

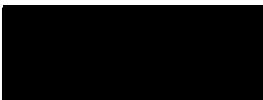


Den Haag

3srrc14977675

000

Retouradres Postbus 12658, 2500 DP Den Haag



Uw brief van

25 mei 2020

Ons kenmerk

Wob/2020.090

Contactpersoon

Dienst

Bedrijfsvoerings-
expertisecentrum

Afdeling

Juridische Zaken

Telefoonnummer

Datum

VERZONDEN 23 SEP. 2021

Onderwerp

Beslissing Wob-verzoek



Bij brief van 25 mei 2020, bij de gemeente Den Haag ontvangen op 21 juli 2020, doet u een beroep op de Wet openbaarheid van bestuur (hierna: de Wob). U verzoekt ons om de volgende documenten te verstrekken:

- i. *Correspondentie tussen het HIT en Langeveld van Den Hevel Vastgoed B.V., gevestigd te 's Gravenhage, kantoorhoudende Javastraat 291 te 2585 AL 's Gravenhage, ingeschreven in het handelsregister bij de Kamer van Koophandel onder nummer 68890338, omtrent de verbouwing van de kantoorpand op Waldeck Pyrmontkade 872 tot woningen;*
- ii. *Correspondentie tussen het HIT en 070 Vastgoedmanagement B.V., gevestigde te Voorburg (gemeente Leidschendam Voorburg), kantoorhoudende Javastraat 271 A te 2585 AL 's Gravenhage, ingeschreven in het handelsregister bij de Kamer van Koophandel onder nummer 27355150, omtrent de verbouwing van de kantoorpand op Waldeck Pyrmontkade 872 tot woningen;*
- iii. *Correspondentie tussen het HIT en [redacted] welke worden vertegenwoordigd in hun hoedanigheid van algemeen directeurs van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid: re-develop B.V., gevestigd te Amsterdam, kantoorhoudende Zuidplein 128 te 1077 XV Amsterdam, ingeschreven in het handelsregister bij de Kamer van Koophandel onder nummer 64414361, omtrent de verbouwing van de kantoorpand op Waldeck Pyrmontkade 872 tot woningen;*
- iv. *Correspondentie tussen het HIT en de gemeente Den Haag, omtrent verbouwing van de positieve uitspraak over de onttrekking van kantoorfunctie en de daarbij horende verlening van de omgevingsvergunning voor de verbouwing van het kantoorpand liggende op de Waldeck Pyrmontkade 872;*

- v. *De omgevingsvergunning aanvraag van RE:BORN die geweigerd is. De aanvraag had betrekking op het perceel, kadastraal bekend als gemeente 's-Gravenhage, sectie Z, nummer 1960. Het was een omgevingsvergunning voor het veranderen en vergroten van het kantoorgebouw Waldeck Pyramontkade 872 naar multifunctioneel gebouw;*
- vi. *De beginselaanvraag met kenmerk 201820931/7051389 die re-develop B.V., gevestigde te Amsterdam, kantoorhoudende Zuidplein 128 te 1077 XV Amsterdam, KvK-nummer 6272185 met vestigingsnummer 00031707513 met statutaire naam re-born bv bij de Gemeente Den Haag in heeft gediend met betrekking op het kantoorgebouw Waldeck Pyramontkade 872 te 's Gravenhage.*

Uw verzoek blijkt per abuis nog niet te zijn afgehandeld. Wij bieden onze excuses aan dat er niet tijdig op uw verzoek is besloten.

In reactie op uw verzoek delen wij u het volgende mede.

Documentenonderzoek

In het onderzoek naar de documenten die betrekking hebben op uw verzoek, is het volgende document aangetroffen.

- Beginselaanvraag - kenmerk 201820931

Een geweigerde omgevingsvergunning aangaande het perceel Waldeck Pyramontkade 872 is niet gevonden.

Toetsingskader

De Wob kent het uitgangspunt dat documenten over een bestuurlijke aangelegenheid openbaar zijn, tenzij de belangen genoemd in artikel 10 van de Wob en/of beperkingen genoemd in artikel 11 van de Wob zich tegen geheel of gedeeltelijke openbaarmaking verzetten.

Wij hebben uw verzoek getoetst aan de belangen genoemd in artikel 10 van de Wob en de beperkingen genoemd in artikel 11 van de Wob.

Besluit

Op grond van de Wob besluiten wij het document (deels) openbaar te maken. In het document zijn enkele passages onleesbaar gemaakt. Dit lichten wij als volgt toe.

Bescherming persoonsgegevens

In het te overleggen document zijn de persoonsgegevens onleesbaar gemaakt. Dit is gedaan op grond van artikel 10 lid 2 onder e van de Wet openbaarheid van bestuur. De bescherming van de persoonlijke levenssfeer weegt in dit geval zwaarder dan het algemeen belang van openbaarmaking van de Wob vooronderstelt.

Ten aanzien van de gevraagde informatie aangaande het Haags initiatieven team (hierna: het Hit) delen wij u het volgende mee.

Intern beraad

Correspondentie van het Hit ten aanzien van bouwplannen wordt niet openbaar gemaakt omdat het bestemd is voor intern beraad op grond van artikel 11 eerste lid van de Wob.

Op grond van dit artikel kan openbaarmaking worden onthouden omdat gedachtenvorming binnen de overheid moet worden gewaarborgd. Daar waar externe partijen bij het overleg zijn betrokken doet het college een beroep op artikel 11 eerste lid Wob juncto artikel 10 lid 2 onder g Wob. Het verstrekken van informatie blijft achterwege voor zover het belang daarvan niet opweegt tegen het belang van het voorkomen van onevenredige bevoordeling of benadeling van de bij de aangelegenheid betrokken natuurlijke personen of rechtspersonen dan wel derden.

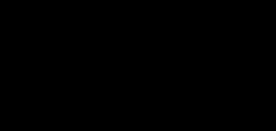
Plaatsing op gemeentelijke website

Dit besluit en de openbaar gemaakte documenten worden geanonimiseerd op wob.denhaag.nl geplaatst.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Den Haag,



Ronald Nomes
Algemeen Directeur
Dienst Stedelijke Ontwikkeling

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk
Wob/2020.090

Bezwaar

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U heeft hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,

AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;

de datum en handtekening;

een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;

de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.