

Retouradres Postbus 12620, 2500 DL Den Haag

Bewoners Weimarstraat e.o.

**Datum**

12 november 2020

**Onderwerp**

Brief Weimarstraat

**Ons kenmerk**

10043538

**Contactpersoon**

5.1.2,e

**Dienst**

Dienst Publiekszaken

**Afdeling**

Stadsdeel Segbroek

**Telefoonnummer**

5.1.2,e

**E-mailadres**

segbroek@denhaag.nl

Geachte bewoner(s), geachte ondernemer(s),

Op 15 juli hebben wij met een grote groep belangstellenden gesproken over de leefbaarheid en veiligheid op en rond de Weimarstraat. U heeft hierover in augustus een schriftelijke terugkoppeling gekregen. Sinds deze bijeenkomst is er veel gebeurd en ik wil u met deze brief informeren over de voortgang. Dat doe ik aan de hand van de thema's waar we het met elkaar over hebben gehad: veiligheid, verkeersveiligheid, leefbaarheid, wonen, economie en winkelstraat.

## **Veiligheid**

### **Vergunningplicht voor ondernemers**

De burgemeester is 4 november in de Weimarstraat (deel Beeklaan – Fahrenheitstraat) en Beeklaan (deel Weimarstraat – De Gheijnstraat) gestart met een nieuwe maatregel: vergunningplicht voor bijna 100 ondernemers. Het gaat om ondernemers die normaal gesproken geen vergunning nodig hebben, zoals een kapperszaak of uitzendbureau. Met deze vergunning komt er beter toezicht en meer mogelijkheden voor handhaven bij overtredingen. Dit alles om ondermijning tegen te gaan én eerlijk ondernemerschap te stimuleren.

### **Meld een Vermoeden app**

Op 1 oktober is de nieuwe app 'Meld een Vermoeden' gelanceerd voor specifiek het gebied rondom de Weimarstraat. Met deze app kunnen bewoners en ondernemers – anoniem - meldingen of signalen insturen over (mogelijke) ondermijning. En goed nieuws: de eerste meldingen zijn al binnen. In de bijgevoegde flyer leest u hier meer over. Op deze manier wordt de Weimarstraat veiliger en leefbaarder. Download de app!

### **Coffeeshops**

De gemeente overlegt met de coffeeshopondernemers. Met de coffeeshopondernemers zijn afspraken gemaakt over bijvoorbeeld de openingstijden, beveiliging en detectieapparatuur. Deze afspraken zijn op vrijwillige basis, maar zijn niet vrijblijvend. De coffeeshopondernemers houden zich aan deze afspraken. Daarnaast heeft de aanpak van overconcentratie in de Weimarstraat onverminderd de aandacht van de gemeente.

### **Handhaving**

De politie en het handhavingsteam van de gemeente zijn al langere tijd extra zichtbaar aanwezig in de Weimarstraat. Naast de gebruikelijke surveillance is extra politiecapaciteit vrijgemaakt om ook op andere manieren misstanden aan te pakken in de Weimarstraat en omgeving. Ondernemingen worden gecontroleerd en signalen van ondermijning worden nader onderzocht. De politie werkt hierbij nauw samen met de gemeente en andere organisaties.

### **Buurtinitiatieven**

Burgerparticipatie vindt de gemeente belangrijk. Samen met het Buurt Interventie Team ReVa kijkt de gemeente naar mogelijkheden voor een nieuwe samenwerking met ondernemers op de Weimarstraat.

### **Verkeersveiligheid**

In de Weimarstraat zijn op 5 plaatsen extra drempels geplaatst om de snelheid te beperken. Tegelijkertijd loopt er een onderzoek hoe de verkeersveiligheid op langere termijn verbeterd kan worden.

### **Leefbaarheid**

#### **Fietsen**

De overmaat aan achtergelaten fietsen en fietswrakken blijft een probleem. Toch zijn er, door de gemeente, in 2020 enkel in de Weimarstraat al 89 fietsen verwijderd. Er wordt 3 x per jaar actief ingezet op het verwijderen van fietswrakken en achtergelaten fietsen in het stadsdeel Segbroek, waaronder in de Weimarstraat.

### **Vervuiling**

De straat wordt wekelijks geveegd en bijgeplaatst afval bij de ondergrondse rest afvalcontainers wordt zo snel mogelijk opgehaald. Het helpt als u meldt wanneer u dit ziet. Melden kan op <https://www.denhaag.nl/meldingen>.

### **Wonen**

#### **Haagse Pandbrigade**

Vanaf 2021 gaat de Haagse Pandbrigade, naast het behandelen van meldingen, meer inzet plegen in het gebied rond de Weimarstraat, Beeklaan en de Zevensprong. Bijvoorbeeld op het gebied van woonoverlast en illegaal gebruik van gebouwen.

### **Economie en winkelstraat**

#### **Bedrijvigheid**

De transformatiemanager is aan het werk in gehele Weimarstraat en de Beeklaan. Hij is aanspreekpunt voor ondernemers en pandeigenaren/huurders om leegstand en verloedering tegen te gaan.

### **De Weimarstraat als 'prioritair gebied'**

In het coalitieakkoord is het gebied Weimarstraat, Beeklaan en Zevensprong benoemd als een gebied waar de leefbaarheid en veiligheid onder druk staat. Maar waar ook extra ondersteuning en aandacht nodig is met een aanpak waarbij de verschillende diensten samenwerken met politie en andere partners in de wijk. De gemeente werkt aan een meerjarige integrale aanpak die zich niet beperkt tot symptoombestrijding maar ook de oorzaken van de problematiek aanpakt. De aanpak vormt een goede basis die de huidige situatie tot ommekeer kan brengen. Het is een aanpak die criminele structuren



Gemeente Den Haag

Ons kenmerk

10043538

afbreekt, maar ook investeert in een veerkrachtige, sociale en economische infrastructuur die past bij de gebieden en hun bewoners, hun weerbaarheid vergroot en hun talenten ontwikkelt.

**En hoe verder? Denkt u (weer) mee?**

Zoals u kunt lezen, we zitten niet stil en dat gaan we ook zeker niet doen. Maar natuurlijk kan het ook altijd beter en hoe dingen in de toekomst beter kunnen, daar wil stadsdeelwethouder Robert van Asten het graag met u over hebben. Hoe ziet u toekomstige Weimarstraat, Beeklaan en Zevensprong eruit? En wat moeten we doen om daar te komen? Welke rol wil en kan u daarin spelen? Laat het ons weten via: [segbroek@denhaag.nl](mailto:segbroek@denhaag.nl).

Ik kijk ernaar uit om samen met u aan de slag te gaan.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

5.1.2,e

Segbroek





■ Archiefphoto, Uitgave Trenkler Co., Dr., Leipzig, nr. Gvh.293, Haags Gemeente Archief

ER LIGGEN PRACHTKANSEN

Wij willen prikkelen en met u, lezer, in contact komen over de ontwikkeling van een breed gedragen plan voor de toekomst van de Weimarstraat. Wij denken dat er prachtkansen liggen. Maar welke grijpen we aan om de verandering mee te beginnen?

Wij hebben het gevoel dat door alle aandacht van burgemeester, raadsleden, wethouders, kranten en weekbladen, zelfs ministers, er vaart in kan komen en dat we geen gelegenheid voorbij mogen laten gaan, dat we druk op de politieke ketel moeten houden. Daarom dit katern in Konkreet-Nieuws.

Wie is Wij Weimar?

Wij zijn een groep bewoners uit Regentesse-Valkenbos en net als veel andere mensen in de wijk vinden wij de Weimarstraat “onze” straat. Wij doen er boodschappen en we ontmoeten er vrienden en buurtgenoten. Onze straat is belangrijk voor

de wijk, de belangrijkste winkelstraat. Dat moet zo blijven, maar de straat moet wel beter worden. De Weimarstraat als winkel- en woonstraat moet aantrekkelijk zijn voor winkeliers en omwonenden; met winkels, cafés, lunchrooms die afgestemd zijn op de smaak en de behoeftes van de buurt.

Maar net als andere buurtgenoten zien wij stukken van de Weimarstraat achteruit gaan: slechte winkels, leegstand, winkels waarvan je niet kan zien wat er gebeurt. De straat is vaak in het nieuws vanwege drugsoverlast en ondermijnende criminaliteit. Na intensief en langdurig aandringen van vele kanten, lijkt de gemeente Den Haag nu voldoende doordrongen van de noodzaak tot een verbetering van de straat.

Wat wil Wij Weimar?

Zo ingewikkeld is het niet: een leuke straat waar je goed kunt winkelen, wonen, wandelen, op ‘n terrasje zitten, elkaar ontmoeten. Makkelijker gezegd

dan gedaan. Hoe doe je dat? Willen alle wijkbewoners hetzelfde? Willen alle winkeliers hetzelfde? Als je al die akelige leegstaande winkels wilt vullen, waarmee zou je dat dan willen?

Wij Weimar probeert het aardige, leuke, positieve in de straat en de buurt te stimuleren. Tegelijkertijd moet de gemeente het vervelende, negatieve en zelfs criminele aanpakken. Vanuit ons pand op de hoek van de Weimarstraat en de Noorderbeekdwarsstraat zijn we daar mee bezig; als een groep buurtbewoners die van hun wijk houden en die vinden dat het beter kan en beter moet.



Bezoek wethouder van Asten en wethouder Bruines aan Wij Weimar, 20 februari 2020

berichten uit de buurt:

“In deze buurt waar mensen duurzaamheid belangrijk vinden, zou ik graag een winkel/showroom starten voor duurzame producten zoals bijvoorbeeld duurzame verf. Ook zie ik daarbij een ruimte voor workshops en bijeenkomsten rondom duurzaamheid.”  
5.1,2,E Pro Ecocoatings-

“Als dagelijks gebruiker van de hoofdfietsroute door de Weimarstraat vind ik het een gezellige straat, er is veel levendigheid en ik voel me er veilig. Wel heb ik last van de dubbelgeparkeerde auto’s en het laden en lossen tijdens de spits. Juist de momenten dat de fietsroute volop gebruikt wordt.”  
-een gebruiker van de hoofdfietsroute-

“Ik zou graag als ondernemer onderdeel zijn van de stad en een plek aan de Weimarstraat zou voor mij ideaal zijn. Goed te bereiken met openbaar vervoer, veel vergaderplekken met lekkere koffie. Graag gedeeld met andere ondernemers.”  
-ondernemer uit Segbroek-

OPROEP

Als de Weimarstraat van iedereen is, van winkeliers en buurtbewoners, van voorbijgangers, van wandelaars, dan moet ook iedereen de gelegenheid krijgen om mee te denken hoe een ideale Weimarstraat eruit ziet.

Kom meepraten (als alles weer in rustiger vaarwater is gekomen)  
reageer op [info@wijweimar.nl](mailto:info@wijweimar.nl) of [facebook.com/wijweimar](https://www.facebook.com/wijweimar) of gewoon via de **brievenbus**  
Wij Weimar, Noorderbeekdwarsstraat 218

*Colofon*  
Dit katern is een speciale bijlage bij KonkreetNieuws en geschreven onder verantwoordelijkheid van de visiegroep Wij Weimar. In de groep zit deskundigheid op gebied van architectuur, stedenbouw, inrichting van straten, het vernieuwen van winkelstraten en kennis van heden en verleden van de wijk. De groep bestaat uit 5.1,2,e

5.1,2,e 5.1,2,e en 5.1,2,E

Het katern is tot stand gekomen door steun van Wij Weimar, de winkeliersvereniging Weimarstraat en het stadsdeel Segbroek.

[info@wijweimar.nl](mailto:info@wijweimar.nl) april 2020



# Nieuw Elan voor de Weimarstraat

Na een jaar van praten, luisteren, kijken en aanpakken, presenteert Wij Weimar het resultaat van een zoektocht naar nieuw elan voor de Weimarstraat. Deze bijlage is onze uitnodiging aan de lezers van Konkreet om in de komende maanden mee te denken over de toekomst van de Weimarstraat. Ons doel is een plan dat gedragen wordt door betrokken bewoners en ondernemers en dat energie losmaakt om problemen aan te pakken en nieuwe initiatieven te ontplooiën. En, niet onbelangrijk, de gemeente Den Haag ervan te overtuigen dat de Weimarstraat beter verdient. De verantwoordelijke wethouders hebben al aangegeven dat zij een gedragen voorstel zeer serieus zullen nemen.

De Weimarstraat is een stadswinkelstraat van 1,5 kilometer lang in een dichtbevolkt deel van Den Haag. Van oost naar west wisselen winkelaanbod, verkeerscirculatie, openingstijden en sfeer sterk. De straat kenmerkt zich door zijn ligging op de overgang tussen zand en veen. Hierdoor heeft de Weimarstraat een zeer divers publiek. Verschillende culturele achtergronden, verschillende leefstijlen, verschillende portemonnees, ze komen elkaar tegen op de Weimarstraat.

De kracht van de Weimarstraat van nu is het veelzijdige aanbod aan winkels en horeca. Een mix van winkels voor dagelijkse boodschappen, specialistische zaken, niche-ondernemers en kleinschalige horeca; een combinatie van winkels met een lokale en een meer regionale klantenkring. De straat is op te knippen in delen met eigen kenmerken. **Deel 1** loopt van de Conradkade tot Regentesseplein, de sfeer is creatief, hip met kunst, recreatie en terrasjes. **Deel 2** loopt van Regentesseplein tot Beeklaan en is het gebied voor de dagelijkse boodschappen. **Deel 3** loopt van Beeklaan tot Valkenboslaan en is meer divers met zowel dagelijkse als niet dagelijkse winkels. Hier is een bovenwijks winkelaanbod te vinden met veel autoverkeer en kleine en grote criminaliteit.

De Weimarstraat is op dit moment ook een straat waar mensen vooral kort verblijven; een snelle boodschap doen op weg naar huis of naar het werk: 'stop en shop'. Veel winkels en horeca in de Weimarstraat worden per fiets en te voet bezocht, maar zeker in het derde deel is stop en shop per auto dominant, om niet te zeggen allesoverheersend. Uit een enquête die we afgelopen najaar tijdens de braderie hebben gehouden, bleek dat alle respondenten een toekomst met minder ruimte voor de auto en meer ruimte voor voetgangers en fietsers voor zich zien.



herschikken parkeerstrook; met veelzijdig en efficiënt gebruik

## PRETTIGE SFEER, LANGER VERBLIJVEN

Wij Weimar stelt voor het 'stop en shop' principe beter te organiseren en zo meer ruimte te bieden voor voetgangers en fietsers: voor ontspannen verblijf op straat en voor betere voorzieningen voor bezoekers per fiets. Deze herschikking op straat biedt de basis om te werken aan een prettige sfeer met meer ruimte om te wandelen, te zitten, met winkeluitstalling en horecaterrasen op straat. Een winkelstraat met voldoende en verzorgde stallingsplekken voor fietsers, met waardig groen, sfeervolle verlichting en met aandacht voor veilig oversteken.

## OMARM, VERBIND EN VERSTERK VEELZIJDIG WINKELAANBOD

Wij Weimar ziet en omarmt het veelzijdige aanbod aan ondernemers. Winkels voor dagelijkse boodschappen zijn de burens van specialistische en niche-winkels, producten uit verschillende culturen vinden hun weg naar consumenten uit weer andere culturen. Dit aanbod kan elkaar enorm versterken, de combinatie van omwonenden en bezoekers van verder weg zorgt voor een energieke sfeer. Voorwaarde is dat de een de ander niet wegdukt, dat automobilisten en fietsers, korter en langer bezoek, bewoner en ondernemer zich prettig tot elkaar verhouden.

## DENK MEE!

Met deze uitgangspunten voor nieuw elan wil Wij Weimar zich richten op alle aspecten die een winkelstraat aantrekkelijk maken: winkelaanbod, inrichting van de buitenruimte, verkeer en parkeren, aanpak van leegstand, overlast en criminaliteit. Steeds weer hebben we in het afgelopen jaar gemerkt dat er veel ideeën leven bij bewoners en ondernemers voor de toekomst van de straat. Aan elan en energie geen gebrek! We geven hier onze ideeën met beelden van een mogelijke uitwerking. Het praten, kijken en luisteren is dus zeker niet klaar. Denk mee! Geef andere, betere ideeën, overtuig elkaar en ons, samen maken we de straat.

“Prettige sfeer, langer verblijven”

“Denk mee!”

“Omarm, verbind en versterk veelzijdig winkelaanbod”



de huidige Weimarstraat is meer verkeer dan verblijf





**HERSCHIKKEN** (afbeelding linkerpagina)  
In de ideeën voor de Weimarstraat gaat veel aandacht uit naar de parkeerstroken. In deze stroken bevinden zich nu vooral parkeerplaatsen, laad- en losplekken, bomen en een verdwaalde fiets. Deze strook kan veelzijdiger en efficiënter worden gebruikt en ruimte bieden aan aangenaam verblijf, bankjes, beplanting, horeca.



waterattractie (foto Rots Maatwerk)

**MARKANTE PLEKKEN**  
Over de lange lengte van de Weimarstraat zijn weinig plekken te vinden die mensen uitnodigen om een ommetje te maken of even te zitten op afstand van de stadse drukte. Het Regentesseplein kan zich ontwikkelen tot zo'n markante plek met bijvoorbeeld een waterattractie, een groen parkachtig plein met bankjes of een plek om te spelen.

**WIJKACTIVITEITEN**  
De Weimarstraat vormt het hart van een heel diverse wijk met veel culturen naast elkaar, met veel creativiteit en een groot hart voor de wereld. Activiteiten in de Weimarstraat zouden meer dan nu op omwonenden geënt kunnen zijn. Wij denken bijvoorbeeld aan evenementen als een wekelijkse ecologische markt of rond het thema oogst en eetcultuur, door winkels en horeca samen georganiseerd. Een uitnodiging om te wandelen door de straat in plaats van even snel een fiets of auto te parkeren.

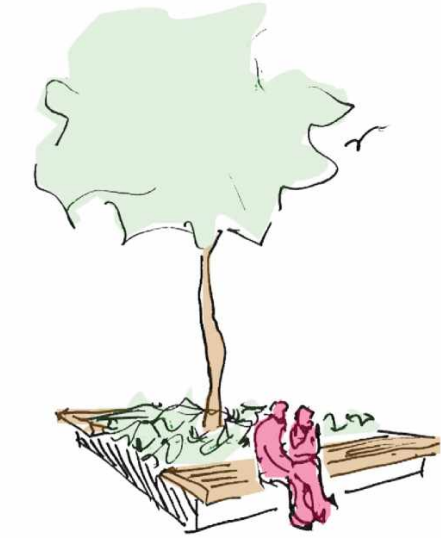


ecologische markt - samen met winkels, wandelen langs de gevels



sfeervol door verlichting

**STRAATINRICHTING**  
Verlichting wordt ingezet om 's avonds naast voldoende licht ook sfeer te maken. Hogere bomen dragen bij aan een ruimtelijker straatbeeld, niet somber maar met een luchtige, transparante kroon. Met een bijzondere inrichting als deze gaat de Weimarstraat zich meer onderscheiden van



gezelligheid door ontmoeting



winkelstraten uit de omgeving, een extra uitnodiging voor bezoekers. Op deze manier zijn veel meer ideeën denkbaar om de straat aantrekkelijker te maken, ook voor de verschillende delen van de Weimarstraat ten opzichte van elkaar.

**ONTMOETEN EN VERBLIJVEN**  
De bezoekers van de Weimarstraat komen veelal kort. Even de fiets stallen, winkel in, winkel uit en weer verder. Hoe zou een typisch Weimarbankje bevallen? Een bank in combinatie met groen waar bezoekers ontspannen kunnen zitten en om zich heen kijken of aan de praat raken.

**STRAATKLIMAAT**  
Ook aan de Weimarstraat vraagt het klimaat aandacht. Met bomen met meer volume ontstaat er schaduw in de straat. Hierdoor blijft de temperatuur aangenaam. Met meer groen in de straat kan een deel van het regenwater worden opgevangen in de bodem waardoor het riool minder belast wordt.



wateropvang en meer groen

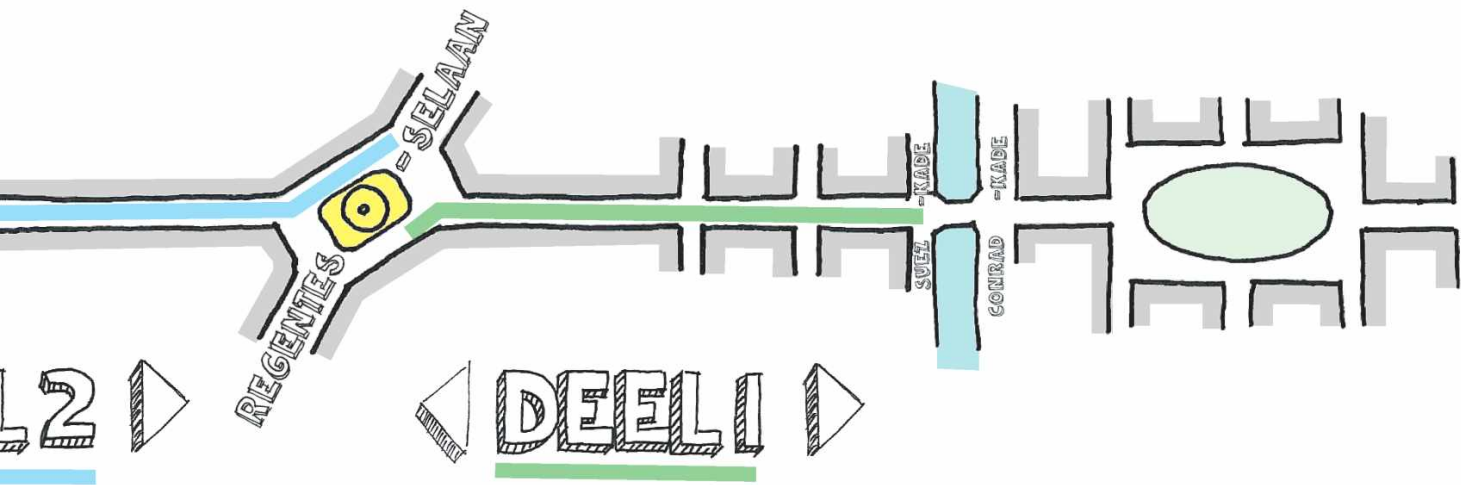
**WEIMAR WERKT**  
Weimar Werkt: Een werkgebouw aan de Weimarstraat voor kleine ondernemers uit de wijk. Een bedrijfsverzamelgebouw dat ook ruimte biedt voor creatieve cursussen en workshops. Open naar de straat met een uitnodigende sfeer, zowel overdag als 's avonds.



makkelijk en veilig oversteken

**MAKKELIJK OVERSTEEKEN**  
De verkeersdruk in deel 2 en 3 van de Weimarstraat nodigt niet uit om de straat over te steken. Door geparkeerde auto's en tweerichtingsverkeer is er weinig overzicht. Een smallere rijbaan met zebrapaden of verhoogde plateaus op de kruispunten biedt de voetganger ruimte, rust, overzicht en remt de snelheid van auto's af.

**TOT SLOT**  
Beste lezer: een ingewikkelde opdracht; hoe wilt u dat de Weimarstraat in de toekomst bekend staat? als "die lange, rustige winkelstraat", die gezellige straat, die straat met die verrassende winkeltjes, die straat waar altijd leuke dingen gebeuren, altijd wat aan de hand is, als die straat waar je rustig en prima je dagelijkse boodschappen kunt doen? Wanneer wordt het uw lievelings-winkelstraat? Doe een voorstel!





# Transformatiemanager Weimarstraat



**Transformatiemanager** 5.1.2.e zet zich in om samen met alle betrokken partners de Weimarstraat duurzaam te verbeteren en aantrekkelijker te maken, zodat nieuwe onderscheidende winkels en kwalitatieve ondernemingen zich er willen vestigen en de consument er met plezier komt winkelen. Voordat het zover is moeten er een aantal serieuze stappen worden gezet. Immers, de huidige staat van een gedeelte van de Weimarstraat is nog altijd zorgelijk!

## Drie integrale pijlers voor de Weimarstraat

Het streven is om doelgericht in te zetten op de volgende drie integrale pijlers / speerpunten:

1. Ondernemingsaanpak Weimarstraat
2. Branchering/Verbeteren winkelaanbod & Uitstraling
3. Imago, Sociale cohesie & mobiliteit (meer fiets- en voetgangersvriendelijk en elektrische laadpalen)

“Op de Weimarstraat gaan we voor publiek private samenwerking. Samen staan we sterk!”

## Transformatiemanager Weimarstraat verbinden- de schakel en aanjager

5.1.2.e is sinds januari 2020 Transformatiemanager Weimarstraat. Hij staat in nauw contact met ondernemers, het BIZ-bestuur\*, de pandeigenaren, Stadsdeel Segbroek, Directie Veiligheid\*\*, DSO\*\*\*, DSO Pandenbrigade, DSO verkeer, Wij Weimar, Mafuganova en groepen bewoners. 5.1.2.e is zowel verbinder als aanjager actief. Hij probeert ontwikkelingen waar de Weimarstraat bij gediend is te stimuleren en tot een goed einde te brengen. Daarnaast is hij pro-actief in de weer om excessen en de komst van laagwaardige- en malafide ondernemingen tegen te gaan.

## Streng selectie aan de poort

Zodra er een winkelruimte leeg komt te staan of leeg dreigt te komen, gaat de Transformatiemanager in gesprek met de pandeigenaren om hen ervan te overtuigen om de winkelruimtes niet aan de eerste de beste kandidaat te verhuren, maar om goed te kijken naar wat de Weimarstraat nodig heeft. En om de keuze af te stemmen op de behoeften van de bezoekers/consumenten en bewoners. De Transformatiemanager is daarnaast in gesprek met kleine en middelgrote opkomende ondernemingen, alsook met formules / filiaalbedrijven om ze te interesseren om zich in de Weimarstraat te vestigen.

## Vestigingsvergunning- plicht vanaf mei 2020

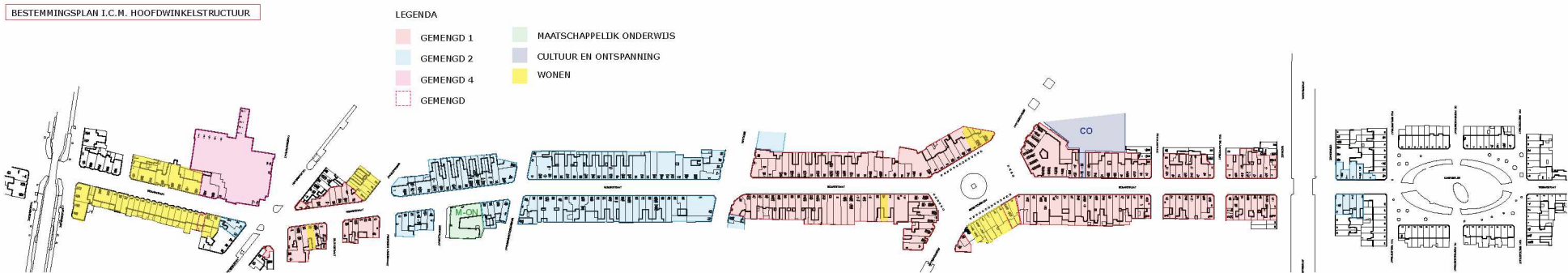
Burgemeester Remkes heeft, in samenwerking met Directie Veiligheid, de gemeenteraad ervan kunnen overtuigen dat het 3de deel van de Weimarstraat aangewezen dient te worden als aandachtsgebied. Dit betekent dat er vanaf mei 2020 een vestigingsvergunningplicht van kracht is, die geldt voor alle nieuwe en bestaande ondernemingen in het deel Weimarstraat dat loopt van de kruising Beeklaan tot aan de Valkenboslaan. Concreet betekent dit dat iedere nieuwe huurder/ ondernemer verplicht is om bij de gemeente een vestigingsvergunning aan te vragen. Op deze manier kunnen ondernemingen, die zich bezig houden met ondermijnende activiteiten, op dit deel van de Weimarstraat worden geweerd.

\*BIZ-bestuur = het Ondernemersbestuur dat de belangen behartigt binnen het afgebakende Bedrijven Investerings Zone-gebied Weimarstraat.  
\*\* Directie Veiligheid = de afdeling van de gemeente Den Haag die zich bezig houdt met de ondernemingsaanpak  
\*\*\* DSO = de afdeling Dienst Stedelijke Ontwikkeling van de gemeente Den Haag

## Integrale Gebiedsgerichte aanpak Weimarstraat

Wij Weimar, Mafuganova, de BIZ-Weimarstraat, Stadsdeel Segbroek, Directie Veiligheid, DSO en de Transformatiemanager trekken samen op met als doel een duurzame kwaliteitsslag te realiseren op de Weimarstraat. Dat kunnen we alleen realiseren als we werken vanuit een integrale gebiedsgerichte publiek-private aanpak.

“De Weimarstraat moet weer een aantrekkelijke en plezierige winkelstraat worden!”



Een keer sparren met onze Transformatiemanager Weimarstraat?

Dat kan!

Heeft u zelf ook interessante ideeën voor de Weimarstraat of tips/adviezen voor onze Transformatiemanager. Neem dan contact op:

5.1.2.e - Transformatiemanager Weimarstraat

T: 5.1.2.e / E: 5.1.2.E@zakexpert.nl





SEG BROEK

Stadsdeelkantoor  
Segbroek

De Nieuwe  
Regentes



KWARTIER



**From:** "5.1.2,e"  
**Sent:** Fri, 27 Nov 2020 17:41:01 +0200  
**To:** "5.1.2,e @septool.nl" <5.1.2,e @septool.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e @gmail.com>  
**Subject:** FW: Concept: Gesprek WijWeimar

Goedemiddag Beste heren en dames WijWeimar,

Enkele maanden geleden hebben wij het visiedocument van jullie ontvangen. De afgelopen periode is er veel gedaan en gesproken, maar nog niet met jullie over het door jullie opgestelde document. Graag willen wij in gesprek met jullie hierover. Bij dit gesprek nodigen we vanuit de gemeente vertegenwoordigers uit die hun visie zullen delen.

Het derde deel van de Weimarstraat is onderdeel van een groter gebied met de Beeklaan en de Zevensprong en aangemerkt als prioritair gebied. In 2021 wil de gemeente samen met ondernemers, bewoners, partners en diensten een breed programma opbouwen met ook het lange termijn perspectief. Als eerste stap past hierin zeker een gesprek met de visiegroep WijWeimar. De insteek daarbij is om samen te kijken waar kansen liggen om de Weimarstraat leefbaarder en aantrekkelijker te maken en te kijken hoe we hier in 2021 met elkaar in verder zullen gaan.

We spreken elkaar via MS Teams, dus digitaal. 5.1.2,e is door de gemeente gevraagd om de sessie voor te bereiden en te begeleiden.

Wij willen dit gesprek liefst nog in december voeren. Daarom hierbij een aantal data voorstellen: dinsdag(avond) 8 december, woensdag(avond) 9 december, donderdag(avond) 10 december, dinsdag(avond) 15 december, woensdag(avond) 16 december of donderdag(avond) 17 december.

Kunnen jullie 2 opties aangeven. We hopen dat het nog gaat lukken dit jaar.

We zijn benieuwd naar jullie reactie.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e & 5.1.2,e



**From:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@gmail.com>  
**Sent:** Thu, 11 Jun 2020 10:21:15 +0200  
**To:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@denhaag.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@denhaag.nl>;  
"5.1.2,e" <5.1.2,e@denhaag.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@denhaag.nl>; "5.1.2,e"  
<5.1.2,e@zakenexpert.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@denhaag.nl>; "5.1.2,e"  
<5.1.2,e@denhaag.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@5.1.2,e>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@live.nl>  
**Subject:** Jaarverslag 2019  
**Attachments:** jaarverslag2019 (2).pdf, 2020-03 WijWeimar Konkreet DEF indesign 2020 (2).pdf

Geachte lezers,

Bijgaand doe ik u jaarverslag en jaarrekening 2019 van Stichting BEV&R en Wij Weimar toekomen. 2019 was een dynamisch jaar voor de buurt. We hebben er in samenwerking met bewoners, winkeliers en andere buurtgroepen van alles aan gedaan om een nieuwe dynamiek in de buurt aan te blazen. Dit alles was het resultaat van de inspanning van vrijwilligers. Met een beperkt budget is veel bereikt. Vooralsnog vooral op papier. 2020 zal een oogstjaar moeten worden. Dat hopen wij van harte.

Wij wensen u veel leesplezier en uiteraard zijn reacties van hart welkom,

Namens Wij Weimar en Stichting BEV&R

5.1.2,e

5.1.2,e

N.B.

Wij zenden deze stukken ook naar Raad en College van Gemeente Den Haag en naar al onze relaties in de buurt.



# Jaarverslag en financieel verslag 2019



## Buurtgroep Wij Weimar

- 5.1.2,e
- 5.1.2,e
- 5.1.2,e
- 5.1.2,e
- 5.1.2,e

## Stichting BEV&R

- 5.1.2,e (voorzitter)
- 5.1.2,e (secetaris)
- 5.1.2,e (penningmeester)
- 5.1.2,e (bestuurslid)





## Inhoud

|                                                                                                              |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| <b>Wij Weimar in 2019: doelbewust op weg naar een betere Weimarstraat en omgeving</b> .....                  | 3  |
| Doelbewust op weg naar een visie voor straat en buurt.....                                                   | 3  |
| Visieontwikkeling hand in hand met een strategie om ondermijning en onveiligheid in ReVa aan te pakken ..... | 3  |
| Op weg waarnaar toe? .....                                                                                   | 3  |
| <b>Gebruikers pand in 2019/2020</b> .....                                                                    | 5  |
| Overzicht .....                                                                                              | 5  |
| <b>Beleidsplan 2019-2024 stichting BEV&amp;R (Buurteigenaren Valkenbos &amp; Regentes)</b> .....             | 6  |
| Vooraf .....                                                                                                 | 6  |
| 1 Verbinding .....                                                                                           | 7  |
| 1.1 Gebruik van het pand Noorderbeekdwarsstraat 218 als verbindende schakel .....                            | 7  |
| 1.1.1 Bewonersgroepen als bindende factoren in de wijk.....                                                  | 7  |
| 1.1.2 De Wijk-VVV.....                                                                                       | 7  |
| 1.1.3 Groene donderdag .....                                                                                 | 7  |
| 1.1.4 Cultuur .....                                                                                          | 7  |
| 2 Ontwikkeling.....                                                                                          | 7  |
| 2.1 Weimarstraat Ontwikkel Groep .....                                                                       | 7  |
| 2.2 Winkelstraatmanagement.....                                                                              | 7  |
| 3 Presentatie .....                                                                                          | 8  |
| 4 Werkwijze.....                                                                                             | 8  |
| 5 Financiën .....                                                                                            | 8  |
| <b>De Weimarstraat... en nu?</b> .....                                                                       | 10 |
| 1 .....                                                                                                      | 10 |
| 2 .....                                                                                                      | 10 |
| 3 .....                                                                                                      | 11 |
| 4 .....                                                                                                      | 11 |
| 5 .....                                                                                                      | 12 |
| 6 .....                                                                                                      | 13 |
| <b>Financieel jaarverslag</b> .....                                                                          | 14 |
| <b>Toelichting op de jaarcijfers en ontvangen subsidies 2019 vastgesteld op 25 mei 2020</b> .....            | 15 |

Bijlage: Onze Weimarstraat - KonkreetNieuws



## Wij Weimar in 2019: doelbewust op weg naar een betere Weimarstraat en omgeving

---

Op 17 januari opende burgemeester Krikke het wijklaboratorium van Wij Weimar op de hoek van de Noorderbeekdwarsstraat. Vanaf dat moment werkte de buurtgroep onder de paraplu van Stichting BEV&R aan een draagvlak van bewoners, winkeliers en van de bestaande buurtstichting MaFuGaNoVa voor verbetering van de Weimarstraat.

Valkenbos en Regentes verdienen een betere slagader dan de door versnippering, overdaad aan coffeeshops met de bijpassende verkeerswoekering en het speculeren met vastgoed geteisterde winkelstraat, was het uitgangspunt. Van begin af aan maakten tal van actieve buurtgroepen gebruik van het pand als uitvalsbasis voor groen beleid, buurtontwikkeling, vrouwenwerk en wijkactiviteiten. Bijlage 11 geeft een overzicht van al de groepen die van het pand gebruik maakten en nog steeds maken in 2020. In Bijlage 2 is het overkoepelende Beleidsplan 2019 – 2024 van Stichting BEV&R te vinden.

### Doelbewust op weg naar een visie voor straat en buurt

Wij Weimar organiseerde een periodiek inloopspreekuur en met name op Koningsdag en de braderie werden bezoekers en voorbijgangers geïnformeerd over de planontwikkeling voor straat en buurt. Wij Weimar zocht gericht naar buurtgenoten die vanuit hun deskundigheid en betrokkenheid mee wilden werken aan de ontwikkeling van een visie. Deze groep van acht personen stelde drie enquêtes op die tijdens de braderie uitgezet werden onder de bezoekers. Mede op verzoek van Stadsdeelwethouder Robert van Asten werd een eerste visiedocument opgesteld (zie pagina 10 t/m 12).

Inmiddels is in 2020 dit document uitgewerkt tot het in april aan College en Raad aangeboden document “Onze Weimarstraat”. Deze productie werd ook in de buurt verspreid als bijlage bij de buurtkrant KonkreetNieuws. Zie bijlage.

### Visieontwikkeling hand in hand met een strategie om ondermijning en onveiligheid in ReVa aan te pakken

Vanaf het begin realiseerde de buurtgroep zich dat je er niet bent met een prachtige visie. De belemmeringen op het vlak van ondermijning en onveiligheid en de vaak niet goed uitpakkende vastgoedinvesteringen in de omgeving zijn groot. Een publicatie in de Groene Amsterdammer over de hardnekkigheid van de Weimarstraatproblematiek demonstreerde nog eens helder hoe structureel deze kwesties zijn. Hoewel Wij Weimar zich vooral wilde concentreren op de positieve ontwikkelkant, ontkwam zij er niet aan om op basis van de vele klachten van bewoners, samen met andere participanten stelling te nemen in deze problematiek. Een en ander leidde tot druk op politiek en bestuur van de Gemeente. Dit resulteerde in een breed gedragen motie in de Raad van november 2019 om de Weimarstraat tot een pilot te maken voor een nieuw vergunnings en APV beleid om tot een gerichte, vernieuwende aanpak te komen. De resultaten hiervan moeten in de loop van 2020 naar voren komen. Inmiddels was burgemeester Remkes aangetreden en ook hij bezocht nog in 2019 het buurtlaboratorium. Twee burgemeesters in 1 jaar tijd op bezoek dus. Natuurlijk hopen we dat het vooralsnog stroperig verlopend proces in 2020 alsnog een versnelling krijgt. Aan het einde van 2019 kwam de toezegging dat er door bestuur en stadsdeel in januari 2020 een Transformatiemanager voor de Weimarstraat in de persoon van 5.1.2.e zou worden aangesteld. Deze is inmiddels een aantal maanden aan de slag en afhankelijk van de besluitvorming in het College kan zijn aantelling in juni 2020 wellicht verlengd worden en dan met een groter mandaat.

Opgeteld is er veel politieke belangstelling voor ons werk geweest. Met het bezoek aan “ons pandje” van drie wethouders, twee burgemeesters (en in 2020 zelfs een minister) naast bovendien veel raadsleden, ambtenaren en landelijke deskundigen op het gebied van ondermijning en wijkopbouw mogen we ons verheugen in een brede belangstelling voor onze activiteiten. Maar in lijn met oud staatssecretaris Schäfer – “in gelul kun je niet wonen” – moet deze belangstelling omgezet worden in effectiviteit en zichtbaarheid. 2020 is cruciaal in dat opzicht.

### Op weg waarnaar toe?

2019 was een zeer bewogen jaar voor de buurt en de buurtgroep Wij Weimar. Er deden zich opnieuw een aantal nare incidenten voor in de straat en er was veel politiek rumoer. De samenwerking tussen bewoners, winkeliers en buurtgroepen is absoluut versterkt. Er zijn enthousiaste mensen gevonden om een nieuw elan in de winkelstraat te krijgen. Er ligt



een goed uitgangspunt en er is een momentum gecreeerd om eindelijk de oude patstellingen te doorbreken. Maar dan moet er wel daadwerkelijk een doorbraak komen. Het is tijd voor enig oogsten. Anders gaat alle vrijgekomen energie verloren. De gemeente is echt aan zet. Wij willen door op dit pad als er een perspectief is. Mogelijk als een soort nieuwe Buurtonwikkelingsmaatschappij.

Wij Weimar: 5.1.2.e en 5.1.2.e en bestuur Stichting BEV&R: 5.1.2.e  
5.1.2.e 5.1.2.e en 5.1.2.e

## Gebruikers pand in 2019/2020

---

Vanaf begin 2019 maakten vele groepen gebruik van het pand van het Buurtlaboratorium. Een aantal groepen zijn zeer nauw verbonden met de initiatiefgroep Wij Weimar. De overige groepen zijn verbonden met de wijk. Soms maken incidenteel groepen uit de buurt op verzoek gebruik van het pand.

Daarnaast hield de vrouwengroep Zorgen voor Morgen een groot deel van 2019 1 of 2 keer per week haar bijeenkomsten in het pand. Vervolgens zijn er een aantal grote bijeenkomsten rond de visieontwikkeling geweest en vonden er een tweetal kleine americana concerten plaats. Er waren twee fototentoonstellingen van lokale fotografen te zien in 2019. Aan een uitbouw van de expositiemogelijkheden wordt gewerkt na de lockdown vanwege Covid-19 in 2020.

### Overzicht

1. Wij Weimar initiatiefgroep wekelijks. Inlooptijden 1 of 2 keer per week.
2. Wij Weimar visiegroep veertiendaagse bijeenkomsten.
3. Weimar Archiefgroep: periodieke bijeenkomsten.
4. Groene Regentes periodiek.
5. Duurzaam Den Haag periodiek
6. Duurzaam Den Haag Kopgroep 2030 incidenteel.
7. Hoom Hou van je huis. Periodiek spreekuur.
8. VE-balie. Periodiek spreekuur.
9. GroenLinks Den Haag. Incidenteel
10. D66 Den Haag. Incidenteel
11. PvdA Den Haag. Incidenteel
12. Diversen lokale VE's
13. Wijkfestival /Het Circus. Incidenteel
14. Buurtcamping. incidenteel
15. AED-cursus Stroom en Fultonstraat diverse cursussen.
16. Buurtinitiatief Regentesseplein. periodiek
17. Initiatiefgroep Tiny Forest. Incidenteel.
18. Stadsdeel Segbroek, opbouwwerker. Wekelijks.
19. Initiatiefgroep Gereedschapsschuur. Incidenteel.
20. Buurtstichting MaFuGaNova.
21. Redactie KonkreetNieuws en bezorgersgroep KN. Frequent rond uit komen editie.
22. Voorbereidingsgroep NIMBY festival. Incidenteel.
23. Zorgen voor Morgen, 1 tot 2 keer per week.

Inmiddels vindt er in het pand ook twee keer per week uitgifte plaats van groenten/zuivelpakketten direct van de boer aan buurtbewoners door de organisatie Rechtstreex.



## Beleidsplan 2019-2024 stichting BEV&R (Buurteigenaren Valkenbos & Regentes)

---

Vastgesteld mei 2019

### Vooraf

Stichting BEV&R heeft als doel "het bevorderen van de leefbaarheid binnen het Aandachtsgebied en het behartigen van de gemeenschappelijke belangen van de Bewoners, e.e.a. in de ruimste zin van het woord". Een van de manieren om dit doel te bereiken is "het organiseren van activiteiten ter bevordering van de sociale cohesie binnen het Aandachtgebied." Verder kent de stichting tenminste drie en maximaal zes door het bestuur in te stellen permanente werkgroepen. De drie vaste werkgroepen zijn Leefbaarheid, Activiteiten en Communicatie en ondersteuning. De werkgroepen zijn o.a. gericht op sociale cohesie in het Aandachtsgebied, communicatie tussen bewoners onderling alsmede tussen de stichting en externe partijen en de collectieve veiligheid van bewoners. WIJ-Weimar is de belangrijkste werkgroep binnen de stichting BEV&R.

Om haar doelen te bereiken beschikt de stichting over het pand Noorderbeekdwarsstraat 218. De stichting exploiteert dit en biedt onderdak aan diverse groeperingen in het Aandachtsgebied alsmede aan de wijkkrant KonKreet Nieuws. De Stichting BEV&R en voor haar de werkgroep WIJ-Weimar beheert het pand namens de Stichting BEV&R.

Als speerpunt op het gebied van activiteiten heeft de stichting de werkgroep Wij-Weimar opgericht. Deze werkgroep heeft tot doel een bijdrage te leveren aan de versterking van de Weimarstraat als lange doorgaande winkelstraat tussen de wijken Valkenbos en Regentes. De werkgroep doet dit door ruimte te bieden aan positieve initiatieven vanuit de wijk. In dit op uitvoering gerichte beleidsplan wil de stichting BEV&R en voor haar de werkgroep WIJ-Weimar haar plannen voor de komende tijd voor het voetlicht brengen.

Wij-Weimar is vooral een laboratorium / broedplaats / kraamkamer waar plannen en ideeën kunnen worden ontwikkeld en uitgewerkt tot concrete activiteiten en projecten.

De veiligheid in en rondom de Weimarstraat is een actueel onderwerp. Een terugkerend thema daarbij is de concentratie van coffeeshops en slijterijen in de Weimarstraat tussen Beeklaan en Valkenboskade. Maar er zijn meer facetten die de veiligheid en de leefbaarheid in de Weimarstraat negatief beïnvloeden.

Stichting BEV&R en voor haar de werkgroep WIJ-Weimar kiest ervoor zich niet direct met het thema veiligheid te bemoeien maar zich te richten op de organisatie van positieve activiteiten. Naar onze stellige overtuiging zullen deze nu en op termijn een gunstige invloed kunnen hebben op woon- leef en ondernemersklimaat in de Weimarstraat. Stichting BEV&R en voor haar de werkgroep WIJ-Weimar houdt uiteraard goed contact met bewoners en groepen die zich primair richten op aspecten van veiligheid.

De activiteiten vanuit Stichting BEV&R vallen globaal in drie categorieën uiteen:

1. Verbinding
2. Ontwikkeling
3. Presentatie

## 1 Verbinding

Voor alle initiatieven die in of vanuit Stichting BEV&R en de werkgroep WIJ-Weimar worden georganiseerd geldt dat deze (uiteindelijk) tot positieve effecten op de Weimarstraat en de wijken Valkenbos&Regentes zullen leiden. Daarmee heeft het bestuur een belangrijk criterium in handen om te bepalen welke initiatieven en organisaties gebruik kunnen maken van het pand Noorderbeekdwarsstraat 218.

### 1.1 Gebruik van het pand Noorderbeekdwarsstraat 218 als verbindende schakel

#### 1.1.1 *Bewonersgroepen als bindende factoren in de wijk*

Stichting BEV&R biedt gelegenheid aan groepen om zichzelf te versterken op het gebied van integratie en emancipatie en die tegelijkertijd proberen hun “broeders en zusters” in de wijk bij hun integratie en emancipatie te betrekken. Het gaat hierbij in 2019 in ieder geval om o.a. de Turkse en Koerdische vrouwengroep Zorgen voor Morgen en een groep Poolse vrouwen.

#### 1.1.2 *De Wijk-VVV*

Stichting BEV&R wil een zogenoemde Wijk-VVV oprichten waarin informatie over de wijk beschikbaar komt voor geïnteresseerden en met name voor mensen die nieuw zijn in de wijk (geschiedenis, toekomstplannen, evenementen, info over gebouwen, recreatie, bijzondere zaken). De Wijk-VVV zal ook in het pand Noorderbeekdwarsstraat 218 gehuisvest worden.

De Wijk-VVV zal onder leiding van gidsen wandelingen in de wijk organiseren, langs de tegelweetjes (de vijftig in de wijk gelegde QR tegels), langs interessante gebouwen, langs historische punten, eindigend in café's zoals bijvoorbeeld De Prael, café Emma of Theater de Nieuwe Regentes.

Voor dit doel wordt een pool van gidsen gevormd die na een introductie cursus groepen door de wijk kunnen rondleiden.

#### 1.1.3 *Groene donderdag*

Op donderdag zijn bij toerbeurt de vier belangrijkste groene, duurzame organisaties in de wijk aanwezig voor informatie, inloop, advies. De groene donderdag is een samenwerkingsverband van Duurzaam Den Haag, HOOM, HouvanjeHuis, Groene Regentes.

#### 1.1.4 *Cultuur*

Stichting BEV&R wil in het pand door wisselende tentoonstellingen kunstenaars uit de wijk “in de etalage zetten”. Daarnaast willen wij huiskamerconcerten van muzikanten uit de wijk organiseren.

## 2 Ontwikkeling

### 2.1 *Weimarstraat Ontwikkel Groep*

Een aantal zaken vraagt meer, langer en gestructureerde aandacht.

Met name de positieve ontwikkeling van de Weimarstraat op de langere termijn is zo'n onderwerp. Inmiddels is door Stichting BEV&R en voor haar de werkgroep WIJ-Weimar de Weimarstraat Ontwikkel Groep opgericht die een plan zal gaan opstellen voor de ontwikkeling van de Weimarstraat op de langere termijn. Vraagstukken zoals openbare ruimte, inrichting, verkeersafwikkeling en economische vitaliteit komen daarbij aan de orde. In de werkgroep hebben (landschaps)architecten, stedenbouwkundigen, ondernemers en bewoners zitting.

### 2.2 *Winkelstraatmanagement*

Bij de Weimarstraat als geheel - op een klein deel na - is sprake van een zogenaamde hoofdwinkelstructuur. Dat heeft als consequentie dat de economische functie is dit gebied op de eerste plaats staat. Ook in het geval waarbij de Weimarstraat als een geheel wordt beschouwd - dit wordt onderschreven door Stichting BEV&R - is duidelijk dat de Weimarstraat uit verschillende onderdelen bestaat met een eigen sfeer en karakter: nadruk eigentijds en creatief, nadruk op ketens en een deel waarbij het karakter op zijn best rommelig is te noemen.

Voor de hele winkelstraat geldt dat een betere branchering de aantrekkelijkheid van de straat kan vergroten. Voor het



deel tussen Beeklaan en Valkenboslaan geldt dat branchering pure noodzaak is om de levensvatbaarheid van dit deel te handhaven cq terug te brengen.

Op dit moment is er niet of nauwelijks sprake van winkelstraatmanagement. Stichting BEV&R en de werkgroep WIJ-Weimar bepleiten om op korte termijn in samenwerking met de gemeente en de BIZ / de ondernemers de voorbereidingen te treffen voor de instelling van winkelstraatmanagement.

Stichting BEV&R is bereid het winkelstraatmanagement onderdak te verschaffen en is tevens bereid te zorgen voor inbedding en begeleiding.

### 3 Presentatie

Behalve kunst willen wij ook ideeën, plannen en initiatieven uit de wijk een podium geven door het organiseren van informatie- en discussieavonden over thema's die in de wijk spelen. Daarbij willen wij de activiteiten het liefst niet alleen beperken tot het geven van informatie, maar ook aanzetten tot concretisering en uitvoering.

Voorbeelden hiervan zijn:

- de Waterhuishouding in Regentes / Valkenbos: hoe wordt de wijk waterbestendig, hoe kunnen de riolen hevige stortbuien opvangen; is het Regentesseplein geschikt te maken als waterbuffer, wanneer worden de riolen vernieuwd en komt er parallelle hemelwaterafvoer, hoe krijgen we meer regentonnen in de wijk.
- In het verlengde van het vorige punt, hoe krijgen we een groenere wijk met geveltuinen, hoe wordt de wijk gasloos, CO2-neutraal.
- Aandacht voor een groep die gaat werken aan een "tiny forest" in de wijk (plek tussen Agneskerk en Jonker Frans; plek langs de trambaan van lijn 11 ter hoogte van elektriciteitscentrale).

### 4 Werkwijze

De werkwijze van Stichting BEV&R en de werkgroep WIJ-Weimar zal per situatie kunnen verschillen. In een aantal gevallen neemt Stichting BEV&R en voor haar de werkgroep WIJ-Weimar zelf het initiatief en gedragen zich ook als "eigenaar", overigens meestal wel in samenwerking met partners. Voorbeelden hiervan zijn Weimarstraat Ontwikkel Groep, de presentatie van kunstenaars en de Wijk VVV. Maar het uiteindelijke doel van Wij Weimar is om het eigenaarschap van iedere activiteit die ze zelf initieert of waar ze bij betrokken raakt, bij de direct betrokkenen te leggen. Daarbij dient iedere activiteit bij te dragen aan meer en sterkere verbindingen binnen de wijk; tussen bewoners onderling, tussen bewoners en ondernemers, tussen bewoners en maatschappelijke organisaties, tussen bewoners en overheidsinstanties. Vergelijkbaar met de ontwikkeling van neurale netwerken in de hersenen van de mens.

Als voorbeelden hiervan ondersteunt Stichting BEV&R initiatieven van bijvoorbeeld de Groene Donderdag, de vrouwen-groep Zorgen voor Morgen en de groep van Poolse vrouwen.

Zoals gezegd geldt voor alle initiatieven die in of vanuit Stichting BEV&R en de werkgroep WIJ-Weimar worden georganiseerd dat deze (uiteindelijk) tot positieve effecten op de Weimarstraat en de omliggende wijken zullen moeten leiden.

### 5 Financiën

Stichting BEV&R en voor haar de werkgroep WIJ-Weimar beschikken tot nu toe niet over een budget waarmee eigen of activiteiten van derden en communicatie hierover kunnen worden betaald. Stichting BEV&R exploiteert echter het pand Noorderbeekdwarsstraat 218 als een instrument om haar doelen te verwezenlijken. Geld hiervoor ontvangt de stichting van het Stadsdeel Segbroek.

Om de in deze notitie bedoelde activiteiten te financieren is een budget nodig. In feite zou Stichting BEV&R en voor haar de werkgroep WIJ-Weimar de beschikking moeten hebben over een deel van het Wijkbudget Segbroek. Eind 2019 is hierover met het Stadsdeel de afspraak gemaakt dat hiervoor ruimte gemaakt zal worden in het budget van het Stadsdeel. Daarvoor gaan we de volgende activiteiten doen:

Publiciteit en PR voor activiteiten van Stichting BEV&R en voor haar de werkgroep WIJ-Weimar in het algemeen en voor specifieke activiteiten zoals presentatie kunstenaars.

Op de etalages, in het pand en op de website moet zichtbaar gemaakt worden wie en wat doet in het pand: belettering, LED scherm met agenda en achtergrondinfo, ontwerp en onderhoud website.

Activiteitenbudget om initiatieven mee op te kunnen starten en deskundigheid op de diverse onderwerpen in te kunnen huren. Stichting BEV&R wil nooit alleen financieel verantwoordelijk zijn voor activiteiten van derden maar een bijdrage bijvoorbeeld in een opstartfase kan relevant zijn.

Voor kleine onderzoekjes en presentaties bijvoorbeeld in het kader van de Weimarstraat Ontwikkel Groep is een budget relevant. Ook voor de begeleiding en ondersteuning van Winkelstraatmanagement is een budget vereist.



## De Weimarstraat... en nu?

---

1. De Weimarstraat, hart van de wijk
2. Wij Weimar
3. Wat Wij Weimar denkt en doet
4. De Weimarstraat opgeknapt in sferen
5. Strategische opmerkingen en versterking van de stukken
6. Een begin

### 1

De Weimarstraat is een straat van 1500 meter lang met ongeveer 180 winkels in het hart van Regentes-Valkenbos. De straat is een centrale as die dwars door 'veen en zand' snijdt en verschillende buurtjes en culturen verbindt. Het is een doorgaande route voor fietsers en wandelaars. Midden in de straat ligt het Regentesseplein dat het hart van de wijk Regentes vormt. De straat heeft een rijke historie waar Hagenaars nog regelmatig naar verwijzen en is onveranderd een plek waar buurtbewoners elkaar ontmoeten, hun inkopen doen en een drankje drinken. Geen wonder dat straat en plein een belangrijke rol spelen in de harten en hoofden van veel oude en nieuwe wijkbewoners.

De Weimarstraat komt echter steeds vaker negatief in het nieuws: concentratie van coffeeshops, (illegale en semilegale) slijterijen, leegstand, woningsplitsing tot het maximaal haalbare, onduidelijke kamerbewoning, duistere vastgoedrelaties, criminaliteit en ondermijning. De veiligheid en de leefbaarheid lopen terug. Niet al het negatieve geldt voor de hele straat, daarvoor zijn de verschillen in kwaliteit en beleving van de delen van de straat te groot. Het onderdeel van de Weimarstraat dat niet tot de hoofdwinkelstructuur wordt gerekend, is echt aan het verloederen.

Dus...

### 2

... moet er iets gebeuren om de straat (of stukken ervan) niet ten onder te laten gaan. De straat moet aangepakt worden. Halverwege vorig jaar is Wij Weimar door een aantal betrokken bewoners opgericht. Dit vanuit de gedachte dat een goed lopende winkelstraat niet alleen het belang is van ondernemers en gemeente, maar zeker ook van bewoners uit de buurt. Bewoners die zichzelf niet alleen willen zien als consumenten, maar als eigenaren van de buurt.

Binnen Wij Weimar is een aantal wijkbewoners, allen zeer betrokken, met soms grote, soms kleinere belangen, met uiteenlopende deskundigheden, zich gaan inzetten voor het verbeteren van "hun" straat. Wij Weimar wil werkenderwijs wijzer worden. We geloven niet in langdurige evaluatie van misstanden of topzware inrichtingsplannen. Kwesties uitzoeken, ideeën realiseren en dan het effect beoordelen als basis voor verdere stappen. Om deze aanpak te laten werken, onderhoudt en werkt Wij Weimar aan korte lijnen met alle belanghebbenden in de Weimarstraat: winkeliers, gemeente, verenigingen in de wijk, onderzoekers enz. Wij Weimar wil een laboratorium zijn voor plannen en ideeën rond de Weimarstraat. Sinds januari dit jaar beschikt Wij Weimar over een eigen laboratoriumlocatie aan de Noorderbeekdwarsstraat, hoek Weimarstraat.



*opening pand Wij Weimar door burgemeester Krikke, 17-1-2019*

### 3

Op basis van een lange aanwezigheid in de wijk als bewoner of als winkelier, van het lezen van gemeentelijke nota's, luisteren naar verhalen van bewoners, gesprekken met externe deskundigen, van gevoelens en van gewoon rondkijken en rondlopen, trekken we conclusies en zien we dat het winkelaanbod verandert.

We zien ondernemers die zich richten op de lokale markt en ondernemers in nicheproducten, we zien landelijke ketens en uit-de-hand-gelopen-hobby-winkels, we zien ondernemers die kiezen voor snel en voor langzaam geld, ondernemers die op de rand van het wettelijk toegestane en over de grens opereren. Ondernemers geven de straat kleur, weinig winkelstraten kennen zoveel onafhankelijke winkels met een eigen gezicht en aanbod.

In dit zeer diverse aanbod zoeken we naar gedeelde ideeën over kwaliteiten en waarden in de Weimarstraat van nu als basis voor een betere toekomst. Ons startpunt is de bewoner en de alledaagse ervaringen van een divers publiek. We willen geen belangen tegenover elkaar zetten, we denken dat een gezond winkelaanbod en gezond woonmilieu aan de Weimarstraat heel goed samen kunnen gaan.

### 4

In al de diversiteit aan winkelaanbod en straatruimte valt op dat je de Weimarstraat kunt opknippen in delen met eigen kenmerken en kwaliteiten. We geven hier geen opsomming van winkels, maar zien de algemene sfeer (waarbij natuurlijk foute panden en prima winkels zich in alle delen te vinden zijn). De twee uiteinden, van Waldeck Pyrmont tot Conradkade en van Valkenboslaan tot –kade zijn meer aanlooproutes, nauwelijks onderwerp van zorg en we richten onze aandacht dan ook op de volgende stukken:

- van Conradkade tot Regentesseplein
- van Regentesseplein tot Beeklaan



- van Beeklaan tot Valkenboslaan

Het winkelaanbod in het deel tussen Conradkade en Regentesseplein kenmerkt zich onder andere door kunst, ecologische winkels, theater, hippe koffie- en eettentjes, hoog en laag segment fietsenzaken, een kinderkledingzaak, naast toch nog leegstand. Het deel tussen Regentesseplein en Beeklaan kenmerkt zich door winkels die zich richten op de dagelijkse boodschappen en enkele speciaalzaken. Verder ook in dit stuk de leegstand. Het volgende stuk, dat tussen Beeklaan en Valkenboslaan, kenmerkt zich door enkele prima zaken, maar vooral in het middendeel door verdergaande neergang; onduidelijke winkels en bedrijven, leegstand, coffeeshops, slijterijen (al dan niet legaal), eettentjes. Dit stuk heeft het meest te maken met drugs traffic, coffeeshopbezoekers, veel onduidelijk autoverkeer, kleine en grote criminaliteit.

## 5

### Strategische opmerkingen en versterking van de stukken

Deze globale karakterisering van de drie besproken stukken wordt gedeeld door de meeste mensen en partijen, er zijn kennelijk drie onderscheiden sferen en in ieder stuk ligt het accent op een ietwat ander publiek:

- in het eerste stuk: creatief, hip, kunst, recreatie, terrasjes;
- in het middenstuk: dagelijkse boodschappen en
- in het derde stuk is het beeld heel divers.

Zowel winkels met een dagelijks en met een nietdagelijks, meer bovenwijks aanbod zitten in dit deel van de straat. Natuurlijk is dit geen zwart-wit indeling, toch kan rekening worden gehouden met deze door iedereen gevoelde sfeertekening. Deze sfeertekening is naast branchering mede bepalend bij het zoeken naar bestendige oplossingen voor de toekomst. De sfeertekening kan verder aangescherpt worden door informele gesprekken, rondlopen, kwalitatief onderzoek.

Vanzelfsprekend moet de basis op grond waarvan we deze visie opstellen, versterkt worden en moet zorgvuldig onderzoek worden gedaan naar onderwerpen als

- winkelaanbod; welke winkels bedienen welk publiek; binnen, buiten de wijk/ fietsers, voetgangers, automobilisten
- gewenste en feitelijke openingstijden
- verkeersbewegingen nu en in het verleden
- eigenaarschap en prijzen van huur en onroerend goed nu en in het verleden genomen en eventuele nieuwe maatregelen voor handhaving
- inzicht in gemeentelijke inzet in de wijk
- bereidheid van gemeente en andere partijen om te investeren in serieuze herstructurering

Voor de toekomst zien we een samenhangend beleid ten aanzien van bewonersinspraak, inspraak van winkeliers, branchering, winkelstraatmanagement, functioneren van de BIZ, verkeersstromen, handhaving, bestrijding van ondermijning, etc.

Als we denken aan de versterking van de onderscheiden stukken, komen bij de verschillende partijen al vele ideeën naar boven. Deze ideeën worden over het algemeen gedeeld door vele relevante partijen.

- leegstand, quasi leegstand en onduidelijke winkels vervangen door echte winkels die passen bij de sfeer van het deel Weimarstraat;
- verhouding auto-fiets onderwerpen aan het "auto te gast"-regime;
- verkeersmaatregelen zoals het onmogelijk maken van het gebruik van kruising Weimar- Noorderbeekdwarsstraat als keerplek en quasi-rotonde, het veiliger maken van laadlosplaatsen;
- in het "dagelijkse boodschappen"- deel kleine winkels van ca. 70-80 m2 samenvoegen tot winkels met 150-a200 m2 oppervlakte;
- het verloederende deel rigoureuus aanpakken met uitplaatsing, sluiting, handhaving (en het niet aan laten komen op een rechtszaak tegen de gemeente met een eis tot handhaving vanwege nabijheid coffeeshop en school).
- Vitale winkels van Beeklaan en andere semi-winkelstraten die gaan veranderen in woonstraten, verplaatsen naar relevante delen van Weimarstraat

- Afstemmen van verkeersfuncties en verkeersafwikkeling op gebruik van straat
- In het creatieve deel aanleggen van terrasjes, meer groen en gebruik van passend straatmeubilair
- Stringent toepassen van het "schoon-heel-veilig"-principe (snel weghalen graffiti, alcohol- en drugsgebruik in openbare ruimte,
- Buurtbewoners betrekken bij wel-niet herinrichting van Regentesseplein (kwalitatief betere en grotere verblijfsruimte)
- Sluitingstijden meer onderling afstemmen en afstemmen op het feit dat er ook in de Weimarstraat en de zijstraten gewoond wordt; (nu zijn er eettentjes die al om 5 uur 's morgens open gaan en slijterijen die tot 11 uur 's avonds en coffeeshops die tot kwart over een 's nachts open zijn).
- Strenger controleren van gebruik van woningen boven winkels, tegengaan van splitsing, van illegale bewoning, van "overbewoning" en te intensieve kamerverhuur aan teveel mensen tegelijk;
- Aanstellen van winkelstraatmanager met bevoegdheden en budget, korte lijn met gemeente en burgemeester. Als taken o.a. reallocatie van te verplaatsen winkels uit andere delen van de straat en uit aanpalende straten uit de wijken Regentes en Valkenbos; het verloederende deel heeft een manager met een 'stadsmarinierachtig' profiel nodig.
- Aandacht voor de hoekpanden die beeldbepalend zijn

## 6

### Een begin

Op korte termijn moet een begin worden gemaakt met een integrale aanpak van de Weimarstraat. Om het vertrouwen van de winkeliers en buurtbewoners in de overheid te herstellen en om een positieve sfeer in de Weimarstraat en omstreken op te roepen, kan begonnen worden met snelle acties.

- Stroomlijnen en beperken van openings- en sluitingstijden;
- Aanpakken verkeerssituatie op enkele gevaarlijke plekken (kruising Noorderbeekdwarsstraat en Weimarstraat, laad- en losplekken Jumbo, ...)
- Leegstaand pandje veranderen in Biesieklette-fietsenstalling in midden of eerste deel
- Vergroten trottoirs: terrasjes, winkeluitstalling in creatieve deel
- Auto te gast in creatieve deel
- Meer en gezondere groenvoorzieningen en minder graffiti in alle delen



*aardappelhandel, 1915, foto van huidige pand Wij Weimar*



# Financieel jaarverslag

Datum: 25-05-20  
Tijd: 14:06:07

AVZ Administraties WATERINGEN  
Stg Buurteigenaren Nw. Valkenbos 2019 - EUR  
Gecombineerde balans Periode 0 tot en met 12

Bladzijde: 1

| Rekening | Omschrijving                       | Balans  |         | Verlies & winst |         |
|----------|------------------------------------|---------|---------|-----------------|---------|
|          |                                    | Debet   | Credit  | Debet           | Credit  |
| 0309     | Eigen vermogen Stichting           |         | 5.1.2,B |                 |         |
|          | <b>Subtotaal 03:</b>               |         |         |                 |         |
| 0500     | Waarborgsommen                     | 5.1.2,B |         |                 |         |
|          | <b>Subtotaal 05:</b>               |         |         |                 |         |
| 1001     | 5.1.2,e                            |         |         |                 |         |
|          | <b>Subtotaal 10:</b>               |         |         |                 |         |
| 1350     | Vooruitbetaalde kosten             |         |         |                 |         |
|          | <b>Subtotaal 13:</b>               |         |         |                 |         |
| 1450     | Vooruitontvangen bedragen          |         | 5.1.2,B |                 |         |
|          | <b>Subtotaal 14:</b>               |         |         |                 |         |
| 4100     | Huur                               |         |         | 5.1.2,B         |         |
| 4101     | Energiekosten                      |         |         |                 |         |
| 4102     | Schoonmaakkosten                   |         |         |                 |         |
| 4103     | Onderhoud pand                     |         |         |                 |         |
|          | <b>Subtotaal 41:</b>               |         |         |                 |         |
| 4200     | Kantoorbenodigdheden               |         |         |                 |         |
| 4202     | Drukwerk                           |         |         |                 |         |
| 4203     | Porti                              |         |         |                 |         |
| 4207     | Computerkosten (internet)          |         |         |                 |         |
| 4212     | Advieskosten                       |         |         |                 |         |
|          | <b>Subtotaal 42:</b>               |         |         |                 |         |
| 4300     | Kleine aanschaffingen inventaris   |         |         |                 |         |
|          | <b>Subtotaal 43:</b>               |         |         |                 |         |
| 4500     | Reclamekosten                      |         |         |                 |         |
| 4502     | Representatiekosten                |         |         |                 |         |
| 4509     | Diverse verkoopkosten              |         |         |                 |         |
|          | <b>Subtotaal 45:</b>               |         |         |                 |         |
| 4600     | Bankkosten                         |         |         |                 |         |
| 4606     | Kasverschillen credit              |         |         |                 |         |
|          | <b>Subtotaal 46:</b>               |         |         |                 |         |
| 8010     | Ontvangen subsidies                |         |         |                 | 5.1.2,B |
| 8011     | Bijdragen gebruik wijklaboratorium |         |         |                 |         |
|          | <b>Subtotaal 80:</b>               |         |         |                 |         |

## Toelichting op de jaarcijfers en ontvangen subsidies 2019 vastgesteld op 25 mei 2020

---

Stichting BEV&R / WijWeimar heeft naast de bijdrage aan de kosten voor huisvesting (huur en exploitatie) IN 2019 ook nog een eenmalige subsidie ontvangen van 5.1.2.b Het ging om een bijdrage voor activiteiten, onderzoek, begeleiding en catering. Door de bezoeken van drie wethouders en twee burgemeesters en daarnaast gesprekken met een aantal deskundigen op het gebied van wijkontwikkeling en ondermijning zijn er de nodige uitgaven geweest voor catering. Ook de opening van het pand op 17 januari door burgemeester Krikke bracht extra kosten met zich mee. Ook diverse bewonersvergaderingen, openstelling / voorlichting tijdens de braderie heeft de nodige kosten met zich meegebracht (hapjes en drankjes).

De activiteiten van bijvoorbeeld de visiegroep Weimarstraat zijn begeleid door deskundigen / sprekers die weliswaar vaak geen kosten in rekening brachten maar die wel op een passende manier een bedankje hebben gekregen. Verder is er een extra investering gedaan in de aankleding van het pand.

De oorspronkelijk geprognoseerde kosten voor de exploitatie waren lager dan de werkelijkheid. Dat kwam o.a. doordat er geen verwarming in het pand zit en er elektrisch verwarmd moest worden. Extra kosten bijna 5.1.2.b Ook worden er niet begrote kosten voor website beheer gemaakt van 5.1.2.b per maand. Andere kosten vielen mee en er kon een deel van de reserveringskosten voor herinvesteringen worden gebruikt om de extra exploitatielasten op te vangen. Verder worden er door de leden van WijWeimar zelf veel zaken rond onderhoud en beheer opgelost zonder hiervoor derden in te schakelen.

Samenvattend kan de conclusie worden getrokken dat WijWeimar aan vaste lasten ongeveer 5.1.2.b per maand betaalt hetgeen op jaarbasis 5.1.2.b is. Uit de overige kosten, ongeveer 5.1.2.b worden bewonersbijeenkomsten georganiseerd, worden politici en deskundigen ontvangen voor besprekingen en festiviteiten (nieuwjaarsreceptie en braderie), wordt voorlichtingsmateriaal gemaakt, wordt huisvesting geboden aan diverse belangengroeperingen die bijdragen aan de leefbaarheid van de wijk en worden incidentele investeringen gedaan in het pandje. Als groep WeiWijmar en als bestuur van BEV&R zijn we trots dat we met zo weinig middelen een grote naamsbekendheid en effectiviteit hebben kunnen realiseren van onze activiteiten.

5.1.2.e penningmeester Stichting BEV&R. Lid Wij Weimar.

N.B.

Ter aanvulling op het Overzicht Jaarrekening van AVZ Administraties nog het volgende:

Beginvermogen van Stichting BEV&R per 01-01-20 is 5.1.2.b Eigen vermogen van (5.1.2.b) per 31-12-2019 minus verlies van 2019 (5.1.2.b). Het werkelijke banksaldo is hoger daar de subsidie van 2020 gestort is.



## 1) Serieus nemen van het werk van de Visiegroep Weimarstraat.

In het voorjaar 2020 is er door het Stadsdeel een avond in de Nieuwe Regentes georganiseerd om met een selecte groep bewoners te gaan praten over de herinrichting van de Weimarstraat. Zonder dit af te stemmen met de visiegroep van de bewoners die zich al een hele tijd bezig hield met de Weimarstraat en hun ideeën zelfs via een inlegblad in Konkreet Nieuws met heel Valkenbos en Regentes gedeeld hadden. Het Stadsdeel kende dit. De uitkomst van het overleg in de Nieuwe Regentes is verder op zeer kleine schaal gedeeld met anderen via een flyer. WijWeimar was niet eens uitgenodigd voor deze bijeenkomst.

Reactie vanuit 5.1,2,e / 5.1,2,e

- De bijeenkomst was in de zomer 2020 op 15 juli (Bijlage 1).
- Aanleiding van de bijeenkomst was de toezegging van burgemeester Remkes aan de Commissie Bestuur (Brief van 26 juni, stavaza aanpak ondermijning RIS305588; Bijlage 2).

Hierin schreef Remkes: "Ik heb u toegezegd de gebiedsgerichte aanpak te starten met een bijeenkomst voor inwoners en ondernemers. Vanwege de coronacrisis is deze bijeenkomst helaas uitgesteld. Nog voor de zomer wil ik een nieuwe bijeenkomst organiseren, uiteraard met inachtneming van de geldende (corona)regels.". Het initiatief kwam dus vanuit directie Veiligheid, maar is uitgevoerd samen met DPZ/Stadsdeel. Insteek was om een informatiebijeenkomst te organiseren, bedoeld voor een algemene doelgroep van bewoners (al dan niet georganiseerd) en ondernemers die wonen/werken op of in de directe omgeving van de Weimarstraat. Het doel was in brede zin om vanuit de gemeente informatie te geven over wat de gemeente/politie doet voor de Weimarstraat en informatie bij de aanwezigen op te halen en een luisterend oor te bieden. Het zag toe op vier thema's (veiligheid, openbare ruimte/leefbaarheid, wonen en economie). Het ging dus niet sec over herinrichting, zoals in de brief van WijWeimar staat. Contact hierover is er wel geweest met de WijWeimar, vanuit de gebiedsmanager. Het contact was informierend van aard.

..... en stond dus los van het visiedocument WijWeimar. Het visiedocument is op de informatieavond, na afstemming met WijWeimar, aan alle aanwezige bewoners uitgedeeld.
- WijWeimar (en MaFuGaNoVa) zijn zowel in woord als per mail (juni/juli) uitgenodigd om de bijeenkomst bij te wonen. Een (1) 'WijWeimar' heeft aan de oproep gehoor gegeven (Bijlage 2).
- Het verspreidingsgebied is bepaald, rekening houdend met de geldende coronamaatregelen en de beperkte voorbereidingstijd, met een afbakening van straten die dichtbij de Weimarstraat liggen (Bijlage 3).
- In totaal zijn ongeveer 100 mensen aanwezig geweest op de informatieavond. Alle aanwezigen hebben een persoonlijke terugkoppeling gehad van de opbrengst(en) van de avond. Hiernaast is de terugkoppeling binnen het totale verspreidingsgebied rond gestuurd.
- De terugkoppeling van de informatieavond is op 13 augustus 2020 verspreid. De terugkoppeling bestond uit een 'praatplaat' met oplegger (bijlage 4 + 5).
- Op 12 november 2020 is een bewonersbrief verstuurd met de voortgang op de onderwerpen die tijdens de informatieavond waren opgehaald en in de praatplaat waren teruggekoppeld (Bijlage 6).

## Bijlage 1. Uitnodiging bijeenkomst Weimarstraat.

Datum 2 juli 2020

Onderwerp

Bijeenkomst Weimarstraat 15 juli 2020

Geachte bewoner(s), geachte ondernemer(s),

De Weimarstraat is regelmatig in het nieuws en heeft de aandacht van haar bewoners, de ondernemers en de gemeente. We zien dat het met een aantal zaken op en rond de Weimarstraat minder goed gaat. Hierdoor komt de leefbaarheid en veiligheid onder druk te staan. Dat kan het plezier om er te wonen, te winkelen en ondernemen in de weg staan.

De leefbaarheid en veiligheid Weimarstraat verbeteren

We willen de leefbaarheid en veiligheid van de Weimarstraat verbeteren. Een aantal maatregelen is in gang gezet en er worden plannen voor verbetering van de leefbaarheid en veiligheid van de Weimarstraat gemaakt. Dit doen we samen met de politie, betrokken bewoners en organisaties.

Kom naar de bijeenkomst op 15 juli

Ik nodig u van harte uit voor een bijeenkomst op woensdagavond 15 juli in theater de Nieuwe Regentes, Weimarstraat 63. Doel van de avond is om tot een aantal belangrijke pijlers voor een gezamenlijk aanvalsplan Weimarstraat te komen. Vanwege de corona-maatregelen kunnen we maximaal 30 personen tegelijk ontvangen. Vandaar dat we twee momenten die avond inplannen. We vragen u om een keuze te maken voor een tijdslot die avond.

Tijdslot 1: 18.00-19.30 uur

Tijdslot 2: 19.45-21.15 uur

18.00 uur: start bijeenkomst in grote zaal

19.45 uur: start bijeenkomst in grote zaal

18.30 uur: deelsessie thema naar keuze 1

20.15 uur: deelsessie thema naar keuze 1

19.00 uur: deelsessie thema naar keuze 2

20.45 uur: deelsessie thema naar keuze 2

19.30 uur: einde bijeenkomst

21.15 uur: einde bijeenkomst

De inhoud en het programma van beide tijdsloten zijn gelijk. De thema's waar u uit kunt kiezen zijn: veiligheid, leefbaarheid, economie en wonen. Let op: u kunt in totaal twee thema's bezoeken, dit om teveel verplaatsingen van mensen onderling te voorkomen vanwege corona-maatregelen. Welke thema's u bezoekt kunt u ter plekke bepalen.

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk

DPZ/2020.893



2/2

Meld u aan

- U kunt zich aanmelden via [segbroek@denhaag.nl](mailto:segbroek@denhaag.nl).
- Geef bij aanmelding aan voor welk tijdslot u kiest.
- Als u nu al vragen heeft, kunt u deze in de aanmeldingsmail vermelden.
- Als u verkoudheidsklachten of verhoging heeft vragen we u om thuis te blijven.

Tot slot

Bent u niet in de gelegenheid om naar de bijeenkomst te komen maar heeft u wel vragen en/of suggesties rondom leefbaarheid en veiligheid van de Weimarstraat dan kunt u contact opnemen met dhr. 5.1.2,e via [segbroek@denhaag.nl](mailto:segbroek@denhaag.nl).

Wij zien u graag verschijnen woensdagavond 15 juli.

Met vriendelijke groet,

mede namens mijn collega's,

5.1.2,e

5.1.2,e

5.1.2,e

Segbroek

## Bijlage 2. Voortgangsbericht 4 WijWeimar over informatieavond.

Beste allen,

Als centraal aanspreekpunt van het gebied Weimarstraat/Beeklaan/Zevensprong krijgt u via mij vanaf nu berichten over de voortgang en antwoord op de door u gestelde vragen aan mij of, waar mogelijk, mijn collega's van de verschillende afdelingen.

Hierbij de definitieve versie van de uitnodigingsbrief voor de informatiebijeenkomst op 15 juli 2020 in De Nieuwe regentes en het verspreidingsgebied.

Voor reacties en vragen hoor ik graag van u (ook de volgens u nog openstaande vragen).

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

## Bijlage 3. Verspreidingsgebied uitnodiging bewoners.





## Bijlage 4. Oplegger praatplaat d.d. 13 augustus 2020.



Den Haag

020

Retouradres Postbus 12620, 2500 DL Den Haag

Bewoner(s) / ondernemer(s) van dit pand

**Datum**

13 augustus 2020

**Onderwerp**

Terugkoppeling bijeenkomst Weimarstraat

Geachte bewoner(s), geachte ondernemer(s),

Op 15 juli 2020, heeft de gemeente een bijeenkomst in de Nieuwe Regentes georganiseerd. Bij de bijeenkomst bespraken we de leefbaarheid en veiligheid op en rond de Weimarstraat. Onderwerpen die u, maar ook ons als gemeente, enorm aan het hart gaan.

Rond de 100 bewoners en ondernemers waren aanwezig. We willen graag dat iedereen een goed beeld heeft van wat er deze avond is besproken. Daarom hebben wij de vragen, zorgen, antwoorden en suggesties die op deze avond tijdens de verschillende sessies besproken zijn per onderwerp verzameld. In bijgevoegde folder kunt in beknopte bewoordingen teruglezen wat er tijdens de bijeenkomst is besproken.

**Maak meldingen!**

U kunt zelf een bijdrage leveren doorsignalen en overlast te melden. Het maken van meldingen is belangrijk en heeft zin! In acute situaties helpt het de politie, handhaving en gemeente om sneller en soms zelfs op heterdaad te handhaven. En alle meldingen helpen bij het prioriteren van de inzet van politie, handhaving en de gemeentelijke diensten! Geen melding is te veel. Op de folder staan de belangrijkste nummers voor u op een rij.

**Meld u aan voor de volgende mailing**

De komende periode houden we u graag via e-mail op de hoogte van de voortgang rondom de Weimarstraat. U kunt zich voor deze mailing aanmelden via [segbroek@denhaag.nl](mailto:segbroek@denhaag.nl).

Mocht u nog vragen hebben of graag persoonlijk iemand willen spreken dan kunt u contact opnemen met de heer 5.1.2.e via [segbroek@denhaag.nl](mailto:segbroek@denhaag.nl).

Met vriendelijke groet, 5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e 5.1.2.e

5.1.2.e Segbroek

**Ons kenmerk**

DPZ/10017723

**Contactpersoon**

5.1.2.e

**Dienst**

Dienst Publiekszaken

**Afdeling**

Stadsdeel Segbroek

**Telefoonnummer**

14070

**E-mailadres**

segbroek@denhaag.nl

Gemeente Den Haag  
Fahrenheitstraat 190  
Den Haag

Postbus 12620  
2500 DL Den Haag

Telefoon : 14070  
publiekszaken@denhaag.nl

## Bijlage 5. Praatplaat d.d. 13 augustus 2020.

### VISIE VOOR DE WINKELSTRAAT

De Weimarstraat is één langgestrekte winkelstraat. Vaak wordt er echter geparkeerd over drie delen. Het grootste deel heeft een winkel/horeca bestemming. In het derde deel van de Weimarstraat (Reestlaan tot de torende vliet) bestaan er mogelijkheden om ook vestigingen, zijn woningen en een bredere economische functie te creëren. Dit houdt in dat er nu ook al (sub)optimaal dienstverlening, kantoren, zorg etc. zich kunnen vestigen. Bijvoorbeeld een ZZP-huis zien we zeker in het derde deel als mogelijkheids.

### Laat weten wat er speelt in uw wijk en maak melding!

**Maak meldingen over veiligheid of verdachte situaties.**  
Het maken van meldingen is belangrijk en heeft zin. In acute situaties helpt het de politie of gemeente om sneller en soms zelfs op het veld te handhaven. En alle meldingen helpen bij het prioriteren van de inzet van politie en handhaving. Geen melding is te veel!

- ✓ voor spoed bel 112
- ✓ geen spoed wel hulp nodig bel 0900-8844 (politie)
- ✓ geen spoed en geen directe hulp nodig bel 14070 of ga naar denhaag.nl

**Meld dubbel geparkeerde voertuigen**  
Meld dit via telefoonnummer 14070 of denhaag.nl.

**Meld- en Steunpunt Woonoverlast**  
Heeft u overlast van iets of iemand in uw omgeving? Maak een melding bij het Meld- en Steunpunt Woonoverlast via [www.denhaag.nl/meld-meldingen/wonen-wonenoverlast-melden.htm](http://www.denhaag.nl/meld-meldingen/wonen-wonenoverlast-melden.htm) of bel naar 14070.

**Download de app Meld een vermoeden**  
(beschikbaar op de zoner)  
Heeft u het gevoel dat er iets niet klopt bij een pand bij u in de buurt? Vermoed u een vorm van criminaliteit of ondermijning (zoals bijvoorbeeld ernstige bedreiging). Via de app Meld een vermoeden kunt u eenvoudig uw vermoeden met ons delen. Uiteraard kan dat ook anoniem.

**Abonneer u op mijnoverheid.nl**  
Wilt u op de hoogte worden gehouden van de aangevraagde vergoedingen bij u in de buurt? Bijvoorbeeld als er vergoeding wordt aangevraagd om een woning te verbouwen. Aanmelden kan via [www.mijnoverheid.nl/meldingen](http://www.mijnoverheid.nl/meldingen).

### Aanpak Weimarstraat

Al omgeveer 20 jaar geleden grootschalig heringericht. Een grootschalige heringerichting ligt met de voet aan de grond. De bewonersgroep 'Wij Weimar' heeft een visiedocument aan de gemeente gegeven. Deze visie vormt een aanzet om gezamenlijk met bewoners, partners, ondernemers en gemeente te kijken wat gewenst en mogelijk is.

De Weimarstraat is ongeveer 20 jaar geleden grootschalig heringericht. Een grootschalige heringerichting ligt met de voet aan de grond. De bewonersgroep 'Wij Weimar' heeft een visiedocument aan de gemeente gegeven. Deze visie vormt een aanzet om gezamenlijk met bewoners, partners, ondernemers en gemeente te kijken wat gewenst en mogelijk is.

**Gedaan**

**Aan het doen**

**Vaker doen**

**Gaan we doen**

Den Haag

### VEILIGHEID

**Handhaving**

- ✓ Controle en handhaving vergoedingen: voorwaarden zoals geen aflevering, geen handhaving, geen overlast, geen verloop aan jongeren onder de 18 en geen verloop van grote hoeveelheden per transactie.
- ✓ Samen met bestaand buurtpreventieteam (BPT) REVA, bewoners, nieuwe veiligheidsgroepen, ondernemers en politie kijken hoe we het BPT REVA een nieuwe impuls kunnen geven.
- ✓ Handhaving door politie en handhavingers bij overlast op straat.
- ✓ Openbare orde camera op de hoek met de Noorderbeeklaanstraat (tot april 2021). De politie gebruikt de beelden voor handhaving.

**Coffeeshops**

- ✓ De gemeente is samen met de politie regelmatig in gesprek met de coffeeshophouders. Nieuwe afproeven:
- Inzet van gastheren en -vrouwen bij elke coffeeshop gedurende de openingstijden.
- Sluitingstijden op maandag t/m dondag 23 uur en op vrijdag, zaterdag en zondag tot 24 uur.
- In september: evaluatie van nieuwe sluitingstijden.
- Aansluitend evaluatie van een metaal-detectiepoort door de coffeeshophouders.
- De gemeente overlegt met coffeeshophouders over verlichting. Dit is niet afweringbaar.

### LEEFBAARHEID

- ✓ Op de signalen van bewoners van afval op straat of bij containers wordt actie ondernomen. Meldingen worden zo snel mogelijk opgepakt.
- ✓ De containers worden jaarlijks schoongemaakt.
- ✓ Weimarstraat vergroenen door 'geveltuinjes'. Bewoners kunnen een geveltuin maken. Tips en regels: [www.denhaag.nl/natuur-en-milieu/groen-en-bomen.htm](http://www.denhaag.nl/natuur-en-milieu/groen-en-bomen.htm)

### ECONOMIE EN WINKELSTRAAT

- ✓ In het bestemmingsplan is vastgelegd welke functie mag in een pand.
- Transformatiemanager ingezet met als opdracht:
  - ✓ Gesprek met pandeigenaren om huizen te verhuren als kantoor voor lokale ondernemers.
  - ✓ Gesprek met pand- en winkelpartners over bedrijfsvoering en kwaliteit van het winkel aanbod.
  - ✓ Bij regelmatig intensief contact met de pandeigenaar/verhuurder voor de gewenste invulling.
- Openingstijden van detailhandel naar 21.00 uur (in lijn met de landelijke regels m.b.t. de openingstijden (nu t/m van 06.00 tot 22.00 uur open)). Ondernemers kunnen zelf af collectief besluiten om eerder dicht te gaan.

### VERKEERSVEILIGHEID

**(Geparkeerde) fietsoverlast**

- ✓ Handhaving en 'Het Haagse fietsers' team' hebben, met hulp van de winkelenvereniging Weimarstraat, voort een actie gehouden om oude en/of foutief geplaatste fietsen te labelen en te verwijderen.
- ✓ Bij een volgende fietsactie willen we graag bewoners betrekken die de acties aanvragen zodat de actie nog effectiever wordt.
- ✓ Fietsersbeugel zijn geplaatst.
- ✓ Aker beugels worden nog geplaatst.
- Experiment 'fietsvrijheid' om plant zo groot als één auto-rijstrook met daarop 4 fietsbeugels met plak voor 8 fietsen. Evaluatie in september 2020 om te bepalen of dit structurele fietsparkeerplaatsen moeten worden.

### WONEN

- ✓ Sinds 29 juni 2020 mogen er in Den Haag geen woningen meer gesplitst worden.
- De dringendste problemen omgezet worden naar woningen. Hiervoor is een vergoeding nodig waarop betrouwbare worden aangeleverd.
- ✓ Voor kamerverhuur aan meer dan 4 personen is een vergoeding verplicht.
- ✓ Het verbod van een woning via Airbnb in Den Haag is met ingang van juni 2020 voor de periode van 1 jaar verboden.



## Bijlage 6. Bewonersbrief voortgang acties informatieavond d.d. 12 november 2020

Retouradres Postbus 12620, 2500 DL Den Haag

Bewoners Weimarstraat e.o.

Ons kenmerk

10043538

Contactpersoon

5.1.2.e

Dienst

Dienst Publiekszaken

Afdeling

Stadsdeel Segbroek

Telefoonnummer

5.1.2.e

E-mailadres

segbroek@denhaag.nl

Datum

12 november 2020

Onderwerp

Brief Weimarstraat

Geachte bewoner(s), geachte ondernemer(s),

Op 15 juli hebben wij met een grote groep belangstellenden gesproken over de leefbaarheid en veiligheid op en rond de Weimarstraat. U heeft hierover in augustus een schriftelijke terugkoppeling gekregen. Sinds deze bijeenkomst is er veel gebeurd en ik wil u met deze brief informeren over de voortgang. Dat doe ik aan de hand van de thema's waar we het met elkaar over hebben gehad: veiligheid, verkeersveiligheid, leefbaarheid, wonen, economie en winkelstraat.

### Veiligheid

#### Vergunningplicht voor ondernemers

De burgemeester is 4 november in de Weimarstraat (deel Beeklaan – Fahrenheitstraat) en Beeklaan (deel Weimarstraat – De Gheijnstraat) gestart met een nieuwe maatregel: vergunningplicht voor bijna 100 ondernemers. Het gaat om ondernemers die normaal gesproken geen vergunning nodig hebben, zoals een kapperszaak of uitzendbureau. Met deze vergunning komt er beter toezicht en meer mogelijkheden voor handhaven bij overtredingen. Dit alles om ondermijning tegen te gaan én eerlijk ondernemerschap te stimuleren.

#### Meld een Vermoeden app

Op 1 oktober is de nieuwe app 'Meld een Vermoeden' gelanceerd voor specifiek het gebied rondom de Weimarstraat. Met deze app kunnen bewoners en ondernemers – anoniem - meldingen of signalen insturen over (mogelijke) ondermijning. En goed nieuws: de eerste meldingen zijn al binnen. In de bijgevoegde flyer leest u hier meer over. Op deze manier wordt de Weimarstraat veiliger en leefbaarder. Download de app!

#### Coffeeshops

De gemeente overlegt met de coffeeshopondernemers. Met de coffeeshopondernemers zijn afspraken gemaakt over bijvoorbeeld de openingstijden, beveiliging en detectieapparatuur. Deze

afspraken zijn op vrijwillige basis, maar zijn niet vrijblijvend. De coffeeshopondernemers houden zich aan deze afspraken. Daarnaast heeft de aanpak van overconcentratie in de Weimarstraat onverminderd de aandacht van de gemeente.

### **Handhaving**

De politie en het handhavingsteam van de gemeente zijn al langere tijd extra zichtbaar aanwezig in de Weimarstraat. Naast de gebruikelijke surveillance is extra politiecapaciteit vrijgemaakt om ook op andere manieren misstanden aan te pakken in de Weimarstraat en omgeving. Ondernemingen worden gecontroleerd en signalen van ondermijning worden nader onderzocht. De politie werkt hierbij nauw samen met de gemeente en andere organisaties.

### **Buurtinitiatieven**

Burgerparticipatie vindt de gemeente belangrijk. Samen met het Buurt Interventie Team ReVa kijkt de gemeente naar mogelijkheden voor een nieuwe samenwerking met ondernemers op de Weimarstraat.

### **Verkeersveiligheid**

In de Weimarstraat zijn op 5 plaatsen extra drempels geplaatst om de snelheid te beperken. Tegelijkertijd loopt er een onderzoek hoe de verkeersveiligheid op langere termijn verbeterd kan worden.

### **Leefbaarheid**

#### **Fietsen**

De overmaat aan achtergelaten fietsen en fietswrakken blijft een probleem. Toch zijn er, door de gemeente, in 2020 enkel in de Weimarstraat al 89 fietsen verwijderd. Er wordt 3 x per jaar actief ingezet op het verwijderen van fietswrakken en achtergelaten fietsen in het stadsdeel Segbroek, waaronder in de Weimarstraat.

### **Vervuiling**

De straat wordt wekelijks geveegd en bijgeplaatst afval bij de ondergrondse rest afvalcontainers wordt zo snel mogelijk opgehaald. Het helpt als u meldt wanneer u dit ziet. Melden kan op <https://www.denhaag.nl/meldingen>.

### **Wonen**

#### **Haagse Pandbrigade**

Vanaf 2021 gaat de Haagse Pandbrigade, naast het behandelen van meldingen, meer inzet plegen in het gebied rond de Weimarstraat, Beeklaan en de Zevensprong. Bijvoorbeeld op het gebied van woonoverlast en illegaal gebruik van gebouwen.



## Economie en winkelstraat

### Bedrijvigheid

De transformatiemanager is aan het werk in gehele Weimarstraat en de Beeklaan. Hij is aanspreekpunt voor ondernemers en pandeigenaren/huurders om leegstand en verloedering tegen te gaan.

### De Weimarstraat als 'prioritair gebied'

In het coalitieakkoord is het gebied Weimarstraat, Beeklaan en Zevensprong benoemd als een gebied waar de leefbaarheid en veiligheid onder druk staat. Maar waar ook extra ondersteuning en aandacht nodig is met een aanpak waarbij de verschillende diensten samenwerken met politie en andere partners in de wijk. De gemeente werkt aan een meerjarige integrale aanpak die zich niet beperkt tot symptoombestrijding maar ook de oorzaken van de problematiek aanpakt. De aanpak vorm een goede basis die de huidige situatie tot ommekeer kan brengen. Het is een aanpak die criminele structuren afbreekt, maar ook investeert in een veerkrachtige, sociale en economische infrastructuur die past bij de gebieden en hun bewoners, hun weerbaarheid vergroot en hun talenten ontwikkelt.

### En hoe verder? Denkt u (weer) mee?

Zoals u kunt lezen, we zitten niet stil en dat gaan we ook zeker niet doen. Maar natuurlijk kan het ook altijd beter en hoe dingen in de toekomst beter kunnen, daar wil stadsdeelwethouder Robert van Asten het graag met u over hebben. Hoe ziet u toekomstige Weimarstraat, Beeklaan en Zevensprong eruit? En wat moeten we doen om daar te komen? Welke rol wil en kan u daarin spelen? Laat het ons weten via: [segbroek@denhaag.nl](mailto:segbroek@denhaag.nl).

Ik kijk ernaar uit om samen met u aan de slag te gaan.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e 5.1.2,e

5.1.2,e Segbroek

## 1) Serieus nemen van het werk van de Visiegroep Weimarstraat.

In het voorjaar 2020 is er door het Stadsdeel een avond in de Nieuwe Regentes georganiseerd om met een selecte groep bewoners te gaan praten over de herinrichting van de Weimarstraat. Zonder dit af te stemmen met de visiegroep van de bewoners die zich al een hele tijd bezig hield met de Weimarstraat en hun ideeën zelfs via een inlegblad in Konkreet Nieuws met heel Valkenbos en Regentes gedeeld hadden. Het Stadsdeel kende dit. De uitkomst van het overleg in de Nieuwe Regentes is verder op zeer kleine schaal gedeeld met anderen via een flyer. WijWeimar was niet eens uitgenodigd voor deze bijeenkomst.

Reactie vanuit 5.1.2,e / 5.1.2,e

- De bijeenkomst was in de zomer 2020 op 15 juli (Bijlage 1).
- Aanleiding van de bijeenkomst was de toezegging van burgemeester Remkes aan de Commissie Bestuur (Brief van 26 juni, stavaza aanpak ondermijning RIS305588; Bijlage 2).

Hierin schreef Remkes: "Ik heb u toegezegd de gebiedsgerichte aanpak te starten met een bijeenkomst voor inwoners en ondernemers. Vanwege de coronacrisis is deze bijeenkomst helaas uitgesteld. Nog voor de zomer wil ik een nieuwe bijeenkomst organiseren, uiteraard met inachtneming van de geldende (corona)regels.". Het initiatief kwam dus vanuit directie Veiligheid, maar is uitgevoerd samen met DPZ/Stadsdeel. Insteek was om een informatiebijeenkomst te organiseren, bedoeld voor een algemene doelgroep van bewoners (al dan niet georganiseerd) en ondernemers die wonen/werken op of in de directe omgeving van de Weimarstraat. Het doel was in brede zin om vanuit de gemeente informatie te geven over wat de gemeente/politie doet voor de Weimarstraat en informatie bij de aanwezigen op te halen en een luisterend oor te bieden. Het zag toe op vier thema's (veiligheid, openbare ruimte/leefbaarheid, wonen en economie). Het ging dus niet sec over herinrichting, zoals in de brief van WijWeimar staat. Contact hierover is er wel geweest met de WijWeimar, vanuit de gebiedsmanager. Het contact was informeel van aard.

..... en stond dus los van het visiedocument WijWeimar. Het visiedocument is op de informatieavond, na afstemming met WijWeimar, aan alle aanwezige bewoners uitgedeeld.
- WijWeimar (en MaFuGaNoVa) zijn zowel in woord als per mail (juni/juli) uitgenodigd om de bijeenkomst bij te wonen. Een (1) 'WijWeimar' heeft aan de oproep gehoor gegeven (Bijlage 2).
- Het verspreidingsgebied is bepaald, rekening houdend met de geldende coronamaatregelen en de beperkte voorbereidingstijd, met een afbakening van straten die dichtbij de Weimarstraat liggen (Bijlage 3).
- In totaal zijn ongeveer 100 mensen aanwezig geweest op de informatieavond. Alle aanwezigen hebben een persoonlijke terugkoppeling gehad van de opbrengst(en) van de avond. Hiernaast is de terugkoppeling binnen het totale verspreidingsgebied rond gestuurd.
- De terugkoppeling van de informatieavond is op 13 augustus 2020 verspreid. De terugkoppeling bestond uit een 'praatplaat' met oplegger (bijlage 4 + 5).
- Op 12 november 2020 is een bewonersbrief verstuurd met de voortgang op de onderwerpen die tijdens de informatieavond waren opgehaald en in de praatplaat waren teruggekoppeld (Bijlage 6).



## Bijlage 1. Uitnodiging bijeenkomst Weimarstraat.

Datum 2 juli 2020

Onderwerp

Bijeenkomst Weimarstraat 15 juli 2020

Geachte bewoner(s), geachte ondernemer(s),

De Weimarstraat is regelmatig in het nieuws en heeft de aandacht van haar bewoners, de ondernemers en de gemeente. We zien dat het met een aantal zaken op en rond de Weimarstraat minder goed gaat. Hierdoor komt de leefbaarheid en veiligheid onder druk te staan. Dat kan het plezier om er te wonen, te winkelen en ondernemen in de weg staan.

De leefbaarheid en veiligheid Weimarstraat verbeteren

We willen de leefbaarheid en veiligheid van de Weimarstraat verbeteren. Een aantal maatregelen is in gang gezet en er worden plannen voor verbetering van de leefbaarheid en veiligheid van de Weimarstraat gemaakt. Dit doen we samen met de politie, betrokken bewoners en organisaties.

Kom naar de bijeenkomst op 15 juli

Ik nodig u van harte uit voor een bijeenkomst op woensdagavond 15 juli in theater de Nieuwe Regentes, Weimarstraat 63. Doel van de avond is om tot een aantal belangrijke pijlers voor een gezamenlijk aanvalsplan Weimarstraat te komen. Vanwege de corona-maatregelen kunnen we maximaal 30 personen tegelijk ontvangen. Vandaar dat we twee momenten die avond inplannen. We vragen u om een keuze te maken voor een tijdslot die avond.

Tijdslot 1: 18.00-19.30 uur

Tijdslot 2: 19.45-21.15 uur

18.00 uur: start bijeenkomst in grote zaal

19.45 uur: start bijeenkomst in grote zaal

18.30 uur: deelsessie thema naar keuze 1

20.15 uur: deelsessie thema naar keuze 1

19.00 uur: deelsessie thema naar keuze 2

20.45 uur: deelsessie thema naar keuze 2

19.30 uur: einde bijeenkomst

21.15 uur: einde bijeenkomst

De inhoud en het programma van beide tijdsloten zijn gelijk. De thema's waar u uit kunt kiezen zijn: veiligheid, leefbaarheid, economie en wonen. Let op: u kunt in totaal twee thema's bezoeken, dit om teveel verplaatsingen van mensen onderling te voorkomen vanwege corona-maatregelen. Welke thema's u bezoekt kunt u ter plekke bepalen.

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk

DPZ/2020.893

2/2

Meld u aan

- U kunt zich aanmelden via [segbroek@denhaag.nl](mailto:segbroek@denhaag.nl).
- Geef bij aanmelding aan voor welk tijdslot u kiest.
- Als u nu al vragen heeft, kunt u deze in de aanmeldingsmail vermelden.
- Als u verkoudheidsklachten of verhoging heeft vragen we u om thuis te blijven.

Tot slot

Bent u niet in de gelegenheid om naar de bijeenkomst te komen maar heeft u wel vragen en/of suggesties rondom leefbaarheid en veiligheid van de Weimarstraat dan kunt u contact opnemen met dhr. 5.1.2,e via [segbroek@denhaag.nl](mailto:segbroek@denhaag.nl).

Wij zien u graag verschijnen woensdagavond 15 juli.

Met vriendelijke groet,

mede namens mijn collega's,

5.1.2,e

5.1.2,e

5.1.2,e

Segbroek

## Bijlage 2. Voortgangsbericht 4 WijWeimar over informatieavond.

Beste allen,

Als centraal aanspreekpunt van het gebied Weimarstraat/Beeklaan/Zevensprong krijgt u via mij vanaf nu berichten over de voortgang en antwoord op de door u gestelde vragen aan mij of, waar mogelijk, mijn collega's van de verschillende afdelingen.

Hierbij de definitieve versie van de uitnodigingsbrief voor de informatiebijeenkomst op 15 juli 2020 in De Nieuwe regentes en het verspreidingsgebied.

Voor reacties en vragen hoor ik graag van u (ook de volgens u nog openstaande vragen).

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

## Bijlage 3. Verspreidingsgebied uitnodiging bewoners.





## Bijlage 4. Oplegger praatplaat d.d. 13 augustus 2020.



Den Haag

020

Retouradres Postbus 12620, 2500 DL Den Haag

Bewoner(s) / ondernemer(s) van dit pand

**Datum**

13 augustus 2020

**Onderwerp**

Terugkoppeling bijeenkomst Weimarstraat

Geachte bewoner(s), geachte ondernemer(s),

Op 15 juli 2020, heeft de gemeente een bijeenkomst in de Nieuwe Regentes georganiseerd. Bij de bijeenkomst bespraken we de leefbaarheid en veiligheid op en rond de Weimarstraat. Onderwerpen die u, maar ook ons als gemeente, enorm aan het hart gaan.

Rond de 100 bewoners en ondernemers waren aanwezig. We willen graag dat iedereen een goed beeld heeft van wat er deze avond is besproken. Daarom hebben wij de vragen, zorgen, antwoorden en suggesties die op deze avond tijdens de verschillende sessies besproken zijn per onderwerp verzameld. In bijgevoegde folder kunt u in beknopte bewoordingen teruglezen wat er tijdens de bijeenkomst is besproken.

**Maak meldingen!**

U kunt zelf een bijdrage leveren doorsignalen en overlast te melden. Het maken van meldingen is belangrijk en heeft zin! In acute situaties helpt het de politie, handhaving en gemeente om sneller en soms zelfs op heterdaad te handhaven. En alle meldingen helpen bij het prioriteren van de inzet van politie, handhaving en de gemeentelijke diensten! Geen melding is te veel. Op de folder staan de belangrijkste nummers voor u op een rij.

**Meld u aan voor de volgende mailing**

De komende periode houden we u graag via e-mail op de hoogte van de voortgang rondom de Weimarstraat. U kunt zich voor deze mailing aanmelden via [segbroek@denhaag.nl](mailto:segbroek@denhaag.nl).

Mocht u nog vragen hebben of graag persoonlijk iemand willen spreken dan kunt u contact opnemen met de heer 5.1.2.e via [segbroek@denhaag.nl](mailto:segbroek@denhaag.nl).

Met vriendelijke groet, 5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e 5.1.2.e

5.1.2.e Segbroek

**Ons kenmerk**

DPZ/10017723

**Contactpersoon**

5.1.2.e

**Dienst**

Dienst Publiekszaken

**Afdeling**

Stadsdeel Segbroek

**Telefoonnummer**

14070

**E-mailadres**

segbroek@denhaag.nl

Gemeente Den Haag  
Fahrenheitstraat 190  
Den Haag

Postbus 12620  
2500 DL Den Haag

Telefoon : 14070  
publiekszaken@denhaag.nl

## Bijlage 5. Praatplaat d.d. 13 augustus 2020.

### VISIE VOOR DE WINKELSTRAAT

De Weimarstraat is één langgestrekte winkelstraat. Vaak wordt er echter geparkeerd over drie delen. Het grootste deel heeft een winkel/horeca bestemming. In het derde deel van de Weimarstraat (Reestlaan tot de torende vliet) bestaan er mogelijkheden om ook vestigingen, zijn woningen en een bredere economische functie te creëren. Dit houdt in dat er nu ook al (soms) (tijdelijke) dienstverlening, kantoren, zorg etc. zich kunnen vestigen. Bijvoorbeeld een ZZP-huis zien we zeker in het derde deel als mogelijkheids.

### Laat weten wat er speelt in uw wijk en maak melding!

Maak meldingen over veiligheid of verdachte situaties. Het maken van meldingen is belangrijk en heeft zin. In acute situaties helpt het de politie of gemeente om sneller en soms zelfs op het veld te handhaven. En alle meldingen helpen bij het prioriteren van de inzet van politie en handhaving. Geen melding is te veel!

- ✓ voor spoed bel 112
- ✓ geen spoed wel hulp nodig bel 0900-8844 (politie)
- ✓ geen spoed en geen directe hulp nodig bel 14070 of ga naar denhaag.nl

Meld dubbel geparkende voertuigen  
Meld dit via telefoonnummer 14070 of denhaag.nl

Meld- en Steunpunt Woonoverlast  
Heeft u overlast van iets of iemand in uw omgeving? Maak een melding bij het Meld- en Steunpunt Woonoverlast via [www.denhaag.nl/meld-meldingen/women-wonen/woonoverlast-melden.htm](http://www.denhaag.nl/meld-meldingen/women-wonen/woonoverlast-melden.htm) of bel naar 14070.

Download de app Meld een vermoeden  
(beschikbaar op de zoner)

Heeft u het gevoel dat er iets niet klopt bij een pand bij u in de buurt? Vermoed u een vorm van criminaliteit of ondermijning (zoals bijvoorbeeld ernstige bedreiging). Via de app Meld een vermoeden kunt u eenvoudig uw vermoeden met ons delen. Uiteraard kan dat ook anoniem.

Abonneer u op mijnoverheid.nl  
Wilt u op de hoogte worden gehouden van de aangevraagde vergoedingen bij u in de buurt? Bijvoorbeeld als er vergoeding wordt aangevraagd om een woning te verbouwen. Aanmelden kan via [www.mijnoverheid.nl/meldingen](http://www.mijnoverheid.nl/meldingen)

### Aanpak Weimarstraat

Al omgekeerd is de gemeente van start gegaan met de aanpak van de Weimarstraat. Zo zijn er maatregelen genomen waaronder:

- ✓ gesprekken met sleutelpersonen en organisaties,
- ✓ aanstelling transformatiemanager en
- ✓ faciliteren van een werklaboratorium op locatie.

Daagelijkse snelwettens door politie en het handhavingsteam is opgevoerd.

De Weimarstraat is ongeveer 20 jaar geleden grondig heringericht. Een grondige heringerichting ligt met de tijd in het verleden. De bewonersgroep 'Wij Weimar' heeft een visiedocument aan de gemeente gegeven. Deze visie vormt een aanzet om gezamenlijk met bewoners, partners, ondernemers en gemeente te kijken wat gewenst en mogelijk is.

✓ Gedaan

⚠ Aan het doen

⌚ Vaker doen

⌚ Gaan we doen

Den Haag

12-09-2020 10:20

### VEILIGHEID

**Handhaving**

- ✓ Controle en handhaving vergoedingen: voorwaarden zoals geen aflevering, geen handhaving, geen overlast, geen verloop aan jongeren onder de 18 en geen verloop van grote hoeveelheden per transactie.
- ✓ Samen met bestaand buurtpreventieteam (BPT) REVA, bewoners, nieuwe veiligheidsgroepen, ondernemers en politie kijken hoe we het BPT REVA een nieuwe impuls kunnen geven.
- ✓ Handhaving door politie en handhavingers bij overlast op straat.
- ✓ Openbare orde camera op de hoek met de Noorderbeeklaanstraat (tot april 2021). De politie gebruikt de beelden voor handhaving.

**Coffeeshops**

- ✓ De gemeente is samen met de politie regelmatig in gesprek met de coffeeshophouders. Nieuwe afproeven:
- Inzet van gastheren en -vrouwen bij elke coffeeshop gedurende de openingstijden.
- Sluitingstijden op maandag t/m donderdag 23 uur en op vrijdag, zaterdag en zondag tot 24 uur.
- In september: evaluatie van nieuwe sluitingstijden.
- Aansluitend evaluatie van een metaal-detectiepoort door de coffeeshophouders.
- De gemeente overlegt met coffeeshophouders over verlichting. Dit is niet afwettigbaar.

### LEEFBAARHEID

- ✓ Op de signalen van bewoners van afval op straat of bij containers wordt actie ondernomen. Meldingen worden zo snel mogelijk opgepakt.
- ✓ De containers worden jaarlijks schoongemaakt.
- ✓ Weimarstraat vergroenen door 'geveltuinjes'. Bewoners kunnen een geveltuin maken. Tips en regels: [www.denhaag.nl/natuur-en-milieu/groen-en-bomen/hdm](http://www.denhaag.nl/natuur-en-milieu/groen-en-bomen/hdm)

### ECONOMIE EN WINKELSTRAAT

- ✓ In het bestemmingsplan is vastgelegd welke functie mag in een pand.
- Transformatiemanager ingezet met als opdracht:
- Gesprek met pandeigenaren om huren te verhogen als kans voor lokale ondernemers.
- Gesprek met pand- en winkelleveranciers over bedrijfsvoering en kwaliteit van het winkel aanbod.
- Bij regelmatig intensief contact met de pandeigenaar/verhuurder voor de gewenste invulling.
- Openingstijden van detailhandel naar 21.00 uur (in zijn landelijke regels m.b.t. de openingstijden (nu van van 06.00 tot 22.00 uur open)). Ondernemers kunnen zelf of collectief besluiten om eerder dicht te gaan.

### VERKEERSVEILIGHEID

**(Geparkende) fietsoverlast**

- ✓ Handhaving en 'Het Haagse fietsers' team' hebben, met hulp van de winkelvereniging Weimarstraat, voort een actie gehouden om oude en/of foutief geplaatste fietsen te labelen en te verwijderen.
- ✓ Bij een volgende fietsactie willen we graag bewoners betrekken die de acties aanvragen zodat de actie nog effectiever wordt.
- ✓ Fietsersbeugel zijn geplaatst.
- ✓ Aker beugels worden nog geplaatst.
- Experiment 'fietsvrijheid' om plant zo groot als één auto-parkeerplaats met daarop 4 fietsbeugels met plek voor 8 fietsen. Evaluatie in september 2020 om te bepalen of dit structurele fietsparkeerplaatsen moeten worden.

**Dubbel geparkende auto's**

- De circa 10 handhavingers van het handhavingsteam hebben periodiek controles uit op dubbel geparkende voertuigen.

**Te hard rijden**

- Een extern bureau voert een verkeers-technisch onderzoek uit om de verkeersveiligheid in de Weimarstraat te verbeteren. Suggesties van bewoners worden hierin meegenomen.
- Snelheidsremmen maatregelen nemen zoals dwergplaatjes, bollering en verbeteren van bebouwing.
- ✓ Opnieuw een haalbaarheidsstudie naar een maedette fietsenstalling uitvoeren.

### WONEN

- ✓ Sinds 29 juni 2020 mogen er in Den Haag geen woningen meer gesplitst worden.
- De dringendste kamers omgezet worden naar woningen. Hiervoor is een vergoeding nodig waarop betrouwbare worden aangekondigd.
- ✓ Voor kamerverhuur aan meer dan 4 personen is een vergoeding verplicht.
- ✓ Het verbod van een woning via Airbnb in Den Haag is met ingang van juni 2020 voor de periode van 1 jaar verboden.

12-09-2020 10:20

Den Haag

12-09-2020 10:20

## Bijlage 6. Bewonersbrief voortgang acties informatieavond d.d. 12 november 2020

Retouradres Postbus 12620, 2500 DL Den Haag

Bewoners Weimarstraat e.o.

Ons kenmerk

10043538

Contactpersoon

5.1.2.e

Dienst

Dienst Publiekszaken

Afdeling

Stadsdeel Segbroek

Telefoonnummer

5.1.2.e

E-mailadres

segbroek@denhaag.nl

Datum

12 november 2020

Onderwerp

Brief Weimarstraat

Geachte bewoner(s), geachte ondernemer(s),

Op 15 juli hebben wij met een grote groep belangstellenden gesproken over de leefbaarheid en veiligheid op en rond de Weimarstraat. U heeft hierover in augustus een schriftelijke terugkoppeling gekregen. Sinds deze bijeenkomst is er veel gebeurd en ik wil u met deze brief informeren over de voortgang. Dat doe ik aan de hand van de thema's waar we het met elkaar over hebben gehad: veiligheid, verkeersveiligheid, leefbaarheid, wonen, economie en winkelstraat.

### Veiligheid

#### Vergunningplicht voor ondernemers

De burgemeester is 4 november in de Weimarstraat (deel Beeklaan – Fahrenheitstraat) en Beeklaan (deel Weimarstraat – De Gheijnstraat) gestart met een nieuwe maatregel: vergunningplicht voor bijna 100 ondernemers. Het gaat om ondernemers die normaal gesproken geen vergunning nodig hebben, zoals een kapperszaak of uitzendbureau. Met deze vergunning komt er beter toezicht en meer mogelijkheden voor handhaven bij overtredingen. Dit alles om ondermijning tegen te gaan én eerlijk ondernemerschap te stimuleren.

#### Meld een Vermoeden app

Op 1 oktober is de nieuwe app 'Meld een Vermoeden' gelanceerd voor specifiek het gebied rondom de Weimarstraat. Met deze app kunnen bewoners en ondernemers – anoniem - meldingen of signalen insturen over (mogelijke) ondermijning. En goed nieuws: de eerste meldingen zijn al binnen. In de bijgevoegde flyer leest u hier meer over. Op deze manier wordt de Weimarstraat veiliger en leefbaarder. Download de app!

#### Coffeeshops

De gemeente overlegt met de coffeeshopondernemers. Met de coffeeshopondernemers zijn afspraken gemaakt over bijvoorbeeld de openingstijden, beveiliging en detectieapparatuur. Deze



afspraken zijn op vrijwillige basis, maar zijn niet vrijblijvend. De coffeeshopondernemers houden zich aan deze afspraken. Daarnaast heeft de aanpak van overconcentratie in de Weimarstraat onverminderd de aandacht van de gemeente.

### **Handhaving**

De politie en het handhavingsteam van de gemeente zijn al langere tijd extra zichtbaar aanwezig in de Weimarstraat. Naast de gebruikelijke surveillance is extra politiecapaciteit vrijgemaakt om ook op andere manieren misstanden aan te pakken in de Weimarstraat en omgeving. Ondernemingen worden gecontroleerd en signalen van ondermijning worden nader onderzocht. De politie werkt hierbij nauw samen met de gemeente en andere organisaties.

### **Buurtinitiatieven**

Burgerparticipatie vindt de gemeente belangrijk. Samen met het Buurt Interventie Team ReVa kijkt de gemeente naar mogelijkheden voor een nieuwe samenwerking met ondernemers op de Weimarstraat.

### **Verkeersveiligheid**

In de Weimarstraat zijn op 5 plaatsen extra drempels geplaatst om de snelheid te beperken. Tegelijkertijd loopt er een onderzoek hoe de verkeersveiligheid op langere termijn verbeterd kan worden.

### **Leefbaarheid**

#### **Fietsen**

De overmaat aan achtergelaten fietsen en fietswrakken blijft een probleem. Toch zijn er, door de gemeente, in 2020 enkel in de Weimarstraat al 89 fietsen verwijderd. Er wordt 3 x per jaar actief ingezet op het verwijderen van fietswrakken en achtergelaten fietsen in het stadsdeel Segbroek, waaronder in de Weimarstraat.

### **Vervuiling**

De straat wordt wekelijks geveegd en bijgeplaatst afval bij de ondergrondse rest afvalcontainers wordt zo snel mogelijk opgehaald. Het helpt als u meldt wanneer u dit ziet. Melden kan op <https://www.denhaag.nl/meldingen>.

### **Wonen**

#### **Haagse Pandbrigade**

Vanaf 2021 gaat de Haagse Pandbrigade, naast het behandelen van meldingen, meer inzet plegen in het gebied rond de Weimarstraat, Beeklaan en de Zevensprong. Bijvoorbeeld op het gebied van woonoverlast en illegaal gebruik van gebouwen.

## Economie en winkelstraat

### Bedrijvigheid

De transformatiemanager is aan het werk in gehele Weimarstraat en de Beeklaan. Hij is aanspreekpunt voor ondernemers en pandeigenaren/huurders om leegstand en verloedering tegen te gaan.

### De Weimarstraat als 'prioritair gebied'

In het coalitieakkoord is het gebied Weimarstraat, Beeklaan en Zevensprong benoemd als een gebied waar de leefbaarheid en veiligheid onder druk staat. Maar waar ook extra ondersteuning en aandacht nodig is met een aanpak waarbij de verschillende diensten samenwerken met politie en andere partners in de wijk. De gemeente werkt aan een meerjarige integrale aanpak die zich niet beperkt tot symptoombestrijding maar ook de oorzaken van de problematiek aanpakt. De aanpak vorm een goede basis die de huidige situatie tot ommekeer kan brengen. Het is een aanpak die criminele structuren afbreekt, maar ook investeert in een veerkrachtige, sociale en economische infrastructuur die past bij de gebieden en hun bewoners, hun weerbaarheid vergroot en hun talenten ontwikkelt.

### En hoe verder? Denkt u (weer) mee?

Zoals u kunt lezen, we zitten niet stil en dat gaan we ook zeker niet doen. Maar natuurlijk kan het ook altijd beter en hoe dingen in de toekomst beter kunnen, daar wil stadsdeelwethouder Robert van Asten het graag met u over hebben. Hoe ziet u toekomstige Weimarstraat, Beeklaan en Zevensprong eruit? En wat moeten we doen om daar te komen? Welke rol wil en kan u daarin spelen? Laat het ons weten via: [segbroek@denhaag.nl](mailto:segbroek@denhaag.nl).

Ik kijk ernaar uit om samen met u aan de slag te gaan.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e 5.1.2,e

5.1.2,e Segbroek

### **3. Plannen voor Weimarstraat / Beeklaan / Zevensprong.**

WijWeimar heeft in dit project geen enkele formele positie toegekend gekregen. Hap-Snap wordt aan WijWeimar iets meegedeeld of gevraagd. Terwijl WijWeimar juist geworteld is in de wijken en over een uitgebreid netwerk van betrokken bewoners beschikt. Een old school aanpak dus.

#### In het kort:

In het huidige coalitieakkoord wordt het gebied Weimarstraat/Beeklaan en de Zevensprong als prioritair gebied aangegeven. Daarover is WijWeimar geïnformeerd.

- 23 juni collegebesluit prioritare gebieden (Bijlage 1, geen bijlage, 33 pagina's!).
- 17 juli raadsmededeling over de aanpak prioritare gebieden (RIS305826) en werd een startnotitie aangekondigd (Bijlage 2).
- Op 1 december 2020 is de raad geïnformeerd over de voortgang van de aanpak prioritare gebieden (RIS307114) (Bijlage 3), Hierbij is een 'Overzicht van speerpunten/thema's, doelen en acties van de vier prioritare gebieden 2020-2021' gevoegd (bijlage 4).

Op basis van de opgeleverde stukken is een concept actieplan opgesteld. Dit was ook een toezegging aan de bewoners op de informatieavond. Het actieplan is mede opgesteld aan de hand van alle plannen en stukken die in de afgelopen periode over deze gebieden zijn geschreven in samenspraak met de vertegenwoordigers van de verschillende vakdiensten en input van bewoners.

Naast de plannen voor 2021/2022 worden, in overeenstemming met de afspraak in de programmaraad en de wethouder(s), voorbereidingen getroffen om in een samenspel tussen de vakdiensten per gebied op strategisch niveau te komen tot een wenkend perspectief met een nadrukkelijke rol hierin van de betrokken stadsdeeldirecteuren en wijkmanagers. Hiernaast heeft het stadsdeel aangegeven te willen starten met een (gebieds)agenda (à la wijkagenda met een scope voor circa 4 jaar) met het daarbij behorende participatietraject met de buurt en betrokken diensten. Het participatief traject met bewoners en de betrokken diensten voor dit wenkend perspectief kan wellicht dan samenlopen met het proces voor een (gebieds)agenda per gebied.

Een van de meest belangrijke succesfactoren van de aanpak van het prioritare gebied niet alleen de structuur en aanpak binnen de gemeente maar minstens net zo belangrijk is de verbinding en het samenspel met organisaties en actoren buitende gemeente. Een (op punten) gelijkwaardige rol en inbreng van de actoren in de wijk is essentieel voor het slagen van de aanpak waarbij bewoners, bedrijven en hun leefwereld centraal dienen te staan zowel bij de probleemanalyse, de plannen als de aanpak en de voortgang daarvan. Het programma Haags samenspel (dat beoogt de bewonersparticipatie te verbeteren) is verbonden aan de aanpak in de complexe gebieden. Hiervoor wordt een plan van aanpak voor bewonersparticipatie/communicatie ontwikkeld met verschillende stakeholders.

Voor de communicatie naar buiten was het stadsdeel dus in de wachtstand, wachtend op de voortgang van de besluitvorming van het college en de raad.

In het plan van aanpak voor bewonersparticipatie/communicatie zal ook (de visie van) WijWeimar een plek krijgen. Hierover is een mailwisseling geweest tussen de stadsdeeldirecteur en WijWeimar (Bijlage 5). Hierin is ook duidelijk aangegeven dat bewonersparticipatie op een latere termijn invulling gaat krijgen.

Ook is in de mailwisseling waardering uitgesproken over het visiedocument, bij herhaling het aanbod gedaan om met elkaar in contact te komen om het visiedocument te bespreken, de mogelijkheid aangeboden om met de wethouder in gesprek te gaan, Ook herhaalde pogingen hiertoe hebben geen positieve reactie gegeven van WijWeimar.



Bijlage 1. Collegebesluit prioritaire gebieden d.d. 23 juni 2020.

Geen bijlage; 33 pagina's

## Bijlage 4. Overzicht van speerpunten/thema's, doelen en acties van de vier prioritaire gebieden 2020-2021.

| Zevensprong/<br>Beeklaan/<br>Weimarstraat             | Geconstateerde problematiek op hoofdlijnen: Dit gebied heeft veel potentie maar een deel ervan is zwak en problematisch.                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                       | Doelen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Acties 2021:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Planning                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Onderzoek, cijfers                                    | Er is zicht op problematiek over:<br>- mate van ondermijning<br>- ondernemers bestand<br>- bewonersgroepen<br>- sociale kwetsbaarheid                                                                                                                                                                                                 | 1. Het verzamelen van gegevens over ondermijning (de mate van verschijningsvormen van ondermijning in dit gebied)<br>2. Het verder in kaart brengen van ondernemers bestand, vastgoed, pandseigenaren, vergunningen<br>3. Het in beeld brengen van de verschillende groepen bewoners (arbeidsmigranten),<br>Het in beeld brengen de sociale kwetsbaarheid (schulden/ woonsituatie, problematiek achter de voordeur)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1. Gedurende 2021<br>2. Weimarstraat juni 2021, Beeklaan september 2021, Zevensprong eind 2021<br>3. Zevensprong en Beeklaan september 2021, Weimarstraat juni 2021                                                                                                       |
| Sociale cohesie en sociale leefbaarheid               | De buurtbetrokkenheid en de sociale cohesie is zichtbaar verbeterd en bewoners laten meer eigenaarschap zien voor de activiteiten die voor en door bewoners en ondernemers worden georganiseerd met het beschikbare wijkbudget                                                                                                        | 1. Het maken van een strategisch plan van aanpak prioritaair gebied samen met bewoners, ondernemers en partners. (onder voorbehoud van financiering).<br>2. Het opstellen van een communicatieplan (onder voorbehoud van financiering).<br>3. Het doorzetten van bestaande pand wijklaboratorium en een uitbreiden met een pand voor de Zevensprong. (Zevensprong onder voorbehoud van financiering)<br>4. Uitbreiding van de programmering bestaande Wijklaboratorium samen met partners en ondernemers (waar onder taal voor arbeidsmigranten, activiteiten gericht op sociale cohesie).<br>5. In dialoog met bewoners, ondernemers, partners en diensten aanzet tot lange termijnperspectief (stip op de horizon).<br>6. Uitbreiding aanwezigheid van Buurt preventie Team.<br>7. Gesprekken met ondernemers en bewoners op de Zevensprong.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1. Q1<br>2. Februari 2021<br>3. Heel 2021 Weimarstraat, pand zevensprong september 2021<br>4. Start januari 2021<br>5. Dialoog start in januari 2021<br>6. Mei 2021<br>7. Start mei 2021                                                                                  |
| Openbare orde, handhaving, veiligheid en ondermijning | De woon en leefomgeving wordt als prettiger en veiliger ervaren en er is een afname van de incidenten, delicten, ondermijning en minder overlast van bezoekers aan de coffeeshops en laagwaardige horeca de kansen voor eerlijke bonafide ondernemers wordt vergroot/drempel voor malside ondernemers en vastgoedseigenaren verhoogd. | 1. Een keer per jaar district oversijdelende handhavingsactie op de Zevensprong. (afhankelijk van beschikbaarheid fre)<br>2. Twee keer per jaar Integrak Handhavingsactie op Weimarstraat en Beeklaan (standaard 1 plus 1 extral<br>3. Opvolgen van afspraken met coffeeshophouders (beveiliging, openingstijden en detectiepoortjes)<br>4. Het gericht inzetten van politie en handhavingsorganisatie in omgeving Weimarstraat.<br>5. Openbare orde camera op Weimarstraat is in ieder geval aanwezig tot april 2021 met mogelijkheid tot verlenging (mits noodzakelijk)<br>6. Het uitvoeren van de pilot aanwijfsbesluit vergunningplicht ondernemers (pilot Weimarstraat/Beeklaan).<br>7. Het uitrollen van 'Meld een vermoeden' app en een adequate afhandeling ervan.<br>8. In het gebied de Zevensprong, Beeklaan en Weimarstraat zullen vanaf 2021 alle aangevraagde bouwvergunningen voor bouwwerken standaard aan een Bibob-toets worden onderworpen. Dit kan vanwege de gebiedsaanwijzing op grond van 2.98 APV voor deel Weimarstraat en Beeklaan en het feit dat de Zevensprong-Beeklaan-Weimarstraat door het college is aangemerkt als prioritaair gebied.                                                                                                                                                                                                                      | 1 en 2 (data zijn vertrouwelijk)<br>3. Gedurende heel 2021<br>4. Start najaar 2020, loopt door in 2021<br>6. Febr. alle vergunningen aangevraagd.<br>7. Doorlopend<br>8. 2021 e.v.                                                                                        |
| Prettig wonen en gezond ondernemersklimaat Economie   | Het ondernemersklimaat is gezond en de woonomgeving is aanzienlijk verbeterd.                                                                                                                                                                                                                                                         | 1. Gebiedsgerichte aanpak voor 'top 20 aandachtspanden' (onder voorbehoud van financiering).<br>2. Uitvoeren Project goed verhuurderschap Beeklaan en Weimarstraat (tot eind 2020) met extra middelen loopt dit door in 2021 (onder voorbehoud van financiering).<br>3. Begeleiding (fre) voor vastgoedseigenaren om transformatie van winkels/horeca naar wonen te realiseren op de Beeklaan / Zevensprong. (o.a. hulp bij aanvragen omgevingsvergunning en contact met welstand over uitstraling panden<br>4. Uitstraling en etalageproject voor 10 gevels/winkelpanden: Het verbeteren van de uitstraling panden. Tegengaan van verpaupering en het toetsen van ondernemersplannen. (onder voorbehoud van financiering).<br>5. Het beoordelen van vergunningaanvragen (ook op gebieden van leefbaarheid en veiligheid, gemeente brede aanpak)<br>6. Op basis van maatwerk worden ondernemers in de Weimarstraat (derde deel) ondersteunt, middel BIZ of winkeliersvereniging.<br>7. Haags retailpunt platform ondernemerschap met focus op hele gebied (inclusief communicatie/imago van de Weimarstraatstraat) (onder voorbehoud van financiering).<br>8. Onderzoeken of een economische impuls kan worden gestimuleerd door een marktinitiatief, tijdelijk te ondersteunen vanuit de gemeente. Denk hierbij aan een kantoorruimte / co-workingspace. (onder voorbehoud van financiering) | 1. Start Q1 2021<br>2. n.t.b.<br>3. Onderzoek en voorstel afgerond Q2 2021<br>4. Ontwerp af Q2, uitvoering Q3 en Q4 en 2022<br>5. Start in 2020 loopt door in 2021.<br>6. Start 2020, loopt door in 2021<br>7. Voorbereiding Q1 en Q2, uitvoering vanaf Q3<br>8. Q2 en Q3 |
| Fysieke leefbaarheid                                  | De fysieke leefbaarheid in het gebied is zichtbaar verbeterd.<br>• Meer ruimte op de stoep<br>• Groener en vriendelijker in beleving<br>• Inrichting die past bij een woongebied en ondermijning tegengaat<br>• Afname verkeerssnelheid                                                                                               | 1. Het toevoegen van groen aan de Zevensprong in de vorm van groenstroken.<br>2. Het vergroten van de verkeersveiligheid op de Zevensprong, onderzoeken en uitvoering.<br>3. Het aanbrengen van (tijdelijke) snelheidsbeperkende maatregelen Weimarstraat 3de deel.<br>4. Het onderzoeken van mogelijkheden voor het verhogen van de verkeersveiligheid Weimarstraat en verduurzamen tijdelijke maatregelen.<br>5. Het verwijderen van fietswrakken (3 keer per jaar).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1. 2020<br>2. heel 2021 (e.v.)<br>3. 2020<br>4. Q4, Q1, 2 en 3<br>5. Doorlopend                                                                                                                                                                                           |

|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| fysieke leefbaarheid | <p>De fysieke leefbaarheid in het gebied is zichtbaar verbeterd.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Meer ruimte op de stoep</li> <li>• Groener en vriendelijker in beleving</li> <li>• Inrichting die past bij een woongebied en ondermijning tegengaat</li> <li>• Afname verkeerssnelheid</li> <li>• Veiligere inrichting van de Zevensprong en barrière vorming tegengaan</li> </ul> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Het toevoegen van groen aan de Zevensprong in de vorm van groenstroken.</li> <li>2. Het vergroten van de verkeersveiligheid op de Zevensprong, onderzoeken en uitvoering.</li> <li>3. Het aanbrengen van (tijdelijke) snelheidsbepalende maatregelen Weimarstraat 3de deel.</li> <li>4. Het onderzoeken van mogelijkheden voor het verhogen van de verkeersveiligheid Weimarstraat en verduurzamen tijdelijke maatregelen.</li> <li>5. Het verwijderen van fietswralen (3 keer per jaar).</li> <li>6. Het onderzoeken van de haalbaarheid en realisatie fietsenstalling.</li> <li>7. Het evalueren van fietsvonders voor een meer structurele aanpak ervan.</li> <li>8. Het onderzoeken en realiseren van de mogelijkheden voor het veruriendelijken van de buitenuimte van de Weimarstraat en Regentesseplein (onderzoek en uitvoering afhankelijk van financiering).</li> <li>9. Onderzoek naar doorzetten 30 km/u Weimarstraat naar Regentesseplein en -laan.</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 2020</li> <li>2. heel 2021 (e.v.)</li> <li>3. 2020</li> <li>4. Q4, Q1,2, en 3</li> <li>5. Doorlopend</li> <li>6. Q1 en Q2 2021,</li> <li>7. 2020</li> <li>8. 2021 (uitvoering daarna).</li> <li>9. idem</li> </ol> |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



Bijlage 5. Mailwisseling stadsdeeldirecteur en WijWeimar over visiedocument.

05-10-2020:

Beste heren van WijWeimar

Vrijdag 25 september schreef ik in onderstaande mail dat jullie een uitnodiging konden verwachten. Met de nieuwe corona richtlijnen veranderen ook de mogelijkheden voor brede bewonersbijeenkomsten. De gemeente beperkt de brede bewoners bijeenkomsten. Inmiddels zijn er goede ervaringen met digitale bijeenkomsten. Maar dit is niet eenvoudige in een situatie waarbij uitwisseling en gesprek belangrijk zijn. Misschien een combi van beide?

Het gesprek over een gezamenlijk plan voor de Weimarstraat zal er zeker komen. Maar over termijn en vorm denken we nog na. Hebben jullie hierover een idee deel dit dan vooral. Ik begrijp dat jullie morgen 5.1.2,e spreken, misschien willen jullie dit dan bespreken.

Vriendelijke groet, Blijf gezond

5.1.2,e

25-09-2020:

Beste heren van WijWeimar,

Zoals eerder aangekondigd willen we graag met jullie in gesprek over hoe we de resultaten van de bewonersavond van 15 juli, de visie van WijWeimar en de input vanuit de diensten kunnen laten landen in een gezamenlijk plan voor de Weimarstraat. De voorbereidingen zijn gaande en binnenkort kunnen jullie hiervoor een uitnodiging verwachten. Als jullie voorkeur hebben voor een dag(deel) laat het dan alsjeblieft weten.

Daarnaast staan we -vanuit de gemeente- natuurlijk niet stil. Jullie kunnen dat zien in de activiteiten en jullie worden daarover door 5.1.2,e op de hoogte gebracht. Omdat ik me kan voorstellen dat jullie ook over de plannen en voortgang met de stadsdeelwethouder in gesprek willen. Goed nieuws, want Robert van Asten zal gaan starten met een stadsdeelspreekuur. Uiteraard zal hierbij rekening worden gehouden met de corona maatregelen. Grotere bijeenkomsten zijn nu niet mogelijk. Bewoners en partners willen ook nu in gesprek met hun wethouder en op Robert zijn verzoek gaan we dit faciliteren. Laat mij aub weten of WijWeimar van deze mogelijkheid gebruik wil maken. Dan worden jullie hiervoor ingepland en uitgenodigd.

Vriendelijke groet

5.1.2,e

07-07-2020:

Beste heren van WijWeimar,

Het is een aantal weken geleden dat ik het jaarverslag van WijWeimar 2019 ontving. Ingesloten daarbij zat de definitieve versie van het visie document van WijWeimar.

Vanmorgen kwam ik – naar aanleiding van het gesprek met jullie en mijn telefoontje met 5.1.2,e - er achter dat ik dit niet heb gezien. Mijn excuses daarvoor. Iedere keer dat ik iets hoorde over de visie van de Weimarstraat van WijWeimar relateerde ik dat aan eerdere documenten (zoals document van 5.1.2,e vorig jaar of 5.1.2,e in februari). In de Konkreet heb ik het gelezen maar was ik in de veronderstelling dat er nog een definitieve versie (plan) zou komen, om -op uitnodiging van jullie- vervolgens hierover in gesprek te gaan. Corona helpt dan natuurlijk ook niet.

Natuurlijk hoort dit prachtige katern/document tezamen besproken te worden. Het document biedt hier mooie aanknopingspunten en ideeën voor. En natuurlijk wil ik samen met jullie kijken hoe dit gedachtengoed kan landen in het plan voor de Weimarstraat. Dit is ook al wel zo intern besproken

binnen de gemeente en zal ook schriftelijk nog aan jullie worden bevestigd in een brief van wethouder Bruines. Dit naar aanleiding van het feit dat jullie het visiedocument ook aan de Raad en het College hebben aangeboden.

De bijeenkomst van 15 juli is een open bijeenkomst, waarvoor al verschillende aanmeldingen zijn. In mijn inleiding zal ik ook zeker refereren aan de gedegen visie die door WijWeimar is neergelegd. De ervaring leert ons dat op een avond als deze er veel vragen komen en in mindere mate constructieve ideeën zoals die van jullie. Maar mogelijk komen er nog een aantal interessante en nieuwe ideeën, die tevens in de lijn liggen van de visie zoals die al door jullie is opgesteld. Jullie aanwezigheid op de bijeenkomst is dan ook zeer gewenst.

Het is mijn voorstel om tijdens of na de zomer met elkaar te kijken hoe we de resultaten van 15 juli en die van de visie van WijWeimar kunnen laten landen in het plan voor de Weimarstraat. Hierbij zullen de verschillende diensten zeker betrokken zijn.

Note: wat betreft het jaarverslag volgt er nog een afspraak met 5.1.2,e en 5.1.2,e

Vragen/reacties laat ze aub horen

Vriendelijke groet

5.1.2,e

5.1.2,e

5.1.2,e

5.1.2,e

Segbroek,

5.1.2,e

Gemeente Den Haag  
Dienst Publiekszaken  
Postbus 12621  
2500 DL Den Haag  
[www.denhaag.nl](http://www.denhaag.nl)

***“Actief Samen voor een Leefbare Stad”***

Retouradres Postbus 12620, 2500 DL Den Haag

Bewoner(s) van dit pand

**Datum**

2 juli 2020

**Onderwerp**

Bijeenkomst Weimarstraat 15 juli 2020

**Ons kenmerk**

DPZ/2020.893

**Contactpersoon**

5.1.2.e

**Dienst**

Dienst Publiekszaken

**Afdeling**

Stadsdeel Segbroek

**Telefoonnummer**

14070

**E-mailadres**

segbroek@denhaag.nl

Geachte bewoner(s), geachte ondernemer(s),

De Weimarstraat is regelmatig in het nieuws en heeft de aandacht van haar bewoners, de ondernemers en de gemeente. We zien dat het met een aantal zaken op en rond de Weimarstraat minder goed gaat. Hierdoor komt de leefbaarheid en veiligheid onder druk te staan. Dat kan het plezier om er te wonen, te winkelen en ondernemen in de weg staan.

**De leefbaarheid en veiligheid Weimarstraat verbeteren**

We willen de leefbaarheid en veiligheid van de Weimarstraat verbeteren. Een aantal maatregelen is in gang gezet en er worden plannen voor verbetering van de leefbaarheid en veiligheid van de Weimarstraat gemaakt. Dit doen we samen met de politie, betrokken bewoners en organisaties.

**Kom naar de bijeenkomst op 15 juli**

Ik nodig u van harte uit voor een bijeenkomst op woensdagavond 15 juli in theater de Nieuwe Regentes, Weimarstraat 63. Doel van de avond is om tot een aantal belangrijke pijlers voor een gezamenlijk aanvalsplan Weimarstraat te komen. Vanwege de corona-maatregelen kunnen we maximaal 30 personen tegelijk ontvangen. Vandaar dat we twee momenten die avond inplannen. We vragen u om een keuze te maken voor een tijdslot die avond.

| <b>Tijdslot 1: 18.00-19.30 uur</b>         | <b>Tijdslot 2: 19.45-21.15 uur</b>         |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 18.00 uur: start bijeenkomst in grote zaal | 19.45 uur: start bijeenkomst in grote zaal |
| 18.30 uur: deelsessie thema naar keuze 1   | 20.15 uur: deelsessie thema naar keuze 1   |
| 19.00 uur: deelsessie thema naar keuze 2   | 20.45 uur: deelsessie thema naar keuze 2   |
| 19.30 uur: einde bijeenkomst               | 21.15 uur: einde bijeenkomst               |

De inhoud en het programma van beide tijdsloten zijn gelijk. De thema's waar u uit kunt kiezen zijn: veiligheid, leefbaarheid, economie en wonen. Let op: u kunt in totaal twee thema's bezoeken, dit om teveel verplaatsingen van mensen onderling te voorkomen vanwege corona-maatregelen. Welke thema's u bezoekt kunt u ter plekke bepalen.



**Meld u aan**

- U kunt zich aanmelden via [segbroek@denhaag.nl](mailto:segbroek@denhaag.nl).
- Geef bij aanmelding aan voor welk tijdslot u kiest.
- Als u nu al vragen heeft, kunt u deze in de aanmeldingsmail vermelden.
- Als u verkoudheidsklachten of verhoging heeft vragen we u om thuis te blijven.

**Tot slot**

Bent u niet in de gelegenheid om naar de bijeenkomst te komen maar heeft u wel vragen en/of suggesties rondom leefbaarheid en veiligheid van de Weimarstraat dan kunt u contact opnemen met dhr. 5.1.2,e via [segbroek@denhaag.nl](mailto:segbroek@denhaag.nl).

Wij zien u graag verschijnen woensdagavond 15 juli.

Met vriendelijke groet,  
mede namens mijn collega's,

5.1.2,e

5.1.2,e

5.1.2,e

Stadsdeeldirecteur Segbroek

**From:** "5.1.2,e"  
**Sent:** Tue, 7 Jul 2020 10:50:01 +0200  
**To:** ""5.1.2,e@live.nl"" <5.1.2,e@live.nl>; ""5.1.2,e"" <5.1.2,e@5.1.2,e.nl>;  
""5.1.2,e@mindef.nl"" <5.1.2,e@mindef.nl>; ""5.1.2,e@drukflyers.nl""  
<5.1.2,e@drukflyers.nl>; ""5.1.2,e@planet.nl"" <5.1.2,e@planet.nl>; ""5.1.2,e"" 5.1.2,e@septool.nl>;  
""5.1.2,e@5.1.2,e"" <5.1.2,e@5.1.2,e>; ""5.1.2,e@gmail.com"" <5.1.2,e@gmail.com>;  
""5.1.2,e@gmail.com"" <5.1.2,e@gmail.com>  
**Cc:** ""5.1.2,e"" <5.1.2,e@den Haag.nl>; "5.1.2,e"  
<5.1.2,e@den Haag.nl>; "5.1.2,e"" <5.1.2,e@den Haag.nl>; "5.1.2,e"  
<5.1.2,e@den Haag.nl>; "5.1.2,e"" <5.1.2,e@den Haag.nl>; "5.1.2,e"  
<5.1.2,e@den Haag.nl>; ""5.1.2,e"" <5.1.2,e@zakenexpert.nl>; "5.1.2,e"  
<5.1.2,e@den Haag.nl>; "5.1.2,e"" <5.1.2,e@den Haag.nl>  
**Subject:** Voortgangsbericht 4  
**Attachments:** 3750x.jpg, Ultnodiging bijeenkomst Weimarstraat 15 juli 2020.pdf

Beste allen,

Als centraal aanspreekpunt van het gebied Weimarstraat/Beeklaan/Zevensprong krijgt u via mij vanaf nu berichten over de voortgang en antwoord op de door u gestelde vragen aan mij of, waar mogelijk, mijn collega's van de verschillende afdelingen.

Hierbij de definitieve versie van de uitnodigingsbrief voor de informatiebijeenkomst op 15 juli 2020 in De Nieuwe regentes en het verspreidingsgebied.

Voor reacties en vragen hoor ik graag van u (ook de volgens u nog openstaande vragen).

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

## Vraag 5 Gebruik van het pand Noorderbeekdwarsstraat 219, thuisbasis van WijWeimar.

Het genoemde pand werd op verzoek van het Stadsdeel eind 2018 betrokken met een bijdrage in de exploitatielasten voor een periode van 2 jaar. Zonder verdere voorwaarden. Vervolgens is er door het Stadsdeel 2 jaar druk op WijWeimar uitgeoefend om het pand meer bezet te krijgen met name ook door groepen / organisaties die door het Stadsdeel werden aangedragen. Tijdens overleg in het najaar van 2020 werd door het Stadsdeel aangegeven dat er veel groepen waren die gebruik van het pand wilden maken. Bij navraag bleek het om 1 clubje te gaan die WijWeimar al een keer had afgewezen vanwege een commerciële doelstelling. Tot op de dag van vandaag hebben we slechts een informele mondelinge toezegging voor een exploitatiesubsidie voor 2021. De huur wordt thans uit eigen middelen betaald. Het beheer van het pand is puur vrijwilligerswerk, behalve de schoonmaak.

### Gebruik van het Wijklaboratorium

- 17 januari 2019: Het pand aan de Noorderbeekdwarsstraat 219, Het Wijklaboratorium, wordt door de burgemeester geopend. Het Wijklaboratorium wordt volledig gefinancierd vanuit een subsidieverstrekking door de gemeente. Een huurconstructie via de CVDH bleek niet mogelijk.
- Maart 2019: Vanaf het begin van de in gebruik name is gesproken over de programmering. Dit is vastgelegd in het 'Activiteitenplan WijWeimar 2019-2020' (Bijlage 1).
- Maart 2019 – November 2020: Zowel WijWeimar als de gemeente worden benaderd door verschillende organisaties met voorstellen om van het pand gebruik te mogen maken. Een opsomming van kandidaat-gebruikers wordt in een bijlage gegeven (Bijlage 2).
- 2020: Vanuit de gemeente wordt het Wijklaboratorium gebruikt door de Communitybuilder: iedere maandagochtend een inloop/spreekuur voor mensen uit de buurt en wijkoverleggen met partners. Vanwege Corona ligt dit al enige maanden stil.  
De Transformatiemanager is aanwezig op de woensdagen voor overleggen met eigenaren, ondernemers, beheerders en (ver)huurders van winkelpanden.  
De intakegesprekken voor ondernemers met de gemeente t.b.v. het aanwijsbesluit voor de vergunning worden ook ad-hoc in het Wijklaboratorium gehouden.
- November 2020: Na een gesprek tussen WijWeimar en de gemeente over de vulling/programmering van het pand wordt door WijWeimar de criteria aangegeven binnen welk afwegingskader zij kandidaat-gebruikers beoordelen. De gemeente geeft aan met kandidaten te komen. Ook is gevraagd aan WijWeimar de programmering kenbaar te maken aan de buurt onder andere door middel van de lichtkrant. Via de mail is hierop gereageerd (Bijlage 3).

### Aanvraag subsidie

- 17-09-2020 Aanvraag subsidie voor huur van pand Noorderbeekdwarsstraat binnengekomen bij gemeente. ABBA/VL/34665
- 06-10-2020 Aanvullende informatie begroting.
- 21-10-2020 Mail van 5.1.2.e aan 5.1.2.e over ontbrekende stukken aanvraag subsidie voor huur van pand Noorderbeekdwarsstraat. (Bijlage 3)
- 18-11-2020 Aanvullende informatie gebruik pand.
- 24-11-2020 Subsidie proces afgebroken om verkeerde jaar ingeboekt en opnieuw opgestart.
- 12-11-2020 mail van 5.1.2.e Gemeentebegroting is goedgekeurd waardoor subsidie aanvraag behandeld kan worden (Bijlage 4)
- 16-12-2020 Nieuwe beschikking ABBA/VL/34665 gereed. Beschikking teruggestuurd naar stadsdeel door backoffice omdat koffie en thee niet gesubsidieerd zouden mogen en er twee posten water op de begroting staan. Aangepaste beschikking 26-01-2021. ABBA heeft maand rond oud en nieuw stilgelegd. Beschikking verstuurd 27-01-2021. In de beschikking staan harde afspraken over het gebruik. (Bijlage 5)



## Bijlage 1. Activiteitenplan WijWeimar 2019-2020

### 1. Vooraf

WijWeimar is een initiatief van de Stichting Buurteigenaren Valkenbos & Regentes (BEV&R).

*Stichting BEV&R heeft als doel “het bevorderen van de leefbaarheid binnen het aandachtsgebied en het behartigen van de gemeenschappelijke belangen van de Bewoners, e.e.a. in de ruimste zin van het woord”. Een van de manieren om dit doel te bereiken is “het organiseren van activiteiten ter bevordering van de sociale cohesie binnen het aandachtgebied.”*

Als speerpunt op het gebied van activiteiten heeft de stichting samen met ondernemers WijWeimar opgericht met als doel een bijdrage te leveren aan de versterking van de Weimarstraat en omgeving. WijWeimar doet dit door positieve initiatieven vanuit de wijk te ondersteunen, te ontwikkelen en te presenteren.

In dit activiteitenplan beschrijft WijWeimar haar plannen voor de komende tijd.

WijWeimar is vooral een laboratorium / broedplaats / kraamkamer waar plannen en ideeën kunnen worden ontwikkeld en uitgewerkt tot concrete activiteiten en projecten.

De veiligheid in en rondom de Weimarstraat is een actueel onderwerp. Een terugkerend thema daarbij is de concentratie van coffeeshops en slijterijen in de Weimarstraat tussen Beeklaan en Valkenboskade. Maar er zijn meer facetten die de veiligheid en de leefbaarheid in de Weimarstraat negatief beïnvloeden.

WijWeimar kiest ervoor zich niet direct met het thema veiligheid te bemoeien maar zich te richten op de organisatie van positieve activiteiten. Naar onze stellige overtuiging zullen deze nu en op termijn een gunstige invloed kunnen hebben op woon- leef en ondernemersklimaat in de Weimarstraat. WijWeimar houdt uiteraard goed contact met bewoners en groepen die zich primair richten op aspecten van veiligheid.

De activiteiten vanuit WijWeimar vallen globaal in drie categorieën uiteen:

1. Verbinding
2. Ontwikkeling
3. Presentatie

### 2. Verbinding

Voor alle initiatieven die in of vanuit WijWeimar worden georganiseerd geldt dat deze (uiteindelijk) tot positieve effecten op de Weimarstraat en de wijken Valkenbos & Regentes zullen leiden. Daarmee heeft het bestuur een belangrijk criterium in handen om te bepalen welke initiatieven en organisaties gebruik kunnen maken van het pand Noorderbeekdwarsstraat 218.

#### 2.1 Bewonersgroepen als bindende factoren in de wijk.

WijWeimar biedt gelegenheid aan groepen om zichzelf te versterken in hun integratie en emancipatie en die tegelijkertijd proberen hun “broeders en zusters” in de wijk bij hun integratie en emancipatie te betrekken. Het gaat hierbij in 2019 in ieder geval om o.a. de Turkse en Koerdische vrouwengroep *Zorgen voor Morgen* en een groep Poolse vrouwen.

#### 2.2 De Wijk-VVV

WijWeimar wil een zogenoemde **Wijk-VVV** oprichten waarin informatie over de wijk beschikbaar komt voor geïnteresseerden en met name voor mensen die nieuw zijn in de wijk (geschiedenis, toekomstplannen, evenementen, info over gebouwen, recreatie, bijzondere zaken). De **Wijk-VVV** zal ook in het pand Noorderbeekdwarsstraat 218 gehuisvest worden.

De **Wijk-VVV zal** onder leiding van gidsen wandelingen in de wijk organiseren, langs de tegelweetjes (de vijftig in de wijk gelegde QR tegels), langs interessante gebouwen, langs historische punten, eindigend in café's zoals bijvoorbeeld De Prael, café Emma of Theater de Nieuwe Regentes. Voor dit doel wordt een pool van gidsen gevormd die na een introductie cursus groepen door de wijk kunnen rondleiden.

### 2.3 Groene donderdag.

Op donderdag zijn bij toerbeurt de vier belangrijkste groene, duurzame organisaties in de wijk aanwezig voor informatie, inloop, advies. De groene donderdag is een samenwerkingsverband van Duurzaam Den Haag, HOOM, HouvanjeHuis, Groene Regentes.

## 3. Ontwikkeling

### 3.1 Weimarstraat Ontwikkel Groep

Een aantal zaken vraagt meer, langer en gestructureerde aandacht.

Met name de positieve ontwikkeling van de Weimarstraat op de langere termijn is zo'n onderwerp. Inmiddels is door WijWeimar de *Weimarstraat Ontwikkel Groep* opgericht die een plan zal gaan opstellen voor de ontwikkeling van de Weimarstraat op de langere termijn. Vraagstukken zoals openbare ruimte, inrichting, verkeersafwikkeling en economische vitaliteit komen daarbij aan de orde. In de werkgroep hebben (landschaps)architecten, stedenbouwkundigen, ondernemers en bewoners zitting.

### 3.2 Winkelstraatmanagement

Bij de Weimarstraat als geheel - op een klein deel na - is sprake van een zogenaamde hoofdwinkelstructuur. Dat heeft als consequentie dat de economische functie is dit gebied op de eerste plaats staat. Ook in het geval waarbij de Weimarstraat als een geheel wordt beschouwd - onderschreven door WijWeimar - is duidelijk dat de Weimarstraat uit verschillende onderdelen bestaat met een eigen sfeer en karakter: nadruk eigentijds en creatief, nadruk op ketens en een deel waarbij het karakter op zijn best rommelig is te noemen.

Voor de hele winkelstraat geldt dat een betere branchering de aantrekkelijkheid van de straat kan vergroten. Voor het deel tussen Beeklaan en Valkenboslaan geldt dat branchering pure noodzaak is om de levensvatbaarheid van dit deel te handhaven cq terug te brengen.

Op dit moment is er niet of nauwelijks sprake van winkelstraatmanagement. WijWeimar bepleit om op korte termijn in samenwerking met de gemeente en de BIZ / de ondernemers de voorbereidingen te treffen voor de instelling van winkelstraatmanagement.

WijWeimar is bereid het winkelstraatmanagement onderdak te verschaffen en is tevens bereid te zorgen voor inbedding en begeleiding.

## 4. Presentatie

### 4.1 Kunst

WijWeimar wil in het pand door wisselende tentoonstellingen kunstenaars uit de wijk "in de etalage zetten". Daarnaast willen wij huiskamerconcerten van muzikanten uit de wijk organiseren.

### 4.2 Platform

Behalve kunst willen wij ook ideeën, plannen en initiatieven uit de wijk een podium geven door het organiseren van informatie- en discussieavonden over thema's die in de wijk spelen. Daarbij willen wij de activiteiten het liefst niet alleen beperken tot het geven van informatie, maar ook aanzetten tot concretisering en uitvoering.

Voorbeelden hiervan zijn:

- de *Waterhuishouding* in Regentes / Valkenbos: hoe wordt de wijk waterbestendig, hoe kunnen de riolen hevige stortbuien opvangen; is het Regentesseplein geschikt te maken als

waterbuffer, wanneer worden de riolen vernieuwd en komt er parallelle hemelwaterafvoer, hoe krijgen we meer regentonnen in de wijk.

- In het verlengde van het vorige punt, hoe krijgen we een groenere wijk met geveltuinen, hoe wordt de wijk gasloos, CO2-neutraal.
- Aandacht voor een groep die gaat werken aan een “tiny forest” in de wijk (plek tussen Agneskerk en Jonker Frans; plek langs de trambaan van lijn 11 ter hoogte van elektriciteitscentrale).

## 5. Werkwijze

De werkwijze van WijWeimar zal per situatie kunnen verschillen. In een aantal gevallen neemt WijWeimar zelf het initiatief en gedraagt hij zich ook als “eigenaar”, overigens meestal wel in samenwerking met partners. Voorbeelden hiervan zijn *Weimarstraat Ontwikkel Groep*, de *presentatie van kunstenaars* en de *Wijk VVV*. Maar het uiteindelijke doel van Wij Weimar is om het eigenaarschap van iedere activiteit die ze zelf initieert of waar ze bij betrokken raakt, bij de direct betrokkenen te leggen. Daarbij dient iedere activiteit bij te dragen aan meer en sterkere Verbindingen binnen de wijk; tussen bewoners onderling, tussen bewoners en ondernemers, tussen bewoners en maatschappelijke organisaties, tussen bewoners en overheidsinstanties. Vergelijkbaar met de ontwikkeling van neurale netwerken in de hersenen van de mens.

Als voorbeelden hiervan ondersteunt Wijweimar initiatieven van bijvoorbeeld de *Groene Donderdag*, de *vrouwengroep Zorgen voor Morgen* en de *groep van Poolse vrouwen*.

Zoals gezegd geldt voor alle initiatieven die in of vanuit WijWeimar worden georganiseerd dat deze (uiteindelijk) tot positieve effecten op de Weimarstraat en de omliggende wijken zullen moeten leiden.

## 6. Financiën

Stichting BEV&R en WijWeimar beschikken tot nu toe niet over een budget waarmee eigen of activiteiten van derden en communicatie hierover kunnen worden betaald. Stichting Bev&r exploiteert echter het pand Noorderbeekdwarsstraat 218 als een instrument om haar doelen te verwezenlijken. Om de in deze notitie bedoelde activiteiten te financieren is een budget nodig. In feite zou WijWeimar de beschikking moeten hebben over een deel van het **Wijkbudget Segbroek**.

Publiciteit en PR voor activiteiten van WijWeimar in het algemeen en voor specifieke activiteiten zoals presentatie kunstenaars.

Op de etalages, in het pand en op de website moet zichtbaar gemaakt worden wie en wat doet in het pand: belettering, LED scherm met agenda en achtergrondinfo, ontwerp en onderhoud website.

Activiteitenbudget om initiatieven mee op te kunnen starten. WijWeimar wil nooit alleen financieel verantwoordelijk zijn voor activiteiten van derden maar een bijdrage bijvoorbeeld in een opstartfase kan relevant zijn.

Voor kleine onderzoekjes en presentaties bijvoorbeeld in het kader van de Weimarstraat Ontwikkel Groep is een budget relevant. Ook voor de begeleiding en ondersteuning van Winkelstraatmanagement is een budget vereist.



## Bijlage 2. Opsomming kandidaat-gebruikers

Aangedragen vanuit het stadsdeel.

- Stichting Ready, 5.1.2,e had de intentie om jongeren bij de koffieshops en shisha lounge's weg te halen en met gebruik van het pand via activiteiten deze weer naar school en werk toe te leiden.
- Polka wilde er graag Taallessen geven (en andere ideeën)
- 5.1.2,e wilde graag van het pandje gebruik maken voor communicatietrainingen voor arbeidsmigranten.
- Foto expositie tijdens corona met persoonlijke verhalen
- 26-02-2019 Stichting ZorgenVoorMorgen. Zij zelf hebben Wij Weimar benaderd. Eigenlijk wilde WijWeimar niet zo een welzijnsachtige organisatie. Uit onderhandeld dat ze mochten blijven totdat er nieuw onderkomen zou zijn.

*Leuk u gesproken te hebben! en zoals afgesproken is stuur ik mijn e-mail en telefoonnummer op. Als er op een korte duidelijkheid komt over de locatie "Wij Weimar". Dan horen wij graag van u.*

*Wij zitten momenteel alleen op maandagochtend van 9.30 tot 12.00 uur in de Lindekwardrant. In de Folder staat dat wij op woensdagmiddag in Regenvalk zijn, het is daar niet doorgegaan. De Regenvalk was vol volgens de beheerders. Ik kan in een gesprek toelichten hoe het verlopen is bij de Regenvalk.*

*Verder stuur ik ook ter informatie de e-mail het bestuur "Wij Weimar"*

*Met vriendelijke groet,*

5.1.2,e

*Telnr.* 5.1.2,e

- 11-04-2019 Werkgroep van de BIZ, met stagiaires aangedragen. Geen overeenkomst behaald over voorwaarden.
- 19-12-2019 Politie. Uit onderhandeld dat politie wel in burger kon komen. Heeft politie niet geaccepteerd. In december zijn gesprekken weer opgestart, maar door Corona verder geen invulling.

*Afspraken uit verslag overleg:*

*Handhaving en politie?*

*Behoeftte aan iemand met oog voor veiligheid*

*Kan bijvoorbeeld een wijkagent in burger?*

**Actiepunt:** *het gesprek aangaan met politie over hoe en wat?*

5.1.2,e en 5.1.2,e in gesprek met 5.1.2,e over hoe en wat? En dan met de Wij Weimar

- 2019 BIT ReVa. BIT accepteert niet. Te weinig ruimte voor opslag en kleedruimtes.

**Bijlage 3: Mail van 5.1.2,e aan 5.1.2,e over ontbrekende stukken aanvraag subsidie voor huur van pand Noorderbeekdwarsstraat.**

Beste Heren van Weimar,

Beste 5.1.2,e

5.1.2,e ik ontving maandag 28 sept 2020 twee mails van je. Ik reageer hierbij enkel op de mail met als onderwerp: aanvraag subsidie (zie onderstaand). Dank ook voor de andere mail, die vormt onderdeel van het gesprek.

Voor de lopende subsidieaanvraag 2021 ontbreken nog een aantal stukken. Graag ontvangen wij die bij de subsidie aanvraag zodat de subsidie aanvraag beoordeeld kan worden.

In mijn vorige mail van 25 september is benadrukt dat voor een subsidieverlening de subsidieaanvraag zo volledig mogelijk moet zijn. Bij je mail maandag is het document 'offerte exploitatie opzet' uit 2018 toegevoegd. Echter bij de subsidieaanvraag hoort een **-actueel-** plan en begroting worden toegevoegd.

1. **Begroting:** De in 2018 ingestuurde 'offerte exploitatie opzet' voldoet niet voor de subsidieaanvraag van 2021. Inmiddels is het wijklaboratorium 2 jaar door jullie in gebruik. Op grond van de gemaakte kosten in 2019 en 2020 is het mogelijk om een meer realistische inschatting te maken van de kosten. Zeker omdat jullie aangeven dat de exploitatie hoger uitvalt dan in 2018 aangegeven. Een realistische begroting is gewenst.
2. **Plan:** Bij de subsidieaanvraag hoort een (jaar)plan. In dit plan (voor 2021) is het gewenst dat jullie aangeven hoe het pand ingezet gaat worden, wat de verwachte programmering zal zijn en welke resultaten jullie verwachten. In het algemeen vormt dit (jaar)plan de basis voor de begroting en het aangevraagde subsidiebedrag.

Bij de subsidie aanvraag 2021 ontbreken beide documenten. **Beide documenten** zijn nodig voor de beoordeling van de subsidie aanvraag en **horen te worden aangeleverd en opgeladen bij de subsidieaanvraag**. Via het Centraal Subsidiebureau met vermelding van het ABBA nummer dat vermeld is in de ontvangstbevestiging. Zodra het plan en de begroting zijn toegevoegd kan het Subsidiebureau en de Casemanager/stadsdeelmedewerker tot beoordeling overgaan. Mocht het niet lukken om de documenten op te laden in het systeem dan hoor ik dat graag.

Ik hoop dat zo heea verduidelijkt is. Mocht één en ander nog uitleg nodig hebben dan hoor ik het graag,

Vriendelijke groeten

**Bijlage 4: Mail van 5.1,2,e Gemeentebegroting is goedgekeurd waardoor subsidie aanvraag behandeld kan worden.**

Het subsidiebedrag is niet gelijk aan het aangevraagde bedrag. U heeft tweemaal waterverbruik opgevoerd. Derhalve is het bedrag 12\* 5.1,2,b = 5.1,2,b lager.

**Subsidieverplichtingen**

De activiteiten worden uitgevoerd overeenkomstig uw subsidieaanvraag, uw plan van aanpak en de bijbehorende begroting.

Daarnaast besteedt uw organisatie met deze subsidie aandacht aan de volgende afspraken:

- Uw project/activiteit draagt bij aan het bevorderen van de prioriteiten van stadsdeel Segbroek;
- U streeft naar een 50% bezetting van het pand lopende het boekjaar.

**Grondslag subsidie**

De subsidie wordt verstrekt op grond van de Algemene Subsidieverordening (ASV). De van toepassing zijnde subsidievorm is exploitatiesubsidie. De ASV kunt u vinden via [www.denhaag.nl/subsidies](http://www.denhaag.nl/subsidies), onder de link 'wet- en regelgeving subsidies'.

**Subsidieverantwoording**

Zoals de ASV voorschrijft, bent u verplicht om uiterlijk 30 april 2022 verantwoording af te leggen. De verantwoording bestaat minimaal uit:

- Een inhoudelijke verantwoording:
- Een inhoudelijk verslag waaruit blijkt dat u aan de verplichtingen hebt voldaan;
- Welke werkelijk bezetting van het pand heeft plaats gevonden;
- U maakt inzichtelijk welke partijen gebruik wilden maken van het pand en waarom wel of waarom niet gebruik hebben kunnen maken van het pand.

Een financiële verantwoording:

- Een overzicht van de posten en de hieraan verbonden uitgaven waarvan de inrichting gelijk is aan de bij de aanvraag gevoegde begroting;
- Kleine afwijking van de posten inzichtelijk zijn;
- Een bestuursverklaring conform de Richtlijnen verantwoording subsidies Den Haag 2017.



## **Bijlage 5. Nieuwe beschikking ABBA/VL/34665 gereed.**

5.1.2,e

Dank voor je mail,

Uit je laatste zin maak ik op dat er verwarring is nav mijn eerder mail van 23 oktober 2020. Naar aanleiding van je laatste zin in onderstaande mail (11 november) reageer ik.

Eerder heb ik mondeling en schriftelijk al aangegeven dat wat ons betreft de subsidie voor de huur van het pand doorloopt in 2021. Enkel dan dit wel hoort te verlopen volgens de regels van de subsidieverordening. Daarvoor zijn een tweetal dingen nog nodig: een plan/programming en een begroting die voldoen aan de regels.

In mijn brief van 23 oktober heb ik laten zien op basis van welke criteria subsidie verstrekt hoort te worden. Zodat ook jullie op de hoogte zijn van de afwegingen, de zorgvuldigheid en transparantie bij subsidieverlening.

In mijn brief van 23 oktober staat op basis van de gemaakte afweging: "Het verstrekken van de subsidie is maatschappelijk relevant, maar om de subsidieaanvraag te kunnen honoreren moet toegewerkt worden naar een optimaler gebruik van het pand". Ik begrijp dat over een optimaler gebruik overleg is geweest tussen jou, 5.1.2,e en 5.1.2,e. Dat klinkt goed. Is daar iets over op papier? Dat zou mijn inziens al kunnen volstaan.

Wat betreft de begroting ook die moet voldoen aan de subsidie kaders. In de brief van 23 oktober staat over de begroting "De gemeente Den Haag heeft als uitgangspunt dat de begrotingen binnen beide subsidieregelingen geen post onvoorzien mogen hebben." Praktisch betekent dit dat de post onvoorzien niet wordt toegekend (en jullie dus minder geld krijgen). Om dat te voorkomen wordt gebruikelijk de suggestie gedaan de andere begrotingsposten te verhogen. Ook hierop wacht ik nog.

Positief is dat ik jullie kan melden dat de gemeentebegroting is goed gekeurd. Daarmee worden de subsidie aanvragen voor 2021 in behandeling genomen. Zoals genoemd zijn daarvoor nog 2 documenten nodig. (programming/planning en de begroting die voldoen aan de regels). Zodra jullie die insturen zal casemanager die uploaden. Nadat de subsidieaanvraag en toekenning is afgerond in het systeem ontvangen jullie de verleningsbeschikking. Vanaf het moment dat de stukken compleet zijn hoort dit binnen 6 weken juridisch geregeld te zijn.

Tot die tijd staat mijn mondelingen en deze schriftelijke toezegging om deze subsidie toe te kennen overeind op basis van de nog te ontvangen stukken van jullie kant. Begrijp mij goed het zijn de subsidieregels die vragen dit volledig volgens de kaders af te handelen.

Vriendelijke groet

5.1.2,e



Bijlage 3: Mail WijWeimar over gebruik van het wijklaboratorium en kaderstelling kandidaat-gebruikers.

**Van:** 5.1,2,e <5.1,2,e @septool.nl>

**Verzonden:** donderdag 5 november 2020 14:50

**Aan:** 5.1,2,e <5.1,2,e @den Haag.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @ 5.1,2,e >

**CC:** 5.1,2,e <5.1,2,e @planet.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @gmail.com>; 5.1,2,e <5.1,2,e @gmail.com>

**Onderwerp:** RE: gebruik Wij weimar

Dag 5.1,2,e

De afspraak is dat jullie kandidaten aan ons gaan aanleveren en wij beoordelen of ze passen in de doelstelling van BEV&R / WijWeimar. Wij gaan de agenda met reserveringen niet met anderen delen. Ik mag aannemen dat jullie de agenda / bezetting voor De Regenvalk ook niet online hebben. Zoals aangegeven in ons gesprek staan wij open voor alle buurt- en wijkinitiatieven die bijdragen aan een versterking van de onderlinge verbondenheid / leefbaarheid in onze wijken. Jullie gaven aan dat er veel aanvragen zijn, dus kom maar op met de namen en rugnummers en dan zit het pand binnen no time op een voor goede bezetting.

Met vriendelijke groet,

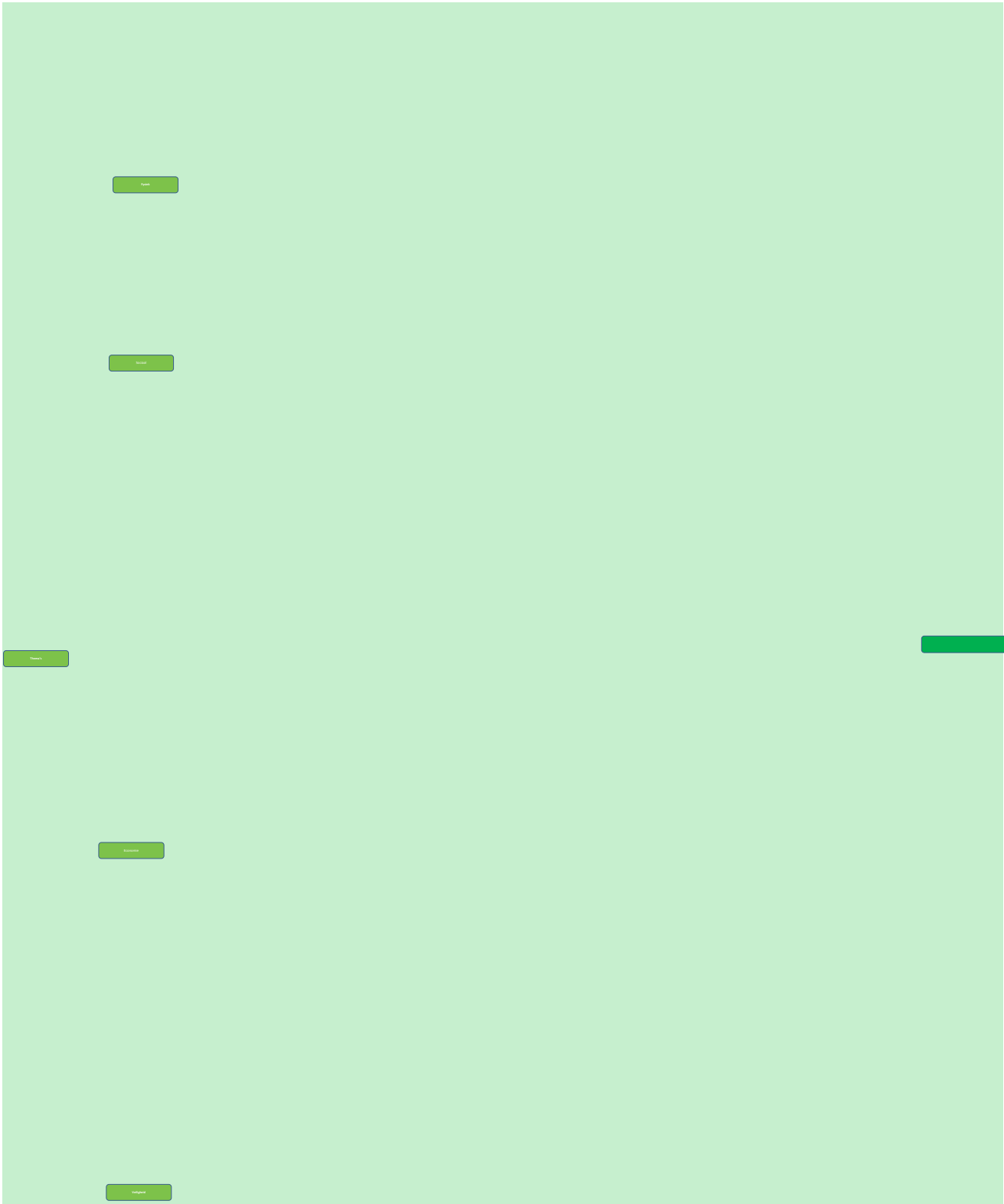
5.1,2,e

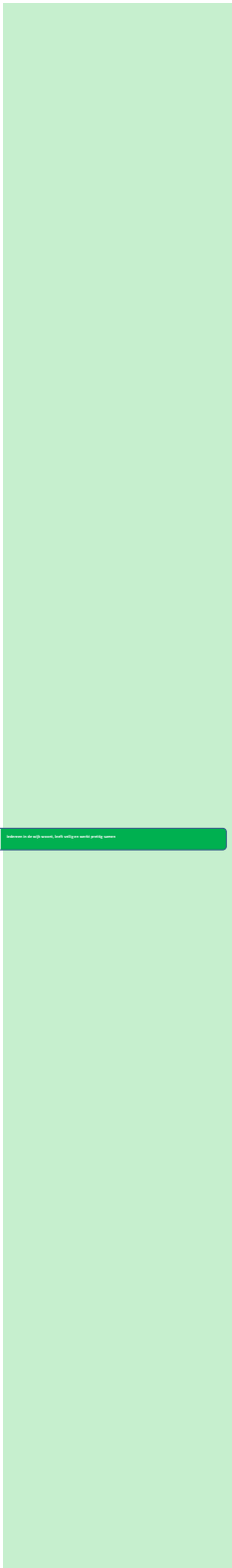
**SEPTOOL**  
Advies en Management

Tel. 5.1,2,e

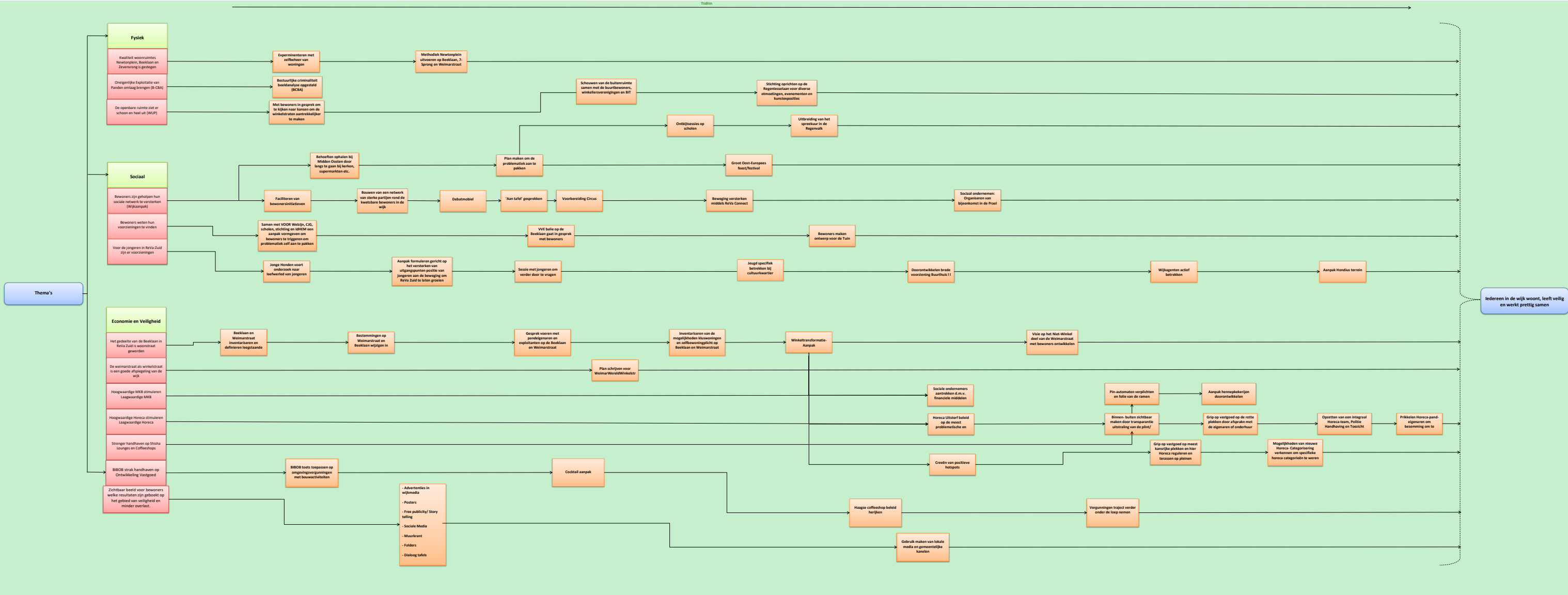


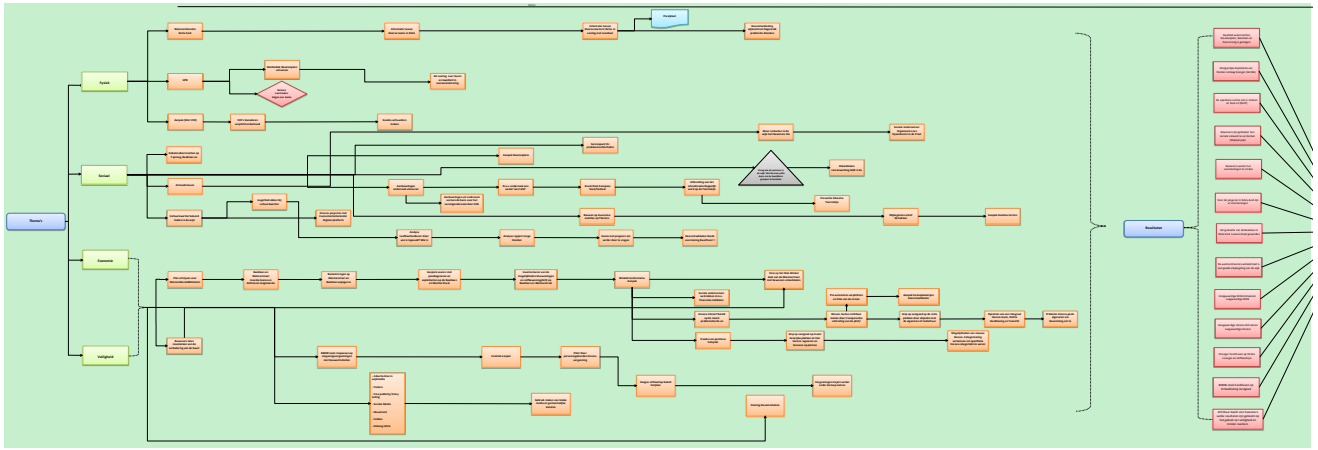
| Maat-<br>schappelijke<br>Effecten<br>THEMA                                  | Iedereen in de wijk woont, leeft veilig en werkt prettig samen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                            |                                                        |                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                               |                                                       |                                                                     |                                                                        |                                                                                                                                            |                                                                                                                   |  |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|                                                                             | FYSIEK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                            |                                                        | SOCIAAL                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                        |                                                                                                                                           | ECONOMIE                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                               |                                                       |                                                                     |                                                                        | VEILIGHEID                                                                                                                                 |                                                                                                                   |  |
| Hoofddoelen                                                                 | Omstandigheden creëren zodat - Binnen de bestaande "goedkope" woonvoorraad het "huidige type" bewoners prettig samenleeft                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                            |                                                        | Er is een solide coalitie, waarbij mensen in ReVa zuid elkaar beter weten te vinden                                                                               |                                                                                                                                                        |                                                                                                                                           | Het Veiligheidsgevoel van de bewoners is significant gestegen, met name in Zuid                                                                                                                                                                                                          |                                                                               |                                                       |                                                                     |                                                                        |                                                                                                                                            |                                                                                                                   |  |
|                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                            |                                                        |                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |                                                                                                                                           | Bewoners ervaren minder overlast                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                               |                                                       |                                                                     |                                                                        |                                                                                                                                            |                                                                                                                   |  |
|                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                            |                                                        |                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |                                                                                                                                           | Bewoners weten beter wat zich in de wijk afspeelt en hoe dit te duiden                                                                                                                                                                                                                   |                                                                               |                                                       |                                                                     |                                                                        |                                                                                                                                            |                                                                                                                   |  |
| <b>Resultaten</b><br>Nodig om de doelen te realiseren<br><br><b>Sturend</b> | De kwaliteit van de woonruimtes aan NewtonPlein, Beeklaan en Zevensprong is significant gestegen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Oneigenlijke Exploitatie van Panden omlaag brengen (B-CBA) | De openbare ruimte ziet er schoon en heel uit (WUP)    | Bewoners zijn geholpen hun sociale netwerk te versterken (Wijkaanpak)                                                                                             | Bewoners weten de "Voor-zieningen" te vinden, die kunnen helpen (faciliteren) bij het oplossen van hun armoede, gerelateerde vraagstukken (Wijkaanpak) | Voor de Jongeren in ReVa Zuid zijn er voor-zieningen, die hen in staat stellen om zich meer onderdeel van de samenleving te voelen        | Het gedeelte van de Beeklaan, dat in ReVa zuid ligt is woonstraat geworden                                                                                                                                                                                                               | De Weimarstraat is als winkelstraat een goede afspiegeling van de gehele Wijk | Hoog-waardige MKB stimuleren t.k.v. Laag-waardige MKB | Hoog-waardige Horeca stimuleren t.k.v. Laag-waardige Horeca (B-CBA) | Op Shisha Lounges en Coffeeshops wordt stringenter gehandhaafd (B-CBA) | BIBOB strak handhaven op Ontwikkeling Vastgoed (B-CBA)                                                                                     | Het is zichtbaar voor de bewoners, welke resultaten zijn geboekt op het gebied van veiligheid en minder overlast. |  |
| Activiteiten om de resultaten te boeken                                     | We houden een woonconferentie voor de ReVa Zuid - iedereen die achter de voordeur komt weet wat een juiste kwaliteit van wonen moet zijn:<br><br>Hier wordt informatie versterkt over alle zaken die van toepassing zijn op het gebied van legaal/illegaal wonen ; huren rechten en plichten; veiligheid etc. etc.<br><br>Infobrengers: Huurteam; HPB; Corporaties<br><br>Bezoekers: WMO wijkteams; MEE; SZW; Voor; Vertrouwenspersonen; Politie etc. |                                                            |                                                        | Buren kennen elkaar; spreken met elkaar - elkaar aan; staan open om elkaar aan te spreken                                                                         | Minder Armoede; Meer gebruik van Voorzieningen                                                                                                         | Jongeren (v/m) 12 + geven aan wat zij willen vanuit de eigen belevings-wereld<br>- Jeugdwerk / CJG<br>- Scholen<br>- SDK<br>- Sportouders | Op de Zevensprong is de laagwaardige Horeca en MKB verdwenen<br>Op de Zevensprong is het kruipunt veilig en overzichtelijk<br>Op de Zevensprong is het kruispunt heringericht (DSO verkeer)<br>De projectgroep (integraal) Zevensprong is "in de lead"                                   |                                                                               |                                                       |                                                                     |                                                                        | Bewoners en ondernemers weten dat de gemeente samenwerkt met B&O om de F&S leefbaarheid te vergroten en weten waar zij terecht kunnen      |                                                                                                                   |  |
|                                                                             | HPB<br>Dan krijgen wij meer gerichte info en meldingen om beter te kunnen mikken met als gevolg dat er meer en betere signalen komen over slechte huurwoningen en hier gericht op kan worden geacteerd:<br><br>Illegale bouw verwijderd of gelegaliseerd<br>Woonoverlast, gedrag aangepakt<br>Achterstalling onderhoud via regulier bestuursrecht hersteld<br>Onjuiste adresgegevens hersteld                                                         |                                                            | Wegbeheer<br>DPZ<br>Milieubeheer<br>DPZ<br>DSO Verkeer | Bewoners kunnen vanuit de WMO professionele hulp krijgen om te versterken<br>- WMO team organisatie<br>- Servicepunt XL<br>- Vertrouwens persoon (toeleiden naar) | Armoede Beurs; combi banenmarkt; inspiratie bijeen-komsten<br>- SDK<br>- Voor Welzijn<br>- Patty en-Jeroen<br>- CJG / JMO<br>- WMO wijkteam            |                                                                                                                                           | Op de Beeklaan is alle MKB verdwenen<br>De hoogwaardige is verhuist<br>De laagwaardige is niet naar de Weimarstraat<br>Alle Horeca is verdwenen                                                                                                                                          |                                                                               |                                                       |                                                                     |                                                                        | Bewoners en Ondernemers zien het als een eigen verantwoordeli-jkheid om de omgeving te verbeteren en denken mee over hoe dit vorm te geven |                                                                                                                   |  |
|                                                                             | HPB<br>Notoire overtreders krijgen een boete<br>Gevaarlijke situaties - brandveiligheid - instorting etc. worden hersteld<br>Illegale bewoning / kamerverhuur middels aanschrijving gestopt en malafide eigenaren bestuurlijk beboet                                                                                                                                                                                                                  |                                                            |                                                        | Cultuur-kwartier bekend in de wijk<br>- Deelnemende organisaties                                                                                                  | Armoede beurs en banenmarkt 23 juni met elkaar afstemmen. 5.1.2.e<br>plant overleg na binnenkomst PvA                                                  |                                                                                                                                           | Op de Weimarstraat is de hoogwaardige MKB uit de Beeklaan gevestigd in de leegstaande panden (tussen Beeklaan en Suezkade)<br><br>-----<br>Goede ondernemers en winkels in participatieaanpak en hoogwaardige horeca stimuleren.<br><br>Plan schrijven voor de WeimarWereldWinkelstraat: |                                                                               |                                                       |                                                                     |                                                                        | Advertenties in wijkmedia<br>Abri's / Posters<br>Free publicity / Story telling (PR)                                                       |                                                                                                                   |  |

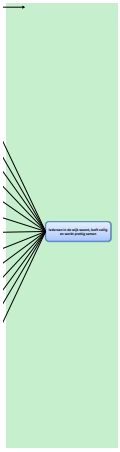












Ons nummer : LO/42124/1  
Inlichtingen : 5.1.2,e  
Telefoonnr. : 5.1.2,e  
Email : 5.1.2,e @lucasonderwijs.nl  
Bijlage(n) :  
Onderwerp : Kindcentrum Beeklaan  
Datum : 13-9-2017

Geachte mevrouw de burgemeester,

Het lijkt ons goed u te informeren over de huidige stand van zaken rondom de nieuwbouw van KC Toermalijn en CJG in Segbroek.

Enkele maanden geleden bent u in de wijk Segbroek op bezoek geweest. Wij hadden het genoeg om u op onze school, toekomstig kindcentrum (KC) Toermalijn, te mogen ontvangen.

Na de presentatie door de directeur, mevrouw 5.1.2,E gaf u aan het belang van een nieuw gebouw voor het kindcentrum en het CJG aan de Beeklaan voor de wijk te zien. Tevens gaf u aan eventueel een rol te willen spelen in het proces om te voorkomen dat vertraging in het bouwproces tot latere oplevering van de nieuwbouw leidt.

Op dit moment zijn wij bezig met de aanbesteding voor selectie van een ontwerpteam. Begin december start het winnende ontwerpteam met het Voorlopig Ontwerp.

In de komende periode voorzien wij een groot risico, dat mogelijk vertragend zal zijn voor het nieuwbouwproces tot aan oplevering. Het betreft de financiering van de meerkosten voor behoud van de voorgevel, een verplichting die voortkomt uit een besluit van de wethouders Wijsmuller en Van Engelshoven. Hierover heeft de heer Wijsmuller in een gesprek met de schooldirecteur 5.1.2,e 5.1.2,E financiële steun vanuit de gemeente toegezegd.

Graag nodigen we onze nieuwe wethouder Onderwijs Saskia Bruines uit om ook bij ons te komen kijken en te komen praten over de kansen voor Segbroek.

Wij hopen dat de wethouder samen met de betrokken ambtenaren ook het belang ziet van een snelle realisatie van een nieuw kindcentrum/CJG in onze mooie wijk.

Met vriendelijke groet,  
mede namens de directeur van het KC Toermalijn 5.1.2,e

5.1.2,E

5.1.2,E

5.1.2,e

5.1.2,e

5.1.2,E





## INHOUDSOPGAVE

|                                                   |           |
|---------------------------------------------------|-----------|
| <b>Introductie</b>                                | <b>2</b>  |
| <b>1. Het Project</b>                             |           |
| 1.1 Wat is Het Circus?                            | 3         |
| 1.2 Doelstelling Stichting Het Circus             | 3         |
| 1.3 Impact dat festival Het Circus wil realiseren | 3         |
| 1.4 Visie & missie                                | 3         |
| 1.5 Strategie van festival Het Circus             | 4         |
| 1.5.1 Sociale cohesie (People)                    | 4         |
| 1.5.2 Lokale economie (Profit)                    | 4         |
| 1.5.3 Duurzaamheid (Planet)                       | 4         |
| 1.6 Impactketen van Het Circus                    | 5         |
| 1.6.1 Sociale cohesie (People)                    | 5         |
| 1.6.2 Lokale economie (Profit)                    | 6         |
| 1.6.3 Duurzaamheid (Planet)                       | 7         |
| 1.7 Samenwerkingspartners                         | 8         |
| <b>2. Tijdspad en proces</b>                      |           |
| 2.1 Tijdspad                                      | 10        |
| 2.1 Het proces                                    | 11        |
| <b>3. Het Festival</b>                            |           |
| 3.1 Locatie                                       | 12        |
| 3.2 Data                                          | 12        |
| 3.3 Basis elementen                               | 12        |
| 3.4 Programmering                                 | 13        |
| 3.5 Circulair Circus Challenge                    | 13        |
| 3.6 Logistiek                                     | 14        |
| <b>4. PR &amp; communicatie</b>                   | <b>15</b> |
| 4.1 Communicatieplan                              | 15        |
| 4.2 Pers & media                                  | 15        |
| 4.3 Social media                                  | 15        |
| <b>5. Projectorganisatie</b>                      | <b>16</b> |
| <b>6. Begroting en dekkingsplan</b>               |           |
| 6.1 Begroting                                     | 17        |
| 6.2 Dekkingsplan                                  | 19        |



## INTRODUCTIE

### **Het Circus komt er weer aan!**

Bij Het Circus denken mensen voornamelijk aan acrobaten, clowns en wilde dieren. Het circus, zoals wij dat kennen, ontstond rond 1770 in Engeland. Aanvankelijk alleen met paarden in "vrijheidsdressuur", maar spoedig ook met clowns, zangers en koorddansers. In het begin van de 19e eeuw ontstonden overal in Europa en Amerika circussen: eerst in vaste gebouwen voor de elite, later in tenten voor het volk. Bij een circus gaat het gewoonlijk om een reizend gezelschap, dat optreedt in een grote circustent en bestaat uit verschillende presentaties, van acrobaten, jongleurs, clowns, dierentemmers en soms ook goochelaars. Er zijn ook circussen die niet (meer) rondreizen en op een vaste plaats blijven. Evenzo zijn er circussen zonder dieren.

Festival Het Circus bestaat sinds 2015 en is inmiddels niet meer weg te denken uit het Regentesse/Valkenboskwartier en is enig in zijn soort in Den Haag en wijde omstreken. Festival Het Circus is een eigentijdse versie van het alom bekende concept van circus. Festival Het Circus staat voor het circus van het leven, een sociaal-cultureel festival dat als podium fungeert voor de meest culturele wijk van Den Haag - Regentesse/Valkenboskwartier. Het thema 'circus' breidt alle parels uit de wijk, van kunstenaars en ondernemers, tot scholen, wijkorganisaties en vooral bewoners, samen in een driedaags volwaardig festival met camping en al!

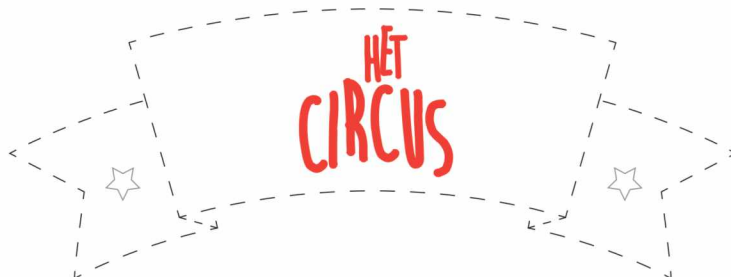
Festival Het Circus brengt een uitgebreid programma met acts, muziek en activiteiten voor jong en oud. Bijzonder daarbij is de inzet voor een duurzame samenleving, te beginnen bij het festival zelf. Het festival maakt gebruik van restmateriaal voor het decor, maakt zo veel mogelijk gebruik van de lokale economie, wekt zoveel mogelijk zelf energie op, heeft geen acts met dieren en serveert zelfs geen dieren op de foodcourt.

Wegens groot bewezen succes in eerdere jaren, zullen dit jaar in ieder geval het buurtdiner en de buurtcamping terugkomen.

Nieuw is dit jaar dat de wijk wordt uitgedaagd door middel van een Circulair Circus Challenge om met ludieke, praktische, aansprekende, sprankelende of nuttige initiatieven te komen op het gebied van duurzaamheid. Ook zullen nog meer wijkgroepen en organisaties dan voorheen bij de voorbereiding en uitvoering van Het Circus betrokken worden. Wij nodigen alle wijkbewoners, -ondernemers en -organisaties uit om mee te denken, mee te doen en als het even kan een (financiële) bijdrage te leveren.



## 1. HET PROJECT



### 1.1 Wat is Het Circus?

Het Circus is een vernieuwende manier of methodiek om middels cultuurparticipatie een boost te geven aan de sociale cohesie, de lokale economie en het verduurzamen van de stad. Het Circus creëert, in de vorm van een ludiek en duurzaam driedaags festival, een voorwaardenscheppende omgeving voor samenwerking tussen en participatie van lokale ondernemers, bewoners, scholen, buurtorganisaties, de gemeente en andere belanghebbenden.

Het is een intensief participatietraject (gegrond op methodieken zoals Asset Based Community Development, Transitie management en Pentahelix Stakeholder Management) dat uitmondt in een grandioos festival waarin het sociaal-cultureel en economisch kapitaal van de wijk, innovatieve circulaire economie initiatieven en onverwachte multidisciplinaire samenwerkingen een podium krijgen. Het Circus is een duurzaam en cultureel festival met een grote uitstraling – soms zelfs met internationale impact en allure - georganiseerd op wijkniveau.<sup>1</sup>

### 1.2 Doelstelling Stichting Het Circus

Het initiëren van projecten en het creëren van voorwaarden waarin creativiteit, participatie en (interdisciplinaire) samenwerking gestimuleerd en gefaciliteerd worden en waarin duurzaamheid de norm is.

### 1.3 Impact dat festival Het Circus wil realiseren

Het versnellen van het verduurzamen en leefbaarder maken van de stad, door op wijkniveau een momentum en succesverhalen te creëren waarbij de sociale cohesie (people), de lokale economie (profit) en het milieu (planet) een positieve boost krijgen.

### 1.4 Visie & missie

#### Visie

Het leveren van een bijdrage aan een creatieve, veerkrachtige en welvarende wijk waarin bewoners, ondernemers, organisaties, scholen en de gemeente elkaar kennen en elkaars kwaliteiten benutten om samen te werken aan een duurzame en leefbaardere stad.

<sup>1</sup> [www.facebook.com/dutchculturerrussia/posts/5.1.2.e](https://www.facebook.com/dutchculturerrussia/posts/5.1.2.e)



## Missie

Door het identificeren, activeren en verbinden van diverse sociale, economische, creatieve, culturele en duurzame krachten en kwaliteiten in de wijk draagt festival Het Circus bij aan een sterke sociale infrastructuur, een economisch impuls voor de wijk en een momentum waarbij het verduurzamen van de wijk en de rest van de stad wordt versneld.

## 1.5 Strategie van festival Het Circus

### 1.5.1 Sociale cohesie (People)



Het Circus is een arena waarin verschillende wijk-belanghebbenden op een laagdrempelige manier samenkomen en samenwerken. De verbinding in de wijk wordt bevorderd door in elke fase, van conceptontwikkeling tot uitvoering en follow-up, ontmoeting en samenwerking centraal te stellen. Het Circus moedigt interdisciplinaire wijkparticipatie aan door middel van diverse match-making processen. Deze participatie en samenwerking, georganiseerd door Het Circus, uit zich niet alleen tijdens het festival, maar ook in de periodes voorafgaand aan en na afloop van het festival.

Voorbeeld van hoe Het Circus in het verleden sociale cohesie heeft bevorderd:

- Als spin-off op Het Circus zijn door bewoners twee nieuwe festivals opgezet: Winterlicht en Footprint. Bewoners en organisaties in de wijk weten elkaar nu makkelijker te vinden om samen projecten te initiëren. Het Circus heeft een 'yes we can!' momentum gecreëerd.
- Het Circus heeft een pool aan betrokken bewoners ontwikkeld (o.a. vrijwilligers, artiesten en ondernemers) die zich nu inzetten bij diverse activiteiten in de buurt.

### 1.5.2 Lokale economie (Profit)



Het Circus kijkt allereerst in de wijk voor alles wat ingekocht/gehuurd moet worden voor het festival. Van projectleider, technici en beveiliging, tot bier, bakfietsen en baklava. Maar ook alle artiesten, kunstenaars en andere betaalde participanten worden uit de wijk gescout. Hiernaast biedt Het Circus podium aan lokale (horeca) ondernemers om de food-court in te richten met hun lekkernijen. Hierdoor komt een breed en nieuw publiek in aanraking met lokale ondernemers. Het Circus zorgt ook voor een boost aan de lokale economie door bezoekers vanuit de hele stad en het land naar de wijk te trekken.

Voorbeeld van hoe Het Circus in het verleden de lokale economie heeft bevorderd:

- Ondernemers uit de buurt zoals Lolapalooza en Veggy for You hebben nieuwe clientèle gekregen door hun deelname aan Het Circus. "We krijgen nog steeds mensen die binnenlopen en zeggen hoe blij ze zijn dat ze onze winkel tijdens Het Circus ontdekt hebben." — **5.1.2.e** Veggy for You
- Het Circus heeft diverse lokale ondernemers ontsluit (o.a. ZZP'ers) die nu makkelijker vindbaar zijn en vaker ingehuurd worden voor projecten.

### 1.5.3 Duurzaamheid (Planet)



Het Circus neemt de drie P's van duurzaamheid als uitgangspunt door [People] de kracht van wijk-organisaties te bundelen en te mobiliseren, [Profit] de lokale economie een boost te geven en [Planet] elk element van het festival zo duurzaam mogelijk in te richten en duurzaamheidseducatie en -participatie een integraal element van Het Circus te maken. Daarnaast staat, met de Circular Circus Challenge, de circulaire economie [het optimaal benutten van grondstoffen en restmaterialen] centraal in alle communicatie uitingen van dit jaar (zie bijlage 1). Het Circus is een schoolvoorbeeld van een duurzaam festival.





Voorbeeld van hoe Het Circus in het verleden duurzaamheid heeft bevorderd:

- De Solar Skelter<sup>2</sup> heeft zijn eerste pre-prototype dankzij podium, investering en ondersteuning van Het Circus kunnen ontwikkelen. Wat eerst een skelter concept was, is op Het Circus getest en uitgevoerd als een solar soundsystem.
- Het Circus heeft niet alleen jarenlang CO2 bespaard door zelf zuinig met energie om te gaan, maar ook door duizenden bezoekers in contact te brengen met o.a. Duurzaam Den Haag, Van de Bron en De Groene Regentes.

## 1.6 Impactketen van Het Circus

De 'impactketen' brengt het proces in kaart dat er aan het creëren van impact van Het Circus vooraf gaat. Het is gebaseerd op de drie strategische pilaren van Het Circus (**sociale cohesie, lokale economie en duurzaamheid**). Deze bepalen welke middelen ingezet worden (geld, materialen, uren, kennis). De volgende stap bestaat uit de activiteiten, oftewel de diensten en/of producten van Het Circus. Deze activiteiten brengen de (directe meetbare) resultaten teweeg. Deze resultaten leiden tot effecten: veranderingen van de midden en lange termijn in mensen, organisaties, omgevingen of systemen. Tot slot zijn er de blijvende veranderingen die zonder Het Circus niet hadden plaatsgevonden.<sup>3</sup>

### 1.6.1 Sociale cohesie (People)

| Investering (Input)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Activiteiten (Throughput)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Resultaat (Output)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Effecten (Outcome)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Impact                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Intellectueel kapitaal &amp; netwerk van front-runners in de wijk.</p> <p>Inzet van 100 vrijwilligers tijdens festival.</p> <p>Inzet van vrijwilligers/deelnemers aan de Circular Circus Challenge.</p> <p>Manuren van personeel op scholen, buurttheater, kerken en moskee, culturele stichtingen en welzijn- &amp; zorginstellingen in de wijk.</p> <p>Fonds 1818</p> <p>Gemeente DH (Stadsdeel)</p> <p>Gemeente DH (Wijkaanpak)</p> <p>PB Cultuurfonds</p> <p>VSB Fonds</p> <p>Cultuurschakel</p> <p>Cultuurparticipatie</p> | <p>- Voortbouwen op bestaand netwerk</p> <p>- Netwerken en scouten in de wijk om nieuwe doelgroepen aan te boren</p> <p>- Bestaande bijeenkomsten bijwonen</p> <p>- Het Circus co-creatie &amp; pitchevents</p> <p>- Circular Circus Challenge</p> <p>- Samenwerken met Cultuurtkwartier van Regentessen/Valkenboskwartier</p> <p>- Pre-party op het Newtonplein</p> <p>- Samenwerken met en verbinden van diverse partijen in de wijk</p> <p>- Professionele productie, organisatie en begeleiding van 3 velden, 1 camping, 4 podia, 4 workshop tenten en 2 workshop area's</p> | <p>Minimaal 200 buurtbewoners (waarvan 100 amateur) hebben podium gehad om samen met anderen hun skills, kunst, act of muziek tentoon te stellen.</p> <p>Er zijn minimaal 5 interdisciplinaire samenwerkingen ontstaan in aanloop naar Het Circus.</p> <p>Minimaal 20 belanghebbende organisaties &amp; ondernemers hebben meegewerkt aan Het Circus.</p> | <p>200 bewoners hebben op een laagdrempelige manier geparticipeerd aan cultuur in de wijk.</p> <p>100 amateurs hebben samengewerkt met professionals en hebben hierdoor capaciteit opgebouwd en zijn empowered.</p> <p>Diverse disciplines hebben samengewerkt om o.a. isolement te bestrijden en cohesie te bevorderen.</p> <p>Pareltjes uit de wijk op gebied van kunst en cultuur zijn ontsluitend (met name op het Newtonplein).</p> | <p>Een momentum van innovatieve samenwerking, waar de wijk op voort kan bouwen, is gecreëerd.</p> <p>Buurtbewoners op en rondom het Newtonplein zijn verbonden aan elkaar, aan activiteiten op het Newtonplein en aan de rest van de wijk.</p> |

<sup>2</sup> [www.solarskelter.nl](http://www.solarskelter.nl)

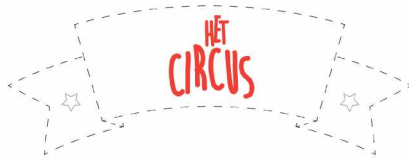
<sup>3</sup> [www.mvonderland.nl/impact-meten](http://www.mvonderland.nl/impact-meten)



|  |                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                         |                                                                                                            |                                                                                       |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|  | - Buurtcamping promoten, opzetten en coördineren                                                                                                                                                                   | Minimaal 30 buurtbewoners komen 2 hele dagen samen en werken samen op de buurtcamping.                  | 30 buurtbewoners hebben intensieve ontmoetingen.                                                           | Er is een camping- of dorpsgevoel ontstaan onder een groep mensen in de wijk.         |
|  | - Stadsbreed PR en communicatie<br>- PR en communicatiemiddelen van De Nieuwe Regentes benutten<br>- Samenwerking met wijkkrant De Konkreet<br>- Samenwerken met Cultuurkwartier van Regentessen/Valkenboskwartier | Minimaal 6.000 buurtbewoners zijn als bezoekers samengebracht.<br><br>Minimaal 10.000 bezoekers totaal. | Wijkimago en cohesie is versterkt.<br><br>Breed publiek heeft kennis gemaakt met organisaties uit de wijk. | De wijk staat op de kaart.<br><br>Organisaties en bewoners zijn verbonden met elkaar. |

### 1.6.2 Lokale economie (Profit)

| Investering (Input)                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Activiteiten (Throughput)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Resultaat (Output)                                                                                                                                                          | Effecten (Outcome)                                                                                                                                  | Impact                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Intellectueel kapitaal & netwerk van front-runners in de wijk.<br><br>Inzet van 100 vrijwilligers tijdens festival.<br><br>Manuren van personeel op scholen, buurttheater, kerken en moskee, culturele stichtingen en welzijn- & zorginstellingen in de wijk.<br><br>Manuren van ondernemers uit de wijk. | - Inkoop-/inhuurlijst opstellen<br>- Scouten in de wijk voor leveranciers<br>- Scouten in de wijk voor artiesten en andere deelnemers<br>- Voortbouwen op bestaand netwerk<br>- Persoonlijke gesprekken met ondernemers op de Weimarstraat en Beeklaan<br>- Brainstormsessie met BIZ<br>- Brainstormsessie met horecaondernemers<br>- Actieplan voor food-court<br>- Inrichten en managen food-court | Minimaal 50 leveranciers/betaalde krachten uit de wijk zijn betrokken bij Het Circus.<br><br>Minimaal 5 horeca ondernemers krijgen podium in het food-court van Het Circus. | 50 ondernemingen uit de wijk hebben financiële baat bij Het Circus.<br><br>5 horecaondernemers presenteren zichzelf aan een breed en nieuw publiek. | 75% van Het Circus budget wordt geïnvesteerd in de wijk.<br><br>90% van wat er op Het Circus wordt uitgegeven door bezoekers komt direct ten bate van de lokale economie. |
| Gemeente DH (Evenementen)<br>Sponsoring Heymans                                                                                                                                                                                                                                                           | - Opzetten en coördineren van Het Circus loterij<br>- Sponsoring werven bij ondernemers Weimarstraat en Beeklaan<br>- Loodjes verkopen in aanloop en tijdens Het Circus<br>- Deelnemende ondernemers krijgen PR aandacht op FB en de website                                                                                                                                                         | Minimaal 20 ondernemers werken mee aan Het Circus loterij.<br><br>Minimaal 200 loodjes worden verkocht in aanloop en tijdens Het Circus.                                    | 20 ondernemers presenteren zich laagdrempelig aan een breed publiek.                                                                                | Wijkondernemers krijgen een nieuw platform voor communicatie.                                                                                                             |



|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                   |                                                                       |                                      |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
|  | van Het Circus                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                   |                                                                       |                                      |
|  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Stadsbreed PR en communicatie</li> <li>- PR en communicatiemiddelen van De Nieuwe Regentes benutten</li> <li>- Samenwerking met wijkkrant De Konkreet</li> <li>- Samenwerken met Cultuurkwartier van Regentes/Valkenboskwartier</li> </ul> | Minimaal 10.000 bezoekers totaal die gemiddeld €2 uit hebben geven op Het Circus. | Nieuwe doelgroepen leren de wijk en wijkondernemingen (beter) kennen. | De wijk krijgt een financiële boost. |

### 1.6.3 Duurzaamheid (Planet)

| Investerings (Input)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Activiteiten (Throughput)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Resultaat (Output)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Effecten (Outcome)                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Impact                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Intellectueel kapitaal &amp; netwerk van front-runners in de wijk.</p> <p>Inzet van 100 vrijwilligers tijdens festival.</p> <p>Inzet van vrijwilligers/deelnemers aan de Circular Circus Challenge.</p> <p>Inzet van vrijwilligers De Groene Regentes.</p> <p>Inzet personeel Duurzaam Den Haag.</p> <p>Inzet personeel Van De Bron.</p> <p>Manuren van personeel op scholen, buurttheater, kerken en moskee, culturele stichtingen en welzijn- &amp; zorginstellingen in de wijk.</p> <p>Gemeente DH (DDHW)</p> <p>Gemeente DH (CEDH)</p> <p>Sponsoring Van De Bron</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Energieplan voor Het Circus opstellen &amp; uitvoeren</li> <li>- No-waste policy opstellen &amp; uitvoeren</li> <li>- Samenwerken met o.a. kringloopwinkels in de wijk</li> <li>- Decor van recyclede en natuurlijk materiaal</li> <li>- Composttoiletten plaatsen</li> <li>- Samenwerken met De Groene Regentes</li> <li>- Samenwerken met Duurzaam Den Haag</li> <li>- Samenwerken met Van De Bron</li> <li>- Scouten van interessante duurzaamheidsinitiatieven uit de wijk en daarbuiten</li> </ul> | <p>Er is een draaiboek opgesteld voor het verduurzamen van (buurt)festivals op gebied van energie en afval.</p> <p>Er is een netwerk opgesteld met minimaal 20 nieuwe deelnemers op gebied van duurzaamheid in de wijk.</p> <p>Er zijn minimaal 10 duurzaamheids-initiatieven aanwezig op het festival.</p> <p>Minimaal 30 bezoekers energiebesparende / afval verminderende maatregelen.</p> | <p>Er is een voorbeeld en tools voor een duurzaam (buurt)festival.</p> <p>Duurzaamheid-participatie in de wijk is vergroot met 20 man.</p> <p>Er zijn nieuwe innovatieve samenwerkingen ontstaan op gebied van duurzaamheid.</p> <p>30 bezoekers veranderen hun gedrag op gebied van duurzaamheid.</p> | <p>Het Circus festival wordt 80% circulair ingericht.</p> <p>Er is inspiratie opgedaan voor ludieke en laagdrempelige verduurzaming van festivals.</p> <p>Er is bijgedragen aan het verduurzamen van huishoudens.</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Circular Circus Challenge campagne uitrollen i.s.m. wijkpartners</li> <li>- Circular Circus Challenge bijeenkomsten organiseren</li> <li>- Deelnemers begeleiden en ondersteunen</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Er zijn minimaal 10 participatieve circulaire economie initiatieven gekatalyseerd.                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10 nieuwe participatieve circulaire economie initiatieven hebben innovatieve samenwerkingsverbanden.                                                                                                                                                                                                   | Er is frisse, concrete en ludieke circulaire economie inspiratie en mankracht.                                                                                                                                        |





|  |                                                                                                                                                                           |                                                       |                                                                                     |  |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ambassadeurs van Circular Circus Challenge scouten</li> <li>- Media-aandacht genereren voor Circular Circus Challenge</li> </ul> | Er zijn minimaal 3 partijen betrokken per initiatief. | Er is een nieuw netwerk van duurzaamheid enthousiasten en actievelingen in de wijk. |  |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--|

## 1.7 Samenwerkingspartners

Uit onderzoek en reeds opgebouwd netwerk zijn mogelijke samenwerkingspartners geïdentificeerd. Een aantal organisaties uit de wijk en omgeving, die Het Circus meerwaarde biedt, wordt specifiek uitgenodigd om mee te doen. Deze zal gaandeweg aangevuld worden met nieuwe organisaties en initiatieven.

| Soort organisatie                    | Naam organisatie                                                                                                                                                                                                                                                               | Bijdrage aan Het Circus                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Winkeliersverenigingen & ondernemers | Eigenwijs Weimar<br>BIZ Weimarstraat<br>AH<br>Ekoplaza<br>Firat<br>Yogascholen<br>HUNA Outdoorshop<br>Overige ondernemers (Beeklaan & Weimarstraat)                                                                                                                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>- MKB betrokkenheid met het project en de wijk in het algemeen</li> <li>- Sponsoring in natura</li> <li>- Promotie</li> </ul>                                                           |
| Kunst & Culturele organisaties       | Cultuurkwartier<br>De Nieuwe Regentes<br>Zaal 3<br>Circasso<br>Kunstenaarscollectief van de wijk<br>Nest<br>Satelietgroep<br>Kid Carera<br>Muzikantenkwartiertje<br>Zeeheldenfestival<br>Stichting Ekta<br>My Style zangschool<br>Regentenkamer<br>Cartonboarders<br>Repairkid | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Artistieke en culturele invulling voor het project en de wijk in het algemeen</li> <li>- Mobilisatie van hun netwerken</li> <li>- Sponsoring in natura</li> <li>- Promotie</li> </ul> |
| Buurtbewoners & wijkorganisaties     | De Regenvalk<br>Emma's hof<br>Wijkcommissie MaFuGaNoVa<br>Woongroep Fultonia<br>IDHEM                                                                                                                                                                                          | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Bewonersbetrokkenheid met het project en de wijk in het algemeen</li> <li>- Mobilisatie van hun netwerken</li> <li>- Sponsoring in natura</li> <li>- Promotie</li> </ul>              |



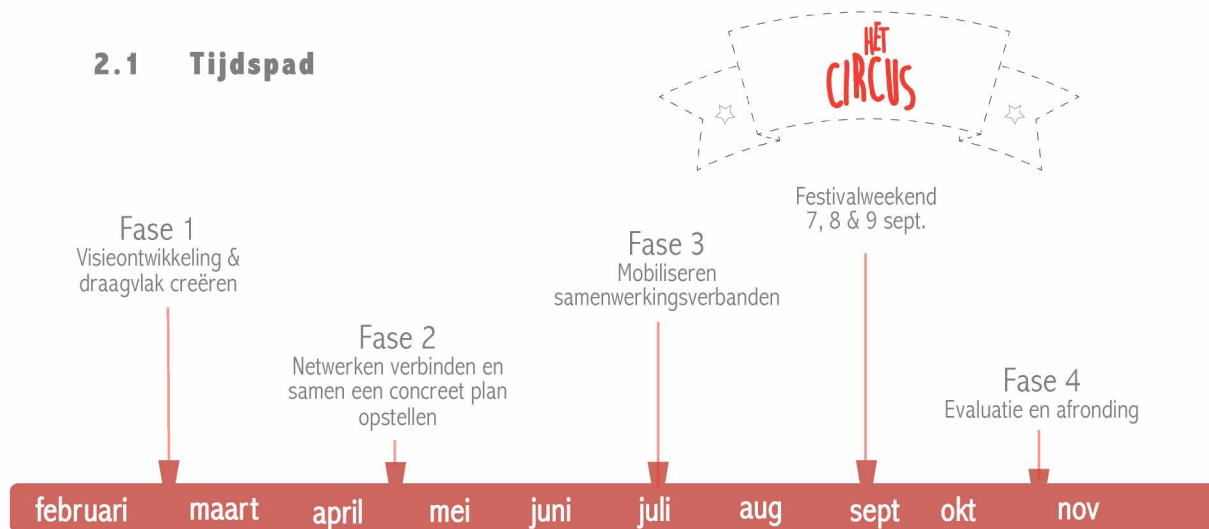


|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                               | <p>ASAN Mandir</p> <p>Kleur</p> <p>5.1.2.e</p> <p>Middin</p> <p>Anton Constanse</p> <p>Stichting Vobis</p> <p>5.1.2.e</p> <p>5.1.2.e</p> <p>Weggeefwinkel</p> <p>Bibliotheek Weimarstraat</p> <p>Uitvindershof &amp; Van Swinderhof</p> <p>Buurthuis van de Toekomst</p> <p>Emancipatiehuis</p> <p>Buurtcamping</p> <p>5.1.2.e</p> <p>Nextdoor</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Kennis en expertise</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                     |
| Scholen & kinderdagverblijven | <p>Pleysier College</p> <p>Haagse Hogeschool</p> <p>Elout van Soeterwoudeschool</p> <p>De Klimopschool</p> <p>VAHON Hinduschool</p> <p>Toermalijn school</p> <p>2Samen</p>                                                                                                                                                                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Betrokkenheid van scholen met het project en de wijk in het algemeen</li> <li>- Ouderparticipatie via ouderraden</li> <li>- Mobilisatie van hun netwerken</li> <li>- Sponsoring in natura</li> <li>- Promotie</li> <li>- Kennis en expertise</li> <li>-</li> </ul> |
| Duurzaamheidsorganisaties     | <p>Den Haag in Transitie</p> <p>Lokaal Voedsel DH</p> <p>De Groene Regentes</p> <p>Duurzaam Den Haag</p> <p>Dienst Milieueducatie</p> <p>Trashure Hunt</p> <p>Timebank</p> <p>Lekker Nassuh</p> <p>Conscious Kitchen</p> <p>Van De Bron</p>                                                                                                        | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Duurzaamheid invulling voor het project en de wijk in het algemeen</li> <li>- Mobilisatie van hun netwerken</li> <li>- Sponsoring in natura</li> <li>- Promotie</li> <li>- Kennis en expertise</li> </ul>                                                          |
| Gemeente & Geldschietters     | <p>Stadsdeelkantoor Segbroek</p> <p>Fondsen</p> <p>ASN bank</p> <p>Staedion</p> <p>Energiekwartier</p> <p>Sponsors</p>                                                                                                                                                                                                                             | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Financiering voor het project en de wijk in het algemeen</li> <li>- Mobilisatie van hun netwerken</li> <li>- Promotie</li> <li>- Kennis en expertise</li> </ul>                                                                                                    |



## 2. TIJDSPAD & PROCES

### 2.1 Tijdspad



Het Circus is een gefaseerd proces gebaseerd op het Transitie management model<sup>4</sup> waarin elke fase een ander specifiek doel heeft en voortbouwt op de vorige fases. Dit is een circulair proces waar in elk jaar voortgeborduurd wordt op de geleerde lessen van voorafgaande jaren.

Tijdens **fase 1** wordt gewerkt aan visieontwikkeling en het creëren van draagvlak in de wijk. De frontrunners in de wijk worden uitgenodigd op basis van persoonlijke betrokkenheid in de wijk. Deze sleutelfiguren zijn ook verantwoordelijk voor het aandragen en uitnodigen van deelnemers voor de volgende fase. Ze zetten hun (professionele) achterban in en gaan aan de slag met concrete deelprojecten binnen Het Circus in de volgende fase. Deze fase is al in volle gang.

In **fase 2** komen organisaties, ondernemers, scholen en andere belanghebbenden in of gelieerd aan de wijk samen om met elkaar te brainstormen over mogelijke invulling van het festival. Deelnemers aan deze arena zijn al eerder benaderd en hebben al nagedacht over hun mogelijke bijdrage aan Het Circus. Tijdens deze sessies kunnen zij hun plannen, ideeën en wensen delen met anderen en ontstaan hieruit samenwerkingsverbanden in aanloop naar Het Circus. Dit is ook de fase waarin de Circular Circus Challenge campagne wordt gelanceerd.

In **fase 3** worden (door middel van verschillende hosting technieken) individuele en collectieve wensen in kaart gebracht en worden deelnemers gefaciliteerd om samen aan concrete invulling voor Het Circus te werken. Het festivalweekend valt in het weekend van 7 t/m 9 sept. De beoogde einddatum van het proces valt begin november 2018 samen met de afwikkeling van het project en de toekomstplanning.

De afronding/evaluatie, in **fase 4**, is bedoeld om, gezamenlijk met alle deelnemers het proces te evalueren. Het Circus zet iets in gang. Het fungeert als vliegwiel voor innovatieve en daadkrachtige wijkparticipatie. Om de dynamiek van Het Circus tot volle uiting te laten komen is een goede evaluatie en follow-up van belang. Aan de hand van de evaluatie (enquêtes en bijeenkomsten) zal gekeken worden naar de geleerde lessen en nieuwe samenwerkingsverbanden die doorgevoerd kunnen worden in een follow-up.

<sup>4</sup> Transitie management cyclus, Bron: [www.transitiepraktijk.nl/nl/experiment/method/transitie-management-tm](http://www.transitiepraktijk.nl/nl/experiment/method/transitie-management-tm)



## 2.2 Het proces

|                            | Fase 1                                                         | Fase 2                                                                    | Fase 3                                                  | Fase 4                                                   |
|----------------------------|----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
|                            | Visieontwikkeling                                              | Netwerken verbinden                                                       | Mobiliseren                                             | Leren                                                    |
| <b>Wanneer en hoe vaak</b> | Feb – Maart<br>2x                                              | April – Mei<br>4x                                                         | Juni – Sept<br>n.t.b.                                   | Okt – Nov<br>2x                                          |
| <b>Wie</b>                 | Front runners & betrokkenen op persoonlijk titel               | Wijkorganisaties, gemeente, ondernemers, onderwijs, kunstenaars, bewoners | Coalities, Challenge deelnemers & Circus productie team | Betrokkenen                                              |
| <b>Waarom</b>              | Brede visie, sterke draagvlak, bestaande netwerken benutten    | Bruggen bouwen en concrete plannen maken                                  | Experimenteren en wrijving-glans                        | Lessen voor volgende edities en voor andere initiatieven |
| <b>Hoe</b>                 | Opgave formuleren & mapping oefening                           | Coalities vormen & PENTA-Helix model                                      | Circular Circus Challenge & programmering en productie  | SWOT analyse                                             |
| <b>Wat</b>                 | Semi-formele etentjes met PPT presentatie en werksessies       | Match-making en brainstorm sessies                                        | Initiatieven door de wijk en tijdens Het Circus         | Etentjes met werksessie en digitaal document             |
| <b>Waar</b>                | De Regenvalk<br>(evt ook aanhaken bij bestaande bijeenkomsten) | Ntb<br>(evt ook aanhaken bij bestaande bijeenkomsten)                     | Newtonplein<br>De Verademing                            | De Regenvalk                                             |



## 3. HET FESTIVAL

### 3.1 Locatie

Festival Het Circus gaat in 2018 als vanouds weer op wijkpark De Verademing plaatsvinden. De definitieve invulling zal mede bepaald worden door de nieuwe invulling van het park. De verbouwing van het park zal ervoor zorgen dat bepaalde aspecten van het festival niet meer mogelijk zijn. Anderzijds zal het ook nieuwe impulsen geven voor andere mogelijkheden en ideeën.

In aanloop naar Het Circus zal ook het Newtonplein centraal staan als locatie voor de pre-party. Samen met bewoners, ondernemers en organisaties op en rondom het Newtonplein zal er een buurt diner georganiseerd worden waar omheen ook programmering door deze bewoners en andere belanghebbenden verzorgd zal worden.

### 3.2 Data

Festival Het Circus: 7/8/9 september 2018  
Pre-party Newtonplein: Begin juli 2018

### 3.3 Basis elementen

Vanuit de vorige edities is een aantal onderdelen gedestilleerd die verbindend werken en die we vanuit de organisatie en geluiden vanuit de wijk in ieder geval graag terug willen laten komen:

- Het Buurtdiner

Voor elkaar koken en samen eten verbindt de wijk, ongeacht welke cultuur of leeftijd. Het is een laagdrempelige en relatief goedkope manier om festival Het Circus in te luiden op de vrijdagavond.

- De Buurtcamping

Eén van de dingen die vorig jaar als groot gemis werd genoemd is de buurtcamping. Omdat we nu weer de mogelijkheid hebben om het festival in één weekend in het park te laten plaatsvinden, krijgt de buurtcamping weer een prominente plek in het festival. Niet alleen met de mogelijkheid om met je tentje je buur te leren kennen, maar ook door (rand)programmering te laten plaatsvinden op de gezamenlijke ontmoetingsplek en door samen het (door Ekoplaza gesponsorde) ontbijt te nuttigen.

- Duurzaam decor

Het decor of aankleding van Het Circus zal duurzaam opgebouwd worden door middel van recycling en upcycling van materiaal van vorige edities en van restmateriaal van lokale ondernemers. Dit zal worden gecoördineerd door Het Meisje met de Zaag. Buurtbewoners, scholen en wijkorganisaties worden betrokken in het proces van ontwikkeling van dit decor door middel van workshops voor en tijdens het festival. Deel van de aankleding, wederom gemaakt van duurzaam en gerecycled materiaal, zal geproduceerd worden door kinderen van de scholen in de wijk. Het duizend (1000!!!!) meter lange lint van vlaggetjes van oude lakens/gordijnen etc. was in 2016 bijvoorbeeld een groot succes. Er zullen ook werkplaatsdagen ingevoerd worden waar buurtbewoners kunnen aanschuiven en meewerken aan het decor voor Het Circus.

- Horeca

Het Buurtdiner (of buurtpicknick) is één van de pijlers van het festival. Samen eten is samen delen! Daarnaast zullen bij voorkeur lokale ondernemers hun eten en drinken kunnen verkopen en zichzelf aan de wijk presenteren. Er wordt rekening gehouden met de verschillende culturele achtergronden van deelnemers en bezoekers. Door vegetarisch voedsel aan te bieden wordt het duurzame karakter benadrukt en wordt er tevens rekening gehouden met de halal-wensen van de islamitisch gemeenschap.





### 3.4 Programmering

De programmering zal samen met initiatieven uit de wijk gevormd worden in de Circulair Circus Challenge. Daarnaast zal de programmering worden aangevuld door aanmeldingen vanuit de wijk en initiatieven en bewoners die gescout zijn en in het netwerk van vorige jaren zitten.

De programmering is niet alleen wat er tijdens het festival gebeurt, maar met name ook de opbouw en afbouw wat gezamenlijk met buurtbewoners gedaan wordt. Dit is een integraal deel van de programmering.

De planning van het festival zal er als volgt uitzien:

#### Donderdag 6 september

09.00 uur                      Start opbouw met professionals en de vrijwilligers

#### Vrijdag 7 september

17.00 uur                      Aftrap festival met buurtdiner en buurtcamping

#### Zaterdag 8 september

12.00 – 23.00 uur           Start programmering van de hoofdacts, walking acts en workshops

#### Zondag 9 september

09.00 uur                      Start programmering van de hoofdacts, walking acts en workshops

21.30 uur                      Afsluiting festival

22.00 uur                      Opruimen samen met professionals en vrijwilligers

#### Maandag 10 september

10.00 uur                      Afbouw samen met professionals en vrijwilligers

### 3.5 Circulair Circus Challenge

Samen met de buurt zal bepaald worden wat het definitieve plan voor de programmering in het weekend in september gaat worden. We willen graag budgetten beschikbaar stellen voor initiatieven om zo te stimuleren dat er op een creatieve manier invulling gegeven gaat worden aan de programmering op de vier verschillende velden. Ook willen we hiermee samenwerking van verschillende partijen bewerkstelligen. Dit willen we gieten in de vorm van een Circulair Circus Challenge. Per initiatief zal een budget beschikbaar worden gesteld, met een maximum van **5.1.2.b** aan 'prijzengeld'.

De verschillende kernwaarden:

- Voor specifieke doelgroepen: kinderen, ouderen, etc
- Met het thema duurzaamheid (CIRCU-lair)
- Meerwaarde bieden voor de wijk: samenwerking en buurtimpact
- Innovatief/creatief

Daarnaast zijn de voorwaarden dat het een invulling moet geven aan bepaalde onderdelen van of voorafgaande aan het festival. En dat een samenwerking moet worden aangegaan met een onderwijsinstelling, ondernemer, kunstenaar, organisatie of medebuurtbewoner.



In de bijlage (Bijlage 2) is de vragenlijst van de Circulair Circus Challenge toegevoegd, waarbij de voorwaarden worden verduidelijkt. Voor 1 juni kunnen ideeën worden ingediend met een kostenplaatje, die worden beoordeeld door de organisatie en het bestuur.

### **3.6 Logistiek**

- **Energie**

Indien mogelijk zullen er zonnepanelen en dynamo-energie ingezet worden om Het Circus gedeeltelijk van energie te voorzien en zo zelfvoorzienend mogelijk te maken. Een voorbeeld is La Tramontana; een tent die zichzelf van energie voorziet.

- **Water**

Voor de watervoorziening voor o.a. de catering, schoonmaken en de eco toiletten zal er gekeken worden naar de aanwezige waterpunten. Bij de Verademing zal in samenspraak met de beheerders van het sportveld en Klep & Co. een duurzaam plan worden opgesteld. Tevens zal net als vorig jaar Dunea worden benaderd, die per dag een kuub water hebben gesponsord aan het festival.

- **Sanitair**

Er worden bij voorkeur een aantal biologisch verantwoorde toiletten - in de vorm van composttoiletten - op het festival terrein geïnstalleerd

- **Veiligheid**

Om de veiligheid van festivalbezoekers te waarborgen en de risico's voor de organisatie en Stichting Het Circus te minimaliseren, wordt een uitgebreid veiligheid- en calamiteitenplan opgesteld. Hierbij zal i.s.m. met de brandweer en BHV professionals gekeken worden naar maatregelen bij brand, ongeval, ontruiming, sirene alarm en bommelding.

De beveiliging van het Circus is een samenwerkingsverband tussen het lokale beveiligingsbedrijf voorheen Secumon en het buurtinterventieteam. Er zijn omwonenden die het festivalterrein goed kennen en in het oog houden. Ook is er contact met de wijkagent en goede contacten met de brandweer. De grootste risico's zijn op deze wijze maximaal gedekt. Een EHBO tent met professionele EHBO'ers zal geplaatst worden om eventuele ongevallen ter plaatse te behandelen.

- **Verzekering**

Er wordt een uitgebreide evenementenverzekering afgesloten met volledige dekking tegen het risico van aansprakelijkheid voor zaak- en letselschade, ingehuurd materiaal en ongevallen.

- **Vergunningen**

Stichting Het Circus vraagt een vergunning aan voor een medium groot festival bij de Gemeente Den Haag. Er zal tevens gekeken worden naar verschillende andere vergunningen m.b.t. veiligheid, hygiëne en alcoholverkoop.



## 4. PR & COMMUNICATIE

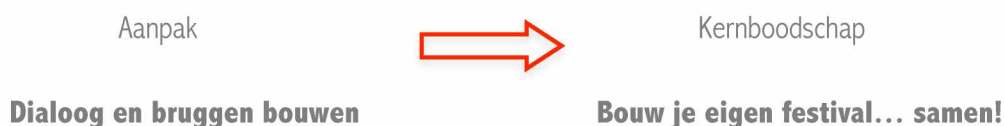
### 4.1 Communicatieplan & -middelen

Het promotie- of communicatieplan van Het Circus richt zich vooral op het verleiden van buurtbewoners om te participeren aan het tot stand komen van Het Circus en om het festival te bezoeken. Dit jaar zal de Circulair Circus Challenge centraal staan in de campagne om organisaties en bewoners te enthousiasmeren en op te roepen met initiatieven hieraan deel te nemen.

Duurzaamheid en duurzame communicatiemiddelen staan centraal in het promotieplan:

- PR momenten in de wijk in de vorm van kleine events (buurtpicknick op Newtonplein)
- Samenwerking met wijkkrant Konkreet
- Verschillende persberichten naar lokaal, regionaal, landelijk en internationale media
- Nieuwsbrieven
- Duurzame flyers en posters
- Social media
- Mond tot mond reclame

Het belangrijkste doel van de communicatiestrategie van Het Circus is om de deelname en samenwerking vanuit de wijk zoveel mogelijk te mobiliseren. De aanpak is erop gericht om de zeggenschap, regie en participatie zo vroeg mogelijk in het proces bij de wijkorganisaties te leggen; dialoog en bruggen bouwen staan hierin centraal.



Voor elke doelgroep is de dialoog een cruciaal element in het participatietraject. Elke doelgroep heeft een andere wijze van benadering nodig. Ook heeft elke doelgroep andere wensen en behoeften. Echter, aangezien Het Circus een samenwerking is van de verschillende wijk-belanghebbenden, geldt dezelfde boodschap voor de verschillende doelgroepen in het participatietraject. Het gaat hierbij niet om eenrichtingscommunicatie, maar om het gezamenlijk verkennen van individuele en collectieve wensen en voordelen die komen kijken bij een festival zoals Het Circus.

### 4.2 Pers en media

Door middel van persberichten en mediacontacten op lokaal, regionaal en nationaal niveau zal media aandacht gegenereerd worden. In het verleden zijn er rapportages geweest op o.a. TV West en Den Haag FM. Dit jaar zal ook meer ingezet worden op nationaal en regionale media. Persberichten zullen voor en na het festival opgesteld en verspreid worden.

### 4.3 Social Media

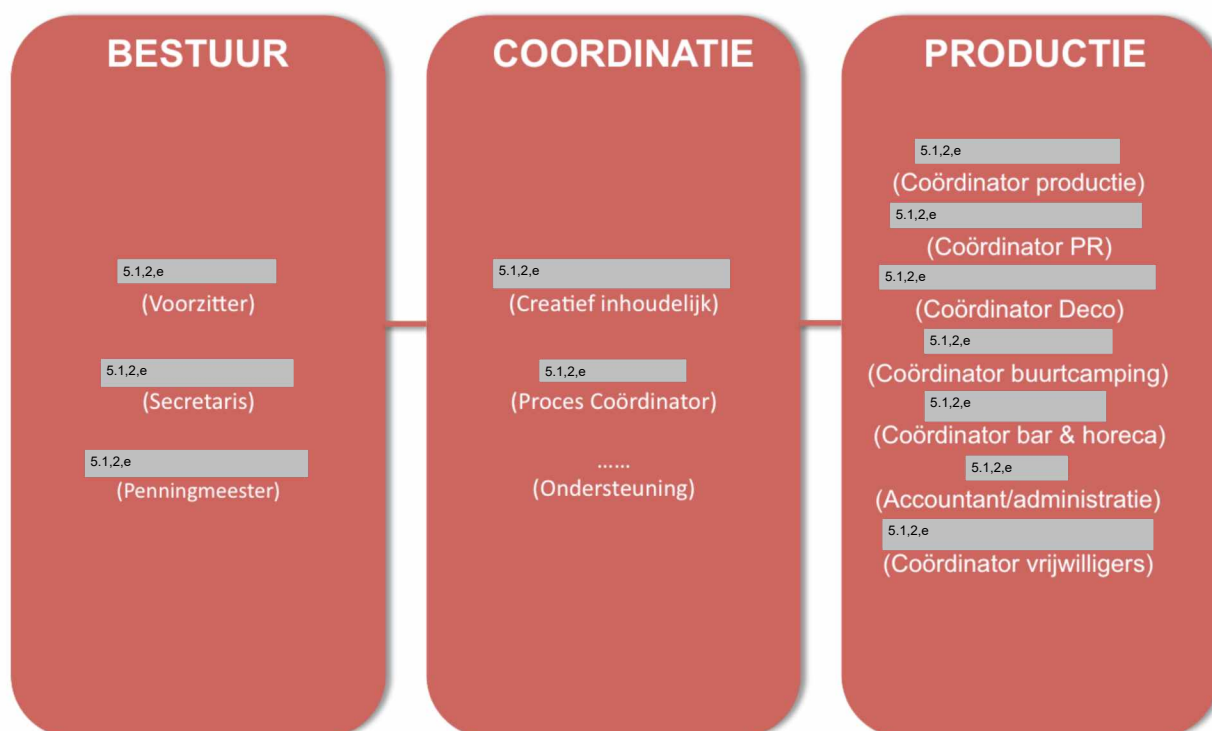
Social Media (FB & Instagram) wordt ingezet op lokaal, regionaal en nationaal niveau bekendmaking te bewerkstelligen, maar ook om internationale bekendheid te realiseren. In het verleden is op de FB pagina van de Nederlandse ambassade in Moscow bekendheid gegeven aan Het Circus ihkv een lezing dat op een conferentie in Moscow is gegeven over Het Circus.<sup>5</sup>

<sup>5</sup> [www.facebook.com/dutchculturerussia/posts/5.1.2.e](https://www.facebook.com/dutchculturerussia/posts/5.1.2.e)



## 5. PROJECTORGANISATIE

Het concept en projectplan van Het Circus zijn tot stand gekomen met de ondersteuning van een aantal professionals. Door de inzet, visie en expertise van deze professionals is ervoor gekozen ook voor de uitvoering met hen samen te werken. Deze mensen vormen samen de organisatorische en productionele kern van Het Circus. Ze bestaan voor een groot deel uit professionals die ook het voorgaande jaar betrokken waren, om zo de opgedane kennis niet verloren te laten gaan. Een aantal functies zal door of met ondersteuning van stagiaires en vrijwilligers worden ingevuld. Daarnaast worden er ook coördinatoren aangesteld die met behulp van het bestuur, met input van het team en alle deelnemers, ervoor gaan zorgen dat Het Circus vorm krijgt.







## 6. BEGROTING EN DEKKINGSPLAN

### 6.1 Begroting

#### Programmering

|                                                |         |
|------------------------------------------------|---------|
| Buurtdiners (Newtonplein & Het Circus weekend) | 5.1.2.b |
| Workshops                                      | 5.1.2.b |
| Optredens dans                                 | 5.1.2.b |
| Optredens zangkoren                            | 5.1.2.b |
| Optredens muziekoptredens                      | 5.1.2.b |
| Optredens walking acts                         | 5.1.2.b |
| Optredens theater                              | 5.1.2.b |
| Optredens DJ's                                 | 5.1.2.b |
| Host/Sprekstalmeester                          | 5.1.2.b |
| Circus Circaso                                 | 5.1.2.b |
| Cardboarders                                   | 5.1.2.b |

**Totaal programmering** € 5.1.2.B ,

#### Circulair Circus Challenge

|        |         |
|--------|---------|
| Fase 1 | 5.1.2.b |
| Fase 2 | 5.1.2.b |
| Fase 3 | 5.1.2.b |

**Totaal Circulair Circus Challenge** € 5.1.2.B ,

#### Productie

|                                  |               |         |
|----------------------------------|---------------|---------|
| Podia                            | La Tramontana | 5.1.2.b |
|                                  | Main (podium) | 5.1.2.b |
|                                  | Main (tent)   | 5.1.2.b |
|                                  | Mindful tent  | 5.1.2.b |
| Workshop tenten                  |               | 5.1.2.b |
| Camping                          |               | 5.1.2.b |
| Deco/aankleding                  |               | 5.1.2.b |
| Beveiliging                      |               | 5.1.2.b |
| EHBO & veiligheid                |               | 5.1.2.b |
| Techniek (geluid, kabels, licht) |               | 5.1.2.b |
| Aggregaat                        |               | 5.1.2.b |
| WC                               |               | 5.1.2.b |
| Transport                        |               | 5.1.2.b |
| Verzekering                      |               | 5.1.2.b |



|                                     |                  |
|-------------------------------------|------------------|
| Schoonmaak (leave no trace)         | 5.1.2.b          |
| Overall productie                   | 5.1.2.b          |
| Backstage catering                  | 5.1.2.b          |
| Vrijwilligers catering              | 5.1.2.b          |
| Opbouw/afbouw catering              | 5.1.2.b          |
| Administratie                       | 5.1.2.b          |
| Kosten bijeenkomsten                | 5.1.2.b          |
| Kantoorkosten & materiaal           | 5.1.2.b          |
| <b>Totaal productie</b>             | <b>€ 5.1.2.B</b> |
| <b>PR &amp; Communicatie</b>        |                  |
| Vormgeving                          | 5.1.2.b          |
| Drukkosten                          | 5.1.2.b          |
| Registratiekosten                   | 5.1.2.b          |
| Social Media                        | 5.1.2.b          |
| Circus teasers (ludieke acties)     | 5.1.2.b          |
| <b>Totaal PR &amp; Communicatie</b> | <b>€ 5.1.2.B</b> |
| <b>Vrijwilligers</b>                |                  |
| Coördinator scholen                 | 5.1.2.b          |
| Coördinator buurt diner             | 5.1.2.b          |
| Coördinator buurtcamping            | 5.1.2.b          |
| Coördinator techniek                | 5.1.2.b          |
| Vrijwilligers vergoedingen          | 5.1.2.b          |
| <b>Totaal vrijwilligers</b>         | <b>€ 5.1.2.B</b> |
| <b>Personeel festival</b>           |                  |
| Projectleiders                      | 5.1.2.b          |
| Participatie coördinator            | 5.1.2.b          |
| Programmering                       | 5.1.2.b          |
| Productieleider                     | 5.1.2.b          |
| Horeca coördinator                  | 5.1.2.b          |
| Vrijwilligerscoördinator            | 5.1.2.b          |
| PR medewerker                       | 5.1.2.b          |
| Financiële administratie            | 5.1.2.b          |
| Fondsenwerver                       | 5.1.2.b          |
| Boekhouder                          | 5.1.2.b          |
| <b>Totaal personeel festival</b>    | <b>€ 5.1.2.B</b> |
| <b>Totaal festival</b>              | <b>5.1.2.b</b>   |



## 6.2 Dekkingsplan

|                                |                                         |             |
|--------------------------------|-----------------------------------------|-------------|
|                                |                                         |             |
|                                | Fonds 1818                              | 5.1.2,b     |
| TOEGEZEGD                      | Gemeente Den Haag (Wijkaanpak)          | 5.1.2,b     |
| TOEGEZEGD                      | Gemeente Den Haag (L&B)                 | 5.1.2,b     |
|                                | Gemeente Den Haag (Duurzaamheidsbudget) | 5.1.2,b     |
| TOEGEZEGD                      | Gemeente Den Haag (Circulaire Economie) | 5.1.2,b     |
|                                | Gemeente Den Haag (Kleine Evenementen)  | 5.1.2,b     |
|                                | VSB Fonds                               | 5.1.2,b     |
|                                | Cultuurschakel                          | 5.1.2,b     |
|                                | Fonds voor Cultuurparticipatie          | 5.1.2,b     |
|                                | Prins Bernard Cultuurfonds              | 5.1.2,b     |
|                                | Sponsoring Heymans/Energiekwartier      | 5.1.2,b     |
|                                | Sponsoring Van de Bron                  | 5.1.2,b     |
|                                | Sponsoring Triodos                      | 5.1.2,b     |
|                                | Inkomsten workshops                     | 5.1.2,b     |
|                                | Inkomsten bar en horeca                 | 5.1.2,b     |
|                                | Crowdfunding Oranjefonds collecte       | 5.1.2,b     |
| <b>Totaal dekking festival</b> |                                         | € 5.1.2,B , |

## Den Haag FM –Newtonplein

Op dinsdag 20 februari is door het stadsdeel een bewonersavond georganiseerd voor de omwonenden van het Newtonplein. We werden van harte welkom geheten in de Anware Mustafa moskee van de Stichting Welzijn voor Moslims aan de Herschelstraat met heerlijke brownies en koffie & thee. Onderwerp van gesprek was de toekomstige inrichting van de speelplek en het Newtonplein in zijn geheel.

Er waren 2600 uitnodigingen huis aan huis verspreid. Dus niet alleen direct aan het plein maar ook in de omliggende straten. Er waren ongeveer 30 bewoners aanwezig op de avond.

Aan de deelnemers werd gevraagd wat ze goed en mooi vonden aan het plein, en wat er beter en mooier kan en welke ideeën ze hiervoor hadden. Het stadsdeel heeft al deze ideeën verzameld en gaat ook nog de jongeren en kinderen in de buurt vragen welke wensen zij hebben voor het plein.

Op basis hiervan wordt een ontwerp gemaakt. De planning is dat in het derde kwartaal van 2018 de werkzaamheden op het Newtonplein gaan beginnen. Het was een bijzonder enthousiaste en inspirerende avond



Retouradres Postbus 12620, 2500 DL Den Haag

Aan de bewoners van de Newtonstraat, Regentesselaan en de Van Swindenstraat

**Ons kenmerk**

DPZ/2016.3332

**Contactpersoon**

5.1.2,e

**Dienst**

Dienst Publiekszaken

**Afdeling**

Stadsdeel Segbroek

**Telefoonnummer**

5.1.2,e

**E-mailadres**

5.1.2,e @denhaag.nl

**Datum**

7 november 2016

**Onderwerp**

Werkzaamheden 'Uitvindershof'

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij informeer ik u over de werkzaamheden aan het 'Uitvindershof' (terrein achter het kinderdagverblijf) aan de van Swindenstraat. De werkzaamheden gaan op maandag **14 november** van start en zullen naar verwachting tot vrijdag **18 november** duren.

De werkzaamheden bestaan uit het verwijderen van de bestrating, het asfalt, de lage muurtjes en, op de peren- en kersenboom na, de beplanting. Het terrein wordt kaal opgeleverd en beschikbaar gesteld aan de bewonersgroep die het initiatief heeft genomen om het terrein met de buurt in te richten en te gebruiken als buurttuin.

Indien u meubilair op het terrein heeft staan verzoek ik u om deze te verwijderen. Het staat u vrij om de planten die niet worden behouden te verplanten naar uw tuin.

Om de werkzaamheden uit te kunnen voeren moeten er grote voertuigen op het terrein kunnen komen. Hiervoor worden het toegangshek en de draaibalk verwijderd. In verband met de veiligheid wordt het hek na iedere werkdag weer teruggeplaatst door de aannemer. De draaibalk boven het hek wordt aan het eind van de werkzaamheden weer teruggeplaatst.

Voor de toegankelijkheid vanaf de straat wordt een tijdelijk parkeerverbod ingesteld voor de parkeerstrook voor de ingang van het terrein.

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen hebben dan kunt u contact opnemen met de heer 5.1.2,e. Zijn contactgegevens treft u bovenaan de brief aan.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

Stadsdeeldirecteur Segbroek (wnd.)

## Weergave: bijeenkomst Newtonplein 22 juni

Aanwezig: 5.1,2,e

5.1,2,e

### Bespreekpunten:

1. Hoe is de buitenspeeldag verlopen?
2. Plan van aanpak, hoe verder?

### Buitenspeeldag

De buitenspeeldag was een succes, ruim 150 kinderen zijn langs geweest en hebben van alles kunnen doen (zie gemailde digitale bestand van 5.1,2,e )

Wat daar nog niet op staat is dat er ook een voetbaltoernooi was waar 8 teams hebben meegedaan.

Verder heeft 5.1,2,E die dag vanuit de Debatmobiel en later op het plein veel gesprekken gevoerd met bewoners (van sommigen van die bewoners zijn ook gegevens beschikbaar en sommigen willen ook betrokken worden bij de ontwikkelingen rondom het plein.

Hieronder een weergave van de hoofdpunten die bewoners noemden:

- In het algemeen zin ze zeer positief over het plein
- Er komen veel nationaliteiten en ook veel mensen uit andere stadsdelen omdat ze het een mooi plein vinden
- De uitbreiding van het Hopje vindt iedereen een goed idee. Het plan is nu ontstaan om dat samen met kinderen te gaan verven of iets te doen met graffiti
- kinderen zouden graag hutten willen kunnen bouwen en daar dan liefst een nachtje in slapen
- Picknicken op het plein en dan niet een keer, maar paar keer per jaar, de spullen daarvoor (tafeltjes en stoeltjes kunnen dan in een ruimte naast het Hopje in opslag, gaat om een stukje terrein bij de boomstammen dat nu niet gebruikt wordt, de sleutel kunnen de mensen dan ophalen bij 5.1,2,e )
- Waterpret bij warmte zoals afgelopen dagen (zwembadjes of iets dergelijks)
- Speeltoestellen voor de allerkleinsten (zand, rubberlaarzen en babyschommels)
- Een trampoline (net als op het kamperfoelieplein) waar je circus of tuinactiviteiten kunt doen ook demonstraties van verenigingen uit de wijk
- De fitness toestellen worden als zeer positief ervaren, ze worden veel gebruikt ook goed als ontmoetingsplek. Daarom graag een toestel erbij. Wel goed nadenken over groen rondom fitnesplek want in Zuiderpark worden toestellen nu minder gebruikt omdat ze door vogels worden volgepoept
- Over poep gesproken, dit wordt als een groot probleem gezien. Er is op en rondom het Newtonplein geen uitlaatstrook, toch wordt de omgeving van het plein daarvoor wel gebruikt en poep wordt niet opgeruimd. Politie is daar wel strenger op aan het handhaven dus wordt aan gewerkt.
- Mensen willen iets met de boomstammen, die worden blijkbaar niet of nauwelijks gebruikt en mensen willen ze doorzagen om er zitplaatsen van te maken. Is op zich vreemd want de boomstammen zijn er nu juist gekomen omdat de buurt ze wilde hebben... dus eerst ff checken wat nu het doel was, voor er gezaagd gaat worden.
- Dan is er hinder van de basketbalpaal, die staat op het voetbalveldje en regelmatig botsen voetballers in de hitte van het spel, tegen de paal. Idee is om de paal te verplaatsen naar een plek tegenover het elektrische bord
- Dit elektrische bord wordt overigens slecht gebruikt, vraag is of het moet blijven..
- Ook is er last van ballen die over het hek op het hoofd komen van schommelende kinderen. Idee is om hek te verlengen/verhogen

- <hier heb ik ook iets opgeschreven over belangengroepen en 5.1,2,e kan ff niet meer plaatsen waar dat over ging...>
- Verder kunnen scooters nu op bepaalde plekken (bijvoorbeeld voor Jonker Frans) over het plein scheuren, dat is niet de bedoeling, kijken of hier iets op verzonnen kan worden.
- Dan is er wat overlast na sluiting van het Hopje en in het weekend van blowende en alcohol gebruikende types.

### **Dan nog wat punten rondom het plein:**

3 Poolse vrouwen zijn gesproken die waren redelijk positief over plein, 5.1,2,e wil graag met ze in contact komen en ook meedoen in het project dat we willen gaan doen voor de Moelanders

Iemand wilde zich hard maken voor meer groen in de wijk, die moet in contact gebracht met iemand van de Vlindertuin, dan kunnen ze dit samen oppakken.

### **Plan van aanpak**

De activiteiten rondom het plein moeten goed gepland door de diverse partijen o.a. Circus, debatmobiel, aan tafel en Voor Welzijn maar ook Streetsport, Schreuder. 5.1,2,E neemt contact op met 5.1,2,E om hier een bijeenkomst voor te organiseren zodat voor bewoners helder is wie wat doet en er geen dubbelingen ontstaan.

Ook voor inzet vrijwilligers is dat belangrijk geeft 5.1,2,e aan want er ontstond al wat verwarring over wat je ervoor terug krijgt als je vrijwillig je inzet. Dat moet straks niet per activiteit verschillen. Of als dat wel zo is, moet helder zijn waarom dat zo is...

### **Afspraken:**

- 5.1,2,E neemt contact op met 5.1,2,E
  - 5.1,2,e mailt 5.1,2,E een lijst die gebruikt is om bewoners te bevragen in vruchtenbuurt
  - Volgende afspraak donderdag 24 augustus
- 5.1,2,e mailt digitaal bestand van flyer buitenspeeldag (is dus al gedaan)

Ik heb hieronder even het stuk over het Newtonplein gekopieerd dat we in de Wijkenaanpak hebben opgeschreven. Volgens mij zijn we aardig aan het doen wat we beloven, dat is dus mooi. De analyse klopt slechts deels en deels niet, maar die hebben we inmiddels aangescherpt dus dat komt wel in het projectplan dat ik eind september moet opleveren.

**Het stimuleren, versterken en verbinden van bewonersinitiatieven rondom de het Newtonplein om zo mensen uit de anonimiteit te halen, verloedering en armoede tegen te gaan.**

### **Samenwerking rondom Newtonplein**

Op dit plein is nu sprake van alcohol en drugsoverlast in de avond en nacht. Dit zijn vooral volwassen mannen. Blanke Nederlanders mijden het plein omdat het gestigmatiseerd is. De werkgroep Newtonplein is gestopt omdat er geen aansluiting is met de huidige gebruikers van het plein. Jonker Frans is het buurthuis dat vlakbij ligt. De straten om het plein en het plein zijn toe aan een opknappbeurt. De uitdaging is om de behoeften van buurtbewoners als uitgangspunt te nemen.

Daarom wordt door de wijkmanager een samenwerking geïnitieerd tussen bewoners en professionals om te komen tot een integrale aanpak van de problematiek gebaseerd op een analyse van de huidige situatie en de behoeften van de bewoners.

**Doel:** eind 2017 is de huidige situatie in kaart gebracht en zijn er oplossingsrichtingen gekozen door een actieve samenwerkingsgroep 'Newtonplein' die bestaat uit sleutelfiguren (bewoners, ondernemers) rondom het plein, vertegenwoordigers van de gemeente en professionals o.a. van Voor Welzijn.

**Gewenst resultaat:** in 2018 is er een actieve duurzame coalitie van bewoners, professionals en ondernemers die samen zorgen voor een leefbaar en aantrekkelijk Newtonplein.



**From:** "5.1.2,e" <5.1.2,e>@hotmail.com>

**Sent:** 21-4-2016 22:20:20

**To:** "5.1.2,e" <5.1.2,e>@den Haag.nl>

**CC:**

**Subject:**

**Attachments:** IMG\_9094.JPG; ATT00001.txt; IMG\_9093.JPG; ATT00002.txt; IMG\_9092.JPG; ATT00003.txt; IMG\_9091.JPG; ATT00004.txt; IMG\_9090.JPG; ATT00005.txt; IMG\_9089.JPG; ATT00006.txt; IMG\_9088.JPG; ATT00007.txt; IMG\_9087.JPG; ATT00008.txt; IMG\_9086.JPG; ATT00009.txt; IMG\_9085.JPG; ATT00010.txt; IMG\_9084.JPG; ATT00011.txt; IMG\_9083.JPG; ATT00012.txt; IMG\_9082.JPG; ATT00013.txt; IMG\_9081.JPG; ATT00014.txt; IMG\_9080.JPG; ATT00015.txt; IMG\_9079.JPG; ATT00016.txt; IMG\_9078.JPG; ATT00017.txt; IMG\_9077.JPG; ATT00018.txt; IMG\_9076.JPG; ATT00019.txt; IMG\_9075.JPG; ATT00020.txt; IMG\_9074.JPG; ATT00021.txt; IMG\_9073.JPG; ATT00022.txt; IMG\_9072.JPG; ATT00023.txt; IMG\_9071.JPG; ATT00024.txt; IMG\_9070.JPG; ATT00025.txt;



## MAILVERSIE

Início BV, 5.1.2,e 5.1.2,e Rotterdam  
tel: 010-2210000 mail: 5.1.2,e @inicio.nl

---

Gemeente Den Haag

t.a.v. mevrouw 5.1.2,E 5.1.2,E

Postbus

Den Haag

Rotterdam, 19 september 2017

Betreft: Voorstel Newtonplein, een veilig en levendig plein

Geachte mevrouw 5.1.2,E

Stadsdeel Segbroek wil van het Newtonplein een veilig en levendig plein maken. Daarvoor worden diverse activiteiten op het sociaal vlak op touw gezet. U heeft Início gevraagd om samen met de VvE-balie van gemeente Den Haag een aanvullend voorstel te doen voor een Aanpak particuliere woningverbetering.

### Doel:

Bewoners informeren en in beweging brengen om het woningonderhoud en samenwerking met de VvE op te pakken en verbindingen leggen met activiteiten op sociaal vlak.

### Gewenst resultaat:

60% van bewoners is geïnformeerd over het gewenste woningonderhoud en werking en regels van een VvE.

Van de panden die er op het oog slecht uitzien, gaat 50% van de eigenaren binnen nu en 2 jaar over tot onderhoud.

4 onderhoud- en energiescans (gratis product van Hou van je Huis) worden uitgevoerd, zodat eigenaren weten wat de onderhoudsstaat van hun pand is.

Een of twee initiatieven opgestart waarbij bijvoorbeeld met lokale aannemers onderhoud uitgevoerd wordt.

### Boodschap:

Bewoners, vóór Welzijn en gemeente willen het plein verbeteren.

Aan het plein staan deze woningen, die willen we ook doen.

Wat kunt en wilt u doen en waar kunnen we bij helpen?

We verwachten dat iedereen zijn rol neemt.

## **Aanpak:**

### **1 Samenstelling acties en pakket aan informatie/ ondersteuning die we kunnen bieden.**

- a      Gesprek met actieve bewoners, initiatiefnemers op het plein, 5.1.2.E van de Groene Regentes.  
Doel:  
Achterhalen waar al betrokken bewoners wonen.  
Achterhalen wat er leeft als het gaat om woningverbetering, verduurzaming en VvE's  
Achterhalen bij welke reeds lopende initiatieven aangesloten kan worden
  
- b      Check bestaande acties bij gemeente, wijkmanager, voor Welzijn, Pandbrigade  
Doel:  
Achterhalen bij welke adressen we juist wel of niet langs kunnen gaan.  
Achterhalen welke thema's of problemen er leven.
  
- c      Bepalen welke passende info en ondersteuning we eigenaren en huurders kunnen brengen.  
Bijvoorbeeld:  
Bekendmaken acties/ initiatieven op en om het plein.  
Deelnemers werven voor die initiatieven.  
Info over woning verbeteren = VvE, verantwoordelijkheden, collectieve aanpak.  
Info over mogelijkheden verduurzaming en subsidies.  
Gratis quickscans (mogelijke energiemaatregelen, nodig onderhoud) aan de man brengen.  
Doorverwijzen naar sociale partners, welzijnsinstellingen.
  
- d      Korte wervende infobrief versturen naar alle omwonenden van het Newtonplein.  
Doel:  
Mensen enthousiasmeren en informeren.  
Te gebruiken als goede verwijzer/ binnenkomer voor een gesprek aan de deur.

### **2 Langs de deur.**

- a      Gesprek aan de deur.  
Doel:  
In gesprek raken en achterhalen waar behoeften liggen. Eventueel inplannen van langer gesprek om mogelijkheden toe te lichten of vragen uitgebreider te bespreken.
  
- b      Gesprekken thuis.

Bij alle adressen 2 keer aanbellen?

### **3 Brief naar eigenaren verhuurders**

Doel:  
Eigenaren informeren over acties en activiteiten.  
Oproepen om mee te doen.

### **4 Eventueel collectieve vraag of aanpak uitwerken/oppakken.**

Bijvoorbeeld:

Bijeenkomst met de moestuiniers.

Bijeenkomst met Groene Regentes.

Collectieve schilderactie of collectieve isoleeractie opzetten met HOOM.

Bijeenkomst met specifieke info of vraagstukken over samenwerken in VvE's.

**Verwachte inzet:**

116 adressen

Uren VvEbalie langs de deur: 30 uur (ca 45 adressen)

Uren Inicio voorbereiding (32), langs deur (50), uitvoeringsacties, ondersteuning (50): 132 uur

Ons uurtarief is 5.1.2.b exclusief 21% BTW, inclusief reiskosten.

Planning: zo snel mogelijk, ivm aanbestedingen bij daglicht



## Den Haag FM –Newtonplein

Op dinsdag 20 februari is door het stadsdeel een bewonersavond georganiseerd voor de omwonenden van het Newtonplein. We werden van harte welkom geheten in de Anware Mustafa moskee van de Stichting Welzijn voor Moslims aan de Herschelstraat met heerlijke brownies en koffie & thee. Onderwerp van gesprek was de toekomstige inrichting van de speelplek en het Newtonplein in zijn geheel.

Er waren 2600 uitnodigingen huis aan huis verspreid. Dus niet alleen direct aan het plein maar ook in de omliggende straten. Er waren ongeveer 30 bewoners aanwezig op de avond.

Aan de deelnemers werd gevraagd wat ze goed en mooi vonden aan het plein, en wat er beter en mooier kan en welke ideeën ze hiervoor hadden. Het stadsdeel heeft al deze ideeën verzameld en gaat ook nog de jongeren en kinderen in de buurt vragen welke wensen zij hebben voor het plein.

Op basis hiervan wordt een ontwerp gemaakt. De planning is dat in het derde kwartaal van 2018 de werkzaamheden op het Newtonplein gaan beginnen. Het was een bijzonder enthousiaste en inspirerende avond

|               |                                       |      |         |  |                   |
|---------------|---------------------------------------|------|---------|--|-------------------|
| Dzien Dciecka | BEGROTING                             | 2018 | kosten  |  |                   |
|               | <b>Programmering</b>                  |      |         |  |                   |
|               | kraampjes                             | 20   | 5.1,2,b |  |                   |
|               | optredens podium                      |      | 5.1,2,b |  |                   |
|               | workshops                             |      | 5.1,2,b |  |                   |
|               | toestellen & sportclinics             |      | 5.1,2,b |  |                   |
|               | catering personeel                    |      | 5.1,2,b |  |                   |
|               | <b>Totaal programmering</b>           |      |         |  | <b>€5.700,00</b>  |
|               | <b>Productie</b>                      |      |         |  |                   |
|               | Podium                                |      | 5.1,2,b |  |                   |
|               | Deco/aankleding                       |      | 5.1,2,b |  |                   |
|               | Beveiliging                           |      | 5.1,2,b |  |                   |
|               | EHBO & veiligheid                     |      | 5.1,2,b |  |                   |
|               | Techniek (geluid, kabels, licht)      |      | 5.1,2,b |  |                   |
|               | Aggregaat                             |      | pm      |  |                   |
|               | WC                                    |      | pm      |  |                   |
|               | Transport                             |      | pm      |  |                   |
|               | Schoonmaak                            |      | 5.1,2,b |  |                   |
|               | <b>Totaal productie</b>               |      |         |  | <b>€ 3.350,00</b> |
|               | <b>PR &amp; 5.1,2,e &amp; 5.1,2,e</b> |      |         |  |                   |
|               | Vormgeving                            |      | 5.1,2,b |  |                   |
|               | Drukkosten & verspreidingskosten      |      | 5.1,2,b |  |                   |

|                        |                                     |                                                 |               |  |         |   |         |
|------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------|--|---------|---|---------|
|                        | <b>Totaal PR &amp; Communicatie</b> |                                                 |               |  |         |   | 5.1,2,b |
|                        |                                     |                                                 |               |  |         |   |         |
|                        | <b>Organisatie</b>                  |                                                 |               |  |         |   |         |
|                        | Projectleider                       | 8 weken x 8 uur pw = 5.1,2,b + dag & afrekening |               |  | 5.1,2,b |   |         |
|                        |                                     | dag & afrekening 15 uur = 79 uur ex btw         |               |  |         |   |         |
|                        | Participatiecoördinator             | ( 5.1,2,e ) 20 uur x 5.1,2,b € ex               |               |  | 5.1,2,b |   |         |
|                        | Vrijwilligers vergoeding            |                                                 |               |  | 5.1,2,b |   |         |
|                        |                                     |                                                 |               |  |         |   |         |
|                        | <b>Totaal organisatie</b>           |                                                 |               |  |         |   | 5.1,2,b |
|                        |                                     |                                                 |               |  |         | * |         |
| <b>Totaal festival</b> |                                     |                                                 |               |  |         |   | 5.1,2,b |
| Dzien Dciecka          | <b>DEKKINGSVOORSTEL</b>             |                                                 |               |  |         |   | 5.1,2,b |
|                        | Bijdrage 5.1,2,e                    | rest bedrag uit voorschot                       |               |  | 5.1,2,b | * |         |
|                        | Bijdrage Kraamp                     | 10 x 5.1,2,b €                                  |               |  | 5.1,2,b |   |         |
|                        | <b>TOTAAL KOSTEN FESTIVAL</b>       |                                                 | <b>EX BTW</b> |  |         |   | 5.1,2,b |
|                        |                                     |                                                 |               |  |         |   |         |
|                        |                                     |                                                 |               |  |         |   |         |



Den Haag

**Publiek optreden College B&W Den Haag**  
**Svp uiterlijk 1 week vóór datum activiteit per mail retourneren naar**  
**secretariaat [secretariaatSWDC@denhaag.nl](mailto:secretariaatSWDC@denhaag.nl) en**  
**communicatie [5.1.2,e@denhaag.nl](mailto:5.1.2,e@denhaag.nl) /**  
**[5.1.2,e@denhaag.nl](mailto:5.1.2,e@denhaag.nl)**

| Datum en locatie van de bijeenkomst        |                                                        |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| Aanleiding                                 | Voorlichting vrijwilligers vorderingen 'Uitvindershof' |
| Wat is de boodschap                        | Kennis nemen van de ontwikkeling en voortgang          |
| Datum en tijdstip waarop u wordt ontvangen | Zondag 11 maart 2018 om 14.00 uur                      |
| Locatienaam                                | 'Uitvindershof'                                        |
| Adres van optreden                         | Van Swindenstraat thv huisnummer 10                    |

| Contactpersoon t.b.v. het optreden/bezoek |                       |
|-------------------------------------------|-----------------------|
| Naam                                      | 5.1.2,e               |
| Functie                                   | 5.1.2,e Haagse Kracht |
| Telefoon + mobiele telefoon               | 5.1.2,e               |

| Informatie voor burgemeester / wethouder |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| U wordt ontvangen door                   | 5.1.2,e                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Waar wordt u ontvangen                   | Entree Uitvindershof (Van Swindenstraat thv 10)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Wat wordt er van u verwacht              | <p>Het bestuur van de 'Uitvindershof' leidt vrijwilligers en direct omwonende rond over het binnenterrein, dat ze van u in bruikleen hebben gekregen, en lichten ze in over de voortgang.</p> <p>In 2017 heeft het bestuur een gedragen ontwerp (groene buurtuin) gemaakt en de financiering rond gekregen (5.1.2,b). Een bijzonder prestatie omdat het overgrote deel van de subsidie bijgedragen is door fondsen.</p> <p>Er is een aannemer in de arm genomen om de basis aan te leggen. De bedoeling is om de tuin naar behoefte van de buurt verder te verfraaien. Ideeën en oplossingen</p> |



|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>staan daarbij nog open zodat het echt een tuin voor en door de buurt wordt. De bedoeling is dat de tuin straks ook wordt onderhouden door de buurt ism instellingen uit ReVa.</p> <p>De aannemer is vanwege de weersomstandigheden nog niet gestart. De verwachting is dat de basis begin april is aangelegd. Daarna gaat de buurt aan de slag in de tuin.</p> <p>Van u wordt verwacht zich te laten rondleiden in de tuin, samen met vrijwilligers en bewoners. U kunt tijdens de rondleiding of achteraf (is afhankelijk van het aantal aanwezigen) het bestuur, vrijwilligers kort toespreken.</p> |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| Informatie over programma              |                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Programma                              | <p>14.00 uur – Ontvangst</p> <p>14.15 uur - Rondleiding over het terrein</p> <p>14.30 uur – Toespraak vrijwilligers</p> <p>14.45 uur – Einde/napraten</p>                                                    |
| Wie zijn de toehoorders                | Het bestuur van het bewonersinitiatief Uitvindershof, vrijwilligers en bewoners.                                                                                                                             |
| Aantal deelnemers                      | 15 – 20 deelnemers                                                                                                                                                                                           |
| Mediabelangstelling                    | Na rondleiding gaat er een persbericht uit waarin dit succesvolle initiatief wordt gedeeld met de media. We huren een fotograaf in om een foto's te maken die meegestuurd kunnen worden met het persbericht. |
| Katheder/microfoon en overige techniek | Nee                                                                                                                                                                                                          |
| Bijlagen                               | Ontwerp 'Uitvindershof'                                                                                                                                                                                      |

## SPREEKPUNTEN

- Het bestuur feliciteren met bijzondere prestatie die zij hebben geleverd en nog gaan leveren. Op 27 november 2016 (opening speeltuin Van Swindenstraat + kennismaking statushouders) heeft u symbolisch een sleutel met een vrucht overhandigd aan 5.1,2,e (bestuurslid) voor het binnenterrein. Nu ruim een jaar later kijken we terug op een mooie prestatie waarbij het bestuur:
  - In een korte periode (vrijwel zelfstandig) een mooi en gedragen ontwerp hebben gemaakt;
  - De versleten en oude toestellen en het asfalt plaats hebben gemaakt voor de basis contouren van het ontwerp, met vooral veel ruimte voor groen, zitten en ontmoeten;
  - De financiering hiervan rond hebben gekregen, in totaal een bedrag van rond de 5.1,2,b wat een bijzondere prestatie is omdat het merendeel door fondsen is bijgedragen.
  - De buurt mobiliseren om met elkaar de handen uit de mouwen de steken om hier een tuin te maken van en voor de buurt. Daar is de rondleiding van vandaag een mooi

voorbeeld van. Nadat de aannemer klaar is volgen er nog veel meer van dit soort momenten.

- Dit soort initiatieven zijn belangrijk voor de wijk en zorgen ervoor dat de leefbaarheid verbetert, het aantrekkelijker wordt voor mensen om hier een huis te kopen, het prettiger en makkelijker wordt voor kinderen om op te groeien en voor ouders om elkaar te ontmoeten. Dit alles draagt er aan bij dat, het Regentessekwartier dat is aangemerkt als kantelwijk de juiste kant op kantelt. Daar draagt dit initiatief aan bij maar ook andere mooie initiatieven die door bewoners in dit mooie deel van Den Haag worden opgezet. Denk hierbij bijv. aan het initiatief om de Regentesselaan (<sup>5.1.2,e</sup> zal waarschijnlijk aanwezig zijn) op te waarderen, het cultuurkwartier (platform van bewoners, ondernemers en instellingen) maar ook de wat kleinere initiatieven; het vergroenen van De Gheijnstraat en het beschilderen van elektriciteitskastjes op het Regentesseplein.
- Wat ook nog wel bijzonder is, is de wijze waarop zij de statushouders hebben ontvangen. Met een inzamelingsactie en de opening van de speeltuin hebben gecombineerd met een kennismaking met de statushouders. Zij zijn inmiddels onderdeel van de straat geworden en worden straks net zoals de andere bewoners ook gevraagd mee te helpen in de tuin. Mooi voorbeeld van hoe het ook kan, want dit is niet vanzelfsprekend.











































5.1,2,e

5.1.2,e





























# Newtonplein Buitenspeeldag 2017



## Organisatie:

3 sociaal werkers

2 Hopjes medewerkers

5 stagiaires

10 kinderen helpen

6 ouders/vrijwilligers steken handen uit de mouwen

**150 kinderen genieten van :**

2 muziek workshops

Voetbaltoernooi met 8 teams

10 spelletjes

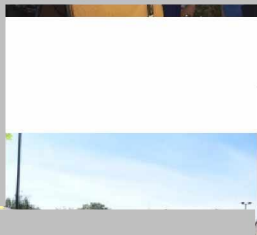
Teken wedstrijd

Springkussen

**Activiteiten voor de buurt:**

Hondenpoep actie en Debat Mobiel

Dichters voor de buurt



## Resultaat:

Talent ontwikkeling en spel verbreding

Contact tussen jong en oud

6 kinderen melden zich voor de Jeugdraad

1 vrijwilliger geworven

30 Dialogen met buurtbewoner over het Haags Hopje en betrokkenheid voor de buurt.

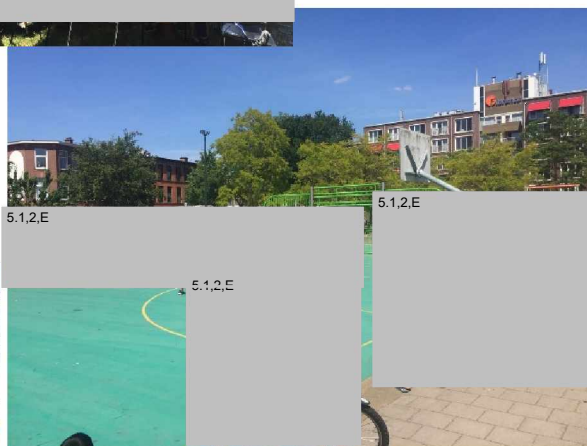
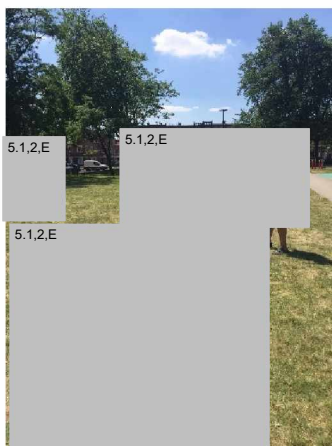
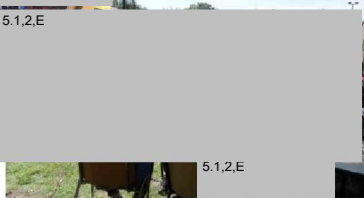
1 buurtbewoner actief voor de buurt en zal zijn netwerk aanspreken.

Aandacht voor de hondenpoepoverlast

Zichtbaarheid voor de buurt met informatie verstrekking over Serviceplein en overige diensten

## Samenwerking met de partners:

Jonker Frans verzorgingshuis, Streetsport, Schreuder - van der Kolk, B.I.Team, Politie, Gemeente Den Haag en VÓÓR Welzijn





## **Inleiding**

In de Van Swindenstraat wordt een voormalig schoolgebouw omgebouwd tot 12 units waar statushouders in worden gevestigd voor de duur van maximaal tien jaar. Ter bevordering van de integratie van deze statushouders en om de onderlinge verstandsverhoudingen met de buurt te versterken stelt de gemeente het achterterrein beschikbaar voor sociale activiteiten.

In de bijeenkomst waarin de plannen met betrekking tot de huisvesting van de statushouders zijn gepresenteerd is positief gereageerd op het beschikbaar stellen van het achterterrein. Ook waren er een aantal zorgen van met name bewoners die met hun tuin grenzen aan dit achterterrein.

## **Vervolgbijspraak**

Op een vervolgbijspraak met een select gezelschap en direct betrokkenen is met elkaar verder gesproken over de invulling en het gebruik van het achterterrein. Hieruit zijn een aantal vragen naar voren gekomen die uitgezocht moeten worden of waar de gemeente een besluit/standpunt over moet nemen. Tegelijkertijd werkt een vertegenwoordiging van de bewonersgroep een plan voor het achterterrein uit waarin zij hun wensen en ideeën voor inrichting en gebruik weergeven.

## *Gebruikersovereenkomst*

De bewonersgroep is bereid om met elkaar zich in te zetten voor de herinrichting van het achterterrein om zodoende de sociale cohesie in de buurt en daarmee de leefbaarheid te verbeteren. Zij realiseren zich wel dat dit een proces zal zijn wat enkele jaren in beslag zijn nemen.

Om het terrein volwaardig te kunnen inrichten en zich hier voor in te spannen willen ze een gebruikersrecht op het terrein voor de duur van minimaal 10 jaar.

*Te ondernemen actie:* gebruikersovereenkomst sluiten waarin de gebruikersrechten zijn vastgelegd.

## *Openstelling*

Voor dat het achterterrein opengesteld kan worden voor de buurt moeten er een aantal werkzaamheden worden getroffen. In verband met de veiligheid dienen de ontbrekende erfafscheidingen te worden hersteld of geplaatst. Deze erfafscheidingen bestaan uit gemetselde muren. Verder staan er toestellen op het achterterrein die afgeschreven zijn en niet meer aan de wettelijke voorwaarden voldoen.

*Te ondernemen actie:* middelen reserveren voor het herstellen van de erfafscheidingen en het verwijderen van de speeltoestellen.

## *Financiële bijdragen herinrichting*

Om het achterterrein in te richten naar de wensen van de bewonersgroep zijn financiële middelen nodig. Naast het aanschrijven van fondsen waar de bewonersgroep initiatief voor neemt moet worden besloten of de gemeente naast de werkzaamheden die nodig zijn voor openstelling bereid is om beschikbaar te stellen.

*Te nemen besluit:* beschikbaar stellen van budget.

## *Bodemverontreiniging*

Ook is een groot deel van het terrein voorzien van asfalt. De wens is om dit asfalt te vervangen voor open grond zodat dit aangeplant kan worden.



# Den Haag

20

Retouradres: Postbus 12620, 2500 DL Den Haag

AK Works  
van Bylandtstraat 147  
2562 GB DEN HAAG

10 NOV 2017

**Datum**  
08 november 2017  
**Onderwerp**  
Inkooporder

**Inkoopordernummer (vermelden op factuur)**

4100007980

**Behandeld door**

5.1.2.E

**Dienst**

Dienst Publiekszaken

**Telefoonnummer**

5.1.2.e

**E-mailadres**

5.1.2.e @denhaag.nl

| Reg. | Omschrijving | Bedrag |
|------|--------------|--------|
|------|--------------|--------|

|                      |                      |  |
|----------------------|----------------------|--|
| Wijkaanpak 2015-2018 | Wijkaanpak 2015-2018 |  |
|----------------------|----------------------|--|

|   |                                |  |
|---|--------------------------------|--|
| 1 | Onderzoek moelanders ReVa zuid |  |
|---|--------------------------------|--|

5.1.2.b

Totaalbedrag excl. btw

5.1.2.b

**Afleveradres:**

Gemeente Den Haag  
Fahrenheitstraat 190  
2561 EH DEN HAAG

**Factuuradres:**

Dienst Publiekszaken  
Crediteurenadministratie  
Postbus 12620  
2500 DL Den Haag  
facturen.dpz@denhaag.nl

De gemeente Den Haag,

5.1.2.E

stadsdeeldirecteur B

Alle genoemde bedragen zijn exclusief btw. btw-nr: NL0023.08.836.B.01

De algemene inkoopvoorwaarden van de gemeente Den Haag zijn van toepassing en deze kunt u vinden op <http://www.denhaag.nl/inkoopvoorwaarden>

De algemene voorwaarden van de wederpartij worden nadrukkelijk van de hand gewezen.

Facturen dienen in enkelvoud naar het factuuradres te worden verzonden, onder vermelding van het inkoopordernummer.

Facturen die niet aan deze voorwaarden voldoen kunnen niet in behandeling worden genomen.

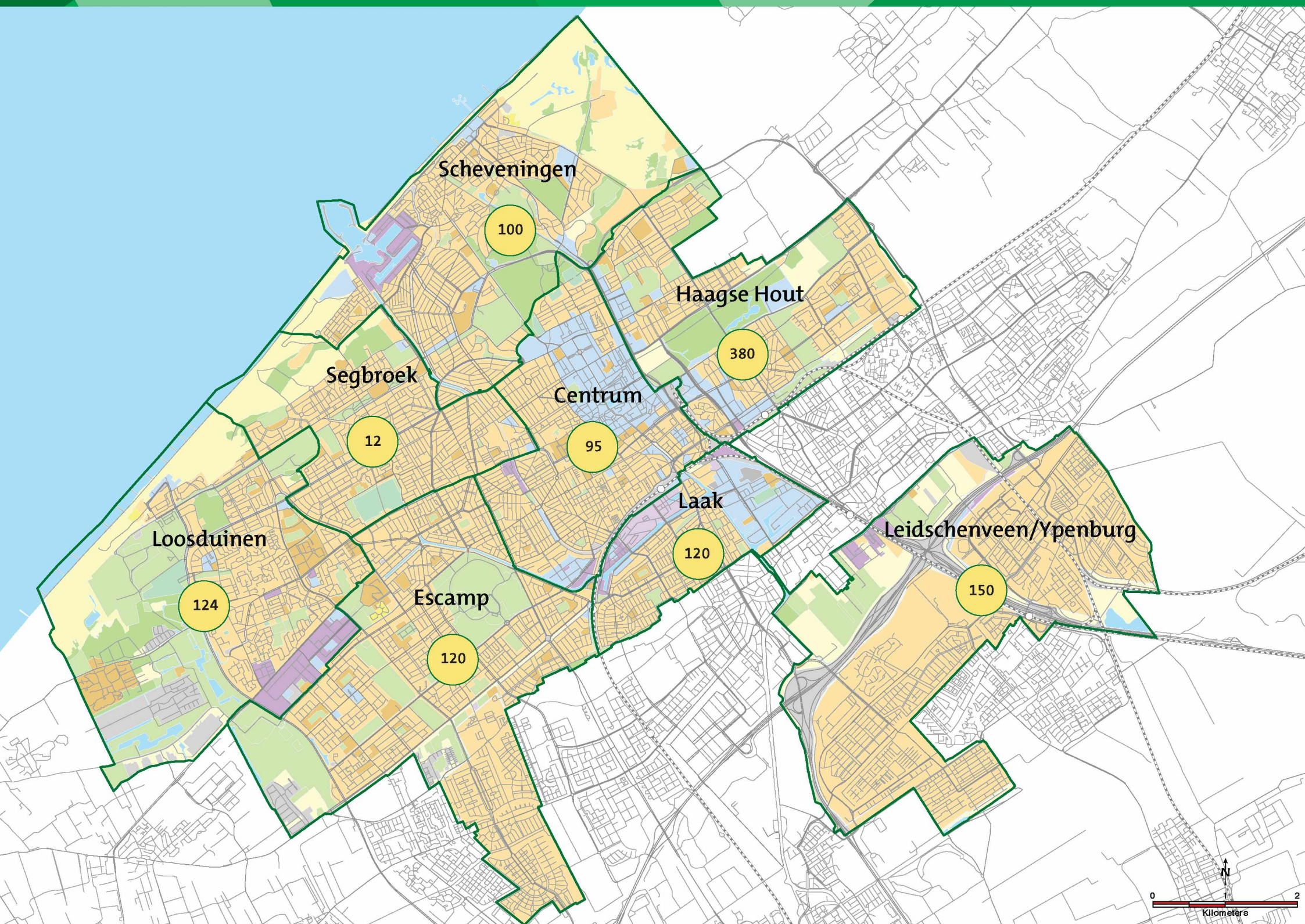
Deze inkooporder is door de gemandateerde elektronisch goedgekeurd.





Den Haag

# Huisvesting van statushouders in Den Haag







# Den Haag

**Aan**  
wethouder  
**Ter attentie van**  
Joris Wijsmuller

**Datum**  
29 juni 2017

**Onderwerp**  
Newtonplein

## MEMO

**Afzender**  
5.1.2.E  
**Dienst**  
Dienst Publiekszaken  
**Afdeling**  
Stadsdeel Segbroek  
**Doorkiesnummer**  
5.1.2.e  
**E-mailadres**  
5.1.2.e@denhaag.nl

Beste Joris,

Het Newtonplein is benoemd in het kader van de Wijkaanpak. In de projectopdracht naar de Wijkaanpak staat benoemd dat op dit plein nu sprake is van alcohol en drugsoverlast in de avond en nacht. Dat blanke Nederlanders het plein mijden omdat het gestigmatiseerd is. Dat de werkgroep Newtonplein is gestopt omdat er geen aansluiting is met de huidige gebruikers van het plein. De straten om het plein en het plein zijn toe aan een opknapbeurt. De uitdaging is om de behoeften van buurtbewoners als uitgangspunt te nemen.

Daarom wordt door de wijkmanager een samenwerking geïnitieerd tussen bewoners en professionals om te komen tot een integrale aanpak van de problematiek gebaseerd op een analyse van de huidige situatie en de behoeften van de bewoners.

### Buitenruimte

Op de buitenspeeldag van 14 juni zijn bewoners via de Debatmobiel gevraagd naar hun mening over het plein.

- In het algemeen zijn ze zeer positief over het plein
- Er komen veel nationaliteiten en ook veel mensen uit andere stadsdelen omdat ze het een mooi plein vinden
- De uitbreiding van het Hopje vindt iedereen een goed idee.
- Mensen zien veel mogelijkheden om het plein beter te benutten en willen daar graag over meedenken.
- Er is een groepje Poolse moeders die wordt benaderd om te kijken of ze een rol kunnen spelen in het in contact komen met een grotere groep Oost Europeaanse bewoners

### Verbinden sociaal en fysiek

Voor de aanpak van Newtonplein zien we ook kansen om sociaal en fysiek te verbinden. Doel is een levendig en veilig plein en meer cohesie. Volgens de analyse van Voor Welzijn is ook de kwaliteit van de ruimte en de bebouwing onvoldoende. Rondlopend op het plein lijkt het onderhoud van de woningen en tuintjes heel verschillend, soms heel goed onderhouden, soms lijkt het onbewoond of met rotte kozijnen.

Om sociaal en fysiek in de wijkaanpak te kunnen verbinden hebben we meer informatie nodig. Dan kunnen we bepalen welke kansen we zien voor een aanpak gericht op de mensen in de woningen, buitenruimte, tuintjes, woningonderhoud, VvE's en verduurzamen. Hiervoor gaan we tijdens de zomer op zoek naar de volgende gegevens:



**Ons kenmerk**

DPZ/

- Aantal huishoudens, verdeling en spreiding koop/particuliere verhuur
- Aantal VvE's, aantal ingeschreven bij Kamer van Koophandel
- Info uit de digischouw van de HPB
- Geïnteresseerden uit info avond VvE-balie
- Wat zijn interesses (op fysiek vlak) van al actieve bewoners?
- Aantal verkochte woningen/verloop

**Veiligheid**

Vanuit de politie wordt onderzoek gedaan naar een aantal families die aan het Newtonplein wonen. Dit is naar aanleiding van de gebeurtenissen van Oud en Nieuw, waarbij 4 agenten belaagd zijn. Het onderzoek is inmiddels bij het RIEC belegd, dat betekent dat het grootschaliger is dan het in eerste instantie leek.

**Vervolg**

De analyse vooraf klopt deels en deels niet. Eind september lever ik een projectplan op bij de wijkaanpak. Hierin zal duidelijk worden wat we gaan doen, welke resultaten het oplevert en wat het kost.

## Overeenkomst **Schoolmaatschappelijk werk+** Extra inkoop

Contractnummer 201718013/EI  
Datum 13 november 2017

Partijen,

Xtra plus te Den Haag, ten deze vertegenwoordigd door 5.1.2,e directeur, hierna te noemen Xtra plus

en

basisschool Toermalijn te Den Haag, ten deze vertegenwoordigd door 5.1.2,e directeur, hierna te noemen de school,

verklaren een overeenkomst te zijn aangegaan onder de volgende voorwaarden:

- Xtra plus levert 200 uur (8 uur per week x 25 weken) schoolmaatschappelijk werk + tegen een tarief van 5.1.2,b per uur.  
Hiermee koopt de school voor onderstaande periode voor een bedrag van 5.1.2,b in. Bovenstaande uurprijs is gebaseerd op schooljaar 2016 – 2017 en wordt, volgens afspraak met SPPOH, voor schooljaar 2017 – 2018 geïndiceerd op basis van de salarisverhoging in de cao PO. Het is nog niet bekend wat de afspraak hierover is in de nieuwe cao. Zodra deze bekend is, wordt bovenstaande uurprijs met dit percentage verhoogd, waardoor het totaalbedrag van deze overeenkomst hoger zal zijn. School ontvangt hiervan schriftelijk bericht. Facturering geschiedt in februari 2018.
- De overeenkomst is aangegaan voor de periode 1 januari tot 7 juli 2018.
- De algemene bepalingen, zoals vermeld op de achterzijde zijn integraal onderdeel van deze overeenkomst.

Aldus overeengekomen en in tweevoud opgemaakt en ondertekend  
te Den Haag, 15-11-2017 (datum).

Xtra plus

basisschool Toermalijn

5.1.2,E

5.1.2,e

directeur

5.1.2,e

directeur

## Algemene bepalingen

### Artikel 1 Doel en resultaat

Xtra plus ondersteunt met haar schoolmaatschappelijk werk basisscholen bij de uitvoering van passend onderwijs en versterkt daarmee de eigen kracht van ouders en kind. Het kind staat altijd centraal en krijgt waar nodig hulp of begeleiding op maat zodat hij optimaal kan ontwikkelen, zowel thuis als op school. Uitgangspunt zijn de mogelijkheden van het kind, van de ouders en van school zelf. De schoolmaatschappelijk werker+ werkt vanuit de school als voorpostfunctionaris van het jeugdteam. Hij kan als zodanig direct enkelvoudige hulp bieden of schakelen naar collega's en/of opschalen in de externe zorg bij meer complexe hulpvragen.

### Artikel 2 Prestaties van Xtra plus

- Xtra plus levert schoolmaatschappelijk werk+ dat wordt uitgevoerd door een HBO gekwalificeerde schoolmaatschappelijk werker die in het bezit is van een recente VOG.
- In het aantal ingekochte uren schoolmaatschappelijk werk+ zijn zowel directe als indirecte uren opgenomen.
- Xtra plus zorgt voor de inhoudelijke begeleiding en scholing van de schoolmaatschappelijk werker. Werk- en handelswijzen vallen onder de protocollen zoals deze bij Xtra plus gelden.
- Na een aaneengesloten periode van twee weken ziekteverzuim wordt door Xtra plus voor vervanging gezorgd. Indien vervanging na twee weken niet mogelijk is, wordt in samenspraak met school naar een andere oplossing gezocht.
- De schoolmaatschappelijk werker stelt, in samenspraak met school, een werkplan op waarin nadere specificaties worden opgenomen. Dit werkplan wordt ondertekend door de directeur van de school.

### Artikel 3 Prestaties van de school

- De school zorgt voor een Arbo goedgekeurde spreekruimte.
- De school zorgt voor structureel overleg met de intern begeleider.

### Artikel 4 Evaluatie

Gedurende de looptijd van deze overeenkomst worden de geleverde diensten geëvalueerd en, waar nodig, bijgesteld.

### Artikel 5 Verantwoording

School ontvangt een overzicht uit het cliëntregistratiesysteem van Xtra plus met kwantitatieve gegevens. Een overzicht van de geleverde ureninzet kan worden verstrekt op verzoek van school. De inhoudelijke gegevens van het kind- en gezinssysteem worden door de schoolmaatschappelijk werker rechtstreeks in het leerlingvolgsysteem geregistreerd. Indien dit niet de voorkeur heeft van school, levert de schoolmaatschappelijk werker de gegevens aan per e-mail aan de intern begeleider van school.

### Artikel 6 Geheimhouding

De schoolmaatschappelijk werker gaat vertrouwelijk om met alle kennis en gegevens van school en de cliënten, waarmee zij te maken heeft gedurende haar werkzaamheden. Vertrouwelijke informatie mag worden verstrekt indien dit een wettelijke verplichting betreft of een gerechtelijk bevel.

### Artikel 7 Slotbepaling

- De prijzen zijn gebaseerd op het jaar 2017 - 2018.
- De overeenkomst kan op ieder moment worden opgezegd of gewijzigd wanneer beide partijen hiermee instemmen.
- Bij gebleken wanprestatie zijn partijen ontheven van de verdere naleving van deze overeenkomst en zorgen binnen 30 dagen voor liquidatie ervan.
- In alle gevallen waarin deze overeenkomst niet voorziet, handelen partijen als 'mensen van goede eer'.



## Project spreekuren Regenvalk 2018

|            |                                                                           |
|------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Aanbieder  | Stichting Den Haag & Midden-Europa (IDHEM)<br>KvK 41156177                |
| Resultaten | Wekelijks 1 spreekuur(Pools) die cliënten met raad en advies ondersteunen |
| Planning   | Maart/m december 2018                                                     |
| Kosten     | 5.1.2.b euro per spreekuur                                                |

### Aanleiding

In de afgelopen 7 jaar heeft stichting Den Haag & Midden- Europa (IDHEM) zich onder andere ingezet voor het organiseren van informatievoorzieningen voor Midden- en Oost-Europese migranten. In 2017 en begin 2018 blijkt dat er behoefte is aan spreekuren in eigen taal (Pools) bij Regenvalk.

Vrijwilligers die bij IDHEM werken, zijn mensen die zelf uit Midden- en Oost-Europa komen en die op vrijwillige basis migranten ondersteunen en begeleiden bij het oplossen van hun problemen. Het professionaliseren van maatschappelijke ondersteuning door inzet van degelijk opgeleide consultants met voldoende kennis van de sociale kaart van Den Haag resulteert in doeltreffende oplossingen van de hulpvragen die door de migranten gesteld worden. Deze hulpvragen kunnen zeer complex zijn en vaak het gevolg zijn van combinatie van onwetendheid en langdurige ontkenning van hun problematiek. Deze problematiek is zeer divers en gaat van huiselijke sfeer, schulden tot uitbuiting. Soms zijn de problemen dermate zwaar dat men eigenlijk geen kans meer heeft om in Nederland een volwaardig bestaan op te bouwen door volledig afhankelijkheid van instellingen. Dan schuwen onze consultants het niet om die mensen (bindend) te adviseren; zelfs om ze te adviseren terug te gaan naar hun thuisland.

### Doelgroep

Poolse migranten woonachting in het Stadsdeel Segbroek.

### Plan van aanpak

Wekelijks 1 Poolse spreekuur te houden in Regenvalk.

De Poolse vrijwilligers bieden hulp bij:



- rechten en plichten van de migranten
- informatie over toeslagen en ondersteuning bij toeslag aanvragen
- helpen bij registratie bij de gemeente
- ondersteunen in contacten met instanties
- ondersteuning in contacten met medewerkers van Regenvalk
- informatie versterken over verschillende activiteiten van Regenvalk
- hulp aanbieden bij het schrijven van brieven
- doorverwijzen - waar nodig - naar hulpverlening

### Kosten

1 x spreekuur per week x 40 weken x 5.1.2.b per spreekuur; tot een max. van 5.1.2.b

Spreekuur waarschijnlijk elke donderdag vanaf 17:00 tot 20:00

Met vriendelijke groeten

5.1.2.E

5.1.2.E vrijwilligers Stichting Idhem



T: 5.1.2.e

T: 5.1.2.e

E: 5.1.2.e @idhem.nl

Paviljoensgracht 33  
2512BL 's-Gravenhage

# Online inzage uittreksel handelsregister

KvK-nummer 61775436

Pagina 1 (van 1)

## Rechtspersoon

|                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| RSIN                                | 854483019                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Rechtsvorm                          | Stichting                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Statutaire naam                     | Stichting Het Circus                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Statutaire zetel                    | gemeente 's-Gravenhage                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Bezoekadres                         | Verhulstplein 17, 2517SC 's-Gravenhage                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Telefoonnummer                      | 5.1.2.e                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Internetadres                       | www.hetcircus.wordpress.com                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Eerste inschrijving handelsregister | 30-10-2014                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Datum akte van oprichting           | 29-10-2014                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Activiteiten                        | SBI-code: 88992 - Maatschappelijk werk<br>Lokaal welzijnswerk en sociaal cultureel werk;<br>het initiëren van projecten en het creëren van voorwaardenscheppende omgevingen waarin creativiteit, participatie en (interdisciplinaire) samenwerking gefaciliteerd worden en waarin duurzaamheid de norm is. |

## Bestuurders

|                          |                                                              |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Naam                     | 5.1.2.e                                                      |
| Geboortedatum en -plaats | 5.1.2.B                                                      |
| Datum in functie         | 29-10-2014 (datum registratie: 30-10-2014)                   |
| Titel                    | Voorzitter                                                   |
| Bevoegdheid              | Gezamenlijk bevoegd (met andere bestuurder(s), zie statuten) |

|                          |                                                              |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Naam                     | 5.1.2.e                                                      |
| Geboortedatum en -plaats | 5.1.2.B                                                      |
| Datum in functie         | 29-10-2014 (datum registratie: 30-10-2014)                   |
| Titel                    | Secretaris                                                   |
| Bevoegdheid              | Gezamenlijk bevoegd (met andere bestuurder(s), zie statuten) |

|                          |                                                              |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Naam                     | 5.1.2.e                                                      |
| Geboortedatum en -plaats | 5.1.2.B                                                      |
| Datum in functie         | 29-10-2014 (datum registratie: 30-10-2014)                   |
| Titel                    | Penningmeester                                               |
| Bevoegdheid              | Gezamenlijk bevoegd (met andere bestuurder(s), zie statuten) |

Gegevens zijn vervaardigd op 30-10-2014 om 10.41 uur.

## Overdrachtsbestand 5.1.2,e

| Project                                                                                                                                                                    | Stand van zaken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Vervolgacties                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Betrokkenen                                                                                                                                                                                                                                                                    | Wie wordt contactpersoon vanuit SD? |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Moelanders in ReVa Zuid (wijkaanpak)</b><br><br>Budgetmanager:<br>5.1.2,e<br><br>Locatie:G:\DPZ\STADS DELEN\STADSDEEL SEGBROEK\6. Sociaal\6. ReVa\Wijkaanpak\Moelanders | <p>1.Rapport: 'Onderzoek naar de problemen en de behoeften v.d. Poolse migranten in Segbroek' is opgeleverd.</p> <p>2. Het bovengenoemde onderzoek is de aanleiding voor een aantal 'aan tafel gesprekken' en een groot Oost-Europees feest/festival.</p> <p>3. De aanbevelingen uit het onderzoeksrapport vormen de basis voor het vervolgonderzoek wat door de HHS in feb.2018 start.</p> <p>4.Uitbreiding van het school maatschappelijk werk op de Toermalijn en de Klimop is uitgevoerd. In heel 2018 worden de uren uitgebreid.</p> | <p>De onderzoeksresultaten delen met wijkpartners. Presentatie houden voor de stadsdelen Escamp en Laak.</p> <p>Key figures uit de Poolse gemeenschap zijn bekend en willen betrokken worden bij activiteiten in de wijk. Ontdekken van key figures uit andere Oost- Europese landen. In februari volgt een afspraak.</p> <p>Op 8-2-2018 is een overleg gepland waar de probleemstelling en het vervolgonderzoek wordt besproken. Het onderzoek wordt in heel 2018 gedaan.</p> <p>Er moeten verbindingen gelegd worden met de aanbevelingen voor de kinderen uit het onderzoek en de aanpak van de scholen en het CJG.</p> | <p>5.1.2,e (ZZP),<br/>5.1.2,e @akworks.nl</p> <p>5.1.2,e (ZZP),<br/>info@ 5.1.2,e</p> <p>5.1.2,e (HHS),<br/>5.1.2,e @hhs.nl &amp; 5.1.2,e<br/>5.1.2,e (HHS),<br/>5.1.2,e @hhs.nl</p> <p>5.1.2,e (ZZP),<br/>5.1.2,e @balanscommunicatie.nl<br/>5.1.2,e en 5.1.2,e<br/>(CJG)</p> |                                     |
| <b>Kamerlingh Onnesplein</b><br><br>Budget:<br>L&B, speelbudget en groenbudget                                                                                             | <p>Het schetsontwerp is n.a.v. de opgehaalde input van bewoners (17-10-2017) gereed. Op 14 en 19-2 staan aanbelaacties rondom het plein gepland, die door de opbouwwerkers worden gedaan. Het ontwerp wordt met de bewoners doorgenomen.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <p>Als veel voorkomende signalen/aanvullingen tijdens de aanbelaacties worden opgehaald, dan dienen die besproken te worden met de ingenieur en speelbeheerder. Zo kan het SO vertaald worden naar een VO.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <p>5.1.2,e (ingenieursbureau)<br/>5.1.2,e (speelbeheer)<br/>5.1.2,e (groenbeheer)<br/>5.1.2,e en 5.1.2,e (VoorWelzijn),<br/>5.1.2,e @voorwelzijn.nl en<br/>5.1.2,e @voorwelzijn.nl</p>                                                                                         |                                     |

|                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                   |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <p><b>Haagse Kracht<br/>bijeenkomst</b></p> <p>Locatie:<br/>G:\DPZ\STADSDELEN\STADS<br/>DEEL SEGBROEK\2. Alg<br/>SDK\4. Gebiedsgericht\6.<br/>Herijking wijkprg 16-<br/>19\Input deelnemers<br/>bewoners 10 oktober '17</p> | <p>Op 10 oktober en middels een online enquête is stadsdeelinput opgehaald vanuit bewoners/ondernemers. Naar de deelnemers is een bedankmail en een kerstgroet gestuurd. Van de wijkprio's en de ideeën heb ik wijkinfographics gemaakt. Hiermee laat je zien waar in de wijk behoeften naar is.</p> | <p>Er dient een (inhoudelijke) terugkoppeling te worden gedaan. Communicatie is centraal bezig om een toolkit te ontwikkelen. In maart worden de stadsdelen geïnformeerd over hoe zij de opgehaalde gegevens kunnen communiceren.</p> | <p>5.1,2,e (communicatie adviseur)<br/>5.1,2,e (teammanager)</p>                                                  |  |
| <p><b>De Regentesselaan</b></p>                                                                                                                                                                                             | <p>In 2017 is de middenberm fysiek aangepakt/verbeterd naar de behoeften van de bewoners. Op 16-12-2017 hebben de bewoners gezamenlijk de plantenbakken ingezaaid/beplant. In 2017 was er onder de bewoners ook behoefte om op de middenberm activiteiten te ontplooiën voor ontmoetingen.</p>       | <p>Afspraak gemaakt worden met de bewonersgroep om te bespreken wat zij dit jaar aan participatie activiteiten willen doen. Gezien het budget uit de wijkaanpak komt en alleen in 2018 geld beschikbaar is.</p>                       | <p>Bewonersgroep Regentesselaan,<br/><a href="mailto:deregentesselaan@gmail.com">deregentselaan@gmail.com</a></p> |  |



FESTIVAL

GRATIS  
ENTREE!

# HET CIRCUS

7.8.9

SEPTEMBER  
DE VERADEMING

REGGAETON • FUNK • JAZZ  
SKA • DANCE • SURF BLUES  
POP • ROCK • HIP HOP • REGGAE  
SINGER-SONGWRITERS • R&B  
CIRCUS • DANS • WERELDMUZIEK  
WORKSHOPS • UPCYCLING • LEZINGEN  
HOT TUB • THEATER • FOODTRUCKS • CAMPING  
GREEN ENERGY • ACRO YOGA & ZOVEEL MEER!



VOLG ONS OP



[WWW.HETCIRCUS.ME](http://WWW.HETCIRCUS.ME)

LAAT JE VERWONDEREN!

Duurzaam  
Den Haag



Cultuur  
Schakel

Den Haag

Fonds 1818

VSBfonds.  
Iedereen doet mee

Voor  
welzijn

POSTER SPONSORED BY

**PS**  
PUBLICITEITS SERVICE

PS, IK KOM  
OOK DRAAIEN!



## Project spreekuren Regenvalk 2018

|            |                                                                           |
|------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Aanbieder  | Stichting Den Haag & Midden-Europa (IDHEM)                                |
| Resultaten | Wekelijks 1 spreekuur(Pools) die cliënten met raad en advies ondersteunen |
| Planning   | Maart/m december 2018                                                     |
| Kosten     | 5,12b euro per spreekuur                                                  |

### Aanleiding

In de afgelopen 7 jaar heeft stichting Den Haag & Midden- Europa (IDHEM) zich onder andere ingezet voor het organiseren van informatievoorzieningen voor Midden- en Oost-Europese migranten. In 2017 en begin 2018 blijkt dat er behoefte is aan spreekuren in eigen taal (Pools) bij Regenvalk.

Vrijwilligers die bij IDHEM werken, zijn mensen die zelf uit Midden- en Oost-Europa komen en die op vrijwillige basis migranten ondersteunen en begeleiden bij het oplossen van hun problemen. Het professionaliseren van maatschappelijke ondersteuning door inzet van degelijk opgeleide consulenten met voldoende kennis van de sociale kaart van Den Haag resulteert in doeltreffende oplossingen van de hulpvragen die door de migranten gesteld worden. Deze hulpvragen kunnen zeer complex zijn en vaak het gevolg zijn van combinatie van onwetendheid en langdurige ontkenning van hun problematiek. Deze problematiek is zeer divers en gaat van huiselijke sfeer, schulden tot uitbuiting. Soms zijn de problemen dermate zwaar dat men eigenlijk geen kans meer heeft om in Nederland een volwaardig bestaan op te bouwen door volledig afhankelijkheid van instellingen. Dan schuwen onze consulenten het niet om die mensen (bindend) te adviseren; zelfs om ze te adviseren terug te gaan naar hun thuisland.

### Doelgroep

Poolse migranten woonachting in het Stadsdeel Segbroek.

### Plan van aanpak

Wekelijks 1 Poolse spreekuur te houden in Regenvalk.

De Poolse vrijwilligers bieden hulp bij:

- rechten en plichten van de migranten

- informatie over toeslagen en ondersteuning bij toeslag aanvragen
- helpen bij registratie bij de gemeente
- ondersteunen in contacten met instanties
- ondersteuning in contacten met medewerkers van Regenvalk
- informatie versterken over verschillende activiteiten van Regenvalk
- hulp aanbieden bij het schrijven van brieven
- doorverwijzen - waar nodig - naar hulpverlening

### Kosten

1 x spreekuur per week x 40 weken x 5.1.2.b per spreekuur; tot een max. van 5.1.2.b

Spreekuur waarschijnlijk elke donderdag vanaf 17:00 tot 20:00

Met vriendelijke groeten

5.1.2,e

5.1.2,e vrijwilligers Stichting Idhem



T: 5.1.2,e

T: 5.1.2,e

E: 5.1.2,e @idhem.nl

Paviljoensgracht 33  
2512BL 's-Gravenhage





## Project spreekuren Regenvalk 2018

|            |                                                                           |
|------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Aanbieder  | Stichting Den Haag & Midden-Europa (IDHEM)<br>KvK 41156177                |
| Resultaten | Wekelijks 1 spreekuur(Pools) die cliënten met raad en advies ondersteunen |
| Planning   | Maart/m december 2018                                                     |
| Kosten     | 5.1.2.b euro per spreekuur                                                |

### Aanleiding

In de afgelopen 7 jaar heeft stichting Den Haag & Midden- Europa (IDHEM) zich onder andere ingezet voor het organiseren van informatievoorzieningen voor Midden- en Oost-Europese migranten. In 2017 en begin 2018 blijkt dat er behoefte is aan spreekuren in eigen taal (Pools) bij Regenvalk.

Vrijwilligers die bij IDHEM werken, zijn mensen die zelf uit Midden- en Oost-Europa komen en die op vrijwillige basis migranten ondersteunen en begeleiden bij het oplossen van hun problemen. Het professionaliseren van maatschappelijke ondersteuning door inzet van degelijk opgeleide consultants met voldoende kennis van de sociale kaart van Den Haag resulteert in doeltreffende oplossingen van de hulpvragen die door de migranten gesteld worden. Deze hulpvragen kunnen zeer complex zijn en vaak het gevolg zijn van combinatie van onwetendheid en langdurige ontkenning van hun problematiek. Deze problematiek is zeer divers en gaat van huiselijke sfeer, schulden tot uitbuiting. Soms zijn de problemen dermate zwaar dat men eigenlijk geen kans meer heeft om in Nederland een volwaardig bestaan op te bouwen door volledig afhankelijkheid van instellingen. Dan schuwen onze consultants het niet om die mensen (bindend) te adviseren; zelfs om ze te adviseren terug te gaan naar hun thuisland.

### Doelgroep

Poolse migranten woonachting in het Stadsdeel Segbroek.

### Plan van aanpak

Wekelijks 1 Poolse spreekuur te houden in Regenvalk.

De Poolse vrijwilligers bieden hulp bij:



- rechten en plichten van de migranten
- informatie over toeslagen en ondersteuning bij toeslag aanvragen
- helpen bij registratie bij de gemeente
- ondersteunen in contacten met instanties
- ondersteuning in contacten met medewerkers van Regenvalk
- informatie versterken over verschillende activiteiten van Regenvalk
- hulp aanbieden bij het schrijven van brieven
- doorverwijzen - waar nodig - naar hulpverlening

### Kosten

1 x spreekuur per week x 40 weken x 5.1.2.b per spreekuur; tot een max. van 5.1.2.b

Spreekuur waarschijnlijk elke donderdag vanaf 17:00 tot 20:00

Met vriendelijke groeten

5.1.2.e

5.1.2.e vrijwilligers Stichting Idhem



T: 5.1.2.e

T: 5.1.2.e

E: 5.1.2.e [@idhem.nl](mailto:5.1.2.e@idhem.nl)

Paviljoensgracht 33  
2512BL 's-Gravenhage

| Adres     | Naam                   | eigendom         | VvE bij KvK                 | aangebeld datum | 2e keer aangebeld | afspraak terugkomen         | gesprek gehad datum | opmerking                  | Woning                                                                                           | Plein                                                   | Anders                                          | Gezinssituatie           |
|-----------|------------------------|------------------|-----------------------------|-----------------|-------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------|
|           |                        |                  |                             |                 |                   |                             |                     |                            |                                                                                                  |                                                         |                                                 |                          |
| 5.1.2,e   | 5.1.2,e (mw).          | eigenaar bewoner |                             | 26-10-2017      |                   |                             | 26-10-2017          |                            | Heeft heel pand in bezit, verhuur                                                                | Overlast van hangende jongeren bij Marokkaans café. O   |                                                 | Stel, 20er. (turks?)     |
| 5.1.2,e   | 5.1.2,e (mw).          | eigenaar is N    | plein 1                     | 26-10-2017      |                   |                             | 26-10-2017          |                            | Huurwoning, tevreden met tuin                                                                    | Blij met plein en Hopje. Haar                           | 7 jaar in Nederland, maar g                     | Moeder (20er), zontje 3  |
| 5.1.2,e   | 5.1.2,e                | huur             |                             | 26-10-2017      | 31-10-2017        |                             | 31-10-2017          |                            | Huurwoning, relatie met huurb                                                                    | Tevreden. Wil meer surveilla                            | Vriendin heeft MS, bezig m                      | Man Ned (mantelzorger)   |
| 5.1.2,e   |                        | huur             |                             | 26-10-2017      |                   |                             | 26-10-2017          |                            | Woont er 1 maand. Onderhoud                                                                      | Geen interesse in plein.                                | Man op zoek naar werk, sp                       | Man Frans, Vriendin Ned  |
| 5.1.2,e   | 5.1.2,e                | huur             |                             | 26-10-2017      | 8-11-2017         |                             |                     |                            |                                                                                                  |                                                         |                                                 |                          |
| 5.1.2,e   |                        |                  |                             | 26-10-2017      | 8-11-2017         |                             |                     |                            |                                                                                                  |                                                         |                                                 |                          |
| 5.1.2,e   |                        | eigenaar bewoner |                             | 26-10-2017      | 8-11-2017         | x                           | 8-11-2017           |                            | Ouders zijn al lang eigenaar, h                                                                  | Plein is oké, als er wat te doe                         | gescheiden man met kinde                        | Stel 70ers (met kinderen |
| 5.1.2,e   | 5.1.2,e                | eigenaar bewoner |                             | 26-10-2017      | 8-11-2017         |                             |                     | energiescan 2016           |                                                                                                  |                                                         |                                                 |                          |
| 5.1.2,e   | 5.1.2,e                | zoon is eigenaar |                             | 26-10-2017      |                   |                             | 26-10-2017          | onderhoud dramatis         | Woont al 12 jaar in pand. Zoon                                                                   | Tevreden. Geen ideeën                                   | Handtastelijke actie.                           | Gepensioneerde vader (f  |
| 5.1.2,e   |                        | huurder          | VvE 9, 9A en 10,            | 26-10-2017      | 8-11-2017         |                             |                     |                            |                                                                                                  |                                                         |                                                 |                          |
| 5.1.2,e   | 5.1.2,e                | huurder          | VvE 9, 9A en 10,            | 26-10-2017      |                   |                             | 26-10-2017          |                            | Huurt 6 mnd en gaat over 6 m                                                                     | Tevreden met plein. Hopje le                            | Werkt veel en is druk, maa                      | Moeder Duits, Man Ned,   |
| 5.1.2,e   | 5.1.2,e 5.1.2,e        | eigenaar bewoner | VvE 9, 9A en 10,            | 26-10-2017      | 8-11-2017         |                             | 8-11-2017           |                            | Nu 2 jaar eigenaar, diverse din                                                                  | Tevreden met plein. Het word                            | Hebben 2 honden die ze m                        | Stel 50-60, dochter + zo |
| 5.1.2,e   |                        | huur             |                             | 26-10-2017      | 8-11-2017         |                             |                     |                            | Voordeur haveloos, wel kunststof kozijnen                                                        |                                                         |                                                 |                          |
| 5.1.2,e   | Minderjarig            |                  |                             | 26-10-2017      |                   |                             |                     |                            |                                                                                                  | Voetbalt er zelf nog af en toe                          | Meisje van 16/17 doet ople                      | Dochter 16/17 Ned., moe  |
| 5.1.2,e   | 5.1.2,e                | eigenaar bewoner |                             | 31-10-2017      |                   |                             |                     |                            |                                                                                                  |                                                         |                                                 |                          |
| 5.1.2,e   | 5.1.2,e                | eigenaar bewoner |                             | 31-10-2017      |                   |                             | 31-10-2017          | aannemer gesproken         | Leeg, wordt grondig verbouwd, x                                                                  |                                                         | aannemer wil eigen woning (2573 Rustenburg/ Oos |                          |
| 5.1.2,e   | 5.1.2,e                | eigenaar bewoner |                             | 31-10-2017      |                   |                             |                     |                            | geen bel, voordeur aan 't opknappen                                                              |                                                         |                                                 |                          |
| 5.1.2,e   | 5.1.2,e                | eigenaar bewoner |                             | 31-10-2017      |                   |                             |                     |                            |                                                                                                  |                                                         |                                                 |                          |
| 5.1.2,e   |                        | huur             |                             | 31-10-2017      |                   |                             |                     |                            |                                                                                                  |                                                         |                                                 |                          |
| 5.1.2,e   |                        | huur             |                             | 31-10-2017      |                   |                             |                     |                            |                                                                                                  |                                                         |                                                 |                          |
| 5.1.2,e   |                        | huur             |                             | 31-10-2017      |                   |                             |                     |                            | meneer op straat zei dat de woning onbewoond is, buurman naast zegt dat snel wisselt, hoge huur. |                                                         |                                                 |                          |
| 5.1.2,e   | 5.1.2,e                | eigenaar bewoner |                             | 31-10-2017      |                   |                             | 31-10-2017          | dubbele bovenwoning        | Moeder is eigenaar, wonen er v                                                                   | Tevreden, behalve over hond                             | Dochter die wij spraken he                      | Moeder Pakistaans (194   |
| 5.1.2,e   | 5.1.2,e                | eigenaar bewoner |                             | 31-10-2017      |                   |                             | 31-10-2017          |                            | Eigenaar van benedenwoning s                                                                     | Tevreden met plein, alleen jammer dat bomen gekapt zijn |                                                 | Vader (Roots Engels, 60  |
| 5.1.2,e   |                        |                  |                             | 31-10-2017      |                   |                             | 23-11-2017          |                            | Visueel lijkt het onderhoud slec                                                                 | Tevreden over het plein, heef                           | Komt uit Slowakije en spre                      | Vader (Slowaak) met zoc  |
| 5.1.2,e   | a+ b                   |                  |                             | 31-10-2017      |                   |                             | x                   | a + b                      |                                                                                                  |                                                         |                                                 |                          |
| 5.1.2,e   |                        | huur             | VvE Prof.Kaiserstr 1, N20 , | 31-10-2017      |                   |                             |                     |                            |                                                                                                  |                                                         |                                                 |                          |
| 5.1.2,e 1 |                        |                  |                             | 31-10-2017      |                   |                             |                     |                            |                                                                                                  |                                                         |                                                 |                          |
| 5.1.2,e 2 |                        |                  |                             | 31-10-2017      |                   | x eind vd middag terugkomen |                     |                            |                                                                                                  |                                                         |                                                 | Jongen aan deur gezien   |
| 5.1.2,e   | STICHTING ARCADE MENSE | huur corporatie  | VvE Prof.Kaiserstr 1, N20 , | 31-10-2017      |                   |                             |                     |                            |                                                                                                  |                                                         |                                                 |                          |
| 5.1.2,e   | 5.1.2,e                | huur             |                             | 31-10-2017      |                   |                             | 23-11-2017          | toen we eerder aanbo       | Woont 11 maanden hier, heeft                                                                     | Tevreden over het plein. Hij h                          | Studeert environment in Le                      | Student (Japans)         |
| 5.1.2,e   |                        | huur             |                             | 31-10-2017      |                   |                             |                     |                            |                                                                                                  |                                                         |                                                 |                          |
| 5.1.2,e   |                        | huur             |                             | 31-10-2017      |                   |                             |                     |                            |                                                                                                  |                                                         |                                                 |                          |
| 5.1.2,e   |                        | huur             |                             | 31-10-2017      |                   |                             |                     |                            |                                                                                                  |                                                         |                                                 |                          |
| 5.1.2,e   | 5.1.2,e                | eigenaar bewoner | VvE 22 I, 22 II en 23,      | 31-10-2017      |                   |                             | 31-10-2017          | bewonen beide etage        | Wonen er vanaf 2001, tevreden                                                                    | Tevreden. Mw vindt dat politie                          | Heel tevreden met wijk. Ze                      | Vrouw (40-50) Ned, mar   |
| 5.1.2,e   | 5.1.2,e                | eigenaar bewoner | VvE 22 I, 22 II en 23,      | x 31-10-2017    |                   |                             | x 31-10-2017        | bewonen beide etages       |                                                                                                  |                                                         |                                                 |                          |
| 5.1.2,e   | STICHTING ARCADE MENSE | huur corporatie  | VvE 22 I, 22 II en 23,      | 31-10-2017      |                   |                             |                     |                            |                                                                                                  |                                                         |                                                 |                          |
| 5.1.2,e   | 5.1.2,e                | eigenaar bewoner |                             | 31-10-2017      |                   |                             |                     |                            |                                                                                                  |                                                         |                                                 |                          |
| 5.1.2,e   |                        | huur             |                             | 31-10-2017      |                   |                             |                     |                            |                                                                                                  |                                                         |                                                 |                          |
| 5.1.2,e   |                        | huur             |                             | 31-10-2017      |                   |                             |                     |                            |                                                                                                  |                                                         |                                                 |                          |
| 5.1.2,e   |                        | huur             |                             | 31-10-2017      |                   |                             |                     |                            |                                                                                                  |                                                         |                                                 |                          |
| 5.1.2,e   |                        | huur             |                             | 31-10-2017      |                   |                             |                     |                            |                                                                                                  |                                                         |                                                 |                          |
| 5.1.2,e   |                        | huur             |                             | 31-10-2017      |                   |                             | 23-11-2017          | geen interesse in ges huur |                                                                                                  | Tevreden over het plein en de activiteiten              |                                                 | Vrouw (accent Oost-eurc  |
| 5.1.2,e   | 5.1.2,e                | eigenaar bewoner | VvE Newtonplein 28/29,      | 31-10-2017      |                   |                             |                     | goed onderhoud             |                                                                                                  |                                                         |                                                 |                          |
| 5.1.2,e   |                        | huur             | VvE Newtonplein 28/29,      | 31-10-2017      |                   |                             |                     | slecht onderhoud           |                                                                                                  |                                                         |                                                 |                          |
| 5.1.2,e   |                        | huur             | VvE Newtonplein 28/29,      | 31-10-2017      |                   |                             |                     |                            |                                                                                                  |                                                         |                                                 |                          |
| 5.1.2,e   |                        | huur             |                             | 31-10-2017      |                   |                             |                     |                            |                                                                                                  |                                                         |                                                 |                          |
| 5.1.2,e   |                        | huur             |                             | 31-10-2017      |                   |                             |                     |                            |                                                                                                  |                                                         |                                                 |                          |
| 5.1.2,e   | 5.1.2,e                | eigenaar bewoner |                             | 1-11-2017       |                   |                             | 1-11-2017           | bewonen heel pand          | Wonen er 11 jaar, tevreden me                                                                    | Tevreden over het plein, word                           | Betrokken mensen. Zij heb                       | Vader, moeder (40-50), i |
| 5.1.2,e   | 5.1.2,e                | eigenaar bewoner |                             | x 01-11-2017    |                   |                             | x 01-11-2017        | bewonen heel pand          |                                                                                                  |                                                         |                                                 |                          |
| 5.1.2,e   | 5.1.2,e                | huur             |                             | 1-11-2017       |                   |                             | 1-11-2017           | PWV geweest                | Meneer's huisbaas ( 5.1.2,e                                                                      | Tevreden, mooie kinderspeel                             | Meneer werkt bij de geme                        | Man (50er, Bulgaars), w  |
| 5.1.2,e   | Staat 8 jaar leeg      | huur             |                             | 1-11-2017       |                   |                             | x                   | PWV geweest                |                                                                                                  |                                                         |                                                 |                          |

| Adres | Naam    | eigendom        | VvE bij KvK      | aangebeld datum             | 2e keer aangebeld | afspraak terugkomen | gesprek gehad datum    | opmerking            | Woning                                                                                                                       | Plein                                                                                                       | Anders                                                      | Gezinssituatie                                        |                           |
|-------|---------|-----------------|------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------|------------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------|
|       |         |                 |                  |                             |                   |                     |                        |                      |                                                                                                                              |                                                                                                             |                                                             |                                                       |                           |
|       | 5.1.2,e | 5.1.2,e         | eigenaar bewoner |                             | 1-11-2017         |                     |                        | 1-11-2017            | PWV geweest                                                                                                                  | Eigenaar (30 jaar) van de bene                                                                              | Tevreden, beleeftuin is grapp                               | Meneer is vaak bowlingkan                             | Man (50er)                |
|       | 5.1.2,e |                 | huur             |                             | 8-11-2017         |                     |                        | 8-11-2017            | PWV geweest                                                                                                                  | Huurt al 30 jaar van stiefvader,                                                                            | Ik voel me veilig, plein is verb                            | s zomers zitten we vaak voor de deur, ik ken iedereen |                           |
|       | 5.1.2,e | 5.1.2,e         | eigenaar bewoner |                             | 8-11-2017         |                     |                        | 8-11-2017            |                                                                                                                              | Wonen 6 jaar in deze tussenw                                                                                | Het plein is goed, we willen niks bijdragen omdat we gaa    |                                                       | Stel 20-30 met baby       |
|       | 5.1.2,e |                 | huur             |                             | 8-11-2017         |                     |                        | 8-11-2017            |                                                                                                                              | Huurt 1 jaar, tijdelijk woonadres                                                                           | Fietsen weghalen die 3 mnd staan, fietsenstallingen rekk    |                                                       | Twee zussen, 20ers, we    |
|       | 5.1.2,e |                 |                  |                             | 8-11-2017         |                     | terugkomen met 5.1.2,e | spreekt alleen Turks |                                                                                                                              |                                                                                                             |                                                             |                                                       | Turks                     |
|       | 5.1.2,e |                 | eigenaar bewoner |                             | 8-11-2017         |                     |                        | 8-11-2017            |                                                                                                                              | Woning van schoonmoeder is                                                                                  | Inwonende schoondochter vindt plein niet fijn, druk, hang   |                                                       | Zoon en schoondochter     |
|       | 5.1.2,e | 5.1.2,e         | eigenaar bewoner |                             | 31-10-2017        | 8-11-2017           |                        | 23-nov               |                                                                                                                              | Woont hier al 20 jaar als eigen                                                                             | Over het plein is hij tevreden. Vervelend is dat er nog ste |                                                       | Man (50er)                |
|       | 5.1.2,e | 5.1.2,e         | eigenaar bewoner |                             | 31-10-2017        | 8-11-2017           |                        |                      |                                                                                                                              |                                                                                                             |                                                             |                                                       |                           |
|       | 5.1.2,e | 5.1.2,e         | eigenaar bewoner |                             | 31-10-2017        |                     |                        | x                    | heel pand                                                                                                                    |                                                                                                             |                                                             |                                                       |                           |
|       | 5.1.2,e | 5.1.2,e         | eigenaar bewoner |                             | 31-10-2017        | 8-11-2017           | tussen 16 en 18u       |                      |                                                                                                                              |                                                                                                             |                                                             |                                                       |                           |
|       | 5.1.2,e |                 | huur             |                             | 31-10-2017        |                     |                        |                      | ruit kapot, verwaarloosd                                                                                                     |                                                                                                             |                                                             |                                                       |                           |
|       | 5.1.2,e | 5.1.2,e 5.1.2,e | eigenaar bewoner |                             | 31-10-2017        | 8-11-2017           |                        | 8-11-2017            |                                                                                                                              | Al 13 jaar eigenaar, zeer tevred                                                                            | Wilde persé in de wijk komen                                | heeft zelf pandbrigade erbij                          | met 3 katten              |
|       | 5.1.2,e |                 | koop             |                             | 31-10-2017        |                     |                        | 23-11-2017           | bij pandbrigade gewe                                                                                                         | Sinds 1 jaar eigenaar dubbele                                                                               | Juist leuk dat plein zoveel wo                              | fijne gemengde buurt, iede                            | Woont alleen, soms met    |
|       | 5.1.2,e |                 | koop             |                             | 31-10-2017        |                     |                        | x                    | dubbele bovenwoning                                                                                                          |                                                                                                             |                                                             |                                                       |                           |
|       | 5.1.2,e | 5.1.2,e         | eigenaar bewoner |                             | 31-10-2017        | 8-11-2017           |                        | 8-11-2017            |                                                                                                                              | Al lang eigenaar, wonen prima                                                                               | Meer controle handhaving op hondenpoep, hek rechtzett       |                                                       | Stel 60ers, kinderen zijn |
|       | 5.1.2,e | 5.1.2,e         | eigenaar bewoner |                             | 31-10-2017        | x 8-11-2017         |                        | x 8-11-2017          | bewonen heel pand                                                                                                            |                                                                                                             |                                                             |                                                       |                           |
|       | 5.1.2,e | 5.1.2,e         | eigenaar bewoner | Cartesstr 179-181, N 46-47- | 31-10-2017        |                     |                        | geen interesse       |                                                                                                                              |                                                                                                             |                                                             |                                                       |                           |
|       | 5.1.2,e | 5.1.2,e         | eigenaar bewoner | Cartesstr 179-181, N 46-47- | 31-10-2017        | 8-11-2017           | avond                  | 23-11-2017           |                                                                                                                              | Dubbele bovenwoning, 45 jaar van moeder geweest. Gaat het eerst opknappen en dan verhuren of verkopen. Is o |                                                             |                                                       |                           |
|       | 5.1.2,e | 5.1.2,e         | eigenaar bewoner | Cartesstr 179-181, N 46-47- | 31-10-2017        | 8-11-2017           |                        |                      | heeft lang leeggestaan, nu voorzitter van VvE                                                                                |                                                                                                             |                                                             |                                                       |                           |
|       | 5.1.2,e | 5.1.2,e         | eigenaar bewoner | Cartesstr 179-181, N 46-47- | 31-10-2017        |                     |                        | x                    | dubbele bovenwoning                                                                                                          |                                                                                                             |                                                             |                                                       |                           |
|       | 5.1.2,e |                 | huur             |                             | 31-10-2017        |                     |                        |                      |                                                                                                                              |                                                                                                             |                                                             |                                                       |                           |
|       | 5.1.2,e | 5.1.2,e 5.1.2,e | eigenaar bewoner |                             | 31-10-2017        |                     |                        | 31-10-2017           |                                                                                                                              | Vriendin is eigenaar, nadeel is                                                                             | Leuk plein, goed dat dingen georganiseerd worden, spor      |                                                       | Vriend gesproken, vriend  |
|       | 5.1.2,e |                 | huur             |                             | 31-10-2017        |                     |                        | x                    | is garage, niet bewoond, eigenaar nooit gezien                                                                               |                                                                                                             |                                                             |                                                       |                           |
|       | 5.1.2,e |                 | huur             |                             | 31-10-2017        | 23-11-2017          |                        | 23-11-2017           |                                                                                                                              | Sinds 3 jaar huurder, goed ond                                                                              | Tevreden, fijn uitzicht, sportte                            | werkt in horeca, wil niet ac                          | Man, vrouw                |
|       | 5.1.2,e |                 | huur             |                             | 31-10-2017        |                     |                        |                      |                                                                                                                              |                                                                                                             |                                                             |                                                       |                           |
|       | 5.1.2,e |                 | huur             | VvE 51/51A/52,              | 31-10-2017        |                     |                        |                      |                                                                                                                              |                                                                                                             |                                                             |                                                       |                           |
|       | 5.1.2,e | 5.1.2,e 5.1.2,e | eigenaar bewoner | VvE 51/51A/52,              | 31-10-2017        |                     |                        |                      |                                                                                                                              |                                                                                                             |                                                             |                                                       |                           |
|       | 5.1.2,e | 5.1.2,e         | eigenaar bewoner |                             | 31-10-2017        | 1-11-2017           |                        |                      |                                                                                                                              |                                                                                                             |                                                             |                                                       |                           |
|       | 5.1.2,e | 5.1.2,e         | eigenaar bewoner |                             | 31-10-2017        | 1-11-2017           |                        |                      |                                                                                                                              |                                                                                                             |                                                             |                                                       |                           |
|       | 5.1.2,e | 5.1.2,e         | eigenaar bewoner |                             | 31-10-2017        | 1-11-2017           |                        |                      |                                                                                                                              |                                                                                                             |                                                             |                                                       |                           |
|       | 5.1.2,e |                 | huur             | VvE 56-57-58, 1e van der    | 31-10-2017        | 1-11-2017           |                        | 1-11-2017            |                                                                                                                              | Huurt bijna 1 jaar, het gaat, we                                                                            | Tevreden over plein, sporttoestellen worden veel gebruik    | Jong stel (IJsland, begri                             |                           |
|       | 5.1.2,e | 5.1.2,e         | eigenaar bewoner | VvE 56-57-58, 1e van der    | 31-10-2017        |                     |                        | 31-10-2017           | PWV geweest                                                                                                                  | Al 13 jaar eigenaar, woont nu f                                                                             | Tevreden over plein, soms li                                | muzikant (speelde lied voor                           | Woont alleen, deels bij v |
|       | 5.1.2,e | 5.1.2,e         | eigenaar bewoner | VvE 56-57-58, 1e van der    | 31-10-2017        | 1-11-2017           |                        |                      |                                                                                                                              |                                                                                                             |                                                             |                                                       |                           |
|       | 5.1.2,e | 5.1.2,e         | huur             |                             | 31-10-2017        | 1-11-2017           |                        | 1-11-2017            |                                                                                                                              | Huurt sinds 9 mnd, niet tevred                                                                              | quiet, nice plein                                           |                                                       | Jong stel (Liberia en Nig |
|       | 5.1.2,e |                 |                  |                             | 31-10-2017        | 1-11-2017           |                        |                      | geen bel, rare deur                                                                                                          |                                                                                                             |                                                             |                                                       |                           |
|       | 5.1.2,e |                 |                  |                             | 31-10-2017        | 1-11-2017           |                        |                      | 1 nov wel thuis, deed niet open / toen we later langskwamen stond de deur open: politie gebeld, na controle niks aan de hand |                                                                                                             |                                                             |                                                       |                           |
|       | 5.1.2,e | 5.1.2,e         | huur             |                             | 31-10-2017        | 1-11-2017           |                        | 1-11-2017            |                                                                                                                              | Huurt sinds 10 jaar, het gaat, e                                                                            | Uitzicht is fijn, de bomen die zijn gekapt waren mooi, ger  |                                                       | Woont wsl alleen          |
|       | 5.1.2,e |                 |                  |                             | 31-10-2017        | 1-11-2017           |                        |                      | 3 deurbellen                                                                                                                 |                                                                                                             |                                                             |                                                       |                           |
|       | 5.1.2,e | 5.1.2,e         | eigenaar bewoner |                             | 31-10-2017        | 1-11-2017           |                        |                      |                                                                                                                              |                                                                                                             |                                                             |                                                       |                           |
|       | 5.1.2,e |                 | huur             |                             | 31-10-2017        | 1-11-2017           |                        |                      |                                                                                                                              |                                                                                                             |                                                             |                                                       |                           |
|       | 5.1.2,e |                 | huur             |                             | 31-10-2017        |                     |                        | 31-10-2017           |                                                                                                                              | Huur, is bedrijf in oosterse producten o.a. sambal, met hele                                                | gzoeken iets nieuws ivm groei                               |                                                       |                           |
|       | 5.1.2,e | 5.1.2,e         | eigenaar bewoner | VvE 65/66, Burgemeester     | 31-10-2017        | 1-11-2017           |                        |                      |                                                                                                                              |                                                                                                             |                                                             |                                                       |                           |
|       | 5.1.2,e | 5.1.2,e         | huur             | VvE 65/66, Burgemeester     | 31-10-2017        | 1-11-2017           |                        | 23-11-2017           | bovenste bel                                                                                                                 | Huurt sinds september, relatie                                                                              | Circus was leuk, wil wel wat                                | buren schuin boven nr 63; 4 oekraïeners is dat legaa  |                           |
|       | 5.1.2,e | 5.1.2,e         | huur             | VvE 65/66, Burgemeester     | 31-10-2017        | 1-11-2017           |                        |                      |                                                                                                                              |                                                                                                             |                                                             |                                                       |                           |
|       | 5.1.2,e | 5.1.2,e         | eigenaar bewoner | VvE 67/68, Newtonplein 67   | 31-10-2017        | 1-11-2017           |                        |                      |                                                                                                                              |                                                                                                             |                                                             |                                                       |                           |
|       | 5.1.2,e | 5.1.2,e 5.1.2,e | eigenaar bewoner | VvE 67/68, Newtonplein 67   | 31-10-2017        |                     |                        | x dubbel             |                                                                                                                              |                                                                                                             |                                                             |                                                       |                           |
|       | 5.1.2,e |                 | huur             | VvE 67/68, Newtonplein 67   | 31-10-2017        |                     |                        | 31-10-2017           |                                                                                                                              | Huurt 6 maanden, pand is oké                                                                                | Fijne buurt, alleen 's nacht jor                            | praat liever engels, heeft w                          | Alleenstaand (met uitkeri |
|       | 5.1.2,e | 5.1.2,e         | eigenaar bewoner | VvE 69/70, Newtonplein 69   | 31-10-2017        |                     |                        | x leeg               | staat leeg, verkocht?                                                                                                        |                                                                                                             |                                                             |                                                       |                           |
|       | 5.1.2,e | 5.1.2,e 5.1.2,e | eigenaar bewoner | VvE 69/70, Newtonplein 69   | 31-10-2017        | 1-11-2017           |                        |                      |                                                                                                                              |                                                                                                             |                                                             |                                                       |                           |
|       | 5.1.2,e | 5.1.2,e 5.1.2,e | eigenaar bewoner | VvE 71/72, Newtonplein 72   | 31-10-2017        | 1-11-2017           |                        | 1-11-2017            | naam huurster is Mo                                                                                                          | Huurt sinds 2 maanden en is te                                                                              | Tevreden, hopje is goed, dochter gaat er spelen, soms v     |                                                       | Vrouw, dochter 9 jaar, gc |

| Adres   | Naam                    | eigendom         | VvE bij KvK               | aangebeld<br>datum | 2e keer<br>aangebeld | afspraak<br>terugkomen | gesprek gehad<br>datum | opmerking                                                      |                                    |                                                                               |                               |                         |
|---------|-------------------------|------------------|---------------------------|--------------------|----------------------|------------------------|------------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------|
|         |                         |                  |                           |                    |                      |                        |                        |                                                                | Woning                             | Plein                                                                         | Anders                        | Gezinssituatie          |
| 5.1.2,e | 5.1.2,e                 | eigenaar bewoner | VvE 71/72, Newtonplein 72 | 31-10-2017         | 1-11-2017            |                        |                        |                                                                |                                    |                                                                               |                               |                         |
| 5.1.2,e |                         | huur             | VvE 73, 74I, 74II,        | 31-10-2017         | 1-11-2017            |                        |                        |                                                                |                                    |                                                                               |                               |                         |
| 5.1.2,e |                         | huur             | VvE 73, 74I, 74II,        | 31-10-2017         | 1-11-2017            |                        |                        |                                                                |                                    |                                                                               |                               |                         |
| 5.1.2,e |                         | huur             | VvE 73, 74I, 74II,        | 31-10-2017         |                      |                        | 31-10-2017             |                                                                |                                    |                                                                               | geen gesprek mogelijk, geen   | Spreekt geen engels (O  |
| 5.1.2,e |                         |                  |                           | 26-10-2017         | 1-11-2017            |                        |                        |                                                                |                                    |                                                                               |                               |                         |
| 5.1.2,e |                         |                  |                           | 26-10-2017         | 31-10-2017           | in de middag           | 31-10-2017             |                                                                | Gaan binnenkort verhuizen          |                                                                               |                               |                         |
| 5.1.2,e | 5.1.2,e                 | eigenaar bewoner | VvE 77/78, Regulusweg 11  | 26-10-2017         |                      |                        | 26-10-2017             | onderhoud slecht, PV                                           | Al 50 jaar eigenaar, kozijnen zijn | Tevreden over plein                                                           | praat onduidelijk, mailt niet | Oudere man, alleen en a |
| 5.1.2,e |                         | huur             | VvE 77/78, Regulusweg 11  | 26-10-2017         | 1-11-2017            |                        |                        |                                                                |                                    |                                                                               |                               |                         |
| 5.1.2,e | 5.1.2,e                 | eigenaar bewoner |                           | 26-10-2017         | 1-11-2017            |                        | 1-11-2017              | beneden woont scho                                             | Al 23 jaar eigenaar, woont heel    | Tevreden over het plein, goed met bure                                        |                               | Gezin met werkende kinc |
| 5.1.2,e | 5.1.2,e                 | eigenaar bewoner |                           | 26-10-2017         |                      |                        | x 1-11-2017            |                                                                |                                    |                                                                               |                               | Schoonfamilie van eigen |
| 5.1.2,e |                         | huur             |                           | 26-10-2017         | 1-11-2017            |                        |                        |                                                                |                                    |                                                                               |                               |                         |
| 5.1.2,e | 5.1.2,e                 | huur             |                           | 26-10-2017         | 1-11-2017            |                        | 1-11-2017              |                                                                | Huurt 3 of 4 jaar, het gaat red    | Plein is leuk, rustig, uitleen hopje is leuk, niet te vaak, ik v              |                               | Met dochtertje          |
| 5.1.2,e |                         | huur             |                           | 26-10-2017         |                      |                        | 26-10-2017             |                                                                | Huurt 4 jaar, het gaat, proble     | Plein is fijn, uitzicht oke, bure                                             | bezig koophuis te zoeken      |                         |
| 5.1.2,e |                         | huur             |                           | 26-10-2017         |                      |                        | 26-10-2017             |                                                                | Huurt 4 jaar, appartement niet     | Plein is nice, alles in de buurt                                              | engelstalig                   | Jong gezin met baby     |
| 5.1.2,e |                         | eigenaar bewoner |                           | 26-10-2017         | 1-11-2017            |                        | x                      | benedenwoning van moeder, recent verkocht binnenkort verhuizen |                                    |                                                                               |                               |                         |
| 5.1.2,e |                         | eigenaar bewoner |                           | 26-10-2017         | 1-11-2017            |                        | 23-11-2017             |                                                                | 20 jaar waren ouders eigenaar      | Vroeger leuker, bomen waren mooi, vroeger vielen Marokkanen mensen lastig, nu |                               |                         |
| 5.1.2,e | 5.1.2,e 5.1.2,e         | eigenaar bewoner |                           | 26-10-2017         | 1-11-2017            |                        |                        |                                                                |                                    |                                                                               |                               |                         |
| 5.1.2,e | STICHTING ITTIHAD-UL-MU | stichting moskee |                           | 26-10-2017         | 1-11-2017            |                        | 1-11-2017              | niet bereid tot gesprek, moest bidden!                         |                                    |                                                                               |                               |                         |
| 5.1.2,e | 5.1.2,e                 | eigenaar bewoner |                           | 26-10-2017         |                      |                        | 26-10-2017             |                                                                | Heeft heel pand sinds 1980, ge     | Plein is minder, zandbak is v                                                 | beneden thuiszorg en aanr     | Broer van nr88          |
| 5.1.2,e |                         | 86 en 87 samen   |                           | 26-10-2017         |                      |                        | x 26-10-2017           | 86 en 87 heel pand                                             |                                    |                                                                               |                               | Broer van nr88          |
| 5.1.2,e | 5.1.2,e                 | eigenaar bewoner |                           | 26-10-2017         |                      |                        | 26-10-2017             |                                                                | Heeft heel pand met onder het      | Leuk plein, hopje staat zicht in de weg, gevaarlijk kruispu                   |                               | Moeder staat in winkel  |



| Product achtergelaten                                     | Mailadres            | Telnr   | Actie                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------|----------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| energiescan, subsidie d                                   | 5.1.2,e @live        | 5.1.2,e | Nabellen of energiescan heeft gedaan                                                                                                                                   |
| energiebesparing bijeenl                                  | 5.1.2,e              | 5.1.2,e | Informatie over taal cursus doorgeven. Uitnodigen als iets op plein gebeurt. Checken of energiebijeenkomst wat is geworden.                                            |
| GGD folder vocht en sch                                   | 5.1.2,e @f           | 5.1.2,e | Uitnodigen als het over plein gaat.                                                                                                                                    |
| Flyer over vinden baan.                                   | x                    | x       | Informatie over website of taal cursus in bus doen.                                                                                                                    |
|                                                           |                      |         |                                                                                                                                                                        |
|                                                           |                      |         |                                                                                                                                                                        |
| /kleinkinderen die inwonen ivm scheiding)                 |                      |         | Aangebeld en zoon gesproken//aanbellen na werktijd, zodat zoon of dochter kan vertalen.                                                                                |
|                                                           |                      |         |                                                                                                                                                                        |
| Pakistaan), 2 volwassen alleenstaande zonen en 1 dochter? |                      |         | Informatie/ brief over onderhoud en subsidies in de brief doen bij zoon en dochter. Bij (zoon en) dochter (nr 7) nog eens aanbellen, heeft al eens energiescan gedaan. |
|                                                           |                      |         |                                                                                                                                                                        |
| Hou van je huis info ver                                  | 5.1.2,e @sc          | 5.1.2,e | Flyer van verduurzaming Hou van je Huis in bus doen. u/itnodigen bij actie/ evenement op plein.                                                                        |
| info over groene regente                                  | 5.1.2,e @gmail.com   |         | Informatie Groene Regentes gemaïld. Uitnodigen voor activiteit/bijeenkomst op plein.                                                                                   |
|                                                           |                      |         |                                                                                                                                                                        |
| eder Colombiaans (taalpr                                  | 5.1.2,e @hotmail.com |         | In avond aanbellen voor moeder. 5.1.2,e uitnodigen als iets op het plein te doen is (pedagogische opleiding).                                                          |
|                                                           |                      |         |                                                                                                                                                                        |
| Hou van je huis folders achtergelaten                     |                      |         |                                                                                                                                                                        |
|                                                           |                      |         |                                                                                                                                                                        |
|                                                           |                      |         |                                                                                                                                                                        |
|                                                           |                      |         |                                                                                                                                                                        |
|                                                           |                      |         |                                                                                                                                                                        |
|                                                           |                      |         | vreemde situatie?                                                                                                                                                      |
| Ketelcheck                                                |                      |         | Navraag doen of iets te doen ivm gezondheid dames.                                                                                                                     |
| Energiescan                                               | 5.1.2,e              | x       |                                                                                                                                                                        |
| on (28 jaar?)                                             | 5.1.2,e @gmail.com   |         | Taalinformatie doorspelen en uitnodigen als er iets speelt op het plein.                                                                                               |
|                                                           |                      |         |                                                                                                                                                                        |
|                                                           |                      |         |                                                                                                                                                                        |
|                                                           |                      |         |                                                                                                                                                                        |
| (vermoedelijk Antilliaans)                                |                      |         |                                                                                                                                                                        |
|                                                           |                      |         |                                                                                                                                                                        |
| Meetlat en energieboxbij                                  | 5.1.2,e @hotr        | 5.1.2,e | Taalinformatie doorsturen. Uitnodigen als er iets op of om het plein gebeurt.                                                                                          |
|                                                           |                      |         |                                                                                                                                                                        |
|                                                           |                      |         |                                                                                                                                                                        |
|                                                           |                      |         |                                                                                                                                                                        |
| Subsidie vloer- en dakis                                  | 5.1.2,e @gm          | 5.1.2,e |                                                                                                                                                                        |
|                                                           |                      |         |                                                                                                                                                                        |
|                                                           |                      |         |                                                                                                                                                                        |
|                                                           |                      |         |                                                                                                                                                                        |
|                                                           |                      |         |                                                                                                                                                                        |
|                                                           |                      |         |                                                                                                                                                                        |
|                                                           |                      |         |                                                                                                                                                                        |
|                                                           |                      |         |                                                                                                                                                                        |
| pa), man en 2 kleine kinderen                             |                      |         |                                                                                                                                                                        |
|                                                           |                      |         |                                                                                                                                                                        |
|                                                           |                      |         |                                                                                                                                                                        |
|                                                           |                      |         |                                                                                                                                                                        |
|                                                           |                      |         |                                                                                                                                                                        |
| Energiescan, ketelcheck                                   | 5.1.2,e 5.1.2,e      | 5.1.2,e | Uitnodigen bij overleg over plein. Nabellen over energiescan.                                                                                                          |
|                                                           |                      |         |                                                                                                                                                                        |
| Huurteam.                                                 | x                    | 5.1.2,e | Uitnodigen meedenken over als er wat gaat veranderen.                                                                                                                  |
|                                                           |                      |         |                                                                                                                                                                        |

| Product achtergelaten Mailadres                             | Telnr              | Actie                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| VvE balie, energiescan. 5.1.2,e                             | 5.1.2,e (alleen    | Uitnodigen via sms (ivm werk) alleen voor meedenken.                                                                                     |
| n hier                                                      |                    |                                                                                                                                          |
| VvE balie 5.1.2,e @i                                        | 5.1.2,e            | Uitnodigen bij activiteit/ overleg op het plein.                                                                                         |
| meetlat                                                     |                    |                                                                                                                                          |
|                                                             |                    |                                                                                                                                          |
| energiescan voor schoonmoeder                               |                    |                                                                                                                                          |
| 5.1.2,e @gmail.com                                          |                    | Wel informeren en uitnodigen als er iets op het plein gebeurt. Heeft wel weinig tijd.                                                    |
|                                                             |                    |                                                                                                                                          |
|                                                             |                    |                                                                                                                                          |
|                                                             |                    |                                                                                                                                          |
|                                                             |                    |                                                                                                                                          |
| subsidie vloerisolatie en geïnformeerd over Groene Regentes |                    | gaat zeker vloerisolatie subsidie aanvragen                                                                                              |
| dochter                                                     |                    |                                                                                                                                          |
|                                                             |                    |                                                                                                                                          |
| uitgevlogen 5.1.2,e @xs4                                    | 5.1.2,e            | uitnodigen bij activiteit, maar geen behoefte om zelf veel te doen of te bemoeien                                                        |
|                                                             |                    |                                                                                                                                          |
|                                                             |                    |                                                                                                                                          |
| flyer isolatie subsidie, vve-balie                          |                    |                                                                                                                                          |
|                                                             |                    |                                                                                                                                          |
|                                                             |                    |                                                                                                                                          |
|                                                             |                    |                                                                                                                                          |
| VvE-balie folder, energiescan                               |                    | evt nog ns aanbellen ivm energiescan?                                                                                                    |
|                                                             |                    |                                                                                                                                          |
|                                                             |                    |                                                                                                                                          |
|                                                             |                    |                                                                                                                                          |
|                                                             |                    |                                                                                                                                          |
|                                                             |                    |                                                                                                                                          |
|                                                             |                    |                                                                                                                                          |
|                                                             |                    |                                                                                                                                          |
|                                                             |                    |                                                                                                                                          |
| geïnformeerd over Taalhuis                                  |                    |                                                                                                                                          |
| flyer meldpunt overlast ( 5.1.2,e                           | 5.1.2,e            | uitnodigen meedoen activiteit op plein, contact PWV doorgegeven aan 5.1.2,e/VvE-balie                                                    |
|                                                             |                    |                                                                                                                                          |
| flyer huurteam, flyer Reg 5.1.2,e                           | 5.1.2,e @yahoo.com | ze gaat huurteam bellen, later nog 'ns checken?, ze gaat 59A doorgevenaan meldpunt, politie komt er al vaker, info gemaild over taalhuis |
|                                                             |                    | vreemde situatie volgens 2 bure                                                                                                          |
|                                                             |                    |                                                                                                                                          |
| 5.1.2,e @gmail.com                                          |                    | evt uitnodigen meedenken activiteit, staat wel open voor maar is niet heel actief                                                        |
|                                                             |                    |                                                                                                                                          |
|                                                             |                    | illegale bewoning 4 oekraïeners? Zie nr 66                                                                                               |
|                                                             |                    |                                                                                                                                          |
|                                                             |                    |                                                                                                                                          |
| flyer woonoverlast 5.1.2,e                                  | @ 5.1.2,e          | uitnodigen meedenken activiteit                                                                                                          |
|                                                             |                    |                                                                                                                                          |
|                                                             |                    |                                                                                                                                          |
|                                                             |                    |                                                                                                                                          |
| ng en werkt voor gemeente)                                  |                    |                                                                                                                                          |
|                                                             |                    |                                                                                                                                          |
|                                                             |                    |                                                                                                                                          |
| ed Nederlands geleerd 5.1.2,e                               | @gmail.com         | uitnodigen meedenken activiteit, wil best bijdragen                                                                                      |

| Product achtergelaten                                       | Mailadres | Telnr        | Actie                                                                              |
|-------------------------------------------------------------|-----------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                             |           |              |                                                                                    |
|                                                             |           |              |                                                                                    |
|                                                             |           |              |                                                                                    |
| st-Europees?)                                               |           |              |                                                                                    |
|                                                             |           |              |                                                                                    |
|                                                             |           |              |                                                                                    |
| rm                                                          |           | 5.1,2,e      | in contact gebracht met VvE-balie/5.1,2,e vraagt of PWV controle eerder kan, hulp? |
|                                                             |           |              |                                                                                    |
| deren, sprenken niet heel goed Nederlands                   |           |              |                                                                                    |
| aar                                                         |           |              |                                                                                    |
|                                                             |           |              |                                                                                    |
|                                                             | 5.1,2,e   |              | uitnodigen meedenken activiteit, maar heeft niet veel tijd met studie en dochter   |
|                                                             |           |              |                                                                                    |
| huurteam flyer                                              |           |              |                                                                                    |
|                                                             |           |              |                                                                                    |
| vallen Polen elkaar lastig en schreeuwen 's nachts om 4 uur |           |              |                                                                                    |
|                                                             |           |              |                                                                                    |
|                                                             |           |              |                                                                                    |
| flyer zonnepanelen en dak                                   | 5.1,2,e   | @hotr        | 5.1,2,e                                                                            |
|                                                             |           |              |                                                                                    |
| flyer zonnepanelen en dak                                   | 5.1,2,e   | @hotmail.com |                                                                                    |

0,00 % creditrente  
 0,00 % creditrente boven 1.000.000,00  
 4,00 % debetrente

## Internet Zaken Rekening

| Rekeningnummer/IBAN nummer |      | Tenaamstelling                                                                                                                                                                                                       | Datum vorig afschrift | Vorig saldo |
|----------------------------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------|
| 5.1.2.E                    |      | Stichting Het Circus                                                                                                                                                                                                 | 10-01-2018            | 5.1.2.b     |
| 5.1.2.e                    |      |                                                                                                                                                                                                                      |                       |             |
| Rentedatum<br>(Boekdatum)  | Code | Omschrijving                                                                                                                                                                                                         | Af                    | Bij         |
| 26-01-2018<br>(26-01-2018) | EI   | RABONL2U NL81 RABO 5.1.2.e AON VERZ. E/O KNMV VERZ.,<br>POSTBUS 59, 2200AB NOORDWIJK ZH NEDERLAND, NL -<br>5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e KENMERK: . . .<br>OMSCHRIJVING: 5.1.2.e 06001 01-01-2018 01-01-2018<br>01-01-2019 | 5.1.2.b               |             |

Tegoeden op deze rekening worden gedekt door het Nederlandse wettelijke  
 Depositogarantiestelsel. Voor meer informatie bekijk het Informatieblad  
 Depositogarantiestelsel op [www.triodos.nl](http://www.triodos.nl) onder Depositogarantiestelsel.

|                                                                   | Afschrift nr. | Pagina nr | Datum afschrift | Subtotaal   |      |
|-------------------------------------------------------------------|---------------|-----------|-----------------|-------------|------|
| Stichting Het Circus<br>Verhulstplein 17<br>2517 SC 'S GRAVENHAGE | 3             | 1/1       | 26-01-2018      | 5.1.2.b     | 0,00 |
|                                                                   |               |           |                 | Nieuw saldo |      |
|                                                                   |               |           |                 | 5.1.2.b     |      |





Zaaknummer: 8903/CJD

### STICHTING

Op negen en twintig oktober tweeduizend veertien verschenen voor mij, <sup>5.1.2.e</sup> —  
<sup>5.1.2.e</sup> notaris gevestigd te 's-Gravenhage: —

- a. mevrouw <sup>5.1.2.e</sup> wonende te <sup>5.1.2.e</sup> 's-Gravenhage, Van <sup>5.1.2.e</sup>  
<sup>5.1.2.e</sup> geboren te <sup>5.1.2.e</sup> op <sup>5.1.2.e</sup> —  
<sup>5.1.2.e</sup> zich legitimerende met haar paspoort, nummer <sup>5.1.2.e</sup>,  
uitgegeven te 's-Gravenhage op vier en twintig november tweeduizend tien, —  
ongetrouwd en geen geregistreerd partner en niet eerder getrouwd of geregistreerd  
partner geweest; —
- b. mevrouw <sup>5.1.2.e</sup> wonende te <sup>5.1.2.e</sup> 's-Gravenhage, —  
<sup>5.1.2.e</sup> geboren te <sup>5.1.2.e</sup> op <sup>5.1.2.e</sup> —  
<sup>5.1.2.e</sup> zich legitimerende met haar paspoort, nummer  
<sup>5.1.2.e</sup> uitgegeven te 's-Gravenhage op elf juni tweeduizend tien, ongetrouwd  
en geen geregistreerd partner en niet eerder getrouwd of geregistreerd partner  
gewest; —
- c. mevrouw <sup>5.1.2.e</sup> wonende te <sup>5.1.2.e</sup> —  
's-Gravenhage, <sup>5.1.2.e</sup> geboren te <sup>5.1.2.e</sup> op <sup>5.1.2.e</sup> <sup>5.1.2.e</sup> —  
<sup>5.1.2.e</sup> zich legitimerende met haar paspoort, nummer  
<sup>5.1.2.e</sup> uitgegeven te 's-Gravenhage op elf juli tweeduizend veertien, —  
ongetrouwd en geen geregistreerd partner en niet eerder getrouwd of geregistreerd  
partner geweest; —

hierna tezamen te noemen: 'de oprichter'. —

De verschenen personen verklaarden als volgt. —

De oprichter wenst bij deze akte een stichting op te richten en daarvoor de volgende  
statuten vast te stellen. —

#### **STATUTEN**

##### **Artikel 1 - Naam en vestigingsplaats**

1. De stichting draagt de naam: **Stichting Het Circus**. —
2. De stichting is gevestigd in de gemeente 's-Gravenhage. —

##### **Artikel 2 - Doel**

1. De stichting heeft ten doel het initiëren van projecten en het creëren van  
voorwaardenscheppende omgevingen waarin creativiteit, participatie en  
(interdisciplinaire) samenwerking gefaciliteerd worden en waarin duurzaamheid de  
norm is,  
en het verrichten van al hetgeen met het vorenstaande verband houdt of daartoe  
bevorderlijk kan zijn. —
2. De stichting dient het algemeen belang. —
3. De stichting heeft geen winstoogmerk. —

##### **Artikel 3 - Vermogen**

1. Het tot verwezenlijking van het doel van de stichting bestemde vermogen wordt  
gevormd door: —
  - a. giften en donaties; —
  - b. subsidies en sponsorbijdragen; —
  - c. hetgeen verkregen wordt door erfstellingen of legaten; —

- d. hetgeen op andere wijze verkregen wordt.
- 2. De stichting mag geen uitkeringen doen aan een oprichter of aan een bestuurder.
- 3. Kosten die bestuurders in de uitoefening van hun functie maken worden door de stichting vergoed.

#### **Artikel 4 - Bestuur: samenstelling, benoeming, ontslag**

- 1. Het bestuur bestaat uit drie of meer natuurlijke personen.  
Het bestuur stelt het aantal bestuurders vast.  
Een niet-voltallig bestuur behoudt zijn bevoegdheden.
- 2. De bestuurders worden benoemd door het bestuur.  
In vacatures wordt zo spoedig mogelijk, doch in elk geval binnen drie maanden na het ontstaan ervan, voorzien.
- 3. Het bestuur kan uit zijn midden een voorzitter, een secretaris en een penningmeester aanwijzen. Eén bestuurder kan meer van deze functies vervullen.
- 4. Bestuurders worden benoemd voor onbepaalde tijd.
- 5. Een bestuurder verliest zijn functie:
  - a. door zijn overlijden;
  - b. door zijn faillissement, door het ten aanzien van hem van toepassing verklaren van de schuldsaneringsregeling natuurlijke personen of doordat hij surséance van betaling aanvraagt;
  - c. door zijn ondercuratelestelling of de onderbewindstelling van zijn gehele vermogen;
  - d. door zijn vrijwillig aftreden;
  - e. door zijn ontslag door de rechtbank;
  - f. door zijn ontslag gegeven door de gezamenlijke overige bestuurders, ten minste twee in getal.
- 6. Ten hoogste de helft van het aantal bestuurders mag met een andere bestuurder een familieband hebben. Onder familieband wordt verstaan bloed- of aanverwantschap tot en met de vierde graad en de hoedanigheid van echtgenoot, geregistreerd partner of andere levensgezel.

#### **Artikel 5 - Bestuur: taken en bevoegdheden**

- 1. Het bestuur is belast met het besturen van de stichting.  
Elke bestuurder is tegenover de stichting gehouden tot een behoorlijke vervulling van de hem opgedragen taak.
- 2. Het bestuur is verplicht van de vermogenstoestand van de stichting en van alles betreffende de werkzaamheden van de stichting, naar de eisen die voortvloeien uit deze werkzaamheden, op zodanige wijze een administratie te voeren en de daartoe behorende boeken, bescheiden en andere gegevensdragers op zodanige wijze te bewaren, dat te allen tijde de rechten en verplichtingen van de stichting kunnen worden gekend.
- 3. Het bestuur is bevoegd te besluiten tot het aangaan van overeenkomsten tot het verkrijgen, vervreemden of bezwaren van registergoederen en tot het aangaan van overeenkomsten, waarbij de stichting zich als borg of hoofdelijk medeschuldenaar verbindt, zich voor een derde sterk maakt of zich tot zekerheidstelling voor een schuld van een ander verbindt.

#### **Artikel 6 - Bestuur: vertegenwoordiging**

- 1. Het bestuur vertegenwoordigt de stichting.
- 2. De vertegenwoordigingsbevoegdheid komt bovendien toe aan twee gezamenlijk handelende bestuurders.



3. De in beide vorige leden van dit artikel opgenomen bevoegdheid van het bestuur en bestuurders tot vertegenwoordiging van de stichting bestaat ook indien tussen de stichting en één of meer bestuurders een tegenstrijdig belang bestaat.
4. Het bestuur kan besluiten tot het verlenen van incidentele dan wel doorlopende volmacht aan één of meer bestuurders en/of aan anderen, zowel gezamenlijk als afzonderlijk, om de stichting binnen de grenzen van die volmacht te vertegenwoordigen.

#### **Artikel 7 - Bestuur: bijeenroeping, vergaderingen, besluitvorming**

1. Iedere bestuurder is bevoegd een vergadering van het bestuur bijeen te roepen.
2. a. De bijeenroeping van de vergaderingen van het bestuur geschiedt schriftelijk, met inachtneming van een termijn van ten minste zeven dagen, de dag van bijeenroeping en die van de vergadering niet meegerekend, onder opgave van de dag, het aanvangstijdstip en de plaats van de vergadering alsmede van de te behandelen onderwerpen (agenda).  
b. De bestuurder die voor dit doel een adres aan de stichting bekend heeft gemaakt kan tot de vergaderingen van het bestuur worden opgeroepen door een langs elektronische weg aan dat adres toegezonden leesbaar en reproduceerbaar bericht.
3. De vergaderingen van het bestuur worden gehouden op de plaats te bepalen door degene die de vergadering bijeenroept.
4. Indien werd gehandeld in strijd met enige bepaling van de twee vorige leden kan het bestuur niettemin rechtsgeldige besluiten nemen, mits alle bestuurders ter vergadering aanwezig of vertegenwoordigd zijn.
5. Een bestuurder kan aan een andere bestuurder schriftelijk volmacht verlenen om zich ter vergadering te doen vertegenwoordigen. Een elektronisch vastgelegde volmacht geldt als een schriftelijke volmacht.  
Een bestuurder kan slechts één medebestuurder ter vergadering vertegenwoordigen.
6. In de vergaderingen van het bestuur heeft iedere bestuurder één stem.  
Voorzover in deze statuten geen grotere meerderheid is voorgeschreven, worden de besluiten door het bestuur genomen met volstreekte meerderheid van de uitgebrachte stemmen.  
Bij staking van stemmen is de stem van de voorzitter doorslaggevend.

#### **Artikel 8 - Leiding van de vergaderingen, notulen, besluitvorming buiten vergadering**

1. De voorzitter leidt de vergaderingen van het bestuur; bij zijn afwezigheid voorziet de vergadering zelf in haar leiding.
2. De voorzitter van de vergadering bepaalt de wijze waarop de stemmingen in de vergaderingen worden gehouden.
3. Het door de voorzitter in de vergadering uitgesproken oordeel omtrent de uitslag van een stemming is beslissend.  
Hetzelfde geldt voor de inhoud van een genomen besluit, voor zover werd gestemd over een niet schriftelijk vastgelegd voorstel.
4. Van het verhandelde in de vergaderingen van het bestuur worden notulen gehouden door de daartoe door de voorzitter van de vergadering aangewezen persoon.  
De notulen worden -nadat zij zijn vastgesteld- door de voorzitter en de secretaris ondertekend.

5. Het bestuur kan ook op andere wijze dan in een vergadering besluiten nemen, — mits alle bestuurders zich schriftelijk vóór het voorstel hebben verklaard. —  
Onder een schriftelijke verklaring wordt mede begrepen een langs elektronische — weg toegezonden leesbaar en reproduceerbaar bericht, aan het adres dat het — bestuur voor dit doel heeft vastgesteld en aan alle bestuurders bekend heeft — gemaakt. —

#### **Artikel 9 - Boekjaar; verslaggeving**

1. Het boekjaar van de stichting is het kalenderjaar. —
2. Het bestuur sluit per de laatste dag van het boekjaar de boeken van de stichting af en maakt daaruit zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk binnen zes maanden na afloop van het boekjaar, een balans en een staat van baten en lasten op over het — verstreken boekjaar. —  
De penningmeester zendt deze stukken vóór het einde van de in de voorgaande — zin bedoelde termijn aan alle bestuurders. —  
Deze stukken worden door het bestuur in een vergadering, te houden binnen — zeven maanden na afloop van het boekjaar, vastgesteld en ten blijke daarvan door alle bestuurders ondertekend. —
3. Het bestuur kan, alvorens tot de vaststelling van de balans en de staat van baten — en lasten over te gaan, deze stukken doen onderzoeken door een door hem aan te wijzen accountant als bedoeld in artikel 2:393 lid 1 Burgerlijk Wetboek. —  
Deze deskundige brengt omtrent zijn onderzoek verslag uit aan het bestuur en legt daaromtrent een verklaring af. —
4. Het bestuur stelt een beleidsplan vast en actualiseert dit beleidsplan periodiek. —  
Het beleidsplan geeft inzicht in de door de stichting te verrichten werkzaamheden, de wijze van werving van gelden, het beheer van het vermogen van de stichting en de besteding daarvan. —

#### **Artikel 10 - Reglementen**

1. Het bestuur kan een of meer reglementen vaststellen waarin wordt opgenomen al hetgeen naar zijn oordeel regeling of nadere regeling behoeft. Een reglement — wordt schriftelijk vastgelegd. —  
Het bestuur kan elk reglement wijzigen en ook intrekken. —
2. Bepalingen opgenomen in een reglement die strijdig zijn met de wet of met deze — statuten, zijn onverbindend. —

#### **Artikel 11 - Statutenwijziging**

1. Het bestuur is bevoegd de statuten te wijzigen. —
2. Het besluit tot statutenwijziging kan slechts worden genomen met een — meerderheid van ten minste tweederde van de uitgebrachte stemmen in een — vergadering waarin alle bestuurders aanwezig of vertegenwoordigd zijn. —  
Is in de vergadering waarin een besluit tot statutenwijziging aan de orde is het — vereiste aantal bestuurders niet aanwezig of vertegenwoordigd, dan kan na die — vergadering een nieuwe vergadering worden bijeengeroepen, te houden niet — eerder dan drie en niet later dan zes weken na de eerste vergadering. In de — nieuwe vergadering kan het besluit tot statutenwijziging worden genomen met een — meerderheid van ten minste tweederde van de uitgebrachte stemmen, ongeacht — het aantal aanwezige of vertegenwoordigde bestuurders. —
3. Bij de oproeping tot de vergadering, waarin een voorstel tot statutenwijziging zal — worden gedaan, dient dit steeds te worden vermeld. Tevens dient bij de oproeping een afschrift van het voorstel, bevattende de woordelijke tekst van de voorgestelde





wijziging, te worden gevoegd.

De termijn van de oproeping bedraagt in dit geval ten minste twee weken.

4. Een statutenwijziging treedt in werking op het door het bestuur bepaalde tijdstip, maar niet eerder dan nadat daarvan een notariële akte is opgemaakt.

Bestuurders die bevoegd zijn tot vertegenwoordiging van de stichting zijn tevens bevoegd deze akte te doen verlijden.

Het bestuur kan een of meer bestuurders en/of anderen, zowel gezamenlijk als afzonderlijk, machtigen de akte van statutenwijziging te doen verlijden.

Een verleende machtiging sluit, tenzij daarin anders is vermeld, de bevoegdheid in tot het verlenen van opdracht aan de notaris.

#### **Artikel 12 - Fusie; splitsing; omzetting**

Op een besluit van het bestuur tot fusie of splitsing in de zin van Titel 7 van Boek 2 Burgerlijk Wetboek en op een besluit van het bestuur tot omzetting van de stichting in een andere rechtsvorm overeenkomstig artikel 2:18 Burgerlijk Wetboek, is het bepaalde in de leden 2 en 3 van het vorige artikel zoveel mogelijk van overeenkomstige toepassing, onverminderd de eisen van de wet.

#### **Artikel 13 - Ontbinding en vereffening**

1. Het bestuur is bevoegd de stichting te ontbinden.  
Op het besluit tot ontbinding is het bepaalde in artikel 11, leden 2 en 3 zoveel mogelijk van overeenkomstige toepassing.
2. Het bestuur stelt bij zijn besluit tot ontbinding de bestemming vast van een eventueel batig saldo. Een batig liquidatiesaldo zal worden besteed aan een algemeen nut beogende instelling met een gelijksoortige doelstelling of een buitenlandse instelling die (nagenoeg) uitsluitend het algemeen nut beoogt en die een soortgelijke doelstelling heeft.
3. De vereffening geschiedt door de bestuurders, tenzij bij het besluit tot ontbinding een of meer andere vereffenaars zijn benoemd.

#### **Slotverklaring**

Ten slotte is door de oprichters verklaard:

1. Het aantal bestuurders is vastgesteld op vier.  
Benoeemd zijn tot bestuurder in de achter hun naam vermelde functie:
  1. mevrouw 5.1.2.e voornoemd, voorzitter;
  2. mevrouw 5.1.2.e voornoemd, penningmeester;
  3. mevrouw 5.1.2.e voornoemd, secretaris.
2. Het eerste boekjaar van de stichting eindigt op eenendertig december tweeduizend vijftien.
3. Het adres van de stichting is: Verhulstplein 17 te (2517 SC) 's-Gravenhage.

#### **Slot**

**WAARVAN AKTE** is verleden te 's-Gravenhage op de datum in het hoofd van deze akte vermeld.

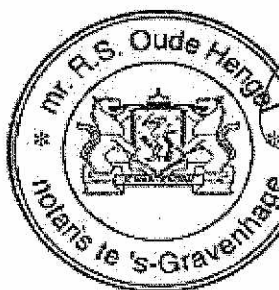
De verschenen personen zijn mij, notaris bekend.

De inhoud van de akte is aan hen opgegeven en toegelicht. De verschenen personen hebben verklaard op volledige voorlezing van de akte geen prijs te stellen, voor het verlijden een ontwerp van deze akte te hebben ontvangen, van de inhoud van de akte te hebben kennis genomen en met de inhoud in te stemmen.

Deze akte is beperkt voorgelezen en onmiddellijk daarna ondertekend, eerst door de verschenen personen en vervolgens door mij, notaris.

(Volgt ondertekening)

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT:



5.12.e

