



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Datum

zie documentenlijst

Onderwerp

Het weigeren van de gevraagde omgevingsvergunning voor Perenstraat 315

Uw brief van

-

Ons kenmerk

202205530/8303184

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer

14070

E-mailadres

Aantal bijlagen

zie documentenlijst

Geachte [Geanonimiseerd],

Op 28 maart 2022 ontvingen wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het kappen van 1 slangenden (stamomtrek 73 cm), staande in de voortuin van het perceel Perenstraat 315.

Uw aanvraag omvat de activiteit 'Kappen' waarop de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is. Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat, op basis van de beoordeling en het ingewonnen advies, de omgevingsvergunning voor voornoemde activiteit moet worden geweigerd.

Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij u naar de bij deze beschikking behorende bijlage, waarin de beoordeling en de advisering zijn opgenomen. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd en is door ons meegenomen in de onderstaande beslissing.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en het artikel 2:88 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag hebben wij besloten de gevraagde omgevingsvergunning te weigeren voor het kappen van 1 slangenden.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,

Namens dezen:

Interim-teamhoofd Vergunningen Wabo,

[Geanonimiseerd]

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende?

Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit bezwaarschrift binnen zes weken na de bekendmaking naar:

Burgemeester en wethouders van Den Haag, AWB/bezwaar,
Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag.

Voor het indienen van een bezwaarschrift gelden de volgende regels.

- a. Uw naam, adres en telefoonnummer vermeldt u in het bezwaarschrift.
- b. U zet uw handtekening onder het bezwaarschrift.
- c. U stuurt een kopie van het besluit mee. Heeft u of kunt u dit niet, dan geeft u een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt.
- d. U vermeldt het kenmerk en de datum van het besluit.
- e. De argumenten voor bezwaar schrijft u in de brief.
- f. Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een volmacht mee.

Indien u schriftelijk bezwaar maakt, wordt u verzocht om een kopie van het besluit waartegen het bezwaar is gericht mee te zenden en in de linkerbovenhoek van de envelop de woorden 'AWB/BEZWAAR' te vermelden.

De indiener van het bezwaarschrift kan, als onverwijlde spoed dat - gelet op de betrokken belangen - vereist, eveneens een voorlopige voorziening (bijvoorbeeld een schorsing van het besluit) vragen bij de president van de rechtbank, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie.

Bijlage

Beoordeling activiteit

Aanvraag

De aanvraag betreft het kappen van 1 slangenden (stamomtrek 73 cm), staande in de voortuin van het perceel Perenstraat 315.

De aanvrager wil de boom vanwege de volgende redenen kappen:

- De boom staat op minder dan een meter van de erfafscheiding met het trottoir.
- De boom heeft harde en puntige schubben, die lelijke snijwonden kunnen veroorzaken.
- De lager hangende takken belemmeren de doorgang.
- De boom is ongeveer net zo hoog als het appartementencomplex en onttrekt veel licht.
- Daarnaast is uit inspectie van het riool gebleken dat de wortels in de rioolbuis gaan groeien, dat verstoppingen tot gevolg heeft. De wortels groeien door de kragen heen en kunnen verstoppingen veroorzaken. De leiding is ook verzakt.
- Tot slot is het plan om in de voortuin het plantoppervlak te vergroten, de klimop te vervangen door een haag van inheemse heesters, en in plaats van een slangenden, één of twee laagstam fruitbomen te plaatsen. De beplanting wordt inheems en biologisch, en vooral gericht op het vergroten van de biodiversiteit. De aanvrager wil jaarrond een vogel- en insectenplekje creëren. Een slangenden draagt daar zeker niet aan bij.

Overwegingen

Advies groenbeheerder

Op 19 mei 2022 is het advies van de groenbeheerder van de gemeente Den Haag ontvangen.

De toekomstverwachting van de boom is goed. De natuur-, educatieve en milieuwaarden van de boom zijn niet van bijzonder belang. De belevings- en gebruikswaarden van de boom zijn van groot belang, omdat de boom zichtbaar is vanaf de openbare weg en karakteristiek is voor de wijk.

Na beoordeling van de ingediende stukken constateert de groenbeheerder dat de boom in de voortuin van het betreffende perceel staat. De Vruchtenbuurt staat bekend als een groene wijk waar bomen in particuliere tuinen een hoge bijdrage aan leveren.

De groenbeheerder overweegt verder als volgt:

- De aanvrager geeft een aantal redenen op om de boom te kappen. Een daarvan is dat de boom door zijn standplaats en wortels schade geeft aan de riolering. Aangetoond is, dat door de schade van de riolering er wortels zijn binnengetrokken. Echter staat de boom ver genoeg van de riolering af. Het is niet aannemelijk dat de schade een direct verband heeft met de (wortels van de) boom. Bovendien is de afstand tussen de boom en de riolering voldoende om de riolering blijvend te repareren. Zo zal de boom bespaard blijven.

- Verder is er als reden opgegeven dat de boom schaduwoverlast geeft. Een slangenden is een boom die jaarrond groen is. Echter door de open takkenstructuur laat deze nog voldoende licht door. Gezien de locatie, de lengte van de schaduw met betrekking tot de tijd, en de vorm van de boom is deze schaduwoverlast beperkt. Bovendien ervaart alleen de aanvrager de schaduwoverlast van de boom. Verder wordt er aangegeven dat de boom net zo hoog is als het appartementencomplex en het licht ontnemt. Een slagenden is een boom van de 2^e grootte en gezien de locatie m.b.t. de afstand tot de woning is dit voldoende.
- De aanvrager geeft aan dat de boom dicht bij het trottoir staat en deze de doorgang naar het huis belemmert. Om deze overlast te verminderen kunnen er takken verwijderd worden om de doorgang te verbeteren, dit kan binnen de 30% van totale kroonprojectie. Door de snoeiwerkzaamheden zal de overlast met de stekelige schubben vermeden kunnen worden.
- De aanvrager wil de voortuin herinrichten. Om de tuin een nieuw aanzicht te geven kan de aanvrager het plan zodanig aanpassen dat de slangenden behouden kan blijven.

Alles overwegend adviseert de groenbeheerder de omgevingsvergunning voor de activiteit 'Kappen' te weigeren.

Eindoordeel activiteit

Gelet op het voormelde wegen de waarden die de boom vertegenwoordigt zwaarder dan het belang van de aanvrager.

De noodzaak voor het kappen van de boom is door de aanvrager onvoldoende aannemelijk gemaakt.

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en het ingewonnen advies bestaat er **bezwaar** tegen het verlenen van de omgevingsvergunning voor het kappen van de boom.