVANGEN KOZIJNEN
DANCKERTSSTRAAT 67
2517 TG DEN HAAG

PRINCIPE DETAILS

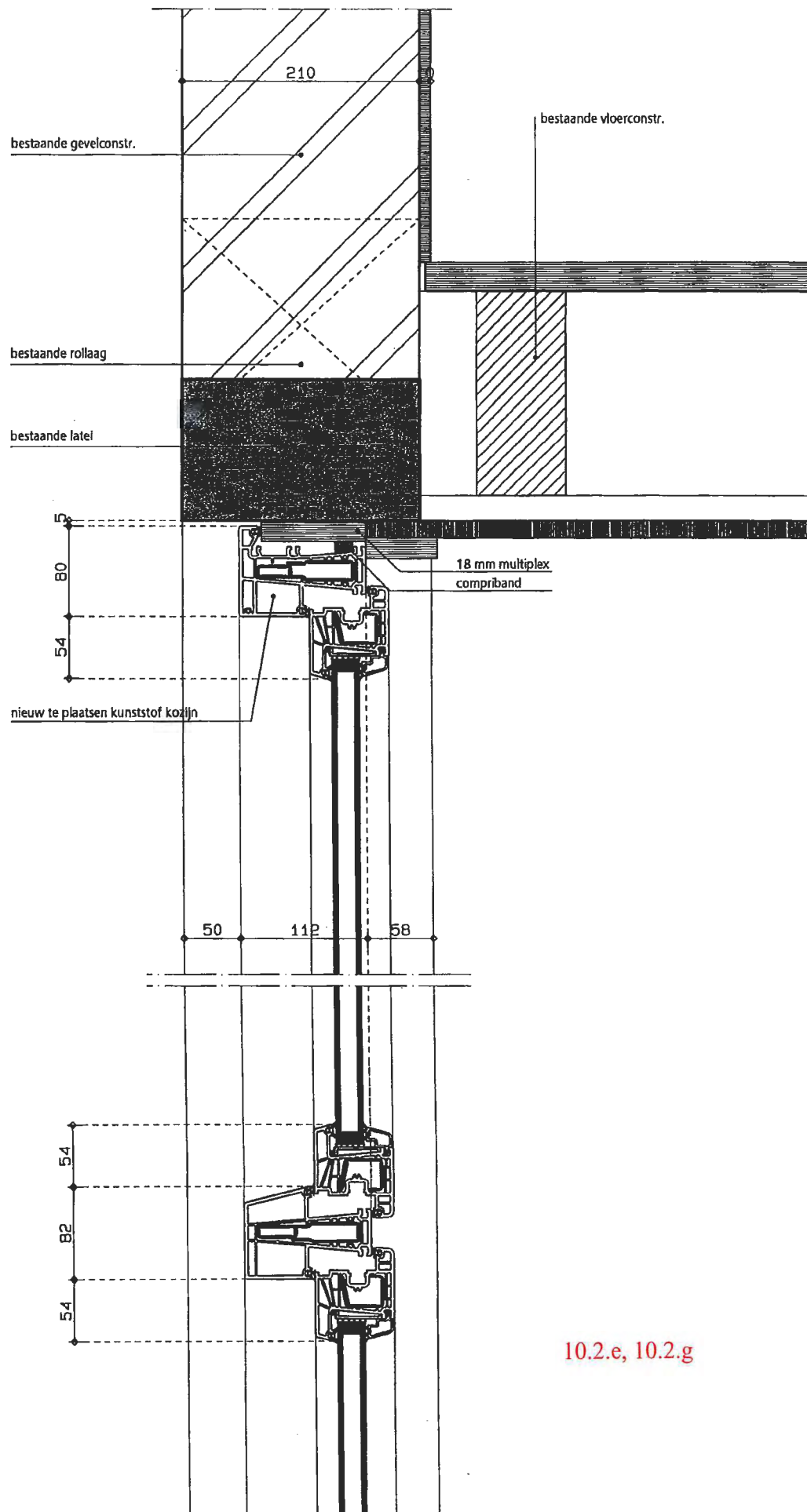
19.02.'14

10.2.e, 10.2.g

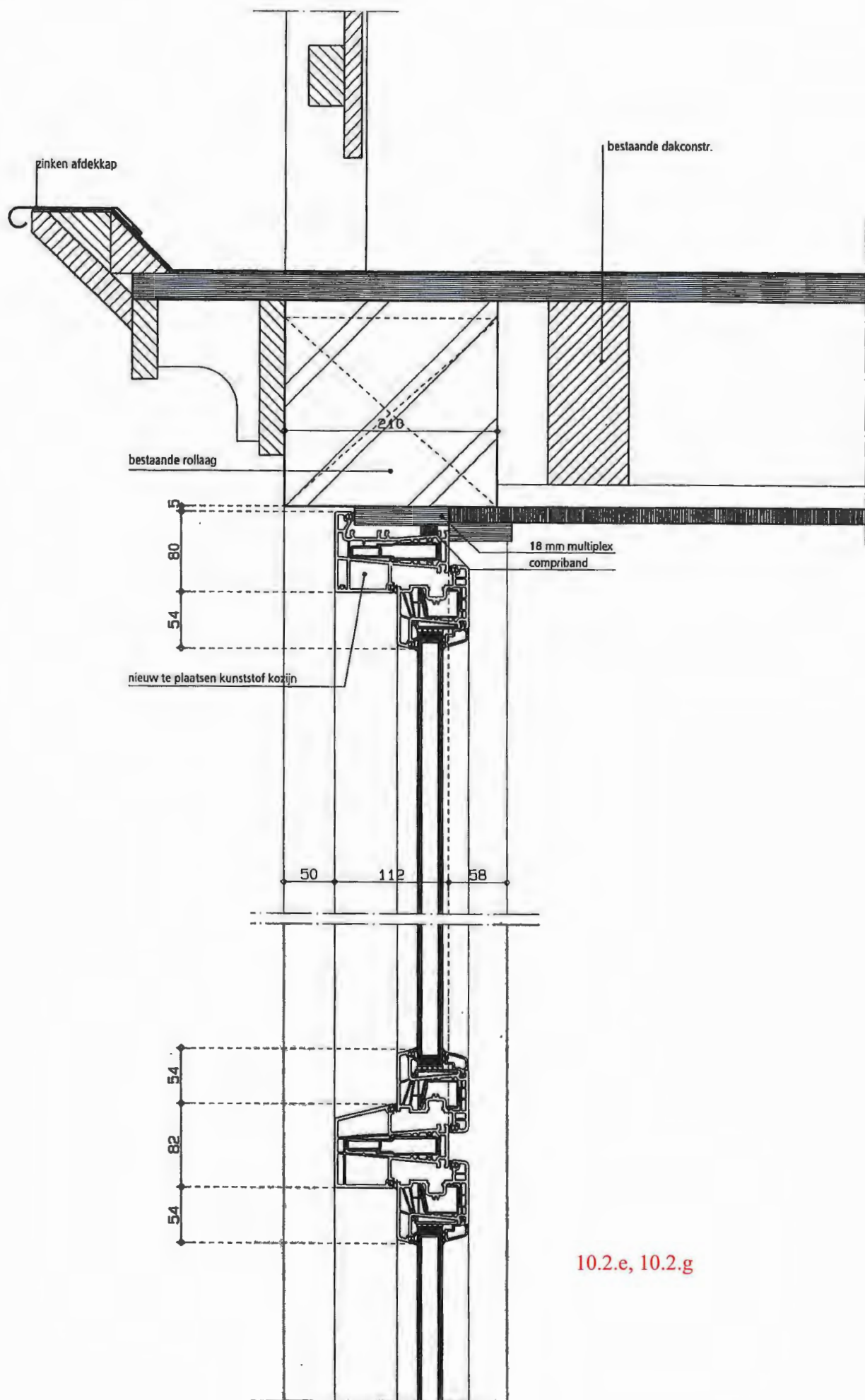
10.2.e, 10.2.g



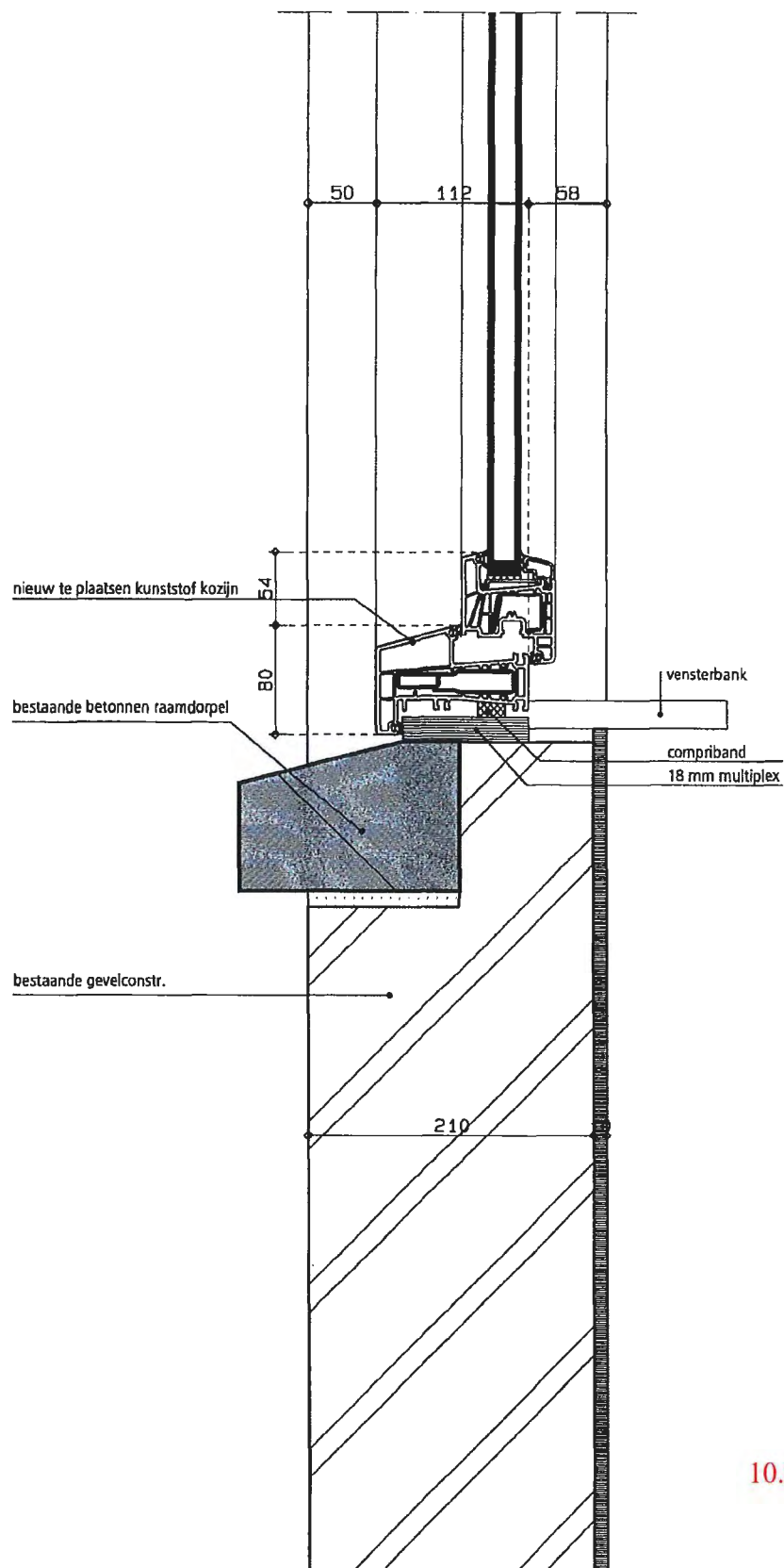
201402887/5346573
21-02-2014
08:21:32



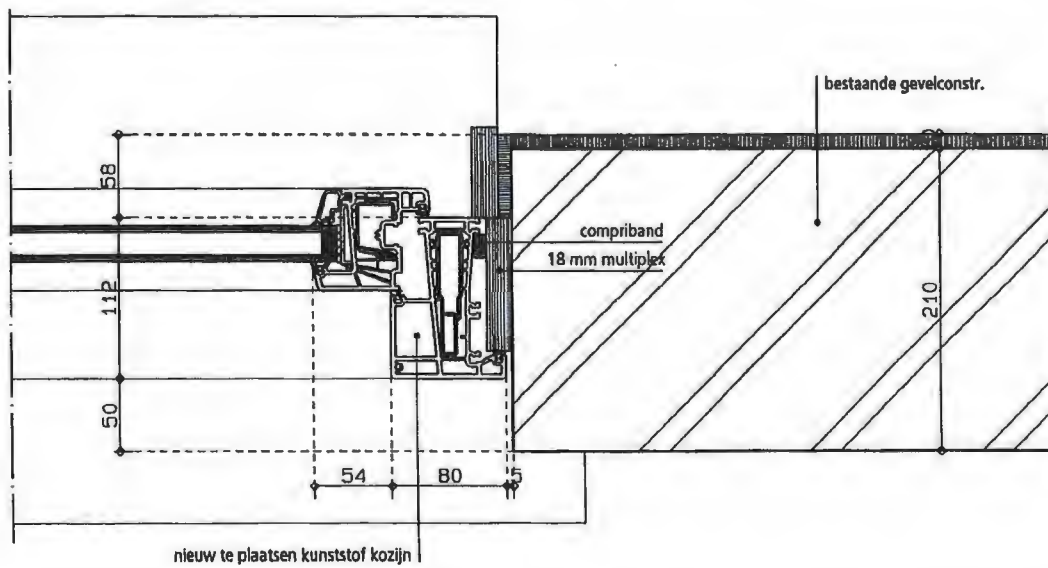
10.2.e, 10.2.g



10.2.e, 10.2.g



10.2.e, 10.2.g



10.2.e, 10.2.g

E-mail via mailclient verstuurd door 10.2.e

Van: Oloaanvraag

Naar: 10.2.e, 10.2.g @hetnet.nl

Cc:

Verstuurd: Dinsdag 08 april 2014 10:34

Onderwerp: 201402887 Vergunning Danckertsstraat 67

Bijlage(n): Aanbiedingsbrief beschikking regulier direct inwerking "5346718.OUT" (30786453), Beschikking WABO met NAW(Goedgekeurd) "Beschikking WABO met NAW(Goedgekeurd).pdf" (30784331), ODW8898806299258223450.pdf

Hierbij ontvangt u de beslissing op uw aanvraag voor de omgevingsvergunning.

Afdeling Vergunningen en Toezicht
Portefeuille Bestaande Stad

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op:

<http://www.denhaag.nl/disclaimer>

Rapportage

ID: 201402887

OLO:

Dossiernaam: het vervangen van de kozijnen op de eerste verdieping van de woning Danckertsstraat 67 aan de

voorzijde

Locatie: Danckertsstraat 67, 2517TG, DEN HAAG

Aanmaakdatum: 01-01-1970

Inhoudsopgave

Inleiding	5
Dossiergegevens.....	6
Documenten.....	6
Deelplannen.....	6
deelplan A	6
Samenvatting	7
deelplan A	7
Bevindingen	8
deelplan A	8
Bijlage 1 Foto's.....	10
deelplan A	10

Disclaimer

Deze rapportage is automatisch gegenereerd door 10.2.e, 10.2.g ondersteunt en bevordert professioneel toezicht. Het systeem treedt in geen geval in de plaats van de deskundigheid van een toezichthouder. 10.2.e, cht is met de grootste zorg samengesteld. 10. bv aanvaardt echter geen enkele aansprakelijkheid voor schade die het gevolg is van onjuistheid of onvolledigheid (in de meest ruime zin des woords) van deze applicatie en de gegenereerde rapportages.

Inleiding

Deze rapportage geeft de bevindingen van toezicht weer. Het toezicht heeft betrekking op de fysieke leefomgeving. De bevindingen zijn gebaseerd op de documenten en tekeningen die zijn weergegeven onder dossiergegevens. De diepgang van het toezicht en de momenten waarop toezicht heeft plaatsgevonden is vastgelegd in het beleid. Dat beleid is vertaald in een prioriteitenmatrix. De prioriteitenmatrix kent maximaal vijf prioriteitsniveaus:

S.	Steekproef
1.	Visuele controle
2.	Beoordeling van hoofdlijnen
3.	Beoordeling hoofdlijnen en kenmerkende details
4.	Algehele controle van alle onderdelen

Steekproef

Controle vindt steekproefsgewijs plaats. Waarbij een onderdeel 1 op de 10 keer wordt meegenomen.

Niveau 1 Visuele controle

Een vluchtige beoordeling op het oog op basis van kennis en ervaring zonder projectspecifieke tekeningen of details te raadplegen en of hulpmiddelen (bijvoorbeeld meetlat) te gebruiken.

Niveau 2 Beperkte controle

Beoordeling op hoofdlijnen, op het oog en met eenvoudige hulpmiddelen worden elementaire controles uitgevoerd. Er worden alleen algemene projectspecifieke tekeningen geraadpleegd. Bij twijfel vindt raadpleging van detailtekeningen plaats.

Niveau 3 Representatieve controle

Beoordeling op hoofdlijnen en kenmerkende details, op het oog en met eenvoudige hulpmiddelen worden elementaire controles uitgevoerd. Daarnaast worden enkele kritische detailleringen in detail beoordeeld. Er worden algemene projectspecifieke tekeningen geraadpleegd en detailtekeningen van kritische detailleringen.

Niveau 4 Integrale controle

Beoordeling van alle onderdelen op detailniveau. Op het oog en met de benodigde hulpmiddelen worden controles tot op detailniveau uitgevoerd. Alle projectspecifieke tekeningen, detail-tekeningen, berekeningen, rapporten en certificaten worden geraadpleegd.

Omdat er ook binnen een bepaald bouwwerkcluster verschillen zijn tussen de omvang van de bouwprojecten (oppervlakte, aantal bouwlagen, etc.), is de mate van toezicht in de praktijk niet altijd hetzelfde. Het aantal controles zoals in de matrix opgenomen is dan ook een gemiddelde per bouwwerkcluster.

Het toezicht dat is uitgevoerd met een checklist van het integraal Toezichtprotocol (ITP) is uitgevoerd overeenkomstig de uitgangspunten van de beoordelingsrichtlijn BRL 5006.

Toezicht dat is uitgevoerd met één van de overige checklists, of een eigen checklist is niet per definitie uitgevoerd overeenkomstig de uitgangspunten van de beoordelingsrichtlijn BRL 5006.

Dossiergegevens

Dossiernaam : het vervangen van de kozijnen op de eerste verdieping van de woning Danckertsstraat 67 aan de voorzijde
 Identificatienummer : 201402887
 Aanmaakdatum : 01-01-1970
 Locatieadres : Danckertsstraat 67
 Postcode en woonplaats : 2517TG DEN HAAG
 Kadastraal / Sectie / Nummer : //
 Opmerkingen : Overige vergunningen BAG identificatie 0518200000485385, XCoördinaat 79020,483, YCoördinaat 455693,361, ActieBeschikking Verlenen standaard (ev)

Documenten

Tekening / Stuknummer	Auteur	Omschrijving	Datum laatste wijziging	Bestandsnaam
<i>bestand</i>	10.2.e	<i>Upload</i>	14-08-2014 11:13	NOTITIES.pdf foto danckstraat 67.JPG

Deelplannen

Een locatie in de fysieke leefomgeving kan in een dossier worden opgenomen. Onder dat dossier kunnen meerdere deelplannen worden opgenomen. Ieder deelplan kan op zichzelf meerdere aspecten van de fysieke leefomgeving behelzen. Bijvoorbeeld de realisatiefase (bouwen) en de gebruiksfase (milieu). Deelplannen kunnen ook toegepast worden bij grote of complexe bouwplaatsen of inrichtingen. Zo kan ieder bouwblok of ieder onderdeel uit een inrichting in een "eigen" deelplan opgenomen zijn.

deelplan A

Betrokkenen deelplan A

Documenten deelplan A

Tekening / Stuknummer	Auteur	Omschrijving	Datum laatste wijziging	Bestandsnaam
<i>bestand</i>	10.2.e	<i>Upload</i>	14-08-2014 11:13	NOTITIES.pdf foto danckstraat 67.JPG

Checklisten deelplan A

Checklist 1

Hoofdgroep / gebouwfase : Beta bom checklist den haag
 Categorie / activiteiten : Beta BOM A1 (eindcontrole)
 Toezichthouder : 10.2.e
 Thema's : Algemeen Algemeen

Toezihtmomenten

Bezoeknummer	Datum	Toezichthouder	Geplande datum hercontrole	Voortgang
1.	14-08-2014	10.2.e	-	0%

Samenvatting

deelplan A

Checklist 1: Beta BOM A1 (eindcontrole)

Onderstaande samenvatting is gegroepeerd **op onderwerp** binnen de checklist.

	Algemeen	Eindcontrole
Handhaven		
Aandacht		
Niet van toepassing	✓	✓
Geen handhaving		

Bevindingen

deelplan A

Checklist 1: Beta BOM A1 (eindcontrole)

Geen handhaving nodig

Algemeen (niveau 1)

1. Algemeen
 Beoordeling: w01
 Verantwoording: Verantwoording op onderwerpniveau: overeenkomstig vergunning uitgevoerd
 Grondslagen:

Historie verantwoording

Beoordeling: in_bewerking [14-08-2014]
 Verantwoording: null

2. Telefoonnotitie
 Beoordeling: w01
 Verantwoording: Verantwoording op onderwerpniveau: overeenkomstig vergunning uitgevoerd
 Grondslagen:

Historie verantwoording

Beoordeling: in_bewerking [14-08-2014]
 Verantwoording: null

3. Email
 Beoordeling: w01
 Verantwoording: Verantwoording op onderwerpniveau: overeenkomstig vergunning uitgevoerd
 Grondslagen:

Historie verantwoording

Beoordeling: in_bewerking [14-08-2014]
 Verantwoording: null

Geen handhaving nodig

Eindcontrole (niveau 1)

4. Algemeen
 Beoordeling: Voldoet
 Verantwoording: Verantwoording op onderwerpniveau:
 Grondslagen:

Historie verantwoording

Beoordeling: Voldoet [14-08-2014]
 Verantwoording: null

Beoordeling: Geen wo [14-08-2014]
 Verantwoording: Verantwoording op onderwerpniveau: overeenkomstig vergunning uitgevoerd

5. Foto
 Beoordeling: Voldoet
 Verantwoording: Verantwoording op onderwerpniveau:
 Grondslagen:
 Documenten: foto danckstraat 67.JPG, door M.R. Waasdorp, van 14-08-2014 11:13
 Foto's / video's: foto danckstraat 67.JPG, door M.R. Waasdorp, van 14-08-2014

Historie verantwoording

Beoordeling: Voldoet [14-08-2014]

Verantwoording: null

Beoordeling: Geen wo [14-08-2014]

Verantwoording: Verantwoording op onderwerpniveau: overeenkomstig vergunning uitgevoerd

Bijlage 1 Foto's

deelplan A

Checklist 1: Beta BOM A1 (eindcontrole)



Vraag 5: foto danckstraat 67.JPG

Gemeente Den Haag

Retouradres: Postbus 12655, 2500 DP Den Haag

10.2.e, 10.2.g

Uw brief van

Ons kenmerk
201402887/5346718

Behandeld door

10.2.e
Doorkiesnummer

10.2.e
E-mail

Aantal bijlagen

Datum
21 februari 2014

Onderwerp

Aanbieding beslissing aanvraag omgevingsvergunning voor Danckertsstraat 67.

Geachte mevrouw/mijnheer,

Wij hebben een beslissing genomen op de aanvraag voor een reguliere omgevingsvergunning voor het vervangen van de kozijnen op de eerste verdieping van de woning Danckertsstraat 67 aan de voorzijde.

Bijgaand treft u deze beschikking aan.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
Namens dezen:

Projectinspecteur

10.2.e

Deze brief is in een geautomatiseerd proces vervaardigd en daarom niet ondertekend.

Vergeet u niet in correspondentie met de gemeente ons kenmerk te vermelden.

Postadres: Postbus 12655, 2500 DP Den Haag
Bezoekadres: Leyweg 813, Den Haag (alleen op afspraak)
Internetadres: www.denhaag.nl



Gemeente Den Haag

Retouradres: Postbus 12655, 2500 DP Den Haag

Uw brief van

Ons kenmerk
201402887/5346573
Behandeld door

10.2.e
Doorkiesnummer

10.2.e
E-mail

Aantal bijlagen

1

Datum

Zie waarnummer

10.2.e, 10.2.g

Onderwerp

Het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning voor Danckertsstraat 67.

Geachte mevrouw/mijnheer,

Op 19 februari 2014 ontvingen wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning voor het vervangen van de kozijnen op de eerste verdieping van de woning Danckertsstraat 67 aan de voorzijde.

Uw aanvraag omvat de activiteit Bouwen, waarop de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is.

De motivering van onze beslissing vindt u in de bijlage, die voor de activiteit de beoordeling, advisering en de van toepassing zijnde voorschriften bevat. Deze bijlage moeten hier als herhaald en ingelast worden beschouwd.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben wij besloten de gevraagde omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a te verlenen met de daarbij behorende gewaarmerkte acht tekeningen en twee fotobladen.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,

namens dezen:

Teammanager gebieden, afdeling Vergunningen & Toezicht

10.2.e

Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag om omgevingsvergunning bent u geen leges verschuldigd, omdat het ter plaatse geldende bestemmingsplan ouder is dan 10 jaar.

Deze omgevingsvergunning treedt op grond van het bepaalde in artikel 6.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht in werking op de dag na de bekendmaking ervan.

Ten slotte wijzen wij u erop dat deze vergunning aan u wordt verleend behoudens rechten van derden en dat door het verlenen van deze vergunning niet wordt vooruitgelopen op enige andere door de gemeente krachtens de wet of een gemeentelijke verordening, dan wel krachtens eigendomsrecht van de gemeente met betrekking tot de onderhavige aanvraag eventueel te nemen beslissing.

Vergeet u niet in correspondentie met de gemeente ons kenmerk te vermelden.

Postadres: Postbus 12655, 2500 DP Den Haag
Bezoekadres: Leyweg 813, Den Haag (alleen op afspraak)
Internetadres: www.denhaag.nl

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende?

Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit bezwaarschrift binnen zes weken na de bekendmaking naar:

Burgemeester en wethouders van Den Haag, AWB/bezwaar,
Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag.

Voor het indienen van een bezwaarschrift gelden de volgende regels.

- a. Uw naam, adres en telefoonnummer vermeldt u in het bezwaarschrift.
- b. U zet uw handtekening onder het bezwaarschrift.
- c. U stuurt een kopie van het besluit mee. Heeft u of kunt u dit niet, dan geeft u een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt.
- d. U vermeldt het kenmerk en de datum van het besluit.
- e. De argumenten voor bezwaar schrijft u in de brief.
- f. Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een volmacht mee.

Indien u schriftelijk bezwaar maakt, wordt u verzocht om een kopie van het besluit waartegen het bezwaar is gericht mee te zenden en in de linkerbovenhoek van de envelop de woorden 'AWB/BEZWAAR' te vermelden.

De indiener van het bezwaarschrift kan, als onverwijlde spoed dat - gelet op de betrokken belangen - vereist, eveneens een voorlopige voorziening (bijvoorbeeld een schorsing van het besluit) vragen bij de president van de rechtbank, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie.

MELDING AANVANG WERKZAAMHEDEN

(ten minste twee dagen voor de aanvang melden)

Gemeente Den Haag
Postbus 12655
2500 DP DEN HAAG

Behoort bij omgevingsvergunning van: **10.2.e,**

Adres : Danckertsstraat 67
Dossiernummer : 201402887
Regisseur realisatiefase :
Dienst :

Ondergetekende, houder van de omgevingsvergunning geeft hiermee kennis, dat de werkzaamheden zullen beginnen op: _____

Welke ondernemers nemen deel aan de uitvoering en voor welke activiteit?

Activiteit : _____
Naam : _____
Adres: straat + huisnummer : _____
Postcode + plaats : _____
Telefoonnummer : _____

Activiteit : _____
Naam : _____
Adres: straat + huisnummer : _____
Postcode + plaats : _____
Telefoonnummer : _____

Activiteit : _____
Naam : _____
Adres: straat + huisnummer : _____
Postcode + plaats : _____
Telefoonnummer : _____

(zonodig op een afzonderlijk blad vervolgen)

Plaats : _____

Datum : _____

Handtekening vergunninghouder/gemachtigde,

MELDING VOLTOOIING WERKZAAMHEDEN

(Uiterlijk op de dag van beëindiging melden)

Gemeente Den Haag
Postbus 12655
2500 DP DEN HAAG

Behoort bij omgevingsvergunning van: 10.2.e,

Adres : Danckertsstraat 67
Dossiernummer : 201402887
Regisseur realisatiefase :
Dienst :

Ondergetekende, houder van de omgevingsvergunning geeft hiermee kennis, dat de werkzaamheden zijn voltooid op _____

Plaats : _____

Datum : _____

Handtekening vergunninghouder/gemachtigde,

EINDOORDEEL ACTIVITEIT

(Bijlage bij beschikking aanvraag omgevingsvergunning)

Beoordeling activiteit 'Bouwen'

Voor zover van toepassing is deze activiteit op grond van artikel 2.10 Wabo getoetst aan:

- Het Bouwbesluit 2012;
- De Bouwverordening;
- Het bestemmingsplan;
- De welstandsnota;

De aanvraag betreft een bouwwerk, dat is gelegen in het beschermde stadsgezicht 'Duinoord'.

Geconstateerd is dat deze activiteit in overeenstemming is met het van kracht zijnde bestemmingsplan.

Ingewonnen advies:

Het bouwplan is getoetst aan de welstandsnota om te bepalen of het bouwwerk voldoet aan redelijke eisen van welstand als bedoeld in artikel 12a, eerste lid onder a, van de Woningwet. Het bouwplan voldoet hier aan.

Het bouwplan is getoetst aan de onderdelen 'Cluster 1' en 'Algemeen toetsingskader' van de Welstandsnota. Het advies luidt: "Akkoord, de commissie kan instemmen met de nieuwe kozijnen, die in indeling en profilering voldoende passend zijn in het gevelbeeld."

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en het ingewonnen advies bestaat er geen bezwaar tegen het verlenen van de vergunning voor de activiteit 'Bouwen'.

Wij wijzen u erop dat het bouwen moet gebeuren volgens de bepalingen van het Bouwbesluit en de Bouwverordening. Dit geldt in beginsel ook voor vergunningsvrije bouwwerken die onderdeel vormen van deze aanvraag. Tevens moet worden voldaan aan de hierna genoemde, op de gewaarmerkte tekeningen en bijlagen aangegeven, nadere voorschriften en bepalingen.

Aan deze omgevingsvergunning verbinden wij met betrekking tot de activiteit 'Bouwen' de volgende voorschriften:

Voorschriften op basis van het Bouwbesluit

Artikel 1.23 Aanwezigheid bescheiden

Tijdens het bouwen zijn, voor zover van toepassing, de volgende bescheiden of een afschrift daarvan op het terrein aanwezig:

- vergunning voor het bouwen;
- overige voor het bouwen van belang zijnde vergunningen en documenten met nadere voorwaarden en ontheffingen.

Artikel 1.25 Mededeling aanvang en beëindiging werkzaamheden

1. Het bevoegd gezag wordt ten minste twee werkdagen voor de feitelijke aanvang van bouwwerkzaamheden waarvoor een vergunning voor het bouwen is verleend door de houder van die vergunning schriftelijk van de aanvang van die werkzaamheden, met inbegrip van ontgravingswerkzaamheden, in kennis gesteld. U kunt hiervoor de meegestuurde bijlage 'aanvang werkzaamheden' gebruiken.
2. Het bevoegd gezag wordt ten minste op de dag van de beëindiging van de bouwwerkzaamheden waarvoor een vergunning voor het bouwen is verleend, door de houder van die vergunning schriftelijk van de aanvang van de beëindiging van die werkzaamheden in kennis gesteld. U kunt hiervoor de meegestuurde bijlage 'beëindiging werkzaamheden' gebruiken.
3. Een bouwwerk voor het bouwen waarvan een vergunning voor het bouwen is verleend, wordt niet in gebruik gegeven of genomen indien niet voldaan is aan het bepaalde in het tweede lid.

Nadere aanwijzingen

Om de beoogde activiteit te kunnen verrichten wijzen wij u in ieder geval op de eventuele vergunning- / meldingplicht op grond van:

Algemene Plaatselijke Verordening (APV 2009)***Artikel 2:10***

Het is verboden zonder vergunning of instemming van het college van burgemeester en wethouders een voorwerp op, in, over of boven de weg te plaatsen, aan te brengen of te hebben, of de weg anders te gebruiken dan overeenkomstig de publieke functie daarvan.

De hiervoor benodigde vergunning en informatie hieromtrent kunnen worden aangevraagd bij de wegbeheerder van stadsdeel Centrum, Dienst Publiekszaken. Tel. 14070. (Postbus 12620 2500 DL Den Haag)

Voor dossier 201402887 zijn voor de afzonderlijke activiteiten geen uitgebreide toets en adviezen aangevraagd.

De globale beoordeling van de aanvraag is:

Eerste beoordeling aanvraag ter vaststelling van noodzaak uitgebreide voorbereidingsprocedure

Activiteit : bouwen
Datum toets : 20 februari 2014
Zaaknummer : 201402887

Is artikel 3.10 van toepassing? (uitgebreide procedure, 26 weken)	
Is de gemeente bevoegd gezag?	
Ontbreken er activiteiten?	
Is de activiteit vergunningvrij?	
Zijn er aanhoudingsgronden? (art. 3.3, 3.4 en/of 3.5 Wabo)	
Vergunning of melding?	
Exploitatieplan vereist?	

Beoordeling activiteit 'Bouwen'

(keuze)

De aanvraag betreft (keuze) het perceel / de percelen, kadastraal bekend als gemeente (keuze) 's-Gravenhage/Loosduinen, sectie(invullen), nr(s) (invullen).

Op basis van de aard en inhoud van deze aanvraag is/zijn volgens de Wet basisregistraties adressen en gebouwen (keuze) het/de volgende(n) gebruiksdoel(en) (keuze) *Woonfunctie / Bijeenkomstfunctie / Celfunctie / Gezondheidszorgfunctie / Industriefunctie / Kantoorfunctie / Logiesfunctie / Onderwijsfunctie / Sportfunctie / Winkelfunctie / Overige gebruiksfunctie* vastgesteld.

(keuze)

Uw aanvraag betreft een bouwwerk, dat is gelegen in het beschermde stadsgezicht (invullen).

(keuze)

De aanvraag betreft een bouwwerk, dat wordt vermeld op de Lijst Rijks- en Gemeentelijke Monumenten.

Voor zover van toepassing is deze activiteit op grond van artikel 2.10, (keuze), artikel 2.20 (bibob) / artikel 2.20a (vvgb) Wabo getoetst aan (keuze)

- het Bouwbesluit,
- de Bouwverordening,
- (keuze) het/de (keuze) bestemmingsplan/beheersverordening '(invullen)', waarin ter plaatse van uw initiatief de bestemming '(invullen)' (keuze) en de dubbelbestemming(en) '(invullen)' (keuze) is/zijn opgenomen,
- (keuze) het/de in voorbereiding zijnde (keuze) bestemmingsplan / beheersverordening '(invullen)'
- het exploitatieplan '(invullen)'
- de Welstandsnota, en
- de Wet bevordering integriteitsbeoordelingen door het openbaar bestuur.

(keuze)

Wij hebben vastgesteld, dat de aanvraag in strijd is met voornoemd bestemmingsplan voor wat betreft *(invullen)*.
Op grond van het bestemmingsplan is afwijking van deze regel van het bestemmingsplan (keuze) wel / niet mogelijk.

(keuze)

Dit betekent, dat de gevraagde omgevingsvergunning niet kan worden verleend, tenzij met toepassing van artikel 2.12, lid 1 onder a sub (keuze) 1/2/3°, Wabo wordt afgeweken van de desbetreffende planregels.

(keuze)

Dit betekent, dat de gevraagde omgevingsvergunning niet kan worden verleend, tenzij met toepassing van artikel 2.12, eerste lid onder a sub (keuze) 1/2/3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht wordt afgeweken van de desbetreffende planregels.

(keuze)

Wij hebben vastgesteld dat uw aanvraag hier niet mee in strijd is.

(keuze)

Vanwege (keuze) het/de in voorbereiding zijnde (keuze) bestemmingsplan/voorbereidingsbesluit '*(invullen)*' dat op xx-xx-201x in werking is getreden, moet de beslissing op deze aanvraag worden aangehouden. Deze aanhouding duurt totdat *(invullen, zie art. 3.3 Wabo)*.

Mogelijke blokkades zijn:

-

De adviezen die voor de gehele aanvraag van belang zijn worden hieronder vermeld:

<zelf invullen>

Eerste beoordeling aanvraag ter vaststelling van noodzaak uitgebreide voorbereidingsprocedure

Activiteit : bouwen
Datum toets : 20 februari 2014
Zaaknummer : 201402887

Is artikel 3.10 van toepassing? (uitgebreide procedure, 26 weken)	
Is de gemeente bevoegd gezag?	
Ontbreken er activiteiten?	
Is de activiteit vergunningvrij?	
Zijn er aanhoudingsgronden? (art. 3.3, 3.4 en/of 3.5 Wabo)	
Vergunning of melding?	
Exploitatieplan vereist?	

Beoordeling activiteit 'Bouwen'

(keuze)

De aanvraag betreft (keuze) het perceel / de percelen, kadastraal bekend als gemeente (keuze) 's-Gravenhage/Loosduinen, sectie(invullen), nr(s) (invullen).

Op basis van de aard en inhoud van deze aanvraag is/zijn volgens de Wet basisregistraties adressen en gebouwen (keuze) het/de volgende(n) gebruiksdoel(en) (keuze) *Woonfunctie / Bijeenkomstfunctie / Celfunctie / Gezondheidszorgfunctie / Industriefunctie / Kantoorfunctie / Logiesfunctie / Onderwijsfunctie / Sportfunctie / Winkelfunctie / Overige gebruiksfunctie* vastgesteld.

(keuze)

Uw aanvraag betreft een bouwwerk, dat is gelegen in het beschermde stadsgezicht (invullen).

(keuze)

De aanvraag betreft een bouwwerk, dat wordt vermeld op de Lijst Rijks- en Gemeentelijke Monumenten.

Voor zover van toepassing is deze activiteit op grond van artikel 2.10, (keuze), artikel 2.20 (bibob) / artikel 2.20a (vvgb) Wabo getoetst aan (keuze)

- het Bouwbesluit,
- de Bouwverordening,
- (keuze) het/de (keuze) bestemmingsplan/beheersverordening '(invullen)', waarin ter plaatse van uw initiatief de bestemming '(invullen)' (keuze) en de dubbelbestemming(en) '(invullen)' (keuze) is/zijn opgenomen,
- (keuze) het/de in voorbereiding zijnde (keuze) bestemmingsplan / beheersverordening '(invullen)'
- het exploitatieplan '(invullen)'
- de Welstandsnota, en
- de Wet bevordering integriteitsbeoordelingen door het openbaar bestuur.

(keuze)

Wij hebben vastgesteld, dat de aanvraag in strijd is met voornoemd bestemmingsplan voor wat betreft (invullen). Op grond van het bestemmingsplan is afwijking van deze regel van het bestemmingsplan (keuze) wel / niet mogelijk.

(keuze)

Dit betekent, dat de gevraagde omgevingsvergunning niet kan worden verleend, tenzij met toepassing van artikel 2.12, lid 1 onder a sub (keuze) 1/2/3°, Wabo wordt afgeweken van de desbetreffende planregels.

(keuze)

Dit betekent, dat de gevraagde omgevingsvergunning niet kan worden verleend, tenzij met toepassing van artikel 2.12, eerste lid onder a sub (keuze) 1/2/3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht wordt afgeweken van de desbetreffende planregels.

(keuze)

Wij hebben vastgesteld dat uw aanvraag hier niet mee in strijd is.

(keuze)

Vanwege (keuze) het/de in voorbereiding zijnde (keuze) bestemmingsplan/voorbereidingsbesluit '*(invullen)*' dat op xx-xx-201x in werking is getreden, moet de beslissing op deze aanvraag worden aangehouden. Deze aanhouding duurt totdat (*invullen, zie art. 3.3 Wabo*).

Mogelijke blokkades zijn:

-

Tekst considerans behorende bij de beschikking op de aanvraag om een omgevingsvergunning voor wat betreft de activiteit bouwen

(deze toelichting wordt niet opgenomen in het verzameldocument van de regisseur.)

Eerste beoordeling aanvraag ter vaststelling van noodzaak uitgebreide voorbereidingsprocedure

Activiteit : bouwen
Datum toets : 20 februari 2014
Zaaknummer : 201402887

Is artikel 3.10 van toepassing? (uitgebreide procedure, 26 weken)	
Is de gemeente bevoegd gezag?	
Ontbreken er activiteiten?	
Is de activiteit vergunningvrij?	
Zijn er aanhoudingsgronden? (art. 3.3, 3.4 en/of 3.5 Wabo)	
Vergunning of melding?	
Exploitatieplan vereist?	

Beoordeling activiteit 'Bouwen'

(keuze)

De aanvraag betreft (keuze) het perceel / de percelen, kadastraal bekend als gemeente (keuze) 's-Gravenhage/Loosduinen, sectie(invullen), nr(s) (invullen).

Op basis van de aard en inhoud van deze aanvraag is/zijn volgens de Wet basisregistraties adressen en gebouwen (keuze) het/de volgende(n) gebruiksdoel(en) (keuze) *Woonfunctie / Bijeenkomstfunctie / Celfunctie / Gezondheidszorgfunctie / Industriefunctie / Kantoorfunctie / Logiesfunctie / Onderwijsfunctie / Sportfunctie / Winkelfunctie / Overige gebruiksfunctie* vastgesteld.

(keuze)

Uw aanvraag betreft een bouwwerk, dat is gelegen in het beschermde stadsgezicht (invullen).

(keuze)

De aanvraag betreft een bouwwerk, dat wordt vermeld op de Lijst Rijks- en Gemeentelijke Monumenten.

Voor zover van toepassing is deze activiteit op grond van artikel 2.10, (keuze), artikel 2.20 (bibob) / artikel 2.20a (vvgb) Wabo getoetst aan (keuze)

- het Bouwbesluit,
- de Bouwverordening,
- (keuze) het/de (keuze) bestemmingsplan/beheersverordening '(invullen)', waarin ter plaatse van uw initiatief de bestemming '(invullen)' (keuze) en de dubbelbestemming(en) '(invullen)' (keuze) is/zijn opgenomen,
- (keuze) het/de in voorbereiding zijnde (keuze) bestemmingsplan / beheersverordening '(invullen)'
- het exploitatieplan '(invullen)'
- de Welstandsnota, en
- de Wet bevordering integriteitsbeoordelingen door het openbaar bestuur.

(keuze)

Wij hebben vastgesteld, dat de aanvraag in strijd is met voornoemd bestemmingsplan voor wat betreft (invullen). Op grond van het bestemmingsplan is afwijking van deze regel van het bestemmingsplan (keuze) wel / niet mogelijk.

(keuze)

Dit betekent, dat de gevraagde omgevingsvergunning niet kan worden verleend, tenzij met toepassing van artikel 2.12, lid 1 onder a sub (keuze) 1/2/3°, Wabo wordt afgeweken van de desbetreffende planregels.

(keuze)

Dit betekent, dat de gevraagde omgevingsvergunning niet kan worden verleend, tenzij met toepassing van artikel 2.12, eerste lid onder a sub (keuze) 1/2/3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht wordt afgeweken van de desbetreffende planregels.

Tekst considerans behorende bij de beschikking op de aanvraag om een omgevingsvergunning voor wat betreft de activiteit bouwen

(deze toelichting wordt niet opgenomen in het verzameldocument van de regisseur.)

(keuze)

Wij hebben vastgesteld dat uw aanvraag hier niet mee in strijd is.

(keuze)

Vanwege (keuze) het/de in voorbereiding zijnde (keuze) bestemmingsplan/voorbereidingsbesluit '*(invullen)*' dat op xx-xx-201x in werking is getreden, moet de beslissing op deze aanvraag worden aangehouden. Deze aanhouding duurt totdat (*invullen, zie art. 3.3 Wabo*).

Mogelijke blokkades zijn:

-

Gemeente Den Haag

Retouradres: Postbus 12655, 2500 DP Den Haag

10.2.e, 10.2.g

Uw brief van

Ons kenmerk
201402887/5346009
Behandeld door
Centrale intake
Doorkiesnummer
070 - 3534340
E-mail

Aantal bijlagen

Datum
20 februari 2014

Onderwerp
ontvangstbevestiging aanvraag om een omgevingsvergunning voor Danckertsstraat 67

Geachte mevrouw/mijnheer,

Op 19 februari 2014 hebben wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen. Uw aanvraag wordt op volledigheid getoetst. Wij informeren u over de uitkomst via een brief en vermelden daarbij ook de naam van de behandelend ambtenaar.

Correspondentie via e-mail

Uw correspondentie over de vergunningprocedure zoveel mogelijk via de mail ontvangen? Het is mogelijk. De gemeente is gestart met het verzenden van brieven en berichten via de e-mail. Geef - indien bij ons nog niet bekend - uw e-mailadres aan ons door op oloaanvraag@denhaag.nl, vermeld in het onderwerp het kenmerk en u ontvangt brieven en berichten over de vergunningprocedure via e-mail.

Volg uw aanvraag omgevingsvergunning online

Op Mijn Den Haag kunt u de voortgang van uw aanvraag omgevingsvergunning volgen. Op de beginpagina van www.denhaag.nl vindt u rechtsboven een verwijzing naar Mijn Den Haag. Op deze pagina kunt u inloggen met uw Digi-D, HaagID (voor personen) of HaagID voor bedrijven. Eenmaal ingelogd klikt u op het tabblad omgevingsvergunning in de menubalk. U kunt dan zien in welke stap de aanvraag zich bevindt.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Den Haag.

Deze brief is in een geautomatiseerd proces vervaardigd en daarom niet ondertekend.

Vergeet u niet in correspondentie met de gemeente ons kenmerk te vermelden.

Postadres: Postbus 12655, 2500 DP Den Haag
Bezoekadres: Leyweg 813, Den Haag (alleen op afspraak)
Internetadres: www.denhaag.nl

Wet dwangsom:

Voor uw aanvraag geldt de reguliere procedure (8 weken) óf de uitgebreide procedure (26 weken). In beide procedures kan de termijn met ten hoogste 6 weken worden verlengd. Wij zullen u zo spoedig mogelijk melden welke procedure op uw aanvraag van toepassing is en op welke datum u een besluit tegemoet kan zien. Indien wij niet op tijd een besluit te nemen, is (bij de reguliere procedure) de gevraagde vergunning van rechtswege verleend op de eerste dag na het verstrijken van beslistermijn. Wij zijn verplicht om dit besluit binnen twee weken na laatstgenoemde datum bekend te maken.

U kunt ons in gebreke stellen als wij nalaten het besluit tijdig bekend te maken. U moet dit schriftelijk doen. Indien wij binnen twee weken na ontvangst van uw ingebrekestelling nog geen besluit hebben genomen:

** verbeuren wij dagelijks een dwangsom die kan oplopen tot een maximum van € 1260, - en/of*

** kan bij de rechtbank beroep worden ingesteld tegen het uitblijven van het besluit.*

Bij de uitgebreide procedure is sprake van een termijn van orde en moet de beslissing na 26 weken zijn genomen.

Wet bescherming persoonsgegevens (Wbp)

"De verstrekte persoonsgegevens zullen door het college van burgemeester en wethouders uitsluitend worden verwerkt ten behoeve van procedures die betrekking hebben op de aanvraag".