
Van: 5.1.2,e
Verzonden: maandag 10 januari 2022 11:36
Aan: 5.1.2,e ; 5.1.2,e ; 5.1.2,e
CC: 5.1.2,e ; 5.1.2,e ; 5.1.2,e ; 5.1.2,e
Onderwerp: RE: Draagvlak bestrating Keizerstraat (Rioolvervanging Keizerstraat Klimaatrobuust)

Beste allen,

In aanvulling op de opmerkingen hieronder wil ik vanuit mijn betrokkenheid als ontwerper en ervaring met dit soort projecten aangeven dat het veranderen van bestratingsmateriaal de doorlooptijd van het project zeker niet zal versnellen. Er ontstaat dan namelijk een heel nieuw ontwerp-traject, inclusief goedkeuring door ACOR, omdat de rioolvervanging dan het karakter van een herinrichting krijgt.

Tot nu toe was het uitgangspunt (voor het grootste deel van de straat) dat er geen of slechts beperkte aanpassingen aan het type natuursteen zouden plaatsvinden, zodat er geen sprake is van herinrichting. In het kader van duurzaamheid en ISV (Internationale Sociale Voorwaarden) wordt er wel nadrukkelijk gezocht naar alternatieven voor het oorspronkelijk gebruikte natuursteen uit India, maar daarbij gaat het om vergelijkbaar natuursteen van andere locaties met een net iets andere kleur, passend binnen het huidige ontwerp. Ander materiaal dan natuursteen betekent een nieuwe ontwerpdiscussie, die veel verder gaat dan alleen een iets andere kleur.

Verder sluit ik me aan bij de stelling van 5.1.2,e en 5.1.2,e dat natuursteen zeker niet sfeerverlagend is te noemen. Juist in het zoeken naar een goede aansluiting met de Boulevard, waar ook natuursteen is toegepast, is natuursteen in de Keizerstraat een voor de hand liggende keuze.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e@denhaag.nl>
Verzonden: donderdag 6 januari 2022 10:31
Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e@denhaag.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e@denhaag.nl>
CC: 5.1.2,e <5.1.2,e@denhaag.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e@denhaag.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e@denhaag.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e@denhaag.nl>
Onderwerp: RE: Draagvlak bestrating Keizerstraat (Rioolvervanging Keizerstraat Klimaatrobuust)

Hallo 5.1.2,e en anderen,

Vanuit EZ ben ik verantwoordelijk voor de economische ontwikkeling van dit winkelgebied. We gaan binnenkort een toekomstvisie ontwikkelen en ook een vastgoedmanager inzetten die de contacten met de eigenaren gaan versterken. Daarnaast ben ik de aanjager voor het project voor de verbetering van de aansluiting van de Keizerstraat/Kalhuisplaats op de boulevard. Hiervan is 5.1.2,e de projectleider en gaan we binnenkort een SO/VO traject in.

Klopt wat 5.1.2,e zegt. Ik heb er gezien de grote investering in het verleden ook moeite mee om het natuursteen eruit te halen en vindt het ook kwaliteit, dus geen akkoord hierop op voorhand. Het draagvlak van de BIZ zal beter moeten worden onderzocht, als alleen het bestuur dit vindt (en dat vermoed ik) is dat wat smal. Er zijn in de straat wat gevoeligheden tussen ondernemers, dus hier zal echt goed naar gekeken moeten worden. Daarnaast had de Keizerstraat het voor corona al moeilijk dus een doorlooptijd van 8 maanden is dodelijk ben ik bang, tegelijkertijd moet er wel wat gedaan worden aan de wateroverlast..

Gezien de verschillende trajecten die nu gaan lopen m.b.t. de aansluiting op boulevard, klimaat/riool en meen ook vergroening en benodigd draagvlak voor de verschillende onderdelen, zullen we denk ik moeten gaan kijken hoe dit toch meer integraal kant worden aangevlogen, we kunnen niet de verschillende projecten separaat laten gaan lopen.. Wie en hoe dat is de vraag...

Met vriendelijke groeten,

5.1.2,e



Den Haag

5.1.2,e | sr. adviseur retail

Gemeente Den Haag | Dienst Stedelijke Ontwikkeling | Afdeling Economie

Postbus 12 655 | 2500 DP DEN HAAG | bezoekadres: Spui 70

| 5.1.2,e | 5.1.2,e | 5.1.2,e@denhaag.nl

[Linked in profile](#)

Please consider the environment before printing this email

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e@denhaag.nl>

Verzonden: maandag 3 januari 2022 19:25

Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e@denhaag.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e@denhaag.nl>

CC: 5.1.2,e <5.1.2,e@denhaag.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e@denhaag.nl>

Onderwerp: Re: Draagvlak bestrating Keizerstraat (Rioolvervanging Keizerstraat Klimaatrobuust)

Hallo 5.1.2,e

Het natuursteen in de Keizerstraat is een dure aangelegenheid geweest. Ik kan me niet voorstellen dat het bestuurlijk goedgekeurd gaat worden om dit te vervangen voor andere bestrating. Sfeerverlagend is natuursteen m.i zeker niet. Er is destijds uitgebreid over dit ontwerp gesproken en geparticipeerd. Buiten dat hoort het hele gebied Kalhuisplaats bij het totaalontwerp. Je zou dan ook daar het natuursteen moeten vervangen anders is de hele samenhang weg.

Ik neem 5.1.2,e even mee in de communicatie, hij is hierbij betrokken geweest. Ook zou je 5.1.2,e moeten benaderen als landschapsarchitect van dit gebied

Op voorhand kan ik hier geen positief advies op geven.

Groet

5.1.2,e

5.1.2,e | **Wegbeheer Scheveningen | Gemeente Den Haag** | 5.1.2,e

Dinsdag afwezig

Op 3 jan. 2022 om 16:32 heeft 5.1.2,e <5.1.2,e@denhaag.nl> het volgende geschreven:

Beste 5.1.2,e

In november ben ik (samen met mijn collega @ 5.1.2,e) als omgevingsmanager aangehaakt bij projecten die betrekking hebben op riolering, waaronder ook het project Keizerstraat Klimaatrobuust. In december sprak ik daarom met de BIZ van de Keizerstraat over de aanleg van de infiltratievoorziening in de Keizerstraat, waarmee de gemeente de Keizerstraat e.o. wil beschermen tegen wateroverlast in de toekomst. Dat het project ingrijpend zou zijn voor de lokale ondernemers was voorafgaand aan het gesprek al wel in te schatten, maar de gevoeligheid van het project bleek tijdens de bijeenkomst groter dan verwacht.

Binnen de gestelde randvoorwaarden duren de werkzaamheden in de Keizerstraat 2x4 maanden. 4 Maanden voor het openbreken van de straat en het aanleggen van de infiltratievoorziening, 4 maanden voor het

aanleggen van de natuurstenen bestrating. Ofwel 8 maanden aaneengesloten, ofwel verspreid over twee blokken met in de tussentijd een halfjaar tijdelijke bestrating van Stelconplaten. De BIZ gaf aan te schrikken van die doorlooptijd.

Kort gezegd komt het er op neer dat de BIZ heeft verzocht om de doorlooptijd van het project te verkorten. Centraal in dat verzoek stond de bestrating. De BIZ gaf aan dat zij de voorkeur geven aan een andere bestrating die makkelijker aan te leggen is.

- Natuursteen heeft het nadeel dat de voeglijm lang moet uitharden, wat de bereikbaarheid van de ondernemers niet ten goede komt.
- Het werkvak van natuursteen is klein.
- Natuursteen moet in één keer aangelegd worden.
- Er zijn opties die flexibeler en korter op het openbreken van de straat kunnen worden aangelegd.
- De BIZ gaf aan de natuurstenen 'sfeerverlagend' te vinden.
- Ik kan me voorstellen dat vanuit het oogpunt van de gemeente een kostenbesparing en een duurzaamheidsoverweging bij een andere materialisering kan meespelen.

Voorgesteld proces: Om dit verzoek op te lossen betrek ik jou als wegbeheerder en DSO als ontwerper. Als zowel jij als DSO de optie van een ander bestratingsmateriaal kunnen begrijpen en kunnen accorderen, peil ik nog een keer bij de BIZ of er echt een breed draagvlak onder de ondernemers is, en draagt IbDH/CIO twee alternatieven voor. Het ontwerp blijft verder volledig gehandhaafd.

Mijn vraag aan jou is dus: **hoe denk jij over een ander bestratingsmateriaal dan natuursteen?**

NB: De aanbesteding voor het leveren van het natuursteen staat op de planning voor half januari. Dit heeft te maken met de lange leveringstijd van het natuursteen. Als er voor een ander materiaal dan natuursteen wordt gekozen, moet dit dus op zo kort mogelijke termijn duidelijk worden.

Ik ben erg benieuwd naar jouw reactie. Bel gerust als er meer vragen zijn.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

5.1.2,e

Werkdagen: maandag, dinsdag, donderdag, vrijdag

Gemeente Den Haag
Ingenieursbureau Den Haag
Postbus 12651
2500 DP Den Haag
www.denhaag.nl

From: "5.1,2,e" <info@5.1,2,e>
Sent: Fri, 3 Sep 2021 09:40:27 +0200
To: "5.1,2,e" <5.1,2,e@den Haag.nl>
Subject: Re: Keizerstraat e.o. proefsleuven reactie bewoner

Beste 5.1,2,e

Super bedankt weer voor de info.

Lijkt me ook kort en heftig maar hoor inderdaad graag contact als jullie keer weten.

Groet,

5.1,2,e

Op vr 3 sep. 2021 om 09:18 schreef 5.1,2,e <5.1,2,e@den Haag.nl>

Beste 5.1,2,e

Wat betreft combineren werkzaamheden, dat is altijd goed. Ik zal 5.1,2,e en 5.1,2,e hiervoor benaderen.

Wat betreft uitvoeringsmethode. Enige wat zeker is:

- Dat de straat volledig open gaat van gevel tot gevel.
- We aan eisen van hulpdiensten moeten voldoen tav bereikbaarheid, in praktijk houdt dit vaak in dat we een werkgebied hebben van 2 straatlengtes (2x een vlak open van kruispunt tot kruispunt).
- En overige eisen vanuit vergunningen.

Maar Keizerstraat is natuurlijk geen gewone woonstraat, er zal ook rekening gehouden moeten worden met bevoorrading, publiek, openingstijden en andere zaken. Vraag is of dit goed gaat met het oog op veiligheid omdat bepaalde delen best smal zijn. Het riool ontwerp moeten we nog verder uitwerken, zodra we weten wat we precies gaan maken, kunnen we hier beter invulling aan geven.

Al met al, overlast zal er zeker zijn. Het is vaak een afweging tussen kort maar heftig of minder overlast, maar wel lange uitvoeringsperiode. Vanuit mijn ervaring is kort en heftig vaak het beste, zowel voor overlast als geleverde kwaliteit.

Zullen we afspreken dat wanneer wij een idee hebben wat het impact ongeveer zal zijn, het projectteam contact met u opneemt.

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e

Van: 5.1,2,e <info@5.1,2,e>

Verzonden: donderdag 2 september 2021 13:57

Aan: 5.1,2,e <5.1,2,e@den Haag.nl>

Onderwerp: Re: Keizerstraat e.o. proefsleuven reactie bewoner

Beste 5.1,2,e

Bedankt voor alle informatie zover.

Ik heb gisteren met 5.1,2,e en 5.1,2,e gesproken en hieruit is voor gekomen dat ze de mogelijkheden gaan bekijken om de aansluiting Boulevard, aanpassingen openbare ruimte en riool werkzaamheden te combineren.

Een geschikte periode is er natuurlijk nooit voor de winkeliers, graag zou ik iets meer willen weten hoe jullie te werk zullen gaan. Hierna zal ik de informatie met de achterban delen en kunnen we samen tot de beste oplossing komen.

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e

Op wo 1 sep. 2021 om 10:53 schreef 5.1,2,e <5.1,2,e@den Haag.nl>

Geachte heer 5.1,2,e

Denk dat we met een paar maanden wel weten waar we qua uitvoeringsplanning aan toe zijn en wat de mogelijk en onmogelijkheden zijn. Zodra we dit beter in beeld hebben, gaan we uiteraard in overleg met jullie om samen een geschikte over de uitvoeringsperiode te vinden. Heeft u misschien al een wensperiode? Mijn verwachting is dat de uitvoering van de Keizerstraat zelf ca 3-4 maanden zal zijn (dit gaat natuurlijk wel gefaseerd).

Wat betreft eventuele aanpassing aan de straat zelf, dit valt in basis buiten mijn opdracht. Ik heb wel contact gehad met 5.1,2,e over het project aansluiten met het Boulevard. Echter waren zijn plannen nog niet concreet genoeg. We hebben wel de afspraak dat we elkaar op de hoogte houden zodat we eventueel werk met werk kunnen maken.

Zijn er naast deze aanpassingen nog andere wensen tav de huidige inrichting? Zo ja dan kunnen we misschien samen met het stadsdeel kijken wat we kunnen doen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

Van: 5.1.2,e <info@5.1.2,e>

Verzonden: woensdag 1 september 2021 09:45

Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e@denhaag.nl>

Onderwerp: Re: Keizerstraat e.o. proefsleuven reactie bewoner

Beste 5.1.2,e

Bedankt voor je reactie. Goed om te horen dat er een positief signaal is. Maar we maken ons wel zorgen over de opbreking hiervan, we zouden het heel fijn vinden als de BIZ in dit traject kan worden betrokken.

Zeker omdat we ook bezig zijn met de een project voor de aansluiting met de Boulevard waarbij eventueel het schelpenpad zou kunnen worden doorgetrokken naar onze straat.

Sowieso als de straat echt helemaal open moet zou een aanpassing aan de huidige straat interieur zeer wenselijk zijn.

Hoor graag of het mogelijk is om beide projecten te combineren en hier een strak en goed plan voor de Keizerstraat te ontwikkelen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

BIZ Keizerstraat

5.1.2,e

Op wo 1 sep. 2021 om 09:27 schreef 5.1.2,e <5.1.2,e@denhaag.nl>

Geachte heer 5.1.2,e

De resultaten van de proefsleuven zijn verwerkt en het resultaat is positief. Er is ruimte in de ondergrond om berging/infiltratie aan te brengen. Vervolgstappen zijn nu: om het plan verder uit te werken, benodigde vergunningen aanvragen, contract opstellen en aannemer selecteren. Op dit moment is het grootste risico de levering van het natuursteen, er is op dit moment schaarste op dit vlak, zowel materiaal als transport. Ons projectteam is aan het onderzoeken wat voor impact dit heeft op de planning. Vooralsnog is onze inschatting dat uitvoering vanaf 2^{de} helft van 2022 mogelijk is.

Wat betreft de informatie avond, we zijn hier mee bezig. Door de corona maatregelen/richtlijnen zijn we druk bezig om te kijken hoe we dit het beste kunnen vormgeven. Onze voornemen is nog steeds dit deze maand te houden.

Mocht u nog vragen hebben over het project, dan kunt u het beste contact opnemen met mij of onze projectmailbox (zie cc)

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

opdrachtgever/projectleider 5.1.2,e

Stedelijk Beheer

Gemeente Den Haag

Dienst Stadsbeheer

Postbus 12651

2500 DP Den Haag

www.denhaag.nl

Van: 5.1.2,e <info@5.1.2,e>

Verzonden: dinsdag 31 augustus 2021 20:46

Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e@denhaag.nl>

Onderwerp: Re: Keizerstraat e.o. proefsleuven

Beste 5.1,2,e

De proefgleuven zijn inmiddels al een tijdje geleden gegraven, kunt u mij vertellen wat de bevindingen hiervan zijn?

Er zou ook een informatie avond worden gehouden in samenwerking met de WOS om de buurtbewoners up to date te houden mbt de wateroverlast: is hier inmiddels als een data voor?

Alvast bedankt voor uw reactie.

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e

5.1,2,e

Op ma 12 jul. 2021 om 15:01 schreef 5.1,2,e <5.1,2,e@denhaag.nl>

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij wil ik u mededelen dat wij na overleg en goedkeuring van de wegbeheerder vanaf maandag 19 juli het voornemen hebben te starten met het maken van proefsleuven ter voorbereiding van werkzaamheden om het wateroverlast aan te pakken. Er is gekozen voor locaties die zich niet bij de terrassen bevinden en dat er een doorgang open blijft van 3,5m voor laad/los verkeer e.d. Het grondwerk zal worden uitgevoerd door de HABO GWW en het Ingenieursbureau van de gemeente zal de aanwezige kabels en leidingen in gaan meten.

De planning zal zijn:

Maandag 19-7 start 3st proefsleuven natuursteen keizerstraat. (sleuf 9/10/11)

Maandag 19-7 sleuf 1 en [2 keizerstraat](#).

Aansluitend zullen de overige proefsleuven in de wijk worden uitgevoerd.

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e

5.1,2,e

Integraal Uitvoeren, Landmeten

Ingenieursbureau Den Haag

tel: 5.1,2,e

Gemeente Den Haag

Postbus 12651

2500 DP Den Haag

www.denhaag.nl/ingenieursbureau

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op:

<http://www.denhaag.nl/disclaimer>

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op:

<http://www.denhaag.nl/disclaimer>

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op: <http://www.denhaag.nl/disclaimer>

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op: <http://www.denhaag.nl/disclaimer>

WPForms

2. Betrokken als Ondernemer	Straat Keizerstr aat	Welke planning heeft uw voorkeur? Geen voorkeur	Kunt u dit toelichten? Wellicht heb ik eerder ook een verzoek ingediend dat wij als ondernemers met dit project niet akkoord gaan dit in verband met het risico van onze omzet en verklaring tot faillissement.
Bewoner	Keizerstr aat	Geen voorkeur	dit zal het einde betekenen voor de ondernemers die nog de moed opbrengen om na Corona en tijdens deze financieel moeilijke tijd überhaupt open te blijven. Bovendien is een jaar overlast zonder enige garantie dat dit systeem de wateroverlast daadwerkelijk kan voorkomen absurd. Er zijn andere , vriendelijker oplossingen. Ook voorzie ik (op basis van de proefboring) grote problemen aan je woning. De ramen klappen er bijna uit
Ondernemer	Keizerstr aat	Variant A	Ik ben pertinent tegen uitvoering in 2022/2023 en wens uitstel van 2 jaar. Uiteraard zorgen jullie ervoor dat die keuze er niet tussen staat. Toelichting keuze: beter een kortere pijn. 'Klaar voor de kerstdagen' is te laat. Voor ondernemers beginnen de feestdagen reeds in oktober november. En dan heb ik het er nog niet eens over dat ik er vanuit ga dat er toch vertraging zal zijn.
Ondernemer	Keizerstr aat	Variant A	Wij zien de aanpak graag zo spoedig mogelijk gerealiseerd.
Ondernemer	Keizerstr aat	Geen voorkeur	waren 3 winkelen problemen en opgelost maar deze planning maakt kapot alle winkelen, ik ga niet akkoord.
Bewoner	Keizerstr aat	Variant A	Sneller gereed.

WPForms

Bewoner	Anders, vul hieronder de straatnaam in	Geen voorkeur	Dit hele plan is erg ongepast, is veel te ingrijpend en het is totaal niet duidelijk waarvoor het nodig is. Immens lijden wordt veroorzaakt voor de families van de ondernemers in de keizerstraat.
Bewoner	Anders, vul hieronder de straatnaam in	Geen voorkeur	Doodsteek voor ondernemers!!°
Bewoner	Anders, vul hieronder de straatnaam in	Geen voorkeur	Niet doen, er zijn dadelijk geen winkels meer dit plan betekent hun ondergang
Ondernemer	Keizerstraat	Variant A	Omdat het erg geschikt en goed is voor de keizerstraat
Bewoner	Anders, vul hieronder de straatnaam in	Variant A	
Bewoner	Keizerstraat	Geen voorkeur	Luister naar de bewoners en ondernemers. WIJ willen dit niet en hebben genoeg alternatieven voorgedragen!!! Luister eens een keer naar ons!

WPForms

Anders	Keizerstr aat	Geen voorkeur	Te omslachtig kan veel eenvoudiger en goedkoper Maak een aantal grindputten waar het regenwater dus alleen regenwater afvoer op aangesloten dit zal de plotseling aanwas van regenwater verwerken dit hoeft alleen in de 2 helft van de straat want het probleem is de bestrating niet toestaat dat het water in de grond zakt en als een vergaarbak gaat functioneren
Bewoner	Anders, vul hieronde r de straatna am in	Variant A	Liever 1 aaneengesloten periode overlast en direct een goede verblijfskwaliteit en uitstraling.
Ondernemer	Keizerstr aat	Variant B	
Bewoner	Keizerstr aat	Variant B	We shouldn't have either. There should be a better solution that involves outreach to the business owners on the street.

WPForms

Ondernemer	Keizerstr aat	Geen voorkeur	Beide is grote onzin. Voor de 2x in de 100 jaar dat er een overstroming plaats vind moet de gehele Keizerstraat en omliggende straten op de schop met alle GROTE gevolgen van dien. Ondernemers komen net uit, of zitten nog steeds in, een gigantische zware periode en moeten proberen hier uit te komen, als dit wel lukt. Nu wordt de straat ook weer gedurende een lange periode minder tot slecht bereikbaar en dat zal voor die betreffende ondernemers de doodsteek zijn. Het opbreken is het dus niet waard!!!!
Ondernemer	Keizerstr aat	Geen voorkeur	Ik maak bezwaar tegen de plannen. Word de ondergang voor veel ondernemers en de straat. Overlast door wéér een opbreking en nà Corona is de doodsteek voor de straat
Ondernemer	Keizerstr aat	Geen voorkeur	Geen opbreking na 2 corona jaren. Doodslag voor de straat.
Ondernemer	Keizerstr aat	Geen voorkeur	Alles gaat failliet. Ik ben tegen een opbreking van de keizerstraat.
Ondernemer	Keizerstr aat	Geen voorkeur	

WPForms

Ondernemer	Keizerstr aat	Geen voorkeur	Wij zijn het totaal Niet eens met de opbreking van de straat. Jaren geleden hebben wij al veel schade geleden met het aanleggen van het natuursteen, wat niet goed gegaan is en overnieuw moest. De opbreking van de Jurriaan kokstraat en Prins Willemstraat voor de aanleg van de riolering en trambaan 2 jaar geleden. We hebben 2 jaar corona achter de rug. Nu komt daar weer de opbreking van de Keizerstraat aan en dan straks weer de aanleg van de Rotonde bij de Prins Willemstraat.
Ondernemer	Keizerstr aat	Geen voorkeur	Dit alles word de doodsteek voor de meeste ondernemers in de Keizerstraat. ik maak een bezwaar tegen het besluit omdat de verbouwing een grote risico oploopt voor mijn eigen onderneming hierdoor kan ik failliet raken als er een werkzaamheden plaats vindt en geen beschikbare loop routes zijn en ook nog langer uitloopt dit brengt alleen maar hoge risico voor mijn onderneming en alle anderen ook, ik (wij) als ondernemers willen deze risico niet en vertrouwen erop dat gemeenten met een ander oplossing en plan van aanpak komt !
Ondernemer	Keizerstr aat	Variant B	

WPForms

Ondernemer	Keizerstr aat	Geen voorkeur	Wil geen opbreking Wordt de zoveelste Iedereen doet maar Makkelijk als je geen rekening hoeft te houden met ondernemers die door deze dingen in de schulden komen omdat ze geen omzet kunnen maken omdat de mensen niet bij de straat kunnen komen Jullie blijven aan de gang Is t echt zo moeilijk om iets goed te regelen in een korte periode Als de straten om de Keizerstraat heen opengebroken worden kan de Keizerstraat ook gedaan worden Ipv allemaal achter elkaar aan Als dat niet kan dan wens ik geen opbreking in de Keizerstraat
Ondernemer	Keizerstr aat	Geen voorkeur	Het is verbazingwekkend dat de gemeente dit nu wilt gaan doen. De meeste Ondernemers in de keizerstraat hebben tijdens de lockdowns geen overheidssteun gekregen. Kleine Ondernemers kwamen nergens voor in aanmerking. Men is nu aan het opkrabbelen. Kom bijvoorbeeld de Ondernemers financieel tegemoet tijdens een grote opbreking waarbij de winkels niet bereikt kunnen worden
Ondernemer	Keizerstr aat	Variant B	Ik wil het helemaal liever niet

WPForms

Bewoner	Nieuwe Laantjes	Geen voorkeur	Ben tegen onnodig openbreken Plan is niet goed onderbouwd Werking en gevolgen SINKHOLES Door water verplaatsing in het zand Veel ondernemers zullen failliet gaan of vertrekken
Anders	Keizerstraat	Geen voorkeur	Ik wil geen voorkeur uitspreken omdat ik absoluut en in alle opzichten tegen dit gehele plan ben wat de gemeente ondanks allerlei vraagtekens en absurde onderbouwing toch wil doordrukken.

WPForms

Ondernemer

Keizerstr
aat Geen voorkeur

Geachte,

Wij zitten sinds 1984 in de Keizerstraat met ons bedrijf en hebben een aantal x de wateroverlast meegemaakt.

Over deze gehele periode van 30 jaar is dat niet veel geweest en ben ik absoluut tegen welke vorm van het openbreken van de Keizerstraat.

De economische schade die hierdoor zal ontstaan voor de ondernemers in de Keizerstraat zal dramatisch zijn, zeker gezien we net uit een moeilijke periode komen (carona) dit heeft er voor gezorgd zoals voor vele ondernemers dat zij amper de financiële mogelijkheid hebben om nog om nog zo'n klap te overleven.

Ik hoop dat de gemeente zich realiseert dat dit een doodsteek is voor de Keizerstraat.

Hoogachtend,

5.1.2, 5.1.2,e

Beter niet in de zomer in de Keizerstraat werken ivm gezelligheid voor de buurt en toerismr

Bewoner

Anders, Variant B
vul
hieronde
r de
straatna
am in

WPForms

Anders	Keizerstr Variant A aat	Ik ben pertinent tegen uitvoering in 2022/2023 en wens uitstel van 2 jaar. Uiteraard zorgen jullie ervoor dat die keuze er niet tussen staat. Toelichting keuze: beter een kortere pijn. 'Klaar voor de kerstdagen' is te laat. Voor ondernemers beginnen de feestdagen reeds in oktober november. En dan heb ik het er nog niet eens over dat ik er vanuit ga dat er toch vertraging zal zijn.
Bewoner	Keizerstr Variant B aat	
Ondernemer	Keizerstr Variant A aat	Ik ben pertinent tegen uitvoering in 2022/2023 en wens uitstel van 2 jaar. Uiteraard zorgen jullie ervoor dat die keuze er niet tussen staat. Toelichting keuze: beter een kortere pijn. 'Klaar voor de kerstdagen' is te laat. Voor ondernemers beginnen de feestdagen reeds in oktober november. En dan heb ik het er nog niet eens over dat ik er vanuit ga dat er toch vertraging zal zijn.
Ondernemer	Keizerstr Variant A aat	Derde optie is er niet anders liever geen opbreking meer genoeg niet vergoede last van onze gemeente en kantoor klerken gehad. Mooie verhalen altijd leugen en sorry

WPForms

Ondernemer	Keizerstr Variant A aat	Ik ben pertinent tegen uitvoering in 2022/2023 en wens uitstel van 2 jaar. Uiteraard zorgen jullie ervoor dat die keuze er niet tussen staat. Toelichting keuze: beter een kortere pijn. 'Klaar voor de kerstdagen' is te laat. Voor ondernemers beginnen de feestdagen reeds in oktober november. En dan heb ik het er nog niet eens over dat ik er vanuit ga dat er toch vertraging zal zijn.
Bewoner	Anders, Variant B vul hieronde r de straatna am in	Nee
Bewoner	Anders, Variant B vul hieronde r de straatna am in	Het moet nu echt eens goed worden opgelost zodat omwonenden en bedrijven voorgoed zijn verlost van de wateroverlast
Bewoner	Keizerstr Variant A aat	In een keer van alle werkzaamheden af

Heeft u nog andere vragen en/of opmerkingen?
Graag horen wij als ondernemers wat hierna de
verwachtingen zijn en binnen hoeveel termijnen plaats
gaat vinden.

2 jaar uitstel. Zie mijn eerdere correspondentie naar
burgemeester en wethouders.

Pertinent TEGEN

Voorstander van deze aanpak.

Als bepaalde plek zijn problemen graag dit plek
verbouwen maar snel want 6 maanden tussen 1 jaar dat
is te lange tijd

Maak meer groen voor afwatering!!!

In de badhuisstraat komt groen doe dat in de
keizerstraat ook!!

Luister naar de bewoners en ondernemers. WIJ willen
dit niet en hebben genoeg alternatieven voorgedragen!!!
Luister eens een keer naar ons!

Ik heb met 2 gemeente ambtenaren en een aannemer tijdens het opnemen gesproken. Ben eigenlijk niet verbaasd dat dit idee niet wordt besproken Dit is de gemeente Den Haag ten voeten uit.

Ik heb ook geen enkele illusie want bij zoveel projecten van de gemeente Den Haag komt de enquête na dat de kogel allang door de kerk is .m.a.w de aannemer staat klaar en voor de vorm dit theater

Waarom is er geen vergroening in de plannen opgenomen. Groenvakken dragen bij voor infiltratie en gaan hittestress tegen. Een klimaatbestendige inrichting van de openbare ruimte is anno 2022 een must en vergroening zou hier standaard onderdeel van moeten zijn. Zeker in het stenige Scheveningen!

Deze oplossing betekend dat heel veel ondernemers failliet zullen gaan.

Aub ga praten met ons ondernemers en kom tot een betere oplossing!

Verder denk ik dat er meer opties zijn en de overlast van 1 overstroming per jaar niet in verhouding staat tot de economische schade.

Als de keizerstraat open gebroken wordt, is het voor mij als ondernemer onmogelijk om nog te blijven bestaan. Na 2 jaar corona, en mijn toen gemaakte schulden, kan ik er niet nog eens zoiets bij hebben. Dan weet is zeker dat ik failliet ga.

Wij zijn het totaal Niet eens met de opbreking van de straat.

Jaren geleden hebben wij al veel schade geleden met het aanleggen van het natuursteen, wat niet goed gegaan is en overnieuw moest.

De opbreking van de Jurriaan kokstraat en Prins Willemstraat voor de aanleg van de riolering en trambaan 2 jaar geleden.

We hebben 2 jaar corona achter de rug.

Nu komt daar weer de opbreking van de Keizerstraat aan en dan straks weer de aanleg van de Rotonde bij de Prins Willemstraat.

Dit alles word de doodsteek voor de meeste ondernemers in de Keizerstraat.

Ik wil graag meer informatie krijgen hoe groot mijn onderneming risico loopt. En krijgen wij als ondernemers ook financieel de steun indien wij geen omzet meer draaien ivm de aanpak op de Keizerstraat?

De Gemeente wil graag draagkracht voor dit plan. Ik kan u alvast vertellen dat er bij de Ondernemers geen draagkracht en begrip is voor dit plan.

Ik dweil liever eens in de 3 jaar

Na jaren van zeer slechte bereikbaarheid (Scheveningse weg, tramlijn 1 (maar liefst 2x een veel langere periode dan beloofd), renovatie van gemeentewoningen (nieuwe laantjes, jankistenstraat) , 3x een lockdown door Corona en bovendien nog een komende opbreking voor de aanleg van een rotonde bij de Duinstraat leidt dit plan tot een compleet faillissement het historisch winkelhart Oud Scheveningen. In ieder geval ook mijn faillissement. Bovendien heb ik van pandeigenaren in straten waar dit systeem al is toegepast zeer slechte berichten gehoord over verzakkingen en vochtproblemen die zich achteraf voordoen/voordeden. Als eigenaar van een monument in de Keizerstraat en ondernemer voorzie ik grote financiële en technische problemen. Dit gehele project is in deze tijd complete waanzin !!!

Aangezien mijn lokatie afhankelijk is van leveringen dmv

2 jaar uitstel. Zie mijn eerdere correspondentie naar
burgemeester en wethouders.

Pertinent TEGEN

Derde optie is er niet anders liever geen opbreking meer
genoeg niet vergoede last van onze gemeente en
kantoor klerken gehad. Mooie verhalen altijd leugen en
sorry

2 jaar uitstel. Zie mijn eerdere correspondentie naar burgemeester en wethouders.

Pertinent TEGEN

Kan het niet nu?

WPForms

Ik geef toestemming aan het projectteam om contact met mij op te nemen naar aanleiding van mijn vragen of opmerkingen in deze enquête.

Ja, ik ga akkoord

Ja, ik ga akkoord

Ja, ik ga akkoord

Ja, ik ga akkoord

Ja, ik ga akkoord

Ja, ik ga akkoord

Ja, ik ga akkoord

Ja, ik ga akkoord

Ja, ik ga akkoord

Ja, ik ga akkoord

Ja, ik ga akkoord

Ja, ik ga akkoord

Ja, ik ga akkoord

Ja, ik ga akkoord

Ja, ik ga akkoord

Ja, ik ga akkoord

Ja, ik ga akkoord

Ja, ik ga akkoord

Ja, ik ga akkoord

Ja, ik ga akkoord

Ja, ik ga akkoord

Ja, ik ga akkoord

Ja, ik ga akkoord

Ja, ik ga akkoord

Ja, ik ga akkoord

Ja, ik ga akkoord

Ja, ik ga akkoord

Ja, ik ga akkoord

Ja, ik ga akkoord

Ja, ik ga akkoord

Gemeente Den Haag
Dienst Stadsbeheer
Postbus 12651
2500 DP Den Haag
www.denhaag.nl

From: "5.1,2,e" <5.1,2,e@den Haag.nl>
Sent: Tue, 10 May 2022 09:38:02 +0200
To: "5.1,2,e" <5.1,2,e@den Haag.nl>
Cc: "5.1,2,e" <5.1,2,e@den Haag.nl>; "5.1,2,e" <5.1,2,e@den Haag.nl>
Subject: RE: Keizerstraat natuursteen vs klinkers

Hoi 5.1,2,e

Kan jij hier nog op reageren?

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e

5.1,2,e

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e@den Haag.nl>

Verzonden: woensdag 20 april 2022 11:19

Aan: 5.1,2,e <5.1,2,e@den Haag.nl>

CC: 5.1,2,e <5.1,2,e@den Haag.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e@den Haag.nl>

Onderwerp: Re: Keizerstraat natuursteen vs klinkers

Eens!

Groet

5.1,2,e

5.1,2,e | **Wegbeheer Scheveningen | Gemeente Den Haag** | 5.1,2,e

Dinsdag afwezig

Op 20 apr. 2022 om 10:12 heeft 5.1,2,e <5.1,2,e@den Haag.nl> het volgende geschreven:

Hoi 5.1,2,e en 5.1,2,e

Duurde even, maar hierbij onze afwegingen klinkers vs natuursteen vanuit tijd/techniek en procedure

Voordeel klinkers:

- uitvoeringstijd is 5-6 weken korter;
- Machinaal aan te brengen (Arbo technisch beter).

Voordelen natuursteen

- Beeldkwaliteit, past beter in winkelstraat, Inspanning van ca. 10 jaar geleden;
- Geen vertraging in de voorbereiding omdat er geen nieuw ontwerpproces / toetsing van het ontwerp nodig is (inspraak en toetsingsproces (ACOR) tot huidige inrichting wordt behouden);
- Constructief gaat natuursteen constructie 2 tot 3x langer mee.

Vervallen nadelen natuursteen (tov oude constructie):

- Toepassen flexibele voeg, natuursteen in toekomst her te gebruiken (beproefde methode: stationsweg en plein voor HS)

- Niet belasten tijdens uitharden is niet meer 4 weken: maar na een week licht verkeer (voetgangers/fietsers) en na 4 weken volledig belastbaar.

Mijn conclusie: Toepassen van klinkers, leveren onvoldoende voordelen op, om in te leveren op beeldkwaliteit en levensduur wegverharding. Dus we brengen natuursteen terug.

Zijn jullie het eens?

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

opdrachtgever/projectleider sr.
Stedelijk Beheer

5.1.2,e

Gemeente Den Haag
Dienst Stadsbeheer
Postbus 12651
2500 DP Den Haag
www.denhaag.nl



Den Haag

100

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

Aan de bewoners en ondernemers van de Keizerstraat

Ons kenmerk

DPZ.2021.10170555

Contactpersoon

5.1.2.e

Dienst

Stadsbeheer

Afdeling

Stedelijk Beheer

E-mail

5.1.2.e

@denhaag.nl

Datum

16 september 2021

Onderwerp

Keizerstraat en omgeving klimaatrobuust maken

Beste bewoners en ondernemers van de Keizerstraat en omgeving,

Zware regenbuien zorgen steeds vaker voor wateroverlast. Ook in de Keizerstraat en omgeving. Om wateroverlast in de toekomst te beperken, legt de gemeente extra buizen aan in de openbare ruimte. Dit gebeurt in de Keizerstraat, Jacob Pronkstraat, Weststraat, Nieuwe Laantjes en de Jan Kistenstraat. Regenwater dat op straat valt komt hierdoor tijdelijk in buizen terecht en krijgt de tijd om in de bodem te zakken. Dit heet een infiltratievoorziening. Regenwater komt dan niet meer in het riool wat de kans op wateroverlast beperkt. De gemeente is van plan de werkzaamheden in het najaar van 2022 uit te voeren. Deze startdatum is afhankelijk van diverse factoren zoals vergunningen.

De gemeente legt de infiltratievoorziening aan. Om de druk op het riool te verminderen, is het belangrijk dat bewoners en ondernemers (met eigen grond) de regenafvoer van daken aansluiten op de infiltratievoorziening.

Uitnodiging digitale informatiesessie

Graag nodig ik u uit voor een informatiesessie over het klimaatrobuust maken van de Keizerstraat en omgeving. Vanwege de coronamaatregelen zijn de sessies online op maandag 27, woensdag 29 en donderdag 30 september. Via www.denhaag.nl/keizerstraat kunt u een persoonlijk gesprek (ca. 10 minuten) reserveren. De aanmeldpagina is binnenkort actief.

Tijdens het gesprek vertellen medewerkers van de gemeente over de aanpak en wat dit voor u betekent. Wanneer meer tijd nodig is, wordt een vervolgsessie gepland. Ook kunt u vragen stellen over uw eigen situatie.

Gemeente Den Haag

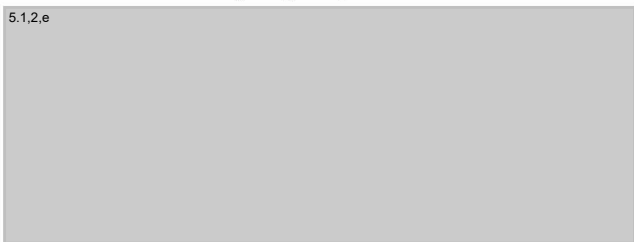
Ons kenmerk

DPZ.2021.10170555

Kunt u niet op de genoemde data, maar u heeft wel vragen aan de gemeente over het klimaatrobuust maken van de Keizerstraat en omgeving? Stuur dan een e-mail naar keizerstraat-klimaatrobuust@denhaag.nl.

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e



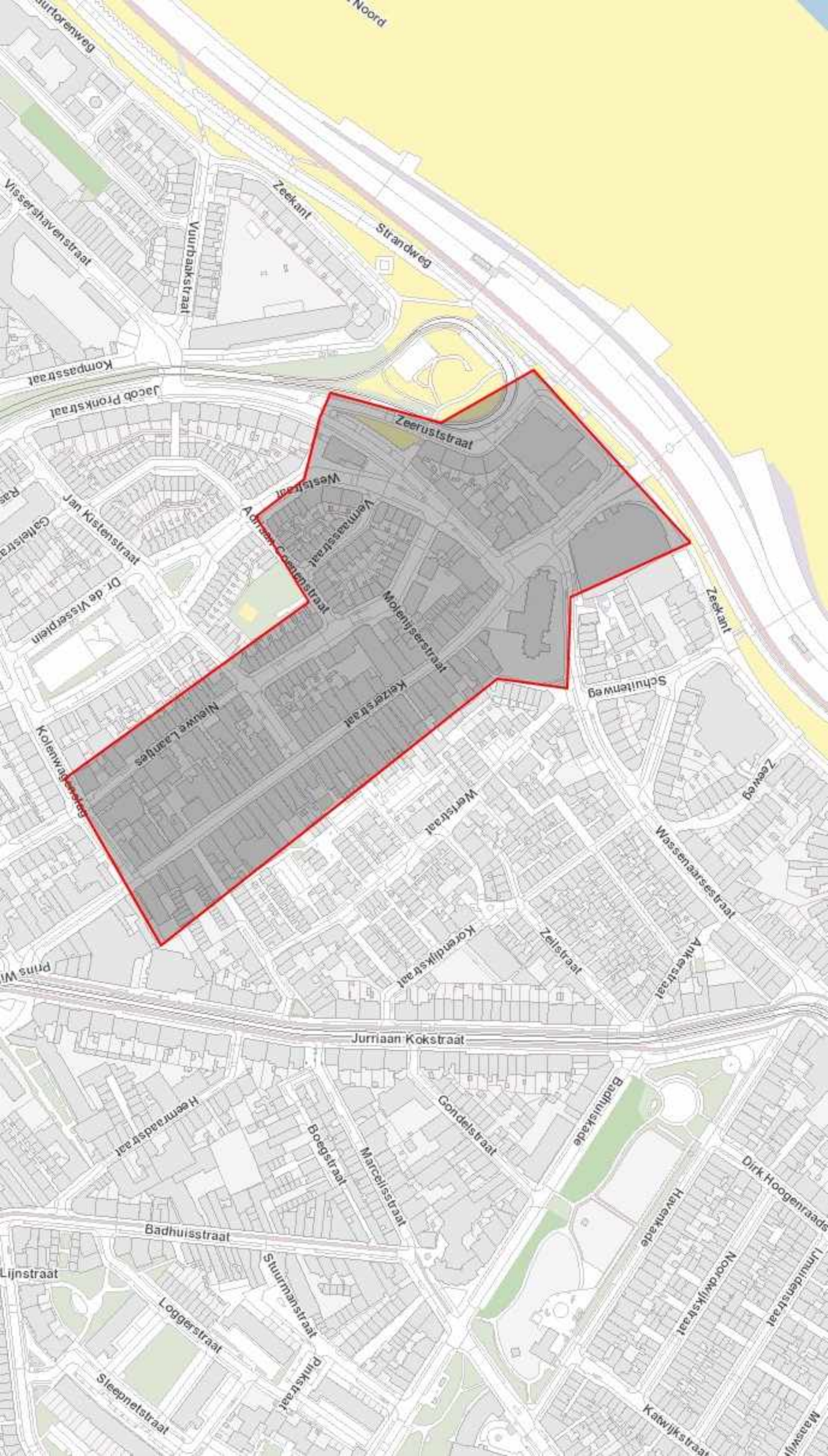
5.1,2,e



5.1,2,e



Scheveningen



Map labels (streets and locations):

- Strandweg
- Zeekant
- Zeeruststraat
- Weststraat
- Ventusstraat
- Molensierstraat
- Kolersstraat
- Wetstraat
- Korendijkstraat
- Zeilstraat
- Ankersstraat
- Wassenaarsstraat
- Zeeweg
- Schuitweg
- Jurriaan Kokstraat
- Gondelstraat
- Marcelisstraat
- Boegstraat
- Badhuisstraat
- Stuurmanstraat
- Pinkstraat
- Loggerstraat
- Sleepnetstraat
- Lijnstraat
- Heemraadstraat
- Badhuisgade
- Havenkade
- Kawijkstraat
- Nooddwijkstraat
- Dirk Hoogenraads
- Linnuidentstraat
- Maaswijk
- Kolenwa
- Prins W
- Dr. de Visserplein
- Gallestraat
- Jan Kistenstraat
- Kompassstraat
- Vissershavenstraat
- Vuurbaakstraat

STRAAT	HUISNR	HUISLT	TOEVOEGING	POSTCODE	GEBRUIKSDOELEN
Adriaan Coenenstraat	1	A		2584RD	woonfunctie
Adriaan Coenenstraat	1			2584RD	woonfunctie
Adriaan Coenenstraat	2			2584RH	woonfunctie
Adriaan Coenenstraat	3	A		2584RD	woonfunctie
Adriaan Coenenstraat	3			2584RD	woonfunctie
Adriaan Coenenstraat	5			2584RD	woonfunctie
Adriaan Coenenstraat	7			2584RE	woonfunctie
Adriaan Coenenstraat	9			2584RE	woonfunctie
Adriaan Coenenstraat	11			2584RE	woonfunctie
Adriaan Coenenstraat	13			2584RE	woonfunctie
Jacob Pronkstraat	1	A		2584BR	woonfunctie
Jacob Pronkstraat	1			2584BR	woonfunctie
Jacob Pronkstraat	2	A		2584BS	kantoorfunctie
Jacob Pronkstraat	2	B		2584BS	woonfunctie
Jacob Pronkstraat	3			2584BR	industriefunctie
Jacob Pronkstraat	4	C		2584BS	woonfunctie
Jacob Pronkstraat	4	B		2584BS	woonfunctie
Jacob Pronkstraat	4	D		2584BS	woonfunctie
Jacob Pronkstraat	4	A		2584BS	woonfunctie
Jacob Pronkstraat	4	J		2584BS	woonfunctie
Jacob Pronkstraat	4	E		2584BS	woonfunctie
Jacob Pronkstraat	4			2584BS	woonfunctie
Jacob Pronkstraat	4	H		2584BS	woonfunctie
Jacob Pronkstraat	4	F		2584BS	woonfunctie
Jacob Pronkstraat	4	G		2584BS	woonfunctie
Jacob Pronkstraat	5			2584BR	woonfunctie
Jacob Pronkstraat	6			2584BS	bijeenkomstfunctie
Jacob Pronkstraat	8			2584BS	woonfunctie
Jacob Pronkstraat	9			2584BR	woonfunctie
Jacob Pronkstraat	10			2584BS	woonfunctie
Jacob Pronkstraat	11			2584BR	woonfunctie
Jacob Pronkstraat	12			2584BS	woonfunctie
Jacob Pronkstraat	12	A		2584BS	woonfunctie
Jacob Pronkstraat	13			2584BR	woonfunctie
Jacob Pronkstraat	14			2584BS	woonfunctie
Jacob Pronkstraat	15			2584BR	woonfunctie
Jacob Pronkstraat	16			2584BS	kantoorfunctie
Jacob Pronkstraat	17			2584BR	woonfunctie
Jacob Pronkstraat	18			2584BS	woonfunctie
Jacob Pronkstraat	19			2584BR	woonfunctie
Jacob Pronkstraat	20			2584BS	woonfunctie
Jacob Pronkstraat	21			2584BR	woonfunctie
Jacob Pronkstraat	22			2584BS	woonfunctie
Jacob Pronkstraat	23			2584BR	woonfunctie
Jacob Pronkstraat	24			2584BS	woonfunctie
Jacob Pronkstraat	25			2584BR	woonfunctie
Jacob Pronkstraat	26			2584BS	woonfunctie
Jacob Pronkstraat	27			2584BR	woonfunctie
Jacob Pronkstraat	28			2584BT	woonfunctie
Jacob Pronkstraat	29			2584BR	woonfunctie
Jacob Pronkstraat	30			2584BT	woonfunctie
Jacob Pronkstraat	31			2584BR	woonfunctie
Jacob Pronkstraat	32	A		2584BT	woonfunctie
Jacob Pronkstraat	32			2584BT	woonfunctie
Jacob Pronkstraat	33			2584BR	woonfunctie

Jacob Pronkstraat	34	2584BT	woonfunctie
Jacob Pronkstraat	35	2584BR	woonfunctie
Jacob Pronkstraat	36	2584BT	woonfunctie
Jacob Pronkstraat	37	2584BR	woonfunctie
Jacob Pronkstraat	38	2584BT	woonfunctie
Jacob Pronkstraat	39	2584BR	woonfunctie
Jacob Pronkstraat	41	2584BR	woonfunctie
Jacob Pronkstraat	43	2584BR	industriefunctie
Jan Kistenstraat	4	2584RR	woonfunctie
Jan Kistenstraat	5	2584RN	woonfunctie
Jan Kistenstraat	7	2584RN	woonfunctie
Kalhuisplaats	4	2586JR	woonfunctie
Kalhuisplaats	6	2586JR	woonfunctie
Kalhuisplaats	8	2586JR	woonfunctie
Kalhuisplaats	10	2586JR	woonfunctie
Kalhuisplaats	12	2586JR	woonfunctie
Kalhuisplaats	14	2586JR	woonfunctie
Kalhuisplaats	16	2586JR	woonfunctie
Kalhuisplaats	20	2586JR	woonfunctie
Kalhuisplaats	22	2586JR	woonfunctie
Kalhuisplaats	24	2586JR	woonfunctie
Kalhuisplaats	26	2586JR	woonfunctie
Kalhuisplaats	28	2586JR	woonfunctie
Kalhuisplaats	30	2586JR	woonfunctie
Kalhuisplaats	32	2586JR	woonfunctie
Kalhuisplaats	34	2586JR	woonfunctie
Kalhuisplaats	36	2586JR	woonfunctie
Kalhuisplaats	38	2586JR	woonfunctie
Kalhuisplaats	40	2586JR	woonfunctie
Kalhuisplaats	42	2586JR	woonfunctie
Kalhuisplaats	44	2586JR	woonfunctie
Kalhuisplaats	46	2586JR	woonfunctie
Kalhuisplaats	50	2586JR	woonfunctie
Kalhuisplaats	52	2586JR	woonfunctie
Kalhuisplaats	54	2586JR	woonfunctie
Kalhuisplaats	56	2586JR	woonfunctie
Kalhuisplaats	58	2586JR	woonfunctie
Kalhuisplaats	60	2586JR	woonfunctie
Kalhuisplaats	62	2586JR	woonfunctie
Kalhuisplaats	64	2586JR	woonfunctie
Kalhuisplaats	66	2586JS	woonfunctie
Kalhuisplaats	68	2586JS	woonfunctie
Kalhuisplaats	70	2586JS	woonfunctie
Kalhuisplaats	72	2586JS	woonfunctie
Kalhuisplaats	74	2586JS	woonfunctie
Kalhuisplaats	76	2586JS	woonfunctie
Kalhuisplaats	80	2586JS	woonfunctie
Kalhuisplaats	82	2586JS	woonfunctie
Kalhuisplaats	84	2586JS	woonfunctie
Kalhuisplaats	86	2586JS	woonfunctie
Kalhuisplaats	88	2586JS	woonfunctie
Kalhuisplaats	90	2586JS	woonfunctie
Kalhuisplaats	92	2586JS	woonfunctie
Kalhuisplaats	94	2586JS	woonfunctie
Kalhuisplaats	96	2586JS	woonfunctie
Kalhuisplaats	98	2586JS	woonfunctie

Kalhuisplaats	100	2586JS	woonfunctie
Kalhuisplaats	102	2586JS	woonfunctie
Kalhuisplaats	104	2586JS	woonfunctie
Kalhuisplaats	106	2586JS	woonfunctie
Kalhuisplaats	108	2586JS	woonfunctie
Kalhuisplaats	110	2586JS	woonfunctie
Kalhuisplaats	112	2586JS	woonfunctie
Kalhuisplaats	114	2586JS	woonfunctie
Kalhuisplaats	116	2586JS	woonfunctie
Kalhuisplaats	118	2586JS	woonfunctie
Kalhuisplaats	120	2586JS	woonfunctie
Kalhuisplaats	122	2586JS	woonfunctie
Kalhuisplaats	124	2586JS	woonfunctie
Kalhuisplaats	126	2586JS	woonfunctie
Kalhuisplaats	128	2586JS	woonfunctie
Kalhuisplaats	130	2586JS	bijeenkomstfunctie
Keizerstraat	1 B	2584BA	woonfunctie
Keizerstraat	1 A	2584BA	kantoorfunctie
Keizerstraat	3 E	2584BA	woonfunctie
Keizerstraat	3 B	2584BA	woonfunctie
Keizerstraat	3 A	2584BA	woonfunctie
Keizerstraat	3 D	2584BA	woonfunctie
Keizerstraat	3	2584BA	woonfunctie
Keizerstraat	3 C	2584BA	woonfunctie
Keizerstraat	4 B	2584BH	woonfunctie
Keizerstraat	4 A	2584BH	woonfunctie
Keizerstraat	4 C	2584BH	woonfunctie
Keizerstraat	4 D	2584BH	woonfunctie
Keizerstraat	4 E	2584BH	woonfunctie
Keizerstraat	4 F	2584BH	woonfunctie
Keizerstraat	4 G	2584BH	woonfunctie
Keizerstraat	4 H	2584BH	industriefunctie
Keizerstraat	5 B	2584BA	woonfunctie
Keizerstraat	5 E	2584BA	woonfunctie
Keizerstraat	5 A	2584BA	woonfunctie
Keizerstraat	5 D	2584BA	woonfunctie
Keizerstraat	5	2584BA	logiesfunctie,woonfunctie
Keizerstraat	5 C	2584BA	woonfunctie
Keizerstraat	6 A	2584BH	woonfunctie
Keizerstraat	6	2584BH	woonfunctie
Keizerstraat	6 B	2584BH	woonfunctie
Keizerstraat	7 B	2584BA	woonfunctie
Keizerstraat	7 A	2584BA	woonfunctie
Keizerstraat	8	2584BJ	kantoorfunctie,woonfunctie
Keizerstraat	9	2584BA	woonfunctie
Keizerstraat	10	2584BJ	winkelfunctie,woonfunctie
Keizerstraat	12 A	2584BJ	woonfunctie
Keizerstraat	12 B	2584BJ	woonfunctie
Keizerstraat	12	2584BJ	woonfunctie
Keizerstraat	13	2584BA	woonfunctie
Keizerstraat	14	2584BJ	winkelfunctie,woonfunctie
Keizerstraat	16	2584BJ	woonfunctie
Keizerstraat	17	2584BA	woonfunctie
Keizerstraat	18	2584BJ	bijeenkomstfunctie
Keizerstraat	19	2584BA	woonfunctie
Keizerstraat	20	2584BJ	woonfunctie

Keizerstraat	21		2584BA	woonfunctie
Keizerstraat	22		2584BJ	woonfunctie
Keizerstraat	23		2584BA	woonfunctie
Keizerstraat	24		2584BJ	winkelfunctie
Keizerstraat	24 A		2584BJ	woonfunctie
Keizerstraat	25		2584BA	kantoorfunctie,woonfunctie
Keizerstraat	26		2584BJ	winkelfunctie
Keizerstraat	27		2584BA	winkelfunctie
Keizerstraat	27 A		2584BA	woonfunctie
Keizerstraat	28	1	2584BJ	woonfunctie
Keizerstraat	28	2	2584BJ	woonfunctie
Keizerstraat	28		2584BJ	woonfunctie
Keizerstraat	28 A		2584BJ	woonfunctie
Keizerstraat	30		2584BJ	kantoorfunctie,woonfunctie
Keizerstraat	32 A		2584BJ	woonfunctie
Keizerstraat	32		2584BJ	industriefunctie
Keizerstraat	33		2584BB	winkelfunctie
Keizerstraat	34		2584BJ	winkelfunctie
Keizerstraat	34 A		2584BJ	woonfunctie
Keizerstraat	35 B		2584BB	woonfunctie
Keizerstraat	35 A		2584BB	woonfunctie
Keizerstraat	35		2584BB	woonfunctie
Keizerstraat	36		2584BJ	woonfunctie
Keizerstraat	36 A		2584BJ	winkelfunctie
Keizerstraat	36 D		2584BJ	woonfunctie
Keizerstraat	36 C		2584BJ	woonfunctie
Keizerstraat	36 B		2584BJ	woonfunctie
Keizerstraat	37		2584BB	winkelfunctie
Keizerstraat	38		2584BK	bijeenkomstfunctie
Keizerstraat	38 A		2584BK	woonfunctie
Keizerstraat	38 B		2584BK	bijeenkomstfunctie
Keizerstraat	39 B		2584BB	woonfunctie
Keizerstraat	39		2584BB	woonfunctie
Keizerstraat	39 A		2584BB	woonfunctie
Keizerstraat	40		2584BK	winkelfunctie
Keizerstraat	40 A		2584BK	sportfunctie
Keizerstraat	41		2584BB	woonfunctie
Keizerstraat	41 A		2584BB	woonfunctie
Keizerstraat	41 B		2584BB	woonfunctie
Keizerstraat	42		2584BK	woonfunctie
Keizerstraat	43		2584BB	winkelfunctie
Keizerstraat	44		2584BK	woonfunctie
Keizerstraat	45		2584BB	winkelfunctie
Keizerstraat	45 A		2584BB	winkelfunctie,woonfunctie
Keizerstraat	46		2584BK	winkelfunctie,woonfunctie
Keizerstraat	47 A		2584BB	woonfunctie
Keizerstraat	47		2584BB	winkelfunctie
Keizerstraat	48		2584BK	woonfunctie
Keizerstraat	49 A		2584BB	woonfunctie
Keizerstraat	49 B		2584BB	woonfunctie
Keizerstraat	49		2584BB	bijeenkomstfunctie
Keizerstraat	50		2584BK	winkelfunctie
Keizerstraat	50 A		2584BK	woonfunctie
Keizerstraat	51		2584BB	winkelfunctie
Keizerstraat	52 A		2584BK	woonfunctie
Keizerstraat	52		2584BK	winkelfunctie

Keizerstraat	53 B	2584BB	woonfunctie
Keizerstraat	53 D	2584BB	woonfunctie
Keizerstraat	53 A	2584BB	woonfunctie
Keizerstraat	53 C	2584BB	woonfunctie
Keizerstraat	53	2584BB	woonfunctie
Keizerstraat	54	2584BK	woonfunctie
Keizerstraat	55	2584BB	winkelfunctie,woonfunctie
Keizerstraat	56	2584BK	bijeenkomstfunctie
Keizerstraat	57	2584BB	winkelfunctie,woonfunctie
Keizerstraat	58 B	2584BK	woonfunctie
Keizerstraat	58	2584BK	kantoorfunctie,woonfunctie
Keizerstraat	58 A	2584BK	woonfunctie
Keizerstraat	59	2584BB	woonfunctie
Keizerstraat	59 A	2584BB	woonfunctie
Keizerstraat	59 B	2584BB	woonfunctie
Keizerstraat	60 A	2584BK	woonfunctie
Keizerstraat	60	2584BK	winkelfunctie
Keizerstraat	60 A	2584BK	woonfunctie
Keizerstraat	60 B	2584BK	woonfunctie
Keizerstraat	60 C	2584BK	woonfunctie
Keizerstraat	61	2584BB	winkelfunctie
Keizerstraat	62	2584BK	winkelfunctie
Keizerstraat	64	2584BK	woonfunctie
Keizerstraat	65	2584BC	woonfunctie
Keizerstraat	66	2584BK	winkelfunctie
Keizerstraat	66 A	2584BK	woonfunctie
Keizerstraat	67	2584BC	bijeenkomstfunctie
Keizerstraat	67 A	2584BC	woonfunctie
Keizerstraat	68	2584BK	winkelfunctie
Keizerstraat	69	2584BC	winkelfunctie
Keizerstraat	70	2584BK	woonfunctie
Keizerstraat	71	2584BC	woonfunctie
Keizerstraat	71 C	2584BC	logiesfunctie
Keizerstraat	71 C	2584BC	kantoorfunctie
Keizerstraat	72	2584BK	woonfunctie
Keizerstraat	73	2584BC	woonfunctie
Keizerstraat	74 C	2584BK	logiesfunctie
Keizerstraat	74	2584BK	logiesfunctie
Keizerstraat	74 A	2584BK	logiesfunctie
Keizerstraat	74 B	2584BK	logiesfunctie
Keizerstraat	75 A	2584BC	woonfunctie
Keizerstraat	75	2584BC	bijeenkomstfunctie
Keizerstraat	77	2584BC	winkelfunctie,woonfunctie
Keizerstraat	77 A	2584BC	woonfunctie
Keizerstraat	77 B	2584BC	woonfunctie
Keizerstraat	79	2584BC	winkelfunctie
Keizerstraat	81	2584BC	woonfunctie
Keizerstraat	83	2584BC	winkelfunctie
Keizerstraat	83 A	2584BC	woonfunctie
Keizerstraat	85	2584BC	winkelfunctie
Keizerstraat	87	2584BC	woonfunctie
Keizerstraat	89	2584BC	kantoorfunctie,woonfunctie
Keizerstraat	91	2584BC	woonfunctie
Keizerstraat	93	2584BC	winkelfunctie
Keizerstraat	95	2584BC	woonfunctie
Keizerstraat	97	2584BC	winkelfunctie

Keizerstraat	101	2584BC	woonfunctie
Keizerstraat	103	2584BC	winkelfunctie
Keizerstraat	106	2584BL	woonfunctie
Keizerstraat	106 A	2584BL	woonfunctie
Keizerstraat	108	2584BL	winkelfunctie
Keizerstraat	110	2584BL	winkelfunctie,woonfunctie
Keizerstraat	112	2584BL	winkelfunctie
Keizerstraat	112 A	2584BL	woonfunctie
Keizerstraat	114	2584BL	winkelfunctie,woonfunctie
Keizerstraat	116 C	2584BL	woonfunctie
Keizerstraat	116	2584BL	winkelfunctie
Keizerstraat	116 A	2584BL	woonfunctie
Keizerstraat	116 B	2584BL	woonfunctie
Keizerstraat	117	2584BD	woonfunctie
Keizerstraat	118	2584BL	winkelfunctie
Keizerstraat	119	2584BD	winkelfunctie
Keizerstraat	120	2584BL	woonfunctie
Keizerstraat	120 A	2584BL	woonfunctie
Keizerstraat	121 A	2584BD	woonfunctie
Keizerstraat	121	2584BD	winkelfunctie,woonfunctie
Keizerstraat	122 A	2584BL	woonfunctie
Keizerstraat	122	2584BL	industriefunctie
Keizerstraat	122 B	2584BL	woonfunctie
Keizerstraat	124 C	2584BM	woonfunctie
Keizerstraat	124	2584BM	bijeenkomstfunctie
Keizerstraat	124 B	2584BM	woonfunctie
Keizerstraat	124 A	2584BM	woonfunctie
Keizerstraat	124 D	2584BM	woonfunctie
Keizerstraat	126	2584BM	woonfunctie
Keizerstraat	127	2584BD	winkelfunctie
Keizerstraat	128	2584BM	bijeenkomstfunctie
Keizerstraat	129	2584BD	woonfunctie
Keizerstraat	131 A	2584BD	woonfunctie
Keizerstraat	131	2584BD	winkelfunctie
Keizerstraat	137 A	2584BD	woonfunctie
Keizerstraat	137	2584BD	woonfunctie
Keizerstraat	139 A	2584BD	woonfunctie
Keizerstraat	139	2584BD	woonfunctie
Keizerstraat	143	2584BD	winkelfunctie
Keizerstraat	144	2584BM	winkelfunctie
Keizerstraat	145	2584BD	winkelfunctie,woonfunctie
Keizerstraat	146	2584BM	woonfunctie
Keizerstraat	148	2584BM	winkelfunctie
Keizerstraat	148 A	2584BM	winkelfunctie
Keizerstraat	149 A	2584BD	woonfunctie
Keizerstraat	149	2584BD	winkelfunctie,woonfunctie
Keizerstraat	150	2584BM	woonfunctie
Keizerstraat	150 A	2584BM	winkelfunctie
Keizerstraat	154	2584BN	woonfunctie
Keizerstraat	154 A	2584BN	woonfunctie
Keizerstraat	156	2584BN	winkelfunctie
Keizerstraat	158 B	2584BN	woonfunctie
Keizerstraat	158 A	2584BN	woonfunctie
Keizerstraat	158	2584BN	bijeenkomstfunctie
Keizerstraat	160 A	2584BN	woonfunctie
Keizerstraat	160	2584BN	winkelfunctie

Keizerstraat	161 A	2584BE	woonfunctie
Keizerstraat	161	2584BE	winkelfunctie
Keizerstraat	163 A	2584BE	woonfunctie
Keizerstraat	163 B	2584BE	woonfunctie
Keizerstraat	163	2584BE	winkelfunctie
Keizerstraat	165 A	2584BE	woonfunctie
Keizerstraat	167	2584BE	winkelfunctie
Keizerstraat	167 C	2584BE	woonfunctie
Keizerstraat	167 B	2584BE	woonfunctie
Keizerstraat	167 A	2584BE	woonfunctie
Keizerstraat	169	2584BE	winkelfunctie
Keizerstraat	171 B	2584BE	woonfunctie
Keizerstraat	171 D	2584BE	woonfunctie
Keizerstraat	171 F	2584BE	woonfunctie
Keizerstraat	171 E	2584BE	woonfunctie
Keizerstraat	171 A	2584BE	woonfunctie
Keizerstraat	171 C	2584BE	woonfunctie
Keizerstraat	173	2584BE	winkelfunctie
Keizerstraat	177	2584BE	winkelfunctie
Keizerstraat	179	2584BE	woonfunctie
Keizerstraat	181	2584BE	winkelfunctie,woonfunctie
Keizerstraat	181 A	2584BE	woonfunctie
Keizerstraat	183 B	2584BE	woonfunctie
Keizerstraat	183 A	2584BE	woonfunctie
Keizerstraat	183	2584BE	winkelfunctie
Keizerstraat	183 A	2584BE	woonfunctie
Keizerstraat	185	2584BE	woonfunctie
Keizerstraat	187	2584BE	woonfunctie
Keizerstraat	207	2584BE	woonfunctie
Keizerstraat	209	2584BE	winkelfunctie
Keizerstraat	211	2584BE	winkelfunctie
Keizerstraat	211 A	2584BE	woonfunctie
Keizerstraat	213	2584BE	woonfunctie
Keizerstraat	215 D	2584BE	woonfunctie
Keizerstraat	215 C	2584BE	woonfunctie
Keizerstraat	215 A	2584BE	woonfunctie
Keizerstraat	215	2584BE	winkelfunctie
Keizerstraat	217	2584BE	winkelfunctie
Keizerstraat	256	2584BN	bijeenkomstfunctie
Keizerstraat	258	2584BN	woonfunctie
Keizerstraat	260	2584BN	woonfunctie
Keizerstraat	292	2584BN	winkelfunctie
Keizerstraat	294	2584BN	woonfunctie
Kolenwagenslag	1	2584SM	kantoorfunctie
Kolenwagenslag	3 C	2584SM	woonfunctie
Kolenwagenslag	3 B	2584SM	woonfunctie
Kolenwagenslag	3 A	2584SM	woonfunctie
Kolenwagenslag	3	2584SM	woonfunctie
Kolenwagenslag	5	2584SM	woonfunctie
Kolenwagenslag	7 D	2584SM	woonfunctie
Kolenwagenslag	7 C	2584SM	woonfunctie
Kolenwagenslag	7 A	2584SM	woonfunctie
Kolenwagenslag	7 B	2584SM	woonfunctie
Kolenwagenslag	7	2584SM	winkelfunctie
Kolenwagenslag	9	2584SM	woonfunctie
Kolenwagenslag	11	2584SM	winkelfunctie,woonfunctie

Kolenwagenslag	15	2584SL	woonfunctie
Kolenwagenslag	17	2584SL	woonfunctie
Kolenwagenslag	19	2584SL	woonfunctie
Kolenwagenslag	21	2584SL	woonfunctie
Kolenwagenslag	23	2584SL	woonfunctie
Kolenwagenslag	25	2584SL	woonfunctie
Marcelisstraat	2	2586RW	woonfunctie
Marcelisstraat	2 A	2586RW	woonfunctie
Marcelisstraat	4	2586RW	woonfunctie
Marcelisstraat	5	2586RR	woonfunctie
Marcelisstraat	6	2586RW	woonfunctie
Marcelisstraat	7	2586RR	woonfunctie
Marcelisstraat	9	2586RR	woonfunctie
Marcelisstraat	15 F	2586RR	industriefunctie
Marcelisstraat	15 E	2586RR	industriefunctie
Molenijserstraat	2	2584RA	woonfunctie
Molenijserstraat	3	2584RA	woonfunctie
Molenijserstraat	5	2584RA	woonfunctie
Molenijserstraat	7	2584RA	woonfunctie
Molenijserstraat	9	2584RA	woonfunctie
Molenijserstraat	11	2584RA	woonfunctie
Molenijserstraat	13	2584RA	woonfunctie
Molenijserstraat	15	2584RA	woonfunctie
Molenijserstraat	17	2584RA	woonfunctie
Molenijserstraat	19	2584RA	woonfunctie
Molenijserstraat	21	2584RA	woonfunctie
Molenijserstraat	23	2584RA	woonfunctie
Molenijserstraat	25	2584RA	woonfunctie
Molenijserstraat	27	2584RA	woonfunctie
Molenijserstraat	29	2584RA	woonfunctie
Molenijserstraat	31	2584RA	woonfunctie
Molenijserstraat	33	2584RA	woonfunctie
Molenijserstraat	35	2584RA	woonfunctie
Molenijserstraat	37	2584RA	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	1	2584RS	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	3	2584RS	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	5	2584RS	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	7	2584RS	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	9	2584RS	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	11	2584RS	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	13	2584RS	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	15	2584RS	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	17	2584RS	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	19	2584RS	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	21	2584RS	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	23	2584RS	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	25	2584RS	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	27	2584RS	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	29	2584RS	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	31	2584RS	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	33	2584RS	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	35	2584RS	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	37	2584RS	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	39	2584RS	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	40	2584RW	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	41	2584RS	woonfunctie

Nieuwe Laantjes	44		2584RW	bijeenkomstfunctie
Nieuwe Laantjes	46		2584RW	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	48		2584RW	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	50		2584RW	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	52		2584RW	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	54		2584RW	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	56		2584RW	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	58		2584RW	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	60		2584RW	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	61	2	2584RT	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	61	1	2584RT	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	65		2584RT	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	67		2584RT	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	71		2584RT	kantoorfunctie,woonfunctie
Nieuwe Laantjes	81		2584RT	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	83		2584RT	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	85		2584RT	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	86		2584RX	industriefunctie
Nieuwe Laantjes	87		2584RT	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	88		2584RX	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	89		2584RT	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	90 A		2584RX	industriefunctie
Nieuwe Laantjes	90		2584RX	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	91		2584RT	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	92		2584RX	industriefunctie
Nieuwe Laantjes	93		2584RT	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	94		2584RX	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	95		2584RT	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	96		2584RX	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	97		2584RT	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	98		2584RX	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	99		2584RT	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	101		2584RT	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	102		2584RX	winkelfunctie
Nieuwe Laantjes	103		2584RT	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	105		2584RT	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	107		2584RT	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	109		2584RT	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	110		2584RX	industriefunctie
Nieuwe Laantjes	111		2584RT	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	112		2584RX	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	113		2584RT	industriefunctie
Nieuwe Laantjes	118		2584RX	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	120		2584RX	bijeenkomstfunctie
Nieuwe Laantjes	122		2584RX	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	124		2584RX	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	127		2584RV	bijeenkomstfunctie
Nieuwe Laantjes	129		2584RV	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	131		2584RV	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	132		2584RX	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	133		2584RV	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	134		2584RX	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	136		2584RX	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	137		2584RV	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	139		2584RV	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	141		2584RV	industriefunctie

Nieuwe Laantjes	153	2584RV	woonfunctie
Nieuwe Laantjes	155	2584RV	woonfunctie
Vermaasstraat	1 A	2584RB	woonfunctie
Vermaasstraat	1	2584RB	woonfunctie
Vermaasstraat	1 A	2584RB	woonfunctie
Vermaasstraat	2	2584RC	woonfunctie
Vermaasstraat	3	2584RB	woonfunctie
Vermaasstraat	4	2584RC	woonfunctie
Vermaasstraat	5	2584RB	woonfunctie
Vermaasstraat	6	2584RC	woonfunctie
Vermaasstraat	7	2584RB	woonfunctie
Vermaasstraat	8	2584RC	woonfunctie
Vermaasstraat	9	2584RB	woonfunctie
Vermaasstraat	10	2584RC	woonfunctie
Vermaasstraat	11	2584RB	woonfunctie
Vermaasstraat	12	2584RC	woonfunctie
Vermaasstraat	13	2584RB	woonfunctie
Vermaasstraat	14	2584RC	woonfunctie
Vermaasstraat	15	2584RB	woonfunctie
Vermaasstraat	17	2584RB	woonfunctie
Wassenaarsestraat	2	2586AP	winkelfunctie
Wassenaarsestraat	4	2586AP	woonfunctie
Wassenaarsestraat	6	2586AP	woonfunctie
Wassenaarsestraat	8	2586AP	industriefunctie
Werfstraat	91 B	2586AW	industriefunctie
Werfstraat	91 A	2586AW	industriefunctie
Werfstraat	91	2586AW	industriefunctie
Werfstraat	245	2586AX	woonfunctie
Werfstraat	247	2586AX	woonfunctie
Weststraat	1 A	2584RJ	woonfunctie
Weststraat	1	2584RJ	woonfunctie
Weststraat	1 B	2584RJ	woonfunctie
Weststraat	3 A	2584RJ	woonfunctie
Weststraat	3	2584RJ	woonfunctie
Weststraat	3 B	2584RJ	woonfunctie
Weststraat	4	2584RL	woonfunctie
Weststraat	5 A	2584RJ	woonfunctie
Weststraat	5	2584RJ	woonfunctie
Weststraat	5 H	2584RJ	industriefunctie
Weststraat	5 B	2584RJ	woonfunctie
Weststraat	6	2584RL	woonfunctie
Weststraat	8	2584RL	woonfunctie
Weststraat	10	2584RL	woonfunctie
Weststraat	12	2584RL	woonfunctie
Weststraat	14	2584RL	woonfunctie
Weststraat	16	2584RL	woonfunctie
Weststraat	18	2584RL	woonfunctie
Weststraat	20	2584RL	woonfunctie
Weststraat	22	2584RL	woonfunctie
Weststraat	24	2584RL	woonfunctie
Weststraat	26	2584RL	woonfunctie
Weststraat	28	2584RL	woonfunctie
Weststraat	30	2584RL	woonfunctie
Weststraat	32	2584RL	woonfunctie
Weststraat	34	2584RL	woonfunctie
Weststraat	36	2584RL	woonfunctie

Weststraat	38	2584RL	woonfunctie
Weststraat	40	2584RL	woonfunctie
Weststraat	42	2584RL	woonfunctie
Weststraat	44	2584RL	woonfunctie
Weststraat	46	2584RL	woonfunctie
Zeekant	30	2586AA	bijeenkomstfunctie
Zeekant	32	2586AA	bijeenkomstfunctie
Zeekant	33	2586AA	bijeenkomstfunctie
Zeeruststraat	50	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	52	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	54	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	56	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	58	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	60	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	62	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	64	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	66	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	68	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	70	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	72	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	74	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	76	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	78	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	80	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	82	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	84	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	86	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	88	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	90	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	92	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	94	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	96	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	98	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	100	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	102	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	104	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	106	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	108	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	110	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	112	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	114	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	116	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	118	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	120	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	122	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	124	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	126	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	128	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	130	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	132	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	134	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	136	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	138	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	140	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	142	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	146	2584BZ	industriefunctie

Zeeruststraat	204	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	206	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	206 A	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	206 B	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	208	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	210	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	212	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	214	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	216	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	218	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	220	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	222	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	224	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	226	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	228	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	230	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	232	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	234	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	236	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	238	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	240	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	242	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	244	2584BZ	woonfunctie
Zeeruststraat	246	2584BZ	woonfunctie

From: "Gemeente Den Haag" <no-reply@24sessions.com>
Sent: Mon, 27 Sep 2021 12:00:05 +0200
To: "Keizerstraat Klimaatrobuust" <5.1,2,e@denhaag.nl>
Subject: Uw videogesprek met 5.1,2,e gaat bijna starten



Den Haag

Hi Keizerstraat Klimaatrobuust,

Uw videogesprek met 5.1,2,e gaat bijna starten:

Sep 27, 2021 om 13:00 CEST

Volg deze drie stappen om het gesprek te betreden:

1. Open Google Chrome, Firefox of Safari 11+
2. Ga naar gemeente-den Haag.24sessions.com/login
3. Ga naar de vergadering met 5.1,2,e

Ter info: 5.1,2,e dient naar gemeente-den Haag.24sessions.com/join te gaan en de code 5.1,2,e in te voeren om deel te nemen aan het videogesprek (bij voorkeur via Google Chrome of Firefox).

Wijzig dit videogesprek

- [Videogesprek verzetten](#)
- [Videogesprek annuleren](#)

Additionele informatie

- Email van 5.1,2,e 5.1,2,e@minvws.nl
- Project Keizerstraat (15 minuten)
- Beschrijving: Waar gaat uw vraag over?: Alle relevante info mbt aanpak overstroming Keizerstraat e.o.

From: "Gemeente Den Haag" <no-reply@24sessions.com>
Sent: Mon, 27 Sep 2021 12:15:11 +0200
To: "Keizerstraat Klimaatrobuust" <5.1,2,e@denhaag.nl>
Subject: Uw videogesprek met 5.1,2,e gaat bijna starten



Den Haag

Hi Keizerstraat Klimaatrobuust,

Uw videogesprek met 5.1,2,e gaat bijna starten:

Sep 27, 2021 om 13:15 CEST

Volg deze drie stappen om het gesprek te betreden:

1. Open Google Chrome, Firefox of Safari 11+
2. Ga naar gemeente-den Haag.24sessions.com/login
3. Ga naar de vergadering met 5.1,2,e

Ter info: 5.1,2,e dient naar gemeente-den Haag.24sessions.com/join te gaan en de code 5.1,2,e in te voeren om deel te nemen aan het videogesprek (bij voorkeur via Google Chrome of Firefox).

Wijzig dit videogesprek

- [Videogesprek verzetten](#)
- [Videogesprek annuleren](#)

Additionele informatie

- Email van 5.1,2,e 5.1,2,e @ 5.1,2,e
- Project Keizerstraat (15 minuten)
- Beschrijving: Waar gaat uw vraag over?: af en afvoer van de handel exacte hinder welke hinder mijn klanten gaan ondervinden indien ernstige hinder omzetcompensatie?

From: "Gemeente Den Haag" <no-reply@24sessions.com>
Sent: Wed, 29 Sep 2021 17:45:04 +0200
To: "Keizerstraat Klimaatrobuust" <5.1,2,e@denhaag.nl>
Subject: Uw videogesprek met 5.1,2,e 5.1,2,e gaat bijna starten



Den Haag

Hi Keizerstraat Klimaatrobuust,

Uw videogesprek met 5.1,2,e 5.1,2,e gaat bijna starten:

Sep 29, 2021 om 18:45 CEST

Volg deze drie stappen om het gesprek te betreden:

1. Open Google Chrome, Firefox of Safari 11+
2. Ga naar gemeente-den Haag.24sessions.com/login
3. Ga naar de vergadering met 5.1,2,e 5.1,2,e

Ter info: 5.1,2,e 5.1,2,e dient naar gemeente-den Haag.24sessions.com/join te gaan en de code 5.1,2,e in te voeren om deel te nemen aan het videogesprek (bij voorkeur via Google Chrome of Firefox).

Wijzig dit videogesprek

- [Videogesprek verzetten](#)
- [Videogesprek annuleren](#)

Additionele informatie

- Email van 5.1,2,e 5.1,2,e 5.1,2,e@casema.nl
- Project Keizerstraat (15 minuten)
- Beschrijving: Waar gaat uw vraag over?: Capaciteit riool

From: "Gemeente Den Haag" <no-reply@24sessions.com>
Sent: Wed, 29 Sep 2021 19:30:08 +0200
To: "Keizerstraat Klimaatrobuust" <5.1,2,e@denhaag.nl>
Subject: Uw videogesprek met 5.1,2,e gaat bijna starten



Den Haag

Hi Keizerstraat Klimaatrobuust,

Uw videogesprek met 5.1,2,e gaat bijna starten:

Sep 29, 2021 om 20:30 CEST

Volg deze drie stappen om het gesprek te betreden:

1. Open Google Chrome, Firefox of Safari 11+
2. Ga naar gemeente-den Haag.24sessions.com/login
3. Ga naar de vergadering met 5.1,2,e

Ter info: 5.1,2,e dient naar gemeente-den Haag.24sessions.com/join te gaan en de code 5.1,2,e in te voeren om deel te nemen aan het videogesprek (bij voorkeur via Google Chrome of Firefox).

Wijzig dit videogesprek

- [Videogesprek verzetten](#)
- [Videogesprek annuleren](#)

Additionele informatie

- Email van 5.1,2,e
5.1,2,e@hotmail.com, 5.1,2,e@outlook.com
- Project Keizerstraat (15 minuten)
- Beschrijving: Waar gaat uw vraag over?: Omgeving ankerstraat

From: "Gemeente Den Haag" <no-reply@24sessions.com>
Sent: Wed, 29 Sep 2021 19:45:13 +0200
To: "Keizerstraat Klimaatrobuust" <5.1,2,e@denhaag.nl>
Subject: Uw videogesprek met 5.1,2,e gaat bijna starten



Den Haag

Hi Keizerstraat Klimaatrobuust,

Uw videogesprek met 5.1,2,e gaat bijna starten:

Sep 29, 2021 om 20:45 CEST

Volg deze drie stappen om het gesprek te betreden:

1. Open Google Chrome, Firefox of Safari 11+
2. Ga naar gemeente-den Haag.24sessions.com/login
3. Ga naar de vergadering met 5.1,2,e

Ter info: 5.1,2,e dient naar gemeente-den Haag.24sessions.com/join te gaan en de code 5.1,2,e in te voeren om deel te nemen aan het videogesprek (bij voorkeur via Google Chrome of Firefox).

Wijzig dit videogesprek

- [Videogesprek verzetten](#)
- [Videogesprek annuleren](#)

Additionele informatie

- Email van 5.1,2,e 5.1,2,e@hotmail.nl
- Project Keizerstraat (15 minuten)
- Beschrijving: Waar gaat uw vraag over?: invoering infiltratie buizen Keizerstr

From: "Gemeente Den Haag" <no-reply@24sessions.com>
Sent: Thu, 30 Sep 2021 09:00:01 +0200
To: "Keizerstraat Klimaatrobuust" [redacted]@denhaag.nl>
Subject: Uw videogesprek met [redacted] en [redacted] gaat bijna starten



Den Haag

Hi Keizerstraat Klimaatrobuust,

Uw videogesprek met [redacted] en [redacted] gaat bijna starten:

Sep 30, 2021 om 10:00 CEST

Volg deze drie stappen om het gesprek te betreden:

1. Open Google Chrome, Firefox of Safari 11+
2. Ga naar gemeente-den Haag.24sessions.com/login
3. Ga naar de vergadering met [redacted] en [redacted]

Ter info: [redacted] en [redacted] dient naar gemeente-den Haag.24sessions.com/join te gaan en de code [redacted] in te voeren om deel te nemen aan het videogesprek (bij voorkeur via Google Chrome of Firefox).

Wijzig dit videogesprek

- [Videogesprek verzetten](#)
- [Videogesprek annuleren](#)

Additionele informatie

- Email van [redacted] en [redacted] [redacted]@gmail.com, [redacted]@ [redacted]
- Project Keizerstraat (15 minuten)
- Beschrijving: Waar gaat uw vraag over?: Wateroverlast Keizerstraat [redacted]

From: "5.1.2,e" <5.1.2,e@denhaag.nl>

Sent: 10-2-2022 13:26:00

To: "5.1.2,e" <5.1.2,e@outlook.com>; "Keizerstraat Klimaatrobust" <5.1.2,e@denhaag.nl>

CC: "5.1.2,e" <5.1.2,e@denhaag.nl>; "Wos" <5.1.2,e@5.1.2,e>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@denhaag.nl>

Subject: RE: Herinrichting Keizerstraat

Attachments:

Geachte heer 5.1.2,e

Mijn dank voor uw interesse in ons project. Mogelijk is er gisteravond verwarring geweest over de term herinrichting. Binnen ons project, om de Keizerstraat klimaat robuust te maken, zit geen herinrichting (zoals wij die definiëren: de openbare ruimte anders inrichtingen/indelen). Er spelen wel andere zaken, ik zal mijn collega 5.1.2,e verzoeken om contact met u op te nemen, om de verschillende plannen van de gemeente in dit gebied toe te lichten.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e
opdrachtgever/projectleider 5.1.2,e
Stedelijk Beheer

Gemeente Den Haag
Dienst Stadsbeheer
Postbus 12651
2500 DP Den Haag
www.denhaag.nl

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: 5.1.2,e
Verzonden: donderdag 10 februari 2022 10:22
Aan: 5.1.2,e ; Keizerstraat Klimaatrobust
CC: 5.1.2,e ; Wos
Onderwerp: Herinrichting Keizerstraat

Goede morgen 5.1.2,e

Woensdagavond 9/2 vond er een overleg plaats met een aantal gedupeerde bewoners Keizerstraat. Aan het eind van de bijeenkomst stelde 5.1.2,e dat de herinrichtingsplannen voor de Keizerstraat al in een ver gevorderd stadium verkeren.

Over deze plannen is er bij bewoners organisatie Wijk Overleg Scheveningen-Dorp niets bekend.

Wij zouden graag met u van gedachten wisselen naar de huidige stand van zaken en wij zijn van mening dat niet alleen ondernemers maar zeker ook bewoners hierbij betrokken dienen te zijn.

Met vriendelijke groet,
Wijk Overleg Scheveningen-Dorp

5.1.2,e
Tel. 5.1.2,e

Verstuurd vanaf mijn iPad

From: "5.1,2,e"
Sent: Fri, 11 Feb 2022 13:09:29 +0200
To: "5.1,2,e" <info@5.1,2,e>
Subject: RE: Overleg BIZ+Gemeente (riolering)

Dag 5.1,2,e

Top! Tot dan

Hartelijke groet,

5.1,2,e

Van: 5.1,2,e <info@5.1,2,e>
Verzonden: vrijdag 11 februari 2022 11:45
Aan: 5.1,2,e <5.1,2,e> @denhaag.nl>
Onderwerp: Re: Overleg BIZ+Gemeente (riolering)

Hi 5.1,2,e

Graag woensdag dan. Tot dan

Groet 5.1,2,e

Op vr 11 feb. 2022 om 10:56 schreef 5.1,2,e <5.1,2,e> @denhaag.nl>

Dag 5.1,2,e

Het is al even geleden dat we elkaar voor het laatst spraken, maar wij hebben in de tussentijd niet stilgezeten. Zo hebben wij in de afgelopen periode gewerkt aan planningen waarin we jullie belangen als ondernemers mee hebben genomen.

Ik zou graag binnenkort een keer langskomen met iemand uit het team (5.1,2,e in cc) die meer kan vertellen over de technische aspecten van het werk (en dus ook over wat er wel en niet mogelijk is in de planning).

Het blijkt erg lastig om een geschikt moment te vinden, maar kunnen jullie op:

- Woensdag 23 februari van 11:30 tot 12:30 óf
- Donderdag 24 februari van 11:30 tot 12:30

Ik hoor het graag,

Hartelijke groet,

5.1,2,e

5.1,2,e

5.1,2,e

Werkdagen: maandag, dinsdag, donderdag, vrijdag

Gemeente Den Haag
Ingenieursbureau Den Haag
Postbus 12651
2500 DP Den Haag
www.denhaag.nl

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op: <http://www.denhaag.nl/disclaimer>

From: "5.1,2,e" <5.1,2,e@outlook.com>
Sent: 21-2-2022 09:59:55
To: "5.1,2,e" <5.1,2,e@den Haag.nl>
CC:
Subject: Re: Herinrichting Keizerstraat 23 februari 2022
Attachments:

Komt voor elkaar, tot woensdag

Verstuurd vanaf mijn iPad

> Op 21 feb. 2022 om 08:52 heeft 5.1,2,e het volgende geschreven:
>
> Beste 5.1,2,e
>
> Super! Tot dan.
> Een beamer zou fijn zijn als dat niet teveel moeite is. Dan kan ik de planning en faseringskaarten en tabellen aan jullie laten zien.
>
> Hartelijke groet,
> 5.1,2,e
>
> -----Oorspronkelijk bericht-----
> Van: 5.1,2,e
> Verzonden: donderdag 17 februari 2022 10:13
> Aan: 5.1,2,e
> CC: 5.1,2,e
> Onderwerp: Herinrichting Keizerstraat 23 februari 2022
>
> Goede morgen 5.1,2,e
> Volgende week woensdag avond sta je geagendeerd voor onze vergadering.
> Locatie Badhuisstraat 175, zijdeur, 1e etage aanvang 20.00 uur.
> Heb je nog een beamer nodig voor het ondersteunen van je verhaal?
>
> Met vriendelijke groet, 5.1,2,e
>
>
> -----Oorspronkelijk bericht-----
> Van: 5.1,2,e
> Verzonden: maandag 14 februari 2022 15:48
> Aan: 5.1,2,e ; Keizerstraat Klimaatrobuust
> CC: 5.1,2,e ; 5.1,2,e ; 5.1,2,e
> Onderwerp: RE: Herinrichting Keizerstraat
>
> Beste 5.1,2,e
>
> We spraken elkaar net telefonisch over het toelichten van het project met betrekking tot de aanleg van de infiltratievoorziening in de Keizerstraat (het rioleringsproject) aan het wijkoverleg. Ik zou graag bij de eerstvolgende bijeenkomst op 23 februari aanwezig zijn om wat over het project te vertellen. Ik zou onder andere in willen gaan op:
>
> - De rol van het natuursteen in de wateroverlast
> - De gedeelde verantwoordelijkheid van de gemeente en de bewoners (de gemeente kan met 30% van de ruimte niet in z'n eentje het probleem oplossen)
> - De fasering en planning: wanneer vinden welke werkzaamheden plaats en hoelang duren ze? En hoe is de planning en fasering tot stand gekomen/wat zijn de achterliggende ideeën en overwegingen?
> - De belangen van bewoners, met name met betrekking tot de thema's bereikbaarheid, veiligheid en

communicatie

>
> Ik denk dat driekwartier tot een uur spreektijd+discussie genoeg zou moeten zijn.

>
> Ik hoor graag of dit lukt!

>
> Met vriendelijke groet,

>
> 5.1,2,e

> 5.1,2,e

> 5.1,2,e

>
> Werkdagen: maandag, dinsdag, donderdag, vrijdag

>
> Gemeente Den Haag
> Ingenieursbureau Den Haag
> Postbus 12651
> 2500 DP Den Haag
> www.denhaag.nl

>
>
> -----Oorspronkelijk bericht-----

> Van: 5.1,2,e

> Verzonden: donderdag 10 februari 2022 13:26

> Aan: 5.1,2,e ; Keizerstraat Klimaatrobuust

> CC: 5.1,2,e ; Vos ; 5.1,2,e

> Onderwerp: RE: Herinrichting Keizerstraat

>
> Geachte heer 5.1,2,e

>
> Mijn dank voor uw interesse in ons project. Mogelijk is er gisteravond verwarring geweest over de term herinrichting. Binnen ons project, om de Keizerstraat klimaat robuust te maken, zit geen herinrichting (zoals wij die definiëren: de openbare ruimte anders inrichtingen/indelen). Er spelen wel andere zaken, ik zal mijn collega 5.1,2,e verzoeken om contact met u op te nemen, om de verschillende plannen van de gemeente in dit gebied toe te lichten.

>
> Met vriendelijke groet,

>
> 5.1,2,e

> opdrachtgever/projectleider 5.1,2,e
> Stedelijk Beheer

>
> Gemeente Den Haag
> Dienst Stadsbeheer
> Postbus 12651
> 2500 DP Den Haag
> www.denhaag.nl

>
> -----Oorspronkelijk bericht-----

> Van: 5.1,2,e

> Verzonden: donderdag 10 februari 2022 10:22

> Aan: 5.1,2,e ; Keizerstraat Klimaatrobuust

> CC: 5.1,2,e ; Vos

> Onderwerp: Herinrichting Keizerstraat

>
> Goede morgen 5.1,2,e

> Woensdagavond 9/2 vond er een overleg plaats met een aantal gedupeerde bewoners Keizerstraat. Aan het eind van de bijeenkomst stelde 5.1,2,e dat de herinrichtingsplannen voor de Keizerstraat al in een ver

gevorderd stadium verkeren.

> Over deze plannen is er bij bewoners organisatie Wijk Overleg Scheveningen-Dorp niets bekend.

> Wij zouden graag met u van gedachten wisselen naar de huidige stand van zaken en wij zijn van mening dat niet alleen ondernemers maar zeker ook bewoners hierbij betrokken dienen te zijn.

>

> Met vriendelijke groet,

> Wijk Overleg Scheveningen-Dorp

> 5.1,2,e

> Tel. 5.1,2,e

>

> Verstuurd vanaf mijn iPad

> De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op:

<http://www.denhaag.nl/disclaimer>

> De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op:

<http://www.denhaag.nl/disclaimer>

From: "5.1.2,e"
Sent: Thu, 24 Feb 2022 12:25:54 +0200
To: "5.1.2,e" <5.1.2,e@denhaag.nl>
Subject: FW: Waterophoping thv Marcellusstraat

Hoi 5.1.2,e

Hoe zien de kolken er in de nieuwe situatie uit? Hoe dragen die bij aan het voorkomen van verstoppingen (bijv. door zand en zooi wat 5.1.2,e en ik gisteren zagen in de Keizerstraat)

Hartelijke groet,

5.1.2,e

Van: 5.1.2,e <info@5.1.2,e>

Verzonden: donderdag 24 februari 2022 10:51

Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e@denhaag.nl>

Onderwerp: Re: Waterophoping thv Marcellusstraat

Hoi 5.1.2,e

Deze put en andere zijn erg vaak verstopt.
Misschien heeft dit ook gewoon te maken met de overlast.

Anyways ik heb nog niet de uitwerking ontvangen.

Groet

5.1.2,e

Op wo 23 feb. 2022 om 14:32 schreef 5.1.2,e <5.1.2,e@denhaag.nl>

Dag 5.1.2,e

5.1.2,e en ik zijn net direct wezen kijken bij de Marcellusstraat en daar is een van de kolken verstopt (zit bijna 40 cm troep in), dus die moet doorgespoeld worden. Ik zal contact opnemen met diegene die dat doet.

De uitwerking van de planning stuur ik later vandaag.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

Ingenieursbureau Den Haag

5.1.2,e 5.1.2,e

Werkdagen: maandag & donderdag

Telefoon: 5.1.2,e

E-mail: 5.1.2,e @denhaag.nl

Gemeente Den Haag

Dienst Stadsbeheer

Postbus 12600

2500 DP Den Haag

www.denhaag.nl

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op: <http://www.denhaag.nl/disclaimer>

From: "5.1,2,e"
Sent: Fri, 11 Mar 2022 17:12:11 +0200
To: "5.1,2,e" <info@5.1,2,e>
Cc: "5.1,2,e" <5.1,2,e@denhaag.nl>; "5.1,2,e" <5.1,2,e@denhaag.nl>
Subject: Stand van zaken Keizerstraat

Dag 5.1,2,e

Ik zag dat je net gebeld hebt. Ik ben even niet in staat om de telefoon op te nemen maar ik zou nog even terugkoppelen wat er op dit moment voor ontwikkelingen hebben plaatsgevonden:

- We gaan een aantal manieren uitwerken waarop we *mogelijk* de uitvoeringsduur kunnen verkorten, maar alles blijft afhankelijk van intern draagvlak/meegegeven bestuurlijke kaders door bijvoorbeeld de Motie Droge Voeten/wet en regelgeving en beleid binnen de gemeente wat betreft dit soort ruimtelijke projecten. Ten opzichte van gisteren dus weinig concrete, écht relevante nieuwe zaken te melden.
- Mochten we ruimte vinden om een alternatief plan voor te leggen met een verkorte doorlooptijd dan communiceren we dit met de BIZ, maar willen we ook breed bij ondernemers én bewoners onderzoeken wat nou precies de voorkeur heeft en op basis van welke voor- en nadelen, en belangen die keuze dan gebaseerd zou moeten worden.

Kortom: ik kan je weinig meer vertellen dan gisteren, maar onder de streep geldt in ieder geval dat er beweging in de zaak is gekomen en dat we niet meer zo vast zitten als vóór jullie brief naar de politiek en mijn interne terugkoppeling.

De termijn waarop ik verwacht met nieuwe ontwikkelingen te kunnen komen is eind maart/begin april. We moeten namelijk wat technische uitwerkingen doen en die dan weer peilen/toetsen binnen de gemeente. 5.1,2,e
5.1,2,e In de periode tot en met 25 maart kan je altijd contact opnemen met het emailadres van het project. Dan beantwoordt de projectleider of de communicatieadviseur je vragen/neemt hij of zij contact met je op.

Hartelijke groet,

5.1,2,e

Get [Outlook for iOS](#)

From: "5.1,2,e" <info@5.1,2,e>
Sent: Thu, 7 Apr 2022 10:40:21 +0200
To: "5.1,2,e" <5.1,2,e@denhaag.nl>
Subject: Re: Update werkzaamheden

Dankjewel voor de snelle reactie!

Ik weet dat onze zorgen bekend zijn bij iedereen maar wil je aub je best voor ons doen.
De winkeliers kunnen deze opbreking echt nu niet aan.

Dankjewel

Groet 5.1,2,e

Op do 7 apr. 2022 om 10:34 schreef 5.1,2,e <5.1,2,e@denhaag.nl>

Dag 5.1,2,e

Er staat vanmiddag nog een overleg gepland over de Keizerstraat. Ik probeer je daarna even te bellen zodat je de laatste stand van zaken hebt. Ik zal proberen na dat overleg een gaatje te vinden om je te bellen, maar waarschijnlijk wordt het morgen.

Hartelijke groet,

5.1,2,e

Van: 5.1,2,e <info@5.1,2,e>
Verzonden: donderdag 7 april 2022 10:08
Aan: 5.1,2,e <5.1,2,e@denhaag.nl>
Onderwerp: Update werkzaamheden

Beste 5.1,2,e

Zijn er nog nieuwe ontwikkelingen?

Hoor graag even van je.

Groet

5.1,2,e

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op: <http://www.denhaag.nl/disclaimer>

From: "5.1,2,e"
Sent: Thu, 30 Jun 2022 20:46:00 +0200
To: "5.1,2,e" <info@5.1,2,e>
Cc: "5.1,2,e" <5.1,2,e@denhaag.nl>; "5.1,2,e" <5.1,2,e@denhaag.nl>
Subject: Keizerstraat terugkoppeling enquête en vervolgproces

Hoi 5.1,2,e

We spraken elkaar dinsdag telefonisch over de resultaten van de enquête en het vervolgproces. Ik had je beloofd hier nog even per mail op terug te komen, zodat je het ook even op schrift had staan. Bij deze.

Resultaten enquête

De enquête had als belangrijkste doel om in kaart te brengen welke van de twee planningsmogelijkheden de voorkeur van bewoners en ondernemers had. Uit de enquête kwam geen duidelijke planningsvoorkeur naar voren. Er was een lichte voorkeur voor planningsvariant A (in 1 keer doorwerken), maar de meeste stemmen gingen naar 'geen voorkeur'. De meeste mensen die voor 'geen voorkeur' kozen gaven echter aan dat ze geen keuze wilden maken omdat ze tegen de werkzaamheden in zijn geheel waren. Een groot gedeelte van de ondernemers en ook een aanzienlijk deel van de bewoners gaf geen planningsvoorkeur aan en drukte zich in de opmerkingensectie nadrukkelijk uit tegen de werkzaamheden. Tegelijkertijd is er ook een deel van de bewoners én ondernemers die juist wél heel blij zijn met de werkzaamheden. Dit laat zien dat dit een moeilijke opgave is. De belangen zijn erg tegengesteld.

Bewoners en ondernemers konden ook vragen stellen over de werkzaamheden en hun opmerkingen geven. Er was ook een optie waarbij ondernemers en bewoners een persoonlijke antwoord op hun vragen konden aanvragen. Veel ondernemers en bewoners hebben hier gebruik van gemaakt. Ik schrijf op dit moment een beantwoordingsdocument, maar omdat het gaat om veel vragen, duurt dit nog wel even.

Vervolgstappen

De afgelopen maanden hebben we al hard geprobeerd om de tegengestelde belangen bij elkaar te brengen. De centrale vraag daarbij is 'hoe kunnen we de wateroverlast verhelpen, maar tegelijkertijd de overlast voor ondernemers zoveel mogelijk beperken?'. Op dit moment lopen de volgende zaken:

- Ik heb een memo (een officieel gemeentelijk stuk) geschreven waarin ik aangeef wat de tegenstellingen zijn. Daarin neem ik mee wat de BIZ heeft aangegeven, wat ik van verschillende individuele ondernemers heb gehoord, wat er uit alle brieven en e-mails blijkt, wat er uit de motie rondom samenwerking met ondernemers tijdens dit project bleek en wat er uit de vele reacties op de enquête bleek. We proberen dit ook bij de wethouder terecht te laten komen, zodat hij ook kan besluiten of hij al dan niet in gesprek wil gaan met ondernemers. Echter, met het aankomende zomerreces, de politieke situatie van de coalitie in Den Haag en het eerdere standpunt van de wethouder (dat bleek uit de reactie op eerdere brieven vanuit de ondernemers) is het onduidelijk wat dit traject nu gaat opleveren en of we daar überhaupt iets van kunnen verwachten.
- We blijven doorgaan met de projectvoorbereiding. We hebben immers een bestuurlijke en ambtelijke opdracht als projectteam die we moeten uitvoeren. We hebben tijdens de aanbesteding (wat nu loopt) ingezet op omgevingsmanagement. Ik kan binnenkort meer delen over wat dit concreet betekent, maar het zal in ieder geval bijdragen aan een zo gunstig mogelijke situatie tijdens de werkzaamheden voor de ondernemers en bewoners.
- Ik ben bezig met uitzoeken hoe de nadeelcompensatieregeling van de Gemeente Den Haag toepasbaar zou zijn op de situatie in de Keizerstraat. Er zitten erg veel 'maar'-en aan de nadeelcompensatieregeling in Den Haag, die het onduidelijk maken of nadeelcompensatie in het geval van deze werkzaamheden toepasbaar zijn. Ik probeer te zorgen dat vooraf zo duidelijk mogelijk is wat jullie van de nadeelcompensatieregeling kunnen verwachten.
- We maken binnenkort een afspraak om de overlast tijdens de werkzaamheden inzichtelijker te maken voor ondernemers. Ik heb 5.1,2,e vandaag niet te pakken kunnen krijgen, maar ik heb hem een voorstel gedaan op maandag 11 juli om 17:00. Zou jullie dat eventueel ook schikken? Laten we hier nog telefonisch contact over hebben als ik beter weet wanneer 5.1,2,e wel en niet kan.

We houden contact!

Fijne avond,

5.1,2,e

5.1,2,e

5.1,2,e

Werkdagen: maandag, dinsdag, donderdag, vrijdag

Gemeente Den Haag

Ingenieursbureau Den Haag
Postbus 12651
2500 DP Den Haag
www.denhaag.nl

From: "5.1,2,e" <5.1,2,e@den Haag.nl>
Sent: Wed, 3 Aug 2022 11:36:17 +0200
To: "5.1,2,e" <5.1,2,e@den Haag.nl>
Subject: FW: Informatie inloop Keizerstraat 11 mei

Ter info

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e@den Haag.nl>
Verzonden: maandag 16 mei 2022 17:19
Aan: 5.1,2,e <5.1,2,e@den Haag.nl>
CC: 5.1,2,e <5.1,2,e@den Haag.nl>
Onderwerp: Informatie inloop Keizerstraat 11 mei

Hoi 5.1,2,e

Nog bedankt dat jij samen met 5.1,2,e en de stagiair hebben geholpen afgelopen woensdag om alle vragen en commentaren te beantwoorden en uit te leggen. Ik was onder de indruk hoe je verschillende momenten in rustige beantwoording weer tot de inhoud wist te leiden en het gesprek op gang te houden.

Ik kom op zo'n 35 tot 40 bezoekers, weet niet of jullie nog geteld hebben. We waren redelijk continu met drie tot vier personen in gesprek (of even mee op pad), goed dat dat kon!

Ik heb nog een paar punten uitgelicht waar we nog op terug moeten komen:

Algemeen - voor een volgende bijeenkomst (5.1,2,e), of nieuwsitem (5.1,2,e):

- Wat is de planning/ wanneer gaat de actie beginnen/ wanneer de Keizerstraat dicht?
- Wat voor bestrating komt er?
- Komt er een herinrichting?
- Bij 5.1,2,e Nr 13 waarschuwt voor verzakking als straat opengaat, zie bouwtekeningen uit 1988, breuk in 1990, contact via BIZ
- Waarom zit de 5.1,2,e niet in de plannen voor de infiltratievoorziening?
- Kop Keizerstraat voorzien parkeerprobleem en wordt planning projecten afgestemd? (5.1,2,e voorzitter WOS)

Verzoek om groen (5.1,2,e) via groenbeheer/Duurzaam Den Haag)

- 5.1,2,e wil vergroenen
- 5.1,2,e wil plantenbakken
- 5.1,2,e 5.1,2,e (woonerf) wil perkje ipv potten, die gaan stuk)
- Regentonactie, drie adressen: 5.1,2,e 5.1,2,e 5.1,2,e 5.1,2,e (t 5.1,2,e), en 5.1,2,e (5.1,2,e @hotmail.com)
- Hoe kun je regenton aanbrengen als regenpijp van zink is? Kun je daarop weer pvc aansluiten? (vraag van 5.1,2,e)
- Verzoek om Schouw voor vergroenen 15 daken residence Savoy, VVE met 50 mensen, contact penningmeester (5.1,2,e 5.1,2,e @planet.nl)

Verhaal waar ik niet goed raad mee weet:

Garage eigenaren informeren bij openleggen Nieuwe Laantjes (onderdoorgang flat). Drie van 8 garage-eigenaren zijn bewoner van de VVE flat, overige 5 zijn van 5.1,2,e (5.1,2,e 5.1,2,e ?) en 5.1,2,e 5.1,2,e Melder Mevr. 5.1,2,e heeft vorige keer werkzaamheden tegen gehouden, dit keer afstemmen. Tel nr: 5.1,2,e eist parkeervergunning in de tijd dat ze niet bij de garage kan, omdat ze mantelzorg moet kunnen blijven geven. (WOZ belasting weet de garage eigenaren ook te vinden).

Tot zover,
Vriendelijke groet,

5.1,2,e

From: "5.1.2,e"
Sent: Mon, 15 Aug 2022 12:07:04 +0200
To: "5.1.2,e" <info@5.1.2,e>; "5.1.2,e" @ 5.1.2,e
<5.1.2,e @ 5.1.2,e>
Cc: "Keizerstraat Klimaatrobuust" <5.1.2,e @denhaag.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e @denhaag.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e @wallaard.nl>
Bcc: "5.1.2,e" <5.1.2,e @denhaag.nl>
Subject: RE: Update Keizerstraat
Attachments: Gemeente Den Haag_Informatiebrief_Keizerstraat_aug 2022.pdf

Dag 5.1.2,e en 5.1.2,e

Nog enkele aanvullingen:

- Bijgevoegde informatiebrief wordt verspreid in de buurt.
- Een collega binnen het projectteam wees me op de subsidieregeling die op onderstaande link te vinden is. Ik kan me voorstellen dat dit niet voor iedere ondernemer relevant is, maar wellicht kan dit interessant zijn voor sommige ondernemers, of misschien voor de winkeliers in de Keizerstraat in brede zin als de krachten worden gebundeld.
<https://ondernemersportaal.denhaag.nl/subsidieregeling-samenwerking-innovatieve-ondernemers-maak-kans-op-een-subsidie-va-n-25-000-tot-100-000-euro/>

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

Van: 5.1.2,e

Verzonden: woensdag 10 augustus 2022 16:49

Aan: '5.1.2,e' <info@5.1.2,e>; '5.1.2,e' @ 5.1.2,e <5.1.2,e @ 5.1.2,e>

CC: Keizerstraat Klimaatrobuust <5.1.2,e @denhaag.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @denhaag.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @wallaard.nl>

Onderwerp: Update Keizerstraat

Dag 5.1.2,e en 5.1.2,e

Jullie hebben alweer een tijdje niets van me gehoord, vanwege de vakantieperiode. Hierbij even een update.

- In de bijlage vinden jullie het verslag van het overleg met de ondernemers op 11-07-2022. Dit heeft even geduurd vanwege vakanties e.d.
- In de bijlage vinden jullie de antwoorden op de belangrijkste vragen die gesteld zijn bij de enquête en die zullen worden toegezonden aan de vraagstellers.
- Op 31 augustus organiseren we een inloopbijeenkomst met de aannemer om de werkzaamheden toe te lichten. Hierover wordt binnenkort een informatieflyer rondgestuurd. Daarin worden ook de resultaten van de enquête teruggekoppeld
- De omgevingsmanager van de aannemer (5.1.2,e in cc) is op dit moment op vakantie, maar hij zal contact opnemen met de BIZ.
- Er zal een klankbordgroep worden opgericht met de BIZ en de WOS en eventueel andere belanghebbenden, waarmee op regelmatige basis de werkzaamheden zullen worden gemonitord.
- De wethouder en de burgemeester willen in gesprek met jullie (met 5.1.2,e 5.1.2,e 5.1.2,e van de BIZ en met 5.1.2,e vanwege de brieven met daarin het verzoek tot een gesprek). De burgemeester en wethouder Bredemeijer hebben op **13 september 17:30-18:30** tijd in hun agenda ingeruimd. Zouden jullie dit moment vast in je agenda kunnen zetten? Er volgt later nog nadere informatie.

Bel bij vragen gerust.

Hartelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

Werkdagen: maandag, dinsdag, donderdag, vrijdag

Gemeente Den Haag
Ingenieursbureau Den Haag
Postbus 12651
2500 DP Den Haag
www.denhaag.nl



Den Haag

Waarom een infiltratiesysteem?

Tijdens heftige regenbuien, die door klimaatverandering steeds vaker voorkomen, wordt het bestaande riool overbelast. Hierdoor komt de straat blank te staan. Door hoogteverschil in het gebied rondom Keizerstraat, stroomt het water over straat naar lagergelegen plekken, waar wateroverlast ontstaat. Er zijn drie oplossingsrichtingen voor het aanpakken van de wateroverlast onderzocht:

- Meer water afvoeren door het riool groter te maken. Deze oplossing is technisch erg uitdagend tot onmogelijk, omdat hierbij grote rioleringsbuizen heel diep aangelegd moeten worden. Deze oplossing geeft veel overlast voor de Keizerstraat en ook heel Scheveningen.
- Het water wegleiden naar een waterbuffer, waar het tijdelijk wordt opgeslagen. Deze oplossing is door de dichte bebouwing in het gebied rond de Keizerstraat geen mogelijkheid.
- Het water in de grond laten infiltreren. Bij deze oplossing wordt het water tijdelijk opgevangen in infiltratiebuizen, van waaruit het later langzaam in de grond infiltreert.

Het aanleggen van een infiltratiesysteem past goed bij de Keizerstraat, omdat de zanderige ondergrond in Scheveningen hier erg geschikt voor is.

Projecten Scheveningen-Dorp

In Scheveningen-Dorp pakt de gemeente de komende jaren een aantal activiteiten op. Want de wijk heeft, net als de rest van de stad, onderhoud nodig. De projecten zijn op verschillende plekken in de wijk zoals de Keizerstraat en omgeving, de Badhuisstraat en de Duinstraat. Dit om Scheveningen aantrekkelijk, klimaatrobust, verkeersveilig en toekomstbestendig te maken. Op www.scheveningen.denhaag.nl/projecten vindt u meer informatie over de verschillende projecten. De gemeente stemt de werkzaamheden voor de projecten zo goed mogelijk op elkaar af. De gemeente vraagt uw begrip en geduld voor de overlast die het werk met zich meebrengt. Na de werkzaamheden is Scheveningen-Dorp klaar voor de toekomst.

Klimaat Challenge Keizerstraat en omgeving

De gemeente wil u op weg helpen met plannen voor beheersing van regenwater op uw eigen grondgebied. De kosten zijn voor de gebruiker van het pand of de eigenaar. De komende periode vinden er diverse acties in de omgeving plaats om u daarbij te helpen.

Meetpunten

Om schade aan woningen te voorkomen houden gemeente en aannemer de omgeving goed in de gaten. Vooraf en tijdens de uitvoering van de werkzaamheden worden in de wijk verschillende meetpunten geplaatst. Medewerkers vragen altijd toestemming om een meetpunt aan uw woning te bevestigen.

1. Foto opnamen van gevels

De staat van de woningen wordt vastgelegd. Hiervoor worden foto's van de gevels van de panden in de straat gemaakt om inzicht te krijgen welke schade mogelijk al aanwezig is.

2. Peilbuizen

Om het infiltratiesysteem aan te leggen is het nodig om de grondwaterstand te verlagen. Door peilbuizen in de stoep te plaatsen wordt de grondwaterstand gecontroleerd.

3. Hoogteboutjes

Om te voorkomen dat schade aan uw woning ontstaat, wordt de hoogteligging van de bebouwing in de straat vastgelegd. Om dit te meten worden hoogteboutjes op een aantal gevels geplaatst.

4. Trillingsmeters

Werken in de ondergrond levert trillingen op. In de straten worden trillingsmeters opgehangen om te kijken wat de impact van de werkzaamheden op de omgeving is.

Meer informatie kunt u vinden op www.denhaag.nl/keizerstraat. Voor vragen kunt u ook terecht bij de projectorganisatie via keizerstraat-klimaatrobust@denhaag.nl

Colofon

Dit is een uitgave van
Gemeente Den Haag

Vormgeving en productie
Dienst Bedrijfsvoering

Augustus 2022

Aanpak wateroverlast Keizerstraat en omgeving



Aankondiging start werkzaamheden

Binnenkort wordt er in de Keizerstraat en enkele omliggende straten gewerkt aan een nieuw infiltratiesysteem. Deze infiltratiebuizen worden aangelegd om wateroverlast te voorkomen. In deze nieuwsbrief leest u meer over de stand van zaken en wordt u uitgenodigd voor de inloopbijeenkomst op woensdag 31 augustus 2022.

Aannemer

Tijdens de aanbestedingsprocedure is Aannemersbedrijf Wallaard Noordeloos geselecteerd als aannemer die dit werk gaat uitvoeren. De aannemer heeft voor de werkzaamheden een omgevingsmanager aangesteld die tijdens de werkzaamheden uw aanspreekpunt is. Zijn gegevens vindt u verderop in deze nieuwsbrief.

Inloopbijeenkomst

Op woensdag 31 augustus 2022 houden de gemeente en de aannemer een inloopbijeenkomst. U bent hierbij van harte welkom. De aannemer presenteert op deze avond de fasering en aanpak van de werkzaamheden. Ook kunt u met specifieke uitvoeringsvragen bij de aannemer terecht. Daarnaast krijgt u meer informatie over de start van de Klimaat Challenge Keizerstraat.

Locatie: Oude Kerk, Keizerstraat 8
Datum: 31 augustus 2022
Tussen 17.00 en 20.00 uur kunt u binnenlopen



Bekijk (na 1 september) ook de animatie over de Keizerstraat op www.denhaag.nl/keizerstraat.

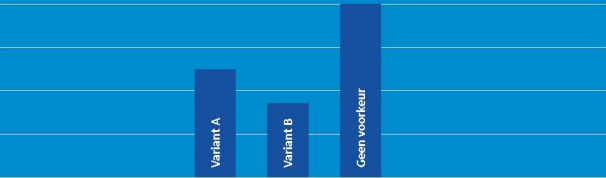
Den Haag maakt het openbaar vervoer
fiets parkeren op auto orde

Kijk voor meer informatie op www.denhaag.nl/bereikbaarheid.

Terugkoppeling enquête

In de nieuwsbrief van mei 2022 hebben wij uw mening gevraagd over twee opties voor de uitvoering van de werkzaamheden in de Keizerstraat. U had hierbij de keuze voor twee varianten. Bij variant A werken we in de Keizerstraat in één keer door. Bij Variant B is er een korte zomerstop. De enquête is door 40 personen ingevuld. Uit de enquête bleek een lichte voorkeur voor variant A. Daarom heeft de gemeente voor deze variant gekozen.

Keuze aanleg infiltratiebuizen Keizerstraat



Uit de enquête bleek ook dat veel bewoners en ondernemers nog met vragen, onzekerheden en onduidelijkheden zitten. We hebben ondertussen met veel van deze bewoners en ondernemers contact gehad. Heeft u vragen, stel deze dan. U vindt onze contactgegevens in deze flyer.

Fasering

Op dit moment werkt aannemersbedrijf 5.1.2.e de uitvoeringsplanning en fasering uit. Tijdens de inloopbijeenkomst kunt u deze inzien. Hierna wordt deze ook op de website en in de app gepubliceerd.

We beginnen in de woonstraten, daarna gaan we aan de slag in de Keizerstraat. In de woonstraten leggen we de infiltratiebuizen aan. Daarna bestraten we de straten en stoepen. Stenen, tegels en andere materialen worden zoveel mogelijk hergebruikt. Daarna zijn deze straten weer bereikbaar.

Van januari tot en met juni 2023 werken wij in de Keizerstraat. Bij de aanleg van de infiltratiebuizen wordt de Keizerstraat in zeven delen opgesplitst. Eerst worden de infiltratiebuizen aangelegd, waarna de straat dicht gaat met een tijdelijke bestrating. Daarna leggen we het natuursteen weer aan.

Bereikbaarheid woning en/of winkel

Voor de uitvoering van de werkzaamheden is het nodig om de straat in zijn geheel open te breken. De gemeente en de aannemer doen er alles aan om de gevolgen voor u zoveel mogelijk te beperken. Woningen en winkels blijven via loop-schotten voor voetgangers meestal bereikbaar. Ook laden en lossen voor de winkeliers blijft grotendeels mogelijk. Als laden en lossen tijdelijk niet mogelijk is voor de deur, dan zorgt de aannemer dat uw leverantie toch bij uw winkel aankomt. Hierover wordt apart met ondernemers contact opgenomen. Het buurtverkeer wordt door middel van verkeersborden en afzettingen om het werk geleid.

Wat vragen wij van u?

Werk onder de grond brengt overlast met zich mee. De aannemer doet er alles aan om het werk soepel te laten verlopen. Om de werkzaamheden soepel te laten verlopen, vragen wij u om zo nodig:

- obstakels zoals fietsen en bloembakken te verwijderen
- overhangend groen en hagen te snoeien of verwijderen

Parkeren

Wanneer de werkzaamheden in uw straat plaatsvinden, kunt u daar niet parkeren. Heeft u een invalideparkeerplaats of parkeert u op eigen terrein en heeft u geen parkeervergunning, dan biedt de gemeente u een tijdelijke parkeerplaats (op kenteken) aan op een voor u zo goed mogelijk bereikbare plek. Neem voor parkeren contact op met de omgevingsmanager van de aannemer. De contactgegevens vindt u in deze nieuwsbrief.

Huisvuil

Als uw straat is opgebroken, kan de vuilniswagen er niet in. Met borden in de straat staat aangegeven waar u uw huisvuil kwijt kunt. De aannemer informeert u hierover met een brief. Helaas moet u hiervoor waarschijnlijk iets verder lopen dan u bent gewend. Voor mensen die minder goed ter been zijn, kan dit een probleem zijn. Wilt u uw buurvrouw of buurman helpen als dat nodig is?

Hulpdiensten

De ambulance, brandweer en politie (hulpdiensten) moeten ook tijdens de werkzaamheden de bewoners in de buurt goed kunnen bereiken. Parkeer daarom uw auto alleen in de parkeervakken, zodat de hulpdiensten er in geval van nood goed door kunnen. Als het nodig is, worden voor de bereikbaarheid van hulpdiensten rijplaten neergelegd.

Veiligheid

De gemeente doet er alles aan om de veiligheid tijdens de werkzaamheden te garanderen, toch blijven werkterreinen gevaarlijke plaatsen. Het is verstandig kinderen hierop te wijzen en hen weg te houden van het werkterrein.



5.1.2.e

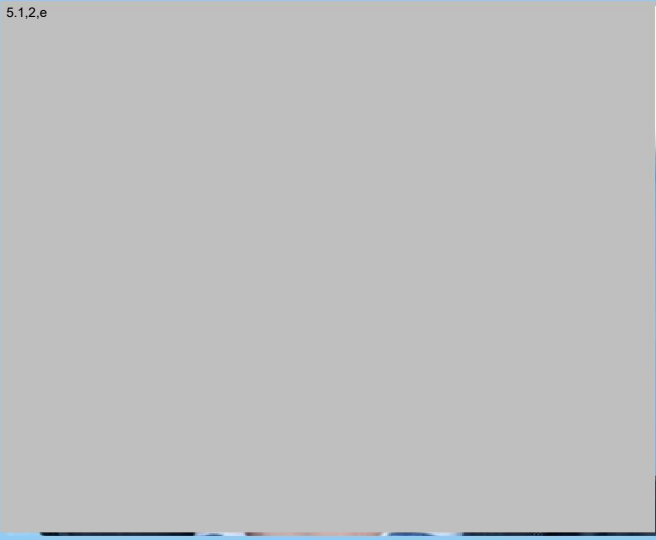
Omgevingsmanager Gemeente Den Haag

5.1.2.e is tijdens de voorbereiding van de werkzaamheden bij het project betrokken geweest als omgevingsmanager. Hij is het vaste aanspreekpunt voor de buurt tot de werkzaamheden van start gaan. Tijdens de werkzaamheden blijft 5.1.2.e betrokken bij het project. U kunt bij hem terecht met vragen over de voorbereiding van het project, de relatie tussen dit project en andere projecten van de gemeente in Scheveningen-Dorp en met algemene vragen over het project.

Contactgegevens:

Telefoon: 5.1.2.e

E-mail: keizerstraat-klimaatrobuust@denhaag.nl



5.1.2.e

Omgevingsmanager Aannemersbedrijf 5.1.2.e

5.1.2.e is als vaste medewerker bij Wallaard in dienst en is naast het omgevingsmanagement ook verantwoordelijk voor 5.1.2.e opstellen van de plannen van aanpak bij de aanbestedingen. Zo ook voor dit project. Samen met het aanbestedingsteam heeft 5.1.2.e de aanpak voor dit project bepaald zodat de uitvoering minimale overlast tot gevolg heeft en u gedurende het project altijd goed geïnformeerd bent. Mocht u vragen hebben over de uitvoering van het project kunt u altijd contact opnemen met 5.1.2.e

Contactgegevens:

Telefoon 5.1.2.e

E-mail: 5.1.2.e @ 5.1.2.e

Omgeving App

Om u op de hoogte te houden over de werkzaamheden kunt u gebruik maken van een gratis app. Hier vindt u onder meer actuele informatie, de planning en fasering en een contact-formulier. Ook kunt u door middel van pushberichten op de hoogte worden gebracht van de laatste ontwikkelingen. Om het project Keizerstraat te volgen, kunt u 'Wallaard App' downloaden via de Appstore of Playstore.

Appstore:



Playstore:



Wekelijkse inloop

De aannemer houdt vanaf september wekelijks een inloop op woensdagmiddag van 14.00 tot 15.00 uur. U bent dan van harte welkom in de bouwkeet.

Contact met aannemer 5.1.2.e

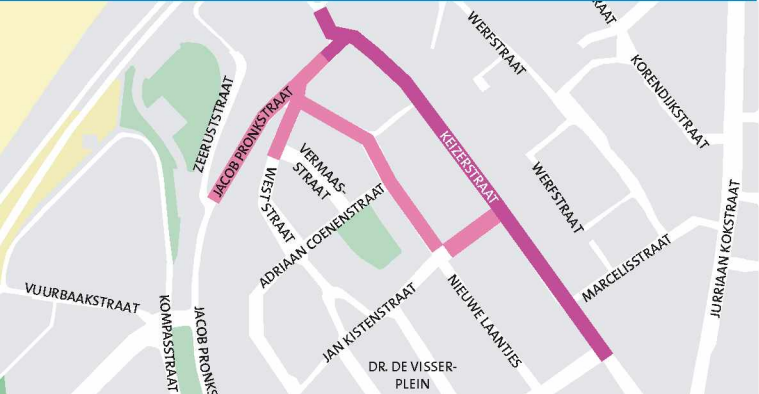
De werkzaamheden worden door Aannemersbedrijf 5.1.2.e uitgevoerd. Heeft u specifieke vragen over de uitvoering zoals de planning, parkeren of bereikbaarheid, neem dan contact op met 5.1.2.e de omgevingsmanager van 5.1.2.e U kunt hem telefonisch bereiken via 5.1.2.e of u kunt een e-mail sturen naar

5.1.2.e @ 5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

aannemersbedrijf





Den Haag



Informatiebijeenkomst

Na het ophalen van de voorkeuren maakt de gemeente een definitieve keuze en ontvangt u hierover bericht. Wanneer de aannemer geselecteerd is, lichten wij tijdens een informatiebijeenkomst de definitieve plannen toe. Deze bijeenkomst plannen wij een aantal weken voordat de werkzaamheden starten in september 2022. De aannemer kan dan ook meer ingaan op de concrete overlast die u gaat ervaren.

Een integraal plan

De aanleg van de infiltratievoorziening is niet het enige project waarmee we de Keizerstraat toekomstbestendig hopen te maken. Zo gaan we ook aan de slag met een participatietraject waarin iedereen kan meedenken over ideeën om op hun eigen terrein minder regen af te voeren op het riool. De Kalhuisplaats wordt opnieuw ingericht om een betere aansluiting met de boulevard en een klimaatbestendigere buitenruimte te realiseren.

Klimaatchallenge Keizerstraat

Om de wateroverlast in de Keizerstraat e.o. tegen te gaan is er een gezamenlijke opgave van gemeente en pandeigenaren (bewoners en ondernemers). Daarom wil de gemeente bewoners én ondernemers bewuster maken om de eigen panden aan te passen op toekomstige wateroverlast. Het nieuwe systeem maakt de openbare ruimte weerbaarder tegen extreme buien, maar is niet voldoende om de gevolgen van extreme regenval ook op eigen terrein volledig weg te nemen. Daarom is het van belang dat pandeigenaren ook maatregelen treffen. Om dit te stimuleren en onder de aandacht te brengen gaat de gemeente bewoners en ondernemers helpen.

Project Keizerstraat

De Kop van de Keizerstraat verbindt de straat met de boulevard. Het gebied heeft daarmee een belangrijke functie in het trekken van publiek naar de horeca en winkels. Met een nieuw ontwerp wil de gemeente de aantrekkingskracht van deze entree versterken. In 2018 met een geselecteerde groep bewoners en ondernemers Programma van Eisen gemaakt. Momenteel wordt dit programma uitgewerkt tot een schets-ontwerp. De uitvoering wordt in samenhang met de andere projecten in het gebied uitgevoerd.

Contact opnemen?

Voor verdere vragen kunt u contact opnemen met omgevingsmanager [5.1.2.e](#) via keizerstraat-klimaatrobuust@denhaag.nl. U kunt ook een (video-)belafsprake maken.

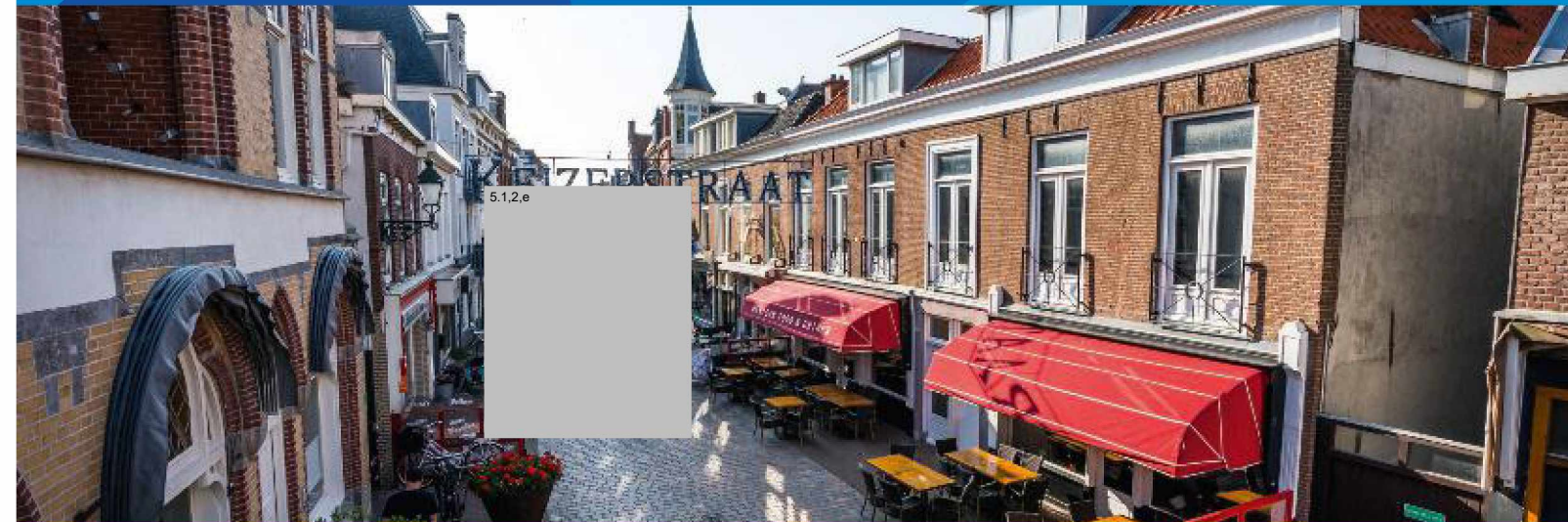
Den Haag maakt het

Den Haag groeit. Het aantal inwoners neemt toe en de stad verwelkomt steeds meer bezoekers en bedrijven. Om mee te groeien met de tijd moet de stad zich blijven vernieuwen. En net als elke andere stad heeft Den Haag ook onderhoud nodig. Daarom blijft de gemeente flink investeren in openbaar vervoer, fietsvoorzieningen, veilige wegen en bruggen. En prettige wijken met voldoende parkeerplekken. Zo blijft Den Haag een aantrekkelijke, internationale stad waar mensen snel en veilig hun woonwijk kunnen bereiken.

We vragen uw begrip en geduld voor de overlast die alle werkzaamheden met zich meebrengen. Kijk ook op www.denhaag.nl/bereikbaarheid

Fotografie: [5.1.2.e](#)

Aanpak wateroverlast Keizerstraat en omgeving



Stand van zaken

Wat	Aanpak wateroverlast
Waar	Keizerstraat en omgeving
Wanneer	2022 en 2023

Den Haag maakt het openbaar vervoer
fiets parkeren op auto orde

Door klimaatverandering komt het steeds vaker voor dat er zware regenbuien vallen. Hierdoor raakt de riolering overbelast met wateroverlast tot gevolg. Na de wateroverlast in 2020 en 2021 gaat de gemeente deze overlast in de Keizerstraat aanpakken. Zo zorgen we dat bewoners en ondernemers in de toekomst niet meer hoeven te vrezen voor natte voeten. Hier is het project Keizerstraat Klimaatrobuust uit voortgekomen. De gemeente legt een infiltratiesysteem aan, denkt mee met pandeigenaren over de manier waarop wateroverlast kan worden tegengegaan en zoekt naar mogelijkheden om de openbare ruimte te vergroenen. Deze folder geeft informatie over de laatste stand van zaken wat betreft de plannen voor het aanleggen van het infiltratieriool en de vervolgstappen die in de komende maanden genomen worden. Ook vragen we u mee te denken over de planning van het project.

Waarom een infiltratiesysteem?

Tijdens heftige regenbuien, die door klimaatverandering in steeds vaker voorkomen, wordt het bestaande riool overbelast. Hierdoor komt de straat blank te staan. Door hoogteverschil in het gebied rondom Keizerstraat, stroomt het water over straat naar lagergelegen plekken, waar wateroverlast ontstaat.

- Er zijn drie oplossingsrichtingen voor het aanpakken van de wateroverlast onderzocht:
- Meer water afvoeren door het riool groter te maken. Deze oplossing is technisch erg uitdagend tot onmogelijk, omdat hierbij grote rioleringsbuizen heel diep aangelegd moeten worden. Deze oplossing geeft veel overlast door heel Scheveningen en is daarnaast ook niet duurzaam.
 - Het water wegleiden naar een waterbuffer, waar het tijdelijk wordt opgeslagen. Deze oplossing is door de dichte bebouwing in het gebied rond de Keizerstraat geen mogelijkheid.
 - Het water in de grond laten infiltreren: in deze oplossingsrichting wordt het water tijdelijk opgevangen in putten en infiltratiebuizen, van waaruit het later langzaam in de grond infiltreert. Deze methode past goed bij de Keizerstraat, omdat de zanderige ondergrond in Scheveningen hier erg geschikt voor is.

Hoe verloopt het aanleggen van het infiltratiesysteem?

Het aanleggen van een infiltratiesysteem is een ingrijpende klus die gepaard gaat met overlast, maar waarmee de kans op wateroverlast in de toekomst verkleind wordt. De Keizerstraat en enkele omliggende straten worden van gevel tot gevel opengebroken. Dit doen we niet in één keer, maar in meerdere fases. Zo ook in de Keizerstraat. Omdat Keizerstraat een winkelgebied is, worden er extra maatregelen genomen zodat de bedrijfsvoering zo goed mogelijk door kan gaan. Als de werkzaamheden voor een winkelpand plaatsvinden kan het zijn dat de winkel tijdelijk niet bereikbaar is. Of dit aan de orde is, is mede afhankelijk van de werkwijze van de aannemer, de soort onderneming en de beschikbare ruimte. Zodra de aannemer bekend is, wordt hierover contact opgenomen met de betreffende ondernemers.

De werkzaamheden in de zijstraten van de Keizerstraat duren naar verwachting drie tot vier maanden. Het aanleggen van het infiltratiesysteem in de Keizerstraat neemt naar verwachting drie tot vier maanden in beslag. Het aanleggen van het natuursteen duurt ongeveer drie maanden. Tijdens deze periode zijn we natuurlijk maar in een deel van de straat aan het werk. U heeft dus niet continue werkzaamheden direct voor de deur.

De werkzaamheden starten na de zomer in de zijstraten van de Keizerstraat.

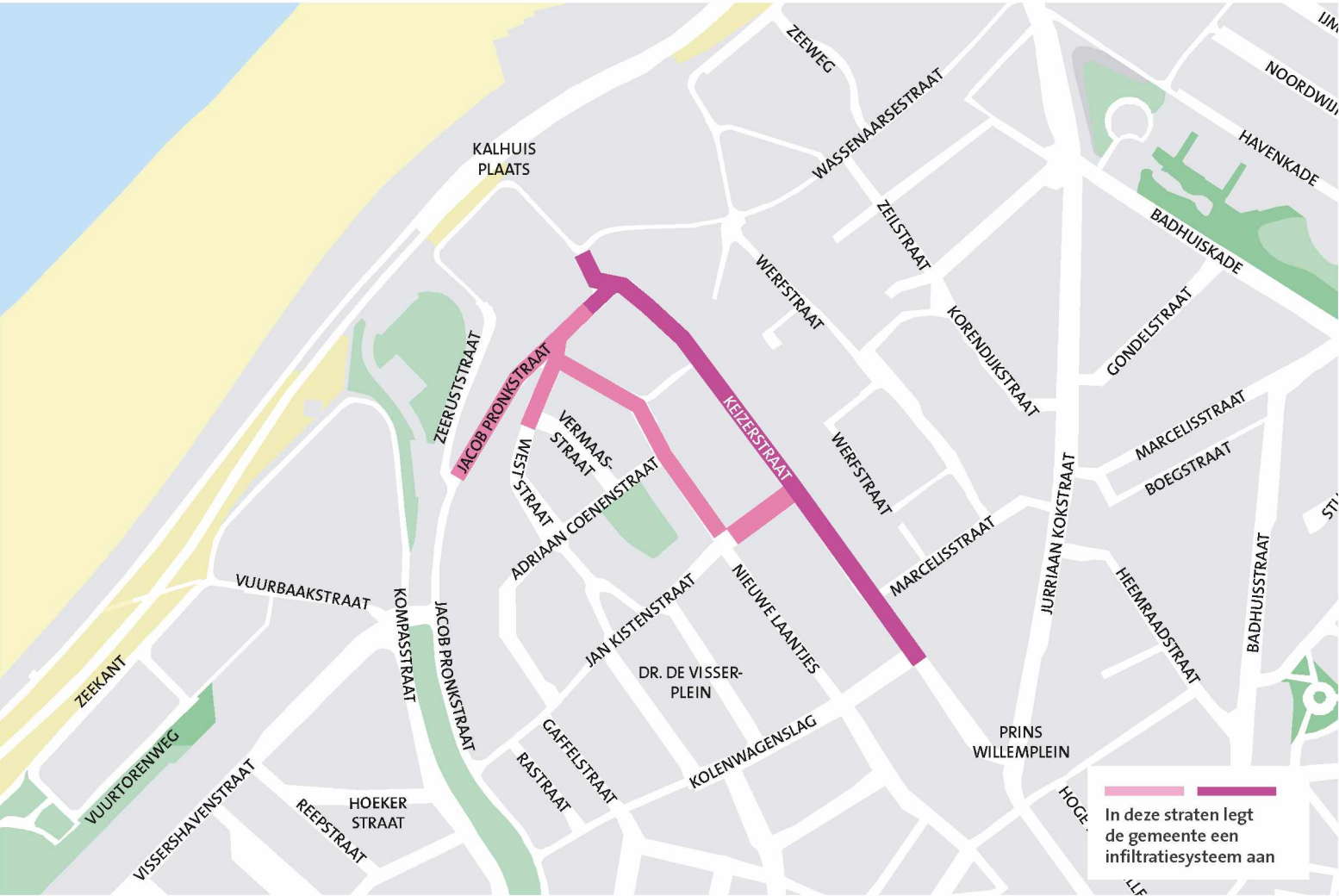
Afstemming BIZ en WOS

Vanaf december 2021 overlegt het projectteam met de BIZ en de WOS over de belangen van bewoners en ondernemers. We proberen de belangen van ondernemers en bewoners zo goed mogelijk in te passen in de werkzaamheden. Vooral wanneer en in welke volgorde de werkzaamheden worden uitgevoerd.

Meedenken over de beste planning

De wensen en belangen van de BIZ en WOS hebben geleid tot twee varianten waarin de belangen van iedereen zo goed als mogelijk opgenomen zijn. De twee varianten zijn (globaal) als volgt:

	Variant A	Variant B
Jacob Pronkstraat (gedeelte), Weststraat (gedeelte), Kleine Laantjes (gedeelte), Jan Kistenstraat (gedeelte)	Q3-Q4 2022	Q3-Q4 2022
Keizerstraat infiltratie	Q1-2023	Q1-2023
Keizerstraat natuursteen	Q2 2023	Q3-2023



Geef uw voorkeur voor de planning aan

In beide varianten wordt begonnen in de woonstraten. De winkels hebben dan zo min mogelijk last van de werkzaamheden rondom de feestdagen. Verder starten de werkzaamheden in de Keizerstraat begin 2023. Hierna zijn er twee mogelijkheden.

Variant A gaat uit van zo snel mogelijk aanleggen van de natuursteen, direct na de aanleg van de infiltratie, de totale doorlooptijd is ongeveer zes maanden. Mocht er onverhoopt uitloop zijn, dan vindt de laatste fase in juli/augustus plaats.

Variant B gaat uit van een robuuste planning, waarbij de tijdelijke verharding langer blijft liggen. De aanleg van het natuursteen start dan in augustus 2023, zodat deze gereed is voor de feestdagen van 2023.

Hiernaast kunt u de QR-code inscannen. Hier kunt uw voorkeur uitspreken over de planning.



[30/06/2022, 09:07:00] 5.1.2.e BIZ keizerstraat: Messages and calls are end-to-end encrypted. No one outside of this chat, not even WhatsApp, can read or listen to them.

[30/06/2022, 09:07:00] 5.1.2.e Hoi 5.1.2.e

Ik ga vandaag even speuren in de agenda van 5.1.2.e naar een goed moment na vijf uur voor een afspraak met de BIZ en de ondernemers in brede zin. Ik probeer hier later vandaag nog op terug te komen in tegenstelling tot wat ik had beloofd (gisteren).

Ik ben daarnaast even een terugkoppeling van de enquête aan het maken die je naar de achterban kan versturen en de vervolgstappen aan het verhelderen. Ik spreek 5.1.2.e zo nog even over de laatste stand van zaken van de memo (het verzoek om de wethouder met jullie in gesprek te laten treden).

Later vandaag dus meer.

Ik hoop trouwens dat je het ok vindt dat ik je dit even zo app. Ik kan vanwege een vergadering even niet bellen. Als je liever hebt dat ik dit soort korte berichten mail, dan hoor ik dat graag.

Fijne dag,

5.1.2.e

[30/06/2022, 17:09:04] 5.1.2.e BIZ keizerstraat: Sorry beetje late reactie

[30/06/2022, 17:09:14] 5.1.2.e BIZ keizerstraat: Helemaal goed, appen is prima uiteraard

[30/06/2022, 20:55:37] 5.1.2.e BIZ keizerstraat: This message was deleted.

[30/06/2022, 20:55:53] 5.1.2.e BIZ keizerstraat: Thanks voor de mail :)

[01/07/2022, 20:34:02] 5.1.2.e Yes, is natuurlijk minder dan dat ik had gehoopt je te kunnen bieden (had gehoopt je al duidelijkheid te kunnen geven over wethoudersmoment of nadeelcompensatie), maargoed, we weten allebei hoe langzaam het soms kan gaan bij de overheid. Stuur die mail ook vooral rond onder de BIZ-leden, en dan hebben we volgende week even contact over dat moment met 5.1.2.e en eventueel 5.1.2.e Ik denk dat ik dan ook meer kan zeggen over wat 'inzetten op omgevingsmanagement tijdens de aanbesteding' concreet betekent voor jullie als ondernemers. Anyway: to be continued. Fijn weekend en we spreken elkaar volgende week! :)

[01/07/2022, 20:35:14] 5.1.2.e BIZ keizerstraat: Ja heb aan de betrokken leden verzonden. Jij ook fijn weekend

[05/07/2022, 16:34:00] 5.1.2.e Ha 5.1.2.e kon niet op de dinsdag, dus maandag 11 juli om 17:00 gewoon doen? Hartelijke groet, 5.1.2.e

[05/07/2022, 19:34:00] 5.1.2.e BIZ keizerstraat: Akkoord

[28/07/2022, 14:54:57] 5.1.2.e Ha 5.1.2.e

Ik ben bezig met een verslag van de vorige bijeenkomst, maar dit laat even op zich wachten omdat ik voor de reactie op sommige punten die jullie hebben aangedragen nog even wat moet weten van collega's die nu op vakantie zijn. Zodra ik van die collega's reactie heb stuur ik het verslag door, met een antwoord/reactie per aangedragen punt.

Een voorbeeld: in het lijstje gaven jullie aan betere fietsparkeerplekken en bewegwijzering te willen hebben. Ik denk dat het wel mogelijk moet zijn om dat in te passen, maar dat moet ik nog even afstemmen met 5.1.2.e

Hartelijke groet,

5.1.2.e

[28/07/2022, 15:13:36] 5.1.2.e BIZ keizerstraat: Dank voor de update.

Heb je mij mail mbt het BLVC plan ook ontvangen?

Groetjes 5.1.2.e

[28/07/2022, 15:31:48] 5.1.2.e Die heb ik gezien, maar daar kom ik ook later nog even op terug. Lang verhaal kort: er is bij dit project geen sprake van een BVC-plan omdat we niet werken aan het netwerk bereikbaarheidsregie. Wensen met betrekking tot de onderwerpen bereikbaarheid, leefbaarheid, veiligheid en communicatie stonden natuurlijk wel op de agenda bij onze overleggen, omdat daar de beperkte participatieruimte zat.

[11/04/2022, 18:14:01] 5.1,2,e 5.1,2,e Messages and calls are end-to-end encrypted. No one outside of this chat, not even WhatsApp, can read or listen to them.

[11/04/2022, 18:14:01] 5.1,2,e 5.1,2,e Dag 5.1,2,e wij hebben elkaar vanmiddag gesproken. Ik ben nog 1 ding vergeten te vragen: welke opties zijn er bekeken voor het watoverlast 'probleem'? Graag krijg ik alle opties door

[11/04/2022, 18:25:50] 5.1,2,e 5.1,2,e Dag mevrouw 5.1,2,e

goed dat u nog even contact opneemt. Daar hebben we het inderdaad niet over gehad.

Toen de gemeenteraad de burgemeester en de wethouders heeft aangespoord om de wateroverlast aan te pakken met de motie Droge Voeten zijn er drie oplossingsrichtingen onderzocht.

- 1) tijdens stortbuien water tijdelijk bergen in de omgeving. Daar zou een groot oppervlak voor nodig zijn waar zo'n berging aangelegd zou kunnen worden. Vanwege de dichte bebouwing in Scheveningen is hier geen reële mogelijkheid voor gevonden
- 2) extra afwateren met een gemengd riool (een rioolsoort zoals het nu is, met 'afvalwater' en regenwater). Het water kan pas geloosd worden bij de Haringkade. Dat betekent dat er een heel groot stuk stad op de schop moet om de vergrote rioolcapaciteit aan te leggen. Dat is extreem kostbaar en heeft een nóg grotere impact op de omgeving
- 3) infiltreren: dat is het plan dat uiteindelijk is aangenomen. Daarbij wordt gebruik gemaakt van de mogelijkheid die de ondergrond (zand) biedt voor het snel opnemen en laten 'infiltreren' van regenwater. Onder de straat komen rioolbuizen waarin het water tijdelijk opgeslagen wordt. De rioolbuizen zijn als het ware 'lek' waardoor het water er langzaam uitsijpelt in de grond.

Hartelijke groet,

5.1,2,e
[11/04/2022, 21:22:54] 5.1,2,e 5.1,2,e <https://youtu.be/5.1,2,e>

Dus dit is ook al onderzocht?

[12/04/2022, 14:32:51] 5.1,2,e 5.1,2,e Dag mevrouw 5.1,2,e

Daar kan ik zelf geen antwoord op geven. Ik zet de vraag door naar de projectleider.
Hartelijke groet,

5.1,2,e
[15/04/2022, 16:15:00] 5.1,2,e 5.1,2,e Beste mevrouw 5.1,2,e

Ik heb uw vraag per mail beantwoord, vanwege de lengte van de uitleg was dat handiger dan via Whatsapp.

Fijn paasweekend gewenst!

5.1,2,e
[15/06/2022, 21:00:50] 5.1,2,e 5.1,2,e <attached: 5.1,2,e >
[15/06/2022, 21:00:58] 5.1,2,e 5.1,2,e Dit bedoelde ik
[15/06/2022, 21:21:10] 5.1,2,e 5.1,2,e Bedankt voor het doorsturen! 5.1,2,e gaat er naar kijken. Fijne avond :)

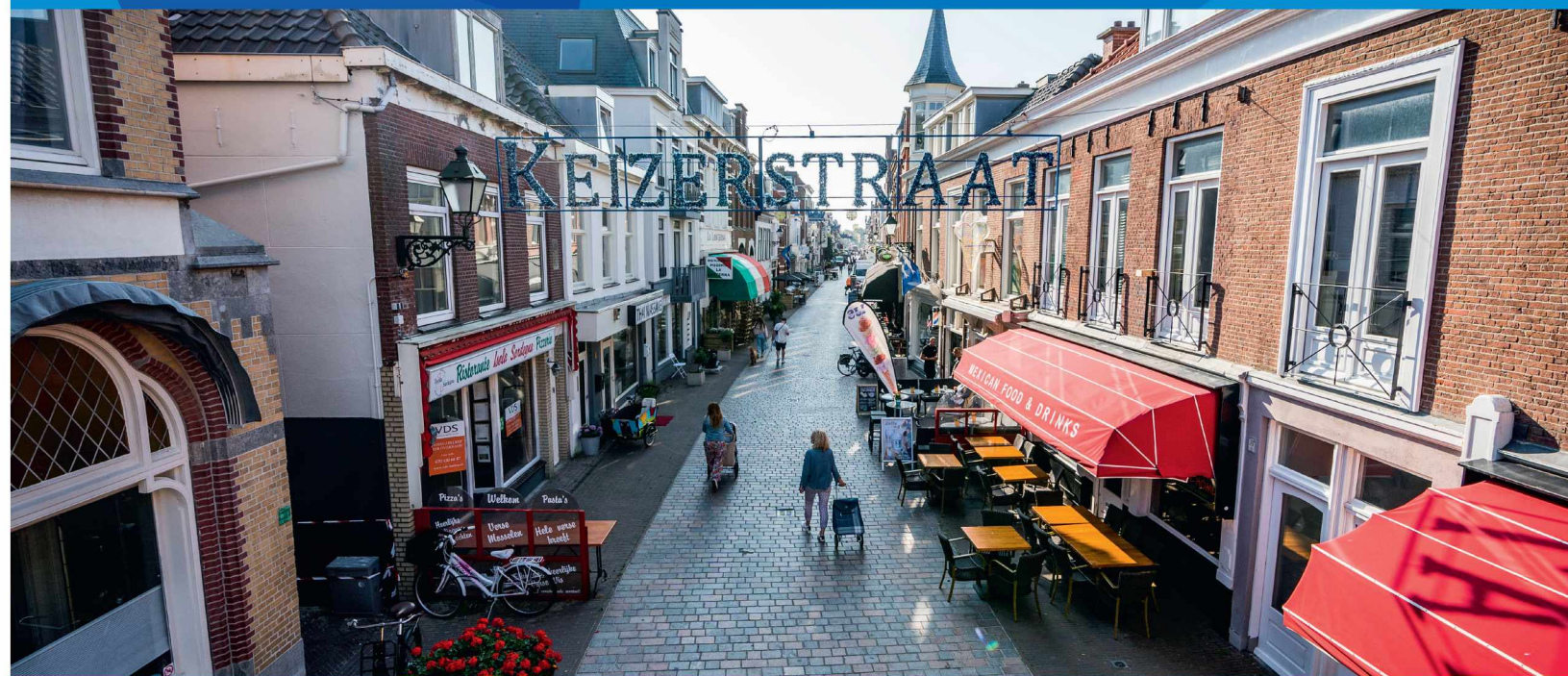


Den Haag



Den Haag

Klimaatrobuust Keizerstraat



Start werkzaamheden najaar 2022

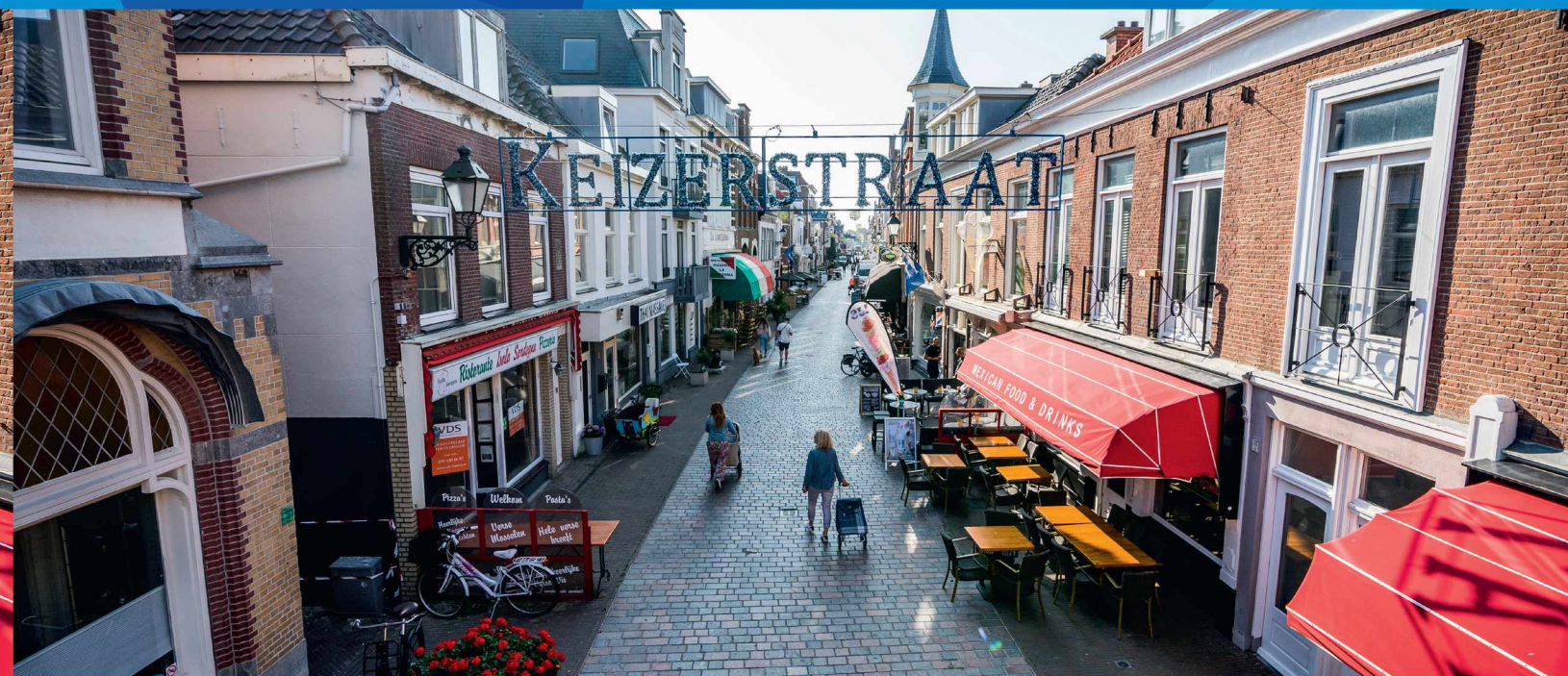
Wat Aanleggen infiltratievoorziening
Waar Keizerstraat en omgeving
Wanneer Najaar 2022

Den Haag maakt het
openbaar vervoer
fiets parkeren op
auto orde

Om de openbare ruimte voor te bereiden op heviger regenbuien wordt in de Keizerstraat en omgeving een infiltratievoorziening aangelegd.

Om de Keizerstraat robuuster te maken tegen de klimaatverandering ligt er een gezamenlijke verantwoordelijkheid. Om dit te bereiken verbetert de gemeente de openbare ruimte. Aan bewoners en ondernemers wordt gevraagd dit te doen voor hun eigen grondbezit. Om u hierbij te helpen start de gemeente in het najaar van 2021 een Klimaat Challenge. Met de Challenge stimuleren we om activiteiten gericht op de klimaatadaptaties op eigen grondgebied te starten.

Klimaatrobuust Keizerstraat



Start werkzaamheden najaar 2022

Wat Aanleggen infiltratievoorziening
Waar Keizerstraat en omgeving
Wanneer Najaar 2022

Den Haag maakt het
openbaar vervoer
fiets parkeren op
auto orde

Om de openbare ruimte voor te bereiden op heviger regenbuien wordt in de Keizerstraat en omgeving een infiltratievoorziening aangelegd.

Om de Keizerstraat robuuster te maken tegen de klimaatverandering ligt er een gezamenlijke verantwoordelijkheid. Om dit te bereiken verbetert de gemeente de openbare ruimte. Aan bewoners en ondernemers wordt gevraagd dit te doen voor hun eigen grondbezit. Om u hierbij te helpen start de gemeente in het najaar van 2021 een Klimaat Challenge. Met de Challenge stimuleren we om activiteiten gericht op de klimaatadaptaties op eigen grondgebied te starten.



In deze straten rondom de Keizerstraat legt de gemeente een infiltratiesysteem aan: Keizerstraat, Jacob Pronkstraat, Weststraat, Nieuwe Laantjes, Jan Kistenstraat.

Wat gaat er gebeuren?

Gemeente Den Haag gaat in de Keizerstraat en enkele straten eromheen een infiltratievoorziening aanleggen. Bij de aanleg van deze buizen gaat de straat in zijn geheel open. Kolken worden op deze buizen aangesloten en in overleg met eigenaren proberen we ook waar mogelijk de regenafvoeren van daken hierop aan te sluiten. Daarna worden de stenen, tegels en andere materialen zoveel mogelijk hergebruikt. In de Keizerstraat komt het natuursteen terug.

Wat is een infiltratievoorziening

Naast het bestaande riool wordt een extra buis als infiltratievoorziening aangelegd. Het regenwater wat op straat valt, komt niet meer in het reguliere rioolstelsel, maar in de infiltratievoorziening. Deze zorgt ervoor dat regenwater tijdelijk wordt opgevangen en de tijd krijgt om de bodem in te zakken. Deze infiltrerende buizen worden aangelegd in:

- Keizerstraat: tussen Kalhuisplaatst en Marcellisstraat
- Jacob Pronkstraat: tussen Keizerstraat en Zeeruststraat
- Weststraat: tussen Nieuwe Laantjes en Vermaasstraat
- Nieuwe Laantjes: tussen Weststraat en Jan Kistenstraat
- Jan Kistenstraat: tussen Nieuwe Laantjes en Keizerstraat

Planning en fasering

De gemeente is voornemens om de werkzaamheden uit te voeren in het najaar van 2022, maar dit is afhankelijk van diverse factoren zoals vergunningen.

Verantwoordelijkheid pandeigenaren

Als pandeigenaar bent u zelf verantwoordelijk voor de afvoersystemen die in uw pand op het riool zijn aangesloten. Een erkend installateur kan u adviseren wat voor uw situatie de beste oplossing is. Het is verstandig om eventuele werkzaamheden aan de binnenhuisriolering uit te laten uitvoeren door een erkend installateur.

Zo voorkomt u wateroverlast

Afkoppelen van regenwater op het riool is de beste methode om de klimaatadaptaties tegen te gaan. Dit kan alleen als gemeente én eigenaren van panden in de Keizerstraat en omgeving maatregelen nemen. Voor pandeigenaren, die overlast ervaren, adviseert de gemeente om de volgende maatregelen te nemen:

1. Regenwaterafvoeren op laag gelegen binnenplaatsen en poorten en putten op eigen terrein vervangen door een infiltrerende voorziening
2. De afvoer van wc's, wasbakken, douches, wasmachines en dergelijke met een pomp mét terugslagklep aansluiten op het riool. Het water kan dan niet uw pand instromen als het riool vol raakt. De pomp zorgt er ook voor dat u altijd water kunt lozen. Alleen een terugslagklep raden we af.
3. De gevel tot een hoogte van minimaal 15 cm boven het straatniveau beschermen tegen regenwater. In de praktijk betekent dit het verhogen van de dorpel of het straatwerk direct voor het huis.

Elke situatie is uniek en vraag vaak om maatwerk, mocht u advies nodig hebben, dan kunt u contact opnemen met het projectteam.

Klimaatbestendige omgeving

U kunt meehelpen om de stad en uw omgeving bestendiger te maken tegen overlast van zware buien. Bijvoorbeeld door de tegels in uw tuin te vervangen door groen of door een groen dak aan te leggen. Of door het regenwater van het dak te infiltreren in de tuin. Dit zorgt er ook voor dat de riolering minder wordt belast.

Informatie over het project

Heeft u vragen over dit project in uw wijk? Stuur dan een e-mail naar keizerstraat-klimaatrobuust@denhaag.nl. Meer informatie volgt binnenkort op www.denhaag.nl/keizerstraat.

Den Haag maakt het

Den Haag groeit. Het aantal inwoners neemt toe en de stad verwelkomt steeds meer bezoekers en bedrijven. Om mee te groeien met de tijd moet de stad zich blijven vernieuwen. En net als elke andere stad heeft Den Haag ook onderhoud nodig. Daarom blijft de gemeente flink investeren in openbaar vervoer, fietsvoorzieningen, veilige wegen, bruggen en tunnels. En prettige wijken met voldoende parkeerplekken. Zo blijft Den Haag een aantrekkelijke, internationale stad waar mensen snel en veilig de belangrijkste plaatsen kunnen bereiken. We vragen uw begrip en uw geduld voor de overlast die alle werkzaamheden met zich meebrengen.

Fotografie: 5.1,2,e



In deze straten rondom de Keizerstraat legt de gemeente een infiltratiesysteem aan: Keizerstraat, Jacob Pronkstraat, Weststraat, Nieuwe Laantjes, Jan Kistenstraat.

Wat gaat er gebeuren?

Gemeente Den Haag gaat in de Keizerstraat en enkele straten eromheen een infiltratievoorziening aanleggen. Bij de aanleg van deze buizen gaat de straat in zijn geheel open. Kolken worden op deze buizen aangesloten en in overleg met eigenaren proberen we ook waar mogelijk de regenafvoeren van daken hierop aan te sluiten. Daarna worden de stenen, tegels en andere materialen zoveel mogelijk hergebruikt. In de Keizerstraat komt het natuursteen terug.

Wat is een infiltratievoorziening

Naast het bestaande riool wordt een extra buis als infiltratievoorziening aangelegd. Het regenwater wat op straat valt, komt niet meer in het reguliere rioolstelsel, maar in de infiltratievoorziening. Deze zorgt ervoor dat regenwater tijdelijk wordt opgevangen en de tijd krijgt om de bodem in te zakken. Deze infiltrerende buizen worden aangelegd in:

- Keizerstraat: tussen Kalhuisplaatst en Marcellisstraat
- Jacob Pronkstraat: tussen Keizerstraat en Zeeruststraat
- Weststraat: tussen Nieuwe Laantjes en Vermaasstraat
- Nieuwe Laantjes: tussen Weststraat en Jan Kistenstraat
- Jan Kistenstraat: tussen Nieuwe Laantjes en Keizerstraat

Planning en fasering

De gemeente is voornemens om de werkzaamheden uit te voeren in het najaar van 2022, maar dit is afhankelijk van diverse factoren zoals vergunningen.

Verantwoordelijkheid pandeigenaren

Als pandeigenaar bent u zelf verantwoordelijk voor de afvoersystemen die in uw pand op het riool zijn aangesloten. Een erkend installateur kan u adviseren wat voor uw situatie de beste oplossing is. Het is verstandig om eventuele werkzaamheden aan de binnenhuisriolering uit te laten uitvoeren door een erkend installateur.

Zo voorkomt u wateroverlast

Afkoppelen van regenwater op het riool is de beste methode om de klimaatadaptaties tegen te gaan. Dit kan alleen als gemeente én eigenaren van panden in de Keizerstraat en omgeving maatregelen nemen. Voor pandeigenaren, die overlast ervaren, adviseert de gemeente om de volgende maatregelen te nemen:

1. Regenwaterafvoeren op laag gelegen binnenplaatsen en poorten en putten op eigen terrein vervangen door een infiltrerende voorziening
2. De afvoer van wc's, wasbakken, douches, wasmachines en dergelijke met een pomp mét terugslagklep aansluiten op het riool. Het water kan dan niet uw pand instromen als het riool vol raakt. De pomp zorgt er ook voor dat u altijd water kunt lozen. Alleen een terugslagklep raden we af.
3. De gevel tot een hoogte van minimaal 15 cm boven het straatniveau beschermen tegen regenwater. In de praktijk betekent dit het verhogen van de dorpel of het straatwerk direct voor het huis.

Elke situatie is uniek en vraag vaak om maatwerk, mocht u advies nodig hebben, dan kunt u contact opnemen met het projectteam.

Klimaatbestendige omgeving

U kunt meehelpen om de stad en uw omgeving bestendiger te maken tegen overlast van zware buien. Bijvoorbeeld door de tegels in uw tuin te vervangen door groen of door een groen dak aan te leggen. Of door het regenwater van het dak te infiltreren in de tuin. Dit zorgt er ook voor dat de riolering minder wordt belast.

Informatie over het project

Heeft u vragen over dit project in uw wijk? Stuur dan een e-mail naar keizerstraat-klimaatrobuust@denhaag.nl. Meer informatie volgt binnenkort op www.denhaag.nl/keizerstraat.

Den Haag maakt het

Den Haag groeit. Het aantal inwoners neemt toe en de stad verwelkomt steeds meer bezoekers en bedrijven. Om mee te groeien met de tijd moet de stad zich blijven vernieuwen. En net als elke andere stad heeft Den Haag ook onderhoud nodig. Daarom blijft de gemeente flink investeren in openbaar vervoer, fietsvoorzieningen, veilige wegen, bruggen en tunnels. En prettige wijken met voldoende parkeerplekken. Zo blijft Den Haag een aantrekkelijke, internationale stad waar mensen snel en veilig de belangrijkste plaatsen kunnen bereiken. We vragen uw begrip en uw geduld voor de overlast die alle werkzaamheden met zich meebrengen.

Fotografie: 5.1,2,e

From: "5.1.2,e"
Sent: Thu, 16 Jun 2022 18:35:26 +0200
To: "5.1.2,e" <info@5.1.2,e>
Cc: "5.1.2,e" <5.1.2,e@denhaag.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@denhaag.nl>
Bcc: "5.1.2,e" <5.1.2,e@denhaag.nl>
Subject: 220523 Keizerstraat verslag overleg BIZ (format dh)
Attachments: 220523 Keizerstraat verslag overleg BIZ (format dh).pdf

Dag 5.1.2,e

Ik kwam erachter dat ik het verslag van het vorige overleg nog niet had gestuurd. Bij deze alsnog.

Er lopen nu een aantal zaken, zoals ik vanmiddag telefonisch al benoemde:

- We gaan aan de slag met het verwerken van de tussentijdse resultaten van de enquête, en als de enquête definitief gesloten is de definitieve resultaten analyseren en de resultaten communiceren.
- We zetten in op een gesprek met de wethouder, maar hier kan ik natuurlijk geen beloftes over doen.
- Tevens heb ik het spoor van compensatie weer opgepakt, om te onderzoeken of daar toch nog oplossingsmogelijkheden zitten. Ook hier kan ik geen beloftes over doen, maar we doen ons best.

Als je nog vragen/opmerkingen hebt dan hoor ik het graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

5.1.2,e

Werkdagen: maandag, dinsdag, donderdag, vrijdag

Gemeente Den Haag
Ingenieursbureau Den Haag
Postbus 12651
2500 DP Den Haag
www.denhaag.nl



Den Haag

Ondernemersoverleg

Aanleg infiltratiebuizen Keizerstraat

15 augustus 2022

Versie

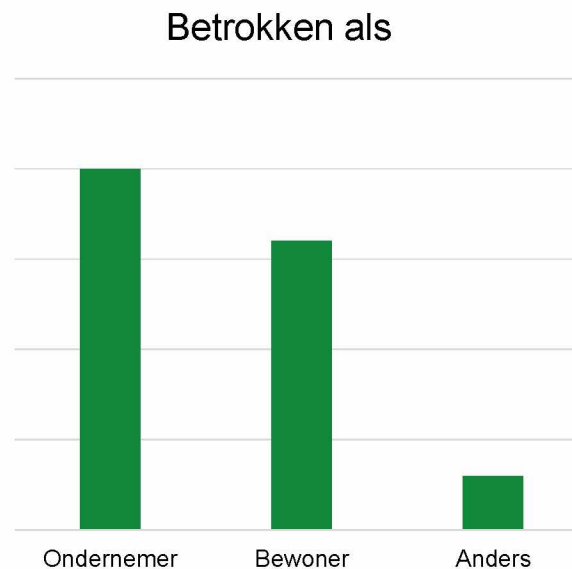
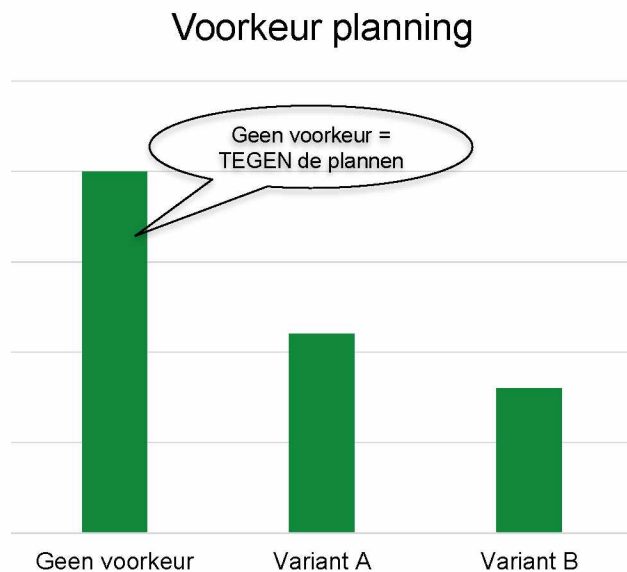
Agenda

- Enquête
- Projectopdracht
- Nadeelcompensatie
- Aanbesteding
- Bereikbaarheid (voorbeeld)
- Behoeften tijdens de werkzaamheden

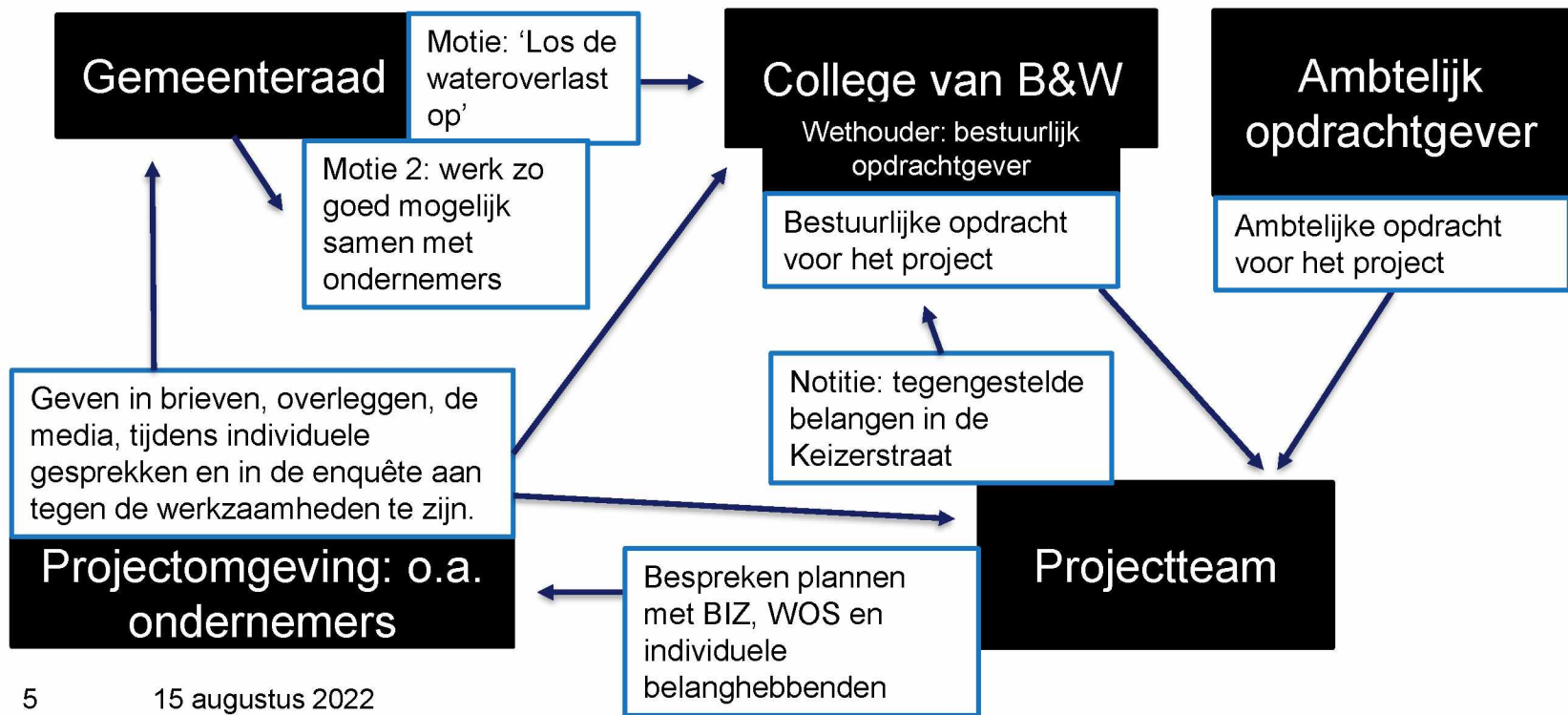
Enquête

- Februari: vier planningsvarianten aan BLZ voorgelegd
 - Geen duidelijke keuze, maar: Keizerstraat zo laat mogelijk
- Twee varianten over. Belangrijkste doel enquête: voorkeursvariant vinden
- Lichte meerderheid voor A (in een keer doorwerken)
 - De projectbelangen meegewogen gekozen voor planningsvariant A
- Veel mensen gaven aan tegen de werkzaamheden te zijn
- Terugkoppeling in brief en beantwoording vragen volgt

Uitslag enquête (aantal deelnemers = 40)



Bestuurlijk



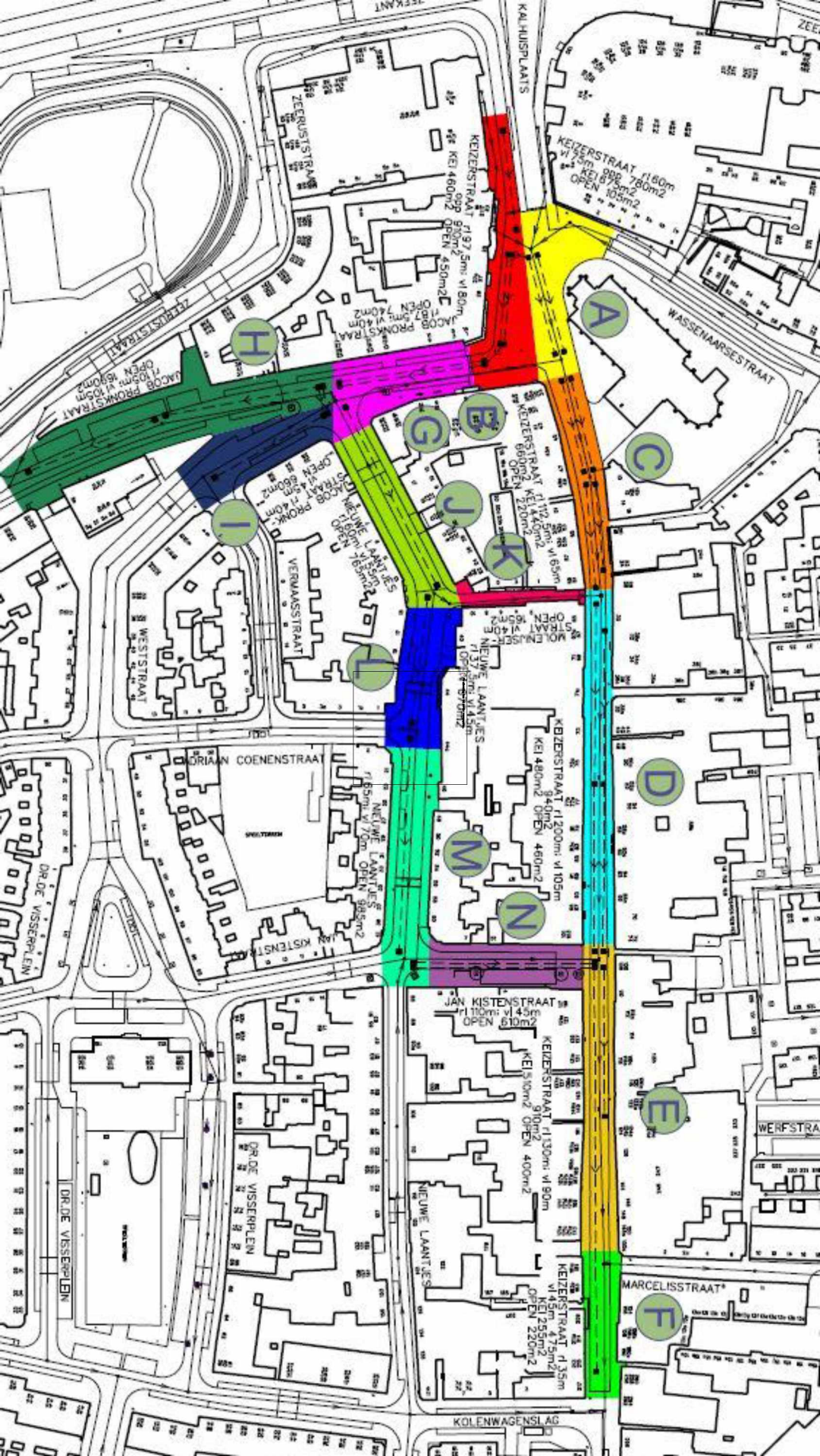
Nadeelcompensatie

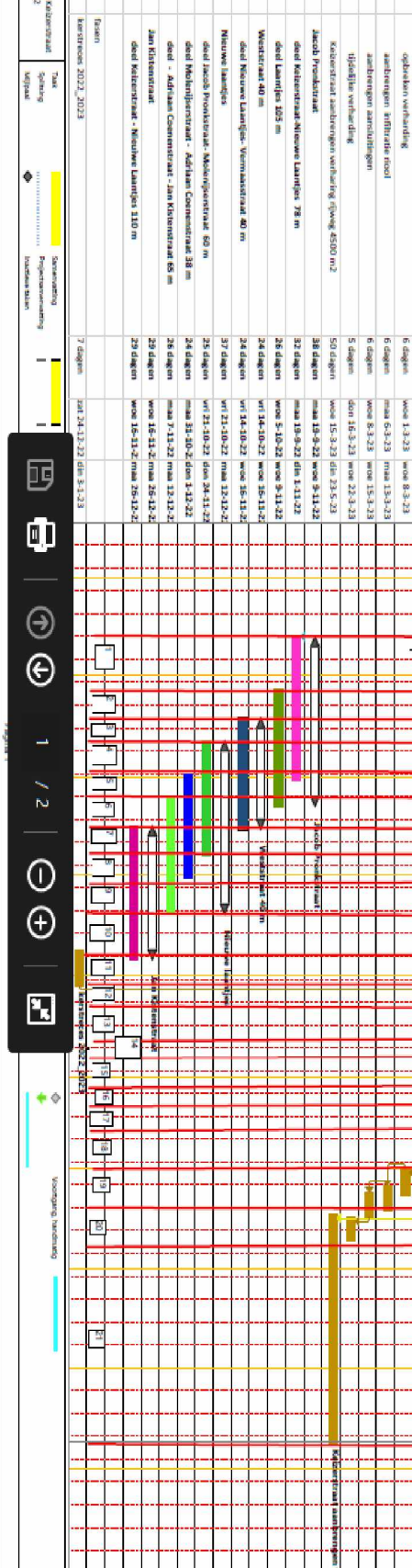
- Is er nadeelcompensatie? Ja, maar met veel voorwaarden:
 - Het moet om winstderving gaan
 - Toen u begon met ondernemen moest er nog niet duidelijk zijn dat er een project aankwam
 - Aanleveren boekhouding voorgaande jaren
 - Op zoek naar een representatieve bedrijfssituatie
 - Drempel ondernemersrisico
 - Andere factoren waardoor omzet is misgelopen
- Dit zijn de belangrijkste voorwaarden, maar: maatwerk!

Aanbesteding

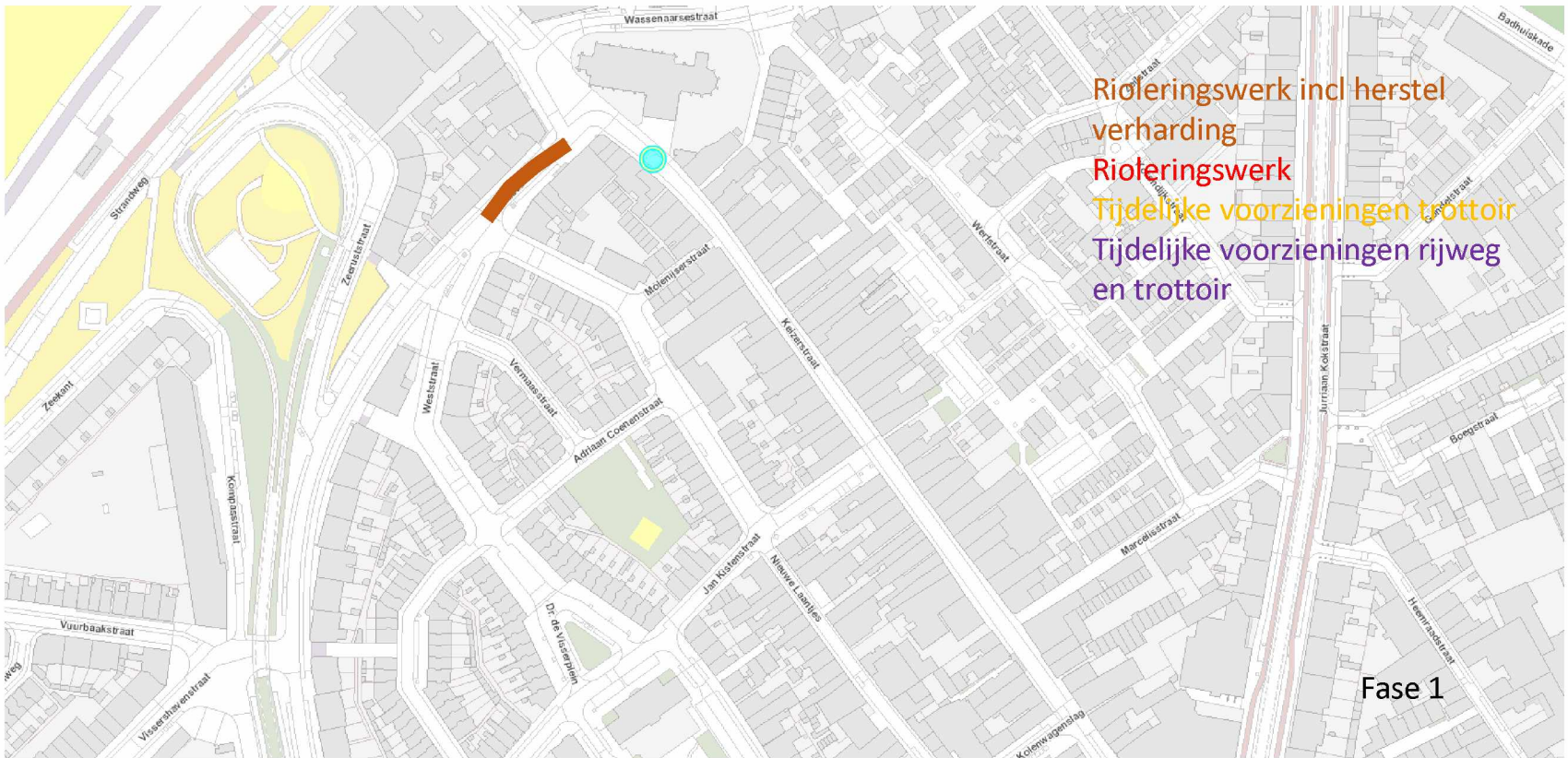
- Selecteren van een aannemer
- Belangrijke selectiecriteria: omgevingsmanagement
 - Bereikbaarheid
 - Leefbaarheid
 - Communicatie
- Officiële procedure, aannemer wordt later deze zomer bekend
- Daarna: direct opstarten overleggen met ondernemers en bewoners

Bereikbaarheid (voorbeeld)



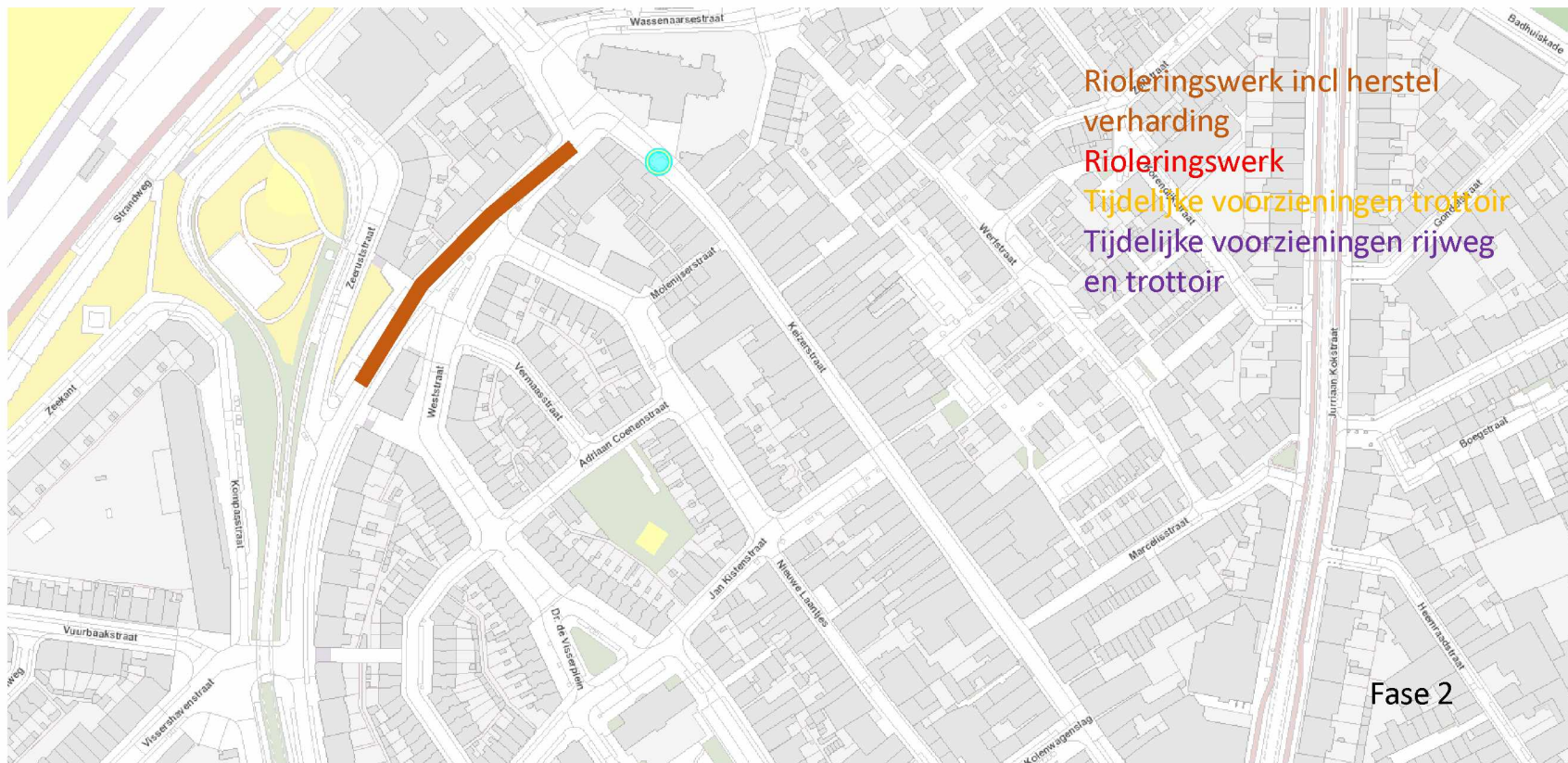


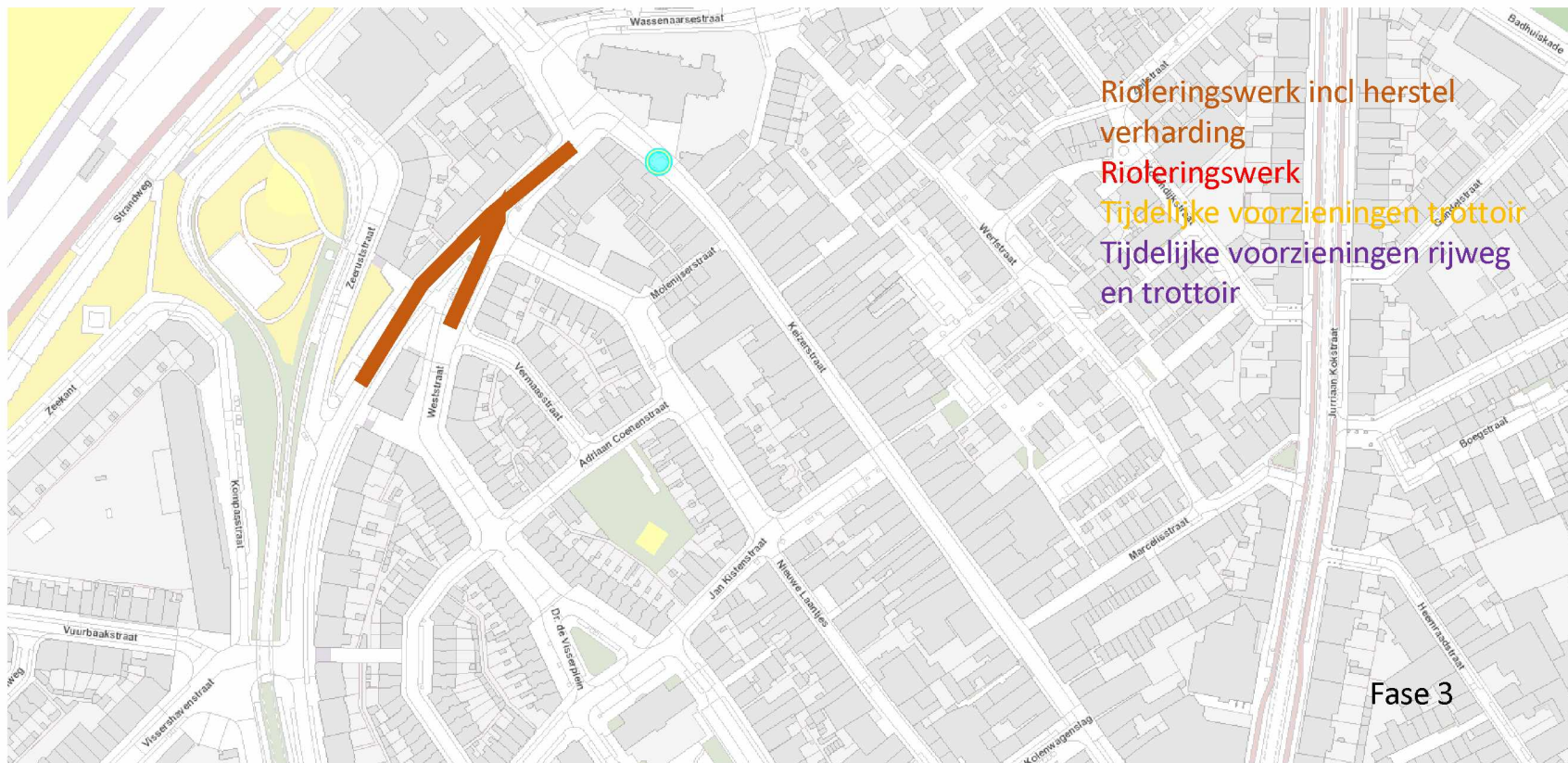


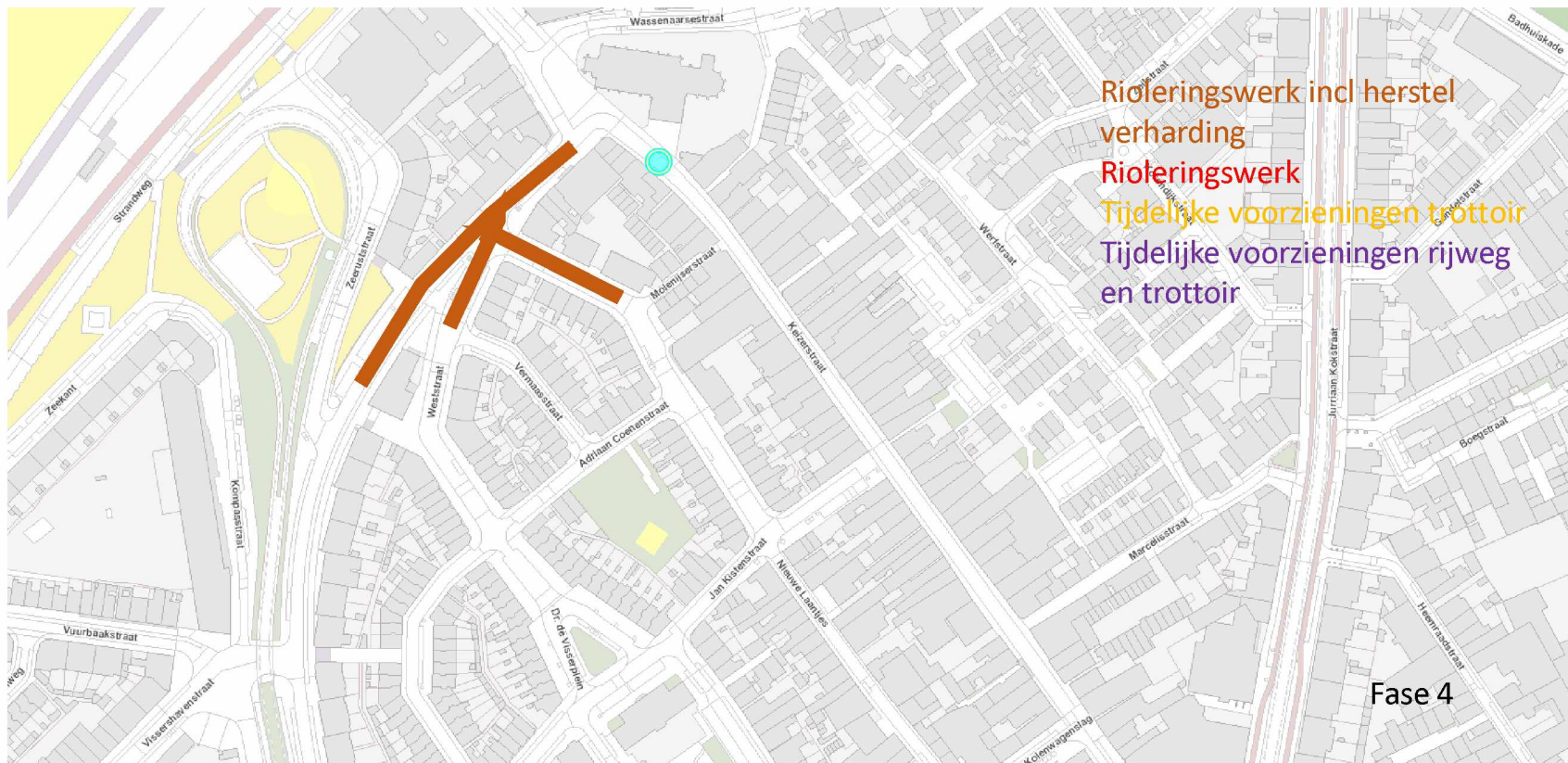


Rioleringswerk incl herstel
verharding
Rioleringswerk
Tijdelijke voorzieningen trottoir
Tijdelijke voorzieningen rijweg
en trottoir

Fase 1







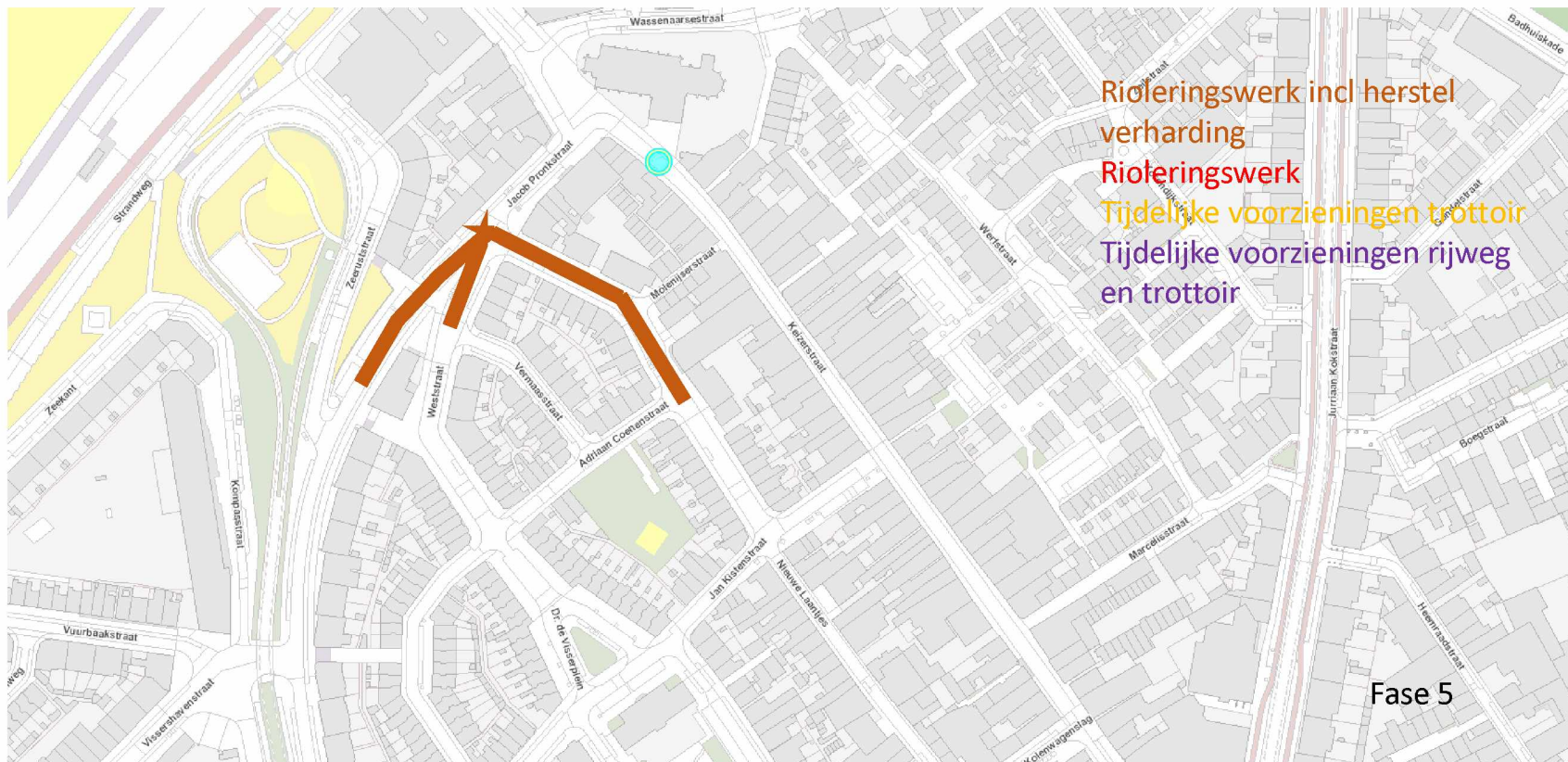
Rioleringswerk incl herstel
verharding

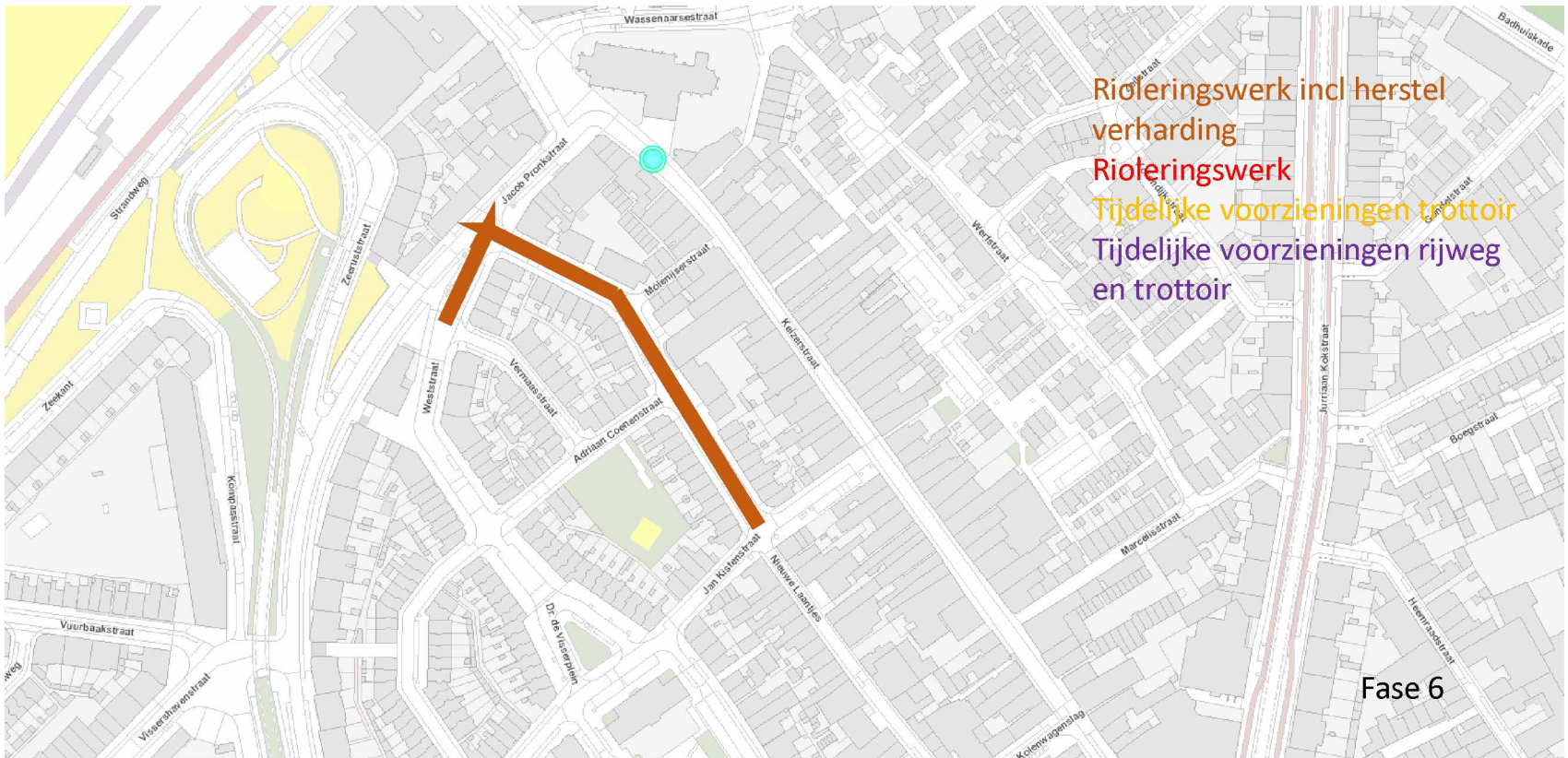
Rioleringswerk

Tijdelijke voorzieningen trottoir

Tijdelijke voorzieningen rijweg
en trottoir

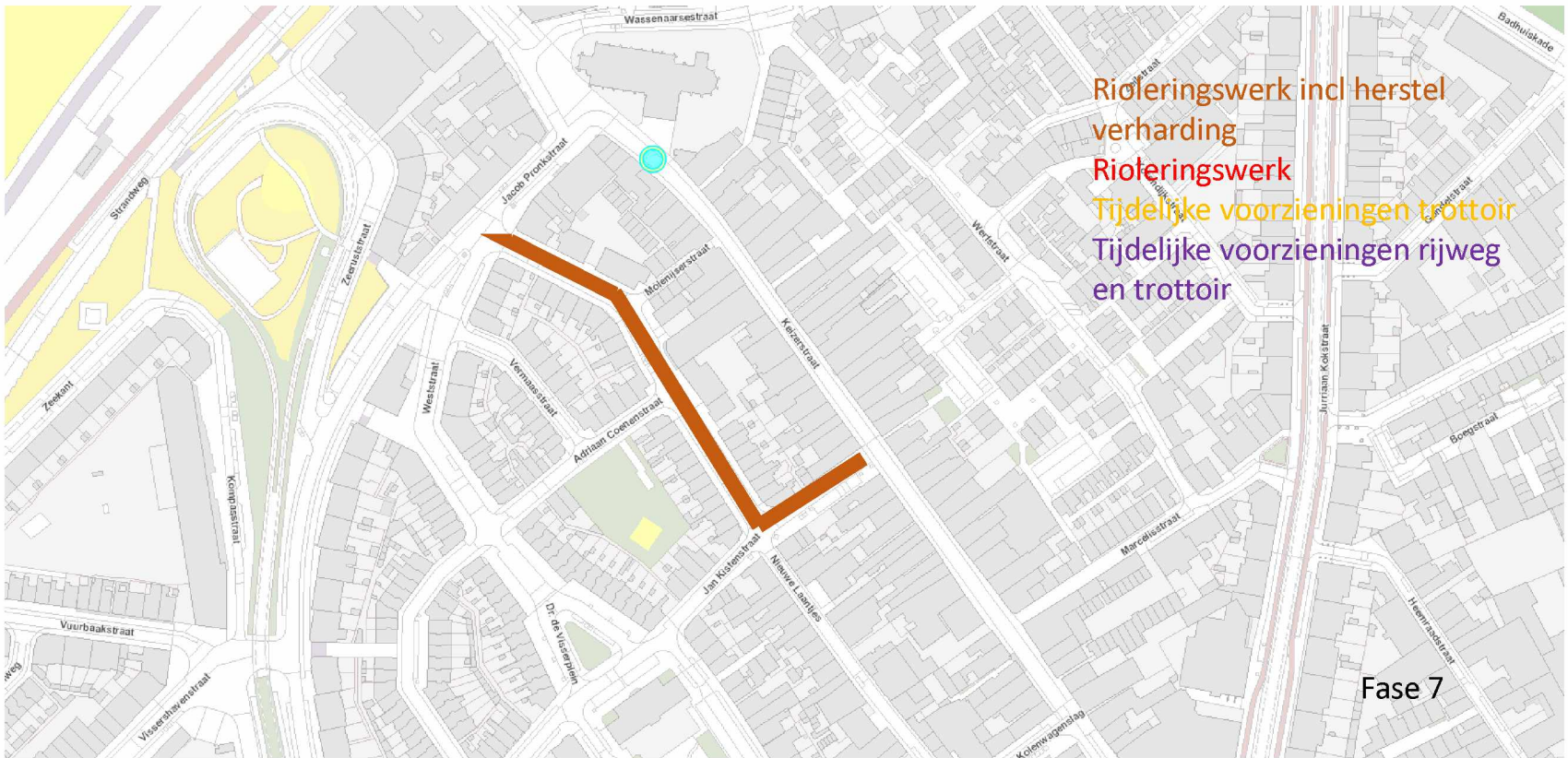
Fase 4





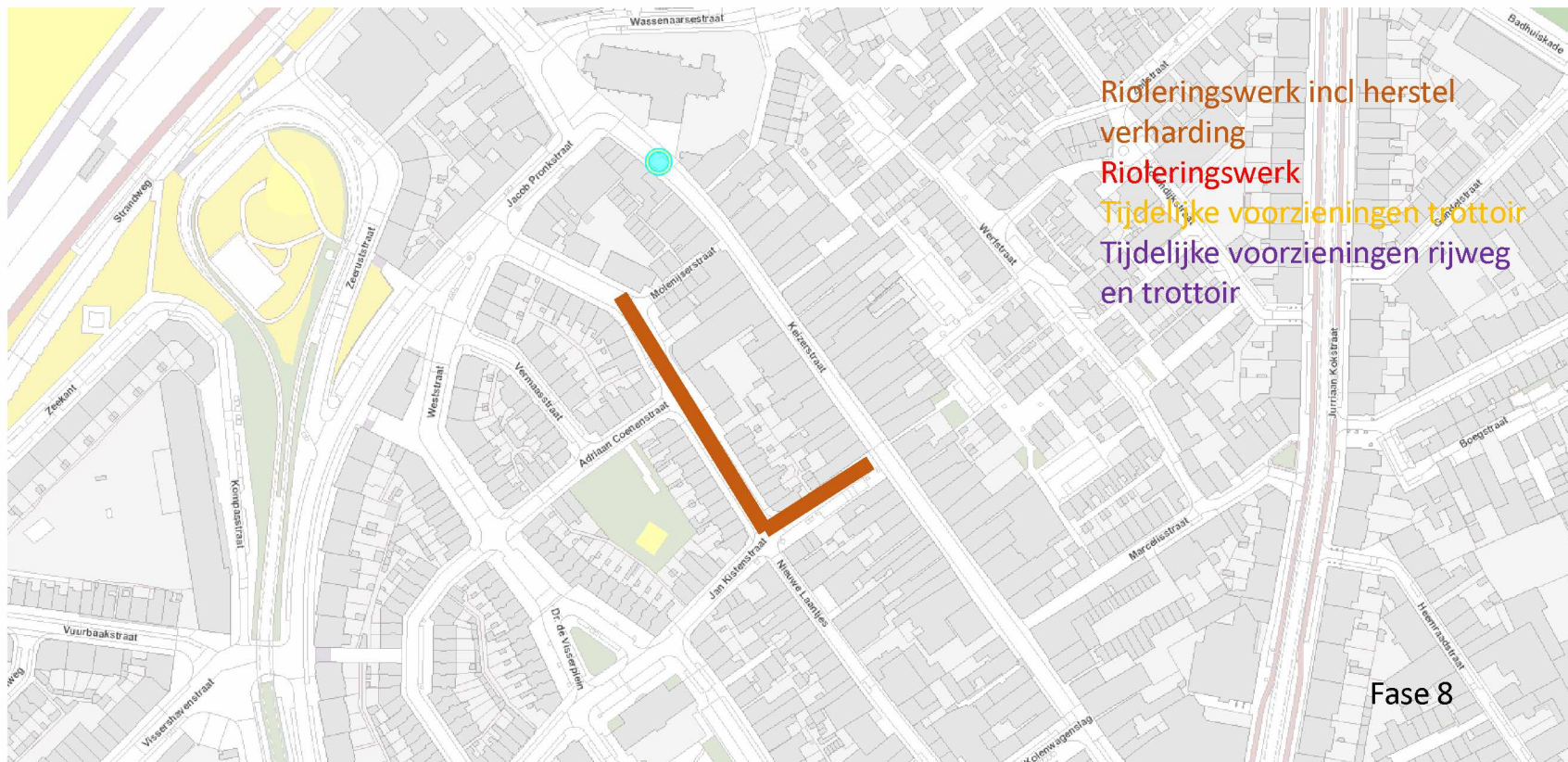
Rioleringswerk incl herstel
verharding
Rioleringswerk
Tijdelijke voorzieningen trottoir
Tijdelijke voorzieningen rijweg
en trottoir

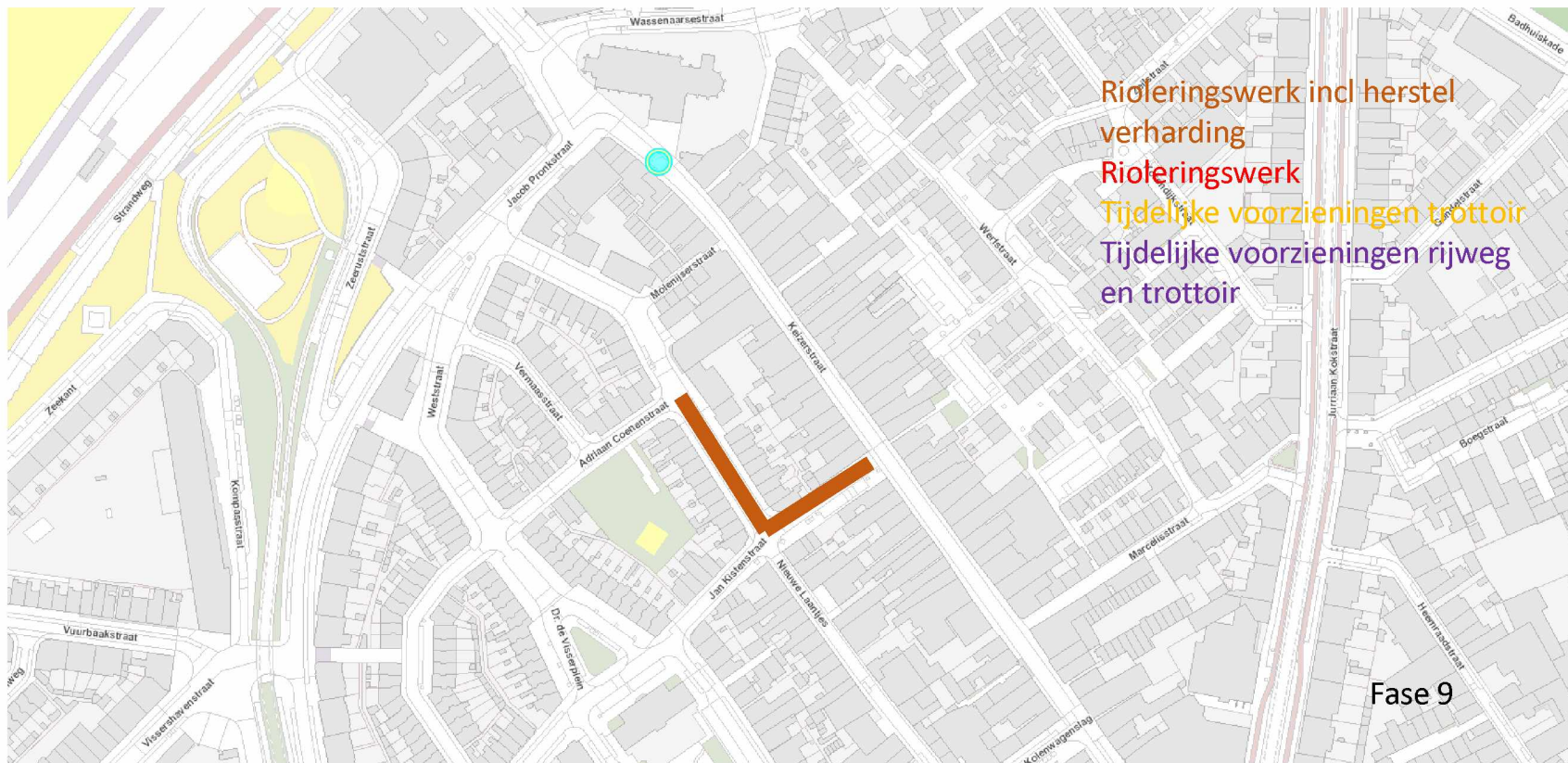
Fase 6

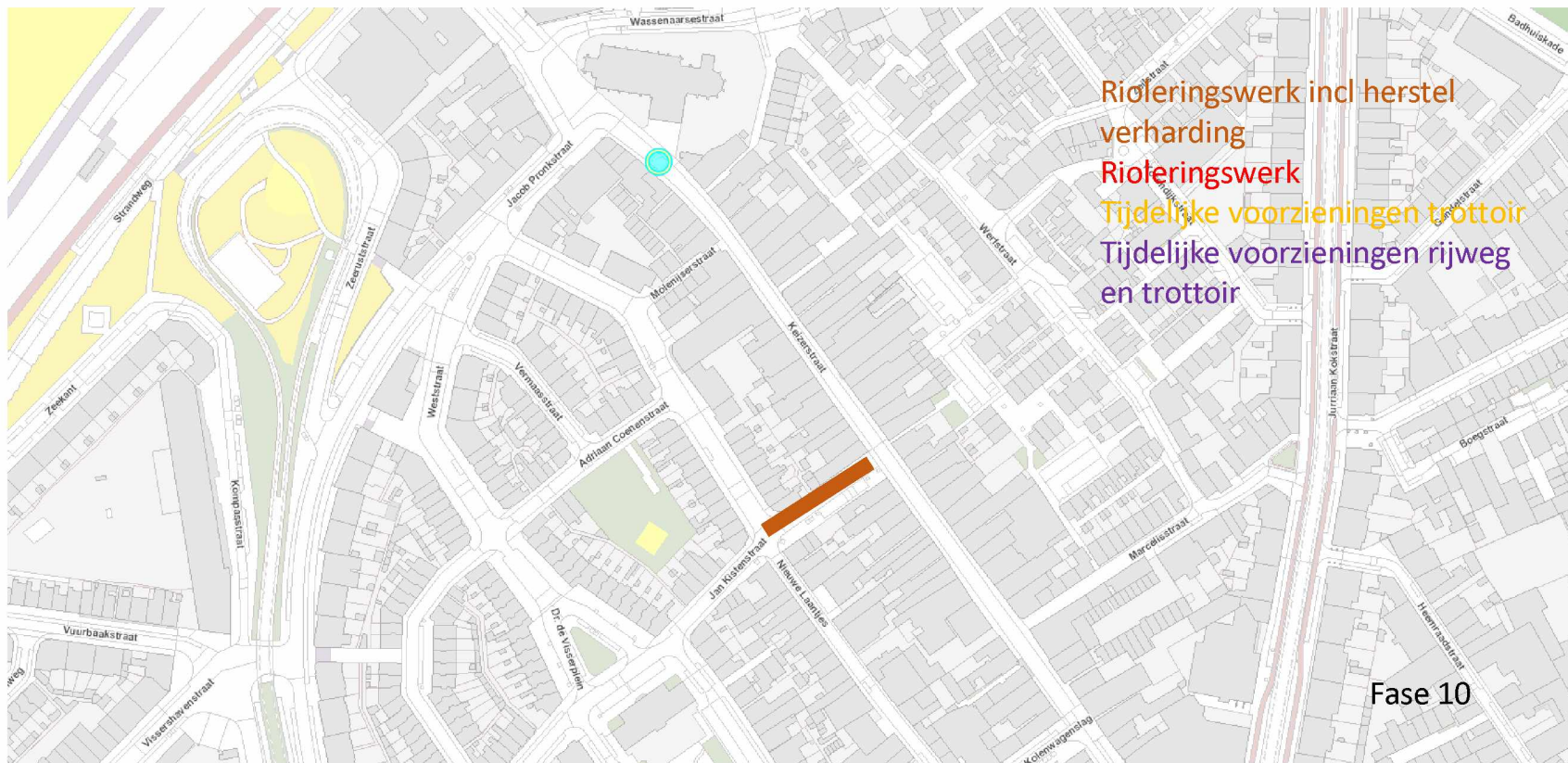


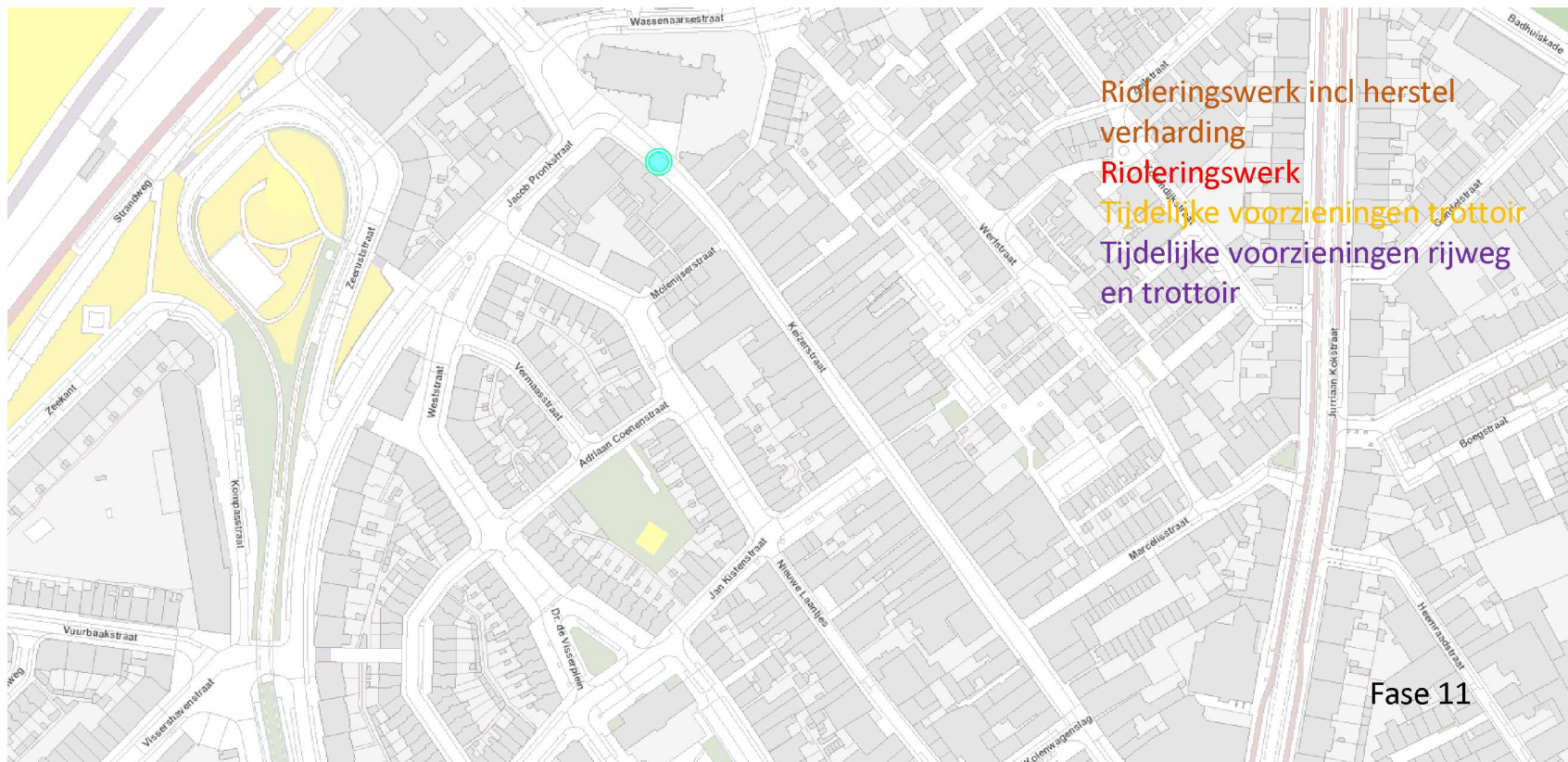
Rioleringswerk incl herstel
verharding
Rioleringswerk
Tijdelijke voorzieningen trottoir
Tijdelijke voorzieningen rijweg
en trottoir

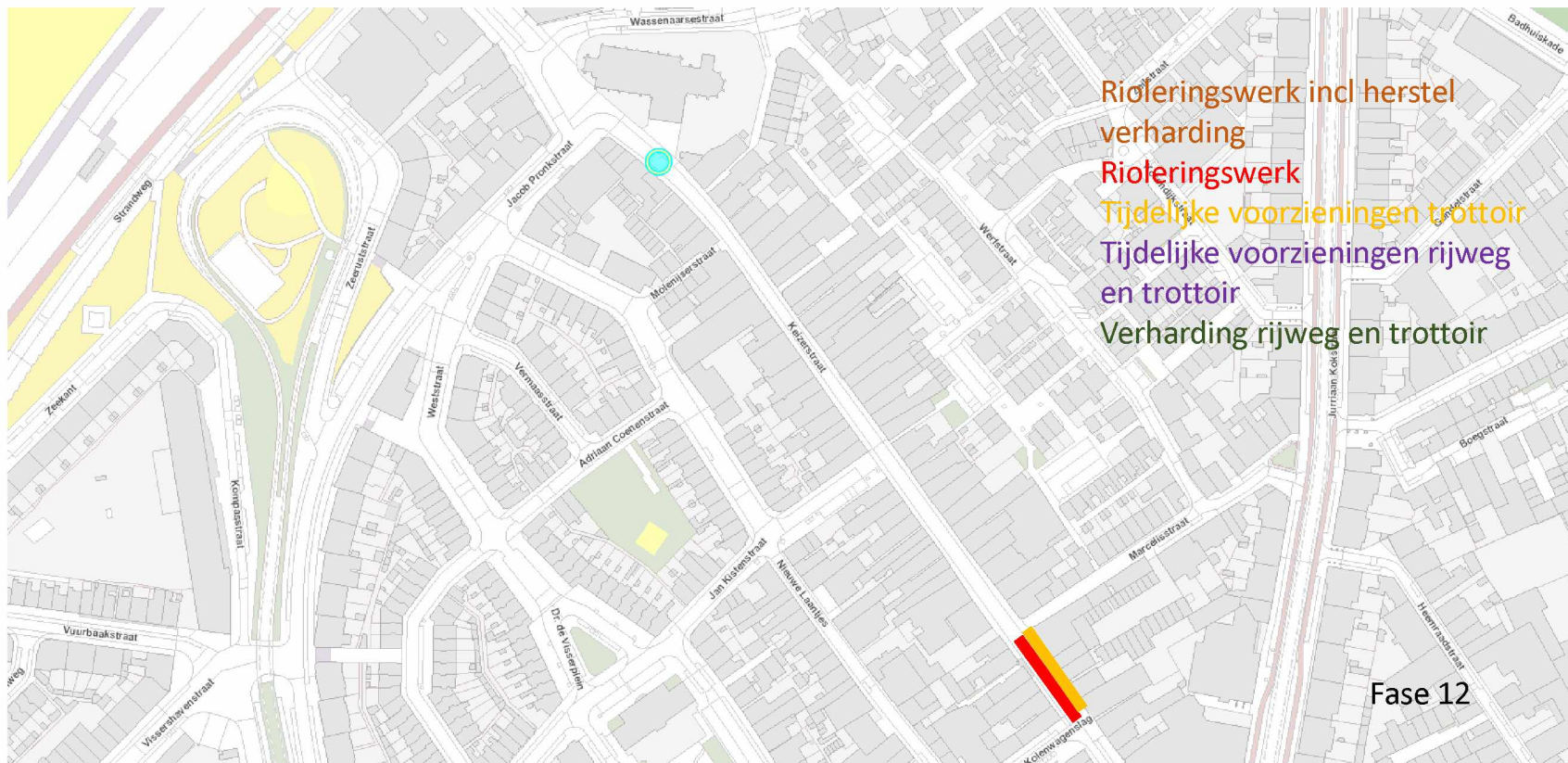
Fase 7













Fase 13



Rioleringswerk incl herstel
verharding

Rioleringswerk

Tijdelijke voorzieningen trottoir

Tijdelijke voorzieningen rijweg
en trottoir

Verharding rijweg en trottoir

Fase 14



Rioleringswerk incl herstel
verharding

Rioleringswerk

Tijdelijke voorzieningen trottoir

Tijdelijke voorzieningen rijweg
en trottoir

Verharding rijweg en trottoir

Fase 15



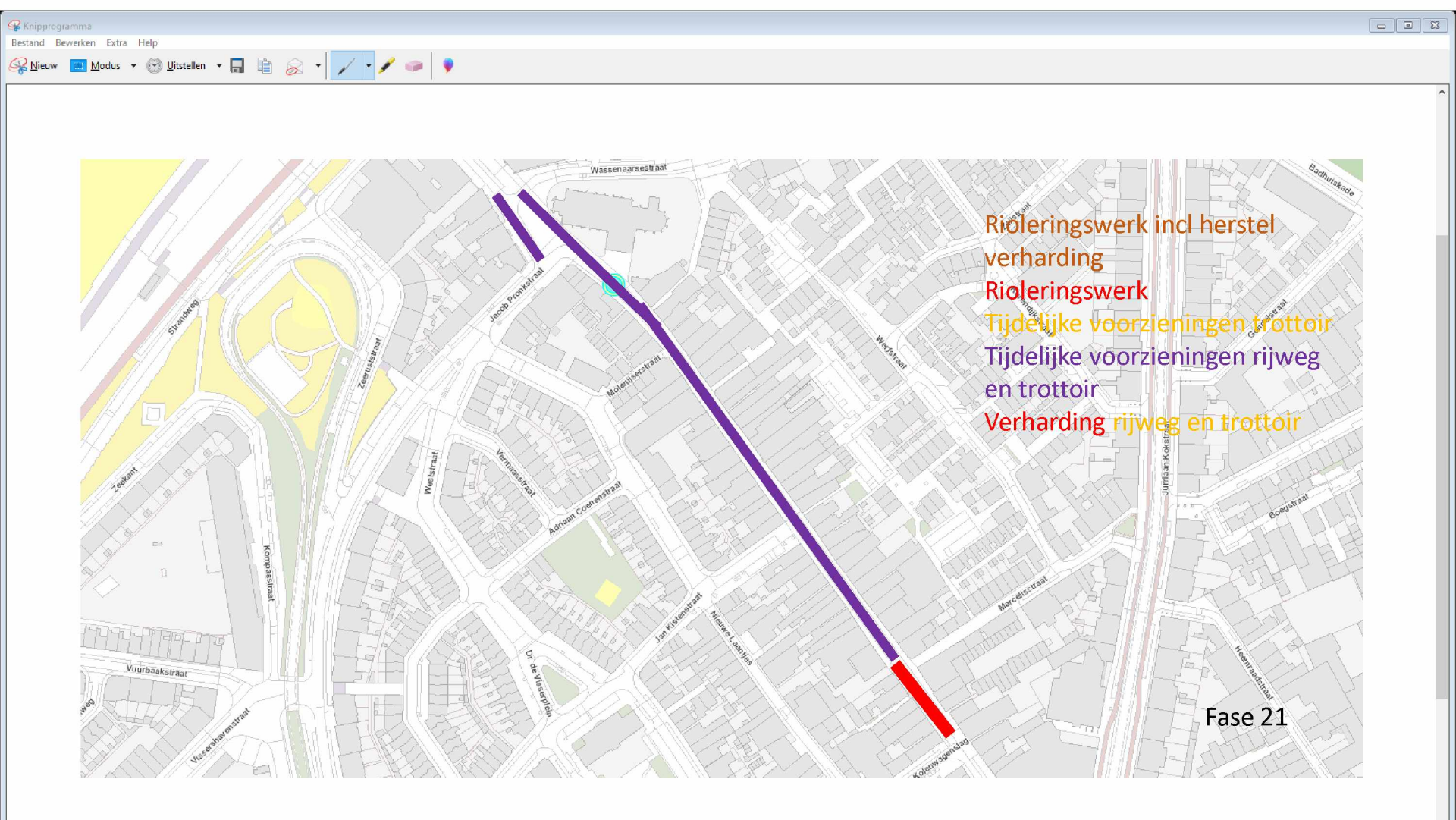








Fase 20



Rioleringswerk incl herstel
verharding

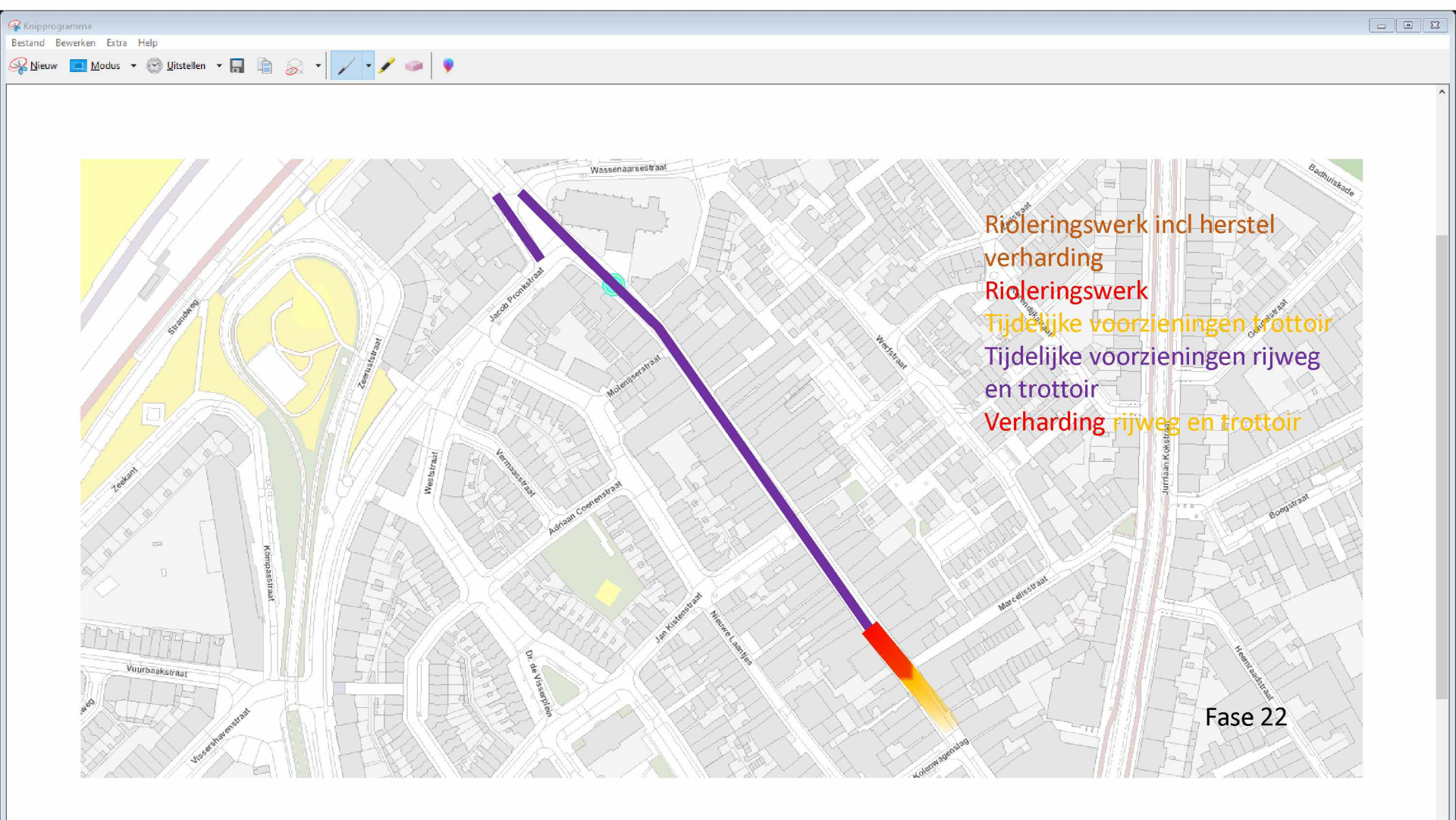
Rioleringswerk

Tijdelijke voorzieningen trottoir

Tijdelijke voorzieningen rijweg
en trottoir

Verharding rijweg en trottoir

Fase 21



Rioleringswerk incl herstel
verharding

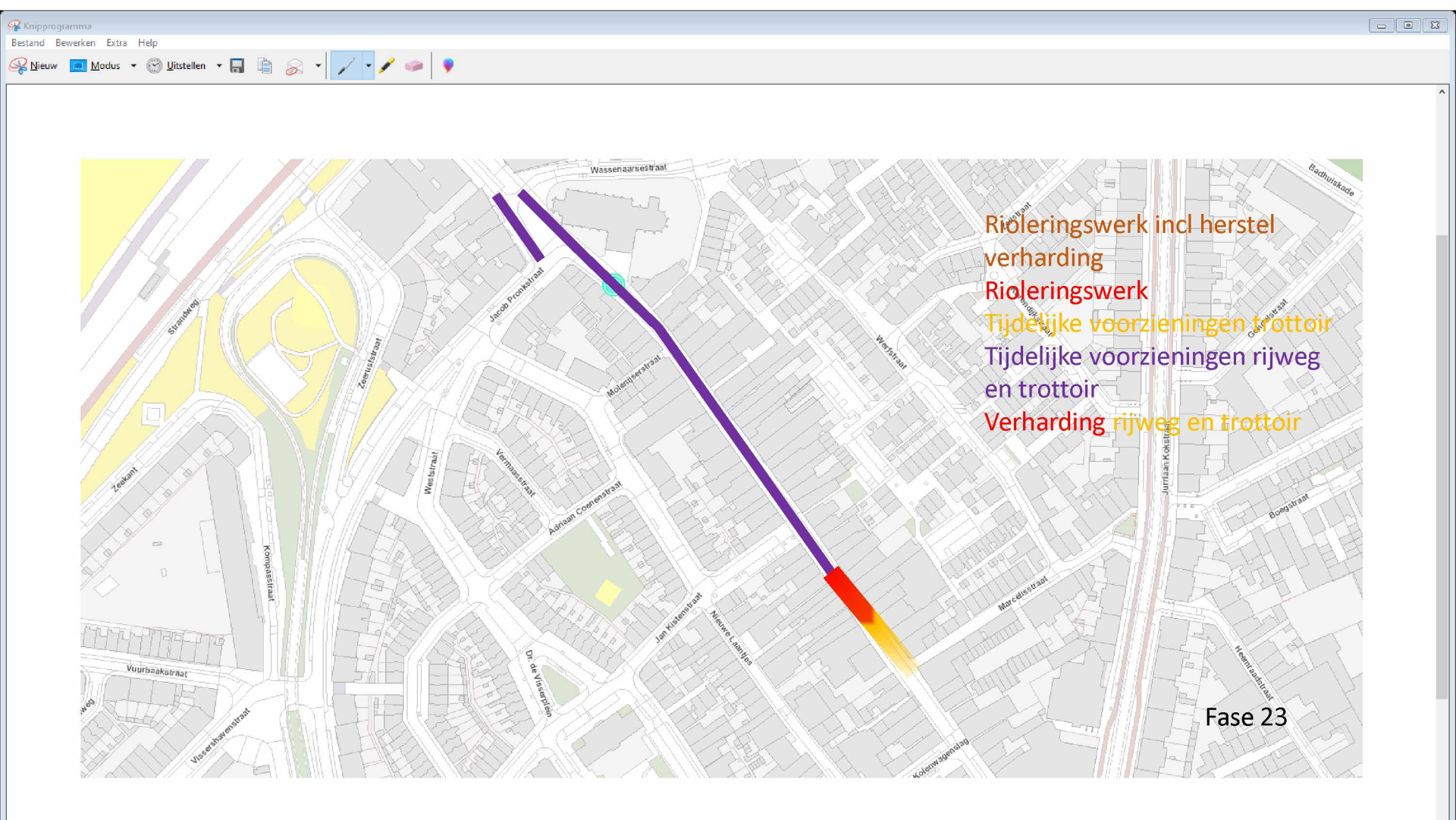
Rioleringswerk

Tijdelijke voorzieningen trottoir

Tijdelijke voorzieningen rijweg
en trottoir

Verharding rijweg en trottoir

Fase 22



Rioleringswerk incl herstel
verharding

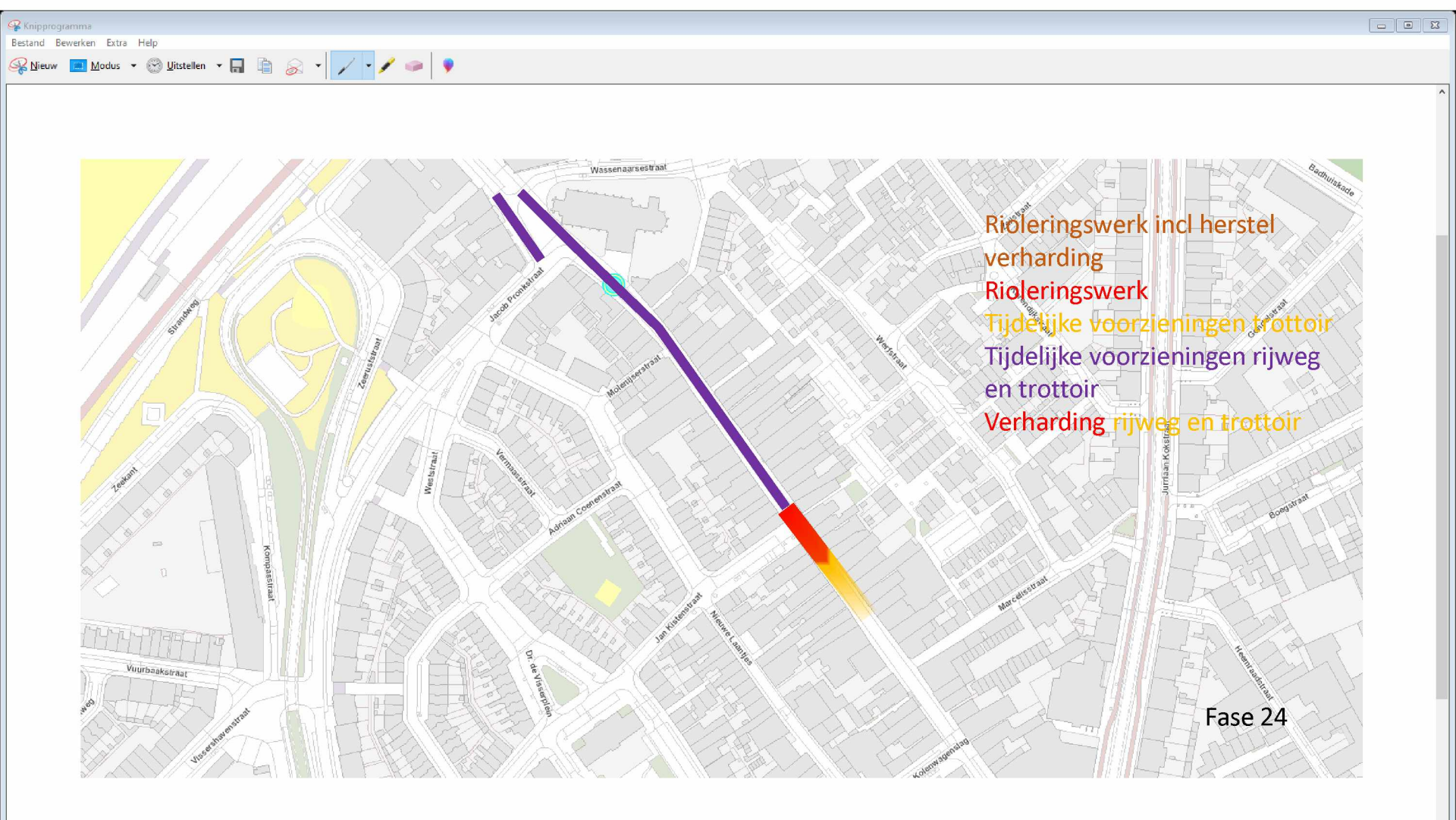
Rioleringswerk

Tijdelijke voorzieningen trottoir

Tijdelijke voorzieningen rijweg
en trottoir

Verharding rijweg en trottoir

Fase 23



Rioleringswerk incl herstel
verharding

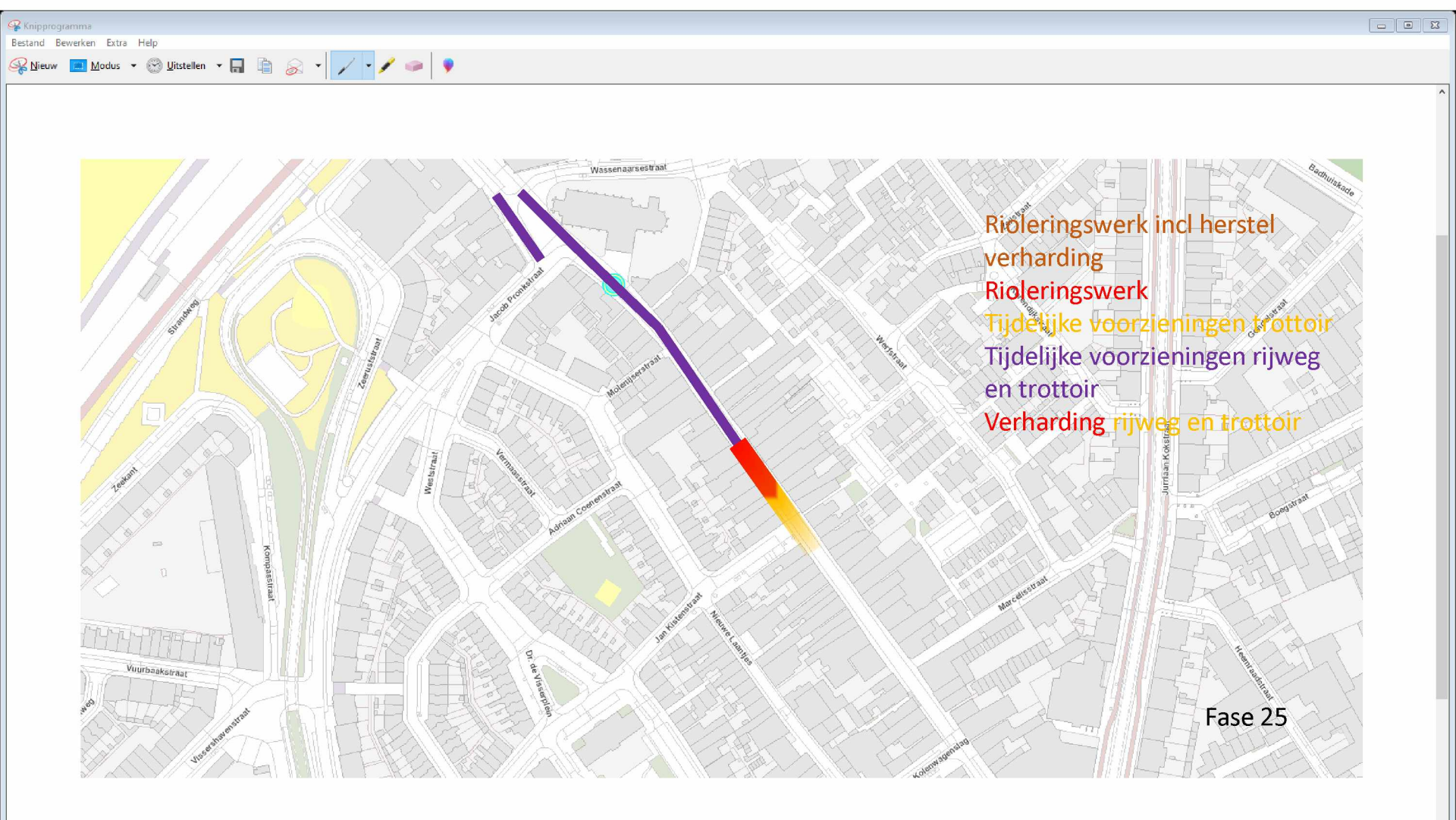
Rioleringswerk

Tijdelijke voorzieningen trottoir

Tijdelijke voorzieningen rijweg
en trottoir

Verharding rijweg en trottoir

Fase 24



Rioleringswerk incl herstel
verharding

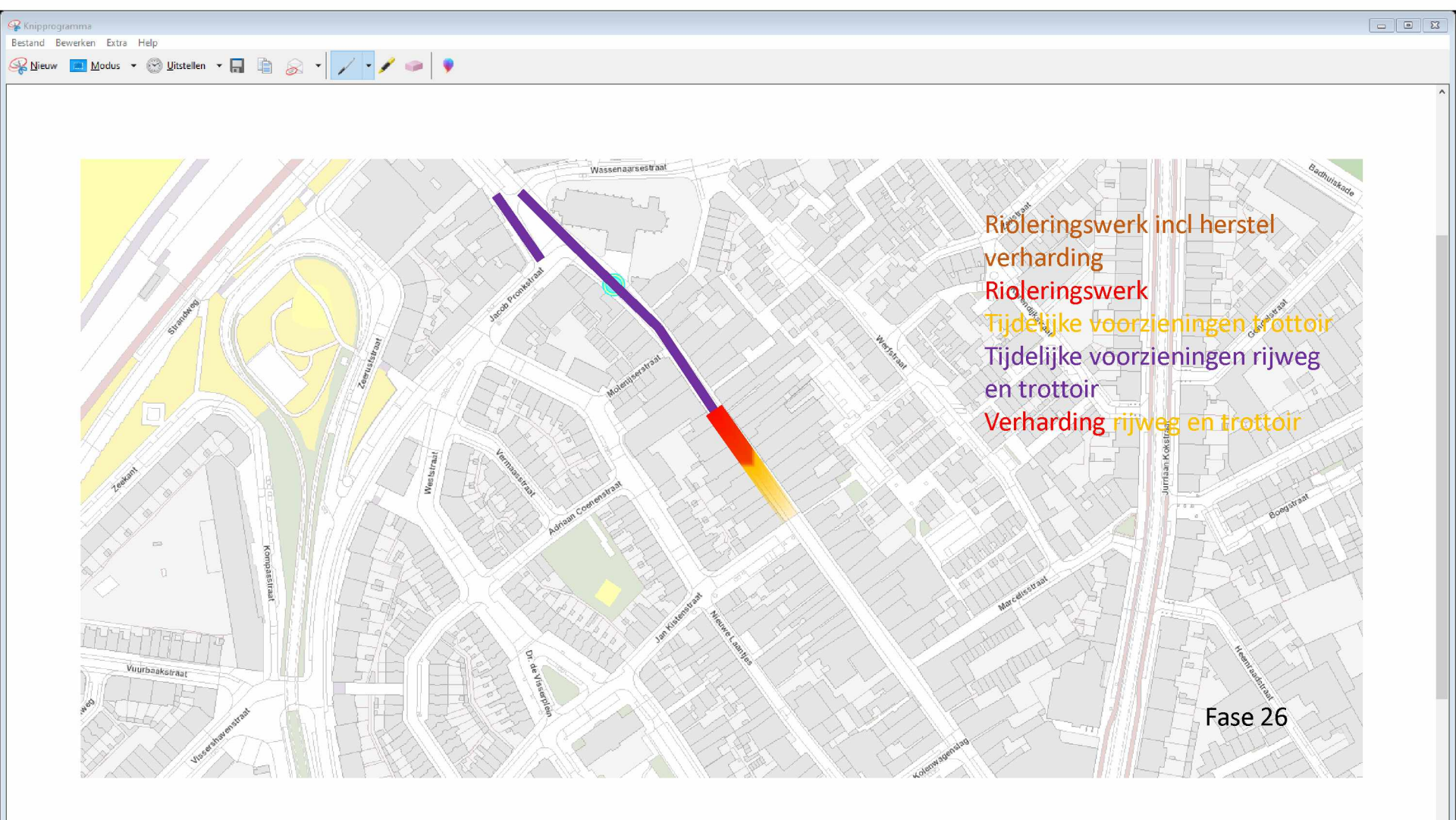
Rioleringswerk

Tijdelijke voorzieningen trottoir

Tijdelijke voorzieningen rijweg
en trottoir

Verharding rijweg en trottoir

Fase 25



Rioleringswerk incl herstel
verharding

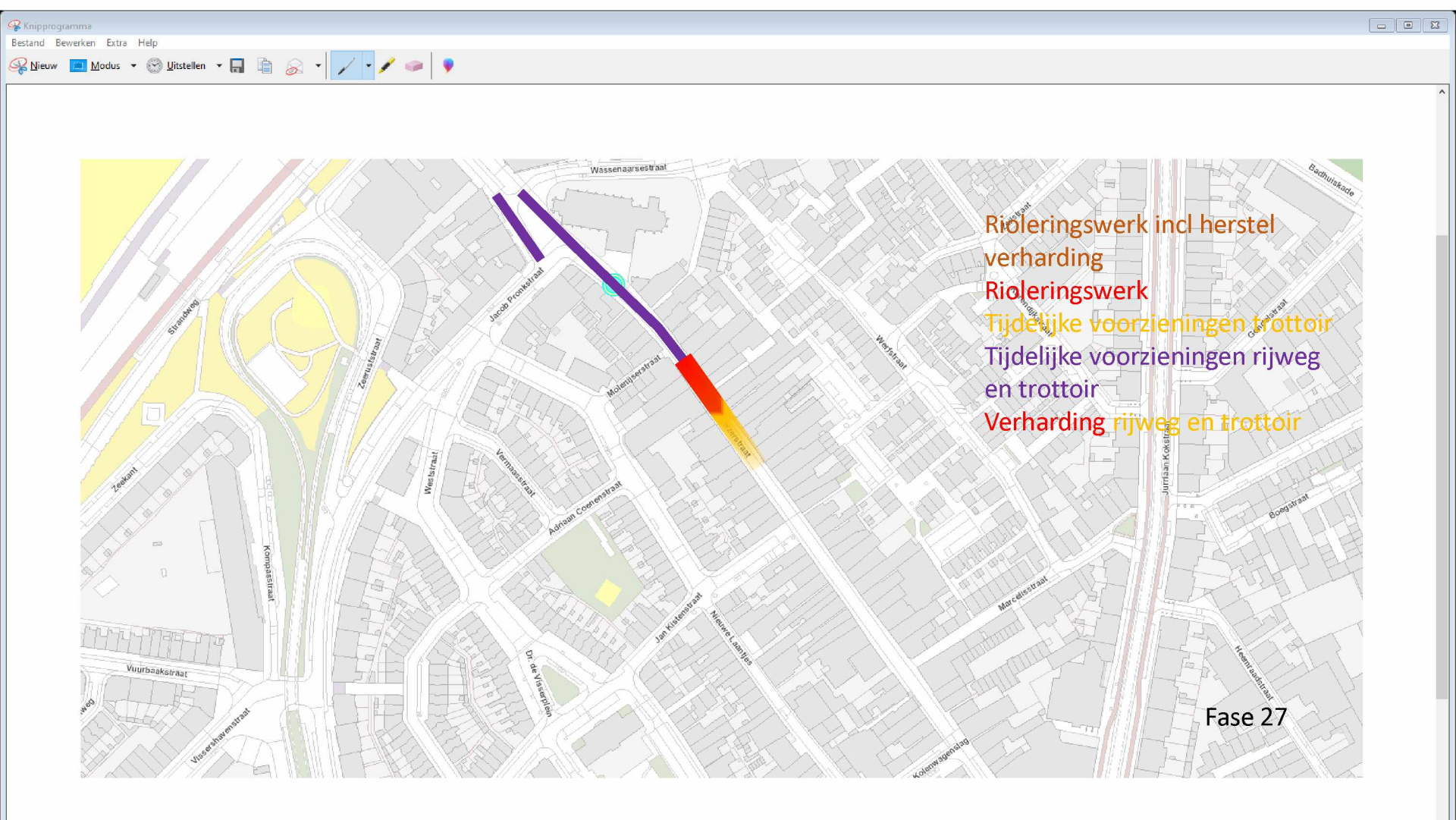
Rioleringswerk

Tijdelijke voorzieningen trottoir

Tijdelijke voorzieningen rijweg
en trottoir

Verharding rijweg en trottoir

Fase 26



Rioleringswerk incl herstel
verharding

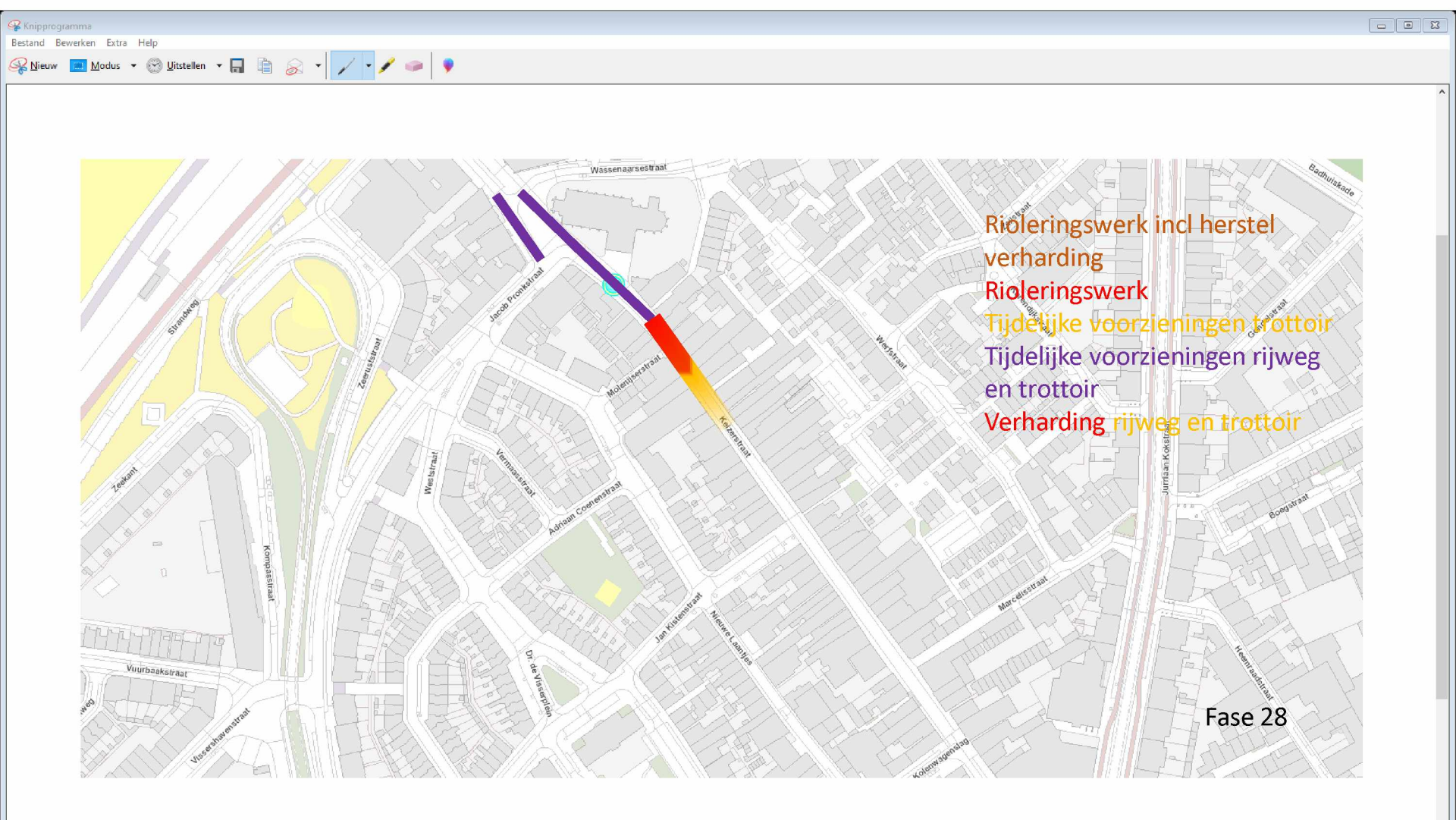
Rioleringswerk

Tijdelijke voorzieningen trottoir

Tijdelijke voorzieningen rijweg
en trottoir

Verharding rijweg en trottoir

Fase 27



Rioleringswerk incl herstel
verharding

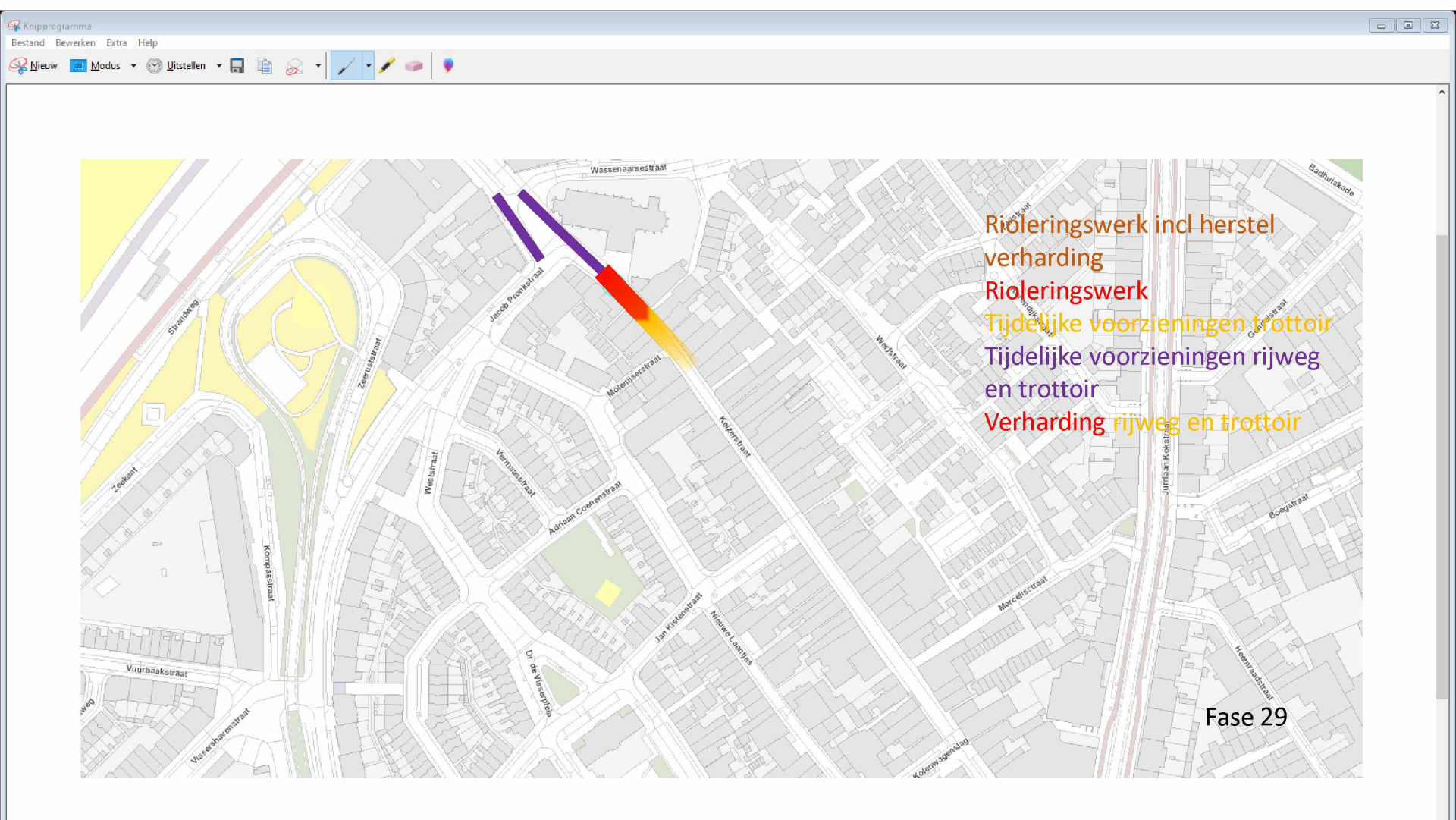
Rioleringswerk

Tijdelijke voorzieningen trottoir

Tijdelijke voorzieningen rijweg
en trottoir

Verharding rijweg en trottoir

Fase 28



Rioleringswerk incl herstel
verharding

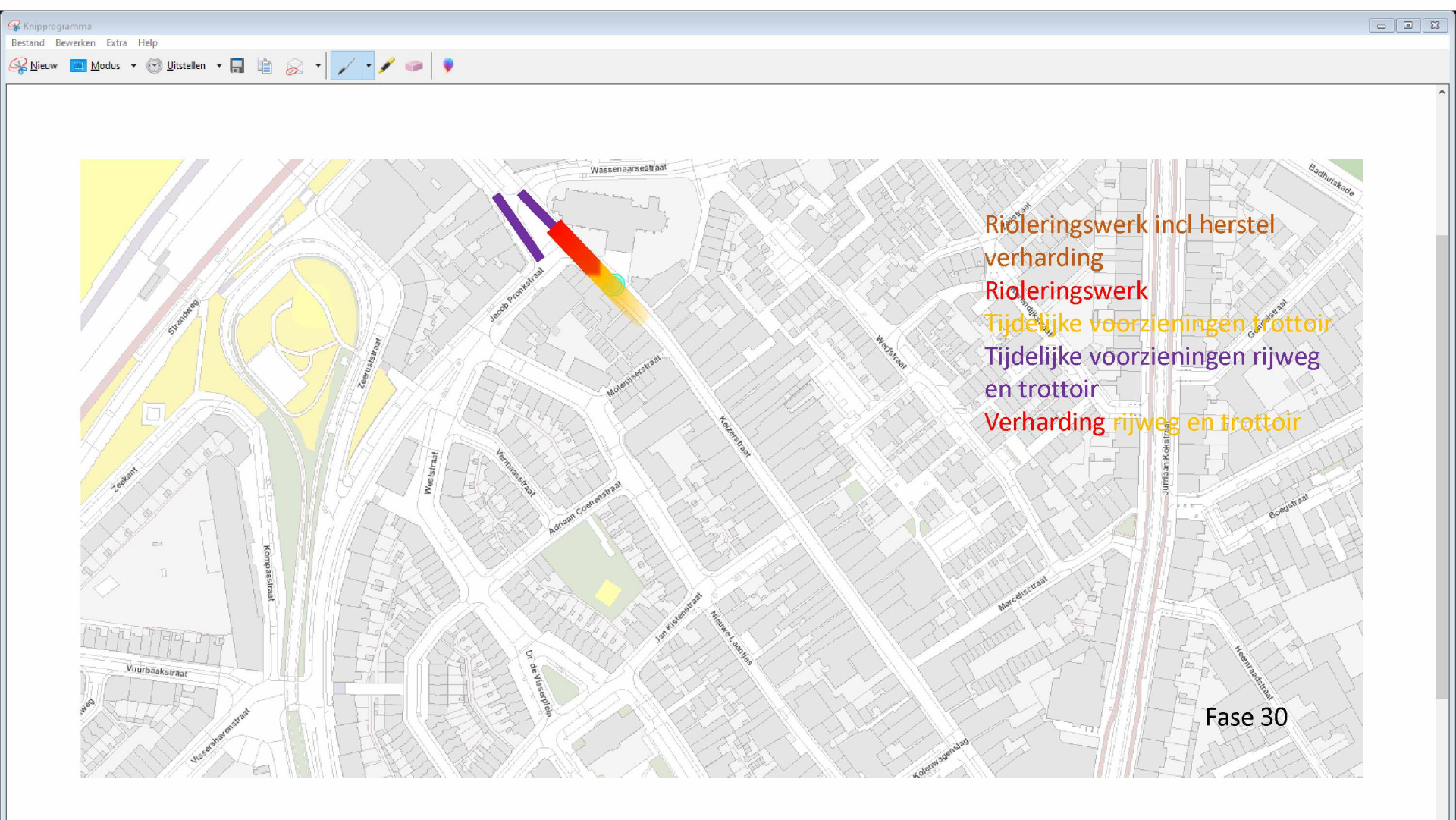
Rioleringswerk

Tijdelijke voorzieningen trottoir

Tijdelijke voorzieningen rijweg
en trottoir

Verharding rijweg en trottoir

Fase 29



Rioleringswerk incl herstel
verharding

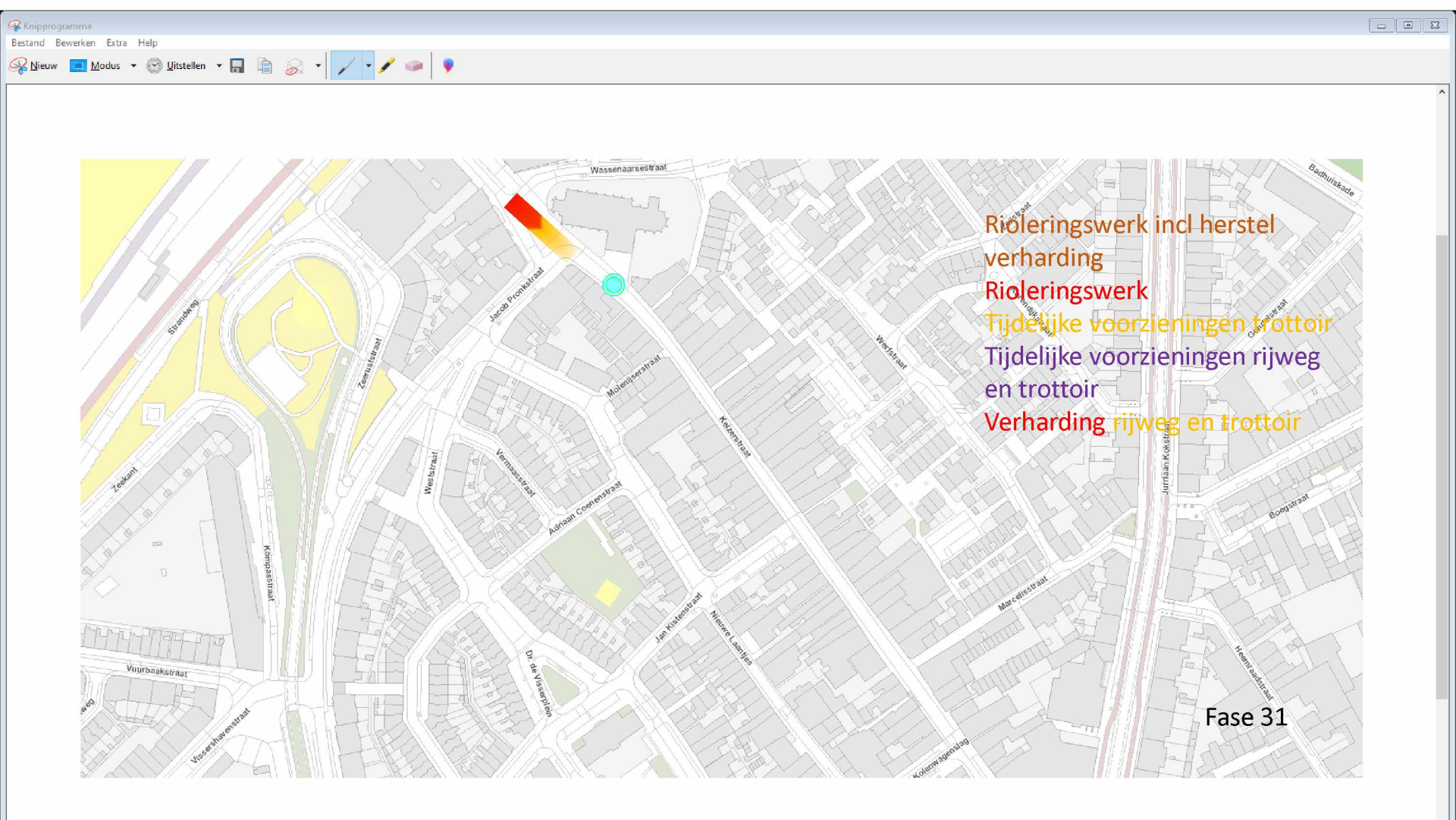
Rioleringswerk

Tijdelijke voorzieningen trottoir

Tijdelijke voorzieningen rijweg
en trottoir

Verharding rijweg en trottoir

Fase 30



Rioleringswerk incl herstel
verharding

Rioleringswerk

Tijdelijke voorzieningen trottoir

Tijdelijke voorzieningen rijweg
en trottoir

Verharding rijweg en trottoir

Fase 31

Behoeften bij werkzaamheden

- Wat is voor u belangrijk tijdens de werkzaamheden?
 - Hoe communiceren?
 - Welke bereikbaarheidszaken zijn extra van belang?
 - Hoe kunnen we laten zien dat de Keizerstraat bereikbaar is?



Den Haag

Keizerstraat Klimaatrobuust

Aanleg infiltratievoorziening

15 augustus 2022

Versie

Wat gaan we doen?

- Regenwater en afvalwater scheiden
 - Bij heftige regenval kan regenwater niet goed worden afgevoerd waardoor een opstopping ontstaat
- Een nieuwe infiltratiebuis
 - Bergingsfunctie bij piekmomenten
 - Regenwater 'infiltreert' langzaam in de grond
 - Oppervlaktewater blijft schoon

Waar en wanneer?

- Vanaf Herfst 2022
- Voorbereidingsfase
 - 'BVC-plan'
 - Bereikbaarheid
 - Veiligheid
 - Communicatie
- Faseren en afstemmen



Veelgestelde vragen

- Wat is de rol van het natuursteen in de wateroverlast?
- Tot in hoeverre kan de gemeente bijdragen aan het beperken van de wateroverlast?
- Is het niet mogelijk om een extra overstort te plaatsen?

*Heeft u nog andere vragen? Neem dan contact op met
omgevingsmanager ^{5.1,2,e} [redacted] via
keizerstraat-klimaatrobuust@denhaag.nl*